

4151

ENVELOPE 02 - PROPOSTA DE PREÇO

Tomada de Preço nº 03/2015 - TJAM

Razão Social da Empresa: PR SERVIÇOS DE REFORMA PREDIAIS LTDA

CNPJ/MF: 18.928.942/0001-08

Data de abertura 13/03/2015

ef

PR

PR SERVICOS DE REFORMA PREDIAS LTDA - EPP

452

S

- Item 1 – Proposta de preço
- Item 2 – Planilha de composição dos encargos sociais
- Item 3 – Planilha de composição do BDI
- Item 4 – Planilha orçamentária sintética
- Item 5 – Composição unitária dos custos

}

+

X

✓

[Signature]

✓

CNPJ: 18.928.942/0001-18
AV. COMANDANTE EYNER ENCARNÇÃO, N° 220, ALEIXO - MANAUS/AM
FONE: (92) 8185-5943/ 3651-3563

PR

PR SERVICOS DE REFORMA PREDIAS LTDA - EPP

453

TOMADA DE PREÇOS Nº. 003/2015 – TJAM
ANEXO I - Formulário de Proposta de Preços

RAZÃO SOCIAL: PR SERVIÇOS DE REFORMA PREDIAIS LTDA

CNPJ: 18.928.942/0001-08

TELEFONE (92) 3653-3563 / 98185-5943

ENDEREÇO: AV. COMANDANTE EYNER ENCARNAÇÃO 220, BAIRRO DA PAZ

BANCO: BRADESCO

AGENCIA: 3726

CONTA CORRENTE: 0128297-2

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR TORAL (R\$)
1	Execução de obras de adequação de local para instalação de lanchonete no Fórum de Justiça Desembargador Mário Verçosa, localizado na rua Alexandre Amorim, nº 285, Aparecida, Manaus/AM, conforme Edital da Tomada de Preços nº. 003/2015	unidade	1	R\$ 33.278,53

Valor: (Trinta e três mil duzentos e setenta e oito reais e cinquenta e três centavos)

Validade da Proposta: 60 (sessenta) dias

Observação: Estão inclusos nos preços supramencionados todos os custos diretos e indiretos, inclusive de fretes ou os resultantes da incidência de quaisquer tributos, contribuições ou obrigações decorrentes da legislação trabalhista, fiscal e previdenciária a que estiver sujeito.

Manaus, 13 de Março de 2015.

Luiz Rodrygo de Souza Moura
PR SERVIÇOS DE REFORMA PREDIAIS LTDA - EPP
LUIZ RODRYGO DE SOUZA MOURA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA 16437/AM

CNPJ: 18.928.942/0001-18
AV. COMANDANTE EYNER ENCARNAÇÃO, Nº 220, ALEIXO - MANAUS/AM
FONE: (92) 8185-5943 / 3651-3563

PR

PR SERVICOS DE REFORMA PREDIAS LTDA - EPP

454
2ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO DE OBRA HORISTA e MENSALISTA (COM DESONERAÇÃO)
UF: AMAZONAS

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DOS ENCARGOS SOCIAIS

CODIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
GRUPO A			
A1	SESI	1,50	1,50
A2	SENAI	1,00	1,00
A3	INCRA	0,20	0,20
A4	SEBRAE	0,60	0,60
A5	Salário Educação	2,50	2,50
A6	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A7	FGTS	8,00	8,00
A8	SECONCI	1,00	1,00
A	Total dos Encargos Sociais Básicos	17,80	17,80
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,94	0,00
B2	Feriados	4,01	0,00
B3	Auxilio - Enfermidade	0,90	0,69
B4	13º Salário	10,79	8,33
B5	Licença Paternidade	0,08	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuva	1,76	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12	0,09
B9	Férias Gozadas	7,79	6,01
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
B	Total de Encargos Sociais que recebem incidências de A	44,14	15,76
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,62	3,57
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,28	0,21
C3	Férias Indenizadas	5,18	4,00
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,65	3,60
C5	Indenização Adicional	0,39	0,30
C	Total de Encargos Sociais que recebem incidências de A	15,12	11,68
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,86	2,81
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,42	0,32
D	Total de Reincidências de um grupo sobre o outro	8,28	3,13
TOTAL (A+B+C+D)		85,34	48,37

Manaus, 13 de Março de 2015.

Luiz Rodrygo de Souza Moura
PR SERVIÇOS DE REFORMA PREDIAIS LTDA - EPP
LUIZ RODRYGO DE SOUZA MOURA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA 16437/AM

CNPJ: 18.928.942/0001-18
AV. COMANDANTE EYNER ENCARNÇÃO, Nº 220, ALEIXO - MANAUS/AM
FONE: (92) 8185-5943 / 3651-3563

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE BDI	
ITENS QUE COMPÕEM O BDI	PERCENTUAIS
ADM - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50%
DEF - DESPESAS FINANCEIRAS E DE SEGUROS	0,50%
RIS - RISCOS E IMPREVISTOS	0,50%
LB - LUCRO BRUTO	8,10%
IMP - IMPOSTO SOBRE FATURAMENTO*	7,65%
ISS 2%	
INSS 2%	
COFINS 3%	
PIS 0,65%	
BDI**	20,00%

*Soma dos impostos (ISS, INSS, COFINS e PIS)

**Aplicação da fórmula

$$BDI = [(1/(1-IMP)) * (1+ADM) * (1+DEF) * (1+RIS) * (1+LB)) - 1] * 100$$

Onde:

IMP = Imposto incidente sobre o faturamento;

ADM = Despesas Administrativas (Administração Central);

DEF = Despesas Financeiras e Seguros;

RIS = Riscos e imprevistos;

LB = Lucro Bruto.

A parcela IMP devesse considerar os valores de PIS, COFINS, ISS e INSS.

Manaus, 13 de Março de 2015.

