



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
Av. André Araújo, S/N - Bairro Aleixo - CEP 69060-000 - Manaus - AM - www.tjam.jus.br

ATA

ATA DA SESSÃO PARA DIVULGAÇÃO DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS VINCULADAS À CONCORRÊNCIA N° 02/2021

Aos vinte e quatro dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e dois, às 11h00min, a Coordenadoria de Licitação (COLIC) do Tribunal de Justiça do Amazonas (TJAM), localizada no Centro Administrativo Des. José de Jesus Ferreira Lopes, situado na Av. André Araújo, s/ nº, Aleixo, Manaus/AM, CEP: 69060- 000, reuniu-se em sessão interna para análise das propostas de preços apresentadas por **MADA CONSTRUCOES CIVIS E COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 12.678.457/0001-39, SBA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 05.935.456/0001-67 e, WT CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA, CNPJ 00.902.784/0001-43**, vinculados à Concorrência nº 02/2021, oriunda do Processo Administrativo nº 2021/000016291-00. QUE o procedimento de análise foi realizado à guisa da Cláusula Oitava e da Cláusula Décima ambas do Edital. QUE de acordo com a análise técnica a Secretaria de Infraestrutura, no corpo do Documento SEI n. 0434381 -SEINF (anexo), aponta em conclusão que: (1) em relação à **MADA CONSTRUCOES CIVIS E COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA**: "Com base nos documentos apresentados e analisados, a Secretaria de Infraestrutura solicita que essa prezada COLIC, se houver possibilidade, realize diligência junto à licitante MADA CONSTRUÇÕES CIVIS E COM. DE MAT. DE CONST. LTDA, inscrita no CNPJ 12.678.457/0001-39 para correções na proposta da licitante constatada por esta Secretaria, em relação aos itens de Proposta de preços - Planilha Sintética, Planilha Analítica e do Cronograma Físico-Financeiro, a fim de que se possa emitir parecer definitivo sobre a proposta apresentada. Ressalva-se que na correção da metodologia, a licitante não poderá ultrapassar o valor global da sua proposta inicial, ou seja, só serão aceitos valores iguais ou menores ao montante constante inicialmente."; (2) em relação à **SBA ENGENHARIA LTDA**: "Com base nos documentos apresentados e analisados, a Secretaria de Infraestrutura manifesta-se tecnicamente a respeito da proposta de preços da empresa SBA ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ 05.935.456/0001-67, para correções na proposta da licitante em relação correções na proposta da licitante em relação aos itens de Proposta de Preços - Planilha Sintética e do Cronograma Físico-Financeiro, a fim de que se possa emitir parecer definitivo sobre a proposta. Ressalta-se que na correção da metodologia, a licitante não poderá ultrapassar o valor da sua proposta inicial, ou seja, só serão aceitos valores iguais ou menores ao montante constante inicialmente."; (3) em relação à **WT CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA**: "Com base nos documentos apresentados e analisados, a Secretaria de Infraestrutura manifesta-se tecnicamente sobre a proposta de preços da empresa WT CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO, inscrita no CNPJ 00.902.784/0001-43, para correções na proposta da licitante em relação aos itens de Proposta de Preços - Planilha Sintética, a fim de que se possa emitir parecer definitivo sobre a proposta. Ressalta-se que na correção da metodologia, a licitante não poderá ultrapassar o valor da sua proposta inicial, ou seja, só serão aceitos valores iguais ou menores ao montante constante inicialmente."; QUE, neste ato, em vista de todo o exposto, a Coordenadora em exercício da Coordenadoria de Licitação, nos termos da Cláusula 10.16, REQUISITA o cumprimento de diligência pelas empresas **MADA CONSTRUCOES CIVIS E COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA, SBA ENGENHARIA LTDA e, WT CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA**, para que apresentem manifestação na forma indicada pela área técnica (vide diligência anexa) e pela COLIC (vide Ata). QUE o prazo para cumprimento da diligência será de 05 (cinco) dias úteis, encerrando no dia 02/02/2022, às 14:00 (horário de Manaus), a serem encaminhadas por duas vias: meio eletrônico (e-mail: colic@tjam.jus.br) ou no Setor de Protocolo deste TJAM. QUE, em razão das diligências, o resultado final da Etapa de Aceitabilidade o será divulgado por Ata desta Comissão no Diário de Justiça Eletrônico – DJE e no site deste Tribunal (link:

<https://www.tjam.jus.br/index.php/documentos-licitacao/editais-avisos-erratas-e-docs/licitacoes-2021/concorrencias-publicas/concorrenca-n-002-2021>), sendo esclarecido que os anexos serão apenas, publicados neste último. QUE fica fixado a data para divulgação de resultado no dia 10/02/2022, no DJE e no site. QUE o prazo de recurso desta Etapa de Aceitabilidade iniciará no dia 14/02/2022 e encerrará no dia 18/02/2022, às 14:00 (horário de Manaus). QUE nada mais havendo a tratar, a Coordenadora em exercício encerrou a sessão de divulgação da análise da proposta de preços.

