

TOMADA DE PREÇOS Nº. 007/2015 – TJAM
ANEXO I - Formulário de Proposta de Preços

RAZÃO SOCIAL: NEWSAN SERVIÇO DE LIMPEZA E CONSTRUÇÕES LTDA-ME		
CNPJ: 11.275.212/0001-06	TELEFONE(S): 99176-6064	
ENDEREÇO: AV.: JOAQUIM NABUCO 2285 SALA 03		
BANCO: SANTANDER	AGÊNCIA: 4584	CONTA CORRENTE: 13001536-6

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	VALOR TOTAL (R\$)
1	Reforma da sala onde funcionava o auditório do Fórum Azarias Menescal de Vasconcelos para instalação de 3 (três) salas de conciliação e um salão de recepção e espera.	UN	1	R\$ 27.164,02
2	Impermeabilização dos dutos de drenagem da cobertura.	UN	1	R\$ 2.709,56
Valor Total				R\$ 29.873,58

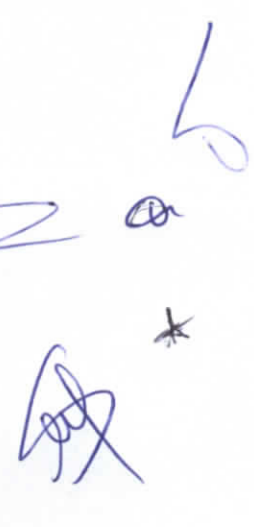
Validade da Proposta: 60 (sessenta) dias.

Observação: Estão inclusos nos preços supramencionados todos os custos diretos e indiretos, inclusive de fretes ou os resultantes da incidência de quaisquer tributos, contribuições ou obrigações decorrentes da legislação trabalhista, fiscal e previdenciária a que estiver sujeito.

Manaus (AM), 23 de setembro de 2015


Otavio Almeida da Costa
CPF 659.434.902-30
Diretor/Presidente


Gláucio dos Santos Castro
Engenheiro Civil
CREA-13772-D/AM





Planilha Orçamentaria
Readaptação de Ambiente (Ex-Auditório) no Fórum Azarias
Menescal

BDI
18,0%

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1		SERVIÇOS INICIAIS				6.094,75
1.1	SINAPI 73805/00 1	Abrigo provisório de obra c/ um pavimento em tábuas	m²	5,00	246,06	1.230,32
1.2	MO01 Próprio	MESTRE DE OBRAS	MÊS	1,0	4.864,43	4.864,43
2		DEMOLIÇÕES RETIRADAS E REMOÇÕES				1.510,07
2.1	73616 SINAPI	DEMOLICAO DE CONCRETO SIMPLES	m³	4,2	113,24	475,62
2.2	SINAPI 73801/00 1	DEMOLIÇÃO DE PISO DE MADEIRA C/ ENTARUGAMENTO	m²	81,0	9,03	731,11
2.3	SINAPI 73899/00 2	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS S/REAPROVEITAMENTO	m³	0,42	20,54	8,62
2.4	85371 SINAPI	REMOCAO DE PISO EM CARPETE	m²	113,0	0,82	92,15
	72897 SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	15,0	13,50	202,57
		PAVIMENTAÇÃO				12.360,97
3.1	73692 SINAPI	LASTRO DE AREIA, APILOADO MANUALMENTE	m³	38,0	49,85	1.894,15
3.2	83534 SINAPI	Lastro de Concreto Simples (contrapiso) incluindo preparo e lançamento - e= 9cm, Fck= 18 M	m³	9,8	484,51	4.748,24
3.3	87259 SINAPI	Piso Cerâmico - Porcelanato Rústico 50 x50 cm	m²	108,5	46,21	5.013,46
3.4	88650 SINAPI	Rodapé cerâmico - Porcelanato Rústico 7,5 x 50 cm	M	40,0	17,63	705,12
4		REVESTIMENTO				72,67
4.1	87794 SINAPI	Reboco inclusive emboço 1:2:4 (e=0,02m	m²	3,5	20,76	72,67
5		PINTURA				1.861,56
5.1	Próprio 00000001	Massa corrida acrílica	m²	113,0	7,12	805,03
5.2	88489 SINAPI	Pintura acrílica com aparelhamento - 2 demãos	m²	113,0	9,35	1.056,53
6		ESQUADRIAS				994,84
6.1	SINAPI 73809/00 1	Janela de alumínio tipo maxim-ar, correr, basculante, ou fixa, 0,90x110 cm, incluso guarnição/vidro e= 4 mm	m²	3,6	218,36	786,10
6.2	84088 SINAPI	Peitoril em granito, L=0,20 m	M	3,3	51,33	169,38
6.3	85233 SINAPI	Verga reta de concreto armado controle tipo B, Fck=13,5Mpa	m³	0,04	983,92	39,36
7		LIMPEZA PERMANENTE E FINAL				125,50
7.1	9537 SINAPI	Limpeza geral da edificação	m²	100,0	1,25	125,50

