

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 004/2026 - Análise técnica de proposta retificada - OCG ENGENHARIA LTDA

4 mensagens

COLIC <colic@tjam.jus.br>

12 de fevereiro de 2026 às 08:29

Para: Divisão de Engenharia <engenharia@tjam.jus.br>, Antonio Sobrinho Sousa <antonio.sobrinho@tjam.jus.br>, Rommel Pinheiro akel <rommel.akelel@tjam.jus.br>, Coordenação de Licitação <colic@tjam.jus.br>

Prezados,

Encaminha-se, para manifestação técnica do Setor Demandante, a proposta retificada apresentada pela licitante em análise, a fim de subsidiar os trabalhos desta Coordenadoria de Licitação quanto à aceitabilidade da oferta.

Esclarece-se que a verificação da adequação da proposta ao Projeto Básico será fundamental para a continuidade do certame.

Diante do exposto, solicita-se manifestação da **SEINF** acerca dos seguintes pontos:

1. O objeto ofertado na proposta atende às exigências previstas no **Projeto Básico**?
2. A proposta apresentada mostra-se **exequível**, considerando as condições e percentuais informados?
3. Em caso de eventual não atendimento, há **documento(s) ou informação(ões) técnica(s)** que possam ser solicitados em diligência, com vistas ao eventual saneamento da proposta?








Solicita-se, em razão do agendamento da continuidade do certame, resposta a esta Diligência até o dia **12/02/2026, às 10:00h**.

Sendo necessário mais tempo para análise, favor comunicar a necessidade de dilação do prazo.

Atenciosamente,

--
Anna Leticia Pessoa de Brito Andrade
Membro da COLIC
SECOPI/COLIC/TJAM

7 anexos

-  I - Orçamento Sintético - R02.xlsx
70K
-  I - Orcamento Sintetico - R02 - assinado.pdf
435K
-  II - Orçamento Analítico com CPUs - R02.xlsx
801K
-  V - Cronograma Físico-Financeiro - R02 assinado.pdf
313K
-  V - Cronograma Físico-Financeiro - R02.xlsx
25K
-  RESPOSTA ANALISE TECNICA assinado.pdf
1818K
-  II - Orcamento Analítico com CPUs - R02 assinado.pdf
2513K

Rommel Pinheiro akel <rommel.akelel@tjam.jus.br>

12 de fevereiro de 2026 às 09:03

Para: COLIC <colic@tjam.jus.br>

Cc: Antonio Sobrinho Sousa <antonio.sobrinho@tjam.jus.br>

Prezados,

Em razão da necessidade de análise da documentação anexada, solicitamos dilação de prazo para amanhã às 10:00h.

Atenciosamente.

[Texto das mensagens anteriores oculto]

COLIC <colic@tjam.jus.br>

12 de fevereiro de 2026 às 09:14

Para: Rommel Pinheiro akel <rommel.akelel@tjam.jus.br>, Coordenação de Licitação <colic@tjam.jus.br>

Cc: Antonio Sobrinho Sousa <antonio.sobrinho@tjam.jus.br>

Prezados,

Concedemos a dilação de prazo solicitada.

Desse modo, em razão do agendamento da continuidade do certame, aguardamos resposta a esta Diligência até o dia **13/02/2026, às 10:00h**.

Atenciosamente.

[Texto das mensagens anteriores oculto]

Rommel Pinheiro akel <rommel.ake1@tjam.jus.br>
Para: COLIC <colic@tjam.jus.br>
Cc: Antonio Sobrinho Sousa <antonio.sobrinho@tjam.jus.br>


13 de fevereiro de 2026 às 08:22

Prezados,

Segue a manifestação desta Secretaria de Infraestrutura.

Atenciosamente.

[Texto das mensagens anteriores oculto]

 **SEI_TJAM - 2718577 - Manifestação.pdf**
123K



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
Av. André Araújo, S/N - Bairro Aleixo - CEP 69060-000 - Manaus - AM - www.tjam.jus.br

MANIFESTAÇÃO

Concorrência Eletrônica nº 004/2026

Processo administrativo SEI nº 2025/000069002-00

Construção do Fórum de Nhamundá - AM

Trata-se de manifestação técnica da proposta da licitante **OCG ENGENHARIA LTDA**, referente a Concorrência Eletrônica nº 004/2026, contratação de empresa especializada para execução de serviços de engenharia e construção civil, com objetivo de executar obra do novo Fórum de Justiça da Comarca de Nhamundá - AM.

Nesse sentido, a análise técnica fundamenta-se no Item 2.4 do Projeto Básico, especialmente no item 2.4.2.

