

COMPROVAÇÃO DE EXEQUIBILIDADE DA PROPOSTA

AO TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DO AMAZONAS

REF: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 004/2026 -TJAM

**ASSUNTO: RESPOSTA À ANÁLISE DE PROPOSTA DE PREÇOS –
PAIM CONSTRUTORA LTDA**

1.0 METODOLOGIA

A **PAIM CONSTRUTORA LTDA**, localizada na **R. SALVADOR, 120, 69.057-040 – ADRIANOPOLIS – MANAUS –AM**, atua no setor de construção civil desde 2015, consolidando sua presença e reputação no mercado nacional. Atualmente, a empresa atua de forma consolidada nos estados do Amazonas, Paraná e Rondônia, mantendo posição sólida e reconhecida em seu segmento de mercado. Possuímos amplo conhecimento técnico-operacional da região do interior do Estado do Amazonas, incluindo as particularidades e desafios inerentes à execução de obras em localidades remotas, tais como restrições logísticas, dificuldades de acesso e a inexistência ou limitação de fornecimento de energia elétrica em determinadas áreas.

Para mitigar tais desafios, a empresa dispõe de ferramental, equipamentos e soluções técnicas próprias, plenamente adequados à execução de obras em condições adversas, assegurando a continuidade dos serviços e a manutenção dos padrões de qualidade exigidos.

Adicionalmente, contamos com fornecedores diretos de fábrica, o que nos possibilita a obtenção de materiais com os melhores preços praticados no mercado, sem prejuízo da qualidade. Essa estrutura garante o fornecimento de insumos de elevado padrão técnico, assegurando a excelência e a confiabilidade dos produtos aplicados em nossos projetos

PAIM CONSTRUTORA

Foi elaborado estudo de exequibilidade minucioso relativo aos itens demandados pela Administração Pública, fundamentado em cotações de mercado atualizadas e compatíveis com a realidade econômica vigente, de modo a assegurar a precisão, a consistência e a confiabilidade das análises realizadas.

Os resultados obtidos demonstram que a execução dos serviços é plenamente viável, podendo ser realizada com observância integral das especificações técnicas exigidas, sem comprometer o equilíbrio econômico-financeiro do contrato. Restou, assim, devidamente comprovada a viabilidade técnica e econômica das propostas apresentadas.

Dessa forma, temos plena capacidade de executar os serviços de maneira eficiente, atendendo aos requisitos de qualidade e custos previstos, com total segurança para a administração pública.

A empresa conta, em seu quadro funcional próprio e de colaboradores terceirizados, com profissionais amplamente qualificados e experientes na execução de serviços especializados, assegurando a observância das exigências técnicas, normativas e operacionais aplicáveis, bem como a adequada qualidade e eficiência na realização das atividades contratadas.

Ao elaborar a proposta, realizou uma análise detalhada dos custos de mercado, considerando fornecedores consolidados, variações de preço regional e economia de escala na aquisição dos insumos. A metodologia aplicada na definição dos preços ofertados baseou-se nos seguintes critérios:

- Cotação junto a fornecedores especializados na comercialização dos materiais especificados.
- Histórico de aquisição e negociação de grandes volumes, permitindo a obtenção de condições diferenciadas.

PAIM CONSTRUTORA

2.0 COTAÇÃO DE MERCADO

ESTUDO DE EXIQUIBILIDADE									
ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QTDE	V. UNIT	V. TOTAL	V. UNIT	V. TOTAL	EXIQUIBILIDADE	
				PROPOSTA PAIM		(COTAÇÃO)		R\$	%
1	CLIMATIZAÇÃO								
1.1	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO	UND	3,00	R\$ 2.257,20	R\$ 6.771,60	R\$ 1.606,00	R\$ 4.818,00	R\$ 1.953,60	28,85%
1.2	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO	UND	10,00	R\$ 3.276,15	R\$ 32.761,50	R\$ 2.271,00	R\$ 22.710,00	R\$ 10.051,50	30,68%
1.3	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIO	UND	1,00	R\$ 4.462,66	R\$ 4.462,66	R\$ 3.221,00	R\$ 3.221,00	R\$ 1.241,66	27,82%
1.4	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, PISO TETO, 36000 BTU/H,	UND	1,00	R\$ 10.449,45	R\$ 10.449,45	R\$ 7.591,00	R\$ 7.591,00	R\$ 2.858,45	27,36%