Elízia Mara Costa Israel Coordenadora da COLIC em exercício	<i>Em férias regulamentares</i> Tatiana Paz de Almeida Coordenadora da COLIC
Lívia dos Santos Vasquez Membro da COLIC	Wendell Martins do Nascimento Membro da COLIC
Adriano da Silva Cavalcante Membro da COLIC	Iano Sá e Souza de Wanderley Membro da COLIC
<i>Em férias regulamentares</i> Rafael Fernandez Ximenes de Alcântara Membro da COLIC	Rafael Cyrino Guimarães Membro da COLIC



Documento assinado eletronicamente por **LIVIA DOS SANTOS VASQUEZ, Servidor**, em 24/01/2022, às 13:44, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **WENDELL MARTINS DO NASCIMENTO, Assistente Judiciário**, em 24/01/2022, às 13:46, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **ELIZIA MARA COSTA ISRAEL, Analista Judiciário**, em 24/01/2022, às 13:46, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **IANO SA E SOUZA DE WANDERLEY, Assistente Judiciário**, em 24/01/2022, às 13:53, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **RAFAEL CYRINO GUIMARAES, Analista Judiciário**, em 24/01/2022, às 14:38, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **ADRIANO DA SILVA CAVALCANTE, Servidor**, em 24/01/2022, às 14:45, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.tjam.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **0436078** e o código CRC **40B44275**.

Re: CONCORRÊNCIA 002/2021 - PROPOSTAS

1 mensagem

Antonio Sobrinho Sousa <antonio.sobrinho@tjam.jus.br>

21 de janeiro de 2022 11:48

Para: Mariana Mendonça Pessoa de Souza <mariana.souza@tjam.jus.br>

Cc: "de Engenharia, Divisão" <engenharia@tjam.jus.br>, "da Costa, Ricardo" <ricardo.correa@tjam.jus.br>, Coordenação de Licitação <colic@tjam.jus.br>

Senhores,

Para instruir os trabalhos da Coordenadoria de Licitação, encaminhamos em anexo a manifestação técnica desta Secretaria de Infraestrutura sobre as propostas de preços referentes à Concorrência n.º 002/2021 (PA n.º 2021/000016291-00) das Licitantes: MADA CONSTRUÇÕES CIVIS E COM. DE MAT. DE CONST. LTDA, SBA ENGENHARIA LTDA e WT CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA.

Sem mais, é o que nos cabe concluir.

Atenciosamente

Em seg., 17 de jan. de 2022 às 14:48, Mariana Mendonça Pessoa de Souza <mariana.souza@tjam.jus.br> escreveu:

Para instruir os trabalhos da Coordenadoria de Licitação, encaminho para manifestação técnica do setor demandante sobre as Propostas referentes à Concorrência n.º 002/2021 (Processo SEI n.º 2021/000016291-00) das Licitantes: MADA, SBA e WT.

Informo que todos os documentos complementares encontram-se disponíveis no seguinte link: <https://www.tjam.jus.br/index.php/documentos-licitacao/editais-avisos-erratas-e-docs/licitacoes-2021/concorrencias-publicas/concorrenca-n-002-2021>

A verificação de adequação das Propostas de Preços ao Projeto Básico dará subsídios para a aceitabilidade das ofertas das Licitantes.

Sendo assim, questiono à Secretaria de Infraestrutura:

1) O objeto ofertado nas Propostas atende ao exigido no Projeto Básico?

Solicito, em razão do agendamento da continuidade do certame, resposta a esta Diligência até sexta-feira, **21/01/2022, às 12:00h.**

--

Atenciosamente,
Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas
Mariana M. P. de Souza
Coordenadoria de Licitação - COLIC
Contato: (92) 2129-6743

 **Diligência Concorrência 002-2021.pdf**
679K



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

Assunto: Resposta à diligência da CONCORRÊNCIA Nº 002/2021 PA 2021000016291-00.

