



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS

Av. André Araújo, S/N - Bairro Aleixo - CEP 69060-000 - Manaus - AM - www.tjam.jus.br

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - TJ/AM/SEINF/DVMANUT

1. DO OBJETO

1.1 Aquisição de materiais de construção civil e hidrossanitários para a manutenção predial corretiva e preventiva das unidades do Tribunal de Justiça do Amazonas.

2. DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

2.1 No que concerne à manutenção predial, sabe-se que se trata da realização de trabalhos desenvolvidos para se manter, restaurar ou melhorar qualquer edifício, bem como, de seus serviços e ambientes. Como consequência dessas atividades, é possível proporcionar um ambiente de maior conforto e segurança aos usuários;

2.2 Ademais, vale ressaltar que tais compras são fundamentais para se garantir a utilidade da edificação, bem como para a conservação do desempenho funcional das edificações e de suas partes constituintes;

2.3 Ressalta-se, que tal ação vem em alinhamento com a notação expressa do Planejamento estratégico 2021-2026 do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas, mas especificamente no Macrodesafio 7 – Aperfeiçoamento da gestão administrativa e da governança judiciária e no Projeto 88 que visa o aprimoramento da Infraestrutura Institucional disponibilizando infraestrutura física e recursos materiais (instalações,

mobiliários e equipamentos) que proporcionem um bom desempenho das unidades do tribunal, assegurando aos magistrados e servidores segurança e saúde no trabalho e, aos jurisdicionados, um ambiente ideal para um atendimento ágil, seguro e de qualidade.

3. DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

3.1 O objeto desta contratação deverá obedecer, no que couber, ao disposto na legislação a seguir:

3.1.1 Lei nº 8.666 de 21 de junho de 1993 e suas alterações que regulamenta o art. 37, inciso XXI, da Constituição Federal que institui normas para licitações e contratos da Administração Pública e dá outras providências;

3.1.2 Lei nº 10.520 de 17/7/2002 que instituiu, no âmbito da União, Estados, Distrito Federal e Municípios, nos termos do art. 37, inciso XXI, da Constituição Federal, modalidade de licitação denominada Pregão, para aquisição de bens e serviços comuns, e dá outras providências;

3.1.3 Resolução n.º 25/2019, publicada em 15 de janeiro de 2020 do TJAM;

3.2 A fim de apurar a qualificação técnica das empresas, entende-se que minimamente sejam apresentados os seguintes documentos:

3.2.1 Atestado de capacidade técnica e acervo, emitido por entidade pública ou privada comprovando o fornecimento satisfatório de material similar ao solicitado.

3.3 Não será permitida a Subcontratação para o eventual fornecimento do objeto deste estudo, sob nenhum pretexto.

4. DAS ESTIMATIVAS DE QUANTIDADE E PREÇO

4.1 A estimativa quantitativa e qualitativa dos itens foi realizada de forma empírica pelos especialistas da Divisão de Manutenção com base no levantamento realizado nos principais Fóruns e estoque do Patrimônio;

4.2 Os preços serão levantados por pesquisa de mercado pela Divisão de Compras e Operações;

4.3 A quantidade total dos itens encontra-se na tabela abaixo:

ITEM	CÓDIGO DA LICITAÇÃO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT. TOTAL
01	266502	ADESIVO VEDA-CALHA Detalhamento do item: ASPECTO FÍSICO: PASTOSO, APLICAÇÃO: CALHAS, TELHAS, RUFOS, PINGADEIRA BISNAGA 280g	BIS	200
02	40258	BUCHA PARA ALVENARIA MATERIAL: PLÁSTICO, TAMANHO: S-6	UN	10.000
03	254035	COLA DE CONTATO PARA MADEIRA 3,6L	UN	20
04	70840	COLA INSTANTÂNEA 100ML	UN	40
05		CORANTE XADREZ LÍQUIDO 50 ml	BIS	

