

**CONSTRUÇÃO E INSTALAÇÃO SANTANA**

Av. Rio Negro, 35 - Santo Agostinho - CEP: 69.036-720 - Manaus/AM.

Fones: (92) 3654-5632 – construtorasantana@hotmail.com

CNPJ: 13.511.553/0001-50 INSC. MUNICIPAL.: 13778501

OBRA : AMPLIAÇÃO E REFORMA DO ARQUIVO CENTRAL**ENDEREÇO: AV.CONSTANTINO NERY, Nº 5497 - CHAPADA, MANAUS-AM.****LEIS SOCIAIS: 85,34% BDI: 19,98%**

057

COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

ITEM	CÓDIGO		SERVIÇOS	UN	COEF.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
			AREIA MÉDIA	M³	0,0020	40,00	0,08
			CIMENTO PORTLAND COMUM CP I - 32	KG	0,7700	0,60	0,46
			PAPELEIRA CROMADA	UNID	1,0000	20,57	20,57
13.5			PORTA TOALHA BARRA - INOX	UN	1,0000	49,18	49,18
			AZULEJISTA OU LADRILHISTA	H	1,0000	11,71	11,71
			SERVENTE	H	1,0200	7,09	7,23
			AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA /FORNECEDOR (SEM FRETE)	M³	0,0100	40,00	0,40
			CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II- 32	KG	0,4500	0,60	0,27
			PORTA TOALHA EM METAL CROMADO, TIPO HASTE OU BARRA	UNID	1,0000	29,57	29,57
13.6	SINAPI	9535	CHUVEIRO ELETRICO COMUM CORPO PLASTICO TIPO DUCHA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,0000	49,47	49,47
	COMPOSICAO	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4500	11,71	5,27
	COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3000	7,09	2,13
	INSUMO	1368	CHUVEIRO ELETRICO COMUM PLASTICO TP DUCHA 110/220V	UN	1,0000	42,00	42,00
	INSUMO	3148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS 18MMX50M	UN	0,0100	6,55	0,07
13.7			DUCHA HIGIENICA MANUAL C/ REGISTRO 1/2"	UN	1,0000	49,18	49,18
			AZULEJISTA OU LADRILHISTA	H	1,0000	11,71	11,71
			SERVENTE	H	1,0200	7,09	7,23
			AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA /FORNECEDOR (SEM FRETE)	M³	0,0100	40,00	0,40
			CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II- 32	KG	0,4500	0,60	0,27
			DUCHA HIGIENICA MANUAL C/ REGISTRO 1/2"	UNID	1,0000	29,57	29,57
13.8	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	1,0000	35,12	35,12
	COMPOSICAO	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1000	9,60	0,96
	COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0300	7,09	0,21
	INSUMO	3146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS 18MMX10M	UN	0,0300	1,50	0,05
	INSUMO	13415	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, PADRAO POPULAR, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1193)	UN	1,0000	33,90	33,90
14.1	SINAPI	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M²	1,0000	1,17	1,17
	COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1400	7,09	0,99
	INSUMO	3	ACIDO MURIATICO (SOLUCAO ACIDA)	L	0,0500	3,64	0,18
14.2			CAIXA DE REMOÇÃO DE ENTULHO COM 5M³ - LOCAÇÃO	UN	1,0000	250,00	250,00
			CAIXA DE REMOÇÃO DE ENTULHO 5M³	UNID	1,0000	250,00	250,00

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.



CONSTRUÇÃO E INSTALAÇÃO SANTANA
Av. Rio Negro, 35 - Santo Agostinho - CEP: 69.036-720 - Manaus/AM.
Fones: (92) 3654-5632 – construtorasantana_@hotmail.com
CNPJ: 13.511.553/0001-50 INSC. MUNICIPAL.: 13778501

058

OBRA : AMPLIAÇÃO E REFORMA DO ARQUIVO CENTRAL
ENDEREÇO: AV.CONSTANTINO NERY, Nº 5497 - CHAPADA, MANAUS-AM.
LEIS SOCIAIS: 85,34% BDI: 19,98%

COMPOSIÇÃO DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

Sigla	Descrição	Percentual (%)	
		variável	fixo
ADM	Administração Central	1,50	
DEF	Despesas financeiras e de Seguros	0,50	
RIS	Risco e Imprevistos	0,50	
LB	Lucro Bruto	8,10	
IMP	Impostos (somatória)		7,65
	COFINS (3%)		3,00
	PIS (0,65%)		0,65
	ISS (2%)		2,00
	INSS (2%)		2,00
	Total (aplicando a fórmula abaixo)	19,98	

Handwritten signatures and marks at the bottom of the page, including a large exclamation mark and various scribbles.



