

CARTA PROPOSTA

EDITAL DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 002/2026 – TJAM

Objeto: Contratação de empresa especializada para execução de serviços de engenharia e construção civil, com objetivo de executar obra do novo Fórum de Justiça da Comarca de Coari - AM, conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos.

RAZÃO SOCIAL: IDEAL CONSTRUTORA LTDA**CNPJ:** 63.737.159/0001-03 **TELEFONE:** (92) 98465-4378**E-MAIL:** licitacao@idealconstrutoraltda.com.br**ENDEREÇO:** Travessa do Caxangá, nº 28, sala 02, Centro, CEP 69.020-301, Centro, Manaus/AM**BANCO:** BRADESCO – 237 **AGÊNCIA:** 0482 **CONTA CORRENTE:** 67509-1

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR TOTAL
1	Contratação de empresa especializada para execução de serviços de engenharia e construção civil, com objetivo de executar obra do novo Fórum de Justiça da Comarca de Coari - AM, conforme condições e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos	UN	1	R\$ 6.654.005,81 (seis milhões, seiscentos e cinquenta e quatro mil, cinco reais e oitenta e um centavos).

VALOR TOTAL DA PROPOSTA: R\$ 6.654.005,81 (seis milhões, seiscentos e cinquenta e quatro mil, cinco reais e oitenta e um centavos).

Validade da proposta: 60 (sessenta) dias.

Observação: Estão inclusos nos preços supramencionados todos os custos diretos e indiretos, inclusive de embalagens, transportes ou fretes, e ainda os resultantes da incidência de quaisquer tributos, contribuições ou obrigações decorrentes da legislação trabalhista, fiscal e previdenciária a que estiver sujeito.

Declaro que possuo capacidade operacional e técnica para atendimento a todos os requisitos deste Edital e seus anexos.

Manaus, 26 de fevereiro de 2026

LUCAS ALENCAR MARTINS
SÓCIO PROPRIETÁRIO
RESPONSÁVEL LEGAL
CPF 529.345.512-53
RG 19394160 – SSP/AM

RESPOSTA A DILIGÊNCIA

Tribunal de Justiça do Amazonas – TJAM

EDITAL DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 002/2026 – TJAM

Objeto: Contratação de empresa especializada para execução de serviços de engenharia e construção civil, com objetivo de executar obra do novo Fórum de Justiça da Comarca de Coari – AM, conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos.

A IDEAL CONSTRUTORA LTDA, CNPJ nº 63.737.159/0001-03, estabelecida na Travessa do Caxangá, nº 28, Sala 02, Centro, Cep 69.020-301, Manaus/AM, DECLARA:

Em atenção à diligência solicitada no âmbito do processo licitatório em epígrafe, que solicita:

1. Demonstração de exequibilidade para os serviços e insumos dos itens da Curva A, especificamente nos itens:

1.1 Concretagem de vigas e lajes, fck=30 mpa, para qualquer tipo de laje com baldes em edificação térrea - lançamento, adensamento e acabamento.

1.2 Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco sextavado de 25 x 25 cm, espessura 8 cm.

Para demonstrar a viabilidade econômica, seguem anexos orçamentos de fornecedores, comprovando os custos efetivos dos principais insumos:

Temos a composição de preços do item **“Concretagem de vigas e lajes, fck=30 mpa, para qualquer tipo de laje com baldes em edificação térrea - lançamento, adensamento e acabamento”**:

6.2.7	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	TJAM/MAN UT-239	Próprio	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO - Adaptado SINAPI 103682	Concretagem para Estruturas de Concreto Armado	m²	1,0000000	1.147,65	1.147,65
Composição Auxiliar	90587	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHI	0,2490000	0,40	0,09
Composição Auxiliar	90586	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos	CHP	0,9420000	1,02	0,96
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	8,4070000	23,51	197,64
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,5710000	29,34	104,77
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1900000	28,97	34,47
Insumo	00038409	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C30, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 190 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE	Material	m³	1,1030000	734,11	809,72

Especificamente para o item mais relevante, **CONCRETO USINADO C30**, segue (orçamento em anexo):

PREÇO PROPOSTO: **R\$734,11** (setecentos e trinta e quatro reais e onze centavos)

PREÇO ORÇADO: **R\$670,00** (seiscentos e setenta reais)

O que demonstra compatibilidade com o preço ofertado.