	215757	Detalhamento do item: MATERIAL: CORANTE LÍQUIDO COM PIGMENTOS, COR: AMARELO , APRESENTAÇÃO: BISNAGA DE 50 ML		25
06	215749	CORANTE XADREZ LÍQUIDO 50 ml Detalhamento do item: MATERIAL: CORANTE LÍQUIDO COM PIGMENTOS, COR: AZUL , APRESENTAÇÃO: BISNAGA DE 50 ML	BIS	25
07	457204	CORANTE XADREZ EM PÓ 500g Detalhamento do item: CORANTE, MATERIAL: CORANTE PÓ COM PIGMENTOS, COR: PRETA , APLICAÇÃO: MULTIUSO, APRESENTAÇÃO: CAIXA COM 500 GRAMAS, TIPO: PÓ XADREZ	UN	25
08	150250	DOBRADIÇA Detalhamento do item: DOBRADIÇA LATÃO CROMADO COM ANÉIS 3"X3"	JG C/ 3 PÇS	50
09	389890	ESPUMA Detalhamento do item: ESPUMA DE POLIURETANO EXPANSIVA 500 ML	UN	40
10	10162	FECHADURA - COMPLETA DE EMBUTIR EXTERNA COM MAÇANETA DE (100 mm ATÉ 120 mm) X (55 mm), ROSETA REDONDA DE ATÉ 60 mm DE LATÃO CROMADO, PADRÃO MÉDIO, PARA APLICAÇÃO EM PORTAS DE MDF	UN	100
11	278968	FITA ADESIVA ROLO, MATERIAL: CREPE, TIPO: MONOFACE, LARGURA: 25 MM, COMPRIMENTO: 50 m, COR: BEGE, APLICAÇÃO: MULTIUSO -ROLO	UN	300
12	389443	FITA ADESIVA, MATERIAL ADESIVO ACRÍLICO, FILME DE POLIETILENO, TIPO DUPLA FACE, LARGURA 12 MM, COMPRIMENTO 20 M, APLICAÇÃO FIXAÇÃO TOMADAS E CANALETAS EM DIVISÓRIAS, CARACTERÍSTICAS ADICIONAIS TRANSPARENTE, REFERÊNCIA 'VHB'	UN	50

13	260947	IMPERMEABILIZANTE 18 kg Detalhamento do Item: IMPERMEABILIZANTE, COMPOSIÇÃO BÁSICA: BASE POLIURETANO, APLICAÇÃO: CONSTRUÇÃO CIVIL, CONCRETO E LAJES.	BALDE	20
14	360668	LIXA PARA ALVENARIA N 220 Detalhamento do Item: MATERIAL: ÓXIDO ALUMÍNIO, TIPO: LIXA MASSA, APRESENTAÇÃO: FOLHA, TIPO GRÃO: 220	UN	350
15	462556	LUVA PVC Detalhamento do item: LUVA PVC SIMPLES SOLDÁVEL DE 20 mm APLICAÇÃO: INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	UN	100
16	462558	LUVA PVC Detalhamento do item: LUVA PVC SIMPLES SOLDÁVEL DE 25 mm APLICAÇÃO: INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	UN	100
17	432930	MANTA ADESIVO VEDA-CALHA 20 cm X 10M Detalhamento do item: MANTA AUTOADESIVA ALUMINIZADA ASPECTO FÍSICO: FITA, APLICAÇÃO: CALHAS, TELHAS, RUFOS, PINGADEIRA DIMENSÕES: 20 cm X 10M ⁵ * O item deve ter as dimensões informadas, as quais são distintas das presentes no sistema Comprasnet	RL	50
18	432930	MANTA ADESIVO VEDA-CALHA 45 cm X 10M Detalhamento do item: MANTA AUTOADESIVA ALUMINIZADA ASPECTO FÍSICO: FITA, APLICAÇÃO: CALHAS, TELHAS, RUFOS, PINGADEIRA DIMENSÕES: 45 cm X 10M ⁵ * O item deve ter as dimensões informadas, as quais são distintas das presentes no sistema Comprasnet	RL	50
19	307559	MASSA ACRILICA 18 Litros Detalhamento do Item: MASSA CORRIDA, 18 LITROS, COMPOSIÇÃO BÁSICA: EMULSÃO ACRÍLICA. APLICAÇÃO:	LATÃO	100