Tipo de Licitação
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 23.020,36
Total do BDI 4.143,66
Total Geral 27.164,02

Gláucio dos Santos Castro
Engenheiro Civil
CREA - 18772-D/AM

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total
1		DEMOLIÇÕES RETIRADAS E REMOÇÕES				542,61
1.1	85382 SINAPI	Remoção da impermeabilização e proteção mecânica	m²	25,0	18,05	451,30
1.2	85387 SINAPI	Remoção manual de material imprestável	m³	2,5	23,02	57,55
1.3	72897 SINAPI	Carga manual de entulho em caminhão basculante	m³	2,5	13,50	33,76
2		COBERTURA E PROTEÇÕES				1.690,88
2.1	83737 SINAPI	Impermeabilização de lajes e calhas c/manta asfáltica de filme de polietileno 3mm	m²	25,0	67,64	1.690,88
3		LIMPEZA PERMANENTE E FINAL				62,75
3.1	9537 SINAPI	Limpeza geral da edificação	m²	50,0	1,25	62,75

Tipo de Licitação
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

2.296,24
413,32
2.709,56

Glaucio dos Santos Castro
Engenheiro Civil
CREA - 13772-DIAM

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA: Obras de readequação do local onde funcionava o Auditório do Fórum Azarias Menescal de Vasconcelos e retificação da impermeabilização do topo das dutos das colunas de águas pluviais em sua cobertura.

ENDEREÇO: Av. André Araújo, s/nº, Aleixo, Manaus/Am. CEP: 69060-000.

CLIENTE: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS (TJAM)

DATA: 21/09/2015

BDI: 18,00

L.S. Hora: 85,34%

L.S. Mês: 48,37%

FONTE	VERSÃO	DATA REF.
SEINFRA	023.1 COM DESONERAÇÃO	09/2014
SINAPI	2014/01 COM DESONERACAO	04/2014
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	

1.1. 74242/001 Abrigo provisório de obro c/ um pavimento em tábuas

MAO DE OBRA	Fonte	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
00001213 CARPITEIRO DE FORMAS	SINAPI	H	3,00	5,60	16,8
00002436 ELETRICISTA	SINAPI	H	3,00	9,28	27,84
00002696 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO	SINAPI	H	2,00	5,60	11,2
00006111 SERVENTE	SINAPI	H	7,20	4,14	29,81
				Total:	85,65

