



Ministério da Economia
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Estado de Planejamento, Desenvolvimento, Ciência,
Tecnologia e Inovação – SEPLANCTI

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

13600108431

Código da Natureza Jurídica

2062

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado do Amazonas

Nome: HOUSE LTDA

(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº FCN/REMP



AMP2300096750

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
------------	---------------	------------------	------	---------------------------

1	002			ALTERACAO
		051	1	CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO
		020	1	ALTERACAO DE NOME EMPRESARIAL
		2244	1	ALTERACAO DE ATIVIDADES ECONOMICAS (PRINCIPAL E SECUNDARIAS)
		2247	1	ALTERACAO DE CAPITAL SOCIAL

MANAUS

Local

8 Agosto 2023

Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem À decisão

_____/_____/_____
Data

NÃO ____/____/_____
Data

Responsável

NÃO ____/____/_____
Data

Responsável

Responsável

DECISÃO SINGULAR

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

_____/_____/_____
Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

_____/_____/_____
Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1375686 em 09/08/2023 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 230529836 - 08/08/2023. Autenticação: 407ADFD39A86F6B37E7FA8C9CEF4FBDB98B48917. Eylan Manoel da Silva Lins - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 23/052.983-6 e o código de segurança VY0N Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/08/2023 por Eylan Manoel da Silva Lins Secretário-Geral.

EYLAN MANOEL DA SILVA LINS
SECRETÁRIO-GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

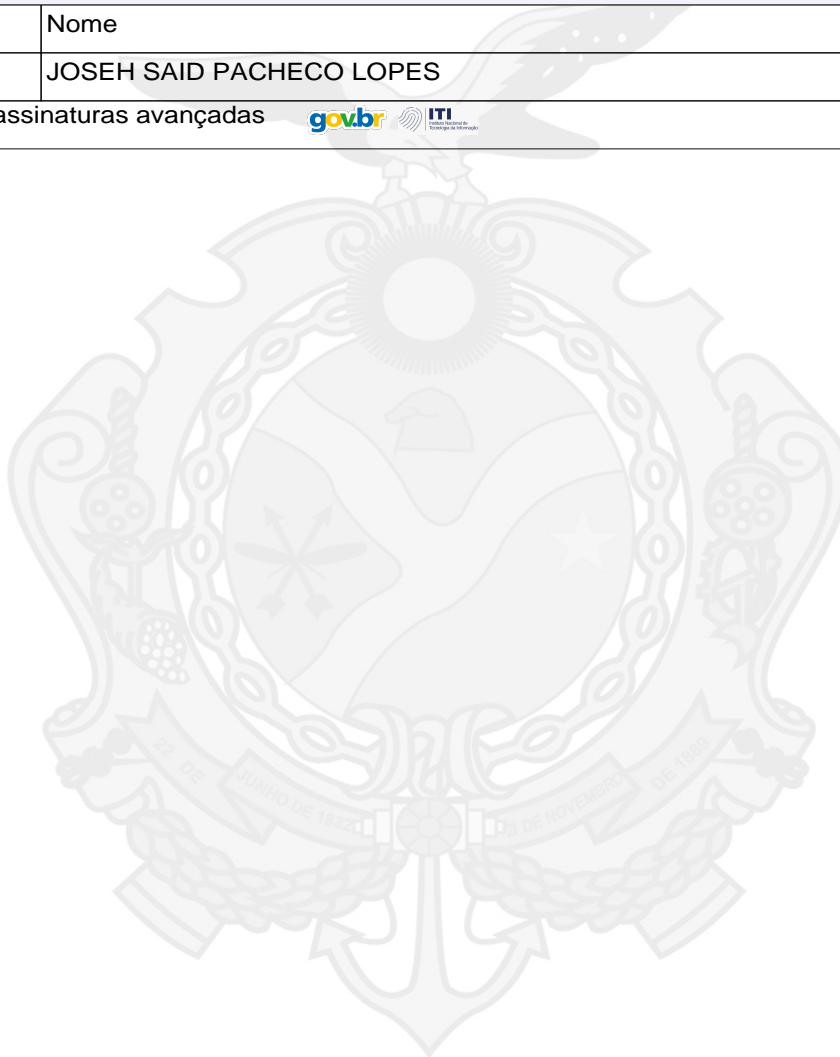
Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/052.983-6	AMP2300096750	08/08/2023

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES	08/08/2023
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1375686 em 09/08/2023 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 230529836 - 08/08/2023. Autenticação: 407ADFD39A86F6B37E7FA8C9CEF4FBDB98B48917. Eylan Manoel da Silva Lins - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 23/052.983-6 e o código de segurança VY0N Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/08/2023 por Eylan Manoel da Silva Lins Secretário-Geral.


EYLAN MANOEL DA SILVA LINS
SECRETÁRIO-GERAL

ALTERAÇÃO Nº 01 DA SOCIEDADE HOUSE LTDA
CNPJ 35.689.930/0001-89 – NIRE 1360010843-1

JOSEH SAID PACHECO LOPES, brasileiro, solteiro, empresário, nascido em 10/08/1995, portador do RG nº 05952800762 DETRAN/AM, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas sob o nº 952.771.452-49, com endereço comercial na Rua Quintino Bocaiuva, nº 747, Bairro Centro, Manaus/AM, CEP 69005-110.

Único sócio da sociedade empresária limitada denominada **HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA.**, com sede na Av. Joaquim Nabuco, nº 198, Sala 02, Bairro Centro, Manaus/AM, CEP 69020-030, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda CNPJ/MF sob o nº 35.689.930/0001-89 e NIRE nº 1360010843-1, resolvem como de fato resolvido tem, e na melhor forma de direito, proceder a presente alteração e consolidação do Contrato Social, mediante as cláusulas e condições:

Cláusula Primeira. A sociedade passa a ter o seguinte nome empresarial de **HOUSE LTDA.**

Cláusula Segunda. A sociedade passa a ter os seguintes objetos sociais 7319-0/02 - PROMOÇÃO DE VENDAS. 4712-1/00 - COMERCIO VAREJISTA DE MERCADORIAS EM GERAL, COM PREDOMINANCIA DE PRODUTOS ALIMENTICIOS - MINIMERCADOS, MERCEARIAS E ARMAZENS. 4639-7/01 - COMERCIO ATACADISTA DE PRODUTOS ALIMENTICIOS EM GERAL. 4322-3/02 01 - INSTALACAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO. 4322-3/02 02 - MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO. 3313-9/01 - MANUTENCAO E REPARACAO DE GERADORES, TRANSFORMADORES E MOTORES ELETRICOS. 3314-7/04 - MANUTENCAO E REPARACAO DE COMPRESSORES. 3314-7/07 - MANUTENCAO E REPARACAO DE MAQUINAS E APARELHOS DE REFRIGERACAO E VENTILACAO PARA USO INDUSTRIAL E COMERCIAL. 3329-5/01 - SERVICOS DE MONTAGEM DE MOVEIS DE QUALQUER MATERIAL. 4292-8/01 01 - MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS. 4321-5/00 01 - INSTALACAO ELETRICA. 4321-5/00 02 - MANUTENCAO ELETRICA. 4322-3/01 - INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS. 4329-1/99 99 - OUTRAS OBRAS DE INSTALACOES EM CONSTRUCOES NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE. 4330-4/02 01 - INSTALACAO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL. 4330-4/03 - OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE. 4330-4/04 - SERVICOS DE PINTURA DE EDIFICIOS EM GERAL. 4330-4/05 01 - APLICACAO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES. 4330-4/99 01 - OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUCAO. 4399-1/01 - ADMINISTRACAO DE OBRAS. 4399-1/02 - MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORARIAS. 4399-1/03 - OBRAS DE ALVENARIA. 4741-5/00 - COMERCIO VAREJISTA DE TINTAS E MATERIAIS PARA PINTURA. 4742-3/00 - COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELETRICO. 4744-0/01 - COMERCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS. 4744-0/03 - COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS HIDRAULICOS. 4744-0/99 - COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EM GERAL. 4751-2/01 - COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE EQUIPAMENTOS E SUPRIMENTOS DE INFORMATICA. 4752-1/00 - COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE EQUIPAMENTOS DE TELEFONIA E COMUNICACAO. 4753-9/00 - COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE ELETRODOMESTICOS E EQUIPAMENTOS DE AUDIO E VIDEO. 4754-7/01 - COMERCIO VAREJISTA DE MOVEIS. 4754-7/02 - COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE COLCHOARIA. 4754-7/03 - COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE ILUMINACAO. 4756-3/00 - COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE INSTRUMENTOS MUSICAIS E ACESSORIOS. 4757-1/00 - COMERCIO

1



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1375686 em 09/08/2023 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 230529836 - 08/08/2023. Autenticação: 407ADFD39A86F6B37E7FA8C9CEF4FBDB98B48917. Eylan Manoel da Silva Lins - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 23/052.983-6 e o código de segurança VY0N Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/08/2023 por Eylan Manoel da Silva Lins Secretário-Geral.


EYLAN MANOEL DA SILVA LINS
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 3/12

VAREJISTA ESPECIALIZADO DE PECAS E ACESSORIOS PARA APARELHOS ELETROELETRONICOS PARA USO DOMESTICO, EXCETO INFORMATICA E COMUNICACAO. 4761-0/03 - COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE PAPELARIA. 4789-0/05 - COMERCIO VAREJISTA DE PRODUTOS SANEANTES DOMISSANITARIOS. 4789-0/07 - COMERCIO VAREJISTA DE EQUIPAMENTOS PARA ESCRITORIO. 7020-4/00 01 - ATIVIDADES DE CONSULTORIA EM GESTAO EMPRESARIAL, EXCETO CONSULTORIA TECNICA ESPECIFICA. 7111-1/00 - SERVICOS DE ARQUITETURA. 7112-0/00 01 - SERVICOS DE ENGENHARIA. 7119-7/03 - SERVICOS DE DESENHO TECNICO RELACIONADOS A ARQUITETURA E ENGENHARIA. 7119-7/99 99 - ATIVIDADES TECNICAS RELACIONADAS A ENGENHARIA E ARQUITETURA NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE. 7732-2/02 01 - ALUGUEL DE ANDAIMES. 8111-7/00 01 - SERVICOS COMBINADOS PARA APOIO A EDIFICIOS, EXCETO CONDOMINIOS PREDIAIS. 8121-4/00 - LIMPEZA EM PREDIOS E EM DOMICILIOS. 8129-0/00 99 - ATIVIDADES DE LIMPEZA NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE. 8130-3/00 - ATIVIDADES PAISAGISTICAS. 6110-8/03 - SERVICOS DE COMUNICACAO MULTIMIDIA - SCM. 7733-1/00 01 - ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA ESCRITORIO. 7739-0/02 01 - ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS CIENTIFICOS, MEDICOS E HOSPITALARES, SEM OPERADOR. 7729-2/03 - ALUGUEL DE MATERIAL MEDICO. 4520-0/01 - SERVICOS DE MANUTENCAO E REPARACAO MECANICA DE VEICULOS AUTOMOTORES. 4511-1/01 - COMERCIO A VAREJO DE AUTOMOVEIS, CAMIONETAS E UTILITARIOS NOVOS. 4511-1/02 - COMERCIO A VAREJO DE AUTOMOVEIS, CAMIONETAS E UTILITARIOS USADOS. 4520-0/02 - SERVICOS DE LANTERNAGEM OU FUNILARIA E PINTURA DE VEICULOS AUTOMOTORES. 4763-6/05 - COMERCIO VAREJISTA DE EMBARCACOES E OUTROS VEICULOS RECREATIVOS. 4399-1/05 - PERFURACAO E CONSTRUCAO DE POCOS DE AGUA. 3701-1/00 - GESTAO DE REDES DE ESGOTO. 4222-7/01 - CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO. 4781-4/00 - COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DO VESTUARIO E ACESSORIOS. 1413-4/01 - CONFECCAO DE ROUPAS PROFISSIONAIS, EXCETO SOB MEDIDA. 7739-0/99 - ALUGUEL DE OUTRAS MAQUINAS E EQUIPAMENTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM OPERADOR. 7719-5/01 - LOCACAO DE EMBARCACOES SEM TRIPULACAO, EXCETO PARA FINS RECREATIVOS. 8111-7/00 02 - SERVICO DE RECEPCAO EM PREDIOS. 3811-4/00 - COLETA DE RESIDUOS NAO-PERIGOSOS. 3821-1/00 - TRATAMENTO E DISPOSICAO DE RESIDUOS NAO-PERIGOSOS. 4661-3/00 - COMERCIO ATACADISTA DE MAQUINAS, APARELHOS E EQUIPAMENTOS PARA USO AGROPECUARIO.

Cláusula Terceira. O capital da empresa no valor de R\$ 100.000,00 (cem mil reais) passa a ser de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais) divididos em 500.000 (quinhentas mil) quotas no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente integralizados neste ato em moeda corrente do País, pelo qual o capital social, apresenta a seguinte composição e distribuição pelo (s) Sócio (s):

SÓCIO	Quotas	Valor Nominal	Capital Social
JOSEH SAID PACHECO LOPES	500.000	1,00	500.000,00
TOTAL	500.000	1,00	500.000,00

Cláusula Quarta. A responsabilidade do SÓCIO é restrita ao valor de suas quotas, mas responde solidariamente pela integralização do capital social.

Cláusula Quinta. A administração e direção da sociedade serão exercidas individualmente pelo SÓCIO ADMINISTRADOR **JOSEH SAID PACHECO LOPES** que deverá assinar todo e qualquer documento que afetam direta e indiretamente esta sociedade, porém, poderão delegar a uma ou



mais pessoas, no todo ou em parte, as funções do administrador. Poderá também, nomear procuradores, para que, nos limites de seus mandatos, exerçam esta função gerencial da sociedade.

Cláusula Sexta. O(s) administrador (es) SÓCIO (s) declara (m), sob as penas da lei, de que não está (ão) impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar(em) sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

Cláusula Sétima. À vista das modificações ora ajustadas, consolida-se o contrato social, com a seguinte redação.

CONTRATO SOCIAL HOUSE LTDA

JOSEH SAID PACHECO LOPES, brasileiro, solteiro, empresário, nascido em 10/08/1995, portador do RG nº 05952800762 DETRAN/AM, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas sob o nº 952.771.452-49, com endereço comercial na Rua Quintino Bocaiuva, nº 747, Bairro Centro, Manaus/AM, CEP 69005-110.

Único sócio da sociedade empresária limitada denominada **HOUSE LTDA.**, com sede na Av. Joaquim Nabuco, nº 198, Sala 02, Bairro Centro, Manaus/AM, CEP 69020-030, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda CNPJ/MF sob o nº 35.689.930/0001-89 e NIRE nº 1360010843-1, resolvem como de fato resolvido tem, e na melhor forma de direito, proceder a presente alteração e consolidação do Contrato Social, mediante as cláusulas e condições a seguir:

Cláusula Primeira. A sociedade gira sob o nome empresarial de **HOUSE LTDA.**

Parágrafo Primeiro. A empresa tem como nome fantasia **HOUSE.**

Cláusula Segunda. A sede da empresa é na Av. Joaquim Nabuco, nº 198, Sala 02, Bairro Centro, Manaus/AM, CEP 69020-030.

Cláusula Terceira. A sociedade tem os seguintes objetos sociais 7319-0/02 - PROMOÇÃO DE VENDAS. 4712-1/00 - COMERCIO VAREJISTA DE MERCADORIAS EM GERAL, COM PREDOMINANCIA DE PRODUTOS ALIMENTICIOS - MINIMERCADOS, MERCEARIAS E ARMAZENS. 4639-7/01 - COMERCIO ATACADISTA DE PRODUTOS ALIMENTICIOS EM GERAL. 4120-4/00 01 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS. 7112-0/00 01 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA. 3312-1/03 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE APARELHOS ELETROMÉDICOS E ELETROTÉRAPEUTICOS E EQUIPAMENTOS DE IRRADIAÇÃO. 3313-9/01 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE GERADORES, TRANSFORMADORES E MOTORES ELÉTRICOS. 3313-9/99 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS, APARELHOS E MATERIAIS ELÉTRICOS NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE. 3314-

3



7/01 - MANUTENCAO E REPARACAO DE MAQUINAS MOTRIZES NAO-ELETRICAS. 3314-7/07 - MANUTENCAO E REPARACAO DE MAQUINAS E APARELHOS DE REFRIGERACAO E VENTILACAO PARA USO INDUSTRIAL E COMERCIAL. 3314-7/10 - MANUTENCAO E REPARACAO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA USO GERAL NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE. 3314-7/99 - MANUTENCAO E REPARACAO DE OUTRAS MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA USOS INDUSTRIAIS NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE. 3329-5/01 - SERVICOS DE MONTAGEM DE MOVEIS DE QUALQUER MATERIAL. 3811-4/00 - COLETA DE RESIDUOS NAO-PERIGOSOS. 3831-9/01 - RECUPERACAO DE SUCATAS DE ALUMINIO. 3831-9/99 - RECUPERACAO DE MATERIAIS METALICOS, EXCETO ALUMINIO. 4211-1/01 01 - CONSTRUCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS. 4211-1/01 02 - MANUTENCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS. 4213-8/00 01 - OBRAS DE URBANIZACAO. 4213-8/00 02 - REFORMA DE RUAS, PRACAS E CALCADAS. 4221-9/03 - MANUTENCAO DE REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELETRICA. 4291-0/00 01 - OBRAS PORTUARIAS, MARITIMAS E FLUVIAIS. 4292-8/01 01 - MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS. 4311-8/01 - DEMOLICAO DE EDIFICIOS E OUTRAS ESTRUTURAS. 4311-8/02 - PREPARACAO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO. 4312-6/00 - PERFURACOES E SONDAGENS. 4313-4/00 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM. 4321-5/00 01 - INSTALACAO ELETRICA. 4321-5/00 02 - MANUTENCAO ELETRICA. 4322-3/01 - INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS. 4322-3/02 01 - INSTALACAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO. 4322-3/02 02 - MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO. 4322-3/03 01 - INSTALACOES DE SISTEMA DE PREVENCAO CONTRA INCENDIO. 4322-3/03 02 - MANUTENCAO DE SISTEMAS DE ALARME CONTRA INCENDIO. 4330-4/02 01 - INSTALACAO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL. 4330-4/03 - OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE. 4330-4/04 - SERVICOS DE PINTURA DE EDIFICIOS EM GERAL. 4330-4/05 01 - APLICACAO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES. 4399-1/01 - ADMINISTRACAO DE OBRAS. 4399-1/02 - MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORARIAS. 4399-1/03 - OBRAS DE ALVENARIA. 4399-1/05 - PERFURACAO E CONSTRUCAO DE POCOS DE AGUA. 7111-1/00 - SERVICOS DE ARQUITETURA. 4212-0/00 01 - CONSTRUCAO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS. 4212-0/00 02 - MANUTENCAO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS. 4330-4/99 01 - OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUCAO. 4330-4/01 - IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL. 8121-4/00 - LIMPEZA EM PREDIOS E EM DOMICILIOS. 8129-0/00 99 - ATIVIDADES DE LIMPEZA NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE. 4299-5/01 01 - CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS. 4744-0/99 - COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EM GERAL. 4646-0/01 - COMERCIO ATACADISTA DE COSMETICOS E PRODUTOS DE PERFUMARIA. 4646-0/02 - COMERCIO ATACADISTA DE PRODUTOS DE HIGIENE PESSOAL. 4391-6/00 01 - OBRAS DE FUNDACOES. 4211-1/02 - PINTURA PARA SINALIZACAO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS. 4222-7/02 - OBRAS DE IRRIGACAO. 4222-7/01 - CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO. 4223-5/00 - CONSTRUCAO DE REDES DE TRANSPORTES POR DUTOS, EXCETO PARA AGUA E ESGOTO. 4221-9/01 - CONSTRUCAO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERACAO DE ENERGIA ELETRICA. 4221-9/04 - CONSTRUCAO DE ESTACOES E REDES DE TELECOMUNICACOES. 4329-1/03 01 - INSTALACAO DE ELEVADORES, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES. 4329-1/03 02 - MANUTENCAO E REPARACAO DE ELEVADORES, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES. 7732-2/01 - ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES. 4673-7/00 - COMERCIO ATACADISTA DE MATERIAL ELETRICO. 4742-3/00 - COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELETRICO. 4662-1/00 - COMERCIO ATACADISTA DE MAQUINAS, EQUIPAMENTOS PARA TERRAPLENAGEM, MINERACAO E CONSTRUCAO. 4669-9/99 - COMERCIO ATACADISTA DE



OUTRAS MAQUINAS E EQUIPAMENTOS NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE. 4651-6/01 - COMERCIO ATACADISTA DE EQUIPAMENTOS DE INFORMATICA. 4761-0/03 - COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE PAPELARIA. 4763-6/02 - COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS ESPORTIVOS. 4649-4/99 - COMERCIO ATACADISTA DE OUTROS EQUIPAMENTOS E ARTIGOS DE USO PESSOAL E DOMESTICO NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE. 4530-7/02 - COMERCIO POR ATACADO DE PNEUMATICOS E CAMARAS-DE-AR. 4530-7/01 - COMERCIO POR ATACADO DE PECAS E ACESSORIOS NOVOS PARA VEICULOS AUTOMOTORES. 4530-7/04 - COMERCIO A VAREJO DE PECAS E ACESSORIOS USADOS PARA VEICULOS AUTOMOTORES. 4541-2/06 - COMERCIO A VAREJO DE PECAS E ACESSORIOS NOVOS PARA MOTOCICLETAS E MOTONETAS. 4679-6/04 - COMERCIO ATACADISTA ESPECIALIZADO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE. 4744-0/05 - COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE. 4679-6/03 - COMERCIO ATACADISTA DE VIDROS, ESPELHOS E VITRAIS. 4743-1/00 - COMERCIO VAREJISTA DE VIDROS. 4679-6/99 - COMERCIO ATACADISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EM GERAL. 4530-7/05 - COMERCIO A VAREJO DE PNEUMATICOS E CAMARAS-DE-AR. 7119-7/01 01 - SERVICOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODESIA. 2330-3/02 - FABRICACAO DE ARTEFATOS DE CIMENTO PARA USO NA CONSTRUCAO. 2330-3/01 01 - FABRICACAO DE ESTRUTURAS PRE-MOLDADAS DE CONCRETO ARMADO EM SERIE. 2330-3/01 02 - FABRICACAO DE ESTRUTURAS PRE-MOLDADAS DE CONCRETO ARMADO, EM SERIE E SOB ENCOMENDA. 2330-3/99 - FABRICACAO DE OUTROS ARTEFATOS E PRODUTOS DE CONCRETO, CIMENTO, FIBROCIMENTO, GESSO E MATERIAIS SEMELHANTES.

Cláusula Quarta. A empresa iniciou suas atividades em 28/11/2019 e seu prazo de duração é indeterminado.

Cláusula Quinta. O capital social da empresa é de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), divididos em 500.000 (quinhentas mil) quotas no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente integralizado neste ato em moeda corrente do País, pelo qual o capital social, apresenta a seguinte composição e distribuição pelo (s) Sócio (s):

SÓCIO	Quotas	Valor Nominal	Capital Social
JOSEH SAID PACHECO LOPES	500.000	1,00	500.000,00
TOTAL	500.000	1,00	500.000,00

Cláusula Sexta. As quotas da sociedade são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros no todo ou em parte, sem prévio e expresse consentimento do SÓCIO (S), a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço, direito de preferência para sua aquisição, se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

Cláusula Sétima. A responsabilidade do SÓCIO é restrita ao valor de suas quotas, mas responde solidariamente pela integralização do capital social.

