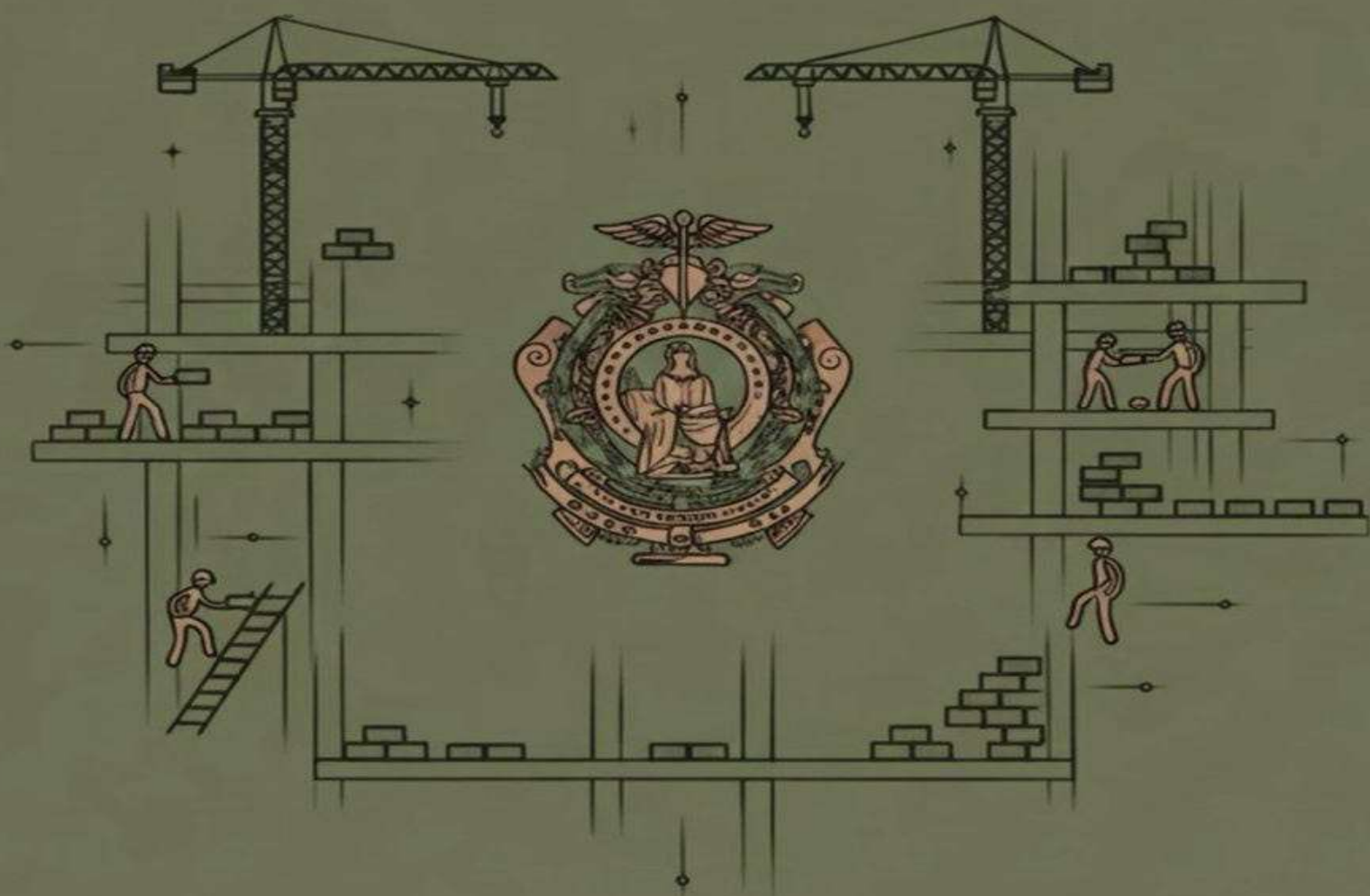


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS



**PLANO DE OBRAS
2025-2026**

Ficha Técnica e Composição Administrativa de Gestão

BIÊNIO 2025/2026

PRESIDÊNCIA

Des. Jomar Ricardo Saunders Fernandes

JUÍZES AUXILIARES DA PRESIDÊNCIA

Julião Lemos Sobral Júnior

Elza Vitória de Sá Peixoto pereira de Mello

Rafael Almeida Cró Brito

VICE-PRESIDÊNCIA

Des. Airton Luís Corrêa Gentil

JUÍZES AUXILIARES DA VICE-PRESIDÊNCIA

Luís Márcio Nascimento Albuquerque

Margareth Rose Cruz Hoagen

Igor Caminha Jorge

CORREGEDORIA

Des. José Hamilton Saraiva dos Santos

JUÍZES AUXILIARES DA CORREGEDORIA

Roberto dos Santos Taketomi

Igor de Carvalho Leal Campagnolli

Yuri Caminha Jorge

SECRETARIA GERAL DE ADMINISTRAÇÃO

Marília Oliveira Cabral

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

Arthur Sant'Anna Ferreira Macedo

SECRETARIA DE JUSTIÇA

Daniele Costa Navegante

ELABORAÇÃO

Comissão Permanente de Infraestrutura e Obras do Tribunal de Justiça do Amazonas

PRESIDENTE DA COMISSÃO

Des. Airton Luís Corrêa Gentil

MEMBROS

Rommel Pinheiro Akel (Secretário de Infraestrutura)

Evelyn Guerra Xavier da Silva (Diretora de Obras e Projetos)

Dimas Crescencio Veríssimo Santos (Diretor de Manutenção)

Antônio Sobrinho Souza (Diretor de Obras e Projetos, em exercício)

Leomir Rafael Brito Silva
Paulo Venícius Dourado dos Santos
Cynthia Rocha Mendonça
Suzanne Okada Araújo
Mateus Mendes Valério
Terezinha Moussalem

Sumário

1. APRESENTAÇÃO.....	5
2. ALINHAMENTO ESTRATÉGICO	6
3. SUSTENTABILIDADE	7
3.1 Critérios de sustentabilidade para obras e serviços de engenharia	7
3.2 Critérios de sustentabilidade para obras e serviços de engenharia	7
3.3 Acessibilidade e inclusão	8
4. ESTRUTURA ATUAL.....	9
5. IMÓVEIS EDIFICADOS.....	17
6. IMÓVEIS LOCADOS PELO TJAM	24
7. IMÓVEIS CEDIDOS AO TJAM POR MEIO DE ACORDO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA..	25
8. LICITAÇÕES E OBRAS EM ANDAMENTO DO TJAM.....	27
9. INDICADORES DE PRIORIDADE	29
10. SISTEMA DE AVALIAÇÃO TÉCNICA PARA PRIORIZAÇÃO DE OBRAS	32
11. RANKING DE PRIORIZAÇÃO DE OBRAS	33
12. DETALHAMENTO DAS OBRAS E REFORMAS PRIORIZADAS	43
13. CONSIDERAÇÕES FINAIS.....	50
14. ANEXO I – CÓDIGO DAS OBRAS	51

1. APRESENTAÇÃO

O Plano de Obras do Poder Judiciário do Estado do Amazonas tem como objetivo implementar de forma objetiva e clara os critérios e requisitos mínimos para o planejamento de construção e reforma das instalações físicas e estruturais do judiciário estadual para o período de 2025 a 2026, em conformidade com as diretrizes constantes na nova Resolução n. 652/2025, do Conselho Nacional de Justiça (CNJ), em especial o previsto em seu Art. 3º, conforme excerto abaixo:

Art. 3º Os Tribunais elaborarão o Plano de Obras a partir de seu programa de necessidades, de seu planejamento estratégico e das diretrizes fixadas pelo Conselho Nacional de Justiça, atendendo ao previsto na Lei nº 14.133/2021.

Para a elaboração deste Plano de Obras, foi elaborado um sistema de avaliação técnica, que permite classificar a prioridade de cada obra ou reforma, contemplando a estrutura física do imóvel ocupado e a adequação do imóvel à prestação jurisdicional.

Diante disso, por meio deste sistema de avaliação, são apresentadas as propostas de construção e reformas em execução e as que serão realizadas para o referido período, com a indicação do grau de prioridade, por meio do qual foi obtido pelos critérios de pontuação e ponderação agrupados em 02 conjuntos: **Estrutura física do imóvel ocupado; Adequação do imóvel à prestação jurisdicional.**

2. ALINHAMENTO ESTRATÉGICO

Este Plano de Obras está em alinhamento com a notação expressa do Planejamento estratégico 2021-2026 do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas, mais especificamente no Macrodesafio 7 – Aperfeiçoamento da gestão administrativa e da governança judiciária e no Projeto 88 que visa o aprimoramento da Infraestrutura Institucional disponibilizando infraestrutura física e recursos materiais (instalações, mobiliários e equipamentos) que proporcionem um bom desempenho das unidades do tribunal, assegurando aos magistrados e servidores segurança e saúde no trabalho e, aos jurisdicionados, um ambiente ideal para um atendimento ágil, seguro e de qualidade:

Macrodesafio 7 – Aperfeiçoamento da gestão administrativa e da governança judiciária	
Projeto 88	
Iniciativa: Aprimoramento da Infraestrutura Institucional.	
Projeto:	Implementar o Plano de Melhoria da Infraestrutura.
Metodologia:	Implantar Plano de Manutenção Predial; Plano de Compras; Melhoria contínua do Plano de Obras, Elaborar Plano de Racionalização dos Espaços Físicos; Implantar Plano de Logística de Instalação de Novas Unidades Judiciais; Priorizar a 1ª Instância na destinação dos espaços físicos.
Finalidade/ Objetivo:	Proporcionar condições físicas ao exercício das atividades administrativas e judiciais.
Resultados Esperados/ Pretendidos:	Disponibilizar infraestrutura física e recursos materiais (instalações, mobiliário e equipamentos) que proporcionem um bom desempenho das unidades do Tribunal, assegurando aos magistrados e servidores segurança e saúde no trabalho e, aos jurisdicionados, um ambiente ideal para um atendimento ágil, seguro e de qualidade.

Além disso, O Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas – TJAM, por meio da **Resolução 64/2023**, regulamentou no âmbito do Poder Judiciário do Estado do Amazonas, a Lei de Licitações e Contratos Administrativos n. 14.133/2021, estabelecendo Normas e procedimentos para as contratações de bens, serviços e obras no âmbito do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas, estabeleceu em seu artigo 8º:

Art. 8º As contratações do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas deverão estar alinhadas ao Plano de Contratações Anual (PCA), ao Plano Diretor de Tecnologia da Informação e Comunicação, ao Plano de Obras, ao Planejamento Estratégico Institucional e ao Plano de Logística Sustentável, conforme regulamentação estabelecida na Política de Governança das Contratações Públicas no Poder Judiciário do Estado do Amazonas e em atos expedidos pela Presidência desta Corte de Justiça, bem como outros normativos expedidos pelo CNJ referentes à matéria.

Diante disso, a Secretaria de Infraestrutura, em conjunto da Comissão Permanente de Infraestrutura e Obras do TJAM, elaborou o Plano de Obras 2025/2026, para garantir também uma melhor eficiência na aplicação de recursos, minimizar custos com projeto, construção e manutenção prediais, e garantir as condições ideais de infraestrutura para o Poder Judiciário do Estado do Amazonas.

3. SUSTENTABILIDADE

3.1 Critérios de sustentabilidade para obras e serviços de engenharia

As especificações e demais exigências do projeto básico ou executivo para contratação de obras e serviços de engenharia devem ser elaboradas visando à segurança, possibilidade de emprego de mão de obra, materiais, tecnologia e matérias-primas existentes no local para execuções adequadas, economia da manutenção, adoção de normas técnicas, de saúde e de segurança, bem como a utilização de tecnologias e materiais que reduzam o impacto ambiental. Nesse sentido, deve-se priorizar, quando couber:

1. Menor impacto sobre recursos naturais como flora, fauna, ar, solo e água;
2. Maior eficiência na utilização de recursos naturais como água e energia
3. Maior vida útil e menor custo de manutenção do bem e da obra;
4. A observância dos critérios específicos previstos para os Projetos de Instalações Hidrossanitárias, Elétricas, de Iluminação e de Acessibilidade;
5. Espaços com melhor conforto térmico, combinando isolamento eficiente, ventilação adequada e design inteligente para manter uma temperatura agradável, independentemente das condições climáticas externas;
6. Automação da iluminação do prédio, projeto de iluminação, interruptores, iluminação ambiental, iluminação tarefa, uso de sensores de presença
7. Uso de lâmpadas LED ou fluorescentes compactas ou tubulares de alto desempenho e de luminárias eficiente;
8. Aproveitamento da água da chuva, agregando ao sistema hidráulico elementos que possibilitem a captação, transporte, armazenamento e seu aproveitamento;
9. Sistema de tratamento de esgoto responsável pela remoção de poluentes lançados ao corpo receptor;
10. Utilização de materiais que sejam reciclados, reutilizados e biodegradáveis e que reduzam a necessidade de manutenção
11. Deve ser priorizado o emprego de mão de obra, materiais, tecnologias e matérias-primas de origem local para execução, conservação e operação das obras públicas;
12. Quando a contratação envolver a utilização de bens, o instrumento convocatório deverá exigir a comprovação de que o licitante adota práticas de desfazimento sustentável ou reciclagem dos bens que forem inservíveis para o processo de reutilização;
13. Deve ser exigido o uso obrigatório de agregados reciclados nas obras contratadas, sempre que existir a oferta desses agregados, a capacidade de suprimento e desde que o custo seja inferior em relação aos agregados naturais;
14. Observância das normas técnicas, de saúde, de higiene e de segurança do trabalho do Ministério do Trabalho e Emprego (TEM).

3.2 Critérios de sustentabilidade para obras e serviços de engenharia

A contratada deverá zelar pela correta destinação dos resíduos decorrentes dos serviços prestados resíduos de construção civil deverão ser dispostos em local autorizado pelo poder público para esse fim conforme a Lei 12.305/2010 (Lei de Resíduos Sólidos), Resolução Conama nº 307/2002 (estabelece diretrizes critérios e procedimentos para gestão dos resíduos da construção civil) e o Plano Estadual de Resíduos Sólidos de Amazonas - PERS-AM, que é um instrumento previsto na Lei nº 4.457/2017 e foi elaborado com intuito de integrar organizar e planejar ações envolvendo os 62 municípios do estado de Amazonas.

Dentre as obrigações da contratada, no Projeto Básico deverá constar as diretrizes critérios e procedimentos para gestão dos resíduos da construção civil estabelecidos na Lei número 12.305, de 2010 - Política Nacional de Resíduos Sólidos artigos 3º e 10º da Resolução nº 307 de 05/07/2002 do Conselho Nacional de Meio e Instrução Normativa SLTI/MPOG, nº 1, de 19/01/2010.

3.3 Acessibilidade e inclusão

Considerando que o Conselho Nacional de Justiça vem tratando o tema acessibilidade com maior interesse e intensidade nos últimos anos, com destaque para a resolução 343/2020 e atualmente com a resolução 401/2021, as quais dispõe sobre diretrizes de acessibilidade e inclusão de pessoas com deficiência nos órgãos do Poder Judiciário e de seus serviços auxiliares, e regulamenta o funcionamento de unidades de acessibilidade e inclusão, a Secretaria de Infraestrutura (SEINF), em conjunto com a Comissão Permanente de Infraestrutura e Obras do TJAM (CPINF), reforça que vem trabalhando na concepção dos projetos de edificações novas desta Corte, com o objetivo de atender não apenas às resoluções em vigor, mas também ao Manual Acessibilidade nas edificações da Justiça Federal e aos normativos técnicos que tratam de acessibilidade e inclusão arquitetônica, destacando a ABNT NBR 9050, ABNT NBR 16537, ABNT NBR NM 313/2007.

A CPINF, por meio da SEINF destaca que as edificações têm sido projetadas de maneira a eliminar e prevenir com quaisquer barreiras urbanísticas arquitetônicas e de mobiliários através de acessos e circulações amplas, rampas, banheiros com dimensões e equipamentos adequados, sinalizações e trilhas podotáteis.