		IMPERFEIÇÃO SUPERFÍCIE INTERNA PARA PINTURA.		
20	284191	MASSA PVA 18 Litros Detalhamento do Item: MASSA CORRIDA A BASE LATEX PVA, 18 LITROS. APLICAÇÃO: IMPERFEIÇÃO SUPERFÍCIE INTERNA PARA PINTURA	UN	200
21	0055077	MASSA PLÁSTICA 800g Detalhamento do item: MASSA PLÁSTICA PARA GRANITO COM CATALISADOR	LATÃO	30
22	473723	ÓLEO LUBRIFICANTE 300 ml Detalhamento do item: ÓLEO LUBRIFICANTE, TIPO: SINTÉTICO, CLASSIFICAÇÃO: MULTIUSO <i>Marca: WD40 ou similar*</i> <i>Obs.: Indicação de marca apenas com a finalidade de esclarecer qual o item solicitado.</i>	Lata	10
23	0150125	PARAFUSO - PARAFUSO, MATERIAL: AÇO TIPO: AUTO BROCANTE, COMPRIMENTO: 13 mm, DIÂMETRO: 4.2 MM, CARACTERÍSTICAS ADICIONAIS: SEM ARRUELA, SEXTAVADO, TRATAMENTO SUPERFICIAL: ZINCADO	UN	10.000
24	0150125	PARAFUSO COM BUCHA S8 Detalhamento do Item PARAFUSO COM BUCHA S8 (ZINCADO 4,8X45MM CABEÇA CHATA PHILIPS)	UN	500
25	406102	PARAFUSO TA 25 Detalhamento do Item: PARAFUSO AUTO-ATARRAXANTE, MATERIAL: AÇO CARBONO, TRATAMENTO SUPERFICIAL: ZINCADO, TIPO CABEÇA: TROMBETA, DIÂMETRO CORPO: 3,50 MM, COMPRIMENTO: 25 mm. APLICAÇÃO GESSO ACARTONADO.	UN	10.000
26	150125	PARAFUSO - CABEÇA CHATA PHILIPS (auto atarrachante) 4,2x32MM (Caixa C/500 Un) PROCEDÊNCIA: NACIONAL	UN	10.000
27	406102	PARAFUSO TA 25 - PARAFUSO AUTO-ATARRAXANTE, MATERIAL: AÇO CARBONO, TRATAMENTO	UN	10.000

		SUPERFICIAL: ZINCADO, TIPO CABEÇA: TROMBETA, DIÂMETRO CORPO: 3,50 MM, COMPRIMENTO: 25 mm. APLICAÇÃO GESSO ACARTONADO.		
28	283486	PORCA, MATERIAL AÇO INOXIDÁVEL, DIÂMETRO FURO 1/4, CARACTERÍSTICAS ADICIONAIS SEXTAVADA	UN	550
29	150710	REGISTRO GAVETA - 2 1/2" BRUTO LATÃO REF 1502-B	UN	20
30	150409	SELADOR Detalhamento do Item: SELADOR ACRÍLICO, 18 LITROS	LATÃO	20
31	389889	SILICONE ADESIVO INCOLOR Detalhamento do item: ASPECTO FÍSICO: PASTOSO, COR: INCOLOR , APLICAÇÃO: VEDAÇÃO SUPERFÍCIES LISAS E POROSAS BISNAGA 280g	BIS	200
32	380751	SILICONE ADESIVO PRETO Detalhamento do item: ASPECTO FÍSICO: PASTOSO, COR: PRETO , APLICAÇÃO: VEDAÇÃO SUPERFÍCIES LISAS E POROSAS BISNAGA 280g	BIS	200
33	259735	SOLVENTE LÍQUIDO GL 5,0 litros Detalhamento do Item: THINNER	GL	20
34	376797	TINTA ACRÍLICA, SEMI-BRILHO 18 litros Detalhamento do Item: ASPECTO FÍSICO: LÍQUIDO VISCOSO, COR: DIAMANTE LAPIDADO³ (ou similar), TIPO ACABAMENTO: SEMI-BRILHO : APLICAÇÃO INTERNA, EXTERNA - SEM CHEIRO * As cores das tintas devem ser diferentes das presentes no sistema Comprasnet	LATÃO	20
35	446955	TINTA ACRÍLICA, SEMI-BRILHO 18 litros Detalhamento do Item: ASPECTO FÍSICO: LÍQUIDO VISCOSO, COR: BRANCO NEVE , : APLICAÇÃO INTERNA, EXTERNA - SEM CHEIRO	LATÃO	50
36	320214	TINTA ACRÍLICA FOSCO 18 litros, Detalhamento do item: ASPECTO FÍSICO: LÍQUIDO VISCOSO, COR:	LATÃO	150