Cláusula Oitava. A administração e direção da sociedade serão exercidas individualmente pelo SÓCIO ADMINISTRADOR **JOSEH SAID PACHECO LOPES** que deverão assinar todos e quaisquer documentos que afetam direta e indiretamente esta sociedade, porém, poderão delegar a uma ou mais pessoas, no todo ou em parte, as funções do administrador. Poderá também, nomear



procuradores, para que, nos limites de seus mandatos, exerçam esta função gerencial da sociedade.

Parágrafo Primeiro. Os SÓCIOS responderão pessoalmente perante a sociedade ou terceiros, solidária e ilimitadamente, pelo excesso de mandato ou por quaisquer outros atos que praticar com a violação flagrante da lei ou do presente contrato.

Parágrafo Segundo. Todos os papéis, documentos, títulos e outros escritos referentes a negócios que acarretem responsabilidades financeiras, a saber: aceite de letras de câmbio, emissão de notas promissórias, emissão de cheques, endossos, emissão de duplicatas, descontos de duplicatas, emissão de borderôs, emissão e aceite de recibos, ordem de quitação, ordem de pagamentos, e outros documentos não especificados para movimentação de contas em bancos, terão validade com a assinatura de dois sócios em conjunto ou daqueles que estes nomearem para tal função.

Parágrafo Terceiro. É vedado a utilização ou emprego da denominação social em quaisquer finalidades estranhas aos objetivos sociais da sociedade, especialmente em negócios de favor.

Parágrafo Quarto. Observando o disposto nos demais parágrafos desta cláusula, a Sociedade somente se obrigará perante terceiros e desonerará terceiros de obrigações para com a Sociedade, mediante as assinaturas conjuntas do SÓCIO e do administrador nomeado ou de um sócio e ou administradores com poderes específicos para este fim.

Parágrafo Quinto. A aquisição e a alienação de bens, móveis e imóveis, em nome da sociedade dependerão da assinatura do SÓCIO e do administrador nomeado ou de um sócio e um procurador com poderes especiais para esta função.

Cláusula Nona. Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o SÓCIO prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apuradas.

Cláusula Décima. Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, o SÓCIO deliberará sobre as contas e designará administrador (es) quando for o caso.

Cláusula Décima Primeira. O(s) signatário(s) do presente ato declara(m) que o movimento da receita bruta anual da empresa não excederá o limite fixado no inciso II da Lei Complementar número 123 de 14/12/2006.

Cláusula Décima Segunda. A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual deliberada na forma da lei.

Cláusula Décima Terceira. Os SÓCIOS poderão fixar uma retirada mensal, a título de “pro labore”, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

Cláusula Décima Quarta. Falecendo ou sendo interdito qualquer SÓCIO (S), a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) SÓCIO (es) remanescente(s), o valor de seus haveres será



apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo Único. O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu SÓCIO (S).

Cláusula Décima Quinta. O(s) Administrador (es) SÓCIO (s) declara(m), sob as penas da lei, de que não está (ão) impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar(em) sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

Cláusula Décima Sexta. Ocorrerá a extinção da sociedade nas hipóteses as quais as leis referentes à Sociedade Limitada preverem, ou quando as partes assim decidirem.

Parágrafo Único. Extinguindo-se a Sociedade por ordem judicial ou encerrando suas atividades, o SÓCIO se compromete neste último caso, a arquivar o distrato social na JUCEA – Junta Comercial do Estado do Amazonas.

Cláusula Décima Sétima. Os casos omissos neste contrato serão resolvidos com observância dos preceitos do Código Civil (Lei nº 10.406/2002) e de outros dispositivos legais aplicáveis.

Cláusula Décima Oitava. Fica eleito o foro de MANAUS/AM para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E, estando o(s) sócio (s) justo(s) e contratado(s), assinam o presente instrumento.

Manaus/AM, 08 de agosto de 2023.

JOSEH SAID PACHECO LOPES
Sócio Administrador







JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

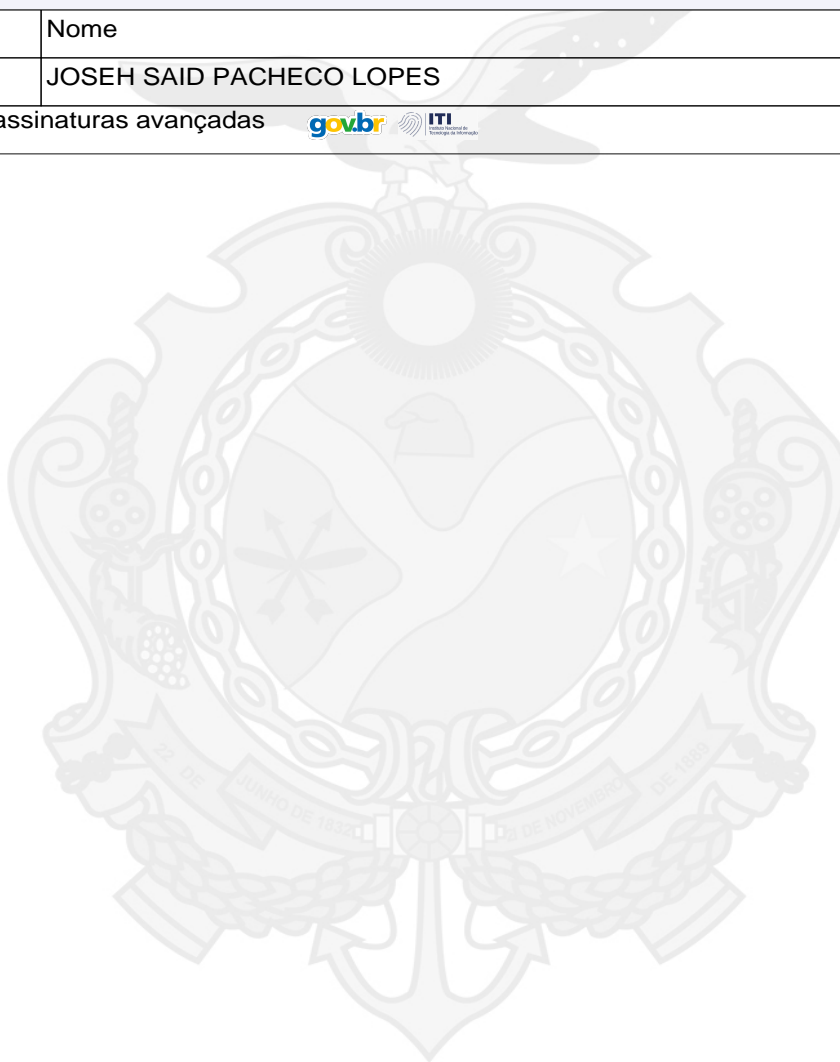
Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/052.983-6	AMP2300096750	08/08/2023

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES	08/08/2023

Assinado utilizando assinaturas avançadas  

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1375686 em 09/08/2023 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 230529836 - 08/08/2023. Autenticação: 407ADFD39A86F6B37E7FA8C9CEF4FBDB98B48917. Eylan Manoel da Silva Lins - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 23/052.983-6 e o código de segurança VY0N Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/08/2023 por Eylan Manoel da Silva Lins Secretário-Geral.


EYLAN MANOEL DA SILVA LINS
SECRETÁRIO-GERAL



Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa
Departamento de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Estado de Planejamento, Desenvolvimento, Ciência, Tecnologia e Inovação
Junta Comercial do Estado do Amazonas

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa HOUSE LTDA, de CNPJ 35.689.930/0001-89 e protocolado sob o número 23/052.983-6 em 08/08/2023, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 1375686, em 09/08/2023. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Rosemira Andrade.

Certifica o registro, o Secretário-Geral, Eylan Manoel da Silva Lins. Para sua validação, deverá ser acessado o sitio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucea.am.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES	08/08/2023
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES	08/08/2023
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 08/08/2023



Documento assinado eletronicamente por Rosemira Andrade, Servidor(a) Público(a), em 09/08/2023, às 10:23.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucea](#) informando o número do protocolo 23/052.983-6.



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1375686 em 09/08/2023 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 230529836 - 08/08/2023. Autenticação: 407ADFD39A86F6B37E7FA8C9CEF4FBDB98B48917. Eylan Manoel da Silva Lins - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 23/052.983-6 e o código de segurança VY0N Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/08/2023 por Eylan Manoel da Silva Lins Secretário-Geral.


EYLAN MANOEL DA SILVA LINS
SECRETÁRIO-GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

O ato foi assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
345.323.582-72	EYLAN MANOEL DA SILVA LINS

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Manaus, quarta-feira, 09 de agosto de 2023



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1375686 em 09/08/2023 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 230529836 - 08/08/2023. Autenticação: 407ADFD39A86F6B37E7FA8C9CEF4FBDB98B48917. Eylan Manoel da Silva Lins - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 23/052.983-6 e o código de segurança VY0N Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/08/2023 por Eylan Manoel da Silva Lins Secretário-Geral.


EYLAN MANOEL DA SILVA LINS
SECRETÁRIO-GERAL

 REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 35.689.930/0001-89 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 03/12/2019	
NOME EMPRESARIAL HOUSE LTDA			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) HOUSE		PORTE EPP	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 73.19-0-02 - Promoção de vendas			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 14.13-4-01 - Confeção de roupas profissionais, exceto sob medida 33.13-9-01 - Manutenção e reparação de geradores, transformadores e motores elétricos 33.14-7-04 - Manutenção e reparação de compressores 33.14-7-07 - Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial 33.29-5-01 - Serviços de montagem de móveis de qualquer material 37.01-1-00 - Gestão de redes de esgoto 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos 38.21-1-00 - Tratamento e disposição de resíduos não-perigosos 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração 43.29-1-99 - Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material 43.30-4-03 - Obras de acabamento em gesso e estuque 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral 43.30-4-05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores 43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção 43.99-1-01 - Administração de obras			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada			
LOGRADOURO AV JOAQUIM NABUCO	NÚMERO 198	COMPLEMENTO SALA 02	
CEP 69.020-030	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO MANAUS	UF AM
ENDEREÇO ELETRÔNICO JOSEH@GELOPECAS.COM.BR		TELEFONE (92) 8120-3000	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 03/12/2019		
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****		

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **09/08/2023** às **17:18:36** (data e hora de Brasília).

Página: **1/4**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 35.689.930/0001-89 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 03/12/2019
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL HOUSE LTDA

<p>CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS</p> <p>43.99-1-02 - Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias 43.99-1-03 - Obras de alvenaria 43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água 45.11-1-01 - Comércio a varejo de automóveis, camionetas e utilitários novos 45.11-1-02 - Comércio a varejo de automóveis, camionetas e utilitários usados 45.20-0-01 - Serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores 45.20-0-02 - Serviços de lanternagem ou funilaria e pintura de veículos automotores 46.39-7-01 - Comércio atacadista de produtos alimentícios em geral 46.61-3-00 - Comércio atacadista de máquinas, aparelhos e equipamentos para uso agropecuário; partes e peças 47.12-1-00 - Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - minimercados, mercearias e armazéns 47.41-5-00 - Comércio varejista de tintas e materiais para pintura 47.42-3-00 - Comércio varejista de material elétrico 47.44-0-01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas 47.44-0-03 - Comércio varejista de materiais hidráulicos 47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral 47.51-2-01 - Comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática 47.52-1-00 - Comércio varejista especializado de equipamentos de telefonia e comunicação 47.53-9-00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo 47.54-7-01 - Comércio varejista de móveis 47.54-7-02 - Comércio varejista de artigos de colchoaria</p>
--

<p>CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA</p> <p>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</p>
--

LOGRADOURO AV JOAQUIM NABUCO	NÚMERO 198	COMPLEMENTO SALA 02
--	----------------------	-------------------------------

CEP 69.020-030	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO MANAUS	UF AM
--------------------------	----------------------------------	----------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO JOSEH@GELOPECAS.COM.BR	TELEFONE (92) 8120-3000
--	-----------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 03/12/2019
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **09/08/2023** às **17:18:36** (data e hora de Brasília).

Página: **2/4**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 35.689.930/0001-89 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 03/12/2019
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL HOUSE LTDA

<p>CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS</p> <p>47.54-7-03 - Comércio varejista de artigos de iluminação</p> <p>47.56-3-00 - Comércio varejista especializado de instrumentos musicais e acessórios</p> <p>47.57-1-00 - Comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação</p> <p>47.61-0-03 - Comércio varejista de artigos de papelaria</p> <p>47.63-6-05 - Comércio varejista de embarcações e outros veículos recreativos; peças e acessórios</p> <p>47.81-4-00 - Comércio varejista especializado de artigos do vestuário e acessórios</p> <p>47.89-0-05 - Comércio varejista de produtos saneantes domissanitários</p> <p>47.89-0-07 - Comércio varejista de equipamentos para escritório</p> <p>61.10-8-03 - Serviços de comunicação multimídia - SCM</p> <p>70.20-4-00 - Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica</p> <p>71.11-1-00 - Serviços de arquitetura</p> <p>71.12-0-00 - Serviços de engenharia</p> <p>71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia</p> <p>71.19-7-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente</p> <p>77.19-5-01 - Locação de embarcações sem tripulação, exceto para fins recreativos</p> <p>77.29-2-03 - Aluguel de material médico</p> <p>77.32-2-02 - Aluguel de andaimes</p> <p>77.33-1-00 - Aluguel de máquinas e equipamentos para escritórios</p> <p>77.39-0-02 - Aluguel de equipamentos científicos, médicos e hospitalares, sem operador</p> <p>77.39-0-99 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador</p>

<p>CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA</p> <p>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</p>
--

LOGRADOURO AV JOAQUIM NABUCO	NÚMERO 198	COMPLEMENTO SALA 02
--	----------------------	-------------------------------

CEP 69.020-030	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO MANAUS	UF AM
--------------------------	----------------------------------	----------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO JOSEH@GELOPECAS.COM.BR	TELEFONE (92) 8120-3000
--	-----------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 03/12/2019
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **09/08/2023** às **17:18:36** (data e hora de Brasília).

Página: **3/4**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 35.689.930/0001-89 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 03/12/2019
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL HOUSE LTDA

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 81.11-7-00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais 81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios 81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO AV JOAQUIM NABUCO	NÚMERO 198	COMPLEMENTO SALA 02
--	----------------------	-------------------------------

CEP 69.020-030	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO MANAUS	UF AM
--------------------------	----------------------------------	----------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO JOSEH@GELOPECAS.COM.BR	TELEFONE (92) 8120-3000
--	-----------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 03/12/2019
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **09/08/2023** às **17:18:36** (data e hora de Brasília).

Página: **4/4**



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Lei Federal Nº 6496 de 07 de Dezembro de 1977

CREA-AM

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

977807/2021

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas - Crea-AM, o Acervo Técnico do profissional **GISAH PINHEIRO DA COSTA E SILVA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **GISAH PINHEIRO DA COSTA E SILVA**
Registro: **29751AM** RNP: **0417889208**
Título profissional: ENGENHEIRA MECÂNICA

Número da ART: **AM20210262317** Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO Registrada em: 24/06/2021 Baixada em: 30/06/2021
Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO Participação técnica: INDIVIDUAL
Empresa contratada: **I M COSTA ENGENHARIA**

Contratante: **Edifício Black River** CPF/CNPJ: **11.371.563/0001-02**
Endereço do contratante: AVENIDA MÁRIO YPIRANGA Nº: 1090
Complemento: Bairro: ADRIANÓPOLIS
Cidade: MANAUS UF: AM CEP: 69057002
Contrato: 01/2021 Celebrado em:
Valor do contrato: R\$ 3.300,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado
Ação institucional: Outros
Endereço da obra/serviço: AVENIDA MÁRIO YPIRANGA Nº: 1090
Complemento: Bairro: ADRIANÓPOLIS
Cidade: MANAUS UF: AM CEP: 69057002
Data de início: 28/04/2021 Conclusão efetiva: 07/05/2021
Finalidade: Hoteleiro
Proprietário: Edifício Black River CPF/CNPJ: 11.371.563/0001-02

Atividade Técnica: **1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - MECÂNICA > TERMODINÂMICA APLICADA > MÁQUINAS / EQUIPAMENTOS > #2262 - DE CLIMATIZAÇÃO 43 - MANUTENÇÃO 47.00 tonelada refrigeração;**

Observações

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE MÁQUINAS DE AR-CONDICIONADO MODELOS 12 SPLIT 03 PISO TETO e 4 CASSETES . FOI REALIZADA DESMONTAGEM DAS MÁQUINAS, LAVAGEM GERAL, MONTAGEM, TROCA DE CAPACITORES, REPOSIÇÃO NOS NÍVEIS DE GAS R22, LIMPEZA DO SISTEMA, TROCA DE COMPONENTES COMO SENSOR DEGELO E FILTRO SECADOR DE 12 SPLITS DE 12.000BTUS DO 10º ANDAR. FOI REALIZADA DESMONTAGEM DAS MÁQUINAS, LAVAGEM GERAL, MONTAGEM, TROCA DE CAPACITORES, REPOSIÇÃO NOS NÍVEIS DE GAS R22, LIMPEZA DO SISTEMA, TROCA DE COMPONENTES E FILTRO SECADOR DE 04 CASSETES DE 60.000BTUS DA SALA BOTO TUCUXI. FOI REALIZADA DESMONTAGEM DAS MÁQUINAS, LAVAGEM GERAL, MONTAGEM, TROCA DE CAPACITORES, REPOSIÇÃO NOS NÍVEIS DE GAS R22, LIMPEZA DO SISTEMA, TROCA DE COMPONENTES E FILTRO SECADOR DE 03 PISO TETOS DE 60.000BTUS DO RESTAUARANTE.

Informações Complementares

- Conforme atestado anexo (4 páginas, emitido em 10/05/2021), circunscrito APENAS às atividades inerentes à sua modalidade, ENGENHARIA MECÂNICA , em coerência com as suas atribuições profissionais. Obs.: O referido atestado foi objeto de Laudo Técnico (03 páginas, referente à ART Nº AM20210256595), elaborado pelo ENGENHEIRO MECÂNICO. JOÃO EVANGELISTA NETO, CPF Nº 116.364.161-87, RNP Nº 0402407288, cuja qual é profissional habilitado no âmbito do Sistema Confea-Crea. CERTIFICAMOS, finalmente, que a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações declaradas constantes nos documentos que se encontram vinculados à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, cabe aos seus emissores.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Lei Federal Nº 6496 de 07 de Dezembro de 1977

CREA-AM

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

977807/2021

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 977807/2021
29/07/2021, 14:06
x77Z0

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em:
<http://publico.crea-am.org.br/>, com a chave: x77Z0





ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins, que a empresa **I M COSTA ENGENHARIA** CNPJ. N 35.472.483/0001-01, sob responsabilidade técnica do(s) seguinte(s) profissionalis Eng.º **Gisah Pinheiro da Costa e Silva**, nº de registro **29751AM**, inscrito no CPF **015.373.082-03**, RG **2457090-7** executou de forma satisfatória os serviços definidos no contrato 01/2020 na Av. Mario Ypiranga, 1090 conforme dados abaixo:

DADOS DO CONTRATO:

SM ENGENHARIA, microempresa, com sede na Av. DR Theomarinno Pinto da Costa 811 sala 1214 – CHAPADA, cidade de Manaus, no estado do Amazonas, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 035.472.483/0001-01, neste apresenta por seu representante Eng. **IGOR MENEZES COSTA**, inscrito no CPF/MF nº 016.491.602-40 e RG nº 2414379-0 SSP/AM, residente domiciliado na Av. cecílias meirelles, Condominio Ponta Negra 02, casa G26, bairro Ponta Negra, cidade de Manaus, no estado do Amazonas.

CONTRATANTE:

EDIFÍCIO BLACK RIVER, pessoa jurídica de direito privado, com sede em Av. Mario Ypiranga – 1090, Adrianópolis, cidade de Manaus, no estado do Amazonas, inscrita no CNPJ nº 11.371.563/0001-02, nesta apresenta por seu representante legal **JOANA NASIAN RABELO**, portador do Documento de Identidade RG nº. 1817963-0, inscrito no CPF sob o nº. 857.740.142-15, residente e domiciliado em Rua Raimundo Nonato de Castro – 773, Ponta Negra, CEP 69037-042, cidade de Manaus, no estado do Amazonas.

EDIFÍCIO BLACK RIVER – CNPJ 11.371.563/0001-02
 Tel.: (92) 3182-0999 – Fax: (92) 3182-0971
 Av. Mário Ypiranga Monteiro, n. 1.090 – Adrianópolis – Manaus/AM – CEP 69.057-002
homepage: www.atlanticahotels.com.br

1

[Handwritten signature]

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão nº 977807/2021, emitida em 29/07/2021



Certidão nº 977807/2021
 21/10/2023, 12:29
 Chave de Impressão: x77Z0

O documento neste ato registrado foi emitido em 27/07/2021 e contém 4 folhas





PRAZO CONTRATUAL: 28/04/2021 a 07/05/2021

Serviços de manutenção preventiva e corretiva de máquinas de ar-condicionado modelos 12 Split 03 piso tetoe 4 cassetes em Quality hotel Manaus.

Foi realizada desmontagem das máquinas, lavagem geral, montagem, troca de capacitores, reposição nos níveis de gás r22, limpeza do sistema, troca de componentes como sensor degelo e filtro secador de 12 Split de 12.000btus do 10º andar.

Foi realizada desmontagem das máquinas, lavagem geral, montagem, troca de capacitores, reposição nos níveis de gás r22, limpeza do sistema, troca de componentes e filtro secador de 04 cassetes de 60.000btus da sala boto tucuxi.

Foi realizada desmontagem das máquinas, lavagem geral, montagem, troca de capacitores, reposição nos níveis de gás r22, limpeza do sistema, troca de componentes e filtro secador de 03 piso tetos de 60.000btus do restaurante.

Ao todo foi realizada a quantidade de 47,00 toneladas de refrigeração.