PAIM CONSTRUTORA

	CICLO FRIO								
2	ESQUADRIA								
2.1	Esquadria de alumínio anodizado preto de correr c/ vidro temperado 10mm e ferragens	m ²	30,25	R\$ 1.065,62	R\$ 32.235,01	R\$ 675,00	R\$ 20.418,75	R\$ 11.816,26	36,66%
3	ACM								
3.1	Revestimento em placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm e acabamento em PVDF, estruturado em fachada - Adaptada CPOS/CDHU 21.03.151 e SEDOP CP012	m ²	154,30	R\$ 791,43	R\$ 122.117,65	R\$ 550,00	R\$ 84.865,00	R\$ 37.252,65	30,51%
4	PAREDE								
4.1	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL	m ²	213,91	R\$ 110,92	R\$ 23.726,90	R\$ 67,79	R\$ 14.500,96	R\$ 9.225,94	38,88%

TOTAL	R\$ 232.524,76	R\$ 158.124,71	R\$ 74.400,05	32,00%
--------------	-----------------------	-----------------------	----------------------	---------------

PAIM CONSTRUTORA

Os valores apresentados na proposta demonstram que todos os serviços e fornecimentos previstos são plenamente **exequíveis**, não se verificando indícios de inexecuibilidade ou de comprometimento da execução contratual.

Ao item **climatização**, foram realizadas duas cotações independentes, sendo uma obtida diretamente do fabricante VG Importação Ltda. e outra junto à varejista e atacadista Ramsons (MIR Importação e Exportação Ltda.), conforme devidamente comprovado na documentação anexa.

A análise comparativa das cotações evidencia que, mesmo no cenário de menor margem, a rentabilidade apurada foi de 27,36%, percentual que se mostra suficiente para assegurar o equilíbrio econômico-financeiro da proposta e a adequada execução do objeto.

Para o item esquadria de alumínio anodizado preto de correr, com vidro temperado de 10 mm e ferragens, foi apurada uma rentabilidade de 36,66%, percentual que se mostra plenamente admissível para a execução do serviço.

Para o item parede com sistema em chapas de gesso para drywall, foram realizadas as devidas cotações de mercado, as quais demonstraram uma rentabilidade de 38,88%, percentual considerado plenamente adequado e admissível para a execução do serviço.

Para o item ACM **com** estrutura em fachada, foram realizadas as correspondentes cotações de mercado, as quais demonstraram uma rentabilidade de 30,51%, percentual considerado plenamente compatível com a execução do serviço. Também foi realizado as cotações dos materiais para ter duas possibilidades de execução, uma com mão de obra da empresa e outra com uma empresa terceirizada. Anexamos as cotações e a proposta.

De forma global, considerando o conjunto dos itens solicitados pela Administração, a rentabilidade média apurada foi de **32,00%**, percentual que **evidencia e comprova a exequibilidade da proposta**, demonstrando a


viabilidade econômico-financeira para a execução integral do objeto, sem indícios de inexecuibilidade ou risco à adequada execução contratual.

Tal margem evidencia a **viabilidade econômica da proposta**, assegurando a adequada cobertura dos custos diretos e indiretos envolvidos, sem qualquer comprometimento da execução contratual ou indícios de **inexecuibilidade**.

3.0 CONCLUSÃO

Conclui-se que a empresa apresentou valores compatíveis com os referenciais praticados no mercado do setor da construção civil, evidenciando capacidade técnica, operacional e econômica para a execução eficiente dos serviços propostos.

Registra-se que as análises foram realizadas com base em valores unitários desprovidos da composição de BDI (Benefícios e Despesas Indiretas), circunstância que reforça a existência de margem de segurança financeira adequada, assegurando o equilíbrio econômico-financeiro e a plena viabilidade do empreendimento.

