



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
Av. André Araújo, S/N - Bairro Aleixo - CEP 69060-000 - Manaus - AM - www.tjam.jus.br

MANIFESTAÇÃO

Concorrência Eletrônica nº 003/2026

Processo administrativo SEI nº 2025/000069125-00

Construção do Fórum de Manicoré - AM

Trata-se de manifestação técnica da proposta da licitante **PLASTIFLEX EMPREENDIMENTOS DA AMAZONIA LTDA**, referente a Concorrência Eletrônica nº 003/2026, contratação de empresa especializada para execução de serviços de engenharia e construção civil, com objetivo de executar obra do novo Fórum de Justiça da Comarca de Manicoré - AM.

Nesse sentido, a análise técnica fundamenta-se no Item 2.4 do Projeto Básico, especialmente no item 2.4.2.

2.4.2. A fim de aferir a exequibilidade das propostas do ponto de vista qualitativo, quantitativo e de preço, faz-se necessário que o Licitante apresente, quando da habilitação de sua proposta, **imperativamente todas as planilhas dos anexos I, II, III, IV e V**, nos moldes apresentados neste Projeto Básico para análise desta Administração.

1. Anexo I - Orçamento Sintético

A proposta apresentada **não atende** ao requisitos definidos no projeto básico e edital. A licitante apresentou proposta de preço com o BDI incluso nos itens da planilha, além disso, em alguns serviços apresentam descontos elevados que podem comprometer a exequibilidade da proposta.

- Esquadria de alumínio anodizado preto de correr c/ vidro temperado 10mm e ferragens - Desconto de 25,02%
- Telhamento com telha de aço/alumínio e = 0,5 mm, com até 2 águas, incluso içamento - Desconto de 24,45%
- Fornecimento e instalação de reservatório metálico tipo taça de 20.000 litros pintura interna e externa com escada de acesso - Desconto de 24,74%
- Serviço de instalação de poço tubular revestido de 120 metros - Desconto de 25,59%
- Telhamento com telha metálica termoacústica e = 30 mm, com até 2 águas, incluso içamento - Desconto de 25,51%
- Parede com sistema em chapas de gesso para drywall, uso interno, com duas faces duplas e estrutura metálica com guias duplas - Desconto de 22,50%
- Ar condicionados - Desconto acima de 25%

2. Anexo II - Orçamento Analítico

A proposta apresentada **não atende** ao requisitos definidos no projeto básico e edital em razão dos apontamentos realizados na planilha sintética. Soma-se a isso, não apresentou os valores das leis sociais nas composições.

3. Anexo III - BDI

A licitante **atende** planilha de composição do BDI em razão dos apontamentos realizados nas planilhas.

4. Anexo IV - Encargos Sociais

Composição dos Encargos Sociais **não atende** aos requisitos do Edital e Projeto Básico em razão dos apontamentos realizados na planilha analítica.

5. Anexo V - Cronograma físico-financeiro

O cronograma físico-financeiro **não atende** aos requisitos do Edital e Projeto Básico em razão dos apontamento realizados na planilha sintética e planilha analítica.

CONCLUSÃO

Com base nos documentos apresentados e analisados, a Secretaria de Infraestrutura manifesta-se tecnicamente a respeito da proposta de preços da empresa **PLASTIFLEX EMPREENDIMENTOS DA AMAZONIA LTDA**, no sentido de **NÃO ATENDIMENTO** aos requisitos definidos no Projeto Básico do Edital da Concorrência Eletrônica nº 003/2026.

Considerando o descrito no item 2.4.9 do Projeto Básico, esta Secretaria de Infraestrutura sugere-se que a COLIC realize diligência para:

2.4.9. Poderá ainda ser exigido dos licitantes a demonstração mais precisa da exequibilidade das propostas, conforme disposto no inciso IV do Art. 59 da Lei 14.133/2021.

1. Correção na planilha sintética com os valores sem a inclusão do BDI, conforme planilha de referência da administração.
2. Demonstração da exequibilidade da proposta quanto:
 - 2.1. Execução de reservatório metálico 20.000l.
 - 2.2. Telhamento com telha metálica termoacústica e = 30 mm
 - 2.3. Serviço de instalação de poço tubular revestido de 120 metros
 - 2.4. Esquadria de alumínio anodizado preto de correr c/ vidro temperado 10mm e ferragens
 - 2.5. Execução do item referente ao ar condicionado
3. Correção na planilha analítica com a apresentação das leis sociais.
4. Correção do cronograma após as correções necessárias na proposta.

É o que nos cabe informar.

Manaus, data registrada no sistema

Rommel Pinheiro Akel

Secretário de Infraestrutura

SEINF - TJAM



Documento assinado eletronicamente por **ROMMEL PINHEIRO AKEL**, Secretário(a), em 03/02/2026, às 10:19, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.tjam.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **2693702** e o código CRC **77351166**.

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 003/2026 - Análise técnica de proposta - PLASTIFLEX EMPREENDIMENTOS DA AMAZONIA LTDA

Antonio Sobrinho Sousa <antonio.sobrinho@tjam.jus.br>
Para: COLIC <colic@tjam.jus.br>
Cc: "akel, Rommel" <rommel.akel@tjam.jus.br>


3 de fevereiro de 2026 às 10:23

Prezados,

Segue manifestação da Secretaria de Infraestrutura.
Atenciosamente,

Antônio Sobrinho Sousa
Secretaria de Infraestrutura - SEINF
Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas

[Texto das mensagens anteriores oculto]

 **Manifestação Manicoré.pdf**
163K