



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS  
Av. André Araújo, S/N - Bairro Aleixo - CEP 69060-000 - Manaus - AM - www.tjam.jus.br

**ANEXO**

**ANEXO I - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

Cronograma Físico e Financeiro											
ITEM	DESCRIÇÃO	Total	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	713.068,39	35.653,42	53.480,13	53.480,13	60.610,81	90.559,69	103.394,92	103.394,92	82.002,86	73.4
		100,00%	5,00%	7,50%	7,50%	8,50%	12,70%	14,50%	14,50%	11,50%	10,
2	TRANSPORTE FLUVIAL DE MATERIAIS PARA SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA - Medição conforme evolução da obra	349.928,00	17.496,40	26.244,60	26.244,60	29.743,88	44.440,86	50.739,56	50.739,56	40.241,72	36.0
		100,00%	5,00%	7,50%	7,50%	8,50%	12,70%	14,50%	14,50%	11,50%	10,
3	SERVIÇOS INICIAIS	67.951,40	40.770,84	27.180,56							
		100,00%	60,00%	40,00%							
4	RETIRADAS E DEMOLIÇÕES	83.949,17	12.592,38	20.987,29	20.987,29	29.382,21					
		100,00%	15,00%	25,00%	25,00%	35,00%					
5	MOVIMENTO DE TERRA	19.679,62	983,98	3.935,92	5.903,89	5.903,89	2.951,94				
		100,00%	5,00%	20,00%	30,00%	30,00%	15,00%				
6	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA	578.827,54		28.941,38	86.824,13	86.824,13	144.706,89	144.706,89	86.824,13		
		100,00%		5,00%	15,00%	15,00%	25,00%	25,00%	15,00%		
7	COBERTURA E PLATIBANDA	163.143,14					16.314,31	16.314,31	48.942,94	48.942,94	16.3
		100,00%					10,00%	10,00%	30,00%	30,00%	10,
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	159.349,26				7.967,46	7.967,46	15.934,93	31.869,85	39.837,32	47.8
		100,00%				5,00%	5,00%	10,00%	20,00%	25,00%	30,
9	PAREDES E PAINÉIS	251.270,14				12.563,51	12.563,51	25.127,01	50.254,03	75.381,04	62.8
		100,00%				5,00%	5,00%	10,00%	20,00%	30,00%	25,
10	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	14.179,05				1.417,91	1.417,91	2.126,86	2.835,81	2.835,81	2.1
		100,00%				10,00%	10,00%	15,00%	20,00%	20,00%	15,
11	INSTALAÇÕES DE ESGOTO	64.539,31				6.453,93	6.453,93	9.680,90	12.907,86	12.907,86	9.6
		100,00%				10,00%	10,00%	15,00%	20,00%	20,00%	15,
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	260.554,77				13.027,74	26.055,48	39.083,22	52.110,95	65.138,69	52.1
		100,00%				5,00%	10,00%	15,00%	20,00%	25,00%	20,
13	INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA E CFTV	71.674,50					7.167,45	10.751,18	14.334,90	14.334,90	17.9
		100,00%					10,00%	15,00%	20,00%	20,00%	25,
14	INSTALAÇÕES DE COMBATE À INCÊNDIO	74.757,32						11.213,60	11.213,60	18.689,33	26.1
		100,00%						15,00%	15,00%	25,00%	35,
15	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS E DRENAGEM	26.708,34					1.335,42	1.335,42	6.677,09	9.347,92	5.3
		100,00%					5,00%	5,00%	25,00%	35,00%	20,
16	REVESTIMENTO DE PAREDE E PISO	736.585,35					73.658,54	73.658,54	110.487,80	184.146,34	184.
		100,00%					10,00%	10,00%	15,00%	25,00%	25,
17	CLIMATIZAÇÃO	112.178,48						11.217,85	28.044,62	39.262,47	28.0
		100,00%						10,00%	25,00%	35,00%	25,
18	FORRO	58.866,60						8.829,99	8.829,99	17.659,98	17.6
		100,00%						15,00%	15,00%	30,00%	30,
19	ESQUADRIAS	950.456,76					95.045,68	95.045,68	142.568,51	237.614,19	237.6
		100,00%					10,00%	10,00%	15,00%	25,00%	25,
20	PINTURA	98.154,91					9.815,49	14.723,24	14.723,24	24.538,73	24.5
		100,00%					10,00%	15,00%	15,00%	25,00%	25,
21	ACESSIBILIDADE	175.558,98						17.555,90	35.111,80	52.667,69	52.6
		100,00%						10,00%	20,00%	30,00%	30,
22	LOUÇAS, METAIS E BANCADAS	82.420,98						12.363,15	16.484,20	20.605,25	24.7
		100,00%						15,00%	20,00%	25,00%	30,
23	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA E PAISAGISMO	27.612,85							5.522,57	5.522,57	11.0
		100,00%							20,00%	20,00%	40,
24	COMUNICAÇÃO VISUAL	18.923,92									
		100,00%									
25	RESERVATÓRIO ELEVADO	189.089,49									94.5