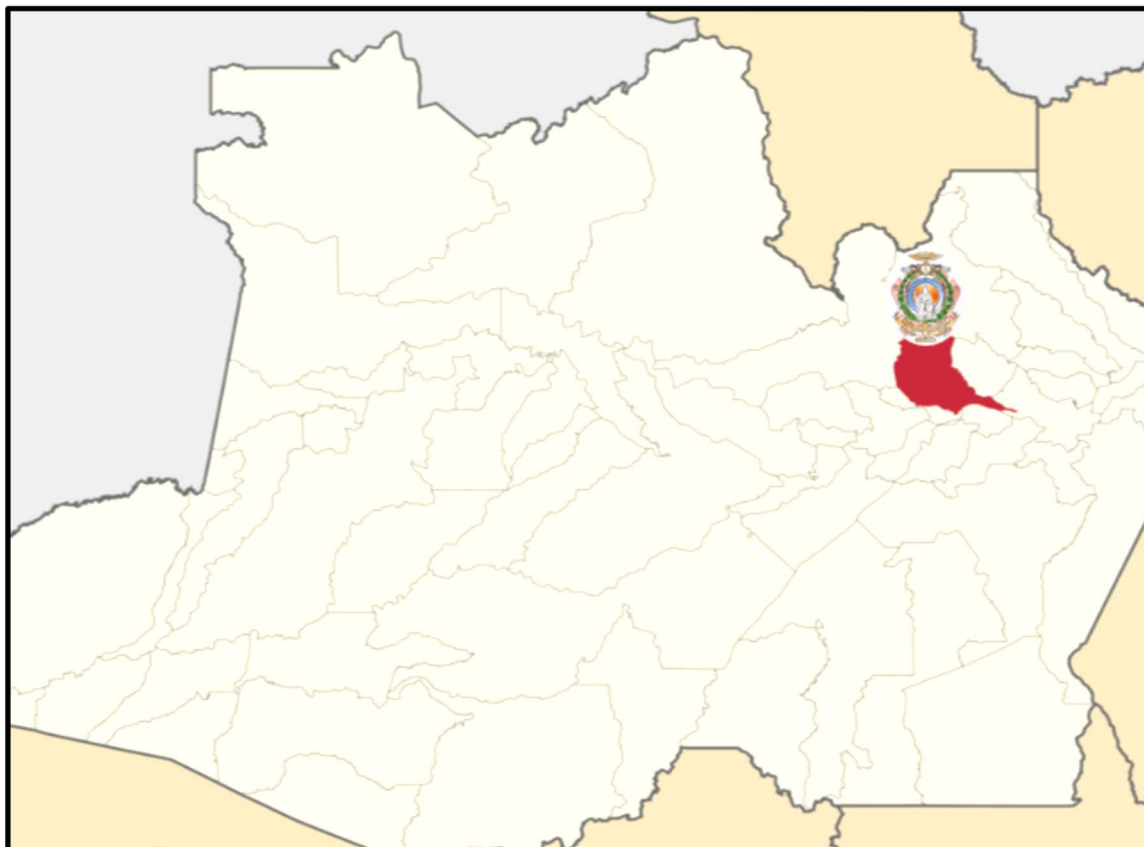
No tocante as edificações existentes, a SEINF vem desenvolvendo prioritariamente ações que visem atender às diretrizes de acessibilidade e inclusão, com destaque para aos Art. 6º (reserva de vagas de 2% para pessoas com deficiência e com comprometimento de mobilidade em estacionamento aberto ao público) e 20 (reserva de vagas de 2% para pessoas com deficiência e com comprometimento de mobilidade em estacionamento interno) da Resolução 401/2021; Construção de rampas com largura mínima de 0,90 m e com segmentos máximos de 4,00 m, guarda-corpo, corrimões e guias de balizamento; Adaptações de portas para a dimensão mínima de 0,80 m; medidas mínimas de sanitários inclinação, dentre outras. Essas ações visam promover a igualdade e garantir às pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida quantas adaptações ou tecnologias assistivas sejam necessárias para assegurar acessibilidade plena a espaços, informações e serviços, coibindo qualquer forma de discriminação por motivo de deficiência.

4. ESTRUTURA ATUAL

De acordo com a Resolução 23/2024 do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas – TJAM, a qual estabelece a quantidade de unidades jurisdicionais por competência na primeira e na segunda entrância do Poder Judiciário do Estado do Amazonas, este Egrégio Tribunal é formado, atualmente, por **62 (sessenta e duas) Comarcas** instaladas, sendo **01 (uma) Comarca de 2ª Entrância**, localizada na capital, Manaus e **61 Comarcas de 1ª Entrância**, localizadas nos fóruns do interior: Alvarães; Amaturá; Anamã; Anori; Apuí; Atalaia do Norte; Autazes; Barcelos; Barreirinha; Benjamin Constant; Beruri; Boa Vista do Ramos; Boca do Acre; Borba; Caapiranga; Canutama; Carauari; Careiro Castanho; Careiro da Várzea; Codajás; Eirunepé; Fonte Boa; Guajará; Ipixuna; Itamarati; Itapiranga; Japurá; Juruá; Jutai; Manaquiri; Maraã; Nhamundá; Nova Olinda do Norte; Novo Airão; Novo Aripuanã; Pauini; Presidente Figueiredo; Rio Preto da Eva; Santa Isabel do Rio Negro; Santo Antônio do Iça; São Gabriel da Cachoeira; São Paulo de Olivença; São Sebastião do Uatumã; Silves; Tapauá; Uarini; Urucará; e Iranduba; Lábrea; Manicoré; Maués; e Tabatinga; Coari; Humaitá; Tefé; Itacoatiara; Manacapuru; e Parintins; Envira; Urucurituba; Tonantins.

Logo abaixo, apresenta-se a relação dos fóruns e suas respectivas comarcas judiciais instaladas no Estado do Amazonas, representados por seus territórios de atuação, demanda da população atendida e quantidade de varas por comarca, com o auxílio de uma ilustração em mapas, divididos em mesorregiões do Estado e a capital:

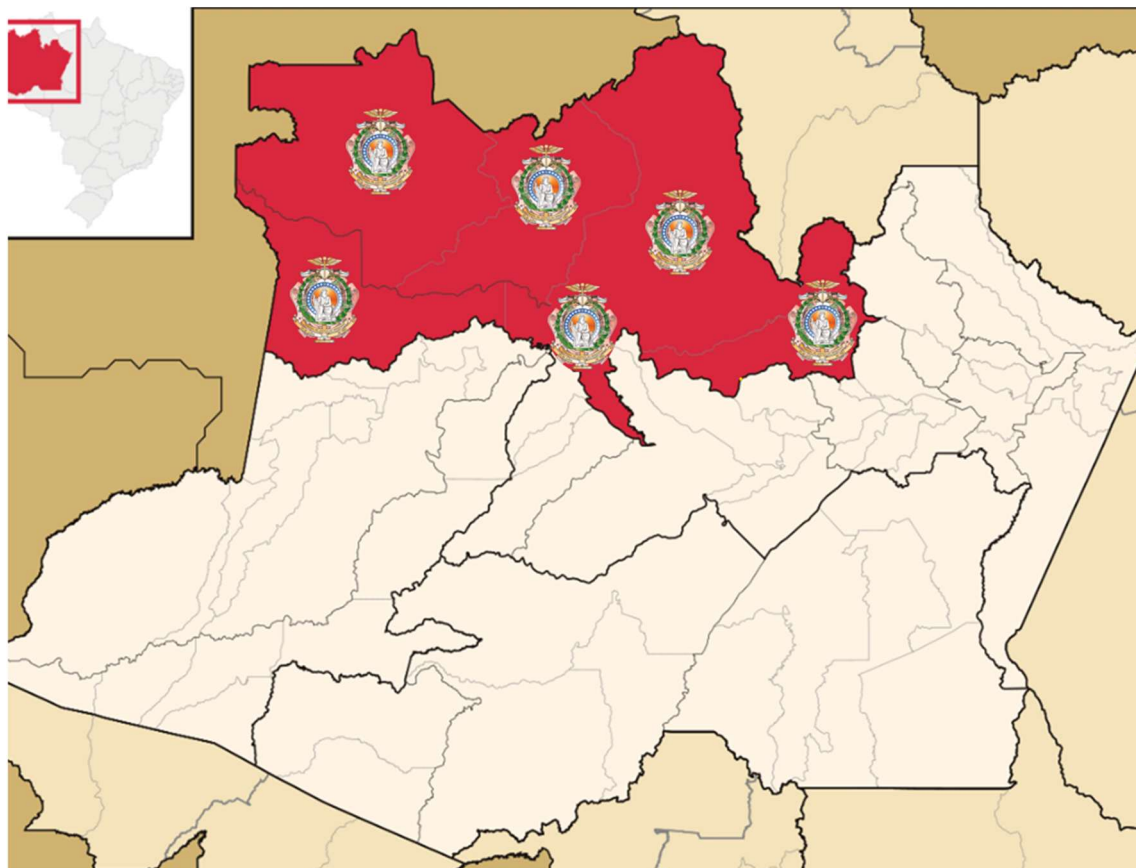
FÓRUNS DA CAPITAL



Comarca	Fórum	Quantidade de Varas	Demanda atendida (hab.)
Manaus	Fórum Cível Des. Euza Maria Nice Vasconcelos	39	2.0636.89
	Fórum Ministro Henoch Reis	32	
	Fórum Des. Mário Verçosa	11	
	Fórum Des. Lúcio Fontes	5	
	Centro Integrado de Atendimento Inicial ao Adolescente Infracional	2	
	Fórum Des. Azarias Menescal de Vasconcelos	6	

Fonte: Resolução 23/2024 – TJAM e 35º Anuário Estatístico do Estado do Amazonas

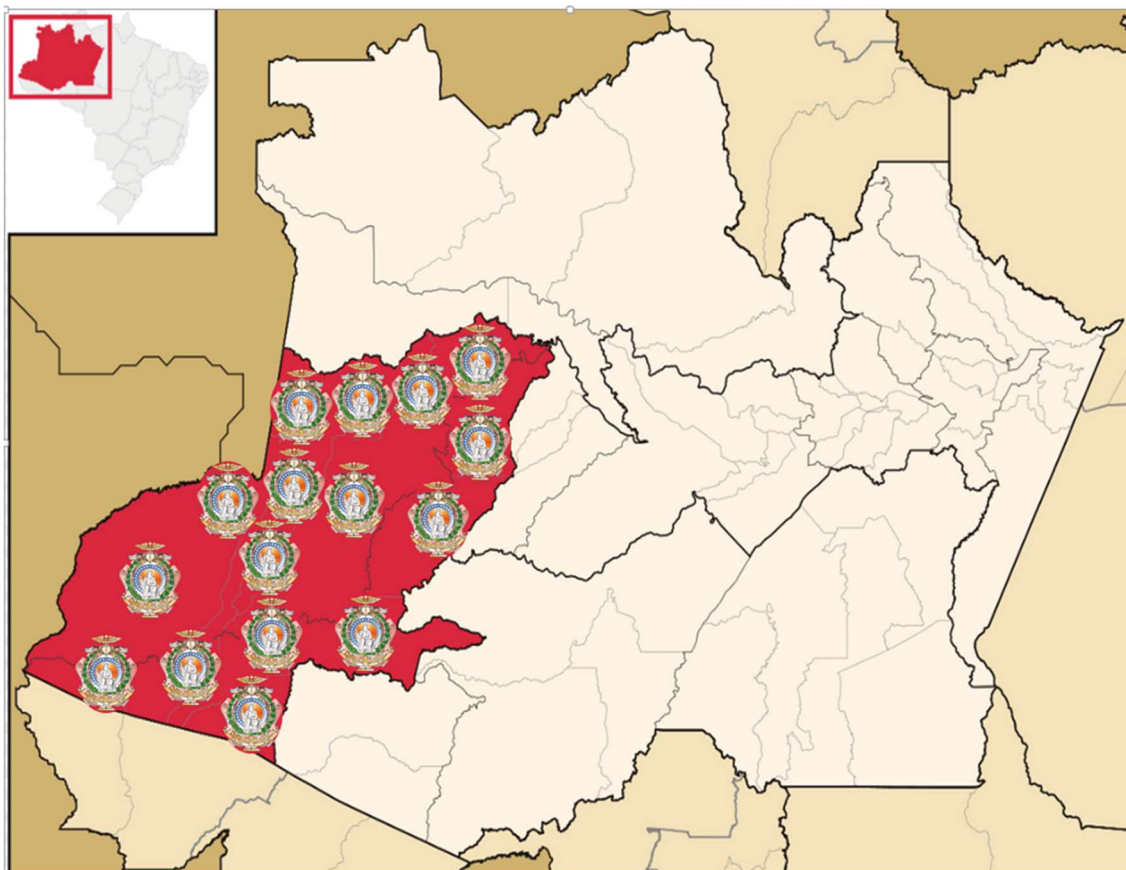
MESORREGIÕES DO AMAZONAS - NORTE AMAZONENSE



Comarca	Fórum	Quantidade de Varas	Demanda atendida (hab.)
Barcelos	Fórum Dr. Antônio de Lucena Bitencourt	01 Vara	18.834
Novo Airão	Fórum Des. Aristóteles Lima Thury	01 Vara	15.761
Santa Isabel do Rio Negro	Fórum Des. Roosevelt Pereira de Melo	01 Vara	14.164
São Gabriel da Cachoeira	Santa Isabel do Rio Negro (Privatizada)	01 Vara	51.795
Japurá	Fórum Des. Affimar Cabo Verde	01 Vara	8.858
Maraã	Fórum Desa. Euza Maria Naice de Vasconcelos	01 Vara	15.529

Fonte: Resolução 23/2024 – TJAM e 35º Anuário Estatístico do Estado do Amazonas

MESORREGIÕES DO AMAZONAS - SUDOESTE AMAZONENSE



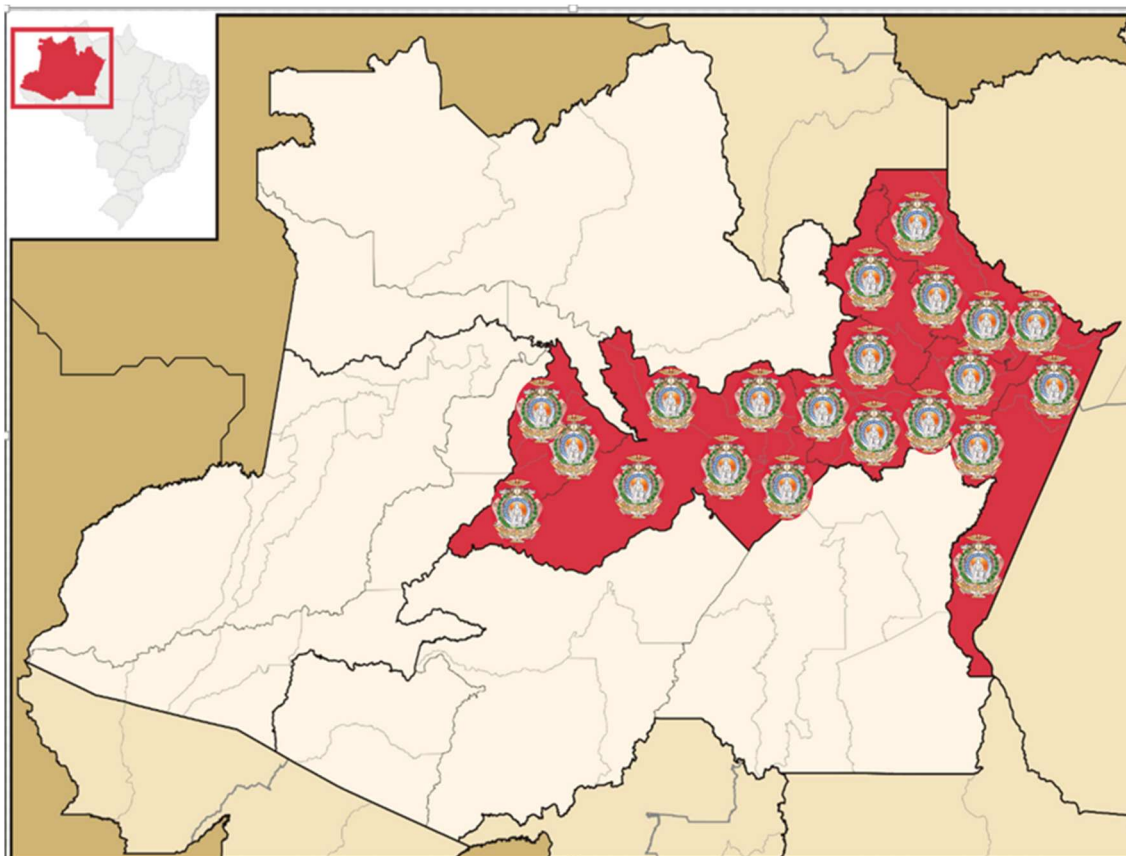
Comarca	Fórum	Quantidade de Varas	Demanda atendida (hab.)
Amaturá	Fórum Dr. Danilo Gonçalves de Souza	01 Vara	10.819
Atalaia do Norte	Fórum Dr. Norton César Marques Pinho	01 Vara	15.314
Benjamin Constant	Fórum Des. Azarias Menescal de Vasconcelos	01 Vara	37.648
Fonte Boa	Fórum Dr. Wupschlander Cavalcante Segadilha	01 Vara	25.871
Jutaí	Fórum Des. Sady Paiva	01 Vara	25.172
Santo Antônio do Iça	Fórum Dra. Giselda Pereira de Abreu	01 Vara	28.211
São Paulo de Olivença	Fórum Des. Luiz Furtado de Oliveira Cabral	01 Vara	23.818

Fonte: Resolução 23/2024 – TJAM e 35º Anuário Estatístico do Estado do Amazonas

Comarca	Fórum	Quantidade de Varas	Demanda atendida (hab.)
Tabatinga	Fórum Des. Walmir Boná Robert	02 Vara	66.764
Tonantins	Novo Fórum		19.247
Carauari	Fórum Des. José Antônio Floresta Bastos	01 Vara	28.742
Eirunepé	Fórum Des. Arthur Virgílio do Carmo Ribeiro	01 Vara	33.170
Envira	Fórum Dr. Milton Lima Freitas	01 Vara	17.186
Guajará	Fórum Des. João Bezerra de Souza	01 Vara	13.815
Ipixuna	Fórum Dr. Walfrido Augusto Hermida Maia	01 Vara	24.311
Itamarati	Fórum José Gregório de A. Maia	01 Vara	10.937
Juruá	Fórum Dr. José dos Reis Teixeira	01 Vara	10.742