		BRANCO NEVE, TIPO ACABAMENTO: FOSCO		
37	457049	TINTA ACRÍLICA FOSCO 18 litros Detalhamento do item: ASPECTO FÍSICO: LÍQUIDO VISCOSO, COR: AMARELO APLICAÇÃO: PISO	LATÃO	20
38	456384	TINTA ACRÍLICA FOSCO 18 litros Detalhamento do item: ASPECTO FÍSICO: LÍQUIDO VISCOSO, COR: BRANCO GELO APLICAÇÃO: PISO	LATÃO	20
39	456383	TINTA ACRÍLICA FOSCO 18 litros Detalhamento do item: ASPECTO FÍSICO: LÍQUIDO VISCOSO, COR: CINZA MÉDIO³ , TIPO ACABAMENTO: FOSCO APLICAÇÃO: PISO * As cores das tintas devem ser diferentes das presentes no sistema Comprasnet	LATÃO	20
40	248726	ADAPTADOR Detalhamento do item: ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL CURTO C/ BOLSA E ROSCA P/ REGISTRO 20 mm X 1/2"	UND	50
41	248727	ADAPTADOR Detalhamento do item: ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL CURTO C/ BOLSA E ROSCA P/ REGISTRO 25 mm X 3/4"	UND	50
42	265158	ADESIVO PLÁSTICO PARA CONEXÃO HIDRÁULICA Detalhamento do item: COLA PARA TUBO DE 850 ml	UND	40
43	367406	ANEL Detalhamento do item: ANEL DE VEDAÇÃO PARA VASO SANITÁRIO (COM GUIA)	UND	30
44	396476	ASSENTO VASO SANITÁRIO Detalhamento do item: ASSENTO SANITÁRIO UNIVERSAL, EM POLIPROPILENO E POLIETILENO, COM ARCO LISO E FIXAÇÃO REGULÁVEL, COR BRANCO, PARA VASO SANITÁRIO. CARACTERÍSTICAS ADICIONAIS: ALMOFADADO. Marca: DECA	UND	200

		OBS.: Há necessidade de indicar a marca para que se possa compor o vaso sanitário existente.		
45	406246	CAIXA DESCARGA Detalhamento do item: CAIXA ACOPLADA PARA VASO SANITÁRIO, COM ACIONAMENTO DUAL, COR BRANCO, ACABAMENTO ESMALTADO, MATERIAL: CERÂMICA Marca: DECA OBS.: Há necessidade de indicar a marca para que se possa compor o vaso sanitário existente.	UND	50
46	384012	TUBO FLEXÍVEL Detalhamento do item: ENGATE FLEXÍVEL DE AÇO INOX DE 40 cm, ACOMPANHA CANOPLA.MACHO 1/2" FÊMEA 1/2"	UND	200
47	384011	TUBO FLEXÍVEL - ENGATE FLEXÍVEL DE AÇO INOX DE 30 cm, ACOMPANHA CANOPLA.MACHO 1/2" FÊMEA 1/2"	UND	200
48	319589	FITA VEDA ROSCA 18 mm Detalhamento do item: FITA VEDA ROSCA EM ROLOS 18MMX50M	UND	200
49	0151044	GRELHA INOX Detalhamento do item: GRELHA/TAMPA PARA RALO EM AÇO INOX 15X15 COM SISTEMA DE ABRE E FECHA	UND	40
50	462376	CONEXÃO PARA CANOS E TUBOS- JOELHO Detalhamento do item: JOELHO PVC SOLDÁVEL 90° P/ÁGUA FRIA PREDIAL 20 MM	UND	150
51	240422	CONEXÃO PARA CANOS E TUBOS- JOELHO Detalhamento do item: JOELHO PVC SOLDÁVEL 90° P/ ÁGUA FRIA PREDIAL 25 MM	UND	150
52	295919	LUVA PVC CORRER Detalhamento do item: LUVA CORRER PVC SOLDÁVEL P/AGUA FRIA PREDIAL 20 mm COM ANEL DE BORRACHA PARA VEDAÇÃO NAS EXTREMIDADES	UND	100