À Coordenadoria de Licitação do TJAM

Prezados Srs,

Ao cumprimentá-los, aproveitamos a oportunidade em que informamos a Vossa Senhoria, o resultado da primeira análise técnica da **Diligência da Concorrência Nº 002/2021** que versa sobre a avaliação dos critérios objetivos das Propostas de Preço enviada pelas empresas **MADA CONSTRUÇÕES CIVIS E COM. DE MAT. DE CONST. LTDA, SBA ENGENHARIA LTDA e WT CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA** com base no Projeto Básico ao **PA 2021/000016291-00**. Informamos que os critérios para análise técnica desta Secretaria seguirão em conformidade ao item 4 do Projeto Básico que define os critérios de aceitabilidade das propostas de preços. Os critérios utilizados estão em alinhamento com o que preconiza o art. 13 do Decreto Federal 7.389/2013. Informamos que foram realizados os cálculos de aceitabilidade e exequibilidade das propostas de preços das licitantes, em atendimento ao Art. 48, § 2º e 3º da Lei 8.666/93, e nenhuma empresa foi eliminada por estes critérios.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

1) MADA CONSTRUÇÕES CIVIS E COM. DE MAT. DE CONST. LTDA – CNPJ 12.678.457/0001-39

Da Proposta de preços.

A descrição qualitativa e quantitativa dos serviços **não está em ALINHAMENTO** com o descrito no Projeto Básico, por constar alterações nas planilhas orçamentárias sintética (impactando o orçamento analítico e o cronograma físico-financeiro) em comparação ao que consta nos anexos do Projeto Básico da Administração conforme demonstrado a seguir.

Da Planilha Orçamentária Sintética.

A descrição qualitativa e quantitativa dos serviços **não está ALINHAMENTO** com o descrito no Projeto Básico. A licitante apresentou a planilha de preços em metodologia conflitante com o orçamento de referência do Projeto Básico, utilizando a aplicação do percentual de BDI em cada item de **valor unitário** de serviços (**Figura 1 e 2**), e não apenas no valor final da planilha, conforme modelo da Administração. (**Figura 3**).

EMPRESA: 10961.0745470001-09 Rocio Socie MADA CONSTRUÇÕES CIVIS E COMÉRCIO DE MATERIAS DE CONSTRUÇÃO LTDA Nome fantasia TERRAPLENA CONSTRUCOES S.A.ME: terraplena_construcoes@tribjst.com Telefone: (02) 2204-3122								
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FCATE	UNID	QUANT	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	
1		ADMINISTRAÇÃO						334.781,18
1.1	8838	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SNAP	H	1.000,00	34,31	34.310,00	
1.2	8363	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SNAP	MES	8,00	4.781,89	38.255,12	
1.3	9078	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRAS PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SNAP	H	880,00	116,12	102.085,60	
1.4	9422	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SNAP	MES	6,00	3.403,33	20.420,00	
1.5	8356	AUXILIAR DE ESCRITÓRIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SNAP	MES	1,00	4.188,46	4.188,46	
1.6	9039	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SNAP	H	880,00	46,44	40.807,20	
1.7	10193	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SNAP	MES	1,00	17.881,87	17.881,87	
1.8	9078	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRAS PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES / ENGENHEIRO CIVIL CÁLCULISTA - NÍVEL 5 NBR 6118	SNAP	H	88,00	116,12	10.208,56	

Figura 1: Orçamento sintético da licitante com o percentual do BDI incluso no valor unitário dos serviços.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

1.1. 88326 - VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
ENCARGOS COMPLEMENTARES		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037373	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,0000000	5,18	5,18
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,0000000	1,84	1,84
00037372	DIÁRIOS - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,0000000	8,85	8,85
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,0000000	2,34	2,34
00043487	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,0000000	2,41	2,41
00043491	EP - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,0000000	1,01	1,01
TOTAL ENCARGOS COMPLEMENTARES:						4,44
MÃO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00041776	VIGIA NOTURNO, HORA EFETIVAMENTE TRABALHADA DE 22 H AS 5 H (COM ADICIONAL NOTURNO)	SINAPI	H	1,0000000	14,25	14,25
TOTAL MÃO DE OBRA:						14,25
SERVIÇO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
9538	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA VIGIA NOTURNO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,0000000	8,93	8,93
TOTAL SERVIÇO:						8,93
VALOR:						40,48

Figura 2: Orçamento analítico da licitante com custo unitário sem o BDI

Tomando como base o Item 1.1 do orçamento da licitante (Figura 1 e 2), verifica-se que no orçamento analítico o valor unitário para o item é de R\$ 20,55 e que no orçamento sintético o valor unitário apresentado foi de R\$ 26,30. Essa discordância entre valores deve-se a aplicação da parcela do BDI da licitante (28,00%) no valor unitário do orçamento sintético (R\$ 20,55 * 1,28), metodologia utilizada não condizente com o Projeto Básico (Figura 3). Ainda nessa esteira, observa-se que a licitante possui valores unitários superiores ao orçamento do Projeto Básico.