Luiz Rodrygo de Souza Moura

PR SERVICOS DE REFORMA PREDIAIS LTDA - EPP

LUIZ RODRYGO DE SOUZA MOURA

ENGENHEIRO CIVIL - CREA 16437/AM

CNPJ: 18.928.942/0001-18

AV. COMANDANTE EYNER ENCARNÇÃO, Nº 220, ALEIXO - MANAUS/AM

FONE: (92) 8185-5943 / 3651-3563

PLANILHA ORÇAMENTARIA SINTÉTICA

ITEM	SERVIÇOS	UNID	QUANT.	PREÇO UNITARIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1	SERVIÇOS INICIAIS				
1.1	Tapume de chapa de madeira compensada, e= 6mm, com pintura a cal e reaproveitamento de 2x	m ²	37,00	39,16	1448,92
1.2	Mestre de Obras	mês	1,00	3669,52	3669,52
2	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES				
2.1	Retirada de esquadrias metálicas	m ²	6,80	9,95	67,66
2.2	Demolição de Alvenaria s/ Reaproveitamento	m ³	2,00	23,23	46,46
2.3	Demolição de Concreto Armado c/ Utilizacao de Martelo Rompedor	m ³	0,91	101,09	91,99
3	PAREDE				
3.1	Verga 10x10cm em concreto pré-moldado fck=20mpa (preparo com betoneira) aço ca60, bitola fina, inclusive formas tabua 3a.	m	5,40	12,91	69,71
3.2	Alvenaria de Vedacao c/ Tijolo Furado (10X20x20cm) 1/2 vez	m ²	4,50	33,79	152,06
3.3	Divisória de Granito E=3Cm	m ²	1,25	221,03	276,29
3.4	Divisória Estruturada em Perfil de Aluminio anod. cor Duplo c/ Paineis em Laminado Melaminico Colmeia E=35mm	m ²	9,00	93,02	837,18
4	ESQUADRIAS				
4.1	Porta para Divisória c/ Ferragem Completa	und	1,00	239,76	239,76
4.2	Porta de Ferro de Abrir Veneziana	m ²	1,68	160,32	269,34
4.3	Porta de correr em vidro temp. incolor 10mm, sendo 2 fixos e 2 móveis. Com suas ferragens cromadas e devidamente instalada	und	1,00	2022,30	2022,30
4.4	Janela de correr em alumínio, com duas folhas para vidro, uma fixa e uma movel, incluso guarnição e vidro liso incolor	m ²	1,32	270,41	356,94
4.5	Vidro Liso Transparente - 5mm	m ²	1,31	125,39	164,26
5	PEITORIL E SOLEIRA				
5.1	Peitoril em granito l=15cm	m	1,70	71,39	121,36
5.2	Soleira de granito l=15cm	m	3,00	86,59	259,77
6	COBERTURAS E PROTEÇÕES				
6.1	Cobertura em polycarbonato fume com estrutura metálica galvanizada instalada	m ²	23,70	230,00	5451,00
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				

CNPJ: 18.928.942/0001-18

AV. COMANDANTE EYNER ENCARNÇÃO, Nº 220, ALEIXO - MANAUS/AM

FONE: (92) 8185-5943 / 3651-3563

PR

PR SERVICOS DE REFORMA PREDIAS LTDA - EPP

457

7.1	Eletroduto pvc rígido rosquavel 40 mm (1 1/2) inclusive conexões (Instalação e Fornecimento)	m	22,50	16,01	360,23
7.2	Ponto de Interruptor Simples, Inclusive Fiação	und	3,00	146,00	438,00
7.3	Ponto de Tomada 100W, 200W, 300W, 600W - Inclusive Fiação	und	10,00	160,88	1608,80
7.4	Quadro Parcial de luz e força (18 módulos) Barramento 175A - Instalação e Fornecimento.	und	1,00	391,83	391,83
7.5	Disjuntor a seco - DIN - 1P10A - Instalação e fornecimento	und	1,00	15,00	15,00
7.6	Disjuntor a seco - DIN - 1P25A- Instalação e fornecimento	und	1,00	15,05	15,05
7.7	Disjuntor a seco - DIN - 1P20A- Instalação e fornecimento	und	3,00	15,05	45,15
7.8	Disjuntor a seco - DIN - 3P40A - Instalacao e fornecimento	und	1,00	60,12	60,12
7.9	Disjuntor a seco - DIN - 3P50A - Instalacao e fornecimento	und	1,00	60,08	60,08
7.10	Ponto de Luz em Teto - Elétrica e Fiação	und	7,00	162,68	1138,76
7.11	Luminaria circular de embutir com 2 lamp. compactas 16W	und	7,00	75,28	526,96
7.12	Cabo de 10 mm ² - Fornecimento e instalação	m	90,00	7,24	651,60
7.13	Abertura de Rasgos em Alvenaria de Tijolos p/ Passagem de Tubulacoes de 1 1/2	m	20,00	2,62	52,40
7.14	Hastes p/ Aterramento, Inclusive Cabeamento e Conexoes	m	1,00	117,54	117,54
8	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS				
8.1	Ponto de esgoto com tubo de PVC rígido soldável de Ø 100mm	und	1,00	45,76	45,76
8.2	Ponto de Agua Fria embutido, c/ material em Tubo PVC Soldavel Ø 25mm	und	1,00	66,93	66,93
8.3	Caixa de Gordura 30x30x30cm - Alvenaria e tampa de concreto	und	1,00	37,85	37,85
9	REVESTIMENTO DE PAREDE				
9.1	Chapisco Traço 1:3	m ²	9,00	3,65	32,85
9.2	Emboço Traço 1:2:4 (E=0,02m) p/ parede interna/externa	m ²	9,00	14,46	130,14
9.3	Reboco com argamassa pré-fabricada, espessura 0,5cm, preparo mecanico da argamassa	m ²	9,00	15,09	135,81
9.4	Azulejo 20x20 - c/ argamassa mista de cimento / barro / areia e rejuntamento	m ²	11,00	24,95	274,45
10	REVESTIMENTO DE PISO				
10.1	Baldrame em Alvenaria de 1 vez com argamassa mista de cimento, saibro e areia 1:0,5:2,5	m ²	2,74	63,52	174,04
10.2	Lastro de Concreto Simples (Contrapiso) Incluindo Preparo e Lançamento	m ²	25,94	41,91	1087,15
10.3	Argamassa de Regularização - 3cm	m ²	25,94	18,86	489,23
10.4	Impermeabilização de piso com Tres Demãos de Emulsão Asfáltica	m ²	25,94	22,68	588,32
10.5	Rejuntamento p/ Azulejo ou Cerâmica	m ²	20,00	4,32	86,40
10.6	Assentamento de Cerâmica 30x30 c/ Pasta de Cimento Colante	m ²	20,00	43,97	879,40