MATERIAL

00000367 AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA / FORNECEDOR (SEM	SINAPI	M3	0,03	30,00	0,90
00000938 FIO RIGIDO, ISOLACAO EM PVC 450/750V 1,5MM2	SINAPI	M	0,0153	0,59	0,01
00001030 CAIXA DE DESCARGA DE PLASTICO, EXTERNA, DE *9" L, PUXADOR FIO DE NYLON, NAO INCLUSO CANO, BOLSA,ENGATE	SINAPI	UN	0,03	22,00	0,66
00001031 TUBO DE DESCIDA (DESCARGA) EXTERNO PVC P/ CX DESCARGA EXTERNA - 40MM X 1,60M	SINAPI	UN	0,03	3,67	0,11
00001357 CHAPA MADEIRA COMPENSADA RESINADA 2,2 X 1,1M (12MM) P/ FORMA CONCRETO	SINAPI	UN	0,51	52,71	26,88
00001379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II- 32	SINAPI	KG	12,67	0,66	8,36
00001966 CURVA PVC 90G CURTA PVC P/ ESG PREDIAL DN 100MM	SINAPI	UN	0,03	11,81	0,35
00002425 DOBRADICA ACO ZINCADO 3 X 3" SEM ANEIS	SINAPI	UN	4,9	3,07	15,04
00003080 FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA EXTERNA, MACANETA E ESPELHO EM METAL CROMADO	SINAPI	CJ	0,09	26,15	2,35
00003764 LAMPADA INCANDESCENTE 60W	SINAPI	UN	0,15	0,67	0,10
00004425 PECA DE MADEIRA DE LEI *6 X 12" CM, NÃO APARELHADA, (VIGA - P/TELHADO)	SINAPI	M	0,03	12,97	0,39
00004430 PECA DE MADEIRA DE LEI *5 X 6" CM, NÃO APARELHADA, (CAIBRO-P/TELHADO)	SINAPI	M	1,3	5,39	7,01
00004506 PECA DE MADEIRANATIVA/REGIONAL 2,5 X 10CM (1X4") NAO APARELHADA (SARRAFO P/FORMA)	SINAPI	M	3,83	3,03	11,60
00004721 PEDRA BRITADA N. 1 - POSTO PEDREIRA / FORNECEDOR (SEM FRETE)	SINAPI	M3	0,03	110,00	3,30
00005075 PREGO POLIDO COM CABECA 18 X 30	SINAPI	KG	0,085	6,28	0,53
00007194 TELHA FIBROCIMENTO ONDULADA 6MM - 2,44 X 1,10M	SINAPI	M2	0,5	19,45	9,73
				Total:	87,32

Valor Simples: 172,97

Valor Encargos: 73,09

Valor BDI (18.0%): 0,00

Total Geral: 246,06

1.2 MESTRE DE OBRAS

MAO DE OBRA	Fonte	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MESTRE DE OBRAS	SINAPI	H	220	11,93	2.624,60
				Total:	2.624,60

Valor Simples: 2.624,60

Valor Encargos: 2.239,83

Cláudio dos Santos Castro
Engenheiro Civil
CREA - 13772-D/AM



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA: Obras de readequação do local onde funcionava o Auditório do Fórum Azarias Menescal de Vasconcelos e retificação da impermeabilização do topo dos dutos das colunas de águas pluviais em sua cobertura
ENDEREÇO: Av. André Araújo, s/nº, Aleixo, Manaus/Am. CEP: 69060-000.
CLIENTE: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS (TJAM)
DATA: 21/09/2015
BDI: 18,00
L.S. Hora: 85,34%
L.S. Mês: 48,37%

FONTE	VERSÃO	DATA REF.
SEINFRA	023.1 COM DESONERAÇÃO	09/2014
SINAPI	2014/01 COM DESONERAÇÃO	04/2014
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	

Valor BDI (18.0%): 0,00

Total Geral: 4.864,43

2.1. 73616 DEMOLICAO DE CONCRETO SIMPLES(M3)

MAO DE OBRA	Fonte	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
00004750 PEDREIRO	SINAPI	H	1,3	5,60	7,28
00006111 SERVENTE	SINAPI	H	13	4,14	53,82
Total:					61,10
Valor Simples:					61,10
Valor Encargos:					52,14
Valor BDI (18.0%):					0,00
Total Geral:					113,24

2.2. 73801/001 Demolição de piso de madeira c/entrugamento

MAO DE OBRA	Fonte	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
00004750 PEDREIRO	SINAPI	H	0,5	5,60	2,80
00006111 SERVENTE	SINAPI	H	0,5	4,14	2,07
Total:					4,87
Valor Simples:					4,87
Valor Encargos:					4,16
Valor BDI (18.0%):					0,00
Total Geral:					9,03

2.3. 73899/002 DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS S/REAPROVEITAMENTO(M3)

MAO DE OBRA	Fonte	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
00004750 PEDREIRO	SINAPI	H	0,5	5,60	2,80
00006111 SERVENTE	SINAPI	H	2	4,14	8,28
Total:					11,08
Valor Simples:					11,08
Valor Encargos:					9,46
Valor BDI (18.0%):					0,00
Total Geral:					20,54

2.4. 85371 REMOCAO DE PISO EM CARPETE(M2)