26			FUNDAÇÃO RESERVATÓRIO SUPERIOR			2,936.13	0.10 %	
26.1	101176	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTEIRAMENTE ARMADA. AF_05/2020	M	10	145.64	1,456.40	0.05 %
26.2	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÓRMA. AF_06/2017	m³	0.768	70.50	54.14	0.00 %
26.3	95601	SINAPI	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_11/2016	UN	4	14.31	57.24	0.00 %
26.4	96540	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	1.8	92.61	166.69	0.01 %
26.5	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	45	15.39	692.55	0.02 %
26.6	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	m³	0.675	754.24	509.11	0.02 %
27			LIMPEZA FINAL DA OBRA			11,858.00	0.41 %	
27.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	4900	2.42	11,858.00	0.41 %
Total sem BDI						2,907,502.65		
Total do BDI						824,277.00		
Total Geral						3,731,779.65		

Figura 3: Apresentação da metodologia da planilha orçamentária sintética da Administração, sem inclusão do BDI nos valores unitários.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

Da Planilha Orçamentária Analítica.

A descrição qualitativa e quantitativa dos serviços **não está em ALINHAMENTO** com o descrito no Projeto Básico, por apresentar ao final do orçamento analítico valor total da proposta em desacordo com a metodologia explicitada no item de Planilha Orçamentária Sintética.

Do BDI e Encargos Sociais.

Quanto à composição da aplicação de *encargos sociais* na composição da mão-de-obra, a proposta da licitante **atende** aos valores propostos pela Administração, estando dentro dos parâmetros definidos nos Anexos IV do Projeto Básico.

Quanto à composição do *BDI*, a proposta retificada da licitante **não atende** aos valores propostos pela Administração, estando em desacordo com os parâmetros definidos nos Anexos III do Projeto Básico. A proposta da licitante apresenta como percentual de BDI o valor de 28%, no entanto ao confrontar os valores informados pela licitante e a fórmula, tem-se como parcela do BDI o valor de 32,92% (**Figura 4 e 5**).



PODER JUDICIÁRIO
 TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
 SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

Além disso, a licitante alterou o percentual do ISS para 5%, diferente do valor constante do Projeto Básico sem apresentar justificativa.

Do Cronograma Físico-Financeiro.

Quanto à composição do Cronograma Físico-Financeiro, a proposta retificada da licitante **não atende** aos requisitos fixados pela Administração, não estando dentro dos parâmetros definidos no Anexos V do Projeto Básico devido à distorção da metodologia de cálculo do BDI, devendo este constar no final de cada medição, conforme indicado no Projeto Básico (**Figura 6**).

A licitante utilizou nos valores de pagamento das etapas os valores com BDI incluso, ocasionando a proposição de valores superiores ao fixado pela Administração no cronograma físico-financeiro nas etapas de cada serviço, sendo assim necessário sanear esses cálculos para o atendimento da proposta.

Além disso, foi constatado a alteração das etapas do cronograma, postergando em um mês os itens 4.0 (Infraestrutura) ao item 15.0 (Revestimento de piso), sem apresentar justificativa para tal alteração.

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO											
ORINA:		construção de novo Fórum de Justiça no Campus do Município de Cururuá - situado na Estrada Celso de Menezes KM 04									
DESCRIÇÃO:		Contratação de empresa especializada em obras civis com fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra, sob todas as condições estabelecidas no Projeto Básico desta licitação, para atender as necessidades de construção do novo Fórum de Justiça no Campus do Município de Cururuá, situado na Estrada Celso de Menezes KM 04									
LOCAL:		Campus do Município de Cururuá / Amazonas									
CLIENTE:		TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS Av. André Araújo, S/N - Bairro Alencar - CEP: 69000-000 - Manaus - AM - www.tjat.br									
EMPRESA:		CNPJ: 12.878.457/0001-09 Razão Social: MADA CONSTRUÇÕES CIVIS E COMÉRCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA Nome Fantasia: TERRAPLENA CONSTRUÇÕES E-MAIL: terraplena_construcoes@terrael.com.br Telefone: (92) 3324-3002									
		DATA: 12/11/2021		BDI: 24,00%							
		FONTE:		VERSÃO:		IDR%:		MPS:		R\$:	
		RCC:		202111 - Março:		12,18%		-		110	
		SICR:		202111 COM DESONERACÃO:		83,81%		-		1000	
		SICR:		202111 COM DESONERACÃO:		-		-		1500	
		SIPAC:		202111 COM DESONERACÃO:		10,02%		10,02%		100	
				COMPOSIÇÃO PROGRAMES:		0,00%		0,00%			
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	Total (R\$)
1	ADMINISTRAÇÃO	414.700,00	6,18%	5,79%	11,34%	17,01%	20,49%	14,84%	14,05%	6,32%	180,0
2	SERVIÇOS GERAIS	338.888,74	73,26%	38,16%	37.479,74	27.407,52	58.434,38	47.215,78	49.620,39	28.471,06	324,71
3	COMUNICAÇÃO VISUAL	11.861,24	148.794,12	10.840,00							308,0
4	INFRAESTRUTURA	330.815,41			75.000,00	39,96%				100,00%	184,0
5	SUPERESTRUTURA	272.863,00			154.890,10	46,21%				100,00%	308,0
						43,33%	10,00%				320,00