Fonte: Resolução 23/2024 - TJAM e 35º Anuário Estatístico do Estado do Amazonas

MESORREGIÕES DO AMAZONAS - CENTRO AMAZONENSE



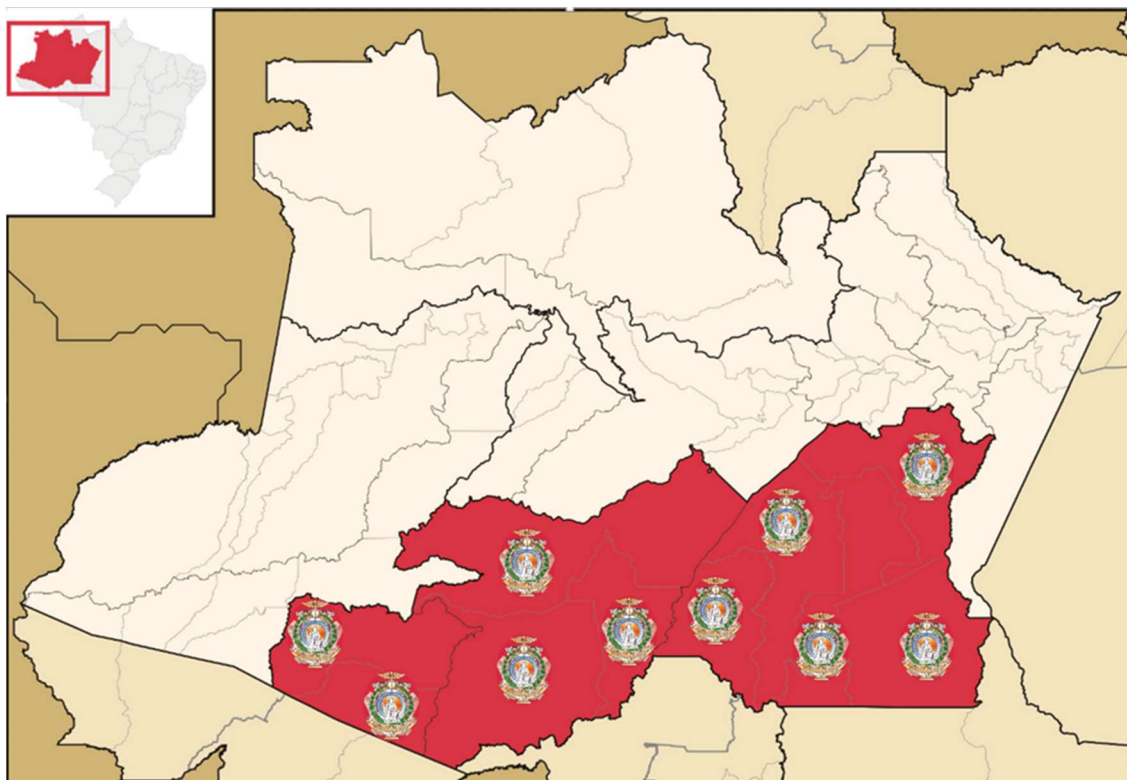
Comarca	Fórum	Quantidade de Varas	Demanda atendida (hab.)
Alvarães	Fórum Dr. Wenceslau de Queiroz	01 Vara	15.866
Tefé	Fórum Des. Fábio Antônio Teixeira do Couto Valle	03 Varas	73.669
Uarini	Fórum Dra. Silvia P. Stephano	01 Vara	14.431
Anamã	Fórum Des. Benjamin Magalhães Brandão	01 Vara	9.962
Anori	Fórum Dra. Edmée Pereira Caminha	01 Vara	17.194
Beruri	Fórum Dra. Albaliz do Rosário Nascimento	01 Vara	20.718
Caapiranga	Fórum Des. Paulo Herban Maciel Jacob	01 Vara	13.469
Maués	Fórum Des. Oyama Cesar Ituassu da Silva	02 Varas	61.204
Nhamundá	Fórum Des. Carlos Alberto de Aguiar Corrêa	01 Vara	20.136

Fonte: Resolução 23/2024 – TJAM e 35º Anuário Estatístico do Estado do Amazonas

Comarca	Fórum	Quantidade de Varas	Demanda atendida (hab.)
Codajás	Fórum Des. Joaquim Paulino Gomes	01 Vara	23.549
Autazes	Fórum Dr. Aristófaes Bezerra de Castro	01 Vara	41.564
Careiro Castanho	Fórum Des. Kid Mendes de Oliveira	01 Vara	30.792
Careiro da Várzea	Fórum Des. Daniel Ferreira da Silva	01 Vara	19.637
Irlanduba	Fórum Des. Jerônimo Jesuíno Raposo da Câmara	02 Varas	61.163
Manacapuru	Fórum Dr. Giovanni Figliuolo	04 Varas	101.883
Manaquiri	Fórum Des. Paulo Mendes da Silva	01 Vara	10.504
Parintins	Fórum Des. Raimundo Vidal Pessoa	04 Varas	96.372
São Sebastião do Uatumã	Fórum Des. Ruy Mendes de Queiroz	01 Vara	11.670
Presidente Figueiredo	Fórum Desa. Nayde Vasconcelos	01 Vara	30.668
Coari	Fórum Des. Cândido Honório Soares Ferreira	03 Varas	70.616
Rio Preto da Eva	Fórum Senador José Jefferson Carpinteiro Péres	01 Vara	24.936
Itacoatiara	Fórum Dr. José Rebelo de Mendonça	04 Varas	103.598
Itapiranga	Fórum Dr. Ernesto Roessing	01 Vara	10.162
Nova Olinda do Norte	Fórum Des. Raimundo da Costa Santos	01 Vara	27.062
Silves	Fórum Des. Zózimo S. de Lemos	01 Vara	11.559
Urucurituba	Fórum Dr. Gerônimo Raposo da Câmara	01 Vara	23.945
Barreirinha	Fórum Des. João Rebelo Corrêa	01 Vara	31.051
Boa Vista do Ramos	Fórum Des. João Bezerra de Souza	01 Vara	23.785
Urucará	Fórum Dr. Altair Ferreira Thury	01 Vara	18.631

Fonte: Resolução 23/2024 – TJAM e 35º Anuário Estatístico do Estado do Amazonas

MESORREGIÕES DO AMAZONAS - SUL AMAZONENSE



Comarca	Fórum	Quantidade de Varas	Demanda atendida (hab.)
Boca do Acre	Fórum Dr. Osvaldo Daltro Pinto da Frota	01 Vara	35.447
Pauini	Fórum Des. João Meireles	01 Vara	19.373
Canutama	Fórum Des. Arnaldo Campelo Carpinteiro Péres	01 Vara	16.869
Lábrea	Fórum Des. José de Jesus Ferreira Lopes	01 Vara	45.448
Tapauá	Fórum Dr. Hildebrando Bernardino Sena	01 Vara	19.599
Apuí	Fórum Des. Ataliba David Antônio	01 Vara	20.647
Borba	Fórum Dr. Fausto Ferreira dos Reis	01 Vara	33.080
Humaitá	Fórum Des. Hamilton Mourão	03 Varas	57.473
Manicoré	Fórum Dr. Coriolano Lindo	01 Vara	53.914
Novo Aripuanã	Fórum Dr. Joaquim Almeida de Souza	01 Vara	23.818

Fonte: Resolução 23/2024 - TJAM e 35º Anuário Estatístico do Estado do Amazonas

5. IMÓVEIS EDIFICADOS

Esta Secretaria de Infraestrutura apresenta a relação de imóveis que atendem ao Poder Judiciário do Estado do Amazonas na prestação jurisdicional e nas atividades de apoio indireto à atividade judicante (área administrativa). Ao total **77 (setenta e sete) edificações**, cujos endereços, tipo de edificação, destinação, situação do imóvel e área do imóvel/terreno são apresentados no quadro a seguir:

Quadro 01 – Imóveis Edificados

Nº	COMARCA	NOME DA EDIFICAÇÃO	ENDEREÇO	DESTINAÇÃO	SITUAÇÃO DO IMÓVEL	ÁREA DO TERRENO (m ²) valor aproximado
1	Alvarães	Fórum Dr. Wenceslau de Queiroz	Rua Bela Vista, s/n, São Francisco - Alvarães	Fórum de Justiça	Próprio	235,22 m ²
2	Amaturá	Fórum Dr. Danilo Gonçalves de Souza	Rua Frei Pio, s/n, Centro - Amaturá	Fórum de Justiça	Locado pelo Tribunal	74,82 m ²
3	Anamã	Fórum Des. Benjamin Magalhães Brandão	Rua Álvaro Maia, s/nº, Centro - Anamã/AM	Fórum de Justiça	Próprio	190,00 m ²
4	Anori	Fórum Dra. Edmée Pereira Caminha	Rua Brasília, quadra 46, Centro - Anori	Fórum de Justiça	Próprio	800,00 m ²
5	Apuí	Fórum Des. Ataliba David Antônio	Rua Manuel Delfim, s/n, Centro - Apuí	Fórum de Justiça	Próprio	513,00 m ²
6	Atalaia do Norte	Fórum Dr. Norton César Marques Pinho	Rua Augusto Luzeiro, nº 75, Centro - Atalaia do Norte	Fórum de Justiça	Próprio	330,00 m ²
7	Autazes	Fórum Dr. Aristófanés Bezerra de Castro	Rua Fábio Lucena, s/nº, Waldomiro Sampaio - Altazes	Fórum de Justiça	Próprio	1076,00 m ²
8	Barcelos	Fórum de Justiça Dr. Antônio de Lucena Bitencourt	Avenida Efigênio Sales, nº 298 - São Sebastião - Barcelos	Fórum de Justiça	Próprio	168,84 m ²

9	Boca do Acre ²	Fórum Dr. Osvaldo Daltro Pinto da Frota	Rua José Ferreira da Cunha, nº 30, Platô do Piquiá - Boca do Acre	Fórum de Justiça	Locado pelo Tribunal	360,00 m ²
10	Barreirinha ³	Fórum Des. João Rebelo Corrêa	Rua Militão Dutra, s/n, Centro - Barreirinha	Fórum de Justiça	Cedido ao Tribunal	545,00 m ²
11	Benjamin Constant	Fórum Des. Azarias Menescal de Vasconcelos	Av. Castelo Branco, s/n, Centro - Benjamin Constant	Fórum de Justiça	Próprio	3.148,00 m ²
12	Beruri	Fórum Dra. Albaliz do Rosário Nascimento	Av. Costa e Silva, s/n, Centro - São Francisco	Fórum de Justiça	Cedido ao Tribunal	240,00 m ²
13	Boa Vista do Ramos	Fórum Des. João Bezerra de Souza	Rua Manaus, s/n, Centro - Boa Vista do Ramos	Fórum de Justiça	Próprio	1080,00 m ²
14	Borba	Fórum Dr. Fausto Ferreira dos Reis	Rua Rui Araújo, s/n, Centro - Borba	Fórum de Justiça	Locado pelo Tribunal	991,25 m ²
15	Caapiranga	Fórum Des. Paulo Herban Maciel Jacob	Av. Waldomiro Moraes de Castro	Fórum de Justiça	Próprio	578,50 m ²
16	Canutama	Fórum Des. Arnaldo Campelo Carpinteiro Péres	Rua Floriano Peixoto, nº 242, Centro - Canutama	Fórum de Justiça	Próprio	346,50 m ²
17	Carauari	Fórum Des. Djalma Martins da Costa	Estrada do Gavião, km 3, Centro - Carauari	Fórum de Justiça	Próprio	4816 m ²
18	Careiro "Castanho"	Fórum Des. Kid Mendes de Oliveira	Av. Adail de Sá, s/n, Centro - Careiro Castanho	Fórum de Justiça	Próprio	3.394,5 m ²
19	Careiro da Várzea ²	Fórum Des. Daniel Ferreira da Silva	Rua Miracauera, s/n, Centro - Careiro da Várzea	Fórum de Justiça	Locado pelo Tribunal	150,00 m ²
20	Coari ¹	Fórum Des. Cândido Honório Soares Ferreira	Rua Samuel Fritz, s/n, Tauá Mirim - Coari	Fórum de Justiça	Próprio	1050,00 m ²
21	Codajás	Fórum Des. Joaquim Paulino Gomes	Av. Getúlio Vargas, s/n, Centro - Codajás	Fórum de Justiça	Próprio	1356,00 m ²

22	Eirunepé	Fórum Des. Arthur Virgílio do Carmo Ribeiro	Av. Getúlio Vargas, nº 130, Centro - Eirunepé	Fórum de Justiça	Próprio	632,42 m ²
23	Envira	Fórum Dr. Milton Lima Freitas	Rua 27 de Julho, s/n, São Francisco - Envira	Fórum de Justiça	Cedido ao Tribunal	501,00 m ²
24	Fonte Boa	Fórum Dr. Wupschlander Cavalcante Segadilha	Estrada do Aeroporto, s/n - Fonte Boa	Fórum de Justiça	Próprio	250,00 m ²
25	Guajará	Fórum Des. João Bezerra de Souza	Rua Antonio Ferreira, nº 40, Centro - Guajará	Fórum de Justiça	Cedido ao Tribunal	2.468,00 m ²
26	Humaitá	Fórum Des. Hamilton Mourão	R. Dom José, s/n, São Sebastião - Humaitá	Fórum de Justiça	Próprio	7.485,00 m ²
27	Ipixuna	Fórum Dr. Walfrido Augusto Hermida Maia	Av. Morcy Barroso, n 114, Centro - Ipixuna	Fórum de Justiça	Locado pelo Tribunal	144,00 m ²
28	Iranduba	Fórum Des. Jerônimo Jesuíno Raposo da Câmara	Rodovia Carlos Braga, Km 02 - Iranduba - AM	Fórum de Justiça	Próprio	5.089,00 m ²
29	Itacoatiara	Fórum Dr. José Rebelo de Mendonça	Rua Torquato Tapajós, s/nº, Pedreiras - Itacoatiara	Fórum de Justiça	Próprio	2770,00 m ²
30	Itamarati	Fórum José Gregório de A. Maia	Rua Boa Vista, nº 105, Centro - Itamarati/AM	Fórum de Justiça	Próprio	450,00 m ²
31	Itapiranga ²	Fórum Dr. Ernesto Roessing	Av. Presidente Getúlio Vargas, nº 151, Centro - Itapiranga	Fórum de Justiça	Próprio	600,00 m ²
32	Japurá ²	Fórum Des. Affimar Cabo Verde	Avenida Juscelino Kubitschek, s/n, Centro - Japurá	Fórum de Justiça	Próprio	312,20 m ²
33	Juruá	Fórum Dr. José dos Reis Teixeira	Rua Francisco de Paula, nº 100, Centro - Juruá	Fórum de Justiça	Próprio	589,37 m ²
34	Jutaí	Fórum Des. Sady Paiva	Rua Cícero Tuchaua, nº 740, Santo Antônio - Jutaí	Fórum de Justiça	Locado pelo Tribunal	198,00 m ²

35	Lábrea ³	Fórum Des. José de Jesus Ferreira Lopes	Travessa Nazaré, nº 95, Centro - Lábrea	Fórum de Justiça	Próprio	546,00 m ²
36	Manaus	Edifício Des. Arnaldo Péres e Estacionamento	Av. André Araújo, s/n, Aleixo - Manaus	Sede	Próprio	28.000,00 m ²
37	Manaus	Centro Administrativo Des. José de Jesus Ferreira Lopes	Av. André Araújo, s/n, Aleixo - Manaus	Unidade Administrativa	Próprio	4.600,00 m ²
38	Manaus	Centro de Práticas Pedagógicas Desembargadora Liana Belém Pereira Mendonça de Souza	Av. André Araújo, s/n, Aleixo - Manaus	Escolas (ESMAM e EJUD)	Próprio	2752,00 m ²
39	Manaus	Fórum Cível Des. Euza Maria Nice Vasconcelos	Rua Valério Botelho de Andrade, s/n, São Francisco - Manaus	Fórum de Justiça	Próprio	11.431,00 m ²
40	Manaus	Fórum Ministro Henoch Reis	Av. Umberto Calderaro Filho, s/n, Aleixo - Manaus	Fórum de Justiça	Próprio	16.254,49 m ²
41	Manaus	Fórum Des. Mário Verçosa	R. Alexandre Amorim, nº 285 - Aparecida - Manaus	Fórum de Justiça	Próprio	2009,78 m ²
42	Manaus	Fórum Des. Lúcio Fonte de Rezende	Av. Noel Nutels, s/n - Cidade Nova - Manaus	Fórum de Justiça	Próprio	1.623,25 m ²
43	Manaus	Centro Integrado de Atendimento Inicial ao Adolescente Infracional	Av. Des. João Machado, s/n - Alvorada - Manaus	Fórum de Justiça	Próprio	3.300,00 m ²
44	Manaus	Fórum Des. Azarias Menescal de Vasconcelos	Av. Autaz Mirim, nº 8812 - Tancredo Neves - Manaus	Fórum de Justiça	Próprio	6.260,00 m ²
45	Manaus	Central de Transportes Oswaldo José Barros de Andrade (Aleixo)	Av. André Araújo, s/n, Aleixo - Manaus	Centro de Apoio Logístico	Próprio	4.064 m ²
46	Manaus	Central de Transportes - Garagem (Compensa)	Avenida Brasil, s/n, Compensa 1 - Manaus	Centro de Apoio Logístico	Próprio	3.100,00 m ²
47	Manaus	Arquivo Central Júlia Mourão de Brito	Av. Constantino Nery, s/n, Flores - Manaus	Arquivo Judicial	Próprio	1.625,46 m ²