MAO DE OBRA	Fonte	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
00004750 PEDREIRO	SINAPI	H	0,02	5,60	0,11
00006111 SERVENTE	SINAPI	H	0,08	4,14	0,33
Total:					0,44
Valor Simples:					0,44
Valor Encargos:					0,38
Valor BDI (18.0%):					0,00
Total Geral:					0,82

2.5 85371 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE

MAO DE OBRA	Fonte	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
00006111 SERVENTE	SINAPI	H	0,70	4,14	2,90
Total:					2,90

MATERIAL

Gláucio dos Santos Castro
Engenheiro Civil
CREA - 13772-DIAM

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA: Obras de readequação do local onde funcionava o Auditório do Fórum Azarias Menescal de Vasconcelos e retificação da impermeabilização do topo dos dutos das colunas de águas pluviais em sua cobertura.
 ENDEREÇO: Av. André Araújo, s/nº, Aleixo, Manaus/Am. CEP: 69060-000.
 CLIENTE: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS (TJAM)
 DATA: 21/09/2015
 BDI: 18,00
 L.S. Hora: 85,34%
 L.S. Mês: 48,37%
 5961 CAMINHAO BASCULANTE, 162HP, 6M3 - 12T (VU=5ANOS) - SINAPI
 CHI DIURNO

FONTE	VERSÃO	DATA REF.
SEINFRA	023.1 COM DESONERAÇÃO	09/2014
SINAPI	2014/01 COM DESONERAÇÃO	04/2014
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	
CHI	0,25	32,52

Total: 8,13
 Valor Simples: 11,03
 Valor Encargos: 2,47
 Valor BDI (18.0%): 0,00
 Total Geral: 13,50

3.1	73692	Lastro de areia, apiloado manualme				
MAO DE OBRA		Fonte	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
00006111	SERVENTE	SINAPI	H	2,00	4,14	8,28
Total:						8,28

MATERIAL		Fonte	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA / FORNECEDOR (SEM FRETE)	SINAPI	M3	1,15	30,00	34,50
						Total: 34,50
						Valor Simples: 42,78
						Valor Encargos: 7,07
						Valor BDI (18.0%): 0,00
						Total Geral: 49,85

3.2	83532	Lastro de Concreto Simples (contrapiso) incluindo preparo e lançamento - e= 9cm, Fck= 18 M				
MAO DE OBRA		Fonte	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
4750	PEDREIRO	SINAPI	H	8,33	5,60	46,65
6111	SERVENTE	SINAPI	H	16,67	4,14	69,01
					Total:	115,66

MATERIAL		Fonte	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
5652	CONCRETO NAO ESTRUTURAL, CONSUMO 150KG/M3, PREPARO COM BETONEIRA, SEMLANCAMENTO	SINAPI	M3	1,00	270,15	270,15
						Total: 270,15
						Valor Simples: 385,81
						Valor Encargos: 98,70
						Valor BDI (18.0%): 0,00
						Total Geral: 484,51

3.3	84203	Piso Cerâmico - Porcelanato Rústico 50 x50 cm				
MAO DE OBRA		Fonte	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
4760 AZULEJISTA OU LADRILHISTA		SINAPI	H	0,30	6,82	2,05
6111 SERVENTE		SINAPI	H	0,25	4,14	1,04
					Total:	3,09

MATERIAL		Fonte	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
1380	CIMENTO BRANCO	SINAPI	KG	0,25	2,37	0,59
	ARGAMASSA OU CIMENTO COLANTE EM PO PARA FIXACAO DE PECAS CERAMICAS	SINAPI		4,50	0,57	2,57
1381			KG			

Gláucio dos Santos Castro
 Engenheiro Civil
 CREA - 11772-DIAM

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA: Obras de readequação do local onde funcionava o Auditório do Fórum Azarias Menescal de Vasconcelos e retificação da impermeabilização do topo dos dutos das colunas de águas pluviais em sua cobertura.
 ENDEREÇO: Av. André Araújo, s/nº, Aleixo, Manaus/Am. CEP: 69060-000.
 CLIENTE: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS (TJAM)
 DATA: 21/09/2015
 BDI: 18,00
 L.S. Hora: 85,34%
 L.S. Mês: 48,37%

FONTE	VERSÃO	DATA REF.
SEINFRA	023.1 COM DESONERAÇÃO	09/2014
SINAPI	2014/01 COM DESONERACAO	04/2014
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