CNPJ: 18.928.942/0001-18

AV. COMANDANTE EYNER ENCARNÇÃO, Nº 220, ALEIXO - MANAUS/AM

FONE: (92) 8185-5943 / 3651-3563

PR

PR SERVIÇOS DE REFORMA PREDIAS LTDA - EPP

458

11	PINTURA				
11.1	Massa corrida acrílica - 2 demãos	m ²	86,18	6,74	580,85
11.2	Pintura Acrilica com aparelhamento - 3 Demãos	m ²	86,18	11,74	1011,75
12	APARELHOS E METAIS				
12.1	Pia de Cozinha de aço Inoxidável uma Cuba	und	1,00	376,25	376,25
12.2	Bancada de Granito e= 0,02	m ²	2,45	207,57	508,55
13	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA				
13.1	Limpeza Geral da Edificacao	m ²	42,00	4,77	200,34

Valor Total R\$ 27.732,11
BDI (20%) R\$ 5.546,42
Valor Total com BDI R\$ 33.278,53

Manaus, 13 de Março de 2015.

Luiz Rodrygo de Souza Moura

PR SERVIÇOS DE REFORMA PREDIAIS LTDA - EPP
LUIZ RODRYGO DE SOUZA MOURA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA 16437/AM

PR

PR SERVIÇOS DE REFORMA PREDIAS LTDA - EPP

459

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

ITEM	SERVIÇOS	45 DIAS	%
1	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 5.118,44	18,46%
2	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES	R\$ 206,11	0,74%
3	PAREDE	R\$ 1.335,24	4,81%
4	ESQUADRIAS	R\$ 3.052,60	11,01%
5	PEITORIL E SOLEIRA	R\$ 381,13	1,37%
6	COBERTURAS E PROTEÇÕES	R\$ 5.451,00	19,66%
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 5.481,52	19,77%
8	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS	R\$ 150,54	0,54%
9	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 573,25	2,07%
10	REVESTIMENTO DE PISO	R\$ 3.304,54	11,92%
11	PINTURA	R\$ 1.592,61	5,74%
12	APARELHOS E METAIS	R\$ 884,80	3,19%
13	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA	R\$ 200,34	0,72%
	VALOR GLOBAL SERVIÇOS	R\$ 27.732,11	100,00%
	VALOR TOTAL C/ BDI (20%)	R\$ 33.278,53	

Manaus, 13 de Março de 2015.

*Luiz Rodrygo de Souza Moura*PR SERVIÇOS DE REFORMA PREDIAS LTDA - EPP
LUIZ RODRYGO DE SOUZA MOURA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA 16437/AM

CNPJ: 18.928.942/0001-18

AV. COMANDANTE EYNER ENCARNÇÃO, Nº 220, ALEIXO - MANAUS/AM

FONE: (92) 8185-5943 / 3651-3563

Composição de Preço Unitário					
Item	Unidade				
1 Tapume de chapa de madeira compensada, esp 6mm, com pintura a cal e reaproveitamento de 2x					
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Carpinteiro de Forma	H	1,0000	5,14	5,14
	Servente	H	0,6000	3,80	2,28
Total (B)					7,42
Leis Sociais (85,34%) (C)					6,33
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Prego de Aço 18 X 27 mm - 2 1/2 X 10 c/ Cab.	KG	0,2000	6,15	1,23
	Pernambuco de 2 X 3 X 3,00M	M	3,1000	3,50	10,85
	Tabua Madeira 1a Qualidade 2,5 X 20,0cm (1 X 8) nao	M	1,2000	9,00	10,80
	Aparelhada				
	Ferragem p/ portão de tapume	KG	0,5000	3,06	1,53
	Cal	KG	0,2000	5,00	1,00
Total (D)					25,41
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
CUSTO UNITÁRIO TOTAL					39,16
QUANTIDADE					37,00
CUSTO TOTAL					1.448,92

Composição de Preço Unitário					
Item	Unidade				
2 Mestre de Obras					mês
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Mestre de Obras	mês	1,0000	2 473,22	2 473,22
Total (B)					2 473,22
Leis Sociais (48,37%) (C)					1 196,30
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (D)					
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
				CUSTO UNITÁRIO TOTAL	3 669,52
				QUANTIDADE	1,00
				CUSTO TOTAL	3.669,52

Composição de Preço Unitário					
Item					Unidade
3 Retirada de esquadrias metálicas					m2
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Servente	H	1,3300	3,80	5,05
Total (B)					5,05
Leis Sociais (85,34%) (C)					4,31
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total

Ferramentas	vb	1,0000	0,58	0,58
Total (D)				0,58
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)				
CUSTO UNITÁRIO TOTAL				9,95
QUANTIDADE				6,80
CUSTO TOTAL				67,66

Composição de Preço Unitário					
Item					Unidade
4 Demolição de Alvenaria s/ Reaproveitamento					m3
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Servente	H	3,2500	3,80	12,35
Total (B)					12,35
Leis Sociais (85,34%) (C)					10,54
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Ferramentas	vb	1,0000	0,34	0,34
Total (D)					0,34
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
CUSTO UNITÁRIO TOTAL					23,23
QUANTIDADE					2,00
CUSTO TOTAL					46,46

Composição de Preço Unitário					
Item					Unidade
5 Demolição de Concreto Armado e/ Utilizacao de Martelo Rompedor					
m3					
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Servente	H	4,2500	3,80	16,15
Total (B)					
16,15					
Leis Sociais (85,34%) (C)					
13,78					
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Ferramentas	vb	1,0000	1,16	1,16
	Martelete	dia	1,0000	70,00	70,00
Total (D)					
71,16					
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
CUSTO UNITÁRIO TOTAL					101,09
QUANTIDADE					0,91
CUSTO TOTAL					91,99

Composição de Preço Unitário					
Item					Unidade
6 Verga 10x10cm em concreto pré-moldado fck=20mpa (preparo com betoneira) aço ca60, bitola fina, inclusive formas tabua 3a					m
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total

Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Armador ou Ferreiro	H	0,1000	5,14	0,51
	Carpinteiro de Forma	H	0,1000	5,14	0,51
	Pedreiro	H	0,1000	5,14	0,51
	Servente	H	0,1000	3,80	0,38
Total (B)					
Leis Sociais (85,34%) (C)					
1,92					
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Areia Media	M3	0,0500	44,00	2,20
	Cimento Portland Comum CP I- 32	KG	3,0000	0,68	2,04
	Tabua Madeira 1a Qualidade 2,5 X 20,0cm (1 X 8) nao	M	1,0000	3,55	3,55
	Aparelhada				
	Aço CA - 60	KG	0,5000	3,12	1,56
Total (D)					
9,35					
CUSTO UNITARIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
CUSTO UNITARIO TOTAL					12,91
QUANTIDADE					5,40
CUSTO TOTAL					69,71

Composição de Preço Unitário					
Item	Unidade				
7 Alvenaria de Vedacao c/ Tijolo Furado (10X20x20cm) 1/2 vez	m2				
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Pedreiro	H	0,7500	5,14	3,86
	Servente	H	0,7500	3,80	2,85
Total (B)					
6,71					
Leis Sociais (85,34%) (C)					
5,72					
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	FERRAMENTAS	vb	1,00000	4,06	4,06
	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO	m3	0,01000	300,00	3,00
	TIJOLO CERAMICO 9X9X19	un	26,00000	0,55	14,30
Total (D)					
21,36					
CUSTO UNITARIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
CUSTO UNITARIO TOTAL					33,79
QUANTIDADE					4,50
CUSTO TOTAL					152,06

Composição de Preço Unitário					
Item	Unidade				
8 Divisória de Granito E=3Cm	m2				
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Pedreiro	H	2,0000	5,14	10,28
	Servente	H	4,0000	3,80	15,20
Total (B)					
25,48					
Leis Sociais (85,34%) (C)					
21,74					
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Areia Media	M3	0,0040	44,00	0,18
	Cimento Branco	KG	0,7000	2,26	1,58
	Cimento Portland Comum CP I- 32	KG	1,6000	0,68	1,09
	Divisoria em Granito Cinza Esp=3cm com Duas Faces Polidas Levigado	M2	1,0000	170,96	170,96

Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Pedreiro	H	1,0000	5,14	5,14
	Servente	H	1,1000	3,80	4,18
Total (B)					9,32
Leis Sociais (85,34%) (C)					7,95
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Areia Media	M3	0,0130	44,00	0,57
	Cal Hidratada p/ Pintura	KG	0,9600	1,00	0,96
	Cimento Portland Comum CP I-32	KG	4,5800	0,68	3,11
	Porta de ferro de abrir veneziana tipo sasazaki	M2	1,0000	138,40	138,40
Total (D)					143,05
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
CUSTO UNITÁRIO TOTAL					160,32
QUANTIDADE					1,68
CUSTO TOTAL					269,34

Composição de Preço Unitário					
Item	Unidade				
12 Porta de correr em vidro temp. incolor 10mm, sendo 2 fixos e 2 móveis. Com suas ferragens cromadas e devidamente instalada					
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (B)					
Leis Sociais (85,34%) (C)					
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Porta de correr em vidro temp. incolor 10mm, sendo 2 fixos e 2 móveis. Com suas ferragens cromadas e devidamente instalada	Unidade	1,0000	2 022,30	2 022,30
Total (D)					
2 022,30					
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
CUSTO UNITÁRIO TOTAL					2 022,30
QUANTIDADE					1,00
CUSTO TOTAL					2 022,30

Composição de Preço Unitário					
Item					Unidade
13 Janela de correr em alumínio, com duas folhas para vidro, uma fixa e uma movel, incluso guarnição e vidro liso incolor					m2
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (B)					
Leis Sociais (85,34%) (C)					
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Janela de correr em alumínio, com duas folhas para vidro, uma fixa e uma movel, incluso guarnição e vidro liso incolor, devidamente instalado	m2	1,0000	270,41	270,41

				Total (D)	270,41
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
					CUSTO UNITÁRIO TOTAL 270,41
					QUANTIDADE 1,32
					CUSTO TOTAL 356,94

Composição de Preço Unitário					
Item					Unidade
14 Vidro Liso Transparente - 5mm					m2
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
					Total (A)
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Servente	H	2,2000	3,80	8,36
	Vidraceiro	H	1,2200	6,26	7,64
					Total (B) 16,00
					Leis Sociais (85,34%) (C) 13,65
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Massa Para Vidro	KG	2,0000	3,67	7,34
	Vidro Liso Incolor 5mm - sem Colocacao	M2	1,0000	88,40	88,40
					Total (D) 95,74
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
					CUSTO UNITÁRIO TOTAL 125,39
					QUANTIDADE 1,31
					CUSTO TOTAL 164,26

Composição de Preço Unitário					
Item					Unidade
15 Peitoril em granito l=15cm					m
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
					Total (A)
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Pedreiro	H	0,8000	5,14	4,11
	Servente	H	0,8800	3,80	3,34
					Total (B) 7,46
					Leis Sociais (85,34%) (C) 6,36
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Areia Media	M3	0,0046	44,00	0,20
	Cal Hidratada p/ Argamassa	KG	0,6825	1,00	0,68
	Cimento Portland Comum CP I- 32	KG	1,3687	0,68	0,93
	Peitoril em granito l=15cm	M	1,0000	55,76	55,76
					Total (D) 57,58
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
					CUSTO UNITÁRIO TOTAL 71,39
					QUANTIDADE 1,70
					CUSTO TOTAL 121,36

Composição de Preço Unitário					
Item					Unidade
16 Soleira de granito l=15cm					m
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
					Total (A)
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total

	Pedreiro	H	0,4000	5,14	2,06
	Servente	H	0,4400	3,80	1,67
Total (B)					3,73
Leis Sociais (85,34%) (C)					3,18
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Areia Média	M3	0,0046	44,00	0,20
	Cal Hidratada p/ Argamassa	KG	0,6825	1,00	0,68
	Cimento Portland Comum CP I-32	KG	1,3687	0,68	0,93
	Soleira Granito 15 X 3cm	M	1,0000	77,86	77,86
Total (D)					79,68
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
CUSTO UNITÁRIO TOTAL					86,59
QUANTIDADE					3,00
CUSTO TOTAL					259,77