48	Manaus	Unidade do Centro Universitário Nilton Lins	Av. Prof. Nilton Lins, nº 3259, Flores - Manaus	Unidade Judicial	Cedido ao Tribunal	451,66 m ²
49	Manaus	Palácio da Justiça Clóvis Bevilácqua	Av. Eduardo Ribeiro, 901 - Centro - Manaus - AM	Museu do Judiciário do Estado do Amazonas (Mujam)	Cedido ao Governo	2.800,00
50	Manaus	Prédio da Divisão de Patrimônio e Material	Avenida Tefé, nº 533-A, Cachoeirinha - Manaus	Unidade Administrativa	Locado pelo Tribunal	2388,58 m ²
51	Manaus	CEJUSC - Zona Leste	Av. Itaúba, 117 - Jorge Teixeira - Manaus - AM	Unidade Judicial	Cedido ao Tribunal	122,75 m ²
52	Manacapuru	Fórum Dr. Giovanni Figliuolo	Rua Almirante Tamandaré, nº 1151, Aparecida - Manacapuru	Fórum de Justiça	Próprio	4.155,79 m ²
53	Manaquiri	Fórum Des. Paulo Mendes da Silva	Rua Abílio Cintra, nº 05, Centro - Manaquiri	Fórum de Justiça	Cedido ao Tribunal	2.316,00 m ²
54	Manicoré ¹	Fórum Dr. Coriolano Lindo	1ª Vara - R. Santos Dumont, nº 168, Mazzarelo - Manicoré; 2ª Vara - R. Pedro Tinoco, s/n, Santa Luzia - Manicoré	Fórum de Justiça	Cedido ao Tribunal	450,33 m ² e 299,04 m ²
55	Maraã	Fórum Desa. Euza Maria Naice de Vasconcelos	Av. Castelo Branco nº 30, Centro - Maraã	Fórum de Justiça	Cedido ao Tribunal	230,77 m ²
56	Maués	Fórum Des. Oyama Cesar Ituassu da Silva	Fórum Des. Oyama Cesar Ituassú da Silva, Av. Guaranópolis, s/nº, Centro - Maués	Fórum de Justiça	Próprio	1.936,19 m ²
57	Nhamundá ¹	Fórum Des. Carlos Alberto de Aguiar Corrêa	Rua Severino Rodrigues, nº 02, Centro - Nhamundá	Fórum de Justiça	Locado pelo Tribunal	440,00 m ²
58	Nova Olinda do Norte	Fórum Des. Raimundo da Costa Santos	Rua Triunfo, nº 349, Centro - Nova Olinda do Norte	Fórum de Justiça	Cedido ao Tribunal	1105,42 m ²

59	Novo Airão	Fórum Des. Aristóteles Lima Thury	Av. Ajuricaba, 254, setor 12, Nova Esperança - Novo Airão	Fórum de Justiça	Próprio	900,00 m ²
60	Novo Aripuanã	Fórum Dr. Joaquim Almeida de Souza	Av. 19 de Dezembro, nº 188, Centro - Novo Aripuanã	Fórum de Justiça	Cedido ao Tribunal	1.080,00 m ²
61	Parintins	Fórum Des. Raimundo Vidal Pessoa	Estrada Parintins-Macurany, nº 159, Dejard Vieira - Parintins	Fórum de Justiça	Próprio	10.448,00 m ²
62	Pauini	Fórum Des. João Meireles	Rua Francisco Linhares, s/n, Cidade Alta - Pauini	Fórum de Justiça	Locado pelo Tribunal	336,00 m ²
63	Presidente Figueiredo	Fórum Desa. Nayde Vasconcelos	Praça Cívica, s/nº, Morada do Sol - Presidente Figueiredo	Fórum de Justiça	Próprio	1.462,00 m ²
64	Rio Preto da Eva	Fórum Senador José Jefferson Carpinteiro Péres	R. Gov. Domingos Monteiro, nº 7, Centro - Rio Preto da Eva	Fórum de Justiça	Próprio	1.510,50 m ²
65	Santa Isabel do Rio Negro	Fórum Des. Roosevelt Pereira de Melo	Rua Beira Rio, s/nº, Centro - Santa Isabel do Rio Negro	Fórum de Justiça	Cedido ao Tribunal	360,00 m ²
66	Santo Antônio do Içá	Fórum Dra. Giselda Pereira de Abreu	Rua Hugo Levi, s/nº, Santa Etelvina - Santo Antônio do Içá	Fórum de Justiça	Cedido ao Tribunal	352,00 m ²
67	São Gabriel da Cachoeira ³	Fórum Des. Arthur Gabriel Gonçalves	Travessa Rui Araújo, s/nº, Centro - São Gabriel da Cachoeira	Fórum de Justiça	Próprio	850,00 m ²
68	São Paulo de Olivença	Fórum Des. Luiz Furtado de Oliveira Cabral	Rua Getúlio Vargas, nº 479, Centro - São Paulo de Olivença	Fórum de Justiça	Próprio	435,00 m ²
69	São Sebastião do Uatumã	Fórum Des. Ruy Mendes de Queiroz	Rua Justino de Melo, nº 89, Centro - São Sebastião do Uatumã	Fórum de Justiça	Próprio	395,84 m ²

70	Silves ³	Fórum Des. Zózimo S. de Lemos	Rua Raimundo Cordeiro de Assis, s/n, Centro - Silves	Fórum de Justiça	Cedido ao Tribunal	1.350,00 m ²
71	Tabatinga	Fórum Des. Walmir Boná Robert	Rua Rui Barbosa, s/nº, São Francisco - Tabatinga	Fórum de Justiça	Próprio	4.770,50 m ²
72	Tapauá ³	Fórum Dr. Hildebrando Bernardino Sena	Av. Presidente Castelo Branco, nº 390, Centro - Tapauá	Fórum de Justiça	Próprio	3250,00 m ²
73	Tefé	Fórum Des. Fábio Antônio Teixeira do Couto Valle	Estrada do Aeroporto, s/nº, Santa Tereza - Tefé	Fórum de Justiça	Próprio	2481,00 m ²
74	Tonantins	Novo Fórum		Fórum de Justiça		
75	Uarini	Fórum Dra. Silvia P. Stephano	Av. Espírito Santo, nº 286, Centro - Uarini	Fórum de Justiça	Próprio	504,00 m ²
76	Urucará	Fórum Dr. Altair Ferreira Thury	Rua Doná Doquinha, s/n, Centro - Urucará	Fórum de Justiça	Próprio	408,69 m ²
77	Urucurituba ³	Fórum Dr. Gerônimo Raposo da Câmara	Av. Getulio Vargas, s/n, Centro - Urucurituba	Fórum de Justiça	Cedido ao Tribunal	106,00 m ²

Fonte: Divisão de Patrimônio e Secretaria de Infraestrutura

¹Elaboração de Projeto Básico.

²Licitação para construção do novo Fórum em andamento.

³Obra para construção do novo Fórum em execução.

6. IMÓVEIS LOCADOS PELO TJAM

Atualmente, o TJAM aluga **09 (nove) imóveis** de pessoas físicas ou jurídicas no exercício da função jurisdicional, conforme quadro abaixo, que apresenta o município, o endereço, a destinação, o valor e o respectivo contrato celebrado com este Tribunal:

Quadro 02 – Imóveis Locados

Nº	COMARCA	NOME DA EDIFICAÇÃO	ENDEREÇO	DESTINAÇÃO	VALOR DO CONTRATO	Nº DO CONTRATO
1	Amaturá	Fórum Dr. Danilo Gonçalves de Souza	Rua Frei Pio, s/n, Centro - Amaturá	Fórum de Justiça	R\$ 3.078,02	CTL 002/2022-FUNJEAM
2	Boca do Acre	Fórum Dr. Osvaldo Daltro Pinto da Frota	Rua José Ferreira da Cunha, nº 30, Platô do Piquiá - Boca do Acre	Fórum de Justiça	R\$ 5.500,00	CTL 001/2025-FUNJEAM
3	Borba	Fórum Dr. Fausto Ferreira dos Reis	Rua Rui Araújo, s/n, Centro - Borba	Fórum de Justiça	R\$ 10.535,12	CTL 004/2022-FUNJEAM
4	Careiro da Várzea	Fórum Des. Daniel Ferreira da Silva	Rua Miracauera, s/n, Centro - Careiro da Várzea	Fórum de Justiça	R\$ 4.384,71	CTL 002/2023-FUNJEAM
5	Ipixuna	Fórum Dr. Walfrido Augusto Hermida Maia	Av. Morcy Barroso, n 114, Centro - Ipixuna	Fórum de Justiça	R\$ 5.463,59	CTL 001/2023-FUNJEAM
6	Jutaí	Fórum Des. Sady Paiva	Rua Cícero Tuchaua, nº 740, Santo Antônio - Jutaí	Fórum de Justiça	R\$ 5.800,00	CTL 003/2025-FUNJEAM
7	Manaus	Prédio da Divisão de Patrimônio e Material	Avenida Tefé, nº 533-A, Cachoeirinha - Manaus	Unidade Administrativa	R\$ 48.845,03	CTL 003/2023-FUNJEAM
8	Nhamundá	Fórum Des. Carlos Alberto de Aguiar Corrêa	Rua Severino Rodrigues, nº 02, Centro - Nhamundá	Fórum de Justiça	R\$ 4.596,41	CTL 001/2021-FUNJEAM
9	Pauini	Fórum Des. João Meireles	Rua Francisco Linhares, s/n, Cidade Alta - Pauini	Fórum de Justiça	R\$ 19.500,00	CTL 002/2025-FUNJEAM

Fonte: Divisão de Contratos e Convênios – Seção de Gestão Contratual

Diante do exposto, verifica-se que, considerando os valores atuais, durante um ano de contrato, o TJAM desembolsa um valor R\$ 706.294,20 (setecentos e seis mil, duzentos e noventa e quatro reais e vinte centavos), com locações de imóveis.

7. IMÓVEIS CEDIDOS AO TJAM POR MEIO DE ACORDO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA

Quanto aos imóveis cedidos, o tribunal utiliza de **15 (quinze) imóveis**, para abrigar os fóruns de justiça do interior e unidades judiciais. Essas cessões ocorrem, em sua maioria, mediante acordos de cooperação técnica com as prefeituras dos municípios do Estado do Amazonas, conforme quadro abaixo:

Quadro 03 – Imóveis Cedidos ao TJAM

Nº	COMARCA	NOME DA EDIFICAÇÃO	ENDEREÇO	DESTINAÇÃO	SITUAÇÃO DO IMÓVEL	ÁREA DO TERRENO (m ²) valor aproximado
1	Barreirinha	Fórum Des. João Rebelo Corrêa	Rua Militão Dutra, s/n, Centro - Barreirinha	Fórum de Justiça	Cedido ao Tribunal	545,00 m ²
2	Beruri	Fórum Dra. Albaliz do Rosário Nascimento	Av. Costa e Silva, s/n, Centro - São Francisco	Fórum de Justiça	Cedido ao Tribunal	240,00 m ²
3	Envira	Fórum Dr. Milton Lima Freitas	Rua 27 de Julho, s/n, São Francisco - Envira	Fórum de Justiça	Cedido ao Tribunal	501,00 m ²
4	Guajará	Fórum Des. João Bezerra de Souza	Rua Antonio Ferreira, nº 40, Centro - Guajará	Fórum de Justiça	Cedido ao Tribunal	2.468,00 m ²
5	Manaus	Unidade do Centro Universitário Nilton Lins	Av. Prof. Nilton Lins, nº 3259, Flores - Manaus	Unidade Judicial	Cedido ao Tribunal	451,66 m ²
6	Manaus	CEJUSC - Zona Leste	Av. Itaúba, 117 - Jorge Teixeira - Manaus - AM	Unidade Judicial	Cedido ao Tribunal	122,75 m ²
7	Manaquiri	Fórum Des. Paulo Mendes da Silva	Rua Abílio Cintra, nº 05, Centro - Manaquiri	Fórum de Justiça	Cedido ao Tribunal	2.316,00 m ²
8	Manicoré	Fórum Dr. Coriolano Lindo	1ª Vara - R. Santos Dumont, nº 168, Mazzarelo - Manicoré; 2ª Vara - R. Pedro Tinoco, s/n, Santa Luzia - Manicoré	Fórum de Justiça	Cedido ao Tribunal	450,33 m ² e 299,04 m ²
9	Maraã	Fórum Desa. Euza Maria Naice de Vasconcelos	Av. Castelo Branco nº 30, Centro - Maraã	Fórum de Justiça	Cedido ao Tribunal	230,77 m ²

10	Nova Olinda do Norte	Fórum Des. Raimundo da Costa Santos	Rua Triunfo, nº 349, Centro - Nova Olinda do Norte	Fórum de Justiça	Cedido ao Tribunal	1105,42 m ²
11	Novo Aripuanã	Fórum Dr. Joaquim Almeida de Souza	Av. 19 de Dezembro, nº 188, Centro - Novo Aripuanã	Fórum de Justiça	Cedido ao Tribunal	1.080,00 m ²
12	Santa Isabel do Rio Negro	Fórum Des. Roosevelt Pereira de Melo	Rua Beira Rio, s/nº, Centro - Santa Isabel do Rio Negro	Fórum de Justiça	Cedido ao Tribunal	360,00 m ²
13	Santo Antônio do Içá	Fórum Dra. Giselda Pereira de Abreu	Rua Hugo Levi, s/nº, Santa Etelvina - Santo Antônio do Içá	Fórum de Justiça	Cedido ao Tribunal	352,00 m ²
14	Silves***	Fórum Des. Zózimo S. de Lemos	Rua Raimundo Cordeiro de Assis, s/n, Centro - Silves	Fórum de Justiça	Cedido ao Tribunal	1.350,00 m ²
15	Urucurituba***	Fórum Dr. Gerônimo Raposo da Câmara	Av. Getulio Vargas, s/n, Centro - Urucurituba	Fórum de Justiça	Cedido ao Tribunal	106,00 m ²

Fonte: Divisão de Patrimônio e Secretaria de Infraestrutura

8. LICITAÇÕES E OBRAS EM ANDAMENTO DO TJAM

O Poder Judiciário do Estado do Amazonas, mediante sua Secretaria de Infraestrutura, até o presente momento, iniciou processos administrativos para a realização de licitações com objetivo de contratar empresas especializadas na execução de serviços de engenharia e construção civil, para a construção de **13 (treze) novos fóruns**, todos no interior do Estado. Desses, **06 (seis)** já se encontram com os contratos em execução e, os demais, em fase de elaboração de orçamentos e/ou com licitações em andamento, conforme quadro abaixo:

Quadro 04 – obras e licitações em andamento

Nº	COMARCA	NOME DA EDIFICAÇÃO	TIPO DE OBRA	SITUAÇÃO	INÍCIO DO CONTRATO	PRAZO DE EXECUÇÃO (meses)	VIGÊNCIA DO CONTRATO (meses)	VALOR DA CONTRATAÇÃO
1	Barreirinha	Fórum Des. João Rebelo Corrêa	Construção de Nova Sede	Empresa contratada - Obra em andamento	CT 044/2025-FUNJEAM - 13/11/2025	8 meses	15 meses	R\$ 4.792.746,40
2	Boca do Acre	Fórum Dr. Osvaldo Daltro Pinto da Frota	Construção de Nova Sede	Licitação em andamento	2025/000064580-00	10 meses	16 meses	R\$ 6.488.466,15 ⁴
3	Careiro da Várzea	Fórum Des. Daniel Ferreira da Silva	Construção de Nova Sede	Licitação em andamento	2025/000061397-00	10 meses	16 meses	R\$ 6.392.663,74 ⁴
4	Coari	Fórum Des. Cândido Honório Soares Ferreira	Construção de Nova Sede	Licitação em andamento	2025/000066625-00	10 meses	16 meses	R\$ 8.317.812,61 ⁴
5	Itapiranga	Fórum Dr. Ernesto Roessing	Construção de Nova Sede	Licitação em andamento	2025/000065875-00	10 meses	16 meses	R\$ 6.369.584,95 ⁴
6	Japurá	Fórum Des. Affimar Cabo Verde	Construção de Nova Sede	Licitação em andamento	2025/000058506-00	10 meses	16 meses	R\$ 6.408.131,39 ⁴

7	Lábrea	Fórum Des. José de Jesus Ferreira Lopes	Construção de Nova Sede	Empresa contratada - Obra em andamento	CT 046/2025-FUNJEAM - 13/11/2025	10 meses	16 meses	R\$ 5.284.324,68
8	Manicoré	Fórum Dr. Coriolano Lindo	Construção de Nova Sede	Elaboração de Projeto Básico				
9	Nhamundá	Fórum Des. Carlos Alberto de Aguiar Corrêa	Construção de Nova Sede	Elaboração de Projeto Básico				
10	São Gabriel da Cachoeira	Fórum Des. Arthur Gabriel Gonçalves	Construção de Nova Sede	Empresa a ser contratada	LICITAÇÃO HOMOLADA (2025/000056632-00)	10 meses	16 meses	R\$ 6.999.896,85
11	Silves	Fórum Des. Zózimo S. de Lemos	Construção de Nova Sede	Empresa contratada - Obra em andamento	CT 045/2025-FUNJEAM - 12/11/2025	10 meses	16 meses	R\$ 4.472.324,35
12	Tapauá	Fórum Dr. Hildebrando Bernardino Sena	Construção de Nova Sede	Empresa contratada - Obra em andamento	CT 037/2025-FUNJEAM - 20/10/2025	10 meses	16 meses	R\$ 5.392.643,20
13	Urucurituba	Fórum Dr. Gerônimo Raposo da Câmara	Construção de Nova Sede	Empresa contratada - Obra em andamento	CT 036/2025-FUNJEAM - 20/10/2025	10 meses	16 meses	R\$ 4.618.611,53

14	Manaus	Centro de Práticas Pedagógicas Desembargadora Liana Belém Pereira Mendonça de Souza	Construção de Nova Sede	Empresa contratada - Obra em andamento	CT 021/2023- FUNJEAM - 28/06/2023	18 meses ⁵	24 meses ⁵	R\$ 24.017.204,43
15	Manaus	Fórum Des. Mário Verçosa	Construção de Nova Sede	Empresa contratada - Obra em andamento	CT 042/2023- FUNJEAM - 15/12/2023	14 meses ⁵	24 meses ⁵	R\$ 31.841.029,31
16	Manaus	Fórum Des. Azarias Menescal de Vasconcelos	Construção de Nova Sede	Empresa contratada - Obra em andamento	CT 054/2024- FUNJEAM - 03/12/2024	14 meses ⁵	14 meses ⁵	R\$ 11.740.714,12

Fonte: Divisão de Contratos e Convênios – Seção de Gestão Contratual e Secretaria de Infraestrutura

⁴O valor de licitação.