Documento assinado digitalmente
 **WALTER MATEUS FELICIO PAIM**
Data: 23/02/2026 17:42:31-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

WALTER MATEUS FELICIO PAIM
ENG CIVIL
CREA-AM nº 042112444-0
SÓCIO



VIDROTEMPER
 CNPJ: 63101434000106
 FONE: 92984453101
 Avenida Tancredo Neves, Nº 3255, Flores. Manaus/AM

PROPOSTA: 542

DATA: 23/02/2026

Nome: 22348-PAIM CONSTRUTORA LTDA

Fone: 9784317731

CPF/CNPJ: 22871754000150

Rg/IE:

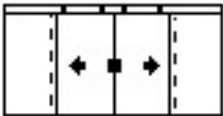
Contato: PAIM CONSTRUTORA

Email: PAIMCONSTRUGEO@GMAIL.COM

Endereço: Rua Salvador, nº 120 , ANDAR-12 SALA-1201 ,Adrianópolis. Manaus/AM

Vendedor: 17796-JANAINA RIBEIRO

Proposta



PROJETO: 57191-JANELA 4 FOLHAS COM BATE E FECHA

MEDIDAS: ALTURA:1100 | LARGURA:2000 |

CORES: VIDRO:INCOLOR | FERRAGEM:PRETO | ALUMINIO:PRETO |

KIT:PRETO | DIVERSO:PRETO |

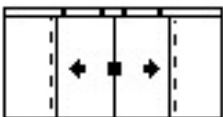
VIDRO: VIDRO TEMPERADO 10MM - 2.31 m²

QUANTIDADE: 11

TOTAL: R\$ 1.485,00

DESCONTO: R\$ 0,00

FINAL: R\$ 16.335,00



PROJETO: 57191-JANELA 4 FOLHAS COM BATE E FECHA

MEDIDAS: ALTURA:1100 | LARGURA:1500 |

CORES: VIDRO:INCOLOR | FERRAGEM:PRETO | ALUMINIO:PRETO |

KIT:PRETO | DIVERSO:PRETO |

VIDRO: VIDRO TEMPERADO 10MM - 1.87 m²

QUANTIDADE: 3

TOTAL: R\$ 1.113,00

DESCONTO: R\$ 0,00

FINAL: R\$ 3.339,00

	Valor Total:	R\$ 19.674,00
	Valor Desconto:	R\$ 0,00
VENDEDOR: JANAINA RIBEIRO	Valor Final:	R\$ 19.674,00
CLIENTE: PAIM CONSTRUTORA LTDA	Prazo de Entrega (previsão): 7 dias	



TABELA DE PREÇOS - VAREJO

CÓDIGO	MODELO	PRODUTO	CLASSE ENERG	A PRAZO 10X SEM JUROS	DÉBITO 3%	A VISTA 5% DINHEIRO/PIX
14000	(R32) ACJ	10K – AR DE JANELA	A	R\$ 1.380,00	R\$ 1.339,00	R\$ 1.311,00
13358	(R32) ELITE	9K –SPLIT INVERTER	A	R\$ 1.550,00	R\$ 1.504,00	R\$ 1.473,00
13366 (LOJA)	(R32) PRO	12K –SPLIT INVERTER	A	R\$ 1.690,00	R\$ 1.640,00	R\$ 1.606,00
13307 (CD)	(R32) ELITE	12K –SPLIT INVERTER	A	R\$ 1.690,00	R\$ 1.640,00	R\$ 1.606,00
13368 (CD)	(R32) PRO	18K –SPLIT INVERTER	A	R\$ 2.390,00	R\$2.319,00	R\$ 2.271,00
13309 (LOJA)	(R32) ELITE	18K –SPLIT INVERTER	A	R\$ 2.390,00	R\$2.319,00	R\$ 2.271,00
13311	(R32) ELITE	24k - SPLIT INVERTER	A	R\$ 3.390,00	R\$ 3.289,00	R\$ 3.221,00
13313	(R32) ELITE	30k – SPLIT INVERTER	A	R\$ 4.490,00	R\$ 4.356,00	R\$ 4.266,00
13703	INVERTER	36k PISO-TETO	A	R\$ 7.990,00	R\$ 7.751,00	R\$ 7.591,00
13362	INVERTER	48K PISO-TETO	A	R\$ 8.890,00	R\$ 8.624,00	R\$ 8.446,00
13701	INVERTER	60K PISO-TETO	A	R\$ 9.990,00	R\$ 9.691,00	R\$ 9.491,00

GARANTIA DO PRODUTO

1 Ano - Instalando com nossas assistências autorizadas. 90 Dias - Instalando com terceiros. Demais informações através do Termo de Garantia.

Prazo de entrega: dia de quarta-feira ou sexta-feira, desde que o pagamento seja realizado até o dia anterior (meio-dia) e após a confirmação de pagamento e emissão da NF.

Formas de pagamento: À prazo: em até 10x (varejo) sem juros no cartão de crédito / À vista: espécie, pix ou transferência bancária. Obs.: débito tem um valor diferente, conforme disposto em tabela / Não estamos emitindo boletos ou faturando para empresas.