21108	PISO PORCELANATO POLIDO EXTRA 50 X 50 CM	SINAPI	M2	1,05	35,54	37,32
Total:						40,48
Valor Simples:						43,57
Valor Encargos:						2,64
Valor BDI (18.0%):						0,00
Total Geral:						46,21

4	84208	Rodapé cerâmico - Porcelanato Rústico 7,5 x 50 cm					
MAO DE OBRA			Fonte	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
	4760	AZULEJISTA OU LADRILHISTA	SINAPI	H	0,40	6,82	2,73
	6111	SERVENTE	SINAPI	H	0,30	4,14	1,24
Total:							3,97
MATERIAL							
	1380	CIMENTO BRANCO	SINAPI	KG	0,02	2,37	0,05
		ARGAMASSA OU CIMENTO COLANTE EM PO PARA FIXACAO DE PECAS CERAMICAS	SINAPI		0,40	0,57	0,23
	1381			KG			
	21108	PISO PORCELANATO POLIDO EXTRA 50 X 50 CM	SINAPI	M2	0,10	99,85	9,99
Total:							10,27
Valor Simples:							14,24
Valor Encargos:							3,39
Valor BDI (18.0%):							0,00
Total Geral:							17,63

4.1 73741/001 Reboco inclusive emboço 1:2:4 (e=0,02m)							
MAO DE OBRA			Fonte	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
4750 PEDREIRO			SINAPI	H	0,60	5,60	3,36
6111 SERVENTE			SINAPI	H	0,60	4,14	2,48
Total:							5,84
MATERIAL							
ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, INCLUSO ADITIVOIMPERMEABILIZANTE			SINAPI		0,02	497,12	9,94
73549			M3				
Total:							9,94
Valor Simples:							15,78
Valor Encargos:							4,98
Valor BDI (18.0%):							0,00
Total Geral:							20,76

5.1 73741/001 Massa corrida acrílica							
MAO DE OBRA			Fonte	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
4783 PINTOR			SINAPI	H	0,20	5,60	1,12
6111 SERVENTE			SINAPI	H	0,20	4,14	0,83
						Total:	1,95
MATERIAL							
3767 LIXA P/ PAREDE OU MADEIRA			SINAPI	UND	0,50	0,31	0,16
4056 MASSA ACRILICA P/ PAREDES INTERIOR/EXTERIOR			SINAPI	GL	0,20	16,77	3,35

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA: Obras de readequação do local onde funcionava o Auditório do Fórum Azarias Menescal de Vasconcelos e retificação da impermeabilização do topo dos dutos das calhas de águas pluviais em sua cobertura.
 ENDEREÇO: Av. André Araújo, s/nº, Aleixo, Manaus/Am. CEP: 69060-000.
 CLIENTE: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS (TJAM)
 DATA: 21/09/2015
 BDI: 18,00
 L.S. Hora: 85,34%
 L.S. Mês: 48,37%

FONTE	VERSÃO	DATA REF.
SEINFRA	023.1 COM DESONERAÇÃO	09/2014
SINAPI	2014/01 COM DESONERACAO	04/2014
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	

Total: 3,51
 Valor Simples: 5,46
 Valor Encargos: 1,66
 Valor BDI (18.0%): 0,00
 Total Geral: 7,12

5.2 73954/002 Pintura acrílica com aparelhamento - 2 demãos

MAO DE OBRA	Fonte	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
4783 PINTOR	SINAPI	H	0,40	5,60	2,24
6111 SERVENTE	SINAPI	H	0,30	4,14	1,24
				Total:	3,48

MATERIAL

3767 LIXA P/ PAREDE OU MADEIRA	SINAPI	UND	0,25	0,31	0,08
7356 TINTA LATEX ACRILICA	SINAPI	L	0,17	14,20	2,41
6085 SELADOR ACRILICO	SINAPI	L	0,0990	4,17	0,41
				Total:	2,90
				Valor Simples:	6,38
				Valor Encargos:	2,97
				Valor BDI (18.0%):	0,00
				Total Geral:	9,35

6.1 73809/001 Janela de aluminio tipo maxim-ar, correr, basculante, ou fixa, 0,90x110 cm, incluso guarnição/vidro e= 4 mm