⁵Por motivos contratuais, esses prazos precisaram ser dilatados.

9. INDICADORES DE PRIORIDADE

O sistema de Avaliação Técnica está previsto na Portaria nº 3922/2025 – TJAM; encontra amparo na Resolução n. 652/2025 (revogadora da resolução 114/2010) – CNJ e tem como objetivo criar um mecanismo de classificação de prioridades das Obras e Reformas a serem realizadas no biênio 2025-2026 do TJAM.

O Sistema é constituído por indicadores de prioridade que devem ser apurados a partir de avaliação técnica, composta por 2 (dois) conjuntos de critérios: **estrutura física do imóvel ocupado e a adequação do imóvel à prestação jurisdicional.**

I – Conjunto 1 – Estrutura física do imóvel ocupado. São critérios voltados à avaliação dos seguintes itens:

Quadro 05 – Conjunto 1

CRITÉRIOS	NOTA
I. Cobertura	0 a 100
II. Instalações Elétricas	0 a 100
III. Instalações Hidrossanitárias	0 a 100
IV. Acabamentos	0 a 100
V. Segurança	0 a 100
VI. Funcionalidade	0 a 100
VII. Ergonomia, Higiene e Salubridade	0 a 100
VIII. Acessibilidade	0 a 100
IX. Telecomunicações	0 a 100
X. Patologias da Edificação	0 a 100
RESULTADO FINAL	0 a 100

Fonte: Resolução 652/2025 – CNJ

Cada item é pontuado da seguinte forma:

- 0 – Ótimo
- 25 – Bom
- 50 – Regular
- 75 – Ruim
- 100 – Péssimo

I – Conjunto 2 – Adequação do imóvel à prestação jurisdicional. São critérios voltados à avaliação, por ponderação, do atendimento às necessidades da atividade jurisdicional, tendo em vista:

Quadro 06 – Conjunto 2

PRÉDIO/COMARCA:	
INDICADORES	NOTA
I. Política de substituição dos imóveis locados (PSI)	0 a 100
II. Política de concentração de estrutura física (PCE)	0 a 100
III. Disponibilidade do espaço atual (DEA)	0 a 100
IV. Possíveis alterações da estrutura organizacional (PAE)	0 a 100
RESULTADO FINAL	0 a 100

Fonte: Resolução 652/2025 - CNJ

I – A nota do indicador **Política de Substituição dos Imóveis locados (PSI)** deverá ser atribuída da seguinte forma:

- Nota zero (0) – Imóvel próprio do Poder Judiciário do estado do Amazonas
- Nota um (100) – Imóvel locado ou cedido.

II – A nota do indicador **Política de concentração de estrutura física (PCE)** deverá ser apurada conforme a seguinte fórmula:

- Comarca do Interior:

$$PCE (interior) = \left(1 - \frac{\text{número de unidades judiciais localizadas em uma mesma comarca (UMC)}}{\text{número de unidades populacionais (UP)}}\right) \times 100$$

✓ 1(uma) unidade populacional (UP) = 5.000 habitantes

- Comarca da Capital:

$$PCE (capital) = \frac{\text{número de unidades de mesma competência instaladas na comarca (ULMC)}}{\text{número de unidades localizadas em um mesmo imóvel (UMCL)}} \times 100$$

III – A nota do indicador **Disponibilidade do espaço atual (DEA)** será a média aritmética das notas atribuídas a cada unidade que compõe o imóvel avaliado, que será apurada conforme a seguinte fórmula:

$$DEA = \left(1 - \frac{\text{área atual da unidade instalada (AA)}}{\text{área ideal da unidade (AI) x quant. de unidades}}\right) \times 100$$

IV – A nota do indicador Possíveis alterações da estrutura organizacional (PAE) abrange os critérios de movimentação processual, demanda da população atendida, desenvolvimento econômico-social da região e possíveis alterações da estrutura organizacional, a partir de outros 4 (quatro) indicadores:

- Utilização da capacidade das unidades jurisdicionais instaladas
- Crescimento do número de processos distribuídos
- Produto Interno Bruto (PIB) per capita
- População residente na comarca

10. SISTEMA DE AVALIAÇÃO TÉCNICA PARA PRIORIZAÇÃO DE OBRAS

O resultado final de cada imóvel avaliado estará compreendido no intervalo numérico de 0 a 100. Após a obtenção do resultado final, os imóveis avaliados serão classificados em ordem decrescente para a construção do “ranking”, de forma que, quanto maior for a nota final, maior será a prioridade.

Os resultados das avaliações dos imóveis deverão ser apresentados conforme quadro abaixo:

Quadro 07 – Demonstração do sistema de avaliação

Nº	IMÓVEL/COMARCA	DESCRIÇÃO DA OBRA (1)	ENDEREÇO	RESULTADO DA AVALIAÇÃO (2)					RESULTADO FINAL (3)	RANKING (4)
				Estrutura física do imóvel	Política de substituição de imóveis locados	Política de concentração da estrutura física	Disponibilidade de do espaço atual	Possíveis alterações da estrutura organizacional (PAE)		
				0 a 100	0 a 100	0 a 100	0 a 100	0 a 100		
1									0 a 100	1º
2										2º
3										3º
4										4º
5										5º

Fonte: Resolução 652/2025 – CNJ

- No campo n. 1 – descrição da obra deverá constar a especificação da obra, como: Construção de novo prédio, Reforma e ampliação, Reforma geral, Obra concluída, Obra em andamento, Manutenção em andamento, Manutenção realizada; Licitação em andamento, Elaboração de Projeto Básico;
- No campo n. 2 – Estarão os valores de cada critério; e
- No campo n. 3 – Será feita a somatória dos valores dos critérios e calculada a média aritmética de cada um, com nota final de 0 a 100 pontos.
- No campo n. 4 - Todas as obras serão classificadas em um “ranking”, em ordem decrescente.

11. RANKING DE PRIORIZAÇÃO DE OBRAS

No planejamento do Plano de Obras do Poder Judiciário do Estado do Amazonas, para o período de 2025 a 2026, priorizou-se imóveis a seguir, de acordo com a metodologia contida no parágrafo art. 3º da Resolução n. 652/2025 e Portaria n. 3922/2025 – TJAM:

Quadro 08 – Ranking de priorização de obras

IMÓVEL/COMARCA	DESCRIÇÃO DA OBRA	ENDEREÇO	RESULTADO DA AVALIAÇÃO					RESULTADO FINAL	RANKING
			Estrutura física do imóvel	Política de substituição de imóveis locados	Política de concentração da estrutura física	Disponibilidade do espaço atual	Possíveis alterações da estrutura organizacional (PAE)		
			0 a 100	0 a 100	0 a 100	0 a 100	0 a 100		
Boca do Acre	Licitação em andamento	Rua José Ferreira da Cunha, nº 30, Platô do Piquiá - Boca do Acre	100,00	100,00	85,71	80,92	96,00	92,53	1º
Urucurituba	Empresa contratada - Obra em andamento	Av. Getulio Vargas, s/n, Centro - Urucurituba	98,00	100,00	75,00	70,77	98,00	88,35	2º
Barreirinha	Empresa contratada - Obra em andamento	Rua Militão Dutra, s/n, Centro - Barreirinha	100,00	100,00	83,33	58,46	98,00	87,96	3º

Manicoré	Elaboração de Projeto Básico	1º Vara - R. Santos Dumont, nº 168, Mazzarelo - Manicoré; 2ª Vara - R. Pedro Tinoco, s/n, Santa Luzia - Manicoré	92,00	100,00	80,00	70,77	85,00	85,55	4º
Careiro da Várzea	Licitação em andamento	Rua Miracauera, s/n, Centro - Careiro da Várzea	95,00	100,00	66,67	70,77	93,00	85,09	5º
Nhamundá	Elaboração de Projeto Básico	Rua Severino Rodrigues, nº 02, Centro - Nhamundá	85,00	100,00	75,00	56,92	85,00	80,38	6º
Silves	Empresa contratada - Obra em andamento	Rua Raimundo Cordeiro de Assis, s/n, Centro - Silves	95,00	100,00	50,00	50,77	96,00	78,35	7º
Coari	Licitação em andamento	Rua Samuel Fritz, s/n, Tauá Mirim - Coari	98,00	0,00	78,57	90,77	95,00	72,47	8º
Lábrea	Empresa contratada - Obra em andamento	Travessa Nazaré, nº 95, Centro - Lábrea	90,00	0,00	77,78	90,00	98,00	71,16	9º
Tapauá	Empresa contratada - Obra em andamento	Av. Presidente Castelo Branco, nº 390, Centro - Tapauá	100,00	0,00	66,67	86,15	98,00	70,16	10º
São Gabriel da Cachoeira	Empresa contratada - Obra em andamento	Travessa Rui Araújo, s/nº, Centro - São Gabriel da Cachoeira	85,00	0,00	90,00	76,92	97,00	69,78	11º

Itapiranga	Licitação em andamento	Av. Presidente Getúlio Vargas, nº 151, Centro - Itapiranga	95,00	0,00	50,00	86,15	98,00	65,83	12º
Japurá	Licitação em andamento	Avenida Juscelino Kubitschek, s/n, Centro - Japurá	100,00	0,00	0,00	100,00	100,00	60,00	13º
Edifício Des. Arnoldo Péres e Estacionamento	Reforma geral	Av. André Araújo, s/n, Aleixo - Manaus	99,00	0,00	15,78	98,00	87,00	59,96	14º
Beruri	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Av. Costa e Silva, s/n, Centro - São Francisco	65,00	100,00	75,00	7,69	52,00	59,94	15º
Pauini	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Rua Francisco Linhares, s/n, Cidade Alta - Pauini	84,00	100,00	66,67	0,00	49,00	59,93	16º
Eirunepé	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Av. Getúlio Vargas, nº 130, Centro - Eirunepé	95,00	0,00	83,33	26,15	95,00	59,90	17º
Prédio da Divisão de Patrimônio e Material	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Avenida Tefé, nº 533-A, Cachoeirinha - Manaus	75,00	100,00	64,00	26,24	34,00	59,85	18º
Anori	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Rua Brasília, quadra 46, Centro - Anori	100,00	0,00	66,67	67,38	65,00	59,81	19º
Novo Aripuanã	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Av. 19 de Dezembro, nº 188, Centro - Novo Aripuanã	75,00	100,00	75,00	6,15	42,00	59,63	20º

Maraã	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Av. Castelo Branco n° 30, Centro - Maraã	74,00	100,00	66,67	10,77	46,00	59,49	21º
Amaturá	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Rua Frei Pio, s/n, Centro - Amaturá	65,00	100,00	50,00	36,92	45,00	59,38	22º
Ipixuna	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Av. Morcy Barroso, n 114, Centro - Ipixuna	72,00	100,00	75,00	4,62	44,00	59,12	23º
Jutaí	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Rua Cícero Tuchaua, nº 740, Santo Antônio - Jutaí	65,00	100,00	80,00	4,62	46,00	59,12	24º
Manaquiri	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Rua Abílio Cintra, nº 05, Centro - Manaquiri	78,00	100,00	50,00	10,77	56,00	58,95	25º
Nova Olinda do Norte	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Rua Triunfo, nº 349, Centro - Nova Olinda do Norte	70,00	100,00	80,00	9,23	35,00	58,85	26º
Santo Antônio do Içá	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Rua Hugo Levi, s/nº, Santa Etelvina - Santo Antônio do Içá	64,00	100,00	80,00	12,62	37,00	58,72	27º
Apuí	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Rua Manuel Delfim, s/n, Centro - Apuí	100,00	0,00	75,00	47,69	70,00	58,54	28º
Borba	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Rua Rui Araújo, s/n, Centro - Borba	56,00	100,00	83,33	4,62	48,00	58,39	29º

Benjamin Constant	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Av. Castelo Branco, s/n, Centro - Benjamin Constant	85,00	0,00	85,71	44,62	75,00	58,07	30º
Envira	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Rua 27 de Julho, s/n, São Francisco - Envira	78,00	100,00	66,67	4,62	38,00	57,46	31º
Autazes	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Rua Fábio Lucena, s/nº, Waldomiro Sampaio - Altazes	70,00	0,00	87,50	58,15	70,00	57,13	32º
Barcelos	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Avenida Efigênio Sales, nº 298 - São Sebastião - Barcelos	76,00	0,00	66,67	56,31	86,00	56,99	33º
Atalaia do Norte	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Rua Augusto Luzeiro, nº 75, Centro - Atalaia do Norte	65,00	0,00	66,67	61,23	92,00	56,98	34º
Fonte Boa	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Estrada do Aeroporto, s/n - Fonte Boa	90,00	0,00	80,00	29,23	84,00	56,65	35º
Santa Isabel do Rio Negro	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Rua Beira Rio, s/nº, Centro - Santa Isabel do Rio Negro	76,00	100,00	50,00	25,54	29,00	56,11	36º
Fórum Des. Lúcio Fonte de Rezende	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Av. Noel Nutels, s/n - Cidade Nova - Manaus	78,00	0,00	64,00	62,00	72,00	55,20	37º
CEJUSC - Zona Leste	Reforma geral	Av. Itaúba, 117 - Jorge Teixeira - Manaus - AM	26,00	100,00	16,00	12,64	114,00	53,73	38º

Careiro "Castanho"	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Av. Adail de Sá, s/n, Centro - Careiro Castanho	86,00	0,00	83,33	20,00	78,00	53,47	39º
Codajás	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Av. Getúlio Vargas, s/n, Centro - Codajás	90,00	0,00	75,00	20,00	80,00	53,00	40º
Guajará	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Rua Antonio Ferreira, nº 40, Centro - Guajará	90,00	0,00	50,00	35,38	86,00	52,28	41º
Juruá	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Rua Francisco de Paula, nº 100, Centro - Juruá	85,00	0,00	50,00	47,69	75,00	51,54	42º
Presidente Figueiredo	Reforma geral	Praça Cívica, s/nº, Morada do Sol - Presidente Figueiredo	84,00	0,00	83,33	31,08	58,00	51,28	43º
Canutama	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Rua Floriano Peixoto, nº 242, Centro - Canutama	85,00	0,00	66,67	26,15	75,00	50,56	44º
Rio Preto da Eva	Reforma geral	R. Gov. Domingos Monteiro, nº 7, Centro - Rio Preto da Eva	82,00	0,00	75,00	32,00	59,00	49,60	45º
Anamá	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Rua Álvaro Maia, s/nº, Centro - Anamá/AM	100,00	0,00	0,00	61,54	85,00	49,31	46º
Itamarati	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Rua Boa Vista, nº 105, Centro - Itamarati/AM	80,00	0,00	50,00	50,77	65,00	49,15	47º