		100,00%									50,
26	MURO / MURETA	229.131,27						22.913,13	22.913,13	68.739,38	91,6
		100,00%						10,00%	10,00%	30,00%	40,
27	JARDIM SUSPENSO	42.890,20							10.722,55	10.722,55	10,7
		100,00%							25,00%	25,00%	25,
28	SERVIÇOS DIVERSOS	105.374,16			10.537,42	10.537,42	10.537,42	15.806,12	15.806,12	15.806,12	15,8
		100,00%			10,00%	10,00%	10,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,
Custo		5.726.823,90	107.497,02	160.769,88	203.977,45	264.432,88	550.991,95	702.522,36	883.320,16	1.086.945,66	1.142,
BDI (22,23%)		1.273.072,95	23.896,59	35.739,14	45.344,19	58.783,43	122.485,51	156.170,72	196.362,07	241.628,02	254,
Total com BDI		6.999.896,85	131.393,60	196.509,03	249.321,64	323.216,31	673.477,46	858.693,08	1.079.682,24	1.328.573,69	1.397,
Total acumulado			131.393,60	327.902,63	577.224,27	900.440,58	1.573.918,05	2.432.611,12	3.512.293,36	4.840.867,04	6.237,
Porcentagem			1,88%	2,81%	3,56%	4,62%	9,62%	12,27%	15,42%	18,98%	19,
Porcentagem Acumulado			1,88%	4,68%	8,25%	12,86%	22,48%	34,75%	50,18%	69,16%	89,

Manaus/AM, 05 de dezembro de 2025.

*Documento assinado eletronicamente*

Desembargador **JOMAR RICARDO SAUNDERS FERNANDES**

Presidente do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas

**CONTRATANTE**

*Documento assinado eletronicamente*

Sr. **ANDRÉ FRANCO CARRAMANHO**

Representante Legal da empresa Construtora Carramanho Ltda

**CONTRATADA**

*Documento assinado eletronicamente*

Sr. **LAÉRCIO SALGADO CARRAMANHO**

Representante Legal da Empresa e Responsável Técnico Engenheiro Civil da empresa Construtora Carramanho Ltda

**CONTRATADA**

*Documento assinado eletronicamente*

Sr. **JOSE LUIZ DE SOUZA GOMES**

Responsável Técnico Engenheiro Eletricista da empresa Construtora Carramanho Ltda

**CONTRATADA**



Documento assinado eletronicamente por **Jomar Ricardo Saunders Fernandes, Desembargador de Justiça**, em 05/12/2025, às 14:01, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **LAÉRCIO SALGADO CARRAMANHO, Usuário Externo**, em 05/12/2025, às 14:06, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **JOSE LUIZ DE SOUZA GOMES, Usuário Externo**, em 10/12/2025, às 10:48, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **ANDRÉ FRANCO CARRAMANHO, Usuário Externo**, em 10/12/2025, às 20:04, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Karla Beatriz Lima Pinto, Servidor**, em 11/12/2025, às 08:46, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **EDGAR BARBOSA SANTOS, Servidor**, em 11/12/2025, às 10:09, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [https://sei.tjam.jus.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.tjam.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0) informando o código verificador **2610206** e o código CRC **162AD636**.