PODER JUDICIÁRIO
 TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
 SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

Item	Descrição	Valor	Porcentagem	Valor	Porcentagem	Valor	Porcentagem	Valor	Porcentagem	Valor	Porcentagem
20	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	22.782,37	100,00%					22.782,37	100,00%		
21	DADOS E VOZ	57.870,00	100,00%					57.870,00	100,00%		
22	ARES-CONDICIONADOS	157.012,85	100,00%					157.012,85	100,00%		
23	PAISAGISMO	70.302,56	100,00%					70.302,56	100,00%		
24	GRADIL E MURETA DO GRADIL	154.638,60	100,00%					154.638,60	100,00%		
25	CASA DE BOMBEAMENTO	6.626,28	100,00%					6.626,28	100,00%		
26	FUNDAÇÃO RESERVATÓRIO SUPERIOR	3.788,02	100,00%					3.788,02	100,00%		
27	LIMPEZA FINAL DA OBRA	15.974,00	100,00%					15.974,00	100,00%		
		3.728.180,77	100,00%	64.648,73	1,73%	142.110,00	3,81%	405.204,51	10,87%	762.681,79	20,46%
				201.470,50	5,40%	443.690,43	11,90%	912.074,91	24,47%	1.675.856,73	45,22%
								2.581.837,25	69,25%	3.190.435,51	85,85%
										15.974,00	0,43%
										3.788,02	0,10%
										15.974,00	0,43%
										3.788,02	0,10%

Arônio Júnior Santos de Silva
 Engenheiro Civil
 CREA: 0407957896/AM
 Phone: 82 9 8500-3805

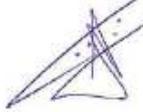


Figura 6: Cronograma físico-financeiro da empresa licitante com valores das etapas com BDI incluso

20	RODAPES, SOLEIRAS E PEITORIS	100,00%								100,00%	17.336,09
21	DADOS E VOZ	100,00%								100,00%	45.211,50
22	ARES-CONDICIONADOS	100,00%								100,00%	122.476,08
23	PAISAGISMO	100,00%								100,00%	49.245,46
24	GRADIL E MURETA DO GRADIL	100,00%								50,00%	59.574,68
25	CASA DE BOMBEAMENTO	100,00%								100,00%	6.626,28
26	FUNDAÇÃO RESERVATÓRIO SUPERIOR	100,00%							100,00%	2.936,13	
27	LIMPEZA FINAL DA OBRA	100,00%								100,00%	11.858,00
Porcentagem			5,62%	6,78%	11,66%	17,85%	20,53%	15,16%			
Custo			163.388,05	197.183,31	339.139,72	518.881,21	596.790,40	440.912,18			
Custo + BDI			209.708,56	253.084,78	435.285,83	665.984,03	765.980,48	565.910,78			
Porcentagem Acumulado			5,62%	12,4%	24,07%	41,91%	62,44%	77,6%			
Custo Acumulado			163.388,05	360.571,36	699.711,08	1.218.592,29	1.815.382,69	2.256.294,87			
Custo Acumulado + BDI			209.708,56	462.793,34	898.079,17	1.564.063,20	2.330.043,68	2.895.954,47			

Figura 7: Cronograma físico-financeiro da Administração com valores das etapas sem BDI incluso e inclusão deste apenas no final da medição.

Das Conclusões.

Com base nos documentos apresentados e analisados, a Secretaria de Infraestrutura solicita que essa prezada COLIC, se houver possibilidade, realize diligência junto à licitante **MADA CONSTRUÇÕES CIVIS E COM. DE MAT. DE CONST. LTDA**, inscrita no CNPJ 12.678.457/0001-39 para correções na proposta da licitante constatada por esta Secretaria, em relação aos itens de Proposta de preços - Planilha Sintética.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

Planilha Analítica e do Cronograma Físico-Financeiro, a fim de que se possa emitir parecer definitivo sobre a proposta apresentada.