Uarini	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Av. Espírito Santo, nº 286, Centro - Uarini	84,00	0,00	50,00	44,00	65,00	48,60	48º
Parintins	Reforma geral	Estrada Parintins-Macurany, nº 159, De jard Vieira - Parintins	82,00	0,00	78,95	7,69	68,00	47,33	49º
Unidade do Centro Universitário Nilton Lins	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Av. Prof. Nilton Lins, nº 3259, Flores - Manaus	56,00	100,00	18,00	26,80	34,00	46,96	50º
Boa Vista de Ramos	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Rua Manaus, s/n, Centro - Boa Vista de Ramos	75,00	0,00	75,00	16,92	65,00	46,38	51º
Caapiranga	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Av. Waldomiro Moraes de Castro	80,00	0,00	50,00	29,23	65,00	44,85	52º
Centro Administrativo Des. José de Jesus Ferreira Lopes	Reforma geral	Av. André Araújo, s/n, Aleixo - Manaus	74,00	0,00	0,00	90,00	54,00	43,60	53º
Itacoatiara	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Rua Torquato Tapajós, s/nº, Pedreiras - Itacoatiara	75,00	0,00	80,00	0,00	54,00	41,80	54º
Maués	Reforma geral	Fórum Des. Oyama Cesar Ituassú da Silva, Av. Guaranópolis, s/nº, Centro - Maués	67,00	0,00	83,33	0,00	54,00	40,87	55º

Fórum Ministro Henoch Reis	Reforma geral	Av. Umberto Calderaro Filho, s/n, Aleixo - Manaus	76,00	0,00	34,00	34,00	57,00	40,20	56º
Tabatinga	Manutenção em andamento	Rua Rui Barbosa, s/nº, São Francisco - Tabatinga	61,00	0,00	84,62	0,00	54,00	39,92	57º
Tefé	Manutenção em andamento	Estrada do Aeroporto, s/nº, Santa Tereza - Tefé	62,00	0,00	78,57	7,69	51,00	39,85	58º
Arquivo Central Júlia Mourão de Brito	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Av. Constantino Nery, s/n, Flores - Manaus	42,00	0,00	12,00	56,80	84,00	38,96	59º
Manacapuru	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Rua Almirante Tamandaré, nº 1151, Aparecida - Manacapuru	75,00	0,00	80,00	7,69	32,00	38,94	60º
São Paulo de Olivença	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Rua Getúlio Vargas, nº 479, Centro - São Paulo de Olivença	36,00	0,00	75,00	33,85	42,00	37,37	61º
Urucará	Manuntenção realizada	Rua Doná Doquinha, s/n, Centro - Urucará	0,00	0,00	66,67	61,85	54,00	36,50	62º
Centro Integrado de Atendimento Inicial ao Adolescente Infracional	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Av. Des. João Machado, s/n - Alvorada - Manaus	62,00	0,00	42,00	38,60	34,00	35,32	63º

Central de Transportes - Garagem (Compensa)	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Avenida Brasil, s/n, Compensa 1 - Manaus	88,00	0,00	14,00	18,46	28,00	29,69	64º
Fórum Cível Des. Euza Maria Nice Vasconcelos	Reforma geral	R. Valério Botelho de Andrade, s/n, São Francisco - Manaus	46,00	0,00	16,00	36,12	48,00	29,22	65º
São Sebastião do Uatumã	Manutenção realizada	Rua Justino de Melo, nº 89, Centro - São Sebastião do Uatumã	0,00	0,00	50,00	35,38	32,00	23,48	66º
Carauari	Obra concluída (Fórum inaugurado em 2023)	Estrada do Gavião, km 3, Centro - Carauari	0,00	0,00	80,00	0,00	35,00	23,00	67º
Novo Airão	Obra concluída (Fórum inaugurado em 2022)	Av. Ajuricaba, 254, setor 12, Nova Esperança - Novo Airão	12,00	0,00	66,67	0,00	24,00	20,53	68º
Iranduba	Obra concluída (Fórum inaugurado em 2025)	Rodovia Carlos Braga, Km 02 - Iranduba - AM	0,00	0,00	83,33	0,00	0,00	16,67	69º
Humaitá	Obra concluída (Fórum inaugurado em 2025)	R. Dom José, s/n, São Sebastião - Humaitá	0,00	0,00	72,73	0,00	0,00	14,55	70º
Alvarães	Obra concluída (aguardando inauguração)	Rua Bela Vista, s/n, São Francisco - Alvarães	0,00	0,00	66,67	0,00	0,00	13,33	71º

Centro de Práticas Pedagógicas Desembargadora Liana Belém Pereira Mendonça de Souza	Empresa contratada - Obra em andamento	Av. André Araújo, s/n, Aleixo - Manaus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72º
Fórum Des. Mário Verçosa	Empresa contratada - Obra em andamento	R. Alexandre Amorim, nº 285 - Aparecida - Manaus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73º
Fórum Des. Azarias Menescal de Vasconcelos	Empresa contratada - Obra em andamento	Av. Autaz Mirim, nº 8812 - Tancredo Neves - Manaus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74º
Central de Transportes Oswaldo José Barros de Andrade (Aleixo)	Manutenção realizada	Av. André Araújo, s/n, Aleixo - Manaus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	75º
Palácio da Justiça Clóvis Bevilácqua	Construção de novo prédio ou Reforma e Ampliação	Av. Eduardo Ribeiro, 901 - Centro - Manaus - AM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76º
Tonantins	Sem informação	Sem informação	-	-	-	-	-	-	77º

Fonte: Resolução 652/2025 – CNJ

12. DETALHAMENTO DAS OBRAS E REFORMAS PRIORIZADAS

Nesta seção foram detalhadas as obras e reformas que, até o presente momento, serão realizadas durante o período de 2025 a 2026, conforme a capacidade orçamentária deste Poder Judiciário, discriminadas, em ordem do ranking do item 11.

12.1 - Construção do novo Fórum de Justiça da Comarca de Boca do Acre - AM

- **Justificativa para a contratação:** a edificação atualmente utilizada pelo Fórum da Comarca de Boca do Acre - AM, não atende aos padrões mínimos de segurança, acessibilidade e funcionalidade exigidos pelo Poder Judiciário, comprometendo a eficiência e a qualidade do serviço prestado à população e é um prédio alugado. O prédio existente não dispõe de salas adequadas para audiências, gabinetes de magistrados, áreas de atendimento ao público, salas de advogados, Ministério Público e Defensoria Pública, o que prejudica o pleno exercício das funções jurisdicionais.
- **Situação da contratação:** licitação em andamento (fase interna).
- **Previsão de início das obras:** janeiro de 2026.
- **Prazo de execução:** 10 meses.
- **Custo estimado para a execução da obra:** R\$ 6.488.466,15 (seis milhões, quatrocentos e quarenta e oito mil, cento e sessenta e seis reais e quinze centavos).
- **Valor da contratação:** licitação em andamento (fase interna).
- **Grau de Prioridade:** 92,53 (1ª posição)

12.2 - Construção do novo Fórum de Justiça da Comarca de Urucurituba - AM

- **Justificativa para a contratação:** a edificação atualmente utilizada pelo Fórum da Comarca de Urucurituba não atende aos padrões mínimos de segurança, acessibilidade e funcionalidade exigidos pelo Poder Judiciário, comprometendo a eficiência e a qualidade do serviço prestado à população. O prédio existente não dispõe de salas adequadas para audiências, gabinetes de magistrados, áreas de atendimento ao público, salas de advogados, Ministério Público e Defensoria Pública, o que prejudica o pleno exercício das funções jurisdicionais.
- **Situação da contratação:** Empresa contratada – Contrato 036/2025-FUNJEAM - 20/10/2025.
- **Previsão de início das obras:** novembro de 2025.
- **Prazo de execução:** 10 meses.
- **Custo estimado para a execução da obra:** R\$ 5.795.652,55 (cinco milhões, setecentos e noventa e cinco mil, seiscentos e cinquenta e dois reais e cinquenta e cinco centavos).

- **Valor da contratação:** R\$ 4.618.611,53 (quatro milhões, seiscentos e dezoito mil, seiscentos e onze reais e cinquenta e três centavos).
- **Grau de Prioridade:** 88,35 (2ª posição)

12.3 - Construção do novo Fórum de Justiça da Comarca de Barreirinha - AM

- **Justificativa para a contratação:** a edificação atualmente utilizada pelo Fórum da Comarca de Barreirinha não atende aos padrões mínimos de segurança, acessibilidade e funcionalidade exigidos pelo Poder Judiciário, comprometendo a eficiência e a qualidade do serviço prestado à população. O prédio existente não dispõe de salas adequadas para audiências, gabinetes de magistrados, áreas de atendimento ao público, salas de advogados, Ministério Público e Defensoria Pública, o que prejudica o pleno exercício das funções jurisdicionais.
- **Situação da contratação:** empresa contratada – CT 044/2025-FUNJEAM - 13/11/2025.
- **Previsão de início das obras:** dezembro de 2025.
- **Prazo de execução:** 08 meses.
- **Custo estimado para a execução da obra:** R\$ 5.740.411,79 (cinco milhões, setecentos e quarenta mil, quatrocentos e onze reais e setenta e nove centavos).
- **Valor da contratação:** R\$ 4.792.746,40 (quatro milhões, setecentos e noventa e dois mil, setecentos e quarenta e seis reais e quarenta centavos).
- **Grau de Prioridade:** 87,96 (3ª posição)

12.4 - Construção do novo Fórum de Justiça da Comarca de Manicoré - AM

- **Justificativa para a contratação:** a edificação atualmente utilizada pelo Fórum da Comarca de Manicoré não atende aos padrões mínimos de segurança, acessibilidade e funcionalidade exigidos pelo Poder Judiciário, comprometendo a eficiência e a qualidade do serviço prestado à população. O prédio existente não dispõe de salas adequadas para audiências, gabinetes de magistrados, áreas de atendimento ao público, salas de advogados, Ministério Público e Defensoria Pública, o que prejudica o pleno exercício das funções jurisdicionais.
- **Situação da contratação:** projeto básico em elaboração.
- **Previsão de início das obras:** janeiro de 2026.
- **Prazo de execução:** 08 meses.
- **Custo estimado para a execução da obra:** projeto básico em elaboração.
- **Valor da contratação:** projeto básico em elaboração.
- **Grau de Prioridade:** 85,55 (4ª posição)

12.5 - Construção do novo Fórum de Justiça da Comarca de Careiro da Várzea - AM

- **Justificativa para a contratação:** a edificação atualmente utilizada pelo Fórum da Comarca de Careiro da Várzea não atende aos padrões mínimos de segurança, acessibilidade e funcionalidade exigidos pelo Poder Judiciário, comprometendo a eficiência e a qualidade do serviço prestado à população. O prédio existente não dispõe de salas adequadas para audiências, gabinetes de magistrados, áreas de atendimento ao público, salas de advogados, Ministério Público e Defensoria Pública, o que prejudica o pleno exercício das funções jurisdicionais.
- **Situação da contratação:** licitação em andamento.
- **Previsão de início das obras:** janeiro de 2026.
- **Prazo de execução:** 08 meses.
- **Custo estimado para a execução da obra:** R\$ 6.392.663,74 (seis milhões, trezentos e noventa e dois mil, seiscentos e sessenta e três reais e setenta e quatro centavos).
- **Valor da contratação:** licitação em andamento.
- **Grau de Prioridade:** 85,09 (5ª posição)

12.6 - Construção do novo Fórum de Justiça da Comarca de Nhamundá - AM

- **Justificativa para a contratação:** a edificação atualmente utilizada pelo Fórum da Comarca de Nhamundá não atende aos padrões mínimos de segurança, acessibilidade e funcionalidade exigidos pelo Poder Judiciário, comprometendo a eficiência e a qualidade do serviço prestado à população. O prédio existente não dispõe de salas adequadas para audiências, gabinetes de magistrados, áreas de atendimento ao público, salas de advogados, Ministério Público e Defensoria Pública, o que prejudica o pleno exercício das funções jurisdicionais.
- **Situação da contratação:** projeto básico em elaboração.
- **Previsão de início das obras:** janeiro de 2026.
- **Prazo de execução:** 08 meses.
- **Custo estimado para a execução da obra:** projeto básico em elaboração.
- **Valor da contratação:** projeto básico em elaboração.
- **Grau de Prioridade:** 80,38 (6ª posição)

12.7 - Construção do novo Fórum de Justiça da Comarca de Silves - AM

- **Justificativa para a contratação:** a edificação atualmente utilizada pelo Fórum da Comarca de Silves não atende aos padrões mínimos de segurança, acessibilidade e funcionalidade exigidos pelo Poder Judiciário, comprometendo a eficiência e a qualidade do serviço prestado à população e é um prédio alugado. O prédio existente não dispõe de salas adequadas para audiências, gabinetes de magistrados, áreas de atendimento ao público, salas de advogados, Ministério Público e Defensoria Pública, o que prejudica o pleno exercício das funções jurisdicionais.
- **Situação da contratação:** empresa contratada – CT 045/2025-FUNJEAM - 12/11/2025.
- **Previsão de início das obras:** novembro de 2025.
- **Prazo de execução:** 10 meses.
- **Custo estimado para a execução da obra:** R\$ 5.645.759,20 (cinco milhões, seiscentos e quarenta e cinco mil, setecentos e cinquenta e nove reais e vinte centavos)
- **Valor da contratação:** R\$ 4.472.324,35 (quatro milhões, quatrocentos e setenta e dois mil, trezentos e vinte e quatro reais e trinta e cinco centavos)
- **Grau de Prioridade:** 78,35 (7ª posição)

12.8 - Construção do novo Fórum de Justiça da Comarca de Coari - AM

- **Justificativa para a contratação:** a edificação atualmente utilizada pelo Fórum da Comarca de Coari não atende aos padrões mínimos de segurança, acessibilidade e funcionalidade exigidos pelo Poder Judiciário, comprometendo a eficiência e a qualidade do serviço prestado à população e é um prédio alugado. O prédio existente não dispõe de salas adequadas para audiências, gabinetes de magistrados, áreas de atendimento ao público, salas de advogados, Ministério Público e Defensoria Pública, o que prejudica o pleno exercício das funções jurisdicionais.
- **Situação da contratação:** licitação em andamento.
- **Previsão de início das obras:** janeiro de 2026.
- **Prazo de execução:** 10 meses.
- **Custo estimado para a execução da obra:** R\$ 8.317.812,61 (oito milhões, trezentos e dezessete mil, oitocentos e doze reais e sessenta e um centavos)
- **Valor da contratação:** licitação em andamento.
- **Grau de Prioridade:** 72,47 (8ª posição)

12.9 - Construção do novo Fórum de Justiça da Comarca de Lábrea - AM

- **Justificativa para a contratação:** a edificação atualmente utilizada pelo Fórum da Comarca de Lábrea - AM não atende aos padrões mínimos de segurança, acessibilidade e funcionalidade exigidos pelo Poder Judiciário, comprometendo a eficiência e a qualidade

do serviço prestado à população. O prédio existente não dispõe de salas adequadas para audiências, gabinetes de magistrados, áreas de atendimento ao público, salas de advogados, Ministério Público e Defensoria Pública, o que prejudica o pleno exercício das funções jurisdicionais.

- **Situação da contratação:** empresa contratada – CT 046/2025-FUNJEAM - 13/11/2025.
- **Previsão de início das obras:** novembro de 2025.
- **Prazo de execução:** 10 meses.
- **Custo estimado para a execução da obra:** R\$ 6.217.484,76 (seis milhões, duzentos e dezessete mil, quatrocentos e oitenta e quatro reais e setenta e seis centavos)
- **Valor da contratação:** R\$ 5.284.324,68 (cinco milhões, duzentos e oitenta e quatro mil, trezentos e vinte e quatro reais e sessenta e oito centavos)
- **Grau de Prioridade:** 71,16 (9ª posição)

12.10 - Construção do novo Fórum de Justiça da Comarca de Tapauá - AM

- **Justificativa para a contratação:** a edificação atualmente utilizada pelo Fórum da Comarca de Tapauá - AM não atende aos padrões mínimos de segurança, acessibilidade e funcionalidade exigidos pelo Poder Judiciário, comprometendo a eficiência e a qualidade do serviço prestado à população. O prédio existente não dispõe de salas adequadas para audiências, gabinetes de magistrados, áreas de atendimento ao público, salas de advogados, Ministério Público e Defensoria Pública, o que prejudica o pleno exercício das funções jurisdicionais.
- **Situação da contratação:** empresa contratada – CT 046/2025-FUNJEAM - 13/11/2025.
- **Previsão de início das obras:** novembro de 2025.
- **Prazo de execução:** 10 meses.
- **Custo estimado para a execução da obra:** R\$ 6.632.463,56 (seis milhões, seiscentos e trinta e dois mil, quatrocentos e sessenta e três reais cinquenta e seis centavos)
- **Valor da contratação:** R\$ 5.392.643,2 (cinco milhões, trezentos e noventa e dois mil, seiscentos e quarenta e três reais e noventa e dois centavos)
- **Grau de Prioridade:** 70,16 (10ª posição)

12.11 - Construção do novo Fórum de Justiça da Comarca de São Gabriel da Cacheira - AM

- **Justificativa para a contratação:** edificação atualmente utilizada pelo Fórum da Comarca de São Gabriel da Cacheira não atende aos padrões mínimos de segurança, acessibilidade e funcionalidade exigidos pelo Poder Judiciário, comprometendo a eficiência e a qualidade do serviço prestado à população e é um prédio alugado. O prédio existente não dispõe de salas adequadas para audiências, gabinetes de magistrados,

áreas de atendimento ao público, salas de advogados, Ministério Público e Defensoria Pública, o que prejudica o pleno exercício das funções jurisdicionais.

