

PREGÃO ELETRÔNICO N° 020/2026 - Análise técnica da proposta retificada 2 - VENTOSUL SOLUCOES TERMICAS LTDA - Lote 1

2 mensagens

COLIC <colic@tjam.jus.br>

10 de abril de 2026 às 13:10

Para: "de Engenharia, Divisão" <engenharia@tjam.jus.br>, "akel, Rommel" <rommel.akel@tjam.jus.br>, "Garcez, Marcelo" <marcelo.garcez@tjam.jus.br>, Dimas Crescencio Verissimo Santos <dimas.santos@tjam.jus.br>, Coordenação de Licitação <colic@tjam.jus.br>

Processo SEI nº: 2025/000025633-00

Pregão Eletrônico nº 020/2026

Licitante: VENTOSUL SOLUCOES TERMICAS LTDA, CNPJ 24.485.960/0001-57

Referência: Lote 1

Prezados,

Encaminha-se, para manifestação técnica do Setor Demandante, a proposta retificada 2 apresentada pela licitante em análise para instruir os trabalhos da Coordenadoria de Licitação.

A verificação de adequação da Proposta Retificada 2 ao Termo de Referência dará subsídio para a aceitabilidade da oferta da licitante.

Sendo assim, questiona-se à **SEINF**:

1. O objeto ofertado na Proposta atende ao exigido no Termo de Referência?
2. A proposta é exequível nas condições/percentual que foi informado?
3. Em eventual não atendimento, existe documento ou informação técnica que possam ser solicitados em diligência visando salvar a proposta?

Solicita-se, em razão do agendamento da continuidade do certame, resposta a esta Diligência até o dia **13/04/2026, às 10:00h**.

Atenciosamente,

--

Anna Letícia Pessoa de Brito Andrade

Membro da COLIC
SECOP/COLIC/TJAM



Proposta e Planilha de Custo TJAM_VENTOSUL_rev2.zip
2920K

Marcelo Carneiro Garcez <marcelo.garcez@tjam.jus.br>

13 de abril de 2026 às 08:01

Para: COLIC <colic@tjam.jus.br>

Cc: "de Engenharia, Divisão" <engenharia@tjam.jus.br>, "akel, Rommel" <rommel.akel@tjam.jus.br>, Dimas Crescencio Verissimo Santos <dimas.santos@tjam.jus.br>

Prezados(as),

Em atenção ao encaminhamento da Coordenadoria de Licitação quanto à proposta corrigida da licitante VENTOSUL SOLUÇÕES TÉRMICAS LTDA para o Lote 1, esta Secretaria de Infraestrutura passa a responder aos questionamentos:

1. O OBJETO OFERTADO NA PROPOSTA ATENDE AO EXIGIDO NO TERMO DE REFERÊNCIA?

Sim.

A proposta da licitante atende integralmente ao Termo de Referência, tendo identificado corretamente os serviços contínuos de manutenção preventiva e corretiva em sistemas de climatização (VRF, split e chiller), com alocação de mão de obra exclusiva nas quantidades e categorias exigidas.

O documento respeita a estrutura do Anexo III. Além disso, a empresa cotou o valor fixo obrigatório de R\$ 150.000,00 para a Provisão Anual de Peças (Item 07 da proposta), conforme determinado no edital.

2. A PROPOSTA É EXEQUÍVEL NAS CONDIÇÕES/PERCENTUAL QUE FOI INFORMADO?

Sim, a proposta é considerada exequível.

O valor global ofertado para o Lote 1 foi de R\$ 1.728.998,52, o que representa aproximadamente 85,87% do valor total estimado pela Administração, que é de R\$ 2.013.247,92.

A análise das planilhas de custos e do memorial de cálculo demonstra que os encargos sociais, trabalhistas e insumos foram devidamente considerados, com percentuais compatíveis com a Convenção Coletiva vigente, bem como correta aplicação dos demais componentes da estrutura de custos.

Adicionalmente, verificou-se que as inconsistências anteriormente apontadas foram devidamente sanadas em sede de diligência, sem alteração indevida das condições da proposta, mantendo-se sua coerência técnica e econômica.

3. EM EVENTUAL NÃO ATENDIMENTO, EXISTE DOCUMENTO OU INFORMAÇÃO TÉCNICA QUE POSSAM SER SOLICITADOS EM DILIGÊNCIA VISANDO SALVAR A PROPOSTA?

Não.

Considerando que a proposta comercial apresentada encontra-se em total conformidade com as especificações técnicas do Termo de Referência e com as formalidades do Anexo III do Edital, bem como que as inconsistências anteriormente identificadas foram devidamente sanadas pela licitante em sede de diligência, esta Secretaria entende que o documento está apto para aceitação, não havendo necessidade de abertura de nova diligência nesta fase.

É o que se tem a informar para subsidiar os trabalhos desta Coordenadoria.

Atenciosamente,

Marcelo Garcez
Divisão de Manutenção

[Texto das mensagens anteriores oculto]