Ressalva-se que na correção da metodologia, a licitante não poderá ultrapassar o valor global da sua proposta inicial, ou seja, só serão aceitos valores iguais ou menores ao montante constante inicialmente.

2) SBA ENGENHARIA LTDA – CNPJ 05.935.456/0001-67

Da Proposta de preços.

A descrição qualitativa e quantitativa dos serviços **não está em ALINHAMENTO** com o descrito no Projeto Básico, por constar conformidade nas planilhas orçamentárias sintética e analítica consoante ao demonstrado a seguir.

Da Planilha Orçamentária Sintética.

A descrição qualitativa e quantitativa dos serviços **não está em ALINHAMENTO** com o descrito no Projeto Básico. A licitante apresentou a planilha de proposta de preços com divergência no Item 26.2 e Item 26.6 (**Figura 8**) em relação ao Orçamento Sintético da Administração constante no Projeto Básico (**Figura 9**).

Item	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total	%
25		FUNDAÇÃO RESERVATÓRIO SUPERIOR				2.873,79	0,10 %
25.1	101175	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTEIRAMENTE ARMADA. AF. 05/2020	M	10,00	142,85	1.428,50	0,05 %
25.2	95023	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FORMA. AF. 09/2017	m²	0,72	69,76	50,23	0,00 %
25.3	95001	ARRASAMENTO MECÂNICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETROS DE ATÉ 40 CM. AF. 11/2016	UN	4,00	14,17	56,68	0,00 %
25.4	95040	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, C=17 MM. UTILIZAÇÕES. AF. 09/2017	m²	1,80	91,18	164,12	0,01 %
25.5	95046	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF. 09/2017	KG	48,00	15,03	875,36	0,02 %
25.6	95053	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA – LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF. 09/2017	m³	0,58	736,66	426,57	0,02 %
27		LIMPEZA FINAL DA OBRA				11.711,00	0,41 %
27.1	95037	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	4.900,00	2,39	11.711,00	0,41 %
						Total sem BDI	2.849.281,71
						Total do BDI	607.762,85
						Total Geral	3.657.044,56

SBA ENGENHARIA LTDA
ENG. CIVIL JOÃO LUIZ PELLEGRIN DE ALMEIDA
CREA 24457 AM

Figura 8: Orçamento sintético da licitante



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

26			FUNDAÇÃO RESERVATÓRIO SUPERIOR				2,936.13	0.10 %
26.1	101176	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTEIRAMENTE ARMADA. AF_05/2020	M	10	145.64	1,456.40	0.05 %
26.2	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	m³	0.768	70.50	54.14	0.00 %
26.3	95601	SINAPI	ARRASAMENTO MECÂNICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_11/2016	UN	4	14.31	57.24	0.00 %
26.4	96540	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	1.8	92.61	166.69	0.01 %
26.5	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	45	15.39	692.55	0.02 %
26.6	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA – LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	m³	0.675	754.24	509.11	0.02 %

Figura 9: Orçamento sintético da Administração

A licitante utilizou critério de arredondamento nos itens ora mencionados ocasionando divergência em relação ao fixado pela Administração. Dessa forma, faz-se necessário sanear esses cálculos para o atendimento da proposta.

Da Planilha Orçamentária Analítica.

A descrição qualitativa e quantitativa dos serviços **está em ALINHAMENTO** com o descrito no Projeto Básico.

Do BDI e Encargos Sociais.

Quanto à composição do BDI e aplicação de encargos sociais na composição da mão-de-obra, a proposta da licitante **atende** aos valores propostos pela Administração, estando dentro dos parâmetros definidos no Anexo IV do Projeto Básico, conforme analisado na proposta inicial da licitante.

Do Cronograma Físico-Financeiro.

Quanto à composição do Cronograma Físico-Financeiro, a proposta da licitante **não atende** aos percentuais e etapas fixados pela Administração, não estando dentro dos parâmetros definidos no Anexo V do



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

Projeto Básico devido à distorção da metodologia de inclusão do BDI, devendo este constar em separado no final de cada medição, conforme indicado no Projeto Básico. (Figuras 10 e 11)