Manaus, 11 de FEVEREIRO de 2026.

**TABELA DE PREÇOS****ATACADO: Quantidade mínima 05 (cinco) peças.**

CÓDIGO	MODELO	PRODUTO	CLASSE ENERG	A PRAZO 6X SEM JUROS
14000	(R32) ACJ	10K – AR DE JANELA	A	R\$ 1.311,00
13358	(R32) ELITE	9K –SPLIT INVERTER	A	R\$ 1.472,50
13366 (LOJA)	(R32) PRO	12K –SPLIT INVERTER	A	R\$ 1.606,00
13307 (CD)	(R32) ELITE	12K –SPLIT INVERTER	A	R\$ 1.606,00
13368 (CD)	(R32) PRO	18K –SPLIT INVERTER	A	R\$ 2.271,00
13309 (LOJA)	(R32) ELITE	18K –SPLIT INVERTER	A	R\$ 2.271,00
13311	(R32) ELITE	24k - SPLIT INVERTER	A	R\$ 3.320,50
13313	(R32) ELITE	30k – SPLIT INVERTER	A	R\$ 4.266,00
13703	INVERTER	36k PISO-TETO	A	R\$ 7.590,50
13362	INVERTER	48K PISO-TETO	A	R\$ 8.445,50
13701	INVERTER	60K PISO-TETO	A	R\$ 9.490,50

GARANTIA DO PRODUTO

1 Ano - Instalando com nossas assistências autorizadas. 90 Dias - Instalando com terceiros. Demais informações através do Termo de Garantia.

Prazo de entrega: dia de quarta-feira ou sexta-feira, desde que o pagamento seja realizado até o dia anterior (meio-dia) e após a confirmação de pagamento e emissão da NF.

Validade do orçamento: 02 dias úteis. Preços de tabela sujeitos a alteração, sem aviso prévio.

Formas de pagamento: À prazo: em até 6x (atacado) sem juros no cartão de crédito / À vista: espécie, pix ou transferência bancária. Obs.: débito tem um valor diferente, conforme disposto em tabela / Não estamos emitindo boletos ou faturando para empresas.

Manaus, 11 de FEVEREIRO de 2026.



VG IMPORTACAO LTDA

CNPJ: 03.312.579/0001-16 I.E: 04.142.116-7
END: AV. PEDRO TEIXEIRA, N. 1000 A – CHAPADA.
CEP: 69050-085 MANAUS/AM – BRASIL
FONE: 92 2123-7400 | SITE: www.vgbrasil.com

TABELA DAS TV'S - VG

CÓDIGO	MODELO	PRODUTO	A PRAZO 10X SEM JUROS	DÉBITO 3%	A VISTA DINHEIRO/PIX
13837	32"	SMART TV HD	R\$ 930,00	R\$ 903,00	R\$ 884,00
13881	43"	SMART TV FULL HD	R\$ 1.380,00	R\$ 1.339,00	R\$ 1.311,00
13839	50"	SMART TV LED - 4K	R\$ 1.910,00	R\$ 1.853,00	R\$ 1.815,00
13841	65"	SMART TV LED – UHD 4K	R\$ 3.050,00	R\$ 2.959,00	R\$ 2.898,00

GARANTIA DO PRODUTO

1 Ano – Para defeitos de fabricação;

Prazo de entrega: dia de quarta-feira ou sexta-feira, desde que o pagamento seja realizado até o dia anterior (meio-dia) e após a confirmação de pagamento e emissão da NF;

Validade do orçamento: 2 dias úteis;

Formas de pagamento: À prazo: em até 10x (varejo) sem juros no cartão de crédito / À vista: espécie, pix ou transferência bancária. Obs.: débito tem um valor diferente, conforme disposto em tabela / Não estamos emitindo boletos ou faturando para empresas.