CARACTERÍSTICAS DO SERVIÇO CONFORME PLANILHA ABAIXO:

EDIFÍCIO BLACK RIVER – CNPJ 11.371.563/0001-02
 Tel.: (92) 3182-0999 – Fax: (92) 3182-0971
 Av. Mário Ypiranga Monteiro, n. 1.090 – Adrianópolis – Manaus/AM – CEP 69.057-002
homepage: www.atlanticahotels.com.br

2

J. 10/2023

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão nº 977807/2021, emitida em 29/07/2021



Certidão nº 977807/2021
 21/10/2023, 12:29

Chave de Impressão: x77Z0

O documento neste ato registrado foi emitido em 27/07/2021 e contém 4 folhas





ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.
1.1	DESMONTAGEM DE MÁQUINAS DE AR-CONDICIONADO MODELO SPLIT 12000 BTU's	UNID	12,00
1.2	LAVAGEM GERAL DE MÁQUINAS DE AR-CONDICIONADO MODELO SPLIT 12000 BTU'S	UNID	12,00
1.3	MONTAGEM DE MÁQUINAS DE AR-CONDICIONADO MODELO SPLIT 12000 BTU's	UNID	12,00
1.4	TROCA DE CAPACITORES DE AR CONDICONADO MODELO SPLIT 12000 BTU's	UNID	8,00
1.5	REPOSIÇÃO DE NIVEL DE GÁS EM MÁQUINAS DE AR CONDICIONADO MODELO SPLIT 12000 BTU's	UNID	12,00
1.6	TROCA DE COMPONENTE COMO SENSOR DEGELO E FITRO SECADOR SPLIT 12000 BTU's	UNID	10,00
1.7	DESMONTAGEM DE MÁQUINAS DE AR-CONDICIONADO MODELO SPLIT PISO TETO 60000 BTU's	UNID	3,00
1.8	LAVAGEM GERAL DE MÁQUINAS DE AR-CONDICIONADO MODELO SPLIT PISO TETO 60000 BTU's	UNID	3,00
1.9	MONTAGEM DE MÁQUINAS DE AR-CONDICIONADO MODELO SPLIT PISO TETO 60000 BTU's	UNID	3,00
1.10	TROCA DE CAPACITORES DE AR CONDICONADO MODELO SPLIT PISO TETO 60000 BTU's	UNID	2,00
1.11	REPOSIÇÃO DE NIVEL DE GÁS EM MÁQUINAS DE AR CONDICIONADO MODELO SPLIT PISO TETO 60000 BTU's	UNID	3,00
1.12	TROCA DE COMPONENTE COMO SENSOR DEGELO E FITRO SECADOR SPLIT PISO TETO 60000 BTU's	UNID	1,00
1.13	DESMONTAGEM DE MÁQUINAS DE AR-CONDICIONADO MODELO CASSETE 60000 BTU's	UNID	4,00
1.14	LAVAGEM GERAL DE MÁQUINAS DE AR-CONDICIONADO MODELO CASSETE 60000 BTU's (REVISÃO DE COMPONENTES COMO SENSOR DE NÍVEL, BOMBA DE DRENO, LAVAGEM DE SERPENTINAS)	UNID	4,00
1.15	REPOSIÇÃO DE NIVEL DE GÁS EM MÁQUINAS DE AR CONDICIONADO MODELO CASSETE 60000 BTU's	UNID	4,00
1.16	MONTAGEM DE MÁQUINAS DE AR-CONDICIONADO MODELO CASSETE 60000 BTU's	UNID	4,00

EDIFÍCIO BLACK RIVER – CNPJ 11.371.563/0001-02
 Tel.: (92) 3182-0999 – Fax: (92) 3182-0971
 Av. Mário Ypiranga Monteiro, n. 1.090 – Adrianópolis – Manaus/AM – CEP 69.057-002
 homepage: www.atlanticahotels.com.br

3

J. Neto

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão nº 977807/2021, emitida em 29/07/2021



Certidão nº 977807/2021
 21/10/2023, 12:29
 Chave de Impressão: x77Z0

O documento neste ato registrado foi emitido em 27/07/2021 e contém 4 folhas





Manaus, 10 de Maio de 2021

9º TN

Joana Nasian
 Joana Nasian
 Controller
 CPF.: 857.740.142-15

Joana Nasian Rabelo
 Controller
 CPF.: 857.740.142-15

9º TN

João Evangelista Neto
 João Evangelista Neto
 Engenheiro Mecânico
 CPF.: 116.364.161-87
 RNP.: 0402407288

João Evangelista Neto - CREA-AM 3085-D
 Eng. Mecânico, Eng. Eletricista, Eng. Civil
 e Eng. Seg. do Trabalho

9º TABELA DE NOTAS - CARTÓRIO ABREU
 Bel.ª Ana de Fátima Abreu Chagas - Tabela - www.cartorioabrui.com.br
 Rua Marciano Armond, nº 307 - Adrianópolis - Manaus-AM - www.cartorioabrui.com.br

Reconheço Por SEMELHANÇA a firma de JOÃO
 EVANGELISTA NETO Dou Fe Em Testemunho da
 verdade Data/Hora 10/07/2021 11:55:41 Emitido por MARIA
 PINHEIRO DA SILVA SANTOS - ESCRIVENTE
 AUTORIZADA

SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO - TJAM - N
 REC FIR004631GB1PZRK688D2LS16 Valde o
 selo cidadão portaiseloam.com.br - Pago: R\$ 6,00

9º TABELA DE NOTAS - CARTÓRIO ABREU
 Bel.ª Ana de Fátima Abreu Chagas - Tabela - www.cartorioabrui.com.br
 Rua Marciano Armond, nº 307 - Adrianópolis - Manaus-AM - www.cartorioabrui.com.br

Reconheço Por SEMELHANÇA a firma de JOANA NASIAN
 RABELO Dou Fe Em Testemunho da verdade
 Data/Hora 10/07/2021 11:55:33 Emitido por MARIA
 PINHEIRO DA SILVA SANTOS - ESCRIVENTE
 AUTORIZADA

SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO - TJAM - N
 REC FIR004631YLFUKW2DYFTE0468 Valde o
 selo cidadão portaiseloam.com.br - Pago: R\$ 6,00

EDIFÍCIO BLACK RIVER – CNPJ 11.371.563/0001-02
 Tel.: (92) 3182-0999 – Fax: (92) 3182-0971
 Av. Mário Ypiranga Monteiro, n. 1.090 – Adrianópolis – Manaus/AM – CEP 69.057-002
 homepage: www.atlantichotels.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão nº 977807/2021, emitida em 29/07/2021



Certidão nº 977807/2021
 21/10/2023, 12:29
 Chave de Impressão: x77Z0
 O documento neste ato registrado foi emitido em 27/07/2021 e contém 4 folhas



**AMAZONAS ENERGIA**

AV DJALMA BATISTA, 4.400 - UNIDADE 2 - FLORES - MANAUS

CNPJ: 02.341.467/0001-20 IE: 42156092

Atendimento: 0800 701 3001 www.amazonasenergia.com

Ouvidoria: 0800 095 1247 (08 às 18h/Dias úteis)

Visualizado em: 02/02/2024 às 11:15:51

VIA PARA PAGAMENTO

JOSEH SAID PACHECO LOPES ED SOBERANE LIVE WORK, 207 , RESIDENCE ADRIANOPOLIS 69.057-040 - MANAUS - AM	Código Único 2318659-3	Mês Faturado 01/2024	Nota Fiscal 82619143	Data Emissão 25/01/2024
--	----------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	-----------------------------------

Consulte pela Chave de Acesso em: <https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/NF3E/Consulta>

Chave de acesso: 1324 0102 3414 6700 0120 6600 1082 6191 4320 2619 1430

	Medidor	Leit. Atual	Leit. Anterior	Constante Fatur.	NPL	Cons. Medido	Cons. Faturado
Consumo	11602618	10945	10658	1,00000	5	287	287

Período de Consumo: 26/12/2023 a 26/01/2024

Itens Faturados	Tar. sem Impostos	Valor
Consumo 287 kWh a 0,863517	0,834850	247,82
Contribuição de Iluminação Pública (COSIP)		20,77
Pis - 1,41		
Cofins - 6,81		

Descrição da Grandeza	Leit. Atual	Leit. Anterior	Constante	Registrado
En Ativa F-Pta	0,00	0,00	0,00000	0

Base de Cálculo

Alíquota

Valor do ICMS

Vencimento

Valor a Pagar

(*)

(*)

(*)

09/02/2024**R\$ 268,59**

(*) ICMS, quando aplicável foi recolhido por ST - Substituição Tributária. Lei Nº. 217/2021.

recorte aqui

**AMAZONAS ENERGIA**

AV DJALMA BATISTA, 4.400 - UNIDADE 2 - FLORES - MANAUS

CNPJ: 02.341.467/0001-20 IE: 42156092

Atendimento: 0800 701 3001 www.amazonasenergia.com

Ouvidoria: 0800 095 1247 (08 às 18h/Dias úteis)

Visualizado em: 02/02/2024 às 11:15:51

UC	Mês/Ano	FD	Vencimento	Valor
2318659-3	01/2024	0	09/02/2024	R\$ 268,59

**| 001-9 | 00190.00009 03351.152008 17650.491172 7 96200000026859**

Agência Receptora PAGAVEL EM QUALQUER BANCO DA COMPENSAÇÃO INTEGRADA					Vencimento 09/02/2024
Beneficiário AMAZONAS ENERGIA					Agência/Cód. Beneficiário 3064/3351152-7
Data Documento 25/01/2024	Nº Documento 82619143	Espécie DM	Aceite N	Data Processamento 25/01/2024	Nosso Número 33511520017650491
Uso do Banco	Carteira 17	Espécie R\$	Quantidade	Valor	(=) Valor Documento 268,59
Informações de responsabilidade do beneficiário. Pagável em todas as instituições bancárias. Em caso de atraso, multas, juros e correção serão cobrados na próxima fatura.					(-) Desconto Abatimento
Nome Pagador / Endereço JOSEH SAID PACHECO LOPES ED SOBERANE LIVE WORK, 207 , RESIDENCE ADRIANOPOLIS - 69.057-040 - MANAUS					(-) Outras Deduções
					(+) Multa
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado

Pague através do PIX.
É mais facilidade para você.

Para realizar o pagamento, utilize o QR CODE abaixo.



Autenticação - Ficha de Compensação



Ministério da Economia
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Estado de Planejamento, Desenvolvimento, Ciência,
Tecnologia e Inovação – SEPLANCTI

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

Código da Natureza Jurídica

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

2305

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado do Amazonas

Nome: HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS EIRELI
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

Nº FCN/REMP



AMP1900173482

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	091			ATO CONSTITUTIVO - EIRELI
		316	1	ENQUADRAMENTO DE EPP

MANAUS
Local

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

3 Dezembro 2019
Data

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem
À decisão

_____/_____/_____
Data

NÃO _____
Data

Responsável

NÃO _____
Data

Responsável

Responsável

DECISÃO SINGULAR

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

_____/_____/_____
Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

_____/_____/_____
Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 13600108431 em 03/12/2019 da Empresa HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS EIRELI, Nire 13600108431 e protocolo 190586982 - 03/12/2019. Autenticação: 1EDD08175E43F18DFD337AFE45B5E99CDDC9A4. Alberto Pacheco da Silva Ladeira - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 19/058.698-2 e o código de segurança lzUV Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/12/2019 por Alberto Pacheco da Silva Ladeira Secretário-Geral.



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
19/058.698-2	AMP1900173482	03/12/2019

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES

Junta Comercial do Estado do Amazonas



ATO DE CONSTITUIÇÃO DE HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS EIRELI

JOSEH SAID PACHECO LOPES, nacionalidade BRASILEIRA, EMPRESARIO, Solteiro, data de nascimento 10/08/1995, nº do CPF 952.771.452-49, documento de identidade 05952800762, DETRAN, AM, com domicílio / residência a RUA QUINTINO BOCAIUVA, número 747, bairro / distrito CENTRO, município MANAUS - AMAZONAS, CEP 69.005-110 resolve constituir uma Empresa Individual de Responsabilidade Limitada - EIRELI, mediante as seguintes cláusulas:

Cláusula Primeira - A empresa adotará o nome empresarial de HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS EIRELI.

Parágrafo Único: A empresa tem como nome fantasia HOUSE.

Cláusula Segunda - O objeto será INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO, MANUTENCAO E REPARACAO DE GERADORES, TRANSFORMADORES, MOTORES ELETRICOS, COMPRESSORES, MAQUINAS E APARELHOS DE REFRIGERACAO E VENTILACAO PARA USO INDUSTRIAL E COMERCIAL, SERVICOS DE MONTAGEM DE MOVEIS DE QUALQUER MATERIAL E ESTRUTURAS METALICAS, INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS, INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA, OUTRAS OBRAS DE INSTALACOES EM CONSTRUcoes, IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL, INSTALACAO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL, OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE, SERVICOS DE PINTURA DE EDIFICIOS, APLICACAO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES, OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUCAO, ADMINISTRACAO DE OBRAS, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORARIAS, OBRAS DE ALVENARIA, ATIVIDADES DE CONSULTORIA EM GESTAO EMPRESARIAL, EXCETO CONSULTORIA TECNICA ESPECIFICA, SERVICOS DE ARQUITETURA, SERVICOS DE ENGENHARIA, SERVICOS DE DESENHO TECNICOS RELACIONADOS A ARQUITETURA E ENGENHARIA, ATIVIDADES TECNICAS RELACIONADAS A ENGENHARIA E ARQUITETURA, ALUGUEL DE ANDAIMES, SERVICOS COMBINADOS PARA APOIO A EDIFICIOS, EXCETO CONDOMINIOS PREDIAIS, LIMPEZA EM PREDIOS E EM DOMICILIOS, ATIVIDADES DE LIMPEZA, ATIVIDADES PAISAGISTICAS, COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE EQUIPAMENTOS E SUPRIMENTOS DE INFORMATICA, DE PECAS E ACESSORIOS PARA APARELHOS ELETROELETRONICOS PARA USO DOMESTICO, E COMUNICACAO, DE PRODUTOS SANEANTES DOMISSANITARIOS, DE ARTIGOS DE PAPELARIA, MATERIAIS DE CONSTRUCAO, ELETRODOMESTICOS, EQUIPAMENTOS DE AUDIO E VIDEO, FERRAGENS, FERRAMENTAS, MATERIAIS HIDRAULICOS, EQUIPAMENTOS DE TELEFONIA E COMUNICACAO, ARTIGOS DE COLCHOARIA, INSTRUMENTOS MUSICAIS E ACESSORIOS, MATERIAL ELETRICO, TINTAS, MATERIAIS PARA PINTURA, MOVEIS, EQUIPAMENTOS PARA ESCRITORIO, ARTIGOS DE ILUMINACAO, IMPORTACAO E EXPORTACAO.

Cláusula Terceira - A sede da empresa é na AVENIDA JOAQUIM NABUCO, número 198, SALA 02, bairro / distrito CENTRO, município MANAUS - AM, CEP 69.020-030.

Cláusula Quarta - A empresa iniciará suas atividades em 28/11/2019 e seu prazo de duração é indeterminado.



ATO DE CONSTITUIÇÃO DE HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS EIRELI

Cláusula Quinta - O capital é R\$ 100.000,00 (CEM MIL reais), totalmente integralizado neste ato em moeda corrente do País.

Cláusula Sexta - A administração da empresa caberá ao seu titular já qualificado acima, com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva, judicial e extrajudicial, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto.

Cláusula Sétima - Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, proceder-se-á a elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico.

Cláusula Oitava - O(s) signatário(s) do presente ato declara(m) que o movimento da receita bruta anual da empresa não excederá o limite fixado no inciso II do art. 3º da Lei Complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra(m) em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei.

Cláusula Nona - A empresa poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante ato de alteração do ato constitutivo.

Cláusula Décima - O titular da empresa declara, sob as penas da lei, de que não está(ão) impedido(s) de exercer a administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar(em) sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

Cláusula Décima Primeira - O titular da empresa declara, sob as penas da lei, que não figura como titular de nenhuma outra empresa individual de responsabilidade limitada.

Cláusula Décima Segunda - Fica eleito o foro de MANAUS - AM para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste ato de constituição.

MANAUS, 28 de Novembro de 2019.

JOSEH SAID PACHECO LOPES

Titular/Administrador

Testemunha(s):

ADEILSON DA COSTA MARINHO

CPF: 642.611.072-87





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
19/058.698-2	AMP1900173482	03/12/2019

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
642.611.072-87	ADEILSON DA COSTA MARINHO
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES

Junta Comercial do Estado do Amazonas



DECLARAÇÃO DE VERACIDADE DO DOCUMENTO PRINCIPAL

REGISTRO DIGITAL

Eu, JOSEH SAID PACHECO LOPES, BRASILEIRA, SOLTEIRO, EMPRESARIO, DATA DE NASCIMENTO 10/08/1995, RG Nº 05952800762 DETRAN-AM, CPF 952.771.452-49, RUA QUINTINO BOCAIUVA, Nº 735, BAIRRO CENTRO, CEP 69005-110, MANAUS - AM, DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, que os documentos apresentados digitalizados ao presente protocolo de registro digital na Junta Comercial, sem possibilidade de validação digital, SÃO VERDADEIROS E CONFEREM COM OS RESPECTIVOS ORIGINAIS.

Manaus, 03 de dezembro de 2019.

JOSEH SAID PACHECO LOPES

Assinado digitalmente por certificação A3



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 13600108431 em 03/12/2019 da Empresa HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS EIRELI, Nire 13600108431 e protocolo 190586982 - 03/12/2019. Autenticação: 1EDD08175E43F18DFD337AFE45B5E99CDCC9A4. Alberto Pacheco da Silva Ladeira - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 19/058.698-2 e o código de segurança lzUV Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/12/2019 por Alberto Pacheco da Silva Ladeira Secretário-Geral.



NOME
JOSEH SAID PACHECO LOPES



DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
19892438 SSP AM

CPF
952.771.452-49

DATA NASCIMENTO
10/08/1995

FILIAÇÃO
ADEMAR PACHECO LOPES
**MARIA DA PENHA SAID LO
PES**

PERMISSÃO  ACC  CAT. HAB.
B

Nº REGISTRO
05952800762

VALIDADE
19/04/2023

1ª HABILITAÇÃO
11/12/2013

VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL
1565033892

OBSERVAÇÕES
A
EAR

Joseh Said Pacheco Lopes

ASSINATURA DO PORTADOR



LOCAL
MANAUS, AM

DATA EMISSÃO
24/04/2018

Alberto Pacheco da Silva Ladeira
DIRETOR PRESIDENTE
ASSINATURA DO EMISSOR

74826461171
AM027732908

PROIBIDO PLASTIFICAR
1565033892

AMAZONAS



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
19/058.698-2	AMP1900173482	03/12/2019

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES

Junta Comercial do Estado do Amazonas



DECLARAÇÃO DE VERACIDADE DO(S) DOCUMENTO(S) ANEXO(S)
REGISTRO DIGITAL

Eu, JOSEH SAID PACHECO LOPES, BRASILEIRA, SOLTEIRO, EMPRESÁRIO, DATA DE NASCIMENTO 10/08/1995, RG Nº 05952800762 DETRAN-AM, CPF 952.771.452-49, RUA QUINTINO BOCAIUVA, Nº 735, BAIRRO CENTRO, CEP 69005-110, MANAUS - AM, DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, que os documentos apresentados digitalizados ao presente protocolo de registro digital na Junta Comercial, sem possibilidade de validação digital, SÃO VERDADEIROS E CONFEREM COM OS RESPECTIVOS ORIGINAIS.

Manaus, 03 de dezembro de 2019.

JOSEH SAID PACHECO LOPES

Assinado digitalmente por certificação A3



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 13600108431 em 03/12/2019 da Empresa HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS EIRELI, Nire 13600108431 e protocolo 190586982 - 03/12/2019. Autenticação: 1EDD08175E43F18DFD337AFE45B5E99CDCC9A4. Alberto Pacheco da Silva Ladeira - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 19/058.698-2 e o código de segurança lzUV Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/12/2019 por Alberto Pacheco da Silva Ladeira Secretário-Geral.



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS EIRELI, de NIRE 1360010843-1 e protocolado sob o número 19/058.698-2 em 03/12/2019, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 13600108431, em 03/12/2019. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Ademar Luiz Dorneles.

Certifica o registro, o Secretário-Geral, Alberto Pacheco da Silva Ladeira. Para sua validação, deverá ser acessado o sitio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<http://portalservicos.jucea.am.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES
642.611.072-87	ADEILSON DA COSTA MARINHO

Anexo

Assinante(s)	
CPF	Nome
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES

Declaração Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES

Declaração Documento(s) Anexo(s)

Assinante(s)	
CPF	Nome
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES

Manaus. terça-feira, 03 de dezembro de 2019



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucea](http://portalservicos.jucea.am.gov.br) informando o número do protocolo 19/058.698-2.





Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa
Departamento de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Estado de Planejamento, Desenvolvimento, Ciência, Tecnologia e Inovação
Junta Comercial do Estado do Amazonas

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL



Documento assinado eletronicamente por Ademar Luiz Dorneles, Servidor(a) Público(a), em 03/12/2019, às 13:45 conforme horário oficial de Brasília.



Junta Comercial do Estado do Amazonas



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucea](#) informando o número do protocolo 19/058.698-2.

Página 2 de 2



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 13600108431 em 03/12/2019 da Empresa HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS EIRELI, Nire 13600108431 e protocolo 190586982 - 03/12/2019. Autenticação: 1EDD08175E43F18DFD337AFE45B5E99CDCC9A4. Alberto Pacheco da Silva Ladeira - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 19/058.698-2 e o código de segurança lzUV Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/12/2019 por Alberto Pacheco da Silva Ladeira Secretário-Geral.

ALBERTO PACHECO DA SILVA LADEIRA
SECRETÁRIO GERAL

pág. 11/12



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
600.742.212-72	ALBERTO PACHECO DA SILVA LADEIRA

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Manaus, terça-feira, 03 de dezembro de 2019



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 13600108431 em 03/12/2019 da Empresa HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS EIRELI, Nire 13600108431 e protocolo 190586982 - 03/12/2019. Autenticação: 1EDD08175E43F18DFD337AFE45B5E99CDCC9A4. Alberto Pacheco da Silva Ladeira - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 19/058.698-2 e o código de segurança lzUV Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/12/2019 por Alberto Pacheco da Silva Ladeira Secretário-Geral.



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-AM

Nº 1038229/2025

Emissão: 14/10/2025

Validade: 31/03/2026

Chave: z67w9

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa não se encontra em débito com o Conselho de Engenharia e Agronomia do Amazonas - CREA-AM, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: HOUSE ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS EIRELI

CNPJ: 35.689.930/0001-89

Registro: 0049493221

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 500.000,00

Data do Capital: 01/12/2021

Faixa: 3

Objetivo Social: 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração; 33.14-7-04 - Manutenção e reparação de compressores; 33.14-7-07 - Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial; 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas; 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; 43.99-1-02 - Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias; 71.12-0-00 - Serviços de engenharia (MECÂNICA); 71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia; 71.19-7-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente. OBS.: NO LIMITE DAS ATRIBUIÇÕES DO RESPONSÁVEL TÉCNICO INDICADO.

Restrições Relativas ao Objetivo Social:

Endereço Matriz: AVENIDA JOAQUIM NABUCO, 198, CASA CINZA, CENTRO, MANAUS, AM, 69020030

Tipo de Registro: REGISTRO DEFINITIVO DE EMPRESA

Data Inicial: 01/04/2022

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 0000009612DDAM

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Última Anuidade Paga

Ano: 2025 (6/6)

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: GISAH PINHEIRO DA COSTA E SILVA

Registro: 0417889208

CPF: ***.373.082.**

Data Início: 01/04/2022

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRA MECÂNICA

Atribuição: Artigo (s) 12 da Resolução n. 218 73 do CONFEA, com observância ao seu Artigo 25.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIZAVEL TÉCNICO

Sócios

Sócio: JOSEH SAID PACHECO LOPES

CPF: ***.771.452.**

Função: SOCIO





MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO, INDÚSTRIA, COMÉRCIO E SERVIÇOS
SECRETARIA ESPECIAL DE PRODUTIVIDADE, EMPREGO E COMPETITIVIDADE
SUPERINTENDÊNCIA DA ZONA FRANCA DE MANAUS



NÚMERO DE INSCRIÇÃO 210102675 Matriz	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE CADASTRO 16/01/2020
---	---	---------------------------------------

CPF/CNPJ 35.689.930/0001-89	NOME/RAZÃO SOCIAL HOUSE ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS EIRELI
---------------------------------------	---

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
2305 Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresária)

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 4757100 COMÉRCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS PARA APARELHOS ELETROELETRÔNICOS PARA USO DOMÉSTICO, EXCETO INFORMÁTICA E COMUNICAÇÃO	ATIVIDADE EXERCIDA SIM
--	----------------------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS	ATIVIDADE EXERCIDA
4741500 COMÉRCIO VAREJISTA DE TINTAS E MATERIAIS PARA PINTURA	SIM
4742300 COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELÉTRICO	SIM
4744001 COMÉRCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS	SIM
4744003 COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS HIDRÁULICOS	SIM
4744099 COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL	SIM
4751201 COMÉRCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE EQUIPAMENTOS E SUPRIMENTOS DE INFORMÁTICA	SIM
4752100 COMÉRCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE EQUIPAMENTOS DE TELEFONIA E COMUNICAÇÃO	SIM
4753900 COMÉRCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE ELETRODOMÉSTICOS E EQUIPAMENTOS DE ÁUDIO E VÍDEO	SIM
4754701 COMÉRCIO VAREJISTA DE MÓVEIS	SIM
4754702 COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE COLCHOARIA	SIM
4754703 COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE ILUMINAÇÃO	SIM
4756300 COMÉRCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE INSTRUMENTOS MUSICAIS E ACESSÓRIOS	SIM
4761003 COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE PAPELARIA	SIM
4789005 COMÉRCIO VAREJISTA DE PRODUTOS SANEANTES DOMISSANITÁRIOS	SIM
4789007 COMÉRCIO VAREJISTA DE EQUIPAMENTOS PARA ESCRITÓRIO	SIM

LOGRADOURO AVENIDA JOAQUIM NABUCO	NÚMERO 198
---	----------------------

COMPLEMENTO SALA 02	BAIRRO CENTRO	CEP 69020-030
-------------------------------	-------------------------	-------------------------

MUNICÍPIO Manaus	UF AM	TELEFONE 9281203000
----------------------------	-----------------	-------------------------------

E-MAIL joseh@gelopecas.com.br	SITUAÇÃO CADASTRAL ATUAL ATIVA
---	--

PROJETO APROVADO NÃO	DATA DE APROVAÇÃO -
--------------------------------	-------------------------------

TIPO(S) DE INCENTIVO(S) PARA A REGIÃO DE DOMICÍLIO DA EMPRESA
Os incentivos que a empresa destinatária têm direito podem ser verificados através do "Mapa dos Incentivos Fiscais", disponível no endereço: <https://www.gov.br/suframa/pt-br/zfm/mapa-dos-incentivos-fiscais-ultima-versao-28-09.xlsx>.