MAO DE OBRA	Fonte	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
4750 PEDREIRO	SINAPI	H	1,00	5,60	5,60
6111 SERVENTE	SINAPI	H	1,10	4,14	4,55
				Total:	10,15

MATERIAL

AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA / FORNECEDOR (SEM FRETE)	SINAPI		0,0050	30,00	0,15
367 JANELA ALUMINIO MAXIM AR, SERIE 25, 90 X 110CM (INCLUSO GUARNIÇÃO E VIDRO FANTASIA)	SINAPI	M3	1,10	180,00	198,00
601 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II- 32	SINAPI	M2			
1379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II- 32	SINAPI	KG	2,12	0,66	1,40
				Total:	199,55
				Valor Simples:	209,70
				Valor Encargos:	8,66
				Valor BDI (18.0%):	0,00
				Total Geral:	218,36

6.2 C1869 Peitoril em granito, L=0,20 m

MAO DE OBRA	Fonte	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
4750 PEDREIRO	SINAPI	H	0,50	5,60	2,80
6111 SERVENTE	SINAPI	H	0,25	4,14	1,04
				Total:	3,84

MATERIAL

Gláucio dos Santos Castro
 Engenheiro Civil
 CREA - 13774-LIAM

6
 or
 A

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA: Obras de readequação do local onde funcionava o Auditório do Fórum Azarias Menescal de Vasconcelos e retificação da impermeabilização do topo dos dutos das colunas de águas pluviais em sua cobertura

ENDEREÇO: Av. André Araújo, s/nº, Aleixo, Manaus/Am. CEP: 69060-000.

CLIENTE: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS (TJAM)

DATA: 21/09/2015

BDI: 18,00

L.S. Hora: 85,34%

L.S. Mês: 48,37%

FORTE	VERSÃO	DATA REF.
SEINFRA	023.1 COM DESONERAÇÃO	09/2014
SINAPI	2014/01 COM DESONERACAO	04/2014
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	

ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4

SINAPI 0,003750 443,83 1,66

C0197 M3

I1610 PEITORIS DE GRANITO 20CM SINAPI M 1,00 42,55 42,55

Total: 44,21

Valor Simples: 48,05

Valor Encargos: 3,28

Valor BDI (18.0%): 0,00

Total Geral: 51,33

6.3 C2666 Verga reta de concreto armado controle tipo B, Fck=13,5Mpa

MAO DE OBRA	Fonte	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0037 AJUDANTE	SINAPI	H	12,30	4,14	50,92
I0121 ARMADOR/FERREIRO	SINAPI	H	4,80	5,6	26,88
I0498 CARPINTEIRO	SINAPI	H	7,50	5,6	42,00
I2391 PEDREIRO	SINAPI	H	2,00	5,6	11,20
I2543 SERVENTE	SINAPI	H	12,00	4,14	49,68
Total:					180,68

MATERIAL	Fonte	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SINAPI	KG	1,200000	9,97	11,96
I0109 AREIA MEDIA	SINAPI	M3	0,6325	30,00	18,98
I0157 AÇO CA-25	SINAPI	KG	60,00	3,16	189,60
I0280 BRITA	SINAPI	M3	0,878	110,00	96,58
I0805 CIMENTO PORTLAND	SINAPI	KG	327,60	0,66	216,22
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SINAPI	M	0,60	15,43	9,26
I1728 PREGO 18X27	SINAPI	KG	2,00	8,84	17,68
I1916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SINAPI	M	5,00	14,90	74,50
I0682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	EQUI	H	0,7140	19,99	14,27
Total:					649,05

Valor Simples: 829,73

Valor Encargos: 154,19

Valor BDI (18.0%): 0,00

Total Geral: 983,92

7.1 9537 Limpeza geral da edificação

MAO DE OBRA	Fonte	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
6111 SERVENTE	SINAPI	H	0,14	4,14	0,58
Total:					0,58

MATERIAL	Fonte	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
3 ACIDO MURIATICO (SOLUCAO ACIDA)	SINAPI	L	0,050000	3,56	0,18
Total:					0,18

Valor Simples: 0,76

Valor Encargos: 0,49

Valor BDI (18.0%): 0,00

Total Geral: 1,25


Gláucio dos Santos Castro
 Engenheiro Civil
 CREA - 13772-DIAM

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA: Retificação da impermeabilização do topo dos dutos das colunas de águas pluviais em sua cobertura

ENDEREÇO: Av. André Araújo, s/nº, Aleixo, Manaus/Am. CEP: 69060-000.

