



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
Av. André Araújo, S/N - Bairro Aleixo - CEP 69060-000 - Manaus - AM - www.tjam.jus.br

ATA

ATA DA SESSÃO PÚBLICA VINCULADA AO LEILÃO PÚBLICO PRESENCIAL Nº 001/2022-TJAM

Aos 10 de outubro de 2022, às 09h00min, na sala de sessão preparada para Coordenadoria de Licitação (COLIC) do Tribunal de Justiça do Amazonas (TJAM), localizada no Centro Administrativo Des. José de Jesus Ferreira Lopes, situado na Av. André Araújo, s/ no, Aleixo, Manaus/Am, CEP: 69060-000, reuniram-se em sessão pública a Coordenadoria de Licitação e a Leiloeira Senhora Danielly Fernandes da Silva, para proceder a abertura do **Leilão Administrativo Presencial nº 001/2022**, do tipo **MAIOR LANCE E OFERTA**, oriunda do **Processo Administrativo nº 2021/000007099-00**, cujo objeto é **a alienação do bem móvel Grupo Gerador a Diesel, Marca Caterpillar, Potência de 569 KVA/455 kw/Fp: 0,80/Trifásico, Modelo do Motor 3412, ano 1997, Controlador e Disjuntor 1600A e o quadro de transferência automática, tudo em bom estado de uso e conservação**, Avaliado em **R\$ 30.889,22 (trinta mil, oitocentos e oitenta e nove reais e vinte e dois centavos)**. Aberta a sessão, a Leiloeira saudou todos os presentes, informou acerca do objeto licitado e a modalidade de licitação. QUE compareceu apenas a empresa CONSTRUTORA PRESIDENTE LTDA à sessão. QUE foram recolhidos e digitalizados, pela COLIC, procuração e documento de identidade do procurador da única interessada presente, Sr. Jorge Luiz Gerônimo Portela. QUE ato contínuo, declarou-se **aberta a Etapa de Julgamento**. QUE o lance oferecido foi de R\$ 30.889,22 (trinta mil, oitocentos e oitenta e nove reais e vinte e dois centavos), e questionado sobre novo lance informou que não haveria mais lances. QUE a Leiloeira lavra o Termo de Arrematação (anexo). QUE a Arrematante fica ciente que deverá realizar o pagamento diretamente na agência do Banco Brasil através de Depósito ou Transferência Bancária na Agência nº 3739 e Conta Corrente nº 36730-0, alienação em nome do Tribunal de Justiça do Amazonas. QUE deverá, ato contínuo informar a Leiloeira ou a Coordenadoria de Licitação do pagamento, para que seja lavrado o Termo de Autorização de Retirada do bem. QUE nada mais havendo a tratar, a Coordenadora encerrou a sessão de abertura.

Danielly Fernandes da Silva
Leiloeira

Tatiana Paz de Almeida
Coordenadora da COLIC

Wendell Martins do Nascimento
Membro da COLIC

Adriano da Silva Cavalcante
Membro da COLIC

Rafael Fernandez Ximenes de Alcântara
Membro da COLIC

Paulo Roberto Pessoa Vasconcelos
Membro da COLIC

Licitante presente:

Jorge Luiz Gerônimo Portela
Representante CONSTRUTORA PRESIDENTE LTDA, RG nº 515157 SSP/AM



Documento assinado eletronicamente por **TATIANA PAZ DE ALMEIDA, Coordenador(a)**, em 10/10/2022, às 10:49, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **PAULO ROBERTO PESSOA VASCONCELOS, Servidor**, em 10/10/2022, às 10:49, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **WENDELL MARTINS DO NASCIMENTO, Servidor**, em 10/10/2022, às 10:51, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **DANIELLY FERNANDES DA SILVA, Servidor**, em 10/10/2022, às 10:57, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **ADRIANO DA SILVA CAVALCANTE, Servidor**, em 10/10/2022, às 10:57, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **RAFAEL FERNANDEZ XIMENES DE ALCANTARA, Servidor**, em 10/10/2022, às 10:58, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.tjam.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **0747022** e o código CRC **CD4B23ED**.