Composição de Preço Unitário					
Item	Unidade				
17 Cobertura em policarbonato fume com estrutura metálica galvanizada instalada	m2				
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (B)					
Leis Sociais (85,34%) (C)					
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Cobertura em policarbonato fume com estrutura metálica galvanizada instalada	m2	1,0000	230,00	230,00
Total (D)					230,00
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
CUSTO UNITÁRIO TOTAL					230,00
QUANTIDADE					23,70
CUSTO TOTAL					5.451,00

Composição de Preço Unitário					
Item	Unidade				
18 Eletroduto pvc rígido rosqueável 40 mm (1 1/2) inclusive conexões (Instalação e Fornecimento)	m				
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Ajudante	H	0,4500	3,80	1,71
	Eletricista ou Oficial Eletricista	H	0,4500	8,75	3,94
Total (B)					5,65
Leis Sociais (85,34%) (C)					4,82
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Eletroduto PVC Rosca S/Luva 40mm - 1 1/2	M	1,1000	5,04	5,54
Total (D)					5,54
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					

CUSTO UNITÁRIO TOTAL	16,00
QUANTIDADE	22,50
CUSTO TOTAL	360,23

Composição de Preço Unitário					
Item	Unidade				
19 Ponto de Interruptor Simples, Inclusive Fiação					
Unidade					
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Ajudante	H	4,5000	3,80	17,10
	Eletricista ou Oficial Eletricista	H	3,5000	8,75	30,63
Total (B)					
47,73					
Leis Sociais (85,34%) (C)					
40,73					
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Cabo de Cobre Isolamento Anti-Chama 450/750V 1,5mm2, TP Pirastic Pirelli ou Equivalente	M	33,0000	0,66	21,78
	Caixa PVC 4 X 2 p/ Eletroduto	UN	1,0000	1,50	1,50
	Curva PVC 90º p/ Eletroduto Roscavel 3/4	UN	1,0000	2,22	2,22
	Eletroduto PVC Rosca S/Luva 20mm - 3/4	M	15,0000	1,80	27,00
	Interruptor Simples Embutir 10A/250V C/Placa, Tipo Silentoque P/al ou Equivalente	UN	1,0000	4,00	4,00
	Luva PVC Roscavel p/ Eletroduto 3/4	UN	1,0000	1,05	1,05
Total (D)					
57,55					
CUSTO UNITARIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
CUSTO UNITARIO TOTAL					
146,00					
QUANTIDADE					
3,00					
CUSTO TOTAL					
438,00					

Composição de Preço Unitário					
Item	Unidade				
20 Ponto de Tomada 100W, 200W, 300W, 600W - Inclusive Fiação					
Unidade					
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Ajudante	H	4,5000	3,80	17,10
	Eletricista ou Oficial Eletricista	H	3,5000	8,75	30,63
Total (B)					
47,73					
Leis Sociais (85,34%) (C)					
40,73					
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Cabo de Cobre Isolamento Anti-Chama 450/750V 2,5mm2, TP Pirastic Pirelli ou Equivalente	M	33,0000	0,95	31,35
	Caixa PVC 4 X 2 p/ Eletroduto	UN	1,0000	1,50	1,50
	Curva PVC 90º p/ Eletroduto Roscavel 3/4	UN	1,0000	2,22	2,22
	Eletroduto PVC Rosca S/Luva 20mm - 3/4	M	15,0000	1,80	27,00
	Luva PVC Roscavel p/ Eletroduto 3/4	UN	1,0000	1,05	1,05
	Tomada Embutir 2p + T 15A/250V C/Placa, Tipo Silentoque ou Equivalente	UN	1,0000	9,31	9,31
Total (D)					
72,43					
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
CUSTO UNITÁRIO TOTAL					
160,88					
QUANTIDADE					
10,00					
CUSTO TOTAL					
1.608,80					

Composição de Preço Unitário						
Item					Unidade	
21 Quadro Parcial de luz e força (18 módulos) Barramento 175A - Instalação e Fornecimento					Unidade	
Codigo	Equipamento / Modelo		Unidade	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)						
Código	Mão-de-Obra		Unidade	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Ajudante		H	4,5000	3,80	17,10

	Eletricista ou Oficial Eletricista	H	3,5000	8,75	30,63
Total (B)					47,73
Leis Sociais (85,34%) (C)					40,73
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Quadro de luz com barramento	Unidade	1,0000	303,38	303,38
Total (D)					303,38
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
CUSTO UNITÁRIO TOTAL					391,83
QUANTIDADE					1,00
CUSTO TOTAL					391,83

Composição de Preço Unitário					
Item					Unidade
22 Disjuntor a seco - DIN - IP10A - Instalação e fornecimento					Unidade
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Ajudante	H	0,3000	3,80	1,14
	Eletricista ou Oficial Eletricista	H	0,3000	8,75	2,63
Total (B)					3,77
Leis Sociais (85,34%) (C)					3,21
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Disjuntor Monofasico 10A, 2ka	UN	1,0000	8,02	8,02
Total (D)					8,02
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
CUSTO UNITÁRIO TOTAL					15,00
QUANTIDADE					1,00
CUSTO TOTAL					15,00

Composição de Preço Unitário					
Item					Unidade
23 Disjuntor a seco - DIN - IP25A- Instalação e fornecimento					Unidade
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Ajudante	H	0,3000	3,80	1,14
	Eletricista ou Oficial Eletricista	H	0,3000	8,75	2,63
Total (B)					3,77
Leis Sociais (85,34%) (C)					3,21
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Disjuntor Monofasico 25A, 2ka	UN	1,0000	8,07	8,07
Total (D)					8,07
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
CUSTO UNITÁRIO TOTAL					15,05
QUANTIDADE					1,00

CUSTO TOTAL 15,05

Composição de Preço Unitário

Composição de Preço Unitário					
Item	Unidade				
24 Disjuntor a seco - DIN - 1P20A- Instalação e fornecimento					
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Ajudante	H	0,3000	3,80	1,14
	Eletricista ou Oficial Eletricista	H	0,3000	8,75	2,63
Total (B)					
3,77					
Leis Sociais (85,34%) (C)					
3,21					
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Disjuntor Monofasico 20A, 2ka	UN	1,0000	8,07	8,07
Total (D)					
8,07					
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
CUSTO UNITÁRIO TOTAL					15,05
QUANTIDADE					1,00
CUSTO TOTAL					15,05