Manaus, 11 DE FEVEREIRO

🏠 Loja: DB PONTA NEGRA

📄 CNPJ: 03341024000607

✉ Email:

📄 IE: 041498003

ramsons.pontanegra@ramsons.com

📅 Emissão: 23/02/2026 às 9:18

📍 CEP: 69037000

ORÇAMENTO

Documento de Proposta Comercial

Nº Orçamento:
714271

Validade:
24/02/2026

Consultor:
002755 - RENZO PEREIRA

Cliente:
10DBXK - PAIM CONSTRUTORA LTDA

Condição Pagamento:
A VISTA - PI

⚠ ATENÇÃO: ESTE NÃO É UM DOCUMENTO FISCAL

☰ ITENS DO ORÇAMENTO

Item	Código	Produto	NCM	Qty	Preço Unit.	Desc.	Total
01	00085813	AR SPLIT MYSTIC 12000 MYINV1268BR INV 220V AM	84151011	3	R\$ 1.929,00	R\$ 578,00	R\$ 5.209,00
02	00085642	AR SPLIT TCL 18000 TAC18CSG2INV INVERTER 220V	84151011	10	R\$ 2.699,00	R\$ 2.699,00	R\$ 24.291,00
03	00085001	AR SPLIT TCL 24000 TAC24CTG2 FRIO INV BCO 220V	84151011	1	R\$ 3.299,00	R\$ 329,00	R\$ 2.970,00
04	00085757	AR SPLIT TCL 36000 TAC36CSGSCFINV PISO TETO INV 2	84151011	1	R\$ 7.599,00	R\$ 759,00	R\$ 6.840,00

💰 RESUMO FINANCEIRO

Total Bruto	Descontos	Acréscimos	Total Líquido
R\$ 43.675,00	- R\$ 4.365,00	+ R\$ 0,00	R\$ 39.310,00

📅 PARCELAS

Prc	Valor	Vencimento	Forma / Administração
1	R\$ 39.310,00	23/02/2026	PIX / 088 - Pix Offline

OBSERVAÇÕES

Validade da proposta sujeita a alteração de estoque.

03.341.024/0006-07

MIR - IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA

AV. CEL. TEIXEIRA, Nº 7687

LJ. A-1 - NOVA ESPERANÇA

CEP 69.037-473

MANAUS

AM

ASSINATURA DO CLIENTE

[Handwritten Signature]
23/02/26

**PREDIAL IND. E COM. DE MAT. DE CONSTRUÇÕES LTDA**

AV. ÁLVARO MAIA, 554 BAIRRO: PRES. VARGAS
CNPJ: 00.272.662/0003-82 INSC. EST: 05.452.578-0
3233-5099 - 3347-5060

Emissão: 23/02/2026

Validade da proposta: 03 dias

ORÇAMENTO Nº:72058

Cliente:	PAIM CONSTRUTORA LTDA	Nome Fantasia:	PAIM CONSTRUTORA LTDA		
CNPJ:	22871754000150	Bairro:	ADRIANOPOLIS		
Endereço:	RUA SALVADOR, nº 120, ANDAR-12 SALA-1201	CEP:	69057040		
Cidade:	Manaus - AM	E-mail:			
Condições:	A Vista	Telefone:	981828695		
Vendedor:	LUCIANA DA SILVA SOUZA PERES	Frete por conta:	Do Emitente		
Código	Descrição	Qtd.	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
761	CHAPA ST BR 12,5MM 1,20X2,20M	170,0000000	UN	R\$ 49,00	R\$ 8.329,98
1385	FITA TELADA AUTO ADESIVA DRYWALL 100M X 48MM	6,0000000	UN	R\$ 25,22	R\$ 151,32
1193	PLACOMIX E 25KG	8,0000000	BLD	R\$ 97,90	R\$ 783,20
1575	PERFIL MONTANTE 70 ZN 0.48 X 3000 ZAR 230	180,0000000	UN	R\$ 19,65	R\$ 3.537,00
1577	PERFIL GUIA 70 ZN 0,48X3.000 ZAR 230	70,0000000	UN	R\$ 18,42	R\$ 1.289,40
1267	PARAFUSO DRYWALL PONTA AGULHA 3.5 X 25	50,0000000	CTO	R\$ 4,87	R\$ 243,50
326	PAR DRYWALL TPB # 8 X 1/2" (4,2 X 13MM) ZB	10,0000000	CT	R\$ 6,20	R\$ 62,00
677	P. AA CH. C/ PH 4,2 X 38MM ZB	5,0000000	CT	R\$ 10,09	R\$ 50,45
1576	BUCHA WALSYWA NYLON 6 C/ ABA	5,0000000	CTO	R\$ 10,63	R\$ 53,15
				Valor Total:	R\$ 16.379,30
				Desconto:	R\$ 1.879,30
PESOTOTAL:4.399,2370000KG				Total:	R\$ 14.500,00