CLIENTE: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS (TJAM)

DATA: 21/09/2015

BDI: 18,00

L.S. Hora: 85,34%

L.S. Mês: 48,37%

FORTE	VERSÃO	DATA REF.
SEINFRA	023.1 COM DESONERAÇÃO	09/2014
SINAPI	2014/01 COM DESONERAÇÃO	04/2014
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	

1.1. 85382 Remoção da impermeabilização e proteção mecânica

MAO DE OBRA		Fonte	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
6111	SERVENTE	SINAPI	H	1,00	4,14	4,14
00004750	PEDREIRO	SINAPI	H	1,00	5,60	5,60
Total:						9,74
Valor Simples:						9,74
Valor Encargos:						8,31
Valor BDI (18.0%):						0,00
Total Geral:						18,05

1.2 85387 Remoção manual de material imprestável

MAO DE OBRA		Fonte	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
6111	SERVENTE	SINAPI	H	3,00	4,14	12,42
Total:						12,42
Valor Simples:						12,42
Valor Encargos:						10,60
Valor BDI (18.0%):						0,00
Total Geral:						23,02

1.3 85371 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE

MAO DE OBRA		Fonte	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
00006111	SERVENTE	SINAPI	H	0,7	4,14	2,90
Total:						2,90
MATERIAL						
5961	CAMINHAO BASCULANTE, 162HP, 6M3 - 12T (VU=5ANOS) - CHI DIURNO	SINAPI	CHI	0,25	32,52	8,13
Total:						8,13
Valor Simples:						11,03
Valor Encargos:						2,47
Valor BDI (18.0%):						0,00
Total Geral:						13,50

2.1 85371 Impermeabilização de lajes e calhas c/manta asfáltica de filme de polietileno 3m

MAO DE OBRA		Fonte	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I0039	AJUDANTE DE APLICADOR DE IMPERMEABILIZAÇÃO	SINAPI	H	0,50	4,14	2,07
I0091	APLICADOR IMPERMEABILIZAÇÃO	SINAPI	H	0,50	5,60	2,80
00004750	PEDREIRO	SINAPI	H	0,90	5,60	5,02
6111	SERVENTE	SINAPI	H	0,14	4,14	0,58
Total:						10,47
MATERIAL						
	ADESIVO A BASE ASF. E ELAST. EMULS. P/ ADER. MANTAS	SINAPI	KG	0,30	6,60	1,98
I0022						
I1218	GAS	SINAPI	KG	1,13	3,62	4,09


Glaucio dos Santos Castro
 Engenheiro Civil
 CREA - 13772-D/AM

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA: Retificação da impermeabilização do topo dos dutos das colunas de águas pluviais em sua cobertura

ENDEREÇO: Av. André Araújo, s/nº, Aleixo, Manaus/Am. CEP: 69060-000.

CLIENTE: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS (TJAM)

DATA: 21/09/2015

BDI: 18,00

L.S. Hora: 85,34%

L.S. Mês: 48,37%

MANTA ASFALT.C/ ARMADURA FILME POLIETILENO E= 3MM

I1500

370 AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA / FORNECEDOR (SEM FRETE)

FONTE	VERSÃO	DATA REF.
SEINFRA	023.1 COM DESONERAÇÃO	09/2014
SINAPI	2014/01 COM DESONERACAO	04/2014
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	

SINAPI M2 1,00 35,23 35,23

SINAPI 0,023 30,00 0,69

M3

SINAPI KG 9,45 0,66 6,24

00001379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II- 32

Total: 48,23

Valor Simples: 58,70

Valor Encargos: 8,94

Valor BDI (18.0%): 0,00

Total Geral: 67,64

3.1 9537 Limpeza geral da edificação

MAO DE OBRA	Fonte	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
6111 SERVENTE	SINAPI	H	0,14	4,14	0,58
				Total:	0,58