Composição de Preço Unitário

Composição de Preço Unitário					
Item					Unidade
25 Disjuntor a seco - DIN - 3P40A - Instalação e fornecimento					
					Unidade
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Ajudante	H	0,9000	3,80	3,42
	Eletricista ou Oficial Eletricista	H	0,9000	8,75	7,88
Total (B)					11,30
Leis Sociais (85,34%) (C)					9,64
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Disjuntor Trifasico 40A, 2ka	UN	1,0000	39,19	39,19
Total (D)					39,19
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
CUSTO UNITÁRIO TOTAL					60,12
QUANTIDADE					1,00
CUSTO TOTAL					60,12

Composição de Preço Unitário

Composição de Preço Unitário					
Item					Unidade
26 Disjuntor a seco - DIN - 3P50A - Instalação e fornecimento					
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Ajudante	H	0,9000	3,80	3,42
	Eletricista ou Oficial Eletricista	H	0,9000	8,75	7,88
Total (B)					11,30
Leis Sociais (85,34%) (C)					9,64

Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Disjuntor Trifasico 40A, 2ka	UN	1,0000	39,15	39,15
Total (D)					39,15
CUSTO UNITARIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
CUSTO UNITARIO TOTAL					60,08
QUANTIDADE					1,00
CUSTO TOTAL					60,08

Composição de Preço Unitário					
Item	Unidade				
27 Ponto de Luz em Teto - Elétrica e Fiação					
Unidade					
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Ajudante	H	5,0000	3,80	19,00
	Eletricista ou Oficial Eletricista	H	4,0000	8,75	35,00
Total (B)					
54,00					
Leis Sociais (85,34%) (C)					
46,08					
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Cabo de Cobre Isolamento Anti-Chama 450/750V 2,5mm2, TP	M	33,0000	1,01	33,33
	Pirastic Pirelli ou Equivalente				
	Caixa PVC 4 X 2 p/ Eletroduto	UN	1,0000	1,66	1,66
	Curva PVC 90º p/ Eletroduto Roscavel 3/4	UN	1,0000	2,22	2,22
	Eletroduto PVC Rosca S/Luva 20mm - 3/4	M	15,0000	1,61	24,15
	Luva PVC Roscavel p/ Eletroduto 3/4	UN	1,0000	1,24	1,24
Total (D)					
62,60					
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
CUSTO UNITÁRIO TOTAL					
162,68					
QUANTIDADE					
7,00					
CUSTO TOTAL					
1.138,76					

Composição de Preço Unitário					
Item					Unidade
28 Luminaria circular de embutir com 2 lamp compactas 16W					Unidade
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Ajudante	H	1,1000	3,80	4,18
	Eletricista ou Oficial Eletricista	H	1,1000	8,75	9,63
Total (B)					13,81
Leis Sociais (85,34%) (C)					11,78
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Luminaria Calha Sobrepor em Chapa aço c/ 2 Lampadas, Fluorescentes 20w Tipo TMS 500 Philips / Similar	UN	1,0000	49,69	49,69
Total (D)					49,69
CUSTO UNITARIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
				CUSTO UNITÁRIO TOTAL	75,28
				QUANTIDADE	7,00
				CUSTO TOTAL	526,96

Composição de Preço Unitário					
------------------------------	--	--	--	--	--

Item					Unidade
29 Cabo de 10 mm2 - Fornecimento e instalação					
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Ajudante	H	0,1400	3,80	0,53
	Eletricista ou Oficial Eletricista	H	0,1400	8,75	1,23
Total (A)					
Total (B)					1,76
Leis Sociais (85,34%) (C)					1,50
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Cabo de Cobre Isolamento Anti-Chama 0,6/1Kv 10mm2 (1Condutor) TP Sintenax Pirelli ou Equivalente	M	1,0200	3,91	3,99
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					3,99
CUSTO UNITÁRIO TOTAL					7,24
QUANTIDADE					90,00
CUSTO TOTAL					651,60

651,0

Composição de Preço Unitário					
Item					Unidade
30 Abertura de Rasgos em Alvenaria de Tijolos p/ Passagem de Tubulacoes de 1 1/2					
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Ajudante	H	0,1000	3,80	0,38
Total (B)					0,38
Leis Sociais (85,34%) (C)					0,32
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Ferramentas	vb	1,0000	1,92	1,92
Total (D)					1,92
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
CUSTO UNITÁRIO TOTAL					2,62
QUANTIDADE					20,00
CUSTO TOTAL					52,40

32.40

Composição de Preço Unitário					
Item					Unidade
31 Hastes p/ Aterramento, Inclusive Cabeamento e Conexões					
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Ajudante	H	1,0000	3,80	3,80
	Eletricista ou Oficial Eletricista	H	1,0000	8,75	8,75
Total (B)					12,55
Leis Sociais (85,34%) (C)					10,71
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Cabo de Cobre nu 10mm2 Meio-Duro	M	4,0000	15,00	60,00

472

Haste de Terra em Aço Revestido de Cobre DN 3/4 X 3000mm c/ Conector	UN	1,0000	34,28	34,28
Total (D)				94,28
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)				
CUSTO UNITÁRIO TOTAL				117,54
QUANTIDADE				1,00
CUSTO TOTAL				117,54

Composição de Preço Unitário					
Item	Unidade				
32 Ponto de esgoto com tubo de PVC rígido soldável de Ø 100mm					
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Encanador ou Bombeiro Hidraulico	H	0,4000	5,14	2,06
	Servente	H	0,4000	3,80	1,52
Total (B)					3,58
Leis Sociais (85,34%) (C)					3,05
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Adesivo para tubo PVC	KG	0,0150	28,22	0,42
	Joelho PVC Sold 90° PB p/ esgoto Predial DN 100mm	UN	2,0000	4,58	9,16
	Junção Invertida PVC Sold p/ esgoto Predial Reducao 100 X 50mm	UN	1,0000	8,47	8,47
	Tubo PVC p/ esgoto Predial DN 100mm	M	4,0000	5,20	20,80
	Estopa	KG	0,0500	5,55	0,28
Total (D)					39,13
CUSTO UNITARIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
				CUSTO UNITARIO TOTAL	45,76
				QUANTIDADE	1,00
				CUSTO TOTAL	45,76