- **Situação da contratação:** licitação homologada
- **Previsão de início das obras:** dezembro de 2025.
- **Prazo de execução:** 10 meses.
- **Custo estimado para a execução da obra:** R\$ 7.825.087,36 (sete milhões, oitocentos e vinte e cinco mil, oitenta e sete reais e trinta e seis centavos)
- **Valor da contratação:** R\$ 6.999.896,85 (seis milhões, novecentos e noventa e nove mil, oitocentos e noventa e seis reais e oitenta e cinco centavos)
- **Grau de Prioridade:** 69,78 (11ª posição)

12.12 - Construção do novo Fórum de Justiça da Comarca de Itapiranga - AM

- **Justificativa para a contratação:** edificação atualmente utilizada pelo Fórum da Comarca de Itapiranga não atende aos padrões mínimos de segurança, acessibilidade e funcionalidade exigidos pelo Poder Judiciário, comprometendo a eficiência e a qualidade do serviço prestado à população e é um prédio alugado. O prédio existente não dispõe de salas adequadas para audiências, gabinetes de magistrados, áreas de atendimento ao público, salas de advogados, Ministério Público e Defensoria Pública, o que prejudica o pleno exercício das funções jurisdicionais.
- **Situação da contratação:** licitação em andamento.
- **Previsão de início das obras:** janeiro de 2026.
- **Prazo de execução:** 10 meses.
- **Custo estimado para a execução da obra:** R\$ 6.369.584,95 (seis milhões trezentos e sessenta e nove mil, quinhentos e oitenta e quatro reais e noventa e cinco centavos)
- **Valor da contratação:** licitação em andamento.
- **Grau de Prioridade:** 65,83 (12ª posição)

12.13 - Construção do novo Fórum de Justiça da Comarca de Japurá - AM

- **Justificativa para a contratação:** edificação atualmente utilizada pelo Fórum da Comarca de Japurá não atende aos padrões mínimos de segurança, acessibilidade e funcionalidade exigidos pelo Poder Judiciário, comprometendo a eficiência e a qualidade do serviço prestado à população e é um prédio alugado. O prédio existente não dispõe de salas adequadas para audiências, gabinetes de magistrados, áreas de atendimento ao público, salas de advogados, Ministério Público e Defensoria Pública, o que prejudica o pleno exercício das funções jurisdicionais.

- **Situação da contratação:** licitação em andamento.
- **Previsão de início das obras:** janeiro de 2026.
- **Prazo de execução:** 10 meses.
- **Custo estimado para a execução da obra:** R\$ 6.408.131,39 (seis milhões quatrocentos e oito mil, cento e trinta reais e trinta e nove centavos)
- **Valor da contratação:** licitação em andamento.
- **Grau de Prioridade:** 60,00 (13ª posição)

13. CONSIDERAÇÕES FINAIS

O Plano de Obras 2025-2026 do TJAM foi elaborado com a previsão de realização de importantes obras para o Poder Judiciário do Estado do Amazonas, dentre elas as construções dos novos fóruns de Barreirinha, Boca do Acre, Careiro da Várzea, Coari, Itapiranga, Japurá, Lábrea, Manicoré, Nhamundá, São Gabriel da Cachoeira, Silves, Tapauá e Urucurituba.

Além dessas, acrescenta-se as obras que já estavam em andamento: construção do Centro de Práticas Pedagógicas Desembargadora Liana Belém Pereira Mendonça de Souza, novo Fórum Des. Mário Verçosa e a reforma e ampliação do Fórum Des. Azarias Menescal de Vasconcelos.

Por fim, acredita-se que o viés da continuidade nas melhorias propostas constitui-se de uma grande estratégia para que este Poder se mantenha entre os melhores do País.

14. ANEXO I – CÓDIGO DAS OBRAS

DETALHAMENTO DAS OBRAS E REFORMAS PRIORIZADAS												
COMARCA	CÓDIGO IDENTIFICADOR - PLANO DE OBRAS 2025/2026	CÓDIGO IDENTIFICADOR - PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL 2026	DESCRIÇÃO SUCINTA	JUSTIFICATIVA	ESTIMATIVA PRELIMINAR DO VALOR GLOBAL	ESTIMATIVA PRELIMINAR DO VALOR ANUAL A SER DESEMBOLSADO DURANTE A VIGÊNCIA	ESTIMATIVA DO IMPACTO FINANCEIRO SOBRE CONTRATOS DE NATUREZA CONTINUADA	GRAU DE PRIORIDADE, EM CONFORMIDADE COM O ART 4º, I	DATA ESTIMADA PARA ELABORAÇÃO DE ESTUDOS PRELIMINARES	DATA ESTIMADA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS	SEMESTRE PREVISTO PARA O INÍCIO DA OBRA OU REFORMA	ALINHAMENTO ESTRATÉGICO
BOCA DO ACRE	PO-2526-1	SEINF-2026-335	Construção de um Fórum de Justiça com 2 Varas, Edificação Térrea Com 725M² de Área Construída	A Edificação Atualmente Utilizada Pelo Fórum Da Comarca De Boca Do Acre - Am, Não Atende Aos Padrões Mínimos De Segurança, Acessibilidade E Funcionalidade Exigidos Pelo Poder Judiciário, Comprometendo A Eficiência E A Qualidade Do Serviço Prestado À População E É Um Prédio Alugado. O Prédio Existente Não Dispõe De Salas Adequadas Para Audiências, Gabinetes De Magistrados, Áreas De Atendimento Ao Público, Salas De Advogados, Ministério Público E Defensoria Pública, O Que Prejudica O Pleno Exercício Das Funções Jurisdicionais	R\$ 6.488.466,15	R\$ 6.488.466,15	R\$ 6.488.466,15	92,53 - 1ª Posição	18/11/2025	18/11/2025	1º Semestre 2026	O Plano de Obras do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas (TJAM) está alinhado com o Planejamento Estratégico 2021-2026, focando no Macrodesafio 7 que aprimora a gestão administrativa e a governança judiciária, especialmente através do Projeto 88, que visa oferecer infraestrutura física e recursos materiais adequados para garantir segurança e saúde no trabalho dos magistrados e servidores, além de um atendimento de qualidade aos jurisdicionados. Em conformidade com a Resolução 64/2023, o TJAM regulamenta a Lei de Licitações n. 14.133/2021, estabelecendo normas para contratações que devem estar alinhadas ao Plano de Contratações Anual ao Plano
URUCURITUBA	PO-2526-2	SEINF-2026-243	Construção de um Fórum de Justiça com 2 Varas, Edificação Térrea Com 725M² de Área Construída	A edificação atualmente utilizada pelo Fórum da Comarca de Urucurituba não atende aos padrões mínimos de segurança, acessibilidade e funcionalidade exigidos pelo Poder Judiciário, comprometendo a eficiência e a qualidade do serviço prestado à população. O prédio existente não dispõe de salas adequadas para audiências, gabinetes de magistrados, áreas de atendimento ao público, salas de advogados, Ministério Público e Defensoria Pública, o que prejudica o pleno exercício das funções jurisdicionais.	R\$ 4.618.611,53	R\$ 4.618.611,53	R\$ 4.618.611,53	88,35 - 2ª Posição	27/7/2025	27/7/2025	2º semestre 2025	O Plano de Obras do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas (TJAM) está alinhado com o Planejamento Estratégico 2021-2026, focando no Macrodesafio 7 que aprimora a gestão administrativa e a governança judiciária, especialmente através do Projeto 88, que visa oferecer infraestrutura física e recursos materiais adequados para garantir segurança e saúde no trabalho dos magistrados e servidores, além de um atendimento de qualidade aos jurisdicionados. Em conformidade com a Resolução 64/2023, o TJAM regulamenta a Lei de Licitações n. 14.133/2021, estabelecendo normas para contratações que devem estar alinhadas ao Plano de Contratações Anual ao Plano

DETALHAMENTO DAS OBRAS E REFORMAS PRIORIZADAS												
COMARCA	CÓDIGO IDENTIFICADOR - PLANO DE OBRAS 2025/2026	CÓDIGO IDENTIFICADOR - PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL 2026	DESCRIÇÃO SUCINTA	JUSTIFICATIVA	ESTIMATIVA PRELIMINAR DO VALOR GLOBAL	ESTIMATIVA PRELIMINAR DO VALOR ANUAL A SER DESEMBOLSADO DURANTE A VIGÊNCIA	ESTIMATIVA DO IMPACTO FINANCEIRO SOBRE CONTRATOS DE NATUREZA CONTINUADA	GRAU DE PRIORIDADE, EM CONFORMIDADE COM O ART 4º, I	DATA ESTIMADA PARA ELABORAÇÃO DE ESTUDOS PRELIMINARES	DATA ESTIMADA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS	SEMESTRE PREVISTO PARA O INÍCIO DA OBRA OU REFORMA	ALINHAMENTO ESTRATÉGICO
BARREIRINHA	PO-2526-3	SEINF-2026-332	Construção de um Fórum de Justiça com 2 Varas, Edificação Térrea Com 725M² de Área Construída	A edificação atualmente utilizada pelo Fórum da Comarca de Barreirinha não atende aos padrões mínimos de segurança, acessibilidade e funcionalidade exigidos pelo Poder Judiciário, comprometendo a eficiência e a qualidade do serviço prestado à população. O prédio existente não dispõe de salas adequadas para audiências, gabinetes de magistrados, áreas de atendimento ao público, salas de advogados, Ministério Público e Defensoria Pública, o que prejudica o pleno exercício das funções jurisdicionais.	R\$ 4.792.746,40	R\$ 4.792.746,40	R\$ 4.792.746,40	87,96 - 3ª Posição	22/8/2025	22/8/2025	2º Semestre 2025	O Plano de Obras do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas (TJAM) está alinhado com o Planejamento Estratégico 2021-2026, focando no Macrodesafio 7 que aprimora a gestão administrativa e a governança judiciária, especialmente através do Projeto 88, que visa oferecer infraestrutura física e recursos materiais adequados para garantir segurança e saúde no trabalho dos magistrados e servidores, além de um atendimento de qualidade aos jurisdicionados. Em conformidade com a Resolução 64/2023, o TJAM regulamenta a Lei de Licitações n. 14.133/2021, estabelecendo normas para contratações que devem estar alinhadas ao Plano de Contratações Anual ao Plano
MANICORÉ	PO-2526-4	Não há código	Construção de um Fórum de Justiça com 4 varas, Edificação Térrea com 1085m² de Área Construída	A edificação atualmente utilizada pelo Fórum da Comarca de Manicoré não atende aos padrões mínimos de segurança, acessibilidade e funcionalidade exigidos pelo Poder Judiciário, comprometendo a eficiência e a qualidade do serviço prestado à população. O prédio existente não dispõe de salas adequadas para audiências, gabinetes de magistrados, áreas de atendimento ao público, salas de advogados, Ministério Público e Defensoria Pública, o que prejudica o pleno exercício das funções jurisdicionais.	R\$ 8.307.121,81	R\$ 8.307.121,81	R\$ 8.307.121,81	85,55 - 4ª Posição	12/12/2025	12/12/2025	1º Semestre 2026	O Plano de Obras do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas (TJAM) está alinhado com o Planejamento Estratégico 2021-2026, focando no Macrodesafio 7 que aprimora a gestão administrativa e a governança judiciária, especialmente através do Projeto 88, que visa oferecer infraestrutura física e recursos materiais adequados para garantir segurança e saúde no trabalho dos magistrados e servidores, além de um atendimento de qualidade aos jurisdicionados. Em conformidade com a Resolução 64/2023, o TJAM regulamenta a Lei de Licitações n. 14.133/2021, estabelecendo normas para contratações que devem estar alinhadas ao Plano de Contratações Anual ao Plano

DETALHAMENTO DAS OBRAS E REFORMAS PRIORIZADAS												
COMARCA	CÓDIGO IDENTIFICADOR - PLANO DE OBRAS 2025/2026	CÓDIGO IDENTIFICADOR - PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL 2026	DESCRIÇÃO SUCINTA	JUSTIFICATIVA	ESTIMATIVA PRELIMINAR DO VALOR GLOBAL	ESTIMATIVA PRELIMINAR DO VALOR ANUAL A SER DESEMBOLSADO DURANTE A VIGÊNCIA	ESTIMATIVA DO IMPACTO FINANCEIRO SOBRE CONTRATOS DE NATUREZA CONTINUADA	GRAU DE PRIORIDADE, EM CONFORMIDADE COM O ART 4º, I	DATA ESTIMADA PARA ELABORAÇÃO DE ESTUDOS PRELIMINARES	DATA ESTIMADA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS	SEMESTRE PREVISTO PARA O INÍCIO DA OBRA OU REFORMA	ALINHAMENTO ESTRATÉGICO
CAREIRO DA VÁRZEA	PO-2526-5	SEINF-2026-334	Construção de um Fórum de Justiça com 2 Varas, Edificação com 2 pisos, 320m² de Área Construída.	A edificação atualmente utilizada pelo Fórum da Comarca de Careiro da Várzea não atende aos padrões mínimos de segurança, acessibilidade e funcionalidade exigidos pelo Poder Judiciário, comprometendo a eficiência e a qualidade do serviço prestado à população. O prédio existente não dispõe de salas adequadas para audiências, gabinetes de magistrados, áreas de atendimento ao público, salas de advogados, Ministério Público e Defensoria Pública, o que prejudica o pleno exercício das funções jurisdicionais.	R\$ 6.392.663,74	R\$ 6.392.663,74	R\$ 6.392.663,74	85,09 - 5ª Posição	5/11/2025	5/11/2025	1º Semestre 2026	O Plano de Obras do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas (TJAM) está alinhado com o Planejamento Estratégico 2021-2026, focando no Macrodesafio 7 que aprimora a gestão administrativa e a governança judiciária, especialmente através do Projeto 88, que visa oferecer infraestrutura física e recursos materiais adequados para garantir segurança e saúde no trabalho dos magistrados e servidores, além de um atendimento de qualidade aos jurisdicionados. Em conformidade com a Resolução 64/2023, o TJAM regulamenta a Lei de Licitações n. 14.133/2021, estabelecendo normas para contratações que devem estar alinhadas ao Plano de Contratações Anual ao Plano
NHAMUNDÁ	PO-2526-6	Não há código	Construção de um Fórum de Justiça com 2 Varas, Edificação com 2 pisos, 320m² de Área Construída.	A edificação atualmente utilizada pelo Fórum da Comarca de Nhamundá não atende aos padrões mínimos de segurança, acessibilidade e funcionalidade exigidos pelo Poder Judiciário, comprometendo a eficiência e a qualidade do serviço prestado à população. O prédio existente não dispõe de salas adequadas para audiências, gabinetes de magistrados, áreas de atendimento ao público, salas de advogados, Ministério Público e Defensoria Pública, o que prejudica o pleno exercício das funções jurisdicionais.	R\$ 4.195.449,11	R\$ 4.195.449,11	R\$ 4.195.449,11	80,38 - 6ª Posição	12/12/2025	12/12/2025	1º Semestre 2026	O Plano de Obras do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas (TJAM) está alinhado com o Planejamento Estratégico 2021-2026, focando no Macrodesafio 7 que aprimora a gestão administrativa e a governança judiciária, especialmente através do Projeto 88, que visa oferecer infraestrutura física e recursos materiais adequados para garantir segurança e saúde no trabalho dos magistrados e servidores, além de um atendimento de qualidade aos jurisdicionados. Em conformidade com a Resolução 64/2023, o TJAM regulamenta a Lei de Licitações n. 14.133/2021, estabelecendo normas para contratações que devem estar alinhadas ao Plano de Contratações Anual ao Plano