19	FORRO	100,00%						50,00%	50,00%
		83.156,48						41.578,24	41.578,24
20	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	100,00%						100,00%	
		17.336,09						17.336,09	
21	DADOS E VOZ	100,00%							
		45.211,50							
22	ARES-CONDICIONADOS	100,00%							50,00%
		122.476,08							61.238,04
23	PAISAGISMO	100,00%							
		49.245,46							
24	GRADIL E MURETA DO GRADIL	100,00%						50,00%	50,00%
		119.149,36						59.574,68	59.574,68
25	CASA DE BOMBEAMENTO	100,00%						100,00%	
		6.626,28						6.626,28	
26	FUNDAÇÃO RESERVATÓRIO SUPERIOR	100,00%					100,00%		
		2.936,13					2.936,13		
27	LIMPEZA FINAL DA OBRA	100,00%							
		11.858,00							
Porcentagem			5,62%	6,78%	11,66%	17,85%	20,53%	15,16%	13,82%
Custo			163.388,05	197.183,31	339.139,72	518.881,21	596.790,40	440.912,18	401.854,16
Custo + BDI			209.708,56	253.084,78	435.285,83	665.984,03	765.980,48	565.910,78	515.779,81
Porcentagem Acumulado			5,62%	12,4%	24,07%	41,91%	62,44%	77,6%	91,42%
Custo Acumulado			163.388,05	360.571,36	699.711,08	1.218.592,29	1.815.382,69	2.256.294,87	2.658.149,03
Custo Acumulado + BDI			209.708,56	462.793,34	898.079,17	1.564.063,20	2.330.043,68	2.895.954,47	3.411.734,28

Figura 10: Cronograma físico-financeiro da Administração com valores das etapas sem BDI incluso e inclusão deste apenas no final da medição.

SERVIÇO: CONSTRUÇÃO DO NOVO FÓRUM DE JUSTIÇA NA COMARCA DO MUNICÍPIO DE CARAUARÉ
CLIENTE: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
ENDEREÇO: MUNICÍPIO DE CARAUARIAM

SBA
SBA Engenharia Ltda

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR	%	PRAZO										
				30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS			
22	ARES-CONDICIONADOS	113.366,01	4,12%								50,00%	50,00%	50,00%	
											76.583,21	76.583,21	76.583,21	
23	PAISAGISMO	41.800,00	1,02%										100,00%	
													61.800,00	
24	GRADIL E MURETA DO GRADIL	120.309,42	4,12%								50,00%	50,00%	50,00%	
											76.084,74	76.084,74	76.084,74	
25	CASA DE BOMBAMENTO	6.626,48	0,23%											
													6.626,48	
26	FUNDAÇÃO RESERVATÓRIO SUPERIOR	2.936,13	0,30%						100,00%					
									2.936,13					
27	LIMPEZA FINAL DA OBRA	11.858,00	0,41%										100,00%	
													11.858,00	
TOTAL GERAL COM BDI				100,00%	5,61%	9,89%	11,66%	17,84%	20,53%	15,16%	13,81%	13,81%	8,57%	
TOTAL ACUMULADO COM BDI					206.327,57	246.518,27	427.826,38	607.486,37	769.716,89	884.374,81	884.191,21	212.493,90		
					5,61%	12,41%	24,06%	41,91%	62,46%	77,63%	91,43%	100,00%		

SBA Engenharia Ltda
ENG. CIVIL JOÃO LUIZ PÉLLEGRI DE ALMEIDA
CREA 24487 AM

Figura 11: Cronograma físico-financeiro da empresa licitante com valores das etapas com BDI incluso

A licitante utilizou nos valores de pagamento das etapas os valores com BDI incluso, ocasionando a proposição de valores superiores ao fixado pela Administração no cronograma físico-financeiro nas etapas de cada serviço. Dessa forma, faz-se necessário sanear esses cálculos para o atendimento da proposta



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

Das Conclusões.

Com base nos documentos apresentados e analisados, a Secretaria de Infraestrutura manifesta-se tecnicamente a respeito da proposta de preços da empresa **SBA ENGENHARIA LTDA**, inscrita no **CNPJ 05.935.456/0001-67**, para correções na proposta da licitante em relação correções na proposta da licitante em relação aos itens de Proposta de Preços - Planilha Sintética e do Cronograma Físico-Financeiro, a fim de que se possa emitir parecer definitivo sobre a proposta.

Ressalta-se que na correção da metodologia, a licitante não poderá ultrapassar o valor da sua proposta inicial, ou seja, só serão aceitos valores iguais ou menores ao montante constante inicialmente.

3) WT CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO – CNPJ 00.902.784/0001-43

Da Proposta de preços.

A descrição qualitativa e quantitativa dos serviços **não está em ALINHAMENTO** com o descrito no Projeto Básico, por conter divergências na planilha orçamentária sintética em comparação ao que consta nos anexos do Projeto Básico da Administração conforme demonstrado a seguir.

Da Planilha Orçamentária Sintética.