Composição de Preço Unitário					
Item	Unidade				
33 Ponto de Agua Fria embutido, c/ material em Tubo PVC Soldavel Ø 25mm					
Unidade					
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Encanador ou Bombeiro Hidraulico	H	0,8350	5,14	4,29
	Pedreiro	H	0,7500	5,14	3,86
	Servente	H	2,1000	3,80	7,98
Total (B)					
16,13					
Leis Sociais (85,34%) (C)					
13,76					
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Areia Media	M3	0,0012	44,00	0,05
	Cimento Portland Comum CP I- 32	KG	0,1850	0,68	0,13
	Adesivo para tubo PVC	KG	0,0050	28,22	0,14
	Solucao Limpadora Frasco Plastico c/ 1000cm3	L	0,1350	28,32	3,82
	Joelho PVC Sold/Rosca 90° P/Agua Fria Pred 25mm X 3/4"	UN	3,0000	1,20	3,60
	Joelho Reducao 90° PVC Sold c/ Bucha de Latao 32mm X 3/4"	UN	1,0000	8,21	8,21
	Tubo PVC Soldavel EB-892 P/Agua Fria Predial DN 25mm	M	8,0000	1,50	12,00
	Te PVC Sold 90° c/ Rosca na Bolsa Central 25mm X 3/4"	UN	1,0000	7,28	7,28
	Lixa Papel p - 100	UN	1,0000	0,42	0,42
	Estopa	KG	0,2500	5,55	1,39
Total (D)					
37,04					
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
CUSTO UNITÁRIO TOTAL					
66,93					
QUANTIDADE					
1,00					

CUSTO TOTAL 66,93

Composição de Preço Unitário

Item					Unidade
34 Caixa de Gordura 30x30x30cm - Alvenaria e tampa de concreto					Unidade
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (B)					-
Leis Sociais (85,34%) (C)					-
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Escavação manual	m3	0,1000	30,32	3,03
	Lastro de concreto simples	m2	0,0900	31,10	2,80
	Concreto armado 20 Mpa	m3	0,0050	1.401,20	7,01
	Alvenaria de vedação 1/2 vez	m2	0,3500	33,79	11,83
	Chapisco traço 1:3	m2	0,7200	3,65	2,63
	Reboco paulista	m2	0,7000	15,09	10,56
Total (D)					37,85
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
				CUSTO UNITARIO TOTAL	37,85
				QUANTIDADE	1,00
				CUSTO TOTAL	37,85

Composição de Preço Unitário

Item					Unidade
35 Chapisco Traço 1:3					m2
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Pedreiro	H	0,1000	5,14	0,51
	Servente	H	0,1500	3,80	0,57
Total (B)					1,08
Leis Sociais (85,34%) (C)					0,93
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Areia Média	M3	0,0061	37,20	0,23
	Cimento Portland Comum CP I- 32	KG	2,4300	0,58	1,41
Total (D)					1,64
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)				CUSTO UNITARIO TOTAL	3,65
				QUANTIDADE	9,00
				CUSTO TOTAL	32,85

Composição de Preço Unitário

Item					Unidade
36 Emboço Traço 1:2:4 (E=0,02m) p/ parede interna/externa					m2
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Pedreiro	H	0,6000	5,14	3,08
	Servente	H	0,8000	3,80	3,04
Total (B)					6,12
Leis Sociais (85,34%) (C)					5,23

Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Areia Media	M3	0,0200	37,20	0,74
	Barro p/ Argamassa	M3	0,0100	5,00	0,05
	Cimento Portland Comum CP I- 32	KG	4,0000	0,58	2,32
Total (D)					3,11
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
CUSTO UNITÁRIO TOTAL					14,46
QUANTIDADE					9,00
CUSTO TOTAL					130,14

Composição de Preço Unitário					
Item					Unidade
37 Reboco com argamassa pré-fabricada, espessura 11,5cm, preparo mecanico da argamassa					m2
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Pedreiro	H	0,6000	5,14	3,08
	Servente	H	0,8000	3,80	3,04
Total (B)					6,12
Leis Sociais (85,34%) (C)					5,23
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Areia Media	M3	0,0200	37,20	0,74
	Barro p/ Argamassa	M3	0,0100	5,00	0,05
	Cimento Portland Comum CP I- 32	KG	5,0800	0,58	2,95
Total (D)					3,74
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
				CUSTO UNITÁRIO TOTAL	15,09
				QUANTIDADE	9,00
				CUSTO TOTAL	135,81

Composição de Preço Unitário					
Item					Unidade
38 Azulejo 20x20 - c/ argamassa mista de cimento / barro / areia e rejuntamento					
m2					
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Pedreiro	H	0,4000	5,14	2,06
	Servente	H	0,2000	3,80	0,76
Total (B)					
Leis Sociais (85,34%) (C)					
2,40					
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Areia Media	M3	0,0187	37,20	0,70
	Barro p/ Argamassa	M3	0,0100	5,00	0,05
	Cimento Branco	KG	0,2500	2,26	0,57
	Cimento Portland Comum CP I- 32	KG	4,0000	0,58	2,32
	Ceramica Esmaltada Extra ou 1a Qualid p/ Parede 20 X 20cm	M2	1,0500	15,33	16,10
	PEI-4 - Linha Padrao Medio				
Total (D)					
19,73					
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
				CUSTO UNITÁRIO TOTAL	24,95
				QUANTIDADE	11,00
				CUSTO TOTAL	274,45

Composição de Preço Unitário	
Item	Unidade

475

39 Baldrame em Alvenaria de 1 vez com argamassa mista de cimento, saibro e areia 1:0,5:2,5						m2
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total	
Total (A)						
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total	
	Pedreiro	H	1,6500	5,14	8,48	
	Servente	H	1,6500	3,80	6,27	
Total (B)						14,75
Leis Sociais (85,34%) (C)						12,59
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total	
	Areia Média	M3	0,0239	37,20	0,89	
	Cimento Portland Comum CP I-32	KG	11,4600	0,58	6,65	
	Saibro (Coletado no Comércio)	M3	0,0048	5,00	0,02	
	Tijolo Cerâmico Furado 8 Furos 10 X 20 X 20cm	UN	54,0000	0,53	28,62	
Total (D)						36,18
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)						
CUSTO UNITÁRIO TOTAL						63,52
QUANTIDADE						2,74
CUSTO TOTAL						174,04

