

PREGÃO ELETRÔNICO N° 024/2026 - Análise técnica de proposta - VENUS LIFT TECH ELEVADORES LTDA

2 mensagens

COLIC <colic@tjam.jus.br>

18 de março de 2026 às 12:57

Para: Divisão de Engenharia <engenharia@tjam.jus.br>, Rommel Pinheiro akel <rommel.akel@tjam.jus.br>, Coordenação de Licitação <colic@tjam.jus.br>, Marcelo Carneiro Garcez <marcelo.garcez@tjam.jus.br>, Dimas Crescencio Verissimo Santos <dimas.santos@tjam.jus.br>

Pregão Eletrônico N° 024/2026

Processo Administrativo nº 2025/000069399-00

Objeto: Contratação de empresa especializada para o fornecimento e instalação de cinco elevadores de passageiros para atender às necessidades do Edifício Arnoldo Péres, conforme condições e exigências estabelecidas no edital e seus anexos. .

Prezados,

Encaminha-se, para manifestação técnica do Setor Demandante, a proposta apresentada pela licitante em análise, a fim de subsidiar os trabalhos desta Coordenadoria de Licitação quanto à aceitabilidade da oferta.

Esclarece-se que a verificação da adequação da proposta ao Projeto Básico será fundamental para a continuidade do certame.

Diante do exposto, solicita-se manifestação dessa **SEINF** acerca dos seguintes pontos:

1. O objeto ofertado na proposta atende às exigências previstas no **Projeto Básico**?
2. A proposta apresentada mostra-se **exequível**, considerando as condições e percentuais informados?
3. Em caso de eventual não atendimento, há **documento(s) ou informação(ões) técnica(s)** que possam ser solicitados em diligência, com vistas ao eventual saneamento da proposta?

Solicita-se, em razão do agendamento da continuidade do certame, resposta a esta Diligência até o dia **18/03/2026, às 14:00h**.

Sendo necessário mais tempo para análise, favor comunicar a necessidade de dilação do prazo.

Atenciosamente,

--
Juliane Cardoso Silva de Queiroz
Membro COLIC

4 anexos

 **ANEXO I.pdf**
136K

 **ANEXO II.pdf**
153K

 **ANEXO III.pdf**
213K

 **Catalago Venus.pdf**
2242K

Marcelo Carneiro Garcez <marcelo.garcez@tjam.jus.br>
Para: COLIC <colic@tjam.jus.br>

18 de março de 2026 às 14:19

Cc: Divisão de Engenharia <engenharia@tjam.jus.br>, Rommel Pinheiro akel <rommel.aker@tjam.jus.br>, Dimas Crescencio Verissimo Santos <dimas.santos@tjam.jus.br>

Prezados (as),

Em atenção à solicitação de manifestação técnica acerca da proposta apresentada pela empresa Vênus Lift Tech Elevadores Ltda. (CNPJ: 58.495.580/0001-15) no âmbito do Pregão Eletrônico n.º 024/2026, esta Secretaria de Infraestrutura (SEINF) informa o que segue, respondendo pontualmente aos questionamentos formulados:

1. O objeto ofertado na proposta atende às exigências previstas no Projeto Básico/Termo de Referência?

No momento, não é possível atestar o atendimento integral.

1.1 - A empresa não preencheu a coluna "Marca/Modelo" no Formulário de Proposta de Preços (Anexo III), impossibilitando a identificação exata do equipamento ofertado.

1.2 - O arquivo enviado ("Catálogo Venus.pdf") trata-se de material publicitário genérico, que não supre a exigência do Termo de Referência quanto à apresentação de ficha técnica e catálogo específicos. Faltam as especificações detalhadas necessárias para comprovar o atendimento aos requisitos exigidos, tais como capacidade de carga, número de paradas, velocidade nominal, entre outros.

1.3 - A licitante preencheu apenas os Itens 01 e 02 no Formulário de Proposta de Preços (Anexo III), deixando de incluir os Itens 03 (Manutenção Preventiva e Corretiva Mensal - 110 meses) e 04 (Provisão para substituição de peças - valor fixo de R\$ 30.000,00), ambos expressamente previstos no objeto da contratação. A ausência desses itens impede a verificação do atendimento ao escopo integral do certame.

2. A proposta apresentada mostra-se exequível, considerando as condições e percentuais informados?

O valor global ofertado pela licitante é de R\$ 2.262.000,00, o que representa aproximadamente 75,6% do valor total estimado pela Administração (R\$ 2.991.240,71). Tal percentual afasta, a princípio, o indício de inexequibilidade previsto no subitem 13.7 do Edital, que estabelece como referência o limite de 50% do valor orçado.

Contudo, a aferição definitiva da exequibilidade fica prejudicada em razão de irregularidade formal na proposta: a licitante preencheu apenas os Itens 01 e 02 no Anexo III, deixando de cotar os Itens 03 (Manutenção Preventiva e Corretiva Mensal - 110 meses) e 04 (Provisão para substituição de peças - valor fixo de R\$ 30.000,00, não sujeito a disputa). A ausência desses itens impede a verificação da distribuição interna dos valores e, por consequência, o atendimento ao objeto integral da contratação.

Para fins de saneamento, a licitante deverá redistribuir os valores entre os 4 itens exigidos, de forma que a soma total não ultrapasse o valor global já ofertado de R\$ 2.262.000,00, vedada qualquer majoração, nos termos do subitem 13.10 do Edital. Registra-se que o Item 04 possui valor fixo definido no próprio edital (R\$ 30.000,00), devendo ser mantido exatamente nesse montante na proposta readequada.

3. Em caso de eventual não atendimento, há documento(s) ou informação(ões) técnica(s) que possam ser solicitados em diligência, com vistas ao eventual saneamento da proposta?

Sim. Recomenda-se a realização de diligência para que a licitante apresente, no prazo estipulado pelo(a)

Pregoeiro(a):

a) A Proposta de Preços (Anexo III) readequada, contemplando todos os 4 itens exigidos, com a devida distribuição dos valores dentro do montante global já ofertado (R\$ 2.262.000,00), sem majoração, e com a indicação da Marca e Modelo do equipamento ofertado;

b) O preenchimento do campo "Agência" dos dados bancários no Formulário de Proposta de Preços (Anexo III), que se encontra em branco;

c) Catálogo e Ficha Técnica específicos do modelo ofertado, comprovando o atendimento a todas as exigências do Termo de Referência;

d) Correção dos Anexos I e II, visto que ambos fazem menção equivocada a outro certame ("Pregão Eletrônico n.º 15/2025").

É o que se tem a informar para subsidiar os trabalhos desta Coordenadoria.

Atenciosamente,

Marcelo Garcez

Divisão de Manutenção

[Texto das mensagens anteriores oculto]