A descrição qualitativa e quantitativa dos serviços **não está em ALINHAMENTO** com o descrito no Projeto Básico. A licitante apresentou a planilha de proposta de preços com divergência no Item 26.2 e Item 26.6 (**Figura 12**) em relação ao Orçamento Sintético da Administração constante no Projeto Básico (**Figura 13**).



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
25.3	89173	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	m³	32,00	37,84	1.210,88	0,04 %
25.4	92595	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	m²	16,00	15,28	244,16	0,01 %
25.5	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	16,00	95,18	1.522,88	0,05 %
26			FUNDAÇÃO RESERVATÓRIO SUPERIOR				2.936,13	0,10 %
26.1	101176	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTEIRAMENTE ARMADA. AF_05/2020	M	10,00	145,64	1.456,40	0,05 %
26.2	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	m³	0,77	70,60	54,14	0,00 %
26.3	95601	SINAPI	ARRASAMENTO MECÂNICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_06/2021	UN	4,00	14,31	57,24	0,00 %
26.4	96540	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	1,80	92,61	166,69	0,01 %
26.5	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	45,00	15,39	692,55	0,02 %
26.6	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	m³	0,68	754,24	509,11	0,02 %
27			LIMPEZA FINAL DA OBRA				11.856,00	0,41 %
27.1	9557	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	4.900,00	2,42	11.856,00	0,41 %

Total sem BDI 2.907.452,31
Total do BDI 737.039,16
Total Geral 3.644.491,47



William Farias Sabbá
Eng. Civil CREA 0401298990-AM
Sócio

Figura 12: Orçamento sintético da licitante

26			FUNDAÇÃO RESERVATÓRIO SUPERIOR				2.936.13	0.10 %
26.1	101176	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTEIRAMENTE ARMADA. AF_05/2020	M	10	145.64	1.456.40	0.05 %
26.2	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	m³	0.768	70.50	54.14	0.00 %
26.3	95601	SINAPI	ARRASAMENTO MECÂNICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_11/2016	UN	4	14.31	57.24	0.00 %
26.4	96540	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	1.8	92.61	166.69	0.01 %
26.5	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	45	15.39	692.55	0.02 %
26.6	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	m³	0.675	754.24	509.11	0.02 %

Figura 13: Orçamento sintético da Administração

A licitante utilizou critério de arredondamento nos itens já mencionados, ocasionando divergência em relação ao fixado pela Administração. Dessa forma, faz-se necessário sanear esses cálculos para o atendimento da proposta.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

Da Planilha Orçamentária Analítica.

A descrição qualitativa e quantitativa dos serviços **está em ALINHAMENTO** com o descrito no Projeto Básico, por apresentar ao final do orçamento analítico valor total da proposta em desacordo com a metodologia explicitada no item de Planilha Orçamentária Sintética.

Do BDI e Encargos Sociais.

Quanto à composição da aplicação de *encargos sociais* na composição da mão-de-obra, a proposta da licitante **atende** aos valores propostos pela Administração, estando dentro dos parâmetros definidos no Anexo IV do Projeto Básico. Quanto à composição do *BDI*, a proposta retificada da licitante **atende** aos valores propostos pela Administração, estando dentro dos parâmetros definidos no Anexo III do Projeto Básico.

Do Cronograma Físico-Financeiro.

Quanto à composição do Cronograma Físico-Financeiro, a proposta da licitante **atende** aos percentuais e etapas fixados pela Administração, estando dentro dos parâmetros definidos no Anexo V do Projeto Básico.

Das Conclusões.

Com base nos documentos apresentados e analisados, a Secretaria de Infraestrutura manifesta-se tecnicamente sobre a proposta de preços da empresa **WT CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO**, inscrita no **CNPJ 00.902.784/0001-43**, para correções na proposta da licitante em relação aos itens de Proposta de Preços - Planilha Sintética, a fim de que se possa emitir parecer definitivo sobre a proposta.

Ressalta-se que na correção da metodologia, a licitante não poderá ultrapassar o valor da sua proposta inicial, ou seja, só serão aceitos valores iguais ou menores ao montante constante inicialmente.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

Sem mais, é o que esta Secretaria de Infraestrutura cabe concluir.

Rafael Costa Fernandes
Assistente Judiciário
SEINF - TJAM

Leomir Rafael Brito Silva
Analista Judiciário – Especialidade Engenharia Civil
SEINF - TJAM

Antônio Sobrinho Sousa
Analista Judiciário – Especialidade Engenharia Civil
SEINF - TJAM

Robson Júnior Pereira Péres
Analista Judiciário – Especialidade Engenharia Civil
SEINF - TJAM

Ricardo Correa da Costa
Diretor de Manutenção
SEINF - TJAM