MATERIAL

3 ACIDO MURIATICO (SOLUCAO ACIDA)

SINAPI L 0,05 3,56 0,18

Total: 0,18

Valor Simples: 0,76

Valor Encargos: 0,49

Valor BDI (18.0%): 0,00

Total Geral: 1,25


Glaucio dos Santos Castro
 Engenheiro Civil
 CREA - 13772-DIAM









CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA : Readaptação de Ambiente(ex-auditório) no Fórum Azarias Men
ORÇAMENTO: Readaptação de Ambiente(ex-auditório) no Fórum Az
LOCAL : MANAUS/AM



NEWSAN

ITEM	DESCRIÇÃO	1º MÊS	TOTAL (RS)
01	SERVIÇOS INICIAIS	26,48% 6.094,75	6.094,75
02	DEMOLIÇÕES, RETIR REMOÇÕES	6,56% 1.510,07	1.510,07
03	PAVIMENTAÇÃO	53,70% 12.360,97	12.360,97
04	REVESTIMENTO	0,32% 72,67	72,67
05	PINTURA	8,09% 1.861,56	1.861,56
06	ESQUADRIAS	4,32% 994,84	994,84
07	LIMPEZA PERMANETE E FINAL	0,55% 125,50	125,50
TOTAL SIMPLES		23.020,36	23.020,36
TOTAL ACUMULADO		23.020,36	
Valor Total com BDI (18%)			27.164,02
% SIMPLES		100,00%	
% ACUMULADO		100,00%	


Glaucio dos Santos Castro
Engenheiro Civil
CREA - 11772-DIAM

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA : Retificação da impermeabilização do topo dos dutos das colunas no Fórum de Justiça Azarias Menes

LOCAL : MANAUS/AM



1

ITEM	DESCRIÇÃO	1º MÊS	TOTAL (R\$)
01	DEMOLIÇÕES, RETR. REMOÇÕES	23,63% 542,61	542,61
02	OBERTURAS E PROTEÇÕES	73,64% 1.690,88	1.690,88
03	LIMPEZA PERMANENTE E FINAL	2,73% 62,75	62,75
TOTAL SIMPLES		2.296,24	2.296,24
TOTAL ACUMULADO		2.296,24	
Valor Total com BDI (18%)			2.709,56
% SIMPLES		100,00%	
% ACUMULADO		100,00%	


Glauco dos Santos Castro
Engenheiro Civil
CREA - 13772-DIAM

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
GRUPO A			
A1	SESI	1,50	1,50
A2	SENAI	1,00	1,00
A3	INCRA	0,20	0,20
A4	SEBRAE	0,60	0,60
A5	Salário-Educação	2,50	2,50
A6	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A7	FGTS	8,00	8,00
A8	SECONCI	1,00	1,00
A	Total dos Encargos Sociais Básicos	17,80	17,80
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,94	
B2	Feriados	4,01	
B3	Auxílio - Enfermidade	0,90	0,69
B4	13º Salário	10,79	8,33
B5	Licença Paternidade	0,08	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,76	
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12	0,09
B9	Férias Gozadas	7,79	6,01
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
B	Total de Encargos Sociais que recebem incidências de A	44,14	15,76
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,62	3,57
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,28	0,21
C3	Férias Indenizadas	5,18	4,00
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,65	3,60
C5	Indenização Adicional	0,39	0,30
C	Total dos Encargos Sociais que não recebem as incidências globais de A	15,12	11,68
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,86	2,81
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,42	0,32
D	Total das Taxas incidências e reincidências	8,28	3,13
E			
TOTAL(A+B+C+D)		85,34	48,37


 Glaucio dos Santos Castro
 Engenheiro Civil
 CREA - 13172-DIAM



PLANILHA DE COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DAS TAXAS DE BDI		
ITEM	DESCRIMINAÇÃO	%
		SERVIÇOS
	GRUPO A	2,01%
01	RISCOS	0,50%
02	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,51%
	GRUPO B	6,80%
03	GARANTIA/SEGUROS	0,25%
04	LUCRO BRUTO	6,30%
05	DESPESAS FINANCEIRA	0,25%
	GRUPO C	7,65%
07	COFINS	3,00%
08	PIS	0,65%
09	ISS	2,00%
10	INSS	2,00%
	BDI	18,00%
FÓRMULA DO BDI $BDI = \frac{(1+AC+S+R+G) (1+DF) (1+L) - 1}{(1-I)}$		


Gláucio dos Santos Castro
Engenheiro Civil
CREA - 13772-D/AM





