



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

Análise Técnica das Propostas da Tomada de Preços nº 002/2013.

Processo Administrativo nº 2013/08976

INTRODUÇÃO

Este relatório trata de análise técnica dos envelopes referentes às Propostas das Tomada de Preços nº 002/2013, processo administrativo nº 2012/08976, cujo objeto a contratação de empresa especializada na prestação de serviços de construção civil, com o Fornecimento de materiais de reparo e mão de obra, na cobertura do prédio sede do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas, edifício Desembargador Arnaldo Péres.

Após a abertura dos envelopes "Proposta de Preços" dos licitantes habilitados, realizamos análise técnica, conforme segue:

1. Valor das propostas

EMPRESAS	CNPJ	PROPOSTAS OFERTADAS
DH ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA	03.865.348/0001-30	R\$ 94.020,93
WT CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA	00.902.784/0001-43	R\$ 102.329,98

A proposta da Empresa WT CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA está acima do valor estimado da licitação, que é de **R\$ 99.178,08** (Noventa e nove mil, cento e setenta e oito reais e oito centavos), porém a diferença se deve a Mão de obra que já esta atualizada com a nova tabela de preço do SINDUSCON.

Conforme Art. 48, §1º, "b", não há proposta inferior a 70% do valor orçado pela Administração.

[Assinaturas manuscritas em azul]



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

2. PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO BDI

EMPRESAS	BDI %
DH ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA	20,00
WT CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA	21,77

Em relação ao BDI, o valor apresentado pela empresa WT CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA, apesar de estar com o percentual de 20% na sua proposta, quando é aplicado na fórmula contida no edital excede ao percentual informado (20%), totalizando na realidade 21,77% (Vinte e um inteiros e setenta e sete décimos por cento).

3. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Foram analisadas as planilhas apresentadas pelas empresas, e segue abaixo análise quanto às especificações do Edital.

DH ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA – Quanto aos quantitativos apresentados na planilha orçamentária, os itens estão **em conformidade**.

WT CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA – Quanto aos quantitativos apresentados na planilha orçamentária, os itens estão **em conformidade**.

Constatou-se no teor da referida proposta da empresa WT CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA, **erros aritméticos**, que podem ser sanados posteriormente pelo Presidente da Comissão.

ITENS	VALOR UTILIZADO	VALOR CORRIGIDO	VALOR TOTAL DA ETAPA	VALOR TOTAL DO ITEM CORRIGIDO
SUBITEM 1.01	R\$12.708,80	R\$12.708,30	R\$17.453,70	R\$17.453,70
SUBITEM 4.02	R\$28.489,85	R\$2918,96	R\$28489,47	R\$28489,85
TOTAL GERAL			R\$102.329,98	R\$102.330,43

O Valor total da proposta corrigido ficou com uma diferença a maior de R\$0,45 (Quarenta e cinco centavos).



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

4. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DOS CUSTOS DOS SERVIÇOS DE TODOS OS ITENS DA PLANILHA

4.1 Piso salarial (H/H)

Foi realizada a análise do piso salarial de todos os profissionais de acordo com a Tabela de Pisos Salariais da Construção Civil atualmente em vigência. Segue, abaixo, relatório da referida análise.

4.1.1 DH ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

A planilha de composição de custos, referentes aos valores H/H, **está de acordo** com a Tabela de Pisos Salariais da Construção Civil, com validade a partir de 1/07/2013 até 30/06/2014, homologada pelo Tribunal Regional do Trabalho do Amazonas.

A planilha de composição de custos, referentes aos valores H/H do item 1.1 Engenheiro ou arquiteto pleno de obra, **está em desacordo** com a Tabela oficial do SINAPI.

Descrição	Valor Utilizado	Valor SINAPI
Engenheiro Pleno de Obras	R\$78,21	R\$115,53

4.1.2 WT CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA

A planilha de composição de custos, referentes aos valores H/H, **está de acordo** com a Tabela de Pisos Salariais da Construção Civil, com validade a partir de 1/07/2013 até 30/06/2014, homologada pelo Tribunal Regional do Trabalho do Amazonas.

4.2 Detalhamento da composição de custos unitária.

Foi realizada a análise das composições de custos unitárias, onde **todas as empresas apresentaram conformidades** nos detalhamentos das respectivas composições.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

5. CONCLUSÃO

Diante da análise técnica dos envelopes "Proposta de Preços", conclui-se que:

A Empresa DH ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA, deve ser **desclassificada** uma vez que descumpriu o piso salarial (H/H) no item 1.1 Engenheiro ou arquiteto pleno de obra, de acordo com a Tabela oficial do SINAPI em vigência.

Em relação à Empresa WT CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA, a proposta está **em conformidade**, devendo ser verificados os erros aritméticos e o preço global da proposta, bem como negociar o valor global para o preço estimado no Edital.

Destarte, analisadas as diferenças, corrigindo os equívocos aqui mencionados, evidenciou-se que a proposta apresentada pela empresa WT CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA são plenamente executáveis, aptas a suportar todos os custos e obrigações resultantes da futura contratação.

Manaus, 19 de Setembro de 2013.


William James R. de Oliveira
Engenheiro Civil
Divisão de Engenharia


Klinger José Cavalcanti Manguiera
Engenheiro Civil CREA
Comissão de Licitação