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO AMAZONAS
NÚCLEO PERMANENTE DE LEILÕES JUDICIAIS

AUTO DE ARREMATACÃO

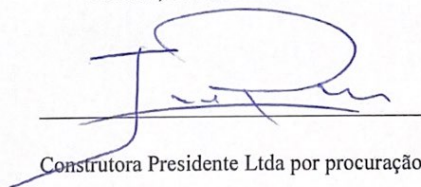
Ref. ao processo administrativo nº 2021/000007099-00

O Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas, por intermédio dos seus Leiloeiros, Danielly Fernandes da Silva e Ricardo Marcelo Gomes de Oliveira, em consonância com as normas gerais da Lei Federal nº. 8.666/93 e suas alterações posteriores, no uso de suas atribuições na forma da lei, etc.

Declara para devidos fins que o objeto do leilão Grupo Gerador a Diesel, Marca Caterpillar, Potência de 569 KVA/455 kw/Fp: 0,80/Trifásico, Modelo do Motor 3412, ano 1997, Controlador e Disjuntor 1600A e o quadro de transferência automática, tudo em bom estado de uso e conservação, foi arrematado por **RS 30.889,22 (trinta mil, oitocentos e oitenta e nove reais e vinte e dois centavos)** pelo seguinte arrematante: Construtora Presidente Ltda, com sede no endereço Rua dos Cactos, nº 03, lote 03, Loteamento Rem. Mercilene, Bairro Tarumã-Açu, em Manaus/Am, CEP:69.023-008, CPF/ CNPJ:01212479/0001-92, representado neste ato por procuração pelo Sr. Jorge Luiz Gerônimo Portela, brasileiro, separado judicialmente, corretor de imóveis, portador da Carteira de Identidade, nº 515157, OSSP/AM e CPF: 128.349472-87, residente e domiciliado à Av. Cetur, Bosque Tarumã, nº 81, bairro Tarumã.

O Arrematante declara estar ciente de todas as condições expressas no edital e, cientes também das condições de pagamento e prazo de retirada dos bens.

Manaus, 10 de outubro de 2022.

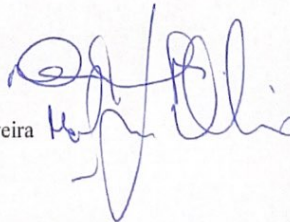


Construtora Presidente Ltda por procuração

Arrematante

Leiloeiros: Danielly Fernandes

Ricardo M. Gomes Oliveira



VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL

1303065886



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

NOME
JORGE LUIZ JERONIMO PORTELA



DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
5151570 SESEG AM

CPF
128.349.472-87

DATA NASCIMENTO
24/02/1961

FILIAÇÃO
RAIMUNDO NONATO PORTEL
A
FRANCISCA MARQUES JERO
NIMO PORTELA

PERMISSÃO



ACC



CAT. HAB.

B

Nº REGISTRO
02107601510

VALIDADE
05/10/2021

1ª HABILITAÇÃO
08/01/1982

PROCURAÇÃO

OUTORGANTE: CONSTRUTORA PRESIDENTE LTDA, inscrito no CNPJ N°01.212.479/0001-92, situada na Rua dos Cactos, n°03, lote 03 – Bairro Tarumã – Cep: 69.023-008, tendo como seu representante legal, o Sr. **ORISMAR MAIA DA SILVA**, portador da Carteira de Identidade n°0783434-9 e CPF n°310.040.912-49, residente na Av. Coronel Teixeira, Condomínio Residencial Ponta Negra 1 – numero 4080, Rua Equador, casa 25, bairro Ponta Negra, CEP 69.037-000.

OUTORGADO: JORGE LUIZ GERÔNIMO PORTELA, brasileiro, separado judicialmente, corretor de imóveis, portador da Carteira de Identidade nº515157 OSSP/AM e do CPF nº128.349.472-87 residente e domiciliado nesta cidade de Manaus – Am, na Av. Cetur, Bosque Tarumã, nº81, bairro Tarumã.

PODERES: Para representá-lo junto a SEMEF (Secretaria Municipal de Economia e Finanças), podendo requerer quaisquer serviços, prestar informações, firmar compromissos, confessar dívidas, solicitar parcelamento de débito, solicitar transferência de nome, assim como os demais atos necessários para regularização do imóvel em nome da Outorgante.

Manaus, 10 de maio de 2022

RECORDED
M-1
RECORDED
INDEXED
Jas. Amour M. K. S. Silva

CONSTRUTORA PRESIDENTE LTDA

OUTORGANTE

JORGE LUIZ GERONIMO PORTELA

OUTORGADO