CONSTRUÇÃO E INSTALAÇÃO SANTANA
Av. Rio Negro, 35 - Santo Agostinho - CEP: 69.036-720 - Manaus/AM.
Fones: (92) 3654-5632 – construtorasantana_@hotmail.com
CNPJ: 13.511.553/0001-50 INSC. MUNICIPAL.: 13778501

OBRA : AMPLIAÇÃO E REFORMA DO ARQUIVO CENTRAL
ENDEREÇO: AV.CONSTANTINO NERY, Nº 5497 - CHAPADA, MANAUS-AM.
LEIS SOCIAIS: 85,34% BDI: 19,98%

059

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	SESI	1,50	1,50
A2	SENAI	1,00	1,00
A3	INCRA	0,20	0,20
A4	SEBRAE	0,60	0,60
A5	Salário-Educação	2,50	2,50
A6	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A7	FGTS	8,00	8,00
AS	SECONCI	1,00	1,00
A	Total dos Encargos Sociais Básicos	17,80	17,80
GRUPO B			
81	Repouso Semanal Remunerado	17,94	0,00
82	Feriado	4,01	0,00
83	Auxílio-enfermidade	0,90	0,69
84	13º Salário	10,79	8,33
85	Licença Paternidade	0,08	0,06
86	Faltas Justificadas	0,72	0,56
87	Dias de Chuvas	1,76	0,00
8S	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12	0,09
89	Férias Gozadas	7,79	6,01
810	Salário Maternidade	0,03	0,02
B	Total dos Encargos Sociais que recebem incidência de A	44,14	15,76
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,62	3,57
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,28	0,21
C3	Férias Indenizadas	5,18	4,00
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,65	3,60
C5	Indenização Adicional	0,39	0,30
C	Total dos Encargos Sociais que não recebem incidência global de A	15,12	11,68
GRUPO D			
1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,86	2,81
2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio	0,42	0,32
D	Total das Taxas incidências e reincidências	8,28	3,13
TOTAL (A+B+C+D)		85,34	48,37

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.



CONSTRUÇÃO E INSTALAÇÃO SANTANA

Av. Rio Negro, 35 - Santo Agostinho - CEP: 69.036-720 - Manaus/AM.

Fones: (92) 3654-5632 - construtorasantana_@hotmail.com

CNPJ: 13.511.553/0001-50 INSC. MUNICIPAL.: 13778501

060

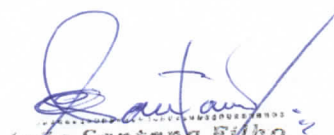
OBRA : AMPLIAÇÃO E REFORMA DO ARQUIVO CENTRAL

ENDEREÇO: AV.CONSTANTINO NERY, Nº 5497 - CHAPADA, MANAUS-AM.

LEIS SOCIAIS: 85,34% BDI: 19,98%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	SERVIÇOS	30 DIAS		60 DIAS		TOTAL SEM BDI		TOTAL COM BDI
		R\$	%	R\$	%	R\$	%	(19,98%) R\$
01	DEMOLIÇÃO, RETIRADAS E REMOÇÕES	2.735,39	100,00%	-	0,00%	2.735,39	1,40%	3.281,92
02	INFRAESTRUTURA	21.756,45	50,00%	21.756,45	50,00%	43.512,90	22,34%	52.206,78
03	DRENAGEM	5.338,30	40,00%	8.007,44	60,00%	13.345,74	6,85%	16.012,22
04	PAREDE E VEDAÇÃO	3.277,99	40,00%	4.916,98	60,00%	8.194,97	4,21%	9.832,33
05	REVESTIMENTO	-		840,04	100,00%	840,04	0,43%	1.007,88
06	COBERTURA	-		51.256,65	100,00%	51.256,65	26,31%	61.497,73
07	FORRO	11.024,11	40,00%	16.536,16	60,00%	27.560,27	14,15%	33.066,81
08	PINTURA	-		8.615,63	100,00%	8.615,63	4,42%	10.337,03
09	ESQUADRIA	-		15.511,80	100,00%	15.511,80	7,96%	18.611,06
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	-		17.217,38	100,00%	17.217,38	8,84%	20.657,41
11	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	302,98	40,00%	454,48	60,00%	757,46	0,39%	908,80
12	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	355,94	40,00%	533,90	60,00%	889,84	0,46%	1.067,63
13	ACESSÓRIOS	-		2.895,48	100,00%	2.895,48	1,49%	3.474,00
14	LIMPEZA DA OBRA	-		1.483,12	100,00%	1.483,12	0,76%	1.779,45
Valor dos serviços por mês		44.791,15	22,99%	150.025,52	77,01%	194.816,67	100,00%	233.741,04
Valor dos serviços por mês (acumulado)		44.791,15	22,99%	194.816,67	100,00%	194.816,67	100,00%	233.741,04


João Santana Filho
SÓCIO - GERENTE
RG. 0484077-8
CPF 075.103.212-72

Handwritten notes and signatures at the bottom of the page, including the letters '38', '4', and 'A'.