Para a composição de preços do item “**Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco sextavado de 25 x 25 cm, espessura 8 cm.**”:

18.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92394 SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	Pavimento Intertravado	m²	1,0000000	105,34	105,34
Composição Auxiliar	88260 SINAPI	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1683000	27,06	4,55
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Custos	H	0,1683000	23,51	3,95
Composição Auxiliar	91277 SINAPI	PLACA VIBRATORIA REVERSIVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0055000	8,47	0,04
Composição Auxiliar	91278 SINAPI	PLACA VIBRATORIA REVERSIVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0787000	0,57	0,04
Composição Auxiliar	91283 SINAPI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0038000	8,11	0,03
Composição Auxiliar	91285 SINAPI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0804000	0,35	0,02
Insumo	00000370 SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,0568000	79,84	4,53
Insumo	00000712 SINAPI	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO SEXTAVADO, 25 CM X 25 CM, E = 8 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA (NBR 9781), COR NATURAL	Material	m²	1,0038000	90,58	90,92
Insumo	00004741 SINAPI	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	Material	m³	0,0066000	190,96	1,26

Especificamente para o item mais relevante, **PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO SEXTAVADO**, segue (orçamento em anexo):

PREÇO PROPOSTO: **R\$90,58** (noventa reais e cinquenta e oito centavos)

PREÇO ORÇADO: **R\$78,50** (setenta e oito reais e cinquenta centavos)

O que demonstra compatibilidade com o preço ofertado.

Diante do exposto, resta demonstrado que não há presunção legal de inexequibilidade, uma vez que os preços ofertados foram inferiores ao desconto de 25% e são compatíveis com o mercado local e amparados por cotações de fornecedores que atendem aos valores propostos. Ademais, a empresa possui plena capacidade técnica e operacional para a execução dos serviços, evidenciando que a proposta apresentada é viável e segura para a Administração Pública.

Dessa forma, requer-se o acolhimento da presente justificativa, com o conseqüente reconhecimento da exequibilidade da proposta apresentada.

Termos em que,

Pede deferimento.

Manaus, 27 de fevereiro de 2026

LUCAS ALENCAR MARTINS
SÓCIO PROPRIETÁRIO
CPF N° 529.345.512-53

Manaus/AM, 27 de fevereiro de 2026.

À

IDEAL CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 63.737.159/0001-03

Nesta

Ref. Proposta Comercial

Conforme solicitado, segue nossa proposta comercial com o preço e condições para fornecimento de concreto usinado para a obra: Manaus/AM.

RESISTENCIA	SLUMP (CM)	AGREGADO	VALOR/M ³
FCK 30MPa	12+-2	SEIXO	R\$ 650,00
FCK 30MPa	12+-2	BRITA 1	R\$ 670,00
FCK 30MPa	12+-2	BRITA 0	R\$ 640,00

- Lançamento com bomba estacionaria: R\$ 650,00 (cobrado para volumes menores que 15m³, por concretagem);
- Volume Estimado: 300M³ (trezentos metros cúbicos);
- Adicional Extraordinário:
 - 3% - A cada aumento de 20 mm de SLUMP
 - 20% - de 29 a 69 feira após às 18:00h
 - 25% sábados após 12:00h
 - 60% - aos domingos e feriados, sendo o volume mínimo: 80 m³ para a realização da concretagem.
- Forma de Pagamento: Pagamento antecipado a data de concretagem
- Reajuste de Preços:
 - 50% RAC - Reajuste Automático do Cimento
 - 50% ROC - Reajuste de Outros Custos (brita, seixo, areia e diesel).
- Volume mínimo de entrega por viagem: 3M³ (três metros cúbico) de acordo com o item 5.2.4 da NBR 7212: 2012-ABNT.
- Validade da proposta: 4 (quatro) dias uteis.

Império Indústria e Comércio Varejista De Artefatos de Concreto Ltda.**Proposta de Venda****027355**

Av. Prof. José Marques, nº 150 - Lago Azul
CNPJ: 14.087.364/0001-65 - I.E: 062010069
CEP: 69.018-549 - Manaus/AM
FONE: 92 3017-7378
E-mail: comercial@flindustria-am.com.br

0

0



Data de emissão

27/02/2026

Cliente: IDEAL CONSTRUTORA LTDA - **Fantasia:** IDEAL CONSTRUTORA LTDA**CNPJ:** 63.737.159/0001-03 - **IE.:** ISENTO**Endereço:** TV DO CAXANGA, 28 - CENTRO - SALA 02 **CEP:** 69020-301 - MANAUS/AM.**Fone/Cel:** /**Dados dos produtos**

Cód.Prod.	Descrição dos produtos	Unidade	Quantidade	Valor unitário	Valor Total
P002-0039	PISO SEXTAVADO 30x30x08 35MPA MANAUS BLOCK - M²	M2	60	78,50	R\$4.710,00

Outras Despesas	0,00	Desconto Geral	0,00	ICMS ST	0,00	4.710,00
Valor Acréscimo	0,00	Valor do frete	0,00	Valor total do pedido		4.710,00

Valor por Extenso: Cinco Mil, Seiscentos e Noventa e Quatro Reais

Informações complementares

Dados da Negociação

Atendente: ROBERTO MATOS D
Forma de Pagamento: A VISTA
Vendedor: ROBERTO MATOS DE ARAÚJO