Emitido no dia 19/01/2024 às 10:09:40 (data e hora de Brasília).



GOVERNO DO AMAZONAS
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA
CADASTRO DE CONTRIBUINTE DO ICMS



CARTÃO DE INSCRIÇÃO DO CONTRIBUINTE

INSCRIÇÃO	C.N.P.J	VIA
05.415.280-1	35.689.930/0001-89	3

RAZÃO OU DENOMINAÇÃO SOCIAL
HOUSE LTDA

NOME FANTASIA
HOUSE

REGIME	CADASTRAMENTO	EMIÇÃO	VALIDADE
Simples	03/12/2019	20/12/2023	20/12/2025

APRESENTAÇÃO OBRIGATÓRIA NA AQUISIÇÃO DE MERCADORIAS

ENDEREÇO DO ESTABELECIMENTO
AVE JOAQUIM NABUCO, NRO 198, CENTRO, SALA 02, Manaus-AM,
CEP 69020-030

ATIVIDADE ECONÔMICA NA SEFAZ
4757-1/00 - Comércio varejista especializado de peças e acessórios para
aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e
comunicação, desde 03/12/2019.
4744-0/03 (desde 03/12/2019).

OBSERVAÇÃO
Optante do Simples Nacional

CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO

001703055843591



Ministério da Economia
 Secretaria de Governo Digital
 Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração
 Secretaria de Estado de Planejamento, Desenvolvimento, Ciência,
 Tecnologia e Inovação – SEPLANCTI

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

13600108431

Código da Natureza Jurídica

2062

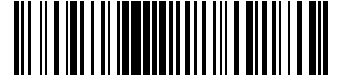
Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado do Amazonas

Nome: HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA
 (da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

Nº FCN/REMP



AME2300073324

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	223			BALANCO

MANAUS
Local

15 Junho 2023
Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem À decisão

____/____/____
Data

NÃO ____/____/____
Data

Responsável

NÃO ____/____/____
Data

Responsável

Responsável

DECISÃO SINGULAR

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

____/____/____
Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

____/____/____
Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1354362 em 15/06/2023 da Empresa HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 230377653 - 15/06/2023. Autenticação: FB4DF12BB6D3DDA287D454AADEC32F3FCE1F1. Eylan Manoel da Silva Lins - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 23/037.765-3 e o código de segurança 760c Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/06/2023 por Eylan Manoel da Silva Lins Secretário-Geral.

EYLAN MANOEL DA SILVA LINS
SECRETÁRIO-GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

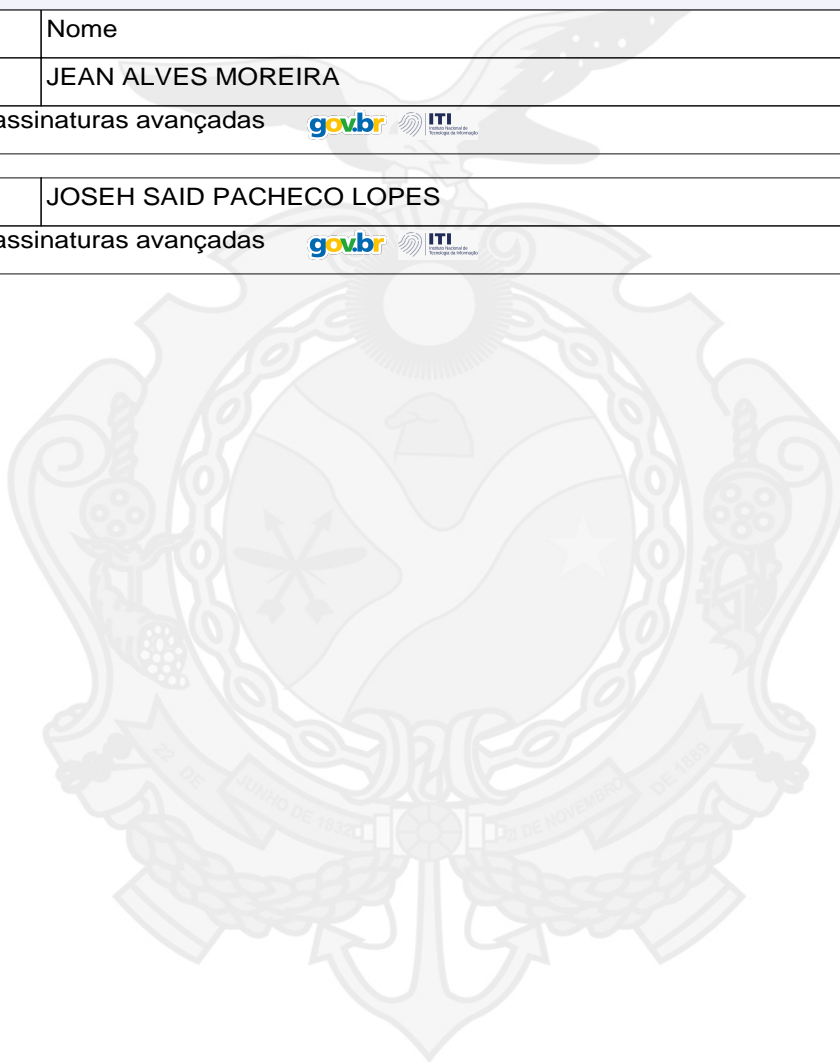
Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/037.765-3	AME2300073324	15/06/2023

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
012.514.592-69	JEAN ALVES MOREIRA	15/06/2023
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES	15/06/2023
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1354362 em 15/06/2023 da Empresa HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 230377653 - 15/06/2023. Autenticação: FB4DF12BB6D3DDA287D454AADEC32F3FCE1F1. Eylan Manoel da Silva Lins - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 23/037.765-3 e o código de segurança 76oc Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/06/2023 por Eylan Manoel da Silva Lins Secretário-Geral.


EYLAN MANOEL DA SILVA LINS
SECRETÁRIO-GERAL

TERMO DE ABERTURA

Contém o presente Balanço **7** folhas com as Demonstrações Contábeis levantadas no ano calendário de 01 de janeiro de 2022 à 31 de dezembro de 2022, contendo o Balanço Patrimonial, as Demonstrações de Resultado do Exercício, Demonstração das Mutações nas Contas do Patrimônio Líquido e Demonstração dos Fluxos de Caixa acompanhadas das Notas Explicativas e das Tabelas de Índices Econômicos Financeiros da empresa abaixo identificada:

Empresa: **HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA**

Endereço: AV JOAQUIM NABUCO, 198 SALA 02 CENTRO 69020-030.

CNPJ: 35.689.930/0001-89

Inscrição Estadual: 05.415.280-1

Inscrição Municipal: 45160601

Reg. Na Junta Comercial: 13600108431

Data de Constituição: 03/12/2019

Manaus/AM, 31 de dezembro de 2022.

Contador: JEAN ALVES MOREIRA
Contador
CRC/AM nº 015671/O-9
CPF nº 012.514.592-69

HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA
JOSE SAID PACHECO LOPES
Sócio Administrador
CPF: 952.771.452-49



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1354362 em 15/06/2023 da Empresa HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 230377653 - 15/06/2023. Autenticação: FB4DF12BB6D3DDA287D454AADEC32F3FCE1F1. Eylan Manoel da Silva Lins - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 23/037.765-3 e o código de segurança 760c Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/06/2023 por Eylan Manoel da Silva Lins Secretário-Geral.


EYLAN MANOEL DA SILVA LINS
SECRETÁRIO-GERAL

HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA
CNPJ : 35.689.930/0001-89 - NIRE: 13600108431
AV JOAQUIM NABUCO, 198, SALA 02, CENTRO MANAUS/AM 69020-030
BALANÇO PATRIMONIAL DE EXERCÍCIO FINDO EM 31/12/2022 E EM 31/12/2021

(Em reais R\$)

ATIVO	31/12/2022	31/12/2021
ATIVO CIRCULANTE	141.219,93	138.878,46
Bens Numerários	12.077,63	82.989,34
Bancos Conta Movimento	1,00	1,00
Aplicação Financeira	40.999,25	15.966,25
Clientes	69.340,87	29.921,87
Estoques	18.801,18	10.000,00
ATIVO NÃO CIRCULANTE	98.150,00	16.650,00
Clientes LP	98.150,00	16.650,00
REALIZAVEL A LONGO PRAZO	98.150,00	16.650,00
TOTAL DO ATIVO	239.369,93	155.528,46

HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA
JOSE SAID PACHECO LOPES
Sócio Administrador
CPF: 952.771.452-49

JEAN ALVES MOREIRA
Contador
CPF: 012.514.592-69
CRC - 015671/0-9



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1354362 em 15/06/2023 da Empresa HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 230377653 - 15/06/2023. Autenticação: FB4DF12BB6D3DDA287D454AADEC32F3FCE1F1. Eylan Manoel da Silva Lins - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 23/037.765-3 e o código de segurança 76oc Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/06/2023 por Eylan Manoel da Silva Lins Secretário-Geral.

EYLAN MANOEL DA SILVA LINS
SECRETÁRIO-GERAL

HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA
CNPJ : 35.689.930/0001-89 - NIRE: 13600108431
AV JOAQUIM NABUCO, 198, SALA 02, CENTRO MANAUS/AM 69020-030
BALANÇO PATRIMONIAL DE EXERCÍCIO FINDO EM 31/12/2022 E EM 31/12/2021

(Em reais R\$)

PASSIVO	31/12/2022	31/12/2021
PASSIVO CIRCULANTE	29.196,91	10.316,38
Fornecedores	20.062,18	10.000,00
Obrigações Tributárias	3.134,73	316,38
Obrigações Trabalhistas	6.000,00	-
NÃO CIRCULANTE	2.146,41	-
Obrigações Tributárias LP	2.146,41	-
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	208.026,61	145.212,08
Capital Social	100.000,00	100.000,00
Lucros/ Prejuízos Acumulados	108.026,61	45.212,08
TOTAL DO PASSIVO (+) PATRIMÔNIO LÍQUIDO	239.369,93	155.528,46

HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA
JOSE SAID PACHECO LOPES
Sócio Administrador
CPF: 952.771.452-49

JEAN ALVES MOREIRA
Contador
CPF: 012.514.592-69
CRC - 015671/0-9



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1354362 em 15/06/2023 da Empresa HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 230377653 - 15/06/2023. Autenticação: FB4DF12BB6D3DDA287D454AADEC32F3FCE1F1. Eylan Manoel da Silva Lins - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 23/037.765-3 e o código de segurança 760c Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/06/2023 por Eylan Manoel da Silva Lins Secretário-Geral.


EYLAN MANOEL DA SILVA LINS
SECRETÁRIO-GERAL

HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA
CNPJ : 35.689.930/0001-89 - NIRE: 13600108431
AV JOAQUIM NABUCO, 198, SALA 02, CENTRO MANAUS/AM 69020-030
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
FINDOS EM 31/12/2022 E 31/12/2021

(Em reais R\$)

DESCRIÇÃO	31/12/2022	31/12/2021
RECEITA BRUTA DE VENDAS E SERVIÇOS	290.919,00	66.359,35
Receita de Prestação de Serviços	15.360,00	57.108,35
Receita de Venda de Mercadorias	275.559,00	9.251,00
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(5.843,47)	(3.796,54)
Simples Nacional	(5.843,47)	(3.796,54)
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	285.075,53	62.562,81
(-) Custo de Serviços Prestados/Mercadorias	(185.061,00)	(29.743,74)
LUCRO BRUTO OPERACIONAL	100.014,53	32.819,07
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	(37.200,00)	(18.053,00)
Despesas com Pessoal	(36.000,00)	-
Despesas Administrativas	(1.200,00)	(18.053,00)
LUCRO LÍQUIDO ANTES DOS EFEITOS FINANCEIROS	62.814,53	14.766,07
RESULTADO FINANCEIRO	-	(705,00)
Despesas Financeiras	-	(705,00)
LUCRO LÍQUIDO OPERACIONAL	62.814,53	14.061,07
LUCRO LÍQUIDO ANTES DA PROVISÃO P/ IRPJ/CSLL	62.814,53	14.061,07
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	62.814,53	14.061,07

HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA
JOSE SAID PACHECO LOPES
 Sócio Administrador
 CPF: 952.771.452-49

JEAN ALVES MOREIRA
 Contador
 CPF: 012.514.592-69
 CRC - 015671/0-9



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1354362 em 15/06/2023 da Empresa HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 230377653 - 15/06/2023. Autenticação: FB4DF12BB6D3DDA287D454AADEC32F3FCE1F1. Eylan Manoel da Silva Lins - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 23/037.765-3 e o código de segurança 76oc Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/06/2023 por Eylan Manoel da Silva Lins Secretário-Geral.

Eylan Manoel da Silva Lins
 EYLAN MANOEL DA SILVA LINS
 SECRETÁRIO-GERAL

HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA
CNPJ : 35.689.930/0001-89 - NIRE: 13600108431
AV JOAQUIM NABUCO, 198, SALA 02, CENTRO MANAUS/AM 69020-030
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES NAS CONTAS DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31/12/2022 E 31/12/2021

(Em reais R\$)

<u>DESCRIÇÃO</u>	<u>CAPITAL SOCIAL</u>	<u>LUCRO/PREJUÍZO ACUMULADO</u>	<u>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u>
<u>SALDO INICIAL EM 01 DE JANEIRO DE 2021</u>	<u>100.000,00</u>	<u>31.151,01</u>	<u>131.151,01</u>
Lucro/ Prejuízo Líquido de Exercício	-	14.061,07	14.061,07
<u>SALDO FINAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021</u>	<u>100.000,00</u>	<u>45.212,08</u>	<u>145.212,08</u>
Lucro/ Prejuízo Líquido de Exercício	-	62.814,53	62.814,53
<u>SALDO FINAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022</u>	<u>100.000,00</u>	<u>108.026,61</u>	<u>208.026,61</u>

HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA
JOSE SAID PACHECO LOPES
Sócio Administrador
CPF: 952.771.452-49

JEAN ALVES MOREIRA
Contador
CPF: 012.514.592-69
CRC - 015671/0-9



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1354362 em 15/06/2023 da Empresa HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 230377653 - 15/06/2023. Autenticação: FB4DF12BB6D3DDA287D454AADEC32F3FCE1F1. Eylan Manoel da Silva Lins - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 23/037.765-3 e o código de segurança 76oc Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/06/2023 por Eylan Manoel da Silva Lins Secretário-Geral.

EYLAN MANOEL DA SILVA LINS
SECRETÁRIO-GERAL

HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA
 CNPJ : 35.689.930/0001-89 - NIRE: 13600108431
 AV JOAQUIM NABUCO, 198, SALA 02, CENTRO MANAUS/AM 69020-030
 DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA FINDOS EM 31/12/2022 E 31/12/2021

(Em reais R\$)

DESCRIÇÃO	31/12/2022	31/12/2021
PROVENIENTE DAS OPERAÇÕES		
Lucro Líquido do Exercício	62.814,53	14.061,07
RESULTADO LÍQUIDO AJUSTADO	62.814,53	14.061,07
I - DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
(AUMENTO) OU REDUÇÃO NOS ATIVOS OPERACIONAIS	(129.720,18)	13.228,13
Clientes	(120.919,00)	20.028,13
Estoques	(8.801,18)	(6.800,00)
AUMENTO OU (REDUÇÃO) NOS PASSIVOS OPERACIONAIS	21.026,94	6.942,14
Fornecedores	10.062,18	6.800,00
Obrigações Tributárias	4.964,76	142,14
Obrigações Trabalhistas	6.000,00	-
CAIXA APLICADO NAS OPERAÇÕES	(45.878,71)	34.231,34
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	(45.878,71)	34.231,34
II - DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS		
CAIXA LÍQUIDO APLICADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	-	-
III - DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS		
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	-	-
AUMENTO(REDUÇÃO) NO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA	(45.878,71)	34.231,34
Caixa e Equivalente de Caixa no Início do Exercício	98.956,59	64.725,25
Caixa e Equivalente de Caixa no Fim do Exercício	53.077,88	98.956,59
AUMENTO(REDUÇÃO) NO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA	(45.878,71)	34.231,34

HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA
 JOSE SAID PACHECO LOPES
 Sócio Administrador
 CPF: 952.771.452-49

JEAN ALVES MOREIRA
 Contador
 CPF: 012.514.592-69
 CRC - 015671/0-9



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1354362 em 15/06/2023 da Empresa HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 230377653 - 15/06/2023. Autenticação: FB4DF12BB6D3DDA287D454AADEC32F3FCE1F1. Eylan Manoel da Silva Lins - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 23/037.765-3 e o código de segurança 76oc Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/06/2023 por Eylan Manoel da Silva Lins Secretário-Geral.


 EYLAN MANOEL DA SILVA LINS
 SECRETÁRIO-GERAL

HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA
CNPJ : 35.689.930/0001-89 - NIRE: 13600108431
AV JOAQUIM NABUCO, 198, SALA 02, CENTRO MANAUS/AM 69020-030
NOTAS EXPLICATIVAS

As demonstrações aqui apresentadas estão em conformidade com a exigência e normas contábeis normalmente aceitas bem como enquadradas se necessário fosse ao ITG 1000 -Resol. 1.418/12.

1 - Do contexto Operacional: 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração. 33.13-9-01 - Manutenção e reparação de geradores, transformadores e motores elétricos. 33.14-7-04 - Manutenção e reparação de compressores. 33.14-7-07 - Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial. 33.29-5-01 - Serviços de montagem de móveis de qualquer material. 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas. 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica. 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás. 43.29-1-99 - Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente
43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material. 43.30-4-03 - Obras de acabamento em gesso e estuque. 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral. 43.30-4-05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores. 43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção. 43.99-1-01 - Administração de obras. 43.99-1-02 - Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias. 43.99-1-03 - Obras de alvenaria. 47.41-5-00 - Comércio varejista de tintas e materiais para pintura. 47.42-3-00 - Comércio varejista de material elétrico. 47.44-0-01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas. 47.44-0-03 - Comércio varejista de materiais hidráulicos. 47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral. 47.51-2-01 - Comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática. 47.52-1-00 - Comércio varejista especializado de equipamentos de telefonia e comunicação. 47.53-9-00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo. 47.54-7-01 - Comércio varejista de móveis. 47.54-7-02 - Comércio varejista de artigos de colchoaria. 47.54-7-03 - Comércio varejista de artigos de iluminação. 47.56-3-00 - Comércio varejista especializado de instrumentos musicais e acessórios. 47.57-1-00 - Comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação. 47.61-0-03 - Comércio varejista de artigos de papelaria. 47.89-0-05 - Comércio varejista de produtos saneantes domissanitários. 47.89-0-07 - Comércio varejista de equipamentos para escritório. 70.20-4-00 - Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica. 71.11-1-00 - Serviços de arquitetura. 71.12-0-00 - Serviços de engenharia. 71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia. 71.19-7-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente. 77.32-2-02 - Aluguel de andaimes. 81.11-7-00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais. 81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios. 81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente. 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas

2 - Descrição das principais Práticas Contábeis

Bens Numerários e Bancos Conta Movimento: Caixa e equivalentes de caixa abrangem saldos de caixas e depósitos bancários mantidos nos bancos de primeira linha, os quais estão sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor, e são utilizados na gestão das obrigações de curto prazo.

Estoque: Valores de mercadorias disponíveis a venda.

Passivos Circulantes e Exigíveis a Longo Prazo: Os passivos circulantes e exigíveis a longo prazo são demonstrados pelos valores conhecidos ou exigíveis acrescidos, quando aplicáveis, dos respectivos encargos e variações monetárias e cambiais. Uma provisão é reconhecida no balanço patrimonial quando a empresa possui uma obrigação real legal ou constituída como resultado de um evento passado, e é provável que um recurso econômico seja requerido para saldar a obrigação. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

Capital Social: O Capital Social é de R\$ 100.000,00 (cem mil reais) estando representado por 100.000 (cem mil) quotas sociais, no valor de R\$ 1,00 (um real).

HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA
JOSE SAID PACHECO LOPES
Sócio Administrador
CPF: 952.771.452-49

JEAN ALVES MOREIRA
Contador
CPF: 012.514.592-69
CRC - 015671/0-9



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1354362 em 15/06/2023 da Empresa HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 230377653 - 15/06/2023. Autenticação: FB4DF12BB6D3DDA287D454AADEC32F3FCE1F1. Eylan Manoel da Silva Lins - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 23/037.765-3 e o código de segurança 760c Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/06/2023 por Eylan Manoel da Silva Lins Secretário-Geral.


EYLAN MANOEL DA SILVA LINS
SECRETÁRIO-GERAL

HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA
CNPJ : 35.689.930/0001-89 - NIRE: 13600108431
AV JOAQUIM NABUCO, 198, SALA 02, CENTRO MANAUS/AM 69020-030
TABELA DE ÍNDICES ECONÔMICOS E FINANCEIROS REFERENTES AO ANO CALENDARIO 31/12/2022
SOLVÊNCIA OU LIQUIDEZ.

Índice de Liquidez Corrente

Objetivo

Medir a capacidade da empresa em saldar seus compromissos financeiros e dívidas a curto prazo. Portanto, quanto maior for o índice, melhor é a situação da empresa.

Índice da Empresa				
31/12/2022	31/12/2021			
4,84	13,46	<u>ATIVO CIRCULANTE</u>	<u>141.219,93</u>	= 4,84
		<u>PASSIVO CIRCULANTE</u>	<u>29.196,91</u>	

Índice de Liquidez Seca

Objetivo

Medir a capacidade da empresa de pagamento das dívidas na hipótese extrema de não conseguir vender o seu estoque. Quanto maior for o índice, melhor.

Índice da Empresa				
31/12/2022	31/12/2021			
4,19	12,49	<u>ATIVO CIRCULANTE - ESTOQUES</u>	<u>122.418,75</u>	= 4,19
		<u>PASSIVO CIRCULANTE</u>	<u>29.196,91</u>	

Índice de Liquidez Geral

Objetivo

Medir a capacidade da empresa em saldar suas dívidas a curto e longo prazos com recursos disponíveis em seu ativo circulante e longo prazo. Mede também a habilidade de pagar. Quanto maior for o índice, melhor.

Índice da Empresa				
31/12/2022	31/12/2021			
7,64	15,08	<u>AT. CIRCULANTE + REAL. L.PRAZO</u>	<u>239.369,93</u>	= 7,64
		<u>PAS. CIRCULANTE + EXIG. L.PRAZO</u>	<u>31.343,32</u>	

Índice de Solvência Geral

Objetivo

Avaliar se os ativos da empresa são suficientes para saldar os compromissos financeiros da empresa, na hipótese de liquidação total da mesma. Quanto maior, melhor.

