

## PREGÃO ELETRÔNICO N° 020/2026 - Análise da Proposta Retificada - PAIVA CONSTRUÇOES LTDA - Lote 3

2 mensagens

COLIC <colic@tjam.jus.br>

7 de abril de 2026 às 13:48

Para: Divisão de Engenharia <engenharia@tjam.jus.br>, Marcelo Carneiro Garcez <marcelo.garcez@tjam.jus.br>, Coordenação de Licitação <colic@tjam.jus.br>, Rommel Pinheiro akel <rommel.akil@tjam.jus.br>

Processo SEI nº: 2025/000025633-00

Pregão Eletrônico nº 020/2026

Licitante: PAIVA CONSTRUÇOES LTDA, CNPJ 25.267.158/0001-53

Referência: Lote 3

Prezados,

Encaminha-se, para manifestação técnica do Setor Responsável, os documentos enviados pela Licitante classificada sob análise para instruir os trabalhos da Coordenadoria de Licitação.

A verificação de adequação dos documentos de habilitação ao Termo de Referência dará subsídios técnicos para a habilitação da Licitante.

Sendo assim, questiona-se à **SEINF**:

1. Os documentos apresentados atendem ao exigido no Termo de Referência?
2. Foi possível confirmar com o Emitente do Atestado se o objeto descrito no Atestado de Capacidade Técnica atende ao Termo de Referência?
3. Em eventual não atendimento, existe documento ou informação técnica que possam ser solicitados em diligência visando salvar a proposta?

Solicita-se, em razão do agendamento da continuidade do certame, resposta a esta Diligência até o dia **08/04/2026, às 11:00h**.

Sendo necessário mais tempo para análise, favor comunicar a necessidade de dilação do prazo.

Atenciosamente,

--

Anna Letícia Pessoa de Brito Andrade  
Membro da COLIC  
SECOP/COLIC/TJAM

### 4 anexos

 **CREA PAIVA 08.06.2026.pdf**  
390K

 **Validar ITI Daikin.pdf**  
299K

 **DECLARACAO EQUIPAMENTO DAIKIN.pdf**  
194K

 **Habilitacao PE 90020 TJAM.pdf**  
12303K

Marcelo Carneiro Garcez <marcelo.garcez@tjam.jus.br>

8 de abril de 2026 às 09:39

Para: COLIC <colic@tjam.jus.br>

Cc: Divisão de Engenharia <engenharia@tjam.jus.br>, Rommel Pinheiro akel <rommel.akil@tjam.jus.br>

Prezados (as),

Em atenção ao pedido de manifestação técnica quanto aos documentos de habilitação da licitante para o Lote 3, esta Secretaria de Infraestrutura informa que realizou diligência in loco no endereço [AVENIDA ANDRÉ ARAÚJO, 870](#), sede da ADMINISTRAÇÃO DE COMPOSSUIDORES DA VILA MILITAR DO ALEIXO.

Verificou-se que, dentre o acervo apresentado, o único documento que contemplava a experiência em serviço de manutenção em sistema VRF era o Atestado de Capacidade Técnica emitido pela referida Administração de Compossuidores, vinculado à CAT 1012535/2024. Contudo, durante a vistoria realizada no local, confirmou-se que o sistema de climatização do tipo VRF descrito no atestado não existe nas instalações informadas.

Dessa forma, resta comprovada a incompatibilidade técnica do documento com a realidade, não atendendo a licitante ao critério de qualificação técnica-operacional exigido para o certame.

É o que se tem a informar para subsidiar os trabalhos desta Coordenadoria.

Atenciosamente,

Marcelo Garcez  
Divisão de Manutenção

[Texto das mensagens anteriores oculto]