Composição de Preço Unitário						Unidade
Item						m2
40 Lastro de Concreto Simples (Contrapiso) Incluido Preparo e Lançamento						
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total	
Total (A)						
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total	
	Pedreiro	H	0,2000	5,14	1,03	
	Servente	H	0,6000	3,80	2,28	
Total (B)						3,31
Leis Sociais (85,34%) (C)						2,82
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total	
	Concreto Convencional fck = 13,5 mpa c/ Seixo em Fundações (Preparo, Virado na Obra) Controle (A)	M3	0,1000	357,80	35,78	
Total (D)						35,78
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)						
CUSTO UNITÁRIO TOTAL						41,91
QUANTIDADE						25,94
CUSTO TOTAL						1.087,15

Composição de Preço Unitário						Unidade
Item						m2
41 Argamassa de Regularização - 3cm						
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total	
Total (A)						
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total	
	Pedreiro	H	0,7500	5,14	3,86	
	Servente	H	1,0500	3,80	3,99	
Total (B)						7,85
Leis Sociais (85,34%) (C)						6,69
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total	
	Areia Média	M3	0,0307	37,20	1,14	
	Cimento Portland Comum CP I-32	KG	5,4800	0,58	3,18	



2

Composição de Preço Unitário

3

Composição de Preço Unitário

✓

Composição de Preço Unitário

lang

⑤

Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Pedreiro	H	0,4000	5,14	2,06
	Servente	H	0,2000	3,80	0,76
Total (B)					2,82
Leis Sociais (85,34%) (C)					2,40
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Argamassa ou Cimento Colante em pó Para Fixação de Peças Cerâmicas	KG	4,0000	0,32	1,28
	Argamassa pré-fabricada p/ rejuntamento cerâmico	KG	0,5000	0,32	0,16
	Piso cerâmico 30x30cm	M2	1,0500	35,53	37,31
Total (D)					38,75
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
CUSTO UNITÁRIO TOTAL					43,97
QUANTIDADE					20,00
CUSTO TOTAL					879,40

Composição de Preço Unitário					
Item	Unidade				
45 Massa corrida acrílica - 2 demãos	m2				
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Pintor	H	0,3500	5,14	1,80
	Servente	H	0,2500	3,80	0,95
Total (B)					2,75
Leis Sociais (85,34%) (C)					2,35
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Lixa Dágua GR - 80	UN	0,5000	0,85	0,43
	Massa Acrílica - Lata 18 L / 38kg	KG	0,7000	1,75	1,23
Total (D)					1,65
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
CUSTO UNITÁRIO TOTAL					6,74
QUANTIDADE					86,18
CUSTO TOTAL					580,85

Composição de Preço Unitário					
Item	Unidade				
46 Pintura Acrílica com aparelhamento - 3 Demãos	m2				
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Pintor	H	0,5000	5,14	2,57
	Servente	H	0,4000	3,80	1,52
Total (B)					4,09
Leis Sociais (85,34%) (C)					3,49
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Lixa Dágua GR - 80	UN	0,2500	0,85	0,21
	Selador Acrílico	L	0,1200	3,90	0,47
	Tinta Latex Acrílica Semi Brilho - Suvinil	L	0,2400	14,50	3,48
					-

				Total (D)	4,16
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
CUSTO UNITÁRIO TOTAL					11,74
QUANTIDADE					86,18
CUSTO TOTAL					1.011,75

Composição de Preço Unitário

Item					Unidade
47 Pia de Cozinha de aço Inoxidável uma Cuba					
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Encanador ou Bombeiro Hidraulico	H	3,5000	5,14	17,99
	Servente	H	3,5000	3,80	13,30
Total (B)					
Leis Sociais (85,34%) (C)					
26,70					
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Fita Veda Rosca em Rolos 18mmx10m	M	1,1300	0,11	0,12
	Pia aço Inoxidável 160 X 60cm c/1 Cuba	UN	1,0000	150,00	150,00
	Sifao em Metal Cromado 1 1/2 X 1 1/2	UN	1,0000	82,15	82,15
	Torneira Cromada 1/2"ou 3/4"de Parede Bica Móvel p/ Cozinha	UN	1,0000	49,36	49,36
	Valvula em Metal Cromado Tipo Americana 3.1/2 X 1.1/2"p/ pia de Cozinha	UN	1,0000	36,62	36,62
Total (D)					
318,25					
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
CUSTO UNITÁRIO TOTAL					
376,25					
QUANTIDADE					
1,00					
CUSTO TOTAL					
376,25					

Composição de Preço Unitário

Composição de Preço Unitário					
Item	Unidade				
48 Bancada de Granito e= 0,02					
m2					
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
Total (A)					
Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Pedreiro	H	2,0000	5,14	10,28
	Servente	H	2,0000	3,80	7,60
Total (B)					17,88
Leis Sociais (85,34%) (C)					15,26
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coefficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Areia Media	M3	0,0052	37,20	0,19
	Cimento Portland Comum CP I- 32	KG	2,2700	0,58	1,32
	Granito Preto Tijuca Polido Para Bancada esp = 2 cm	M2	0,6000	288,20	172,92
Total (D)					174,43
CUSTO UNITÁRIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
CUSTO UNITÁRIO TOTAL					207,57
QUANTIDADE					2,45
CUSTO TOTAL					508,55

Composição de Preço Unitário

Composição de Preço Unitário					
Item					Unidade
49 Limpeza Geral da Edificacao					m2
Código	Equipamento / Modelo	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
					Total (A)

479.

Código	Mão-de-Obra	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Servente	H	0,6500	3,80	2,47
Total (B)					2,47
Código	Materiais / Outras Atividades	Unidade	Coeficiente	Custo Unitário	Custo Total
	Ferramentas	vb	1,0000	0,19	0,19
Total (D)					0,19
CUSTO UNITARIO DIRETO TOTAL = (A) + (B) + (C) + (D)					
CUSTO UNITARIO TOTAL					4,77
QUANTIDADE					42,00
CUSTO TOTAL					200,34

Manaus, 13 de Março de 2015

Luiz Rodrygo de Souza Moura
 PR SERVIÇOS DE REFORMA PREDIAIS LTDA - EPP
 LUIZ RODRYGO DE SOUZA MOURA
 ENGENHEIRO CIVIL - CREA 16437/AM