Índice da Empresa				
31/12/2022	31/12/2021			
7,64	15,08	<u>ATIVO TOTAL</u>	<u>239.369,93</u>	= 7,64
		<u>PAS. CIRCUL. + EXIG. L. PRAZO</u>	<u>31.343,32</u>	

HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA
JOSE SAID PACHECO LOPES
 Sócio Administrador
 CPF: 952.771.452-49

JEAN ALVES MOREIRA
 Contador
 CPF: 012.514.592-69
 CRC - 015671/0-9



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1354362 em 15/06/2023 da Empresa HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 230377653 - 15/06/2023. Autenticação: FB4DF12BB6D3DDA287D454AADEC32F3FCE1F1. Eylan Manoel da Silva Lins - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 23/037.765-3 e o código de segurança 76oc Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/06/2023 por Eylan Manoel da Silva Lins Secretário-Geral.

Eylan Manoel da Silva Lins
 EYLAN MANOEL DA SILVA LINS
 SECRETÁRIO-GERAL

TERMO DE ENCERRAMENTO

Contém o presente Balanço **7** folhas com as Demonstrações Contábeis levantadas no ano calendário de 01 de janeiro de 2022 à 31 de dezembro de 2022, contendo o Balanço Patrimonial, as Demonstrações de Resultado do Exercício, Demonstração das Mutações nas Contas do Patrimônio Líquido e Demonstração dos Fluxos de Caixa acompanhadas das Notas Explicativas e das Tabelas de Índices Econômicos Financeiros da empresa abaixo identificada:

Empresa: **HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA**

Endereço: AV JOAQUIM NABUCO, 198 SALA 02 CENTRO 69020-030.

CNPJ: 35.689.930/0001-89

Inscrição Estadual: 05.415.280-1

Inscrição Municipal: 45160601

Reg. Na Junta Comercial: 13600108431

Data de Constituição: 03/12/2019

Manaus/AM, 31 de dezembro de 2022.

Contador: JEAN ALVES MOREIRA

Contador

CRC/AM nº 015671/O-9

CPF nº 012.514.592-69

HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA

JOSE SAID PACHECO LOPES

Sócio Administrador

CPF: 952.771.452-49



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1354362 em 15/06/2023 da Empresa HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 230377653 - 15/06/2023. Autenticação: FB4DF12BB6D3DDA287D454AADEC32F3FCE1F1. Eylan Manoel da Silva Lins - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 23/037.765-3 e o código de segurança 760c Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/06/2023 por Eylan Manoel da Silva Lins Secretário-Geral.


EYLAN MANOEL DA SILVA LINS
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 11/17



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

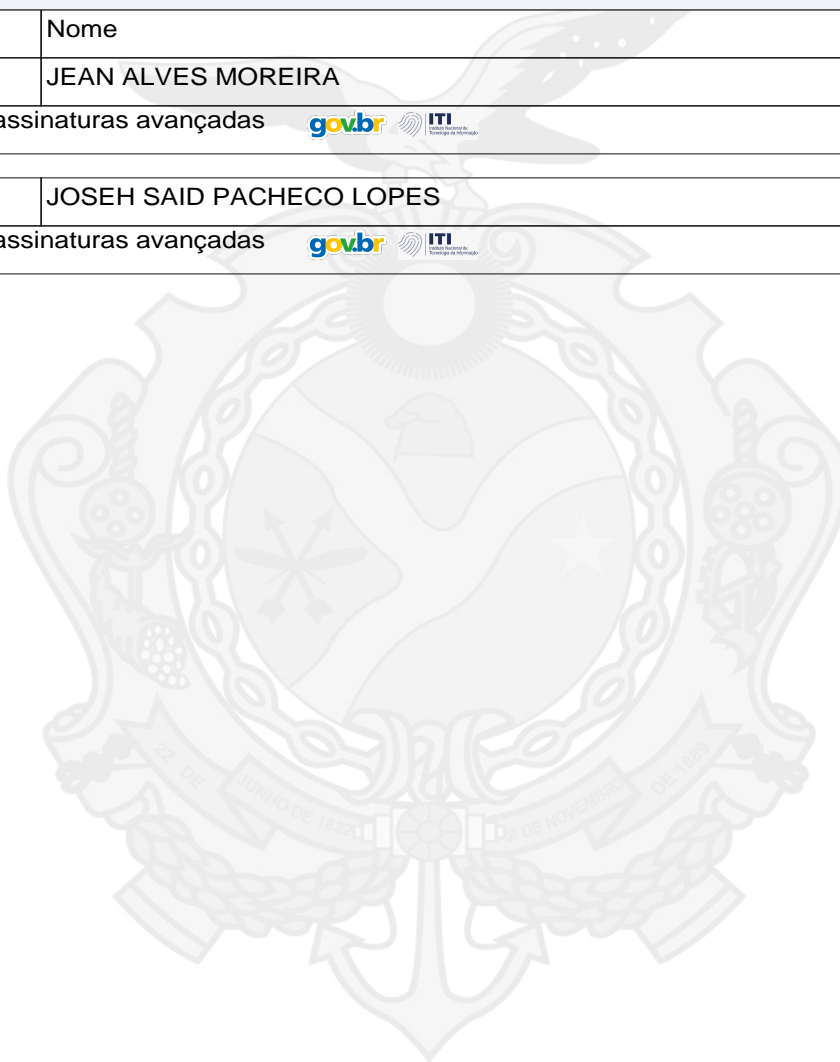
Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/037.765-3	AME2300073324	15/06/2023

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
012.514.592-69	JEAN ALVES MOREIRA	15/06/2023
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES	15/06/2023
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1354362 em 15/06/2023 da Empresa HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 230377653 - 15/06/2023. Autenticação: FB4DF12BB6D3DDA287D454AADEC32F3FCE1F1. Eylan Manoel da Silva Lins - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 23/037.765-3 e o código de segurança 760c Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/06/2023 por Eylan Manoel da Silva Lins Secretário-Geral.


EYLAN MANOEL DA SILVA LINS
SECRETÁRIO-GERAL



CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - AMAZONAS

CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - AMAZONAS CERTIFICA que o profissional identificado no presente documento encontra-se em situação REGULAR neste Regional, apto ao exercício da atividade contábil nesta data, de acordo com as suas prerrogativas profissionais, conforme estabelecido no art. 25 e 26 do Decreto-Lei n.º 9.295/46.

Informamos que a presente certidão não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados contra o titular deste registro, bem como não atesta a regularidade dos trabalhos técnicos elaborados pelo profissional da Contabilidade.



CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - AMAZONAS

Certidão n.º: AM/2023/00002377
Nome: JEAN ALVES MOREIRA CPF: 012.514.592-69
CRC/UF n.º AM-015671/O Categoria: CONTADOR
Validade: 11.09.2023
Finalidade: BALANÇO PATRIMONIAL, REGISTRADO NA JUNTA COMERCIAL

Confirme a existência deste documento na página
<https://www3.cfc.org.br/spwAM/ConsultaCadastral/Principal.aspx>, mediante número de controle a seguir:

CPF : 012.514.592-69 Controle : 4730.7240.9123.1379



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1354362 em 15/06/2023 da Empresa HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 230377653 - 15/06/2023. Autenticação: FB4DF12BB6D3DDA287D454AADEC32F3FCE1F1. Eylan Manoel da Silva Lins - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 23/037.765-3 e o código de segurança 760c Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/06/2023 por Eylan Manoel da Silva Lins Secretário-Geral.

EYLAN MANOEL DA SILVA LINS
SECRETÁRIO-GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

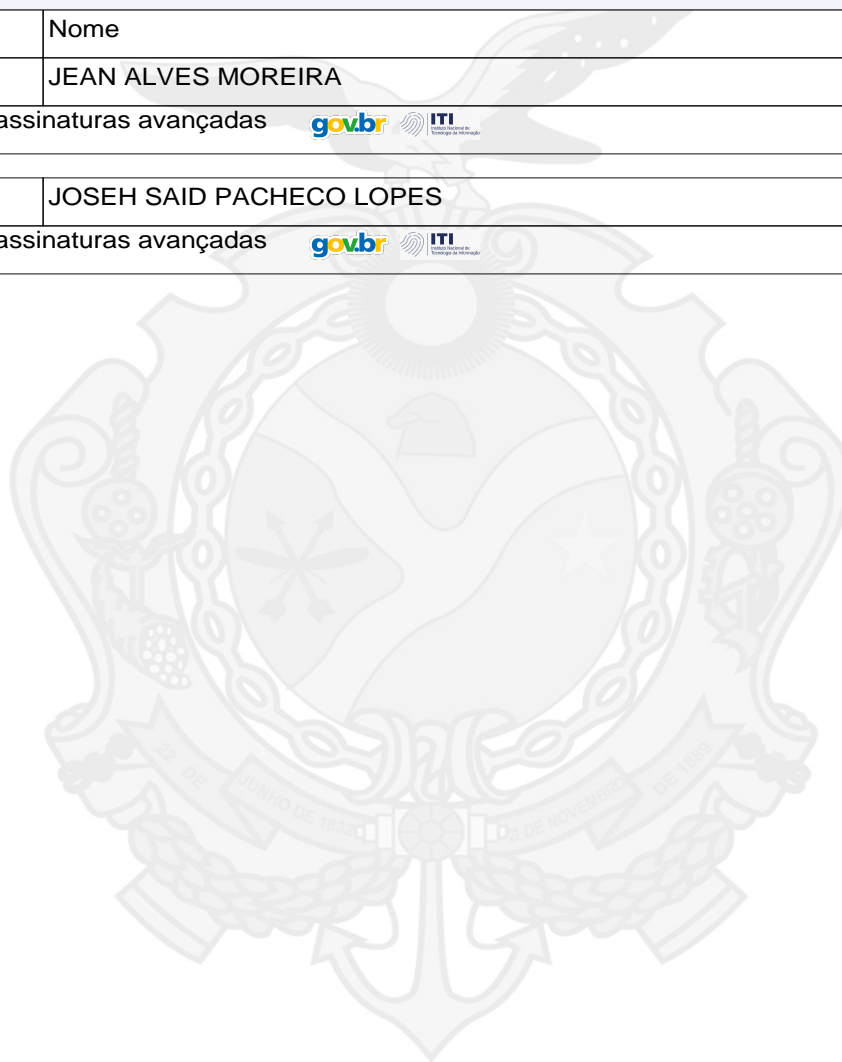
Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/037.765-3	AME2300073324	15/06/2023

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
012.514.592-69	JEAN ALVES MOREIRA	15/06/2023
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES	15/06/2023
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1354362 em 15/06/2023 da Empresa HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 230377653 - 15/06/2023. Autenticação: FB4DF12BB6D3DDA287D454AADEC32F3FCE1F1. Eylan Manoel da Silva Lins - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 23/037.765-3 e o código de segurança 760c Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/06/2023 por Eylan Manoel da Silva Lins Secretário-Geral.


EYLAN MANOEL DA SILVA LINS
SECRETÁRIO-GERAL







TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL





Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA, de CNPJ 35.689.930/0001-89 e protocolado sob o número 23/037.765-3 em 15/06/2023, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 1354362, em 15/06/2023. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Larissa Marinho Ferreira.

Certifica o registro, o Secretário-Geral, Eylan Manoel da Silva Lins. Para sua validação, deverá ser acessado o sitio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos ([https://portalservicos.jucea.am.gov.br/Portal/pages/ imagemProcesso/viaUnica.jsf](https://portalservicos.jucea.am.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf)) e informar o número de protocolo e chave de segurança.





Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES	15/06/2023
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		
012.514.592-69	JEAN ALVES MOREIRA	15/06/2023
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES	15/06/2023
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		
012.514.592-69	JEAN ALVES MOREIRA	15/06/2023
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES	15/06/2023
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		
012.514.592-69	JEAN ALVES MOREIRA	15/06/2023
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 15/06/2023



A autencidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucea](https://portalservicos.jucea.am.gov.br) informando o número do protocolo 23/037.765-3.





Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa
Departamento de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Estado de Planejamento, Desenvolvimento, Ciência, Tecnologia e Inovação
Junta Comercial do Estado do Amazonas

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL



Documento assinado eletronicamente por Larissa Marinho Ferreira, Servidor(a) Público(a), em 15/06/2023, às 17:01.



Junta Comercial do Estado do Amazonas



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucea](http://portal.servicos.da.jucea) informando o número do protocolo 23/037.765-3.



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1354362 em 15/06/2023 da Empresa HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 230377653 - 15/06/2023. Autenticação: FB4DF12BB6D3DDA287D454AADEC32F3FCE1F1. Eylan Manoel da Silva Lins - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 23/037.765-3 e o código de segurança 76oc Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/06/2023 por Eylan Manoel da Silva Lins Secretário-Geral.


EYLAN MANOEL DA SILVA LINS
SECRETÁRIO-GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

O ato foi assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
345.323.582-72	EYLAN MANOEL DA SILVA LINS

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Manaus, quinta-feira, 15 de junho de 2023



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1354362 em 15/06/2023 da Empresa HOUSE ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 230377653 - 15/06/2023. Autenticação: FB4DF12BB6D3DDA287D454AADEC32F3FCE1F1. Eylan Manoel da Silva Lins - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 23/037.765-3 e o código de segurança 760c Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/06/2023 por Eylan Manoel da Silva Lins Secretário-Geral.


EYLAN MANOEL DA SILVA LINS
SECRETÁRIO-GERAL



Ministério do Empreendedorismo, da Microempresa e da Empresa de Pequeno Porte
 Secretaria Nacional de Microempresa e Empresa de Pequeno Porte
 Diretoria Nacional de Registro Empresarial e Integração
 Secretaria de Estado de Planejamento, Desenvolvimento, Ciência,

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

13600108431

Código da Natureza Jurídica

2062

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

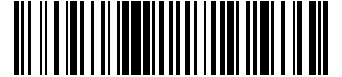
ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado do Amazonas

Nome: HOUSE LTDA

(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº FCN/REMP



AME2400055189

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	223			BALANCO

MANAUS
Local

2 Maio 2024
Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem À decisão

_____/_____/_____
Data

NÃO ____/____/_____
Data

Responsável

NÃO ____/____/_____
Data

Responsável

Responsável

DECISÃO SINGULAR

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

_____/_____/_____
Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

_____/_____/_____
Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1639040 em 03/05/2024 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 240247060 - 02/05/2024. Autenticação: 50EA16E2BDE3161763A7849C3EDE8A58AE71. MARCIA LOPES BARROSO - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 24/024.706-0 e o código de segurança ugh0 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/05/2024 por MARCIA LOPES BARROSO Secretária-Geral.

MARCIA LOPES BARROSO
SECRETÁRIA GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

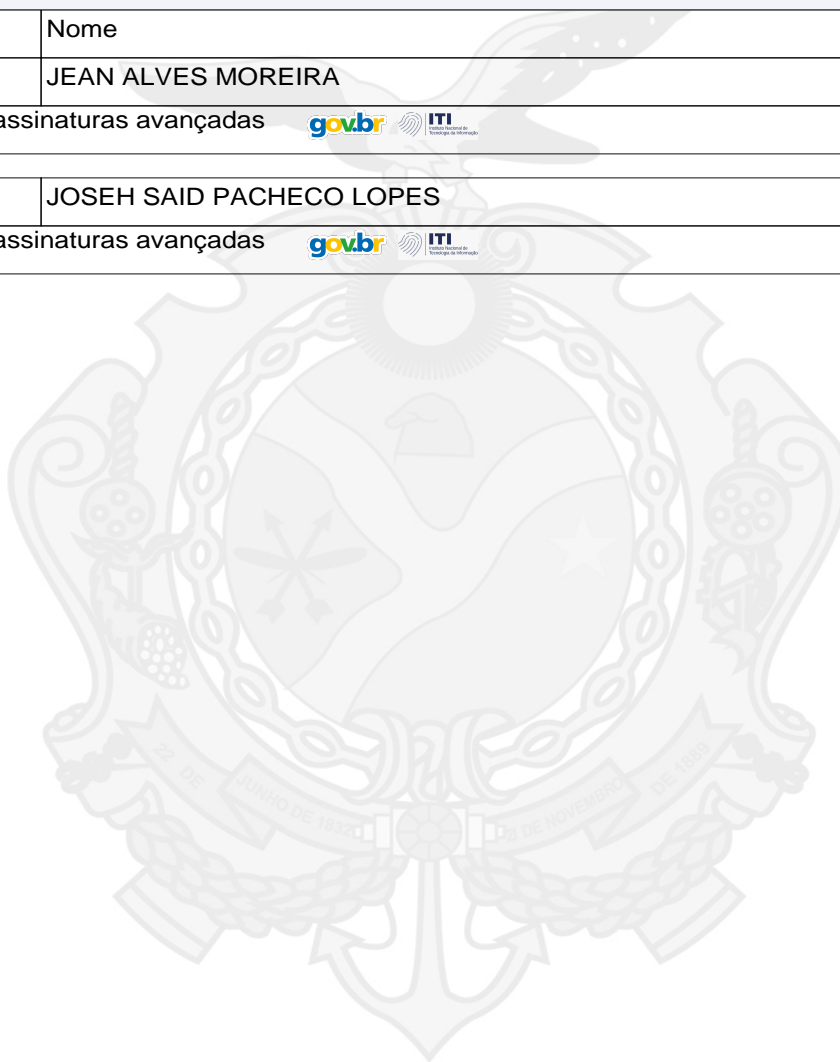
Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
24/024.706-0	AME2400055189	02/05/2024

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
012.514.592-69	JEAN ALVES MOREIRA	02/05/2024
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES	02/05/2024
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1639040 em 03/05/2024 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 240247060 - 02/05/2024. Autenticação: 50EA16E2BDE3161763A7849C3EDE8A58AE71. MARCIA LOPES BARROSO - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 24/024.706-0 e o código de segurança ugh0 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/05/2024 por MARCIA LOPES BARROSO Secretária-Geral.


MARCIA LOPES BARROSO
SECRETÁRIA GERAL

TERMO DE ABERTURA

Contém o presente Balanço **7** folhas com as Demonstrações Contábeis levantadas no ano calendário de 01 de janeiro de 2023 à 31 de dezembro de 2023, contendo o Balanço Patrimonial, as Demonstrações de Resultado do Exercício, Demonstração das Mutações nas Contas do Patrimônio Líquido e Demonstração dos Fluxos de Caixa acompanhadas das Notas Explicativas e das Tabelas de Índices Econômicos Financeiros da empresa abaixo identificada:

Empresa: **HOUSE LTDA**

Endereço: AV JOAQUIM NABUCO, 198 SALA 02 CENTRO 69020-030.

CNPJ: 35.689.930/0001-89

Inscrição Estadual: 05.415.280-1

Inscrição Municipal: 45160601

Reg. Na Junta Comercial: 13600108431

Data de Constituição: 03/12/2019

Manaus/AM, 31 de dezembro de 2023.

Contador: JEAN ALVES MOREIRA
Contador
CRC/AM nº 015671/O-9
CPF nº 012.514.592-69

HOUSE LTDA
JOSE SAID PACHECO LOPES
Sócio Administrador
CPF: 952.771.452-49



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1639040 em 03/05/2024 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 240247060 - 02/05/2024. Autenticação: 50EA16E2BDE3161763A7849C3EDE8A58AE71. MARCIA LOPES BARROSO - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 24/024.706-0 e o código de segurança ugh0 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/05/2024 por MARCIA LOPES BARROSO Secretária-Geral.


MARCIA LOPES BARROSO
SECRETÁRIA GERAL

pág. 3/16

HOUSE LTDA

CNPJ: 35.689.930/0001-89 - NIRE: 13600108431

AV JOAQUIM NABUCO, 198, SALA 02, CENTRO MANAUS/AM 69020-030

BALANÇO PATRIMONIAL DE EXERCÍCIO FINDO EM 31/12/2023 E EM 31/12/2022

(Em reais R\$)

ATIVO	31/12/2023	31/12/2022
ATIVO CIRCULANTE	658.602,44	141.219,93
Bens Numerários	423.130,46	12.077,63
Bancos Conta Movimento	1,00	1,00
Aplicação Financeira	56.554,25	40.999,25
Clientes	157.068,17	69.340,87
Estoques	21.848,56	18.801,18
ATIVO NÃO CIRCULANTE	157.068,17	98.150,00
Clientes LP	157.068,17	98.150,00
REALIZAVEL A LONGO PRAZO	157.068,17	98.150,00
TOTAL DO ATIVO	815.670,61	239.369,93

HOUSE LTDA
JOSE SAID PACHECO LOPES
Sócio Administrador
CPF: 952.771.452-49

JEAN ALVES MOREIRA
Contador
CPF: 012.514.592-69
CRC - 015671/0-9



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1639040 em 03/05/2024 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 240247060 - 02/05/2024. Autenticação: 50EA16E2BDE3161763A7849C3EDE8A58AE71. MARCIA LOPES BARROSO - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 24/024.706-0 e o código de segurança ugh0 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/05/2024 por MARCIA LOPES BARROSO Secretária-Geral.


MARCIA LOPES BARROSO
SECRETÁRIA GERAL

pág. 4/16

HOUSE LTDA

CNPJ : 35.689.930/0001-89 - NIRE: 13600108431

AV JOAQUIM NABUCO, 198, SALA 02, CENTRO MANAUS/AM 69020-030

BALANÇO PATRIMONIAL DE EXERCÍCIO FINDO EM 31/12/2023 E EM 31/12/2022

(Em reais R\$)

PASSIVO	31/12/2023	31/12/2022
PASSIVO CIRCULANTE	114.960,74	29.196,91
Fornecedores	104.960,74	20.062,18
Obrigações Tributárias	-	3.134,73
Obrigações Trabalhistas	10.000,00	6.000,00
NÃO CIRCULANTE	2.146,41	2.146,41
Obrigações Tributárias LP	2.146,41	2.146,41
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	698.563,46	208.026,61
Capital Social	500.000,00	100.000,00
Lucros/ Prejuízos Acumulados	198.563,46	108.026,61
TOTAL DO PASSIVO (+) PATRIMÔNIO LÍQUIDO	815.670,61	239.369,93

HOUSE LTDA
JOSE SAID PACHECO LOPES
Sócio Administrador
CPF: 952.771.452-49

JEAN ALVES MOREIRA
Contador
CPF: 012.514.592-69
CRC - 015671/0-9



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1639040 em 03/05/2024 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 240247060 - 02/05/2024. Autenticação: 50EA16E2BDE3161763A7849C3EDE8A58AE71. MARCIA LOPES BARROSO - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 24/024.706-0 e o código de segurança ugh0 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/05/2024 por MARCIA LOPES BARROSO Secretária-Geral.


MARCIA LOPES BARROSO
SECRETÁRIA GERAL

pág. 5/16

HOUSE LTDA

CNPJ : 35.689.930/0001-89 - NIRE: 13600108431

AV JOAQUIM NABUCO, 198, SALA 02, CENTRO MANAUS/AM 69020-030

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

FINDOS EM 31/12/2023 E 31/12/2022

(Em reais R\$)

DESCRIÇÃO	31/12/2023	31/12/2022
RECEITA BRUTA DE VENDAS E SERVIÇOS	494.795,47	290.919,00
Receita de Prestação de Serviços	464.976,00	15.360,00
Receita de Venda de Mercadorias	29.819,47	275.559,00
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(2.407,44)	(5.843,47)
Simples Nacional	(2.407,44)	(5.843,47)
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	492.388,03	285.075,53
(-) Custo de Serviços Prestados/Mercadorias	(281.851,18)	(185.061,00)
LUCRO BRUTO OPERACIONAL	210.536,85	100.014,53
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	(120.000,00)	(37.200,00)
Despesas com Pessoal	(120.000,00)	(36.000,00)
Despesas Administrativas	-	(1.200,00)
LUCRO LÍQUIDO ANTES DOS EFEITOS FINANCEIROS	90.536,85	62.814,53
RESULTADO FINANCEIRO	-	-
LUCRO LÍQUIDO OPERACIONAL	90.536,85	62.814,53
LUCRO LÍQUIDO ANTES DA PROVISÃO P/ IRPJ/CSLL	90.536,85	62.814,53
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	90.536,85	62.814,53

HOUSE LTDA
JOSE SAID PACHECO LOPES
Sócio Administrador
CPF: 952.771.452-49

JEAN ALVES MOREIRA
Contador
CPF: 012.514.592-69
CRC - 015671/0-9



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1639040 em 03/05/2024 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 240247060 - 02/05/2024. Autenticação: 50EA16E2BDE3161763A7849C3EDE8A58AE71. MARCIA LOPES BARROSO - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 24/024.706-0 e o código de segurança ugh0 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/05/2024 por MARCIA LOPES BARROSO Secretária-Geral.