ORÇAMENTO CONFORME SOLICITADO**ORÇAMENTO ESTIMADO PARA 213,91 M****FORMA DE PAGAMENTO****R\$ 21.213,00 CARTÃO 10X****R\$ 14.500,00 A VISTA NO PIX****CHAVE PIX : 00.272.662/0003-82****FAVORECIDO PREDIAL COM DE MAT DE CONST LTDA****BANCO DO BRASIL****ATT: LUCIANA PERES****92 99496-7537**



Av. Dom Pedro I, 1650 Crespo
Manaus - AM CEP: 69075000
(92) 30909300
E-mail: AMAZONACO@AMAZONACO.COM.BR
CNPJ: 05.477.207/0001.75 I.E.: 042137403

Orçamento
04 - A51925
23/02/2026

Cliente: 142849 - PAIM CONSTRUTORA LTDA
Endereço: R SALVADOR, 120
Bairro : ADRIANOPOLIS CEP: 69057-040 - MANAUS /AM
Cgc/cpf : 22.871.754/0001.50 Telefone: 9843-17731

I.E.:ISENTO

Item	Codigo	Qtde	Um	Descricao	Peso	TES	Preco	Desconto	Total
01	47000033	170,00		PC TUBO RETANGULAR (METALON) 30 X 20 X 1.20 X 6.000 FF	926,50	501	R\$ 41,76	R\$ 386,12	R\$ 7.100,00

Peso Total:
926,50

Juros: 0,00

ICMS Retido:
0,00

Preços sujeitos a alteração sem aviso prévio

Total: 7.486,12

Obrigado e volte sempre !

Desconto:
R\$ 0,00
Total Liq:
R\$ 7.100,00

Vendedor: Welderson Carvalho Nascimento
Validade Proposta: 25/02/2026

Tel: (92) 992712251

Data: 23/02/2026 - Hora: 09:05:04
Email: welderson.nascimento@amazonaco.com.br

Ordem Serviço:

Observações:
RETIRA AGORA

Forma de Pagamento:

- PXX - R\$ 7.100,00

Dados bancários serão enviados via E-mail ou whastapp (QRCode e Chave PIX).



CENTRO DO ALUMINIO INDUSTRIA E COMERCIO
TANCREDO NEVES PARQUE DEZ

ORÇAMENTO DE VENDA

Centro do Alumínio
Parque 10

CEP: 69057040 MANAUS - AM
CNPJ: 33.906.812/0001-50
I.E.: 054106494
www.centrodoaluminio.com.br

Nº : 4398567

Dt. Neg: 23/02/2026

Data / Hora Impressão: 23/02/2026 10.10.20

Rel: 27

USUARIO: ANDERSON
VENDEDOR: ANDERSON TEIXEIRA LUCAS
EMAIL: anderson.teixeira@centrodoaluminio.com.br

FONE: (92) 3643-9000
CELULAR: 99129-2556

PARCEIRO: 52931-PAIM CONSTRUTORA LTDA
CNPJ/CPF: 22.871.754/0001-50
IE/RG:
END: SALVADOR-120

BAIRRO: ADRIANOPOLIS
FONE: (5597) 8431-7731
CEP: 69.057-040
CIDADE: MANAUS-AM

PRODUTOS

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UM	MARCA	QTD.	VLR.UNIT	VLR.DESC.	VLR.TOT.
1	380	FITA DUPLA FACE DE USO GERAL PARA ALTA TEMPERATURA VHB GPH-160 GF P/ACM 19MMX33000MM - NCM: 35061090	UN	3M	5,00	R\$ 285,56	R\$ 0,00	R\$ 1.427,80
2	27900	ACM POLIESTER CHAPA 3X1220X5000MM 0,18X0,18MM PRETO BRILHANTE - NCM: 76061290	CH	AMAZON ACM	26,00	R\$ 366,20	R\$ 0,00	R\$ 9.521,20
3	28606	ACES MVQ ADESIVO PU44 300ML PRETO - NCM: 35061090	UN	SILOC	10,00	R\$ 76,99	R\$ 0,00	R\$ 769,90