2.4.2. A fim de aferir a exequibilidade das propostas do ponto de vista qualitativo, quantitativo e de preço, faz-se necessário que o Licitante apresente, quando da habilitação de sua proposta, **imperativamente todas as planilhas dos anexos I, II, III, IV e V**, nos moldes apresentados neste Projeto Básico para análise desta Administração.

Em diligência da proposta inicial foi solicitado da licitante:

1. Apresente justificativa para a Administração Local representar 21,04% do valor global da licitante, excedendo os percentuais recomendados no Acórdão 2.622/2013 - Plenário - TCU e e Acórdão 1247/2016 - Plenário TCU.

2. Demonstração da exequibilidade dos itens da proposta:

2.1 Item de climatização

2.2 Plataforma elevatória para PNE, semi cabinada, 2 paradas, 2 entradas opostas, dim. cabine 1 x 1,40 x 1,30m, em aço inox escovado, v = 6m/min, h percurso = até 4m, com cx panorâmica em estrutura metálica e vidro e=6mm, IB elevadores ou similar

2.3 Esquadria de alumínio anodizado preto de correr c/ vidro temperado 10mm e ferragens - Adaptada SEDOP (091382)

2.4 Serviço de instalação de poço tubular revestido de 120 metros

2.5 Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco sextavado de 25 x 25 cm, espessura 8 cm.

2.6 Guarda-corpo h = 1,10m e Corrimão em Aço Inox, barras superiores alt=0,92m e 0,70m e barra inferior, diam= 1.1/2" r, barras verticais d=3/4" a cada 0,11m, curvas de aço inox. - Escada

2.7 Estação de tratamento de efluentes 10 m³/dia - fornecimento e instalação

3. Em caso de alteração na proposta, apresentar planilha analítica e cronograma com as devidas correções.

DA ANÁLISE

1. Apresente justificativa para a Administração Local representar 21,04% do valor global da licitante, excedendo os percentuais recomendados no Acórdão 2.622/2013 - Plenário - TCU e e Acórdão 1247/2016 - Plenário TCU

2. Demonstração da exequibilidade dos itens da proposta:

2.1 Item de climatização: Demonstrada a exequibilidade

2.2 Plataforma elevatória para PNE, semi cabinada, 2 paradas, 2 entradas opostas, dim. cabine 1 x 1,40 x 1,30m, em aço inox escovado, v = 6m/min, h percurso = até 4m, com cx panorâmica em estrutura metálica e vidro e=6mm, IB elevadores ou similar: Demonstrada a exequibilidade

2.3 Esquadria de alumínio anodizado preto de correr c/ vidro temperado 10mm e ferragens - Adaptada SEDOP (091382): Não atende em razão do item 9.8.1. do Edital: Se houver necessidade de correção, não serão aceitas propostas contendo valores de itens superiores aos anteriormente apresentados pela licitante.

2.4 Serviço de instalação de poço tubular revestido de 120 metros: Demonstrada a exequibilidade

2.5 Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco sextavado de 25 x 25 cm, espessura 8 cm.: Demonstrada a exequibilidade

2.6 Guarda-corpo h = 1,10m e Corrimão em Aço Inox, barras superiores alt=0,92m e 0,70m e barra inferior, diam= 1.1/2" r, barras verticais d=3/4" a cada 0,11m, curvas de aço inox. - Escada: Demonstrada a exequibilidade

2.7 Estação de tratamento de efluentes 10 m³/dia - fornecimento e instalação: Não atende em razão do item 9.8.1. do Edital: Se houver necessidade de correção, não serão aceitas propostas contendo valores de itens superiores aos anteriormente apresentados pela licitante.

3. Em caso de alteração na proposta, apresentar planilha analítica e cronograma com as devidas correções.

A alterações realizadas pela licitante infringem o item 9.8.1. do Edital: Se houver necessidade de correção, não serão aceitas propostas contendo valores de itens superiores aos anteriormente apresentados pela licitante.

CONCLUSÃO

Com base nos documentos apresentados e analisados, a Secretaria de Infraestrutura manifesta-se tecnicamente a respeito da proposta de preços da empresa **OCG ENGENHARIA LTDA**, no sentido de **NÃO ATENDIMENTO** aos requisitos definidos no Projeto Básico do Edital da Concorrência Eletrônica nº 004/2026 em razão do item 9.8.1. do Edital.

É o que nos cabe informar.

Manaus, data registrada no sistema

Rommel Pinheiro Akel
Secretário de Infraestrutura
SEINF - TJAM



Documento assinado eletronicamente por **ROMMEL PINHEIRO AKEL**, Secretário(a), em 13/02/2026, às 07:59, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.tjam.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **2718577** e o código CRC **8AC791A2**.