MARCIA LOPES BARROSO
SECRETÁRIA GERAL

pág. 6/16

HOUSE LTDA
 CNPJ : 35.689.930/0001-89 - NIRE: 13600108431
 AV JOAQUIM NABUCO, 198, SALA 02, CENTRO MANAUS/AM 69020-030
 DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES NAS CONTAS DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
 PARA OS EXERCÍCIOS FIMOS EM 31/12/2023 E 31/12/2022

(Em reais R\$)

DESCRIÇÃO	CAPITAL SOCIAL	LUCRO/PREJUÍZO ACUMULADO	PATRIMÔNIO LÍQUIDO
SALDO INICIAL EM 01 DE JANEIRO DE 2022	100.000,00	45.212,08	145.212,08
Lucro/ Prejuízo Líquido de Exercício	-	62.814,53	62.814,53
SALDO FINAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022	100.000,00	108.026,61	208.026,61
Integralização Capital Social	400.000,00	-	400.000,00
Lucro/ Prejuízo Líquido de Exercício	-	90.536,85	90.536,85
SALDO FINAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023	500.000,00	198.563,46	698.563,46

HOUSE LTDA
 JOSE SAID PACHECO LOPES
 Sócio Administrador
 CPF: 952.771.452-49

JEAN ALVES MOREIRA
 Contador
 CPF: 012.514.592-69
 CRC - 015671/0-9



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1639040 em 03/05/2024 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 240247060 - 02/05/2024. Autenticação: 50EA16E2BDE3161763A7849C3EDE8A58AE71. MARCIA LOPES BARROSO - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 24/024.706-0 e o código de segurança ugh0 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/05/2024 por MARCIA LOPES BARROSO Secretária-Geral.


 MARCIA LOPES BARROSO
 SECRETÁRIA GERAL

HOUSE LTDA
 CNPJ : 35.689.930/0001-89 - NIRE: 13600108431
 AV JOAQUIM NABUCO, 198, SALA 02, CENTRO MANAUS/AM 69020-030
 DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA FINDOS EM 31/12/2023 E 31/12/2022

(Em reais R\$)

DESCRIÇÃO	31/12/2023	31/12/2022
PROVENIENTE DAS OPERAÇÕES		
Lucro Líquido do Exercício	90.536,85	62.814,53
RESULTADO LÍQUIDO AJUSTADO	90.536,85	62.814,53
I - DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
(AUMENTO) OU REDUÇÃO NOS ATIVOS OPERACIONAIS	(149.692,85)	(129.720,18)
Clientes	(146.645,47)	(120.919,00)
Estoques	(3.047,38)	(8.801,18)
AUMENTO OU (REDUÇÃO) NOS PASSIVOS OPERACIONAIS	85.763,83	21.026,94
Fornecedores	84.898,56	10.062,18
Obrigações Tributárias	(3.134,73)	4.964,76
Obrigações Trabalhistas	4.000,00	6.000,00
CAIXA APLICADO NAS OPERAÇÕES	26.607,83	(45.878,71)
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	26.607,83	(45.878,71)
II - DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS		
Integralização CAPITAL SOCIAL	400.000,00	-
CAIXA LÍQUIDO APLICADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	400.000,00	-
III - DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS		
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	-	-
AUMENTO(REDUÇÃO) NO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA	426.607,83	(45.878,71)
Caixa e Equivalente de Caixa no Início do Exercício	53.077,88	98.956,59
Caixa e Equivalente de Caixa no Fim do Exercício	479.685,71	53.077,88
AUMENTO(REDUÇÃO) NO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA	426.607,83	(45.878,71)

HOUSE LTDA
 JOSE SAID PACHECO LOPES
 Sócio Administrador
 CPF: 952.771.452-49

JEAN ALVES MOREIRA
 Contador
 CPF: 012.514.592-69
 CRC - 015671/0-9



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1639040 em 03/05/2024 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 240247060 - 02/05/2024. Autenticação: 50EA16E2BDE3161763A7849C3EDE8A58AE71. MARCIA LOPES BARROSO - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 24/024.706-0 e o código de segurança ugh0 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/05/2024 por MARCIA LOPES BARROSO Secretária-Geral.

MARCIA LOPES BARROSO
 SECRETÁRIA GERAL

HOUSE LTDA
CNPJ : 35.689.930/0001-89 - NIRE: 13600108431
AV JOAQUIM NABUCO, 198, SALA 02, CENTRO MANAUS/AM 69020-030
NOTAS EXPLICATIVAS

As demonstrações aqui apresentadas estão em conformidade com a exigência e normas contábeis normalmente aceitas bem como enquadradas se necessário fosse ao ITG 1000 -Resol. 1.418/12.

1 - Do contexto Operacional: 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração. 33.13-9-01 - Manutenção e reparação de geradores, transformadores e motores elétricos. 33.14-7-04 - Manutenção e reparação de compressores. 33.14-7-07 - Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial. 33.29-5-01 - Serviços de montagem de móveis de qualquer material. 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas. 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica. 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás. 43.29-1-99 - Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente
43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material. 43.30-4-03 - Obras de acabamento em gesso e estuque. 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral. 43.30-4-05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores. 43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção. 43.99-1-01 - Administração de obras. 43.99-1-02 - Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias. 43.99-1-03 - Obras de alvenaria. 47.41-5-00 - Comércio varejista de tintas e materiais para pintura. 47.42-3-00 - Comércio varejista de material elétrico. 47.44-0-01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas. 47.44-0-03 - Comércio varejista de materiais hidráulicos. 47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral. 47.51-2-01 - Comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática. 47.52-1-00 - Comércio varejista especializado de equipamentos de telefonia e comunicação. 47.53-9-00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo. 47.54-7-01 - Comércio varejista de móveis. 47.54-7-02 - Comércio varejista de artigos de colchoaria. 47.54-7-03 - Comércio varejista de artigos de iluminação. 47.56-3-00 - Comércio varejista especializado de instrumentos musicais e acessórios. 47.57-1-00 - Comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação. 47.61-0-03 - Comércio varejista de artigos de papelaria. 47.89-0-05 - Comércio varejista de produtos saneantes domissanitários. 47.89-0-07 - Comércio varejista de equipamentos para escritório. 70.20-4-00 - Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica. 71.11-1-00 - Serviços de arquitetura. 71.12-0-00 - Serviços de engenharia. 71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia. 71.19-7-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente. 77.32-2-02 - Aluguel de andaimes. 81.11-7-00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais. 81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios. 81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente. 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas

2 - Descrição das principais Práticas Contábeis

Bens Numerários e Bancos Conta Movimento: Caixa e equivalentes de caixa abrangem saldos de caixas e depósitos bancários mantidos nos bancos de primeira linha, os quais estão sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor, e são utilizados na gestão das obrigações de curto prazo.

Estoque: Valores de mercadorias disponíveis a venda.

Passivos Circulantes e Exigíveis a Longo Prazo: Os passivos circulantes e exigíveis a longo prazo são demonstrados pelos valores conhecidos ou exigíveis acrescidos, quando aplicáveis, dos respectivos encargos e variações monetárias e cambiais. Uma provisão é reconhecida no balanço patrimonial quando a empresa possui uma obrigação real legal ou constituída como resultado de um evento passado, e é provável que um recurso econômico seja requerido para saldar a obrigação. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

Capital Social: O Capital Social é de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais) estando representado por 500.000 (quinhentas mil) quotas sociais, no valor de R\$ 1,00 (um real).

HOUSE LTDA
JOSE SAID PACHECO LOPES
Sócio Administrador
CPF: 952.771.452-49

JEAN ALVES MOREIRA
Contador
CPF: 012.514.592-69
CRC - 015671/0-9



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1639040 em 03/05/2024 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 240247060 - 02/05/2024. Autenticação: 50EA16E2BDE3161763A7849C3EDE8A58AE71. MARCIA LOPES BARROSO - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 24/024.706-0 e o código de segurança ugh0 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/05/2024 por MARCIA LOPES BARROSO Secretária-Geral.


MARCIA LOPES BARROSO
SECRETÁRIA GERAL

HOUSE LTDA

CNPJ : 35.689.930/0001-89 - NIRE: 13600108431

AV JOAQUIM NABUCO, 198, SALA 02, CENTRO MANAUS/AM 69020-030

TABELA DE ÍNDICES ECONÔMICOS E FINANCEIROS REFERENTES AO ANO CALENDARIO 31/12/2023

SOLVÊNCIA OU LIQUIDEZ.**Índice de Liquidez Corrente**Objetivo

Medir a capacidade da empresa em saldar seus compromissos financeiros e dívidas a curto prazo.

Portanto, quanto maior for o índice, melhor é a situação da empresa.

Índice da Empresa				
31/12/2023	31/12/2022			
5,73	13,46	<u>ATIVO CIRCULANTE</u>	<u>658.602,44</u>	= 5,73
		<u>PASSIVO CIRCULANTE</u>	<u>114.960,74</u>	

Índice de Liquidez SecaObjetivo

Medir a capacidade da empresa de pagamento das dívidas na hipótese extrema de não conseguir

vender o seu estoque. Quanto maior for o índice, melhor.

Índice da Empresa				
31/12/2023	31/12/2022			
5,54	12,49	<u>ATIVO CIRCULANTE - ESTOQUES</u>	<u>636.753,88</u>	= 5,54
		<u>PASSIVO CIRCULANTE</u>	<u>114.960,74</u>	

Índice de Liquidez GeralObjetivo

Medir a capacidade da empresa em saldar suas dívidas a curto e longo prazos com recursos

disponíveis em seu ativo circulante e longo prazo. Mede também a habilidade de pagar. Quanto

maior for o índice, melhor.

Índice da Empresa				
31/12/2023	31/12/2022			
6,97	15,08	<u>AT. CIRCULANTE + REAL. L.PRAZO</u>	<u>815.670,61</u>	= 6,97
		<u>PAS. CIRCULANTE + EXIG. L.PRAZO</u>	<u>117.107,15</u>	

Índice de Solvência GeralObjetivo

Avaliar se os ativos da empresa são suficientes para saldar os compromissos financeiros da

empresa, na hipótese de liquidação total da mesma. Quanto maior, melhor.

Índice da Empresa				
31/12/2023	31/12/2022			
6,97	15,08	<u>ATIVO TOTAL</u>	<u>815.670,61</u>	= 6,97
		<u>PAS. CIRCUL. + EXIG. L. PRAZO</u>	<u>117.107,15</u>	

HOUSE LTDA
JOSE SAID PACHECO LOPES
Sócio Administrador
CPF: 952.771.452-49

JEAN ALVES MOREIRA
Contador
CPF: 012.514.592-69
CRC - 015671/0-9



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1639040 em 03/05/2024 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 240247060 - 02/05/2024. Autenticação: 50EA16E2BDE3161763A7849C3EDE8A58AE71. MARCIA LOPES BARROSO - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 24/024.706-0 e o código de segurança ugh0 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/05/2024 por MARCIA LOPES BARROSO Secretária-Geral.

Marcia Lopes Barroso
MARCIA LOPES BARROSO
SECRETÁRIA GERAL

TERMO DE ENCERRAMENTO

Contém o presente Balanço **7** folhas com as Demonstrações Contábeis levantadas no ano calendário de 01 de janeiro de 2023 à 31 de dezembro de 2023, contendo o Balanço Patrimonial, as Demonstrações de Resultado do Exercício, Demonstração das Mutações nas Contas do Patrimônio Líquido e Demonstração dos Fluxos de Caixa acompanhadas das Notas Explicativas e das Tabelas de Índices Econômicos Financeiros da empresa abaixo identificada:

Empresa: **HOUSE LTDA**

Endereço: AV JOAQUIM NABUCO, 198 SALA 02 CENTRO 69020-030.

CNPJ: 35.689.930/0001-89

Inscrição Estadual: 05.415.280-1

Inscrição Municipal: 45160601

Reg. Na Junta Comercial: 13600108431

Data de Constituição: 03/12/2019

Manaus/AM, 31 de dezembro de 2023.

Contador: JEAN ALVES MOREIRA

Contador

CRC/AM nº 015671/O-9

CPF nº 012.514.592-69

HOUSE LTDA

JOSE SAID PACHECO LOPES

Sócio Administrador

CPF: 952.771.452-49



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1639040 em 03/05/2024 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 240247060 - 02/05/2024. Autenticação: 50EA16E2BDE3161763A7849C3EDE8A58AE71. MARCIA LOPES BARROSO - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 24/024.706-0 e o código de segurança ugh0 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/05/2024 por MARCIA LOPES BARROSO Secretária-Geral.


MARCIA LOPES BARROSO
SECRETÁRIA GERAL

pág. 11/16



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

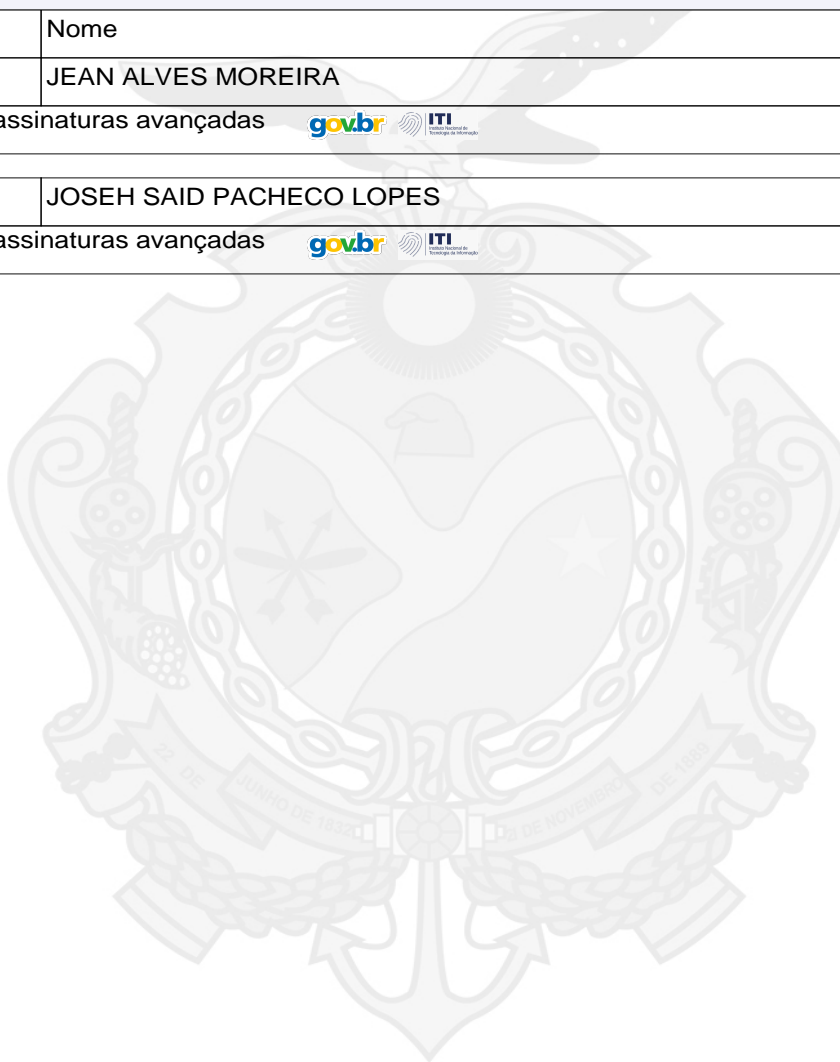
Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
24/024.706-0	AME2400055189	02/05/2024

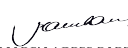
Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
012.514.592-69	JEAN ALVES MOREIRA	02/05/2024
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES	02/05/2024
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1639040 em 03/05/2024 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 240247060 - 02/05/2024. Autenticação: 50EA16E2BDE3161763A7849C3EDE8A58AE71. MARCIA LOPES BARROSO - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 24/024.706-0 e o código de segurança ugh0 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/05/2024 por MARCIA LOPES BARROSO Secretária-Geral.


MARCIA LOPES BARROSO
SECRETÁRIA GERAL

**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - AMAZONAS****CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL**

O **CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - AMAZONAS** CERTIFICA que o profissional identificado no presente documento encontra-se em situação **REGULAR** neste Regional, apto ao exercício da atividade contábil nesta data, de acordo com as suas prerrogativas profissionais, conforme estabelecido no art. 25 e 26 do Decreto-Lei n.º 9.295/46.

Informamos que a presente certidão não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados contra o titular deste registro, bem como não atesta a regularidade dos trabalhos técnicos elaborados pelo profissional da Contabilidade.

**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - AMAZONAS**

Certidão n.º: AM/2024/00001457
Nome: JEAN ALVES MOREIRA CPF: 012.514.592-69
CRC/UF n.º AM-015671/O Categoria: CONTADOR
Validade: 24.07.2024
Finalidade: BALANÇO PATRIMONIAL, REGISTRADO NA JUNTA COMERCIAL

Confirme a existência deste documento na página
<https://www3.cfc.org.br/spwAM/ConsultaCadastral/Principal.aspx>, mediante número de controle a seguir:

CPF : **012.514.592-69** Controle : **2002.3571.4512.5140**





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

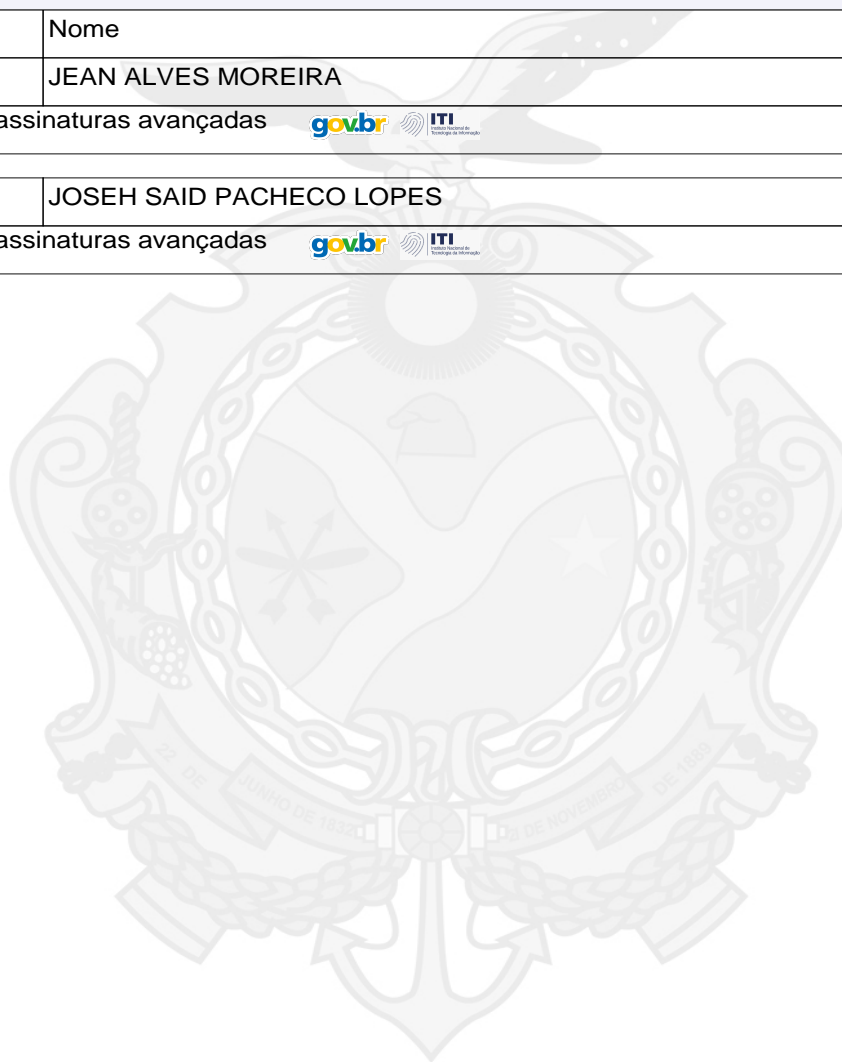
Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
24/024.706-0	AME2400055189	02/05/2024

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
012.514.592-69	JEAN ALVES MOREIRA	02/05/2024
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES	02/05/2024
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1639040 em 03/05/2024 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 240247060 - 02/05/2024. Autenticação: 50EA16E2BDE3161763A7849C3EDE8A58AE71. MARCIA LOPES BARROSO - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 24/024.706-0 e o código de segurança ugh0 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/05/2024 por MARCIA LOPES BARROSO Secretária-Geral.


MARCIA LOPES BARROSO
SECRETÁRIA GERAL



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa HOUSE LTDA, de CNPJ 35.689.930/0001-89 e protocolado sob o número 24/024.706-0 em 02/05/2024, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 1639040, em 03/05/2024. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Andre Luiz Lomas de Medeiros.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, MARCIA LOPES BARROSO. Para sua validação, deverá ser acessado o sitio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucea.am.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.





Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES	02/05/2024
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		
012.514.592-69	JEAN ALVES MOREIRA	02/05/2024
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES	02/05/2024
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		
012.514.592-69	JEAN ALVES MOREIRA	02/05/2024
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES	02/05/2024
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		
012.514.592-69	JEAN ALVES MOREIRA	02/05/2024
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 03/05/2024



Documento assinado eletronicamente por Andre Luiz Lomas de Medeiros, Servidor(a) Público(a), em 03/05/2024, às 06:55.



A autencidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucea](https://portalservicos.jucea.am.gov.br) informando o número do protocolo 24/024.706-0.





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

O ato foi assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
828.967.982-34	MARCIA LOPES BARROSO

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Manaus, sexta-feira, 03 de maio de 2024



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1639040 em 03/05/2024 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 240247060 - 02/05/2024. Autenticação: 50EA16E2BDE3161763A7849C3EDE8A58AE71. MARCIA LOPES BARROSO - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 24/024.706-0 e o código de segurança ugh0 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/05/2024 por MARCIA LOPES BARROSO Secretária-Geral.