53	407295	LUVA PVC CORRER Detalhamento do item: LUVA CORRER PVC SOLDÁVEL P/AGUA FRIA PREDIAL 25 mm COM ANEL DE BORRACHA PARA VEDAÇÃO NAS EXTREMIDADES	UND	100
54	0111600	SIFÃO DE COPO UNIVERSAL PVC Detalhamento do item: SIFÃO DE COPO UNIVERSAL PVC BRANCO, ENTRADA PARA 1", 1 1/2" e 1 1/4" E SAÍDA PARA TUBOS E CONEXÕES DE 40 mm e 50 mm	UND	200
55	348397	TORNEIRA Detalhamento do item: TORNEIRA DE BANCADA/MESA, PARA COPA, BICA MÓVEL, PESCOÇO DE GANSO (LONGA), INOX 1/2", MATERIAL LATÃO, COR/ACABAMENTO CROMADO.	UND	200
56	401738	TORNEIRA Detalhamento do item: TORNEIRA INOX P/ LAVATÓRIO DE BANCADA/MESA, COM ACIONAMENTO AUTOMÁTICO TEMPORIZADO MATERIAL METAL, COR/ACABAMENTO CROMADO.	UND	200
57	396867	TUBO PVC SOLDÁVEL EB-892 P/ ÁGUA FRIA PREDIAL DN 20 mm X 6M	UND	60
58	396865	TUBO PVC SOLDÁVEL EB-892 P/ ÁGUA FRIA PREDIAL DN 25 mm X 6M	UND	60
59	BR0150368	VÁLVULA Detalhamento do item: VÁLVULA DE ESCOAMENTO LAVATÓRIO DE LOUÇA, CROMADO.	UND	50
60	061948	VASO SANITÁRIO Detalhamento Do Item: VASO SANITÁRIO COM CAIXA ACOPLADA, COM ACIONAMENTO DUAL, COR BRANCO, ACABAMENTO ESMALTADO, FIXAÇÃO: PARAFUSADO. MATERIAL: CERÂMICA MARCA: DECA OBS.: Há necessidade de indicar a marca para que se mantenha a padronização.	UND	30

5. DA DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO GERAL

5.1 Aquisição de materiais de construção civil e hidrossanitários para a manutenção predial corretiva e preventiva das unidades do Tribunal de Justiça do Amazonas;

5.2 O objeto deste estudo não será licitado para fim de Registro de Preços uma vez que a entrega dos bens será integral e imediata, portanto, não se enquadrando nas condições estabelecidas no art. 3º do Decreto nº. 7892/2013 e no art. 3º do Decreto Estadual nº. 34.162/2013.

6. DO PARCELAMENTO DO OBJETO

6.1 O objeto será fornecido de forma integral e imediata.

7. DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

7.1 Prover a reposição de materiais e equipamentos depreciados em função do desgaste natural, bem como, para manutenção das edificações do TJAM, além da adequação às Normas de segurança vigentes.

8. DAS PROVIDÊNCIAS PARA ADEQUAÇÃO DO ÓRGÃO

8.1 Não se vislumbram necessidades de tomada de providências de adequações para a solução ser contratada.

9. DA ANÁLISE DOS RISCOS

9.1 Avaliação de Riscos potenciais mais relevantes com relação à contratação:

Risco Potencial	P. O.	IMP.	Ação	Resp.
1. Baixa qualidade dos bens.	Médio	Alto	1.1 Detalhamento das especificações e requisição de catálogos; 1.2 Atestado que demonstre fornecimento de itens similares.	SEINF

P.O : Probabilidade de Ocorrência (Alta, Médio ou Baixa)

IMP. : Impacto (Alto, médio ou Baixo)

10. DA VIABILIDADE DAS CONTRATAÇÕES

10.1 Os estudos preliminares evidenciaram que a contratação do objeto deste Estudo Técnico preliminar pode ser executada por inúmeras empresas com baixa probabilidade de fracasso na referida licitação.

Sem mais para o momento é o que nos cabe concluir.

Ricardo Corrêa da Costa
Diretor de Manutenção/ SEINF - TJAM

Rommel Pinheiro Akel
Secretário/SEINF - TJAM



Documento assinado eletronicamente por **RICARDO CORREA DA COSTA, Diretor(a)**, em 13/02/2022, às 12:29, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.tjam.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **0443932** e o código CRC **DA7558A5**.

2022/000002657-00

0443932v11