DETALHAMENTO DAS OBRAS E REFORMAS PRIORIZADAS												
COMARCA	CÓDIGO IDENTIFICADOR - PLANO DE OBRAS 2025/2026	CÓDIGO IDENTIFICADOR - PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL 2026	DESCRIÇÃO SUCINTA	JUSTIFICATIVA	ESTIMATIVA PRELIMINAR DO VALOR GLOBAL	ESTIMATIVA PRELIMINAR DO VALOR ANUAL A SER DESEMBOLSADO DURANTE A VIGÊNCIA	ESTIMATIVA DO IMPACTO FINANCEIRO SOBRE CONTRATOS DE NATUREZA CONTINUADA	GRAU DE PRIORIDADE, EM CONFORMIDADE COM O ART 4º, I	DATA ESTIMADA PARA ELABORAÇÃO DE ESTUDOS PRELIMINARES	DATA ESTIMADA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS	SEMESTRE PREVISTO PARA O INÍCIO DA OBRA OU REFORMA	ALINHAMENTO ESTRATÉGICO
COMARCA DE SILVES	PO-2526-7	SEINF-2026-316	Construção de um Fórum de Justiça com 2 Varas, Edificação Térrea Com 725M² de Área Construída	A edificação atualmente utilizada pelo Fórum da Comarca de Silves não atende aos padrões mínimos de segurança, acessibilidade e funcionalidade exigidos pelo Poder Judiciário, comprometendo a eficiência e a qualidade do serviço prestado à população. O prédio existente não dispõe de salas adequadas para audiências, gabinetes de magistrados, áreas de atendimento ao público, salas de advogados, Ministério Público e Defensoria Pública, o que prejudica o pleno exercício das funções jurisdicionais.	R\$ 4.472.324,35	R\$ 4.472.324,35	R\$ 4.472.324,35	78,35 - 7ª Posição	20/9/2025	20/9/2025	2º Semestre 2025	O Plano de Obras do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas (TJAM) está alinhado com o Planejamento Estratégico 2021-2026, focando no Macrodesafio 7 que aprimora a gestão administrativa e a governança judiciária, especialmente através do Projeto 88, que visa oferecer infraestrutura física e recursos materiais adequados para garantir segurança e saúde no trabalho dos magistrados e servidores, além de um atendimento de qualidade aos jurisdicionados. Em conformidade com a Resolução 64/2023, o TJAM regulamenta a Lei de Licitações n. 14.133/2021, estabelecendo normas para contratações que devem estar alinhadas ao Plano de Contratações Anual ao Plano
COARI	PO-2526-8	SEINF-2026-314	Construção de um Fórum de Justiça com 4 varas, Edificação Térrea com 1085m² de Área Construída	A edificação atualmente utilizada pelo Fórum da Comarca de Coari não atende aos padrões mínimos de segurança, acessibilidade e funcionalidade exigidos pelo Poder Judiciário, comprometendo a eficiência e a qualidade do serviço prestado à população. O prédio existente não dispõe de salas adequadas para audiências, gabinetes de magistrados, áreas de atendimento ao público, salas de advogados, Ministério Público e Defensoria Pública, o que prejudica o pleno exercício das funções jurisdicionais.	R\$ 8.317.812,61	R\$ 8.317.812,61	R\$ 8.317.812,61	72,47 - 8ª Posição	29/11/2025	29/11/2025	1º Semestre 2026	O Plano de Obras do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas (TJAM) está alinhado com o Planejamento Estratégico 2021-2026, focando no Macrodesafio 7 que aprimora a gestão administrativa e a governança judiciária, especialmente através do Projeto 88, que visa oferecer infraestrutura física e recursos materiais adequados para garantir segurança e saúde no trabalho dos magistrados e servidores, além de um atendimento de qualidade aos jurisdicionados. Em conformidade com a Resolução 64/2023, o TJAM regulamenta a Lei de Licitações n. 14.133/2021, estabelecendo normas para contratações que devem estar alinhadas ao Plano de Contratações Anual ao Plano

DETALHAMENTO DAS OBRAS E REFORMAS PRIORIZADAS												
COMARCA	CÓDIGO IDENTIFICADOR - PLANO DE OBRAS 2025/2026	CÓDIGO IDENTIFICADOR - PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL 2026	DESCRIÇÃO SUCINTA	JUSTIFICATIVA	ESTIMATIVA PRELIMINAR DO VALOR GLOBAL	ESTIMATIVA PRELIMINAR DO VALOR ANUAL A SER DESEMBOLSADO DURANTE A VIGÊNCIA	ESTIMATIVA DO IMPACTO FINANCEIRO SOBRE CONTRATOS DE NATUREZA CONTINUADA	GRAU DE PRIORIDADE, EM CONFORMIDADE COM O ART 4º, I	DATA ESTIMADA PARA ELABORAÇÃO DE ESTUDOS PRELIMINARES	DATA ESTIMADA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS	SEMESTRE PREVISTO PARA O INÍCIO DA OBRA OU REFORMA	ALINHAMENTO ESTRATÉGICO
LÁBREA	PO-2526-9	SEINF-2026-333	Construção de um Fórum de Justiça com 2 Varas, Edificação Térrea Com 725M² de Área Construída	A edificação atualmente utilizada pelo Fórum da Comarca de Lábrea não atende aos padrões mínimos de segurança, acessibilidade e funcionalidade exigidos pelo Poder Judiciário, comprometendo a eficiência e a qualidade do serviço prestado à população. O prédio existente não dispõe de salas adequadas para audiências, gabinetes de magistrados, áreas de atendimento ao público, salas de advogados, Ministério Público e Defensoria Pública, o que prejudica o pleno exercício das funções jurisdicionais.	R\$ 5.284.324,68	R\$ 5.284.324,68	R\$ 5.284.324,68	71,16 - 9ª Posição	12/9/2025	12/9/2025	2º Semestre 2025	O Plano de Obras do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas (TJAM) está alinhado com o Planejamento Estratégico 2021-2026, focando no Macrodesafio 7 que aprimora a gestão administrativa e a governança judiciária, especialmente através do Projeto 88, que visa oferecer infraestrutura física e recursos materiais adequados para garantir segurança e saúde no trabalho dos magistrados e servidores, além de um atendimento de qualidade aos jurisdicionados. Em conformidade com a Resolução 64/2023, o TJAM regulamenta a Lei de Licitações n. 14.133/2021, estabelecendo normas para contratações que devem estar alinhadas ao Plano de Contratações Anual ao Plano
TAPAUÁ	PO-2526-10	SEINF-2026-179	Construção de um Fórum de Justiça com 2 Varas, Edificação Térrea Com 725M² de Área Construída	A edificação atualmente utilizada pelo Fórum da Comarca de Tapauá não atende aos padrões mínimos de segurança, acessibilidade e funcionalidade exigidos pelo Poder Judiciário, comprometendo a eficiência e a qualidade do serviço prestado à população. O prédio existente não dispõe de salas adequadas para audiências, gabinetes de magistrados, áreas de atendimento ao público, salas de advogados, Ministério Público e Defensoria Pública, o que prejudica o pleno exercício das funções jurisdicionais.	R\$ 5.392.643,20	R\$ 5.392.643,20	R\$ 5.392.643,20	70,16 - 10ª Posição	18/7/2025	18/7/2025	2º Semestre 2025	O Plano de Obras do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas (TJAM) está alinhado com o Planejamento Estratégico 2021-2026, focando no Macrodesafio 7 que aprimora a gestão administrativa e a governança judiciária, especialmente através do Projeto 88, que visa oferecer infraestrutura física e recursos materiais adequados para garantir segurança e saúde no trabalho dos magistrados e servidores, além de um atendimento de qualidade aos jurisdicionados. Em conformidade com a Resolução 64/2023, o TJAM regulamenta a Lei de Licitações n. 14.133/2021, estabelecendo normas para contratações que devem estar alinhadas ao Plano de Contratações Anual ao Plano

DETALHAMENTO DAS OBRAS E REFORMAS PRIORIZADAS												
COMARCA	CÓDIGO IDENTIFICADOR - PLANO DE OBRAS 2025/2026	CÓDIGO IDENTIFICADOR - PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL 2026	DESCRIÇÃO SUCINTA	JUSTIFICATIVA	ESTIMATIVA PRELIMINAR DO VALOR GLOBAL	ESTIMATIVA PRELIMINAR DO VALOR ANUAL A SER DESEMBOLSADO DURANTE A VIGÊNCIA	ESTIMATIVA DO IMPACTO FINANCEIRO SOBRE CONTRATOS DE NATUREZA CONTINUADA	GRAU DE PRIORIDADE, EM CONFORMIDADE COM O ART 4º, I	DATA ESTIMADA PARA ELABORAÇÃO DE ESTUDOS PRELIMINARES	DATA ESTIMADA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS	SEMESTRE PREVISTO PARA O INÍCIO DA OBRA OU REFORMA	ALINHAMENTO ESTRATÉGICO
SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA	PO-2526-11	SEINF-2026-242	Construção de um Fórum de Justiça com 2 Varas, Edificação com 2 pisos, 750m² de Área Construída.	A edificação atualmente utilizada pelo Fórum da Comarca de São Gabriel da Cachoeira não atende aos padrões mínimos de segurança, acessibilidade e funcionalidade exigidos pelo Poder Judiciário, comprometendo a eficiência e a qualidade do serviço prestado à população. O prédio existente não dispõe de salas adequadas para audiências, gabinetes de magistrados, áreas de atendimento ao público, salas de advogados, Ministério Público e Defensoria Pública, o que prejudica o pleno exercício das funções jurisdicionais.	R\$ 6.999.896,85	R\$ 6.999.896,85	R\$ 6.999.896,85	69,78 - 11ª Posição	7/10/2025	7/10/2025	2º Semestre 2025	O Plano de Obras do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas (TJAM) está alinhado com o Planejamento Estratégico 2021-2026, focando no Macrodesafio 7 que aprimora a gestão administrativa e a governança judiciária, especialmente através do Projeto 88, que visa oferecer infraestrutura física e recursos materiais adequados para garantir segurança e saúde no trabalho dos magistrados e servidores, além de um atendimento de qualidade aos jurisdicionados. Em conformidade com a Resolução 64/2023, o TJAM regulamenta a Lei de Licitações n. 14.133/2021, estabelecendo normas para contratações que devem estar alinhadas ao Plano de Contratações Anual ao Plano
ITAPIRANGA	PO-2526-12	Não há código	Construção de um Fórum de Justiça com 2 Varas, Edificação Térrea Com 725M² de Área Construída	A edificação atualmente utilizada pelo Fórum da Comarca de Itapiranga não atende aos padrões mínimos de segurança, acessibilidade e funcionalidade exigidos pelo Poder Judiciário, comprometendo a eficiência e a qualidade do serviço prestado à população. O prédio existente não dispõe de salas adequadas para audiências, gabinetes de magistrados, áreas de atendimento ao público, salas de advogados, Ministério Público e Defensoria Pública, o que prejudica o pleno exercício das funções jurisdicionais.	R\$ 6.369.584,95	R\$ 6.369.584,95	R\$ 6.369.584,95	65,83 - 12ª Posição	29/11/2025	29/11/2025	1º Semestre 2026	O Plano de Obras do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas (TJAM) está alinhado com o Planejamento Estratégico 2021-2026, focando no Macrodesafio 7 que aprimora a gestão administrativa e a governança judiciária, especialmente através do Projeto 88, que visa oferecer infraestrutura física e recursos materiais adequados para garantir segurança e saúde no trabalho dos magistrados e servidores, além de um atendimento de qualidade aos jurisdicionados. Em conformidade com a Resolução 64/2023, o TJAM regulamenta a Lei de Licitações n. 14.133/2021, estabelecendo normas para contratações que devem estar alinhadas ao Plano de Contratações Anual ao Plano

DETALHAMENTO DAS OBRAS E REFORMAS PRIORIZADAS												
COMARCA	CÓDIGO IDENTIFICADOR - PLANO DE OBRAS 2025/2026	CÓDIGO IDENTIFICADOR - PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL 2026	DESCRIÇÃO SUCINTA	JUSTIFICATIVA	ESTIMATIVA PRELIMINAR DO VALOR GLOBAL	ESTIMATIVA PRELIMINAR DO VALOR ANUAL A SER DESEMBOLSADO DURANTE A VIGÊNCIA	ESTIMATIVA DO IMPACTO FINANCEIRO SOBRE CONTRATOS DE NATUREZA CONTINUADA	GRAU DE PRIORIDADE, EM CONFORMIDADE COM O ART 4º, I	DATA ESTIMADA PARA ELABORAÇÃO DE ESTUDOS PRELIMINARES	DATA ESTIMADA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS	SEMESTRE PREVISTO PARA O INÍCIO DA OBRA OU REFORMA	ALINHAMENTO ESTRATÉGICO
JAPURÁ	PO-2526-13	Não há código	Construção de um Fórum de Justiça com 2 Varas, Edificação Térrea Com 725M² de Área Construída	A edificação atualmente utilizada pelo Fórum da Comarca de Japurá não atende aos padrões mínimos de segurança, acessibilidade e funcionalidade exigidos pelo Poder Judiciário, comprometendo a eficiência e a qualidade do serviço prestado à população. O prédio existente não dispõe de salas adequadas para audiências, gabinetes de magistrados, áreas de atendimento ao público, salas de advogados, Ministério Público e Defensoria Pública, o que prejudica o pleno exercício das funções jurisdicionais.	R\$ 6.408.131,39	R\$ 6.408.131,39	R\$ 6.408.131,39	60,00 - 13ª Posição	16/10/2025	16/10/2025	1º Semestre 2026	O Plano de Obras do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas (TJAM) está alinhado com o Planejamento Estratégico 2021-2026, focando no Macrodesafio 7 que aprimora a gestão administrativa e a governança judiciária, especialmente através do Projeto 88, que visa oferecer infraestrutura física e recursos materiais adequados para garantir segurança e saúde no trabalho dos magistrados e servidores, além de um atendimento de qualidade aos jurisdicionados. Em conformidade com a Resolução 64/2023, o TJAM regulamenta a Lei de Licitações n. 14.133/2021, estabelecendo normas para contratações que devem estar alinhadas ao Plano de Contratações Anual ao Plano
MANAUS	PO-2526-14	SEINF-2026-171	Contratação de empresa especializada para execução de serviços de engenharia e construção civil, com objetivo de executar a reforma e ampliação do Fórum Des. Azarias Menescal de Vasconcelos	A infraestrutura atual do Fórum não permite atender a demanda de espaço físico necessária para implantação de novas salas de depoimento especial e demais ambientes necessários ao cumprimento do dever judicial. Ademais, a edificação existente é antiga e necessita de reforma em toda a sua área;	R\$ 11.740.714,12	R\$ 11.740.714,12	R\$ 11.740.714,12	Não houve classificação	2/5/2024	2/5/2024	2º Semestre 2024	O Plano de Obras do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas (TJAM) está alinhado com o Planejamento Estratégico 2021-2026, focando no Macrodesafio 7 que aprimora a gestão administrativa e a governança judiciária, especialmente através do Projeto 88, que visa oferecer infraestrutura física e recursos materiais adequados para garantir segurança e saúde no trabalho dos magistrados e servidores, além de um atendimento de qualidade aos jurisdicionados. Em conformidade com a Resolução 64/2023, o TJAM regulamenta a Lei de Licitações n. 14.133/2021, estabelecendo normas para contratações que devem estar alinhadas ao Plano de Contratações Anual ao Plano

DETALHAMENTO DAS OBRAS E REFORMAS PRIORIZADAS												
COMARCA	CÓDIGO IDENTIFICADOR - PLANO DE OBRAS 2025/2026	CÓDIGO IDENTIFICADOR - PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL 2026	DESCRIÇÃO SUCINTA	JUSTIFICATIVA	ESTIMATIVA PRELIMINAR DO VALOR GLOBAL	ESTIMATIVA PRELIMINAR DO VALOR ANUAL A SER DESEMBOLSADO DURANTE A VIGÊNCIA	ESTIMATIVA DO IMPACTO FINANCEIRO SOBRE CONTRATOS DE NATUREZA CONTINUADA	GRAU DE PRIORIDADE, EM CONFORMIDADE COM O ART 4º, I	DATA ESTIMADA PARA ELABORAÇÃO DE ESTUDOS PRELIMINARES	DATA ESTIMADA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS	SEMESTRE PREVISTO PARA O INÍCIO DA OBRA OU REFORMA	ALINHAMENTO ESTRATÉGICO
MANAUS	PO-2526-15	SEINF-2026-238	Construção do Centro de Práticas Pedagógicas do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas	A construção do Centro de Práticas Pedagógicas do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas na capital amazonense é necessária para proporcionar instalações físicas apropriadas para capacitação continuada dos magistrados, servidores e colaboradores do Poder Judiciário, centralizando todas as atividades correlatas em um único edifício, objetivando, desta forma, a melhoria no desempenho do Tribunal frente às Metas do CNJ e no atendimento institucional.	R\$ 24.017.204,43	R\$ 24.017.204,43	R\$ 24.017.204,43	Não houve classificação	11/10/2022	11/10/2022	2º Semestre 2023	O Plano de Obras do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas (TJAM) está alinhado com o Planejamento Estratégico 2021-2026, focando no Macrodesafio 7 que aprimora a gestão administrativa e a governança judiciária, especialmente através do Projeto 88, que visa oferecer infraestrutura física e recursos materiais adequados para garantir segurança e saúde no trabalho dos magistrados e servidores, além de um atendimento de qualidade aos jurisdicionados. Em conformidade com a Resolução 64/2023, o TJAM regulamenta a Lei de Licitações n. 14.133/2021, estabelecendo normas para contratações que devem estar alinhadas ao Plano de Contratações Anual ao Plano
MANAUS	PO-2526-16	SEINF-2026-239	Contratação de empresa especializada em obras e serviços de engenharia para a construção do novo Fórum Desembargador Mário Verçosa	A construção do novo Fórum Desembargador Mário Verçosa proporcionará instalações físicas apropriadas para os magistrados, servidores, colaboradores do Poder Judiciário e a população, ampliando o atendimento à população, oferecendo um ambiente mais confortável e estruturado ao jurisdicionado e objetivando, desta forma	R\$ 31.841.029,31	R\$ 31.841.029,31	R\$ 31.841.029,31	Não houve classificação	11/7/2023	11/7/2023	1º Semestre 2024	O Plano de Obras do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas (TJAM) está alinhado com o Planejamento Estratégico 2021-2026, focando no Macrodesafio 7 que aprimora a gestão administrativa e a governança judiciária, especialmente através do Projeto 88, que visa oferecer infraestrutura física e recursos materiais adequados para garantir segurança e saúde no trabalho dos magistrados e servidores, além de um atendimento de qualidade aos jurisdicionados. Em conformidade com a Resolução 64/2023, o TJAM regulamenta a Lei de Licitações n. 14.133/2021, estabelecendo normas para contratações que devem estar alinhadas ao Plano de Contratações Anual ao Plano