MARCIA LOPES BARROSO
SECRETÁRIA GERAL



Ministério do Empreendedorismo, da Microempresa e da Empresa de Pequeno Porte
 Secretaria Nacional de Microempresa e Empresa de Pequeno Porte
 Diretoria Nacional de Registro Empresarial e Integração
 Secretaria de Estado de Planejamento, Desenvolvimento, Ciência,

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

13600108431

Código da Natureza Jurídica

2062

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado do Amazonas

Nome: HOUSE LTDA

(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº FCN/REMP



AME2500072147

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	223			BALANCO

MANAUS

Local

26 Abril 2025

Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem À decisão

____/____/____
Data

NÃO ____/____/____

Data

Responsável

NÃO ____/____/____

Data

Responsável

Responsável

DECISÃO SINGULAR

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

____/____/____
Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

____/____/____
Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1758334 em 28/04/2025 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 250307740 - 27/04/2025. Autenticação: 8FBA58CC8E6D432FCC6293C64A366733348ED3. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/030.774-0 e o código de segurança RjQi Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/04/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

Marcia Lopes Perez
MARCIA LOPES PEREZ



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/030.774-0	AME2500072147	26/04/2025

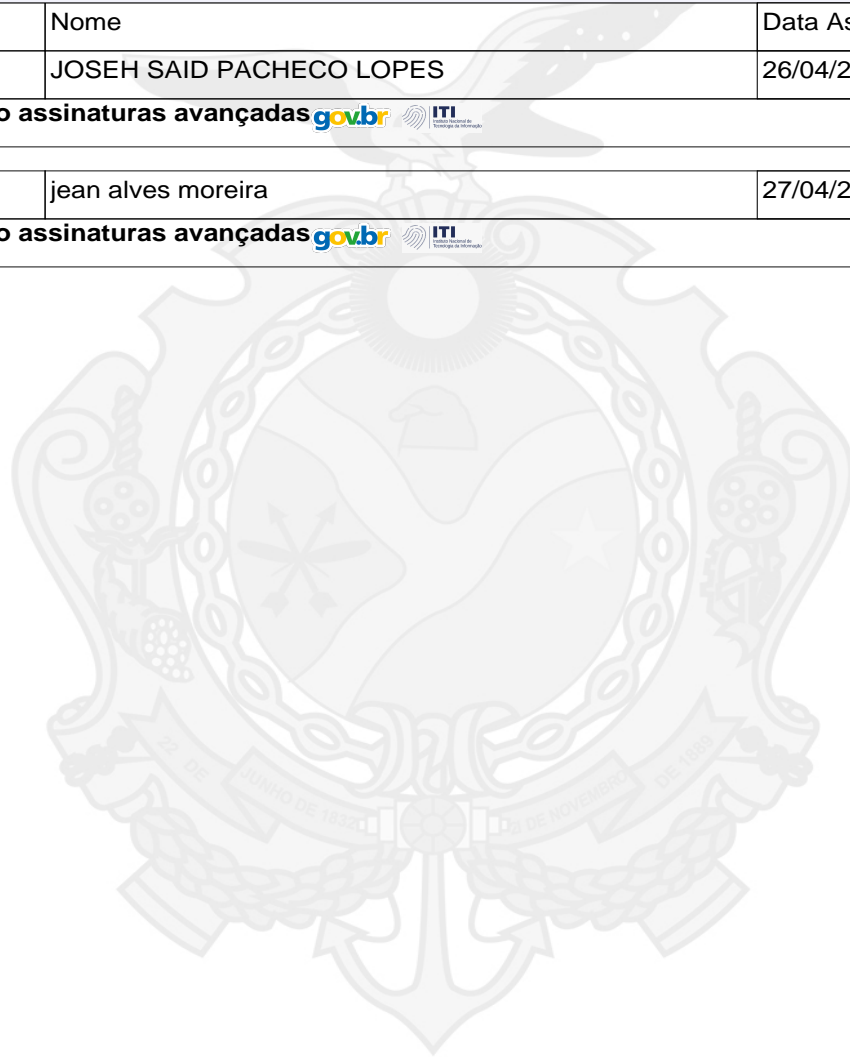
Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES	26/04/2025 01:00:00

Assinado utilizando assinaturas avançadas ITI Instituto de Tecnologia da Informação

012.514.592-69	jean alves moreira	27/04/2025 01:00:00
----------------	--------------------	---------------------

Assinado utilizando assinaturas avançadas ITI Instituto de Tecnologia da Informação

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1758334 em 28/04/2025 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 250307740 - 27/04/2025. Autenticação: 8FBA58CC8E6D432FCC6293C64A366733348ED3. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/030.774-0 e o código de segurança RjQi Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/04/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

MÁRCIA LOPES PEREZ

TERMO DE ABERTURA

Contém o presente Balanço **7** folhas com as Demonstrações Contábeis levantadas no ano calendário de 01 de janeiro de 2024 à 31 de dezembro de 2024, contendo o Balanço Patrimonial, as Demonstrações de Resultado do Exercício, Demonstração das Mutações nas Contas do Patrimônio Líquido e Demonstração dos Fluxos de Caixa acompanhadas das Notas Explicativas e das Tabelas de Índices Econômicos Financeiros da empresa abaixo identificada:

Empresa: **HOUSE LTDA**

Endereço: AV JOAQUIM NABUCO, 198 SALA 02 CENTRO 69020-030.

CNPJ: 35.689.930/0001-89

Inscrição Estadual: 05.415.280-1

Inscrição Municipal: 45160601

Reg. Na Junta Comercial: 13600108431

Data de Constituição: 03/12/2019

Manaus/AM, 31 de dezembro de 2024.

Contador: JEAN ALVES MOREIRA
Contador
CRC/AM nº 015671/O-9
CPF nº 012.514.592-69

HOUSE LTDA
JOSE SAID PACHECO LOPES
Sócio Administrador
CPF: 952.771.452-49



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1758334 em 28/04/2025 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 250307740 - 27/04/2025. Autenticação: 8FBA58CC8E6D432FCC6293C64A366733348ED3. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/030.774-0 e o código de segurança RjQi Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/04/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.


MÁRCIA LOPES PEREZ
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 3/16

HOUSE LTDA

CNPJ: 35.689.930/0001-89 - NIRE: 13600108431

AV JOAQUIM NABUCO, 198, SALA 02, CENTRO MANAUS/AM 69020-030

BALANÇO PATRIMONIAL DE EXERCÍCIO FINDO EM 31/12/2024 E EM 31/12/2023

(Em reais R\$)

ATIVO	31/12/2024	31/12/2023
ATIVO CIRCULANTE	714.471,11	658.602,44
Bens Numerários	517.910,38	423.130,46
Bancos Conta Movimento	1,00	1,00
Aplicação Financeira	-	56.554,25
Clientes	178.037,08	157.068,17
Estoques	18.522,65	21.848,56
ATIVO NÃO CIRCULANTE	78.534,08	157.068,17
Clientes LP	78.534,08	157.068,17
REALIZAVEL A LONGO PRAZO	78.534,08	157.068,17
TOTAL DO ATIVO	793.005,19	815.670,61

HOUSE LTDA
JOSE SAID PACHECO LOPES
Sócio Administrador
CPF: 952.771.452-49

JEAN ALVES MOREIRA
Contador
CPF: 012.514.592-69
CRC - 015671/0-9



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1758334 em 28/04/2025 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 250307740 - 27/04/2025. Autenticação: 8FBA58CC8E6D432FCC6293C64A366733348ED3. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/030.774-0 e o código de segurança RjQi Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/04/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

MÁRCIA LOPES PEREZ
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 4/16

HOUSE LTDA

CNPJ : 35.689.930/0001-89 - NIRE: 13600108431

AV JOAQUIM NABUCO, 198, SALA 02, CENTRO MANAUS/AM 69020-030

BALANÇO PATRIMONIAL DE EXERCÍCIO FINDO EM 31/12/2024 E EM 31/12/2023

(Em reais R\$)

PASSIVO	31/12/2024	31/12/2023
PASSIVO CIRCULANTE	107.688,74	114.960,74
Fornecedores	88.462,50	104.960,74
Obrigações Tributárias	8.726,24	-
Obrigações Trabalhistas	10.500,00	10.000,00
NÃO CIRCULANTE	-	2.146,41
Obrigações Tributárias LP	-	2.146,41
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	685.316,45	698.563,46
Capital Social	500.000,00	500.000,00
Lucros/ Prejuízos Acumulados	185.316,45	198.563,46
TOTAL DO PASSIVO (+) PATRIMÔNIO LÍQUIDO	793.005,19	815.670,61

HOUSE LTDA
JOSE SAID PACHECO LOPES
Sócio Administrador
CPF: 952.771.452-49

JEAN ALVES MOREIRA
Contador
CPF: 012.514.592-69
CRC - 015671/0-9



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1758334 em 28/04/2025 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 250307740 - 27/04/2025. Autenticação: 8FBA58CC8E6D432FCC6293C64A366733348ED3. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/030.774-0 e o código de segurança RjQi Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/04/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

MÁRCIA LOPES PEREZ

HOUSE LTDA

CNPJ : 35.689.930/0001-89 - NIRE: 13600108431

AV JOAQUIM NABUCO, 198, SALA 02, CENTRO MANAUS/AM 69020-030

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

FINDOS EM 31/12/2024 E 31/12/2023

(Em reais R\$)

DESCRIÇÃO	31/12/2024	31/12/2023
RECEITA BRUTA DE VENDAS E SERVIÇOS	542.434,82	494.795,47
Receita de Prestação de Serviços	232.470,02	464.976,00
Receita de Venda de Mercadorias	309.964,80	29.819,47
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(27.197,06)	(2.407,44)
Simples Nacional	(27.197,06)	(2.407,44)
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	515.237,76	492.388,03
(-) Custo de Serviços Prestados	(104.611,51)	(281.851,18)
(-) Custo de Mercadorias Vendidas	(139.484,16)	-
LUCRO BRUTO OPERACIONAL	271.142,09	210.536,85
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	(168.732,00)	(120.000,00)
Despesas com Pessoal	(126.000,00)	(120.000,00)
Despesas Administrativas	(42.732,00)	-
LUCRO LÍQUIDO ANTES DOS EFEITOS FINANCEIROS	102.410,09	90.536,85
RESULTADO FINANCEIRO	-	-
LUCRO LÍQUIDO OPERACIONAL	102.410,09	90.536,85
LUCRO LÍQUIDO ANTES DA PROVISÃO P/ IRPJ/CSLL	102.410,09	90.536,85
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	102.410,09	90.536,85

HOUSE LTDA
JOSE SAID PACHECO LOPES
Sócio Administrador
CPF: 952.771.452-49

JEAN ALVES MOREIRA
Contador
CPF: 012.514.592-69
CRC - 015671/0-9



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1758334 em 28/04/2025 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 250307740 - 27/04/2025. Autenticação: 8FBA58CC8E6D432FCC6293C64A366733348ED3. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/030.774-0 e o código de segurança RjQi Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/04/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

pág. 6/16

HOUSE LTDA
 CNPJ : 35.689.930/0001-89 - NIRE: 13600108431
 AV JOAQUIM NABUCO, 198, SALA 02, CENTRO MANAUS/AM 69020-030
 DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES NAS CONTAS DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
 PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31/12/2024 E 31/12/2023

(Em reais R\$)

DESCRIÇÃO	CAPITAL SOCIAL	LUCRO/PREJUÍZO ACUMULADO	PATRIMÔNIO LÍQUIDO
SALDO INICIAL EM 01 DE JANEIRO DE 2023	100.000,00	108.026,61	208.026,61
Integralização Capital Social	400.000,00		400.000,00
Lucro/ Prejuízo Líquido de Exercício	-	90.536,85	90.536,85
SALDO FINAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023	500.000,00	198.563,46	698.563,46
Lucro/ Prejuízo Líquido de Exercício	-	102.410,09	102.410,09
Dividendos Distribuídos	-	(115.657,10)	(115.657,10)
SALDO FINAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024	500.000,00	185.316,45	685.316,45

HOUSE LTDA
 JOSE SAID PACHECO LOPES
 Sócio Administrador
 CPF: 952.771.452-49

JEAN ALVES MOREIRA
 Contador
 CPF: 012.514.592-69
 CRC - 015671/0-9



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1758334 em 28/04/2025 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 250307740 - 27/04/2025. Autenticação: 8FBA58CC8E6D432FCC6293C64A366733348ED3. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/030.774-0 e o código de segurança RjQi Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/04/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

Marcia Lopes Perez
 MÁRCIA LOPES PEREZ

HOUSE LTDA
 CNPJ : 35.689.930/0001-89 - NIRE: 13600108431
 AV JOAQUIM NABUCO, 198, SALA 02, CENTRO MANAUS/AM 69020-030
 DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA FINDOS EM 31/12/2024 E 31/12/2023

(Em reais R\$)

DESCRIÇÃO	31/12/2024	31/12/2023
PROVENIENTE DAS OPERAÇÕES		
Lucro Líquido do Exercício	102.410,09	90.536,85
RESULTADO LÍQUIDO AJUSTADO	102.410,09	90.536,85
I - DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
(AUMENTO) OU REDUÇÃO NOS ATIVOS OPERACIONAIS	60.891,09	(149.692,85)
Clientes	57.565,18	(146.645,47)
Estoques	3.325,91	(3.047,38)
AUMENTO OU (REDUÇÃO) NOS PASSIVOS OPERACIONAIS	(125.075,51)	85.763,83
Fornecedores	(16.498,24)	84.898,56
Obrigações Tributárias	6.579,83	(3.134,73)
Obrigações Trabalhistas	500,00	4.000,00
Dividendos Distribuídos	(115.657,10)	-
CAIXA APLICADO NAS OPERAÇÕES	38.225,67	26.607,83
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	38.225,67	26.607,83
II - DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS		
Integralização CAPITAL SOCIAL	-	400.000,00
CAIXA LÍQUIDO APLICADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	-	400.000,00
III - DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS		
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	-	-
AUMENTO(REDUÇÃO) NO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA	38.225,67	426.607,83
Caixa e Equivalente de Caixa no Início do Exercício	479.685,71	53.077,88
Caixa e Equivalente de Caixa no Fim do Exercício	517.911,38	479.685,71
AUMENTO(REDUÇÃO) NO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA	38.225,67	426.607,83

HOUSE LTDA
 JOSE SAID PACHECO LOPES
 Sócio Administrador
 CPF: 952.771.452-49

JEAN ALVES MOREIRA
 Contador
 CPF: 012.514.592-69
 CRC - 015671/0-9



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1758334 em 28/04/2025 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 250307740 - 27/04/2025. Autenticação: 8FBA58CC8E6D432FCC6293C64A366733348ED3. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/030.774-0 e o código de segurança RjQi Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/04/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

Márcia Lopes Perez
 MÁRCIA LOPES PEREZ

As demonstrações aqui apresentadas estão em conformidade com a exigência e normas contábeis normalmente aceitas bem como enquadradas se necessário fosse ao ITG 1000 -Resol. 1.418/12.

1 - Do contexto Operacional: 73.19-0-02 - Promoção de vendas. 14.13-4-01 - Confecção de roupas profissionais, exceto sob medida. 33.13-9-01 - Manutenção e reparação de geradores, transformadores e motores elétricos. 33.14-7-04 - Manutenção e reparação de compressores. 33.14-7-07 - Manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial. 33.29-5-01 - Serviços de montagem de móveis de qualquer material. 37.01-1-00 - Gestão de redes de esgoto. 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos. 38.21-1-00 - Tratamento e disposição de resíduos não-perigosos. 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação. 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas. 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica. 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás. 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração. 43.29-1-99 - Outras obras de instalações em construções. 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material. 43.30-4-03 - Obras de acabamento em gesso e estuque. 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral. 43.30-4-05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores. 43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção. 43.99-1-01 - Administração de obras. 43.99-1-02 - Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias. 43.99-1-03 - Obras de alvenaria. 43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água. 45.11-1-01 - Comércio a varejo de automóveis, camionetas e utilitários novos. 45.11-1-02 - Comércio a varejo de automóveis, camionetas e utilitários usados. 45.20-0-01 - Serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores. 45.20-0-02 - Serviços de lanternagem ou funilaria e pintura de veículos automotores. 46.39-7-01 - Comércio atacadista de produtos alimentícios em geral. 46.61-3-00 - Comércio atacadista de máquinas, aparelhos e equipamentos para uso agropecuário; partes e peças. 47.12-1-00 - Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - minimercados, mercearias e armazéns. 47.41-5-00 - Comércio varejista de tintas e materiais para pintura. 47.42-3-00 - Comércio varejista de material elétrico. 47.44-0-01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas. 47.44-0-03 - Comércio varejista de materiais hidráulicos. 47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral. 47.51-2-01 - Comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática. 47.52-1-00 - Comércio varejista especializado de equipamentos de telefonia e comunicação. 47.53-9-00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo. 47.54-7-01 - Comércio varejista de móveis. 47.54-7-02 - Comércio varejista de artigos de colchoaria. 47.54-7-03 - Comércio varejista de artigos de iluminação. 47.56-3-00 - Comércio varejista especializado de instrumentos musicais e acessórios. 47.57-1-00 - Comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação. 47.61-0-03 - Comércio varejista de artigos de papelaria. 47.63-6-05 - Comércio varejista de embarcações e outros veículos recreativos; peças e acessórios. 47.81-4-00 - Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios. 47.89-0-05 - Comércio varejista de produtos saneantes domissanitários. 47.89-0-07 - Comércio varejista de equipamentos para escritório. 61.10-8-03 - Serviços de comunicação multimídia - SCM. 70.20-4-00 - Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica. 71.11-1-00 - Serviços de arquitetura. 71.12-0-00 - Serviços de engenharia. 71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia. 71.19-7-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente. 77.19-5-01 - Locação de embarcações sem tripulação, exceto

2 - Descrição das principais Práticas Contábeis

Bens Numerários e Bancos Conta Movimento: Caixa e equivalentes de caixa abrangem saldos de caixas e depósitos bancários mantidos nos bancos de primeira linha, os quais estão sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor, e são utilizados na gestão das obrigações de curto prazo.

Estoque: Valores de mercadorias disponíveis a venda.

Passivos Circulantes e Exigíveis a Longo Prazo: Os passivos circulantes e exigíveis a longo prazo são demonstrados pelos valores conhecidos ou exigíveis acrescidos, quando aplicáveis, dos respectivos encargos e variações monetárias e cambiais. Uma provisão é reconhecida no balanço patrimonial quando a empresa possui uma obrigação real legal ou constituída como resultado de um evento passado, e é provável que um recurso econômico seja requerido para saldar a obrigação. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

Capital Social: O Capital Social é de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais) estando representado por 500.000 (quinhentas mil) quotas sociais, no valor de R\$ 1,00 (um real).

HOUSE LTDA
JOSE SAID PACHECO LOPES
Sócio Administrador
CPF: 952.771.452-49

JEAN ALVES MOREIRA
Contador
CPF: 012.514.592-69
CRC - 015671/0-9



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1758334 em 28/04/2025 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 250307740 - 27/04/2025. Autenticação: 8FBA58CC8E6D432FCC6293C64A366733348ED3. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/030.774-0 e o código de segurança RjQi Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/04/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

MÁRCIA LOPES PEREZ

HOUSE LTDA

CNPJ : 35.689.930/0001-89 - NIRE: 13600108431

AV JOAQUIM NABUCO, 198, SALA 02, CENTRO MANAUS/AM 69020-030

TABELA DE ÍNDICES ECONÔMICOS E FINANCEIROS REFERENTES AO ANO CALENDARIO 31/12/2024

SOLVÊNCIA OU LIQUIDEZ.**Índice de Liquidez Corrente**Objetivo

Medir a capacidade da empresa em saldar seus compromissos financeiros e dívidas a curto prazo.

Portanto, quanto maior for o índice, melhor é a situação da empresa.

Índice da Empresa				
31/12/2024	31/12/2023		ATIVO CIRCULANTE	714.471,11 =
6,63	5,73		PASSIVO CIRCULANTE	107.688,74

Índice de Liquidez SecaObjetivo

Medir a capacidade da empresa de pagamento das dívidas na hipótese extrema de não conseguir

vender o seu estoque. Quanto maior for o índice, melhor.

Índice da Empresa				
31/12/2024	31/12/2023		ATIVO CIRCULANTE - ESTOQUES	695.948,46 =
6,46	5,54		PASSIVO CIRCULANTE	107.688,74

Índice de Liquidez GeralObjetivo

Medir a capacidade da empresa em saldar suas dívidas a curto e longo prazos com recursos

disponíveis em seu ativo circulante e longo prazo. Mede também a habilidade de pagar. Quanto

maior for o índice, melhor.

Índice da Empresa				
31/12/2024	31/12/2023		AT. CIRCULANTE + REAL. L.PRAZO	793.005,19 =
7,36	6,97		PAS. CIRCULANTE + EXIG. L.PRAZO	107.688,74

Índice de Solvência GeralObjetivo

Avaliar se os ativos da empresa são suficientes para saldar os compromissos financeiros da

empresa, na hipótese de liquidação total da mesma. Quanto maior, melhor.

Índice da Empresa				
31/12/2024	31/12/2023		ATIVO TOTAL	793.005,19 =
7,36	6,97		PAS. CIRCUL. + EXIG. L. PRAZO	107.688,74

HOUSE LTDA
JOSE SAID PACHECO LOPES
Sócio Administrador
CPF: 952.771.452-49

JEAN ALVES MOREIRA
Contador
CPF: 012.514.592-69
CRC - 015671/0-9



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1758334 em 28/04/2025 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 250307740 - 27/04/2025. Autenticação: 8FBA58CC8E6D432FCC6293C64A366733348ED3. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/030.774-0 e o código de segurança RjQi Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/04/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

MÁRCIA LOPES PEREZ
SECRETÁRIA-GERAL

TERMO DE ENCERRAMENTO

Contém o presente Balanço **7** folhas com as Demonstrações Contábeis levantadas no ano calendário de 01 de janeiro de 2024 à 31 de dezembro de 2024, contendo o Balanço Patrimonial, as Demonstrações de Resultado do Exercício, Demonstração das Mutações nas Contas do Patrimônio Líquido e Demonstração dos Fluxos de Caixa acompanhadas das Notas Explicativas e das Tabelas de Índices Econômicos Financeiros da empresa abaixo identificada:

Empresa: **HOUSE LTDA**

Endereço: AV JOAQUIM NABUCO, 198 SALA 02 CENTRO 69020-030.

CNPJ: 35.689.930/0001-89

Inscrição Estadual: 05.415.280-1

Inscrição Municipal: 45160601

Reg. Na Junta Comercial: 13600108431

Data de Constituição: 03/12/2019

Manaus/AM, 31 de dezembro de 2024.

Contador: JEAN ALVES MOREIRA
Contador
CRC/AM nº 015671/O-9
CPF nº 012.514.592-69

HOUSE LTDA
JOSE SAID PACHECO LOPES
Sócio Administrador
CPF: 952.771.452-49



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1758334 em 28/04/2025 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 250307740 - 27/04/2025. Autenticação: 8FBA58CC8E6D432FCC6293C64A366733348ED3. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/030.774-0 e o código de segurança RjQi Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/04/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/030.774-0	AME2500072147	26/04/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES	26/04/2025 01:00:00

Assinado utilizando assinaturas avançadas  

012.514.592-69	jean alves moreira	27/04/2025 01:00:00
----------------	--------------------	---------------------

Assinado utilizando assinaturas avançadas  

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1758334 em 28/04/2025 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 250307740 - 27/04/2025. Autenticação: 8FBA58CC8E6D432FCC6293C64A366733348ED3. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/030.774-0 e o código de segurança RjQi Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/04/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.



**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO AMAZONAS
CERTIDÃO DE HABILITAÇÃO PROFISSIONAL**

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO AMAZONAS certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se habilitado para o exercício da profissão contábil.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME.....	: JEAN ALVES MOREIRA
REGISTRO.....	: AM-015671/O-9
CATEGORIA.....	: CONTADOR
CPF.....	: ***.514.592-**

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: AMAZONAS, 12/02/2025 as 13:00:17.
Válido até: 13/05/2025.
Código de Controle: 780115

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCAM.





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/030.774-0	AME2500072147	26/04/2025

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES	26/04/2025 01:00:00

Assinado utilizando assinaturas avançadas ITI Instituto de Tecnologia da Informação

012.514.592-69	jean alves moreira	27/04/2025 01:00:00
----------------	--------------------	---------------------

Assinado utilizando assinaturas avançadas ITI Instituto de Tecnologia da Informação

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1758334 em 28/04/2025 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 250307740 - 27/04/2025. Autenticação: 8FBA58CC8E6D432FCC6293C64A366733348ED3. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/030.774-0 e o código de segurança RjQi Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/04/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.

MARSIA LOPES PEREZ







TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL





Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa HOUSE LTDA, de CNPJ 35.689.930/0001-89 e protocolado sob o número 25/030.774-0 em 27/04/2025, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 1758334, em 28/04/2025. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Emilia Carvalho da Silva.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Márcia Lopes Perez. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucea.am.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.





Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES	26/04/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas	 	
012.514.592-69	jean alves moreira	27/04/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas	 	

Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES	26/04/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas	 	
012.514.592-69	jean alves moreira	27/04/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas	 	

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
952.771.452-49	JOSEH SAID PACHECO LOPES	26/04/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas	 	
012.514.592-69	jean alves moreira	27/04/2025
Assinado utilizando assinaturas avançadas	 	

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 28/04/2025



Documento assinado eletronicamente por Emilia Carvalho da Silva, Servidor(a) Público(a), em 28/04/2025, às 07:15.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucea](https://portalservicos.jucea.am.gov.br) informando o número do protocolo 25/030.774-0.





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

O ato foi assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
828.967.982-34	MARCIA LOPES PEREZ

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Manaus, segunda-feira, 28 de abril de 2025



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1758334 em 28/04/2025 da Empresa HOUSE LTDA, CNPJ 35689930000189 e protocolo 250307740 - 27/04/2025. Autenticação: 8FBA58CC8E6D432FCC6293C64A366733348ED3. Márcia Lopes Perez - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 25/030.774-0 e o código de segurança RjQi Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/04/2025 por Márcia Lopes Perez Secretária-Geral.


MARCIA LOPES PEREZ

**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - AMAZONAS****CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL**

O **CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - AMAZONAS** CERTIFICA que o profissional identificado no presente documento encontra-se em situação **REGULAR** neste Regional, apto ao exercício da atividade contábil nesta data, de acordo com as suas prerrogativas profissionais, conforme estabelecido no art. 25 e 26 do Decreto-Lei n.º 9.295/46.

Informamos que a presente certidão não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados contra o titular deste registro, bem como não atesta a regularidade dos trabalhos técnicos elaborados pelo profissional da Contabilidade.

**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - AMAZONAS**

Certidão n.º: AM/2023/00003418
Nome: JEAN ALVES MOREIRA CPF: 012.514.592-69
CRC/UF n.º AM-015671/O Categoria: CONTADOR
Validade: 21.01.2024
Finalidade: **BALANÇO PATRIMONIAL, REGISTRADO NA JUNTA COMERCIAL**

Confirme a existência deste documento na página
<https://www3.cfc.org.br/spwAM/ConsultaCadastral/Principal.aspx>, mediante número de controle a seguir:

CPF : **012.514.592-69** Controle : **1119.3943.5198.6767**



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
Comarca de Manaus

CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÃO
FALÊNCIA E RECUPERAÇÃO DE CRÉDITO

CERTIDÃO Nº: 009176119

FOLHA: 1/1

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

Pesquisando os registros de distribuição de feitos no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas, no período de 20 anos anteriores a data de 03/03/2026, Certifico NADA CONSTAR em nome de:

HOUSE, residente na Rua Quintino Bocaiúva, 198, SALA 2, Centro, CEP: 69020-030, Manaus - AM, vinculado ao CNPJ: 35.689.930/0001-89. *****

Certidão expedida gratuitamente pela internet, com validade de 30 dias.

Manaus, quarta-feira, 4 de março de 2026.

PEDIDO Nº:

0009176119





PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
Comarca de Manaus

CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÃO
FALÊNCIA E RECUPERAÇÃO DE CRÉDITO

CERTIDÃO Nº: 009267699

FOLHA: 1/1

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

Pesquisando os registros de distribuição de feitos no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas, no período de 20 anos anteriores a data de 12/04/2026, Certifico NADA CONSTAR em nome de:

HOUSE, residente na Rua Quintino Bocaiúva, 198, SALA 2, Centro, CEP: 69020-030, Manaus - AM, vinculado ao CNPJ: 35.689.930/0001-89. *****

Certidão expedida gratuitamente pela internet, com validade de 30 dias.

Manaus, segunda-feira, 13 de abril de 2026.

PEDIDO Nº:

0009267699





Governo do Estado do Amazonas
Secretaria de Estado da Fazenda
Secretaria Executiva da Receita
Departamento de Arrecadação

Certidão Nº: 57812221
Data: 20/04/2026
Hora: 15:05:41
Válida até: 20/05/2026

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS COM EFEITO DE NEGATIVA

C.N.P.J: 35.689.930/0001-89 - HOUSE LTDA

Inscrição: 05.415.280-1 - **Situação:** Ativo

CNAE: 4757-1/00 - Comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação

Resguardando o direito da Fazenda Estadual de cobrar as dívidas que venham a ser apuradas, certifico que de acordo com as buscas procedidas nos livros e registros existentes na Dívida Ativa do Estado do Amazonas, correspondentes aos últimos 05 (cinco) anos, encontramos débito e/ou restrições em nome do interessado acima identificado, até a presente data. Esta CERTIDÃO é a única emitida pela Secretaria de Fazenda, inclui todos os débitos inscritos ou não na Dívida Ativa do Estado.

- Contribuinte possui débitos a vencer de parcelamento



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: HOUSE LTDA
CNPJ: 35.689.930/0001-89

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer débitos de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 17:23:59 do dia 12/01/2026 <hora e data de Brasília>.

Válida até 11/07/2026.

Código de controle da certidão: **2437.BD8A.D54F.DC30**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 35.689.930/0001-89
Razão Social: HOUSE LTDA
Endereço: AV JOAQUIM NABUCO 198 SALA 02 / CENTRO / MANAUS / AM / 69020-030

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 04/04/2026 a 03/05/2026

Certificação Número: 2026040401395428949930

Informação obtida em 13/04/2026 23:43:38

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PREFEITURA DE MANAUS

SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS, TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E CONTROLE INTERNO - SEMEF

CND Nº

43889/2026

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS DE TRIBUTOS MUNICIPAIS

CONTRIBUINTE : **HOUSE LTDA**
ENDEREÇO : **AVENIDA JOAQUIM NABUCO, Nº: 198, CEP: 69.020-030**
BAIRRO : **CENTRO** COMPLEMENTO: **SALA: 02**
INSCRIÇÃO MUNICIPAL : **45160601**
CNPJ/CPF : **[35689930000189](#)**

Declara-se para os devidos fins que, em nome do sujeito passivo, **NÃO CONSTAM DÉBITOS** lançados relativo a Tributos Municipais, inscritos ou não em Dívida Ativa, até a presente data.

Tributos

20/02/2026

***** NÃO CONSTAM DÉBITOS VENCIDOS *****
***** NÃO HÁ DÉBITOS VINCENDOS *****

Certidão expedida com base no Decreto nº. 7007/2003 c/c Dec. 883/2011

VÁLIDA ATÉ 19/08/2026

A FAZENDA MUNICIPAL PODERÁ COBRAR DÍVIDAS POSTERIORMENTE CONSTATADAS, MESMO REFERENTES A PERÍODOS NESTA CERTIDÃO COMPREENDIDOS.



VALIDAÇÃO

CND Nº43889/2026

Para comprovar a veracidade desta certidão, utilize o QR CODE ou visite o Portal de Informações e Serviços SEMEF ATENDE (<http://semefatende.manaus.am.gov.br/>) e infome a chave de validação **F91.E60.C2D.8A7**. A Certidão emitida abrange todos os cadastros inscritos no Município de Manaus no CNPJ/CPF do contribuinte acima qualificado.

Cadastrado em: 20/02/2026



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: HOUSE LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 35.689.930/0001-89

Certidão nº: 66781890/2025

Expedição: 05/11/2025, às 14:29:14

Validade: 04/05/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **HOUSE LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **35.689.930/0001-89**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

**TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO AMAZONAS**

Avenida André Araújo, nº 200 - Bairro Aleixo - CEP 69060-000 - Manaus - AM - www.tre-am.jus.br

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, ORÇAMENTO E FINANÇAS**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

ATESTO para os devidos fins, com base nas informações obtidas no Processo SEI – 0011228-15.2024.6.04.0000 e com supedâneo no art. 67 da Lei n. 14.133/2021 e alterações posteriores que a empresa HOUSE LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 35.689.930/0001-89, estabelecida na Av. Joaquim Nabuco, 198, Sala 02, Bairro: Centro – Manaus/AM CEP: 69.020-030, **COMPROVA CAPACIDADE TÉCNICA E OPERACIONAL**, para a prestação do serviço descrito no quadro a seguir especificado:

INFORMAÇÃO SOBRE A CONTRATAÇÃO

TERMO DE REFERÊNCIA	MODALIDADE DE LICITAÇÃO	Nº DO EDITAL	PROCESSO (SEI)
ANEXO I DO EDITAL DE PREGÃO 29/2023	PREGÃO ELETRÔNICO	011/2023	0001965-90.2023.6.04.0000

OBJETO**NOTA DE EMPENHO**

MANUTENÇÃO DE BENS E IMOVEIS

2024NE000401

ITEM	MATERIAL	QTD.	UND	DANFE		VALOR
				NÚMERO	DATA	
1	Reparo para Torneira/Mictório automático DECAMATIC ECO	25	UND	126	22/05/2024	R\$ 2.425,00
3	Base para válvula de descarga 1.1/4" – HYDRA DUO 4545.400	10	UND			R\$ 2.980,00
4	Kit conversor HYDRAMAX para HYDRA DUO PRO	5	UND			R\$ 1.349,45
5	Reparo para válvula de descarga 1.1/4" HYDRA DUO PRO	30	UND			R\$ 3.210,00
10	Reparo MVC para torneira Lorenzetti linha C29, tipo T05, 1/4" de volta	25	UND			R\$ 2.625,00
11	Torneira Lorenzetti para cozinha linha C29, tipo mesa, bica móvel, acabamento cromado, entrada 1/2", mecanismo de vedação cerâmico.	25	UND			R\$ 4.997,25
12	Torneira Lorenzetti para cozinha linha C29, tipo parede, bica móvel, acabamento cromado, entrada 1/2", mecanismo de vedação cerâmico	10	UND			R\$ 1.945,00
13	Reparo para torneira DOCOL PRESSMATIC COMPACT	15	UND			R\$ 2.130,00
						R\$ 21.661,70

INFORMAÇÃO SOBRE A CONTRATAÇÃO

TERMO DE REFERÊNCIA	MODALIDADE DE LICITAÇÃO	Nº DO EDITAL	PROCESSO (SEI)
ANEXO I DO EDITAL DE PREGÃO 29/2023	PREGÃO ELETRÔNICO	011/2023	0001965-90.2023.6.04.0000

OBJETO**NOTA DE EMPENHO**

MANUTENÇÃO DE BENS E IMOVEIS

2024NE000401

ITEM	MATERIAL	QTD.	UND	DANFE		VALOR
				NÚMERO	DATA	
14	Torneira TIGRE linha CROSS ½", tipo mesa, bica alta móvel, bico com arejador, acabamento cromado	50	UND			R\$ 3.600,00
15	Torneira TIGRE linha CROSS ½", tipo parede, bica alta móvel, bico com arejador, acabamento cromado	10	UND			R\$ 730,00

16	Reparo Torneira para torneira TIGRE linha CROSS ½”, acabamento cromado	20	UND	127	23/05/2024	R\$ 820,00
17	Dobradiça MAXIM-AR V/A – Modelo 1132, cromado, 40mm entre furos.	50	UND			R\$ 2.050,00
21	Fechadura LA FONTE, Modelo ST-EVO, CJ 515, em latão sem espelho, maçaneta tipo L, banheiro, tráfego intenso, acabamento cromado acetinado (CRA-028), distância de broca 55mm	20	UND			R\$ 14.740,00
22	Fechadura LA FONTE, Modelo ST-EVO, CJ 515, em latão sem espelho, maçaneta tipo L, banheiro, tráfego intenso, acabamento cromado acetinado (CRA-028), distância de broca 55mm	5	UND			R\$ 3.185,00
						R\$ 25.125,00

ATESTO, ainda, que com base em consulta realizada por esta Secretaria de Administração, Orçamento e Finanças-SAO/TRE-AM no Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores – SICAF, em **10/07/2024**, referentes a ocorrências e impedimentos não há registro de sanções aplicadas à empresa acima qualificada por este TRE, tendo esta cumprido todas as obrigações assumidas e o fornecimento de acordo com as especificações exigidas, demonstrando sua **CAPACIDADE TÉCNICA** para o objeto contratado.

Manaus (AM), 11 de julho de 2024.

BÁRBARA LIMA TAVARES DE ALMEIDA

Secretária de Administração, Orçamento e Finanças - em substituição




Documento assinado eletronicamente por **BARBARA LIMA TAVARES DE ALMEIDA**, Analista Judiciário, em 11/07/2024, às 13:38, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.tre-am.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **0000248675** e o código CRC **E33B0B30**.

RECEBEMOS DE HOUSE LTDA OS PRODUTOS/SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL INDICADA AO LADO		NF-e
DATA DE RECEBIMENTO		Nº 000.000.162
IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR		SÉRIE: 1

HOUSE LTDA AV JOAQUIM NABUCO, 198 - SALA 02 - CENTRO, Manaus, AM - CEP: 69020030	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - Entrada 1 - Saída 1 Nº 000.000.162 SÉRIE: 1 Página 1 de 2	CONTROLE DO FISCO  CHAVE DE ACESSO 1324 1035 6899 3000 0189 5500 1000 0001 6213 5050 0022 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
	PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO 113242982510850 - 31/10/2024 10:21	
NATUREZA DA OPERAÇÃO VENDA DE MERCADORIA		INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIB. CNPJ / CPF 054152801 35.689.930/0001-89

DESTINATÁRIO/REMETENTE		CNPJ/CPF	DATA DA EMISSÃO
NOME/RAZÃO SOCIAL FUNDO DE MODERNIZACAO E REAPARELHAMENTO DO PODER		04.301.769/0001-09	31/10/2024
ENDEREÇO AV ANDRE ARAUJO, SN - EDIF ARNOLDO PERES	BAIRRO/DISTRITO ALEIXO	CEP 69060-000	DATA DE ENTRADA/SAÍDA
MUNICÍPIO Manaus	FONE/FAX	UF AM	HORA DE ENTRADA/SAÍDA

FATURA	

CÁLCULO DO IMPOSTO					
BASE DE CÁLCULO DO ICMS	VALOR DO ICMS	BASE DE CÁLCULO DO ICMS ST	VALOR DO ICMS ST	VALOR TOTAL DOS PRODUTOS	
0,00	0,00	0,00	0,00	12.518,70	
VALOR DO FRETE	VALOR DO SEGURO	DESCONTO	OUTRAS DESPESAS ACESSÓRIAS	VALOR DO IPI	VALOR TOTAL DA NOTA
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.518,70

TRANSPORTADOR/VOLUMES TRANSPORTADOS					
RAZÃO SOCIAL	FRETE POR CONTA	CÓDIGO ANTT	PLACA DO VEÍCULO	UF	CNPJ/CPF
	9 - Sem Frete				
ENDEREÇO	MUNICÍPIO	UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL		
QUANTIDADE	ESPÉCIE	MARCA	NUMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LÍQUIDO

DADOS DO PRODUTO/SERVIÇO													
CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO/SERVIÇO	NCM/SH	CST	CFOP	UNID.	QTD.	VLR. UNIT.	VLR. TOTAL	BC ICMS	VLR. ICMS	VLR. IPI	ALÍQ. ICMS	ALÍQ. IPI
09	PARAFUSO 16 MM	73181500	0102	5102	CX	20,0000	18,5000	370,00					
10	PARAFUSO 25 MM	73181500	0102	5102	CX	20,0000	50,5000	1.010,00					
11	PARAFUSO 40 MM	73181500	0102	5102	CX	20,0000	60,5000	1.210,00					
12	PARAFUSO 60 MM	73181500	0102	5102	CX	20,0000	26,0000	520,00					
13	PARAFUSO 70 MM	73181500	0102	5102	CX	20,0000	35,0000	700,00					
14	BROCA, material: Aço carbono, diâmetro:3 mm, comprimento:60 mm	82075011	0102	5102	UN	20,0000	4,3000	86,00					
15	BROCA Diâmetro: 3,5mm	82075011	0102	5102	UN	150,0000	5,3000	795,00					
16	Broca para metal Diâmetro: 5mm	82075011	0102	5102	UN	30,0000	6,7000	201,00					
17	Broca para metal Diâmetro: 6mm	82075011	0102	5102	UN	20,0000	7,0000	140,00					
18	Broca para metal Diâmetro: 8mm	82075011	0102	5102	UN	30,0000	12,0000	360,00					
19	Broca para metal Diâmetro: 10mm	82075011	0102	5102	UN	30,0000	21,0000	630,00					
20	Broca wídia, material corpo: Aço, diâmetro: 12 mm	82075011	0102	5102	UN	20,0000	27,0000	540,00					
21	Broca para metal . Diâmetro: 14mm/9/16	82075011	0102	5102	UN	20,0000	101,0000	2.020,00					
22	Broca chata 35mm para madeira	82075011	0102	5102	UN	5,0000	38,0000	190,00					

CÁLCULO DO ISSQN			
INSCRIÇÃO MUNICIPAL	VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS	BASE DE CÁLCULO DO ISSQN	VALOR DO ISSQN

DADOS ADICIONAIS	
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES NOTA DE EMPENHO 2024NE0003542. DADOS BANCARIOS: BANCO Nº: 756. NOME DO BANCO: Sicoob S.A. AGÊNCIA Nº: 3352. CONTA CORRENTE Nº: 1531-8. HOUSE LTDA. CNPJ Nº 35.689.930/0001-89. Chave Pix: 35.689.930/0001-89.	RESERVADO AO FISCO

HOUSE LTDAAV JOAQUIM NABUCO, 198 - SALA 02 - CENTRO, Manaus, AM
- CEP: 69020030**DANFE**Documento Auxiliar da Nota
Fiscal Eletrônica

0 - Entrada

1 - Saída

1

Nº 000.000.162

SÉRIE: 1

Página 2 de 2

CONTROLE DO FISCO



CHAVE DE ACESSO

1324 1035 6899 3000 0189 5500 1000 0001 6213 5050 0022

Consulta de autenticidade no portal nacional da
NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site
da Sefaz Autorizadora

NATUREZA DA OPERAÇÃO

VENDA DE MERCADORIA

PROTOCOLO DE AUTORIZAÇÃO DE USO

113242982510850 - 31/10/2024 10:21

INSCRIÇÃO ESTADUAL

054152801

INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIB.


CNPJ / CPF

35.689.930/0001-89

DADOS DO PRODUTO/SERVIÇO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO/SERVIÇO	NCM/SH	CST	CFOP	UNID.	QTD.	VL.R. UNIT.	VL.R. TOTAL	BC ICMS	VL.R. ICMS	VL.R. IPI	ALÍQ. ICMS	ALÍQ. IPI
25	Estilete, tipo: Lâmina retrátil, espessura:18 mm	82119400	0102	5102	UN	10,0000	11,5000	115,00					
26	Caixa Lâmina Estilete. Material: Aço. Largura: 18mm	82119400	0102	5102	CX	20,0000	16,5000	330,00					
27	Bucha parafuso, material: Náilon, tamanho:s-8	39269090	0102	5102	UN	400,0000	0,1100	44,00					
28	Bucha parafuso, material: Náilon, tamanho:s-6	39269090	0102	5102	UN	400,0000	0,0700	28,00					
31	Serra para Tico Tico, corte de madeira	82029990	0102	5102	UN	30,0000	7,7000	231,00					
32	Serra para Tico Tico, corte de aço	82029990	0102	5102	UN	30,0000	9,2500	277,50					
33	Disco de corte para esmerilhadeira 115mmx1,0mmx22,23mm	68042119	0102	5102	UN	30,0000	4,1400	124,20					
34	Disco circular para MDF, 184mm	68042119	0102	5102	UN	5,0000	228,0000	1.140,00					
35	Lixa de madeira g80, 120mm x 1m	68052000	0102	5102	M	100,0000	13,7000	1.370,00					
36	Lápis, tipo: Carpinteiro, cor: Preta	96091000	0102	5102	UN	30,0000	2,9000	87,00					

RECEBEMOS DE HOUSE LTDA OS PRODUTOS/SERVIÇOS CONSTANTES DA NOTA FISCAL INDICADA AO LADO		NF-e Nº 000.000.191
DATA DE RECEBIMENTO	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO RECEBEDOR	SÉRIE: 1

HOUSE LTDA AV JOAQUIM NABUCO, 198 - SALA 02 - CENTRO, Manaus, AM - CEP: 69020030	DANFE Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica 0 - Entrada 1 - Saída 1 Nº 000.000.191 SÉRIE: 1 Página 1 de 1	CONTROLE DO FISCO  CHAVE DE ACESSO 1325 0335 6899 3000 0189 5500 1000 0001 9110 8047 0004 Consulta de autenticidade no portal nacional da NF-e www.nfe.fazenda.gov.br/portal ou no site da Sefaz Autorizadora
	NATUREZA DA OPERAÇÃO VENDA DE MERCADORIA	
INSCRIÇÃO ESTADUAL 054152801	INSCRIÇÃO ESTADUAL DO SUBST. TRIB.	CNPJ / CPF 35.689.930/0001-89

DESTINATÁRIO/REMETENTE		CNPJ/CPF 04.301.769/0001-09	DATA DA EMISSÃO 14/03/2025
NOME/RAZÃO SOCIAL FUNDO DE MODERNIZACAO E REAPARELHAMENTO DO PODER		CEP 69060-000	DATA DE ENTRADA/SAÍDA
ENDEREÇO AV ANDRE ARAUJO, SN -	BAIRRO/DISTRITO ALEIXO	UF AM	HORA DE ENTRADA/SAÍDA
MUNICÍPIO Manaus	FONE/FAX	INSCRIÇÃO ESTADUAL	

FATURA

CÁLCULO DO IMPOSTO					
BASE DE CÁLCULO DO ICMS 0,00	VALOR DO ICMS 0,00	BASE DE CÁLCULO DO ICMS ST 0,00	VALOR DO ICMS ST 0,00	VALOR TOTAL DOS PRODUTOS 4.219,00	
VALOR DO FRETE 0,00	VALOR DO SEGURO 0,00	DESCONTO 0,00	OUTRAS DESPESAS ACESSÓRIAS 0,00	VALOR DO IPI 0,00	VALOR TOTAL DA NOTA 4.219,00

TRANSPORTADOR/VOLUMES TRANSPORTADOS					
RAZÃO SOCIAL	FRETE POR CONTA 9 - Sem Frete	CÓDIGO ANTT	PLACA DO VEÍCULO	UF	CNPJ/CPF
ENDEREÇO	MUNICÍPIO	UF	INSCRIÇÃO ESTADUAL		
QUANTIDADE	ESPÉCIE	MARCA	NÚMERAÇÃO	PESO BRUTO	PESO LÍQUIDO

DADOS DO PRODUTO/SERVIÇO													
CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO/SERVIÇO	NCM/SH	CST	CFOP	UNID.	QTD.	VL.R. UNIT.	VL.R. TOTAL	BC ICMS	VL.R. ICMS	VL.R. IPI	ALÍQ. ICMS	ALÍQ. IPI
22	Broca chata 35mm	82075011	0102	5101	UN	15,0000	38,0000	570,00					
23	Bucha para Drywall plástica, tipo Fly, n2. Pacote com 50	39269090	0102	5102	PCT	20,0000	26,0000	520,00					
24	Bucha para Drywall plástica, tipo Fly, n3. Pacote com 50.	39269090	0102	5102	PCT	20,0000	35,0000	700,00					
25	Guia de serra copo	84669340	0102	5102	UN	10,0000	82,0000	820,00					
30	Serra copo 60mm	84669340	0102	5102	UN	10,0000	127,0000	1.270,00					
31	Serra para Tico Tico, corte de madeira	84669340	0102	5102	UN	20,0000	7,7000	154,00					
32	Serra para Tico Tico, corte de aço	84669340	0102	5102	UN	20,0000	9,2500	185,00					

CÁLCULO DO ISSQN			
INSCRIÇÃO MUNICIPAL	VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS	BASE DE CÁLCULO DO ISSQN	VALOR DO ISSQN

DADOS ADICIONAIS	
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES 2025NE0000741	RESERVADO AO FISCO