OBSERVAÇÃO

TOTAIS

COM DESCONTO A VISTA R\$ 9.780,00	TOTAL PRODUTOS	R\$ 11.718,90
	DESCONTO TOTAL	R\$ 0,00
	VALOR TOTAL	R\$ 11.718,90

*OBS: Orçamento válido até: 26/02/2026

Curta nossa pagina no facebook: <https://www.facebook.com/centrodoaluminio/>

**PREDIAL IND. E COM. DE MAT. DE CONSTRUÇÕES LTDA**

AV. ÁLVARO MAIA, 554 BAIRRO: PRES. VARGAS
CNPJ: 00.272.662/0003-82 INSC. EST: 05.452.578-0
3233-5099 - 3347-5060

Emissão: 23/02/2026

Validade da proposta: 03 dias

ORÇAMENTO Nº:72061

Cliente:	PAIM CONSTRUTORA LTDA	Nome Fantasia:	PAIM CONSTRUTORA LTDA		
CNPJ:	22871754000150	Bairro:	ADRIANOPOLIS		
Endereço:	RUA SALVADOR, nº 120, ANDAR-12 SALA-1201	CEP:	69057040		
Cidade:	Manaus - AM	E-mail:			
Condições:	A Vista	Telefone:	981828695		
Vendedor:	LUCIANA DA SILVA SOUZA PERES	Frete por conta:	Do Emitente		
Código	Descrição	Qtd.	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
1527	CHAPA ACM 5000X1220X3MM BROW COOPER 0,21X0,18	26,0000000	UN	R\$ 391,54	R\$ 10.180,00
				Valor Total:	R\$ 11.570,00
				Desconto:	R\$ 1.390,00
PESOTOTAL:553,8000000KG				Total:	R\$ 10.180,00

ORÇAMENTO**ORÇAMENTO PARA 155 MT DE ACM****FORMA DE PAGAMENTO****R\$ 11.570,00 CARTÃO ATE 10X****R\$ 10.180,00 A VISTA****CHAVE PIX :00.272.662/0003-82****FAVORECIDO PREDIAL IND COM DE MAT DE CONST LTDA****BANCO DO BRASIL**



SHALOM SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 23.387.078/0001-06

1. Apresentação da Proposta

Prezados(as) Senhores(as),

A **Shalom Serviços LTDA.**, empresa especializada em fornecimento e instalação de esquadrias e portas de alta qualidade, apresenta esta proposta comercial para atendimento à demanda de fornecimento de portas conforme especificações solicitadas.

Nosso objetivo é oferecer produtos com **excelente acabamento, durabilidade e garantia**, assegurando total satisfação e atendimento aos padrões técnicos exigidos.

PROPOSTA PARA A EMPRESA: PAIM CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 22.871.754/0001-50

2. Descrição dos Itens

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FACHADA EM ACM PRETO BRILHANTE 4MM E ESTRUTURA METÁLICA E AUXILIAR DE ALUMINIO PARA RECEBER PLACA DE ACM	156 M ²	R\$ 550,00	R\$ 85.800,00

Valor Total da Proposta: R\$ 85.800,00 (oitenta e cinco mil, oitocentos reais).

3. Prazo de Entrega

O prazo estimado para entrega é de **12 (doze) dias úteis** após a confirmação do pedido e pagamento do sinal.

4. Condições de Pagamento

- **30%** na confirmação do pedido;
- **70%** na entrega do material.
(*Negociável conforme condições comerciais do cliente.*)



sergiosouzaconstrutora@gmail.com
(92) 99355-1200 / 99445-4307



ESTRADA CARLOS BRAGA KM 4,5, SN - ZONA RURAL - AREA EXPANSAO URBANA, RODOVIA CARLOS BRAGA, KM 05, RAMAL PIC BELA VISTA - CEP: 69415-000.



SHALOM SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 23.387.078/0001-06

5. Validade da Proposta

Esta proposta tem validade de **30 (trinta) dias corridos** a contar da data de emissão.

6. Garantia

Todos os produtos possuem **garantia de 12 meses** contra defeitos de fabricação, desde que observadas as condições adequadas de instalação e uso.

Manaus, 23 de fevereiro de 2026.



Documento assinado digitalmente
SERGIO LUCAS GALVES DA SILVA
Data: 23/02/2026 18:25:10-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



sergiosouzaconstrutora@gmail.com
(92) 99355-1200 / 99445-4307



ESTRADA CARLOS BRAGA KM 4,5, SN - ZONA RURAL - AREA EXPANSAO URBANA, RODOVIA CARLOS BRAGA, KM 05, RAMAL PIC BELA VISTA - CEP: 69415-000.