

## CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N° 002/2026 - Análise técnica da documentação - FORT FACILITIES ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA

2 mensagens

**COLIC** <colic@tjam.jus.br>

28 de janeiro de 2026 às 12:48

Para: Antonio Sobrinho Sousa <antonio.sobrinho@tjam.jus.br>, "akel, Rommel" <rommel.akel@tjam.jus.br>

Cc: Coordenação de Licitação <colic@tjam.jus.br>

Prezados,

Encaminha-se, para manifestação técnica do Setor Responsável, os documentos de habilitação enviados pela Licitante classificada sob análise para instruir os trabalhos da Coordenadoria de Licitação.

A verificação de adequação dos documentos ao Projeto Básico dará subsídios técnicos para a habilitação da Licitante.

Sendo assim, questiona-se à **SEINF**:

1. Os documentos apresentados atendem ao exigido no Projeto Básico?
2. Foi possível confirmar com o Emitente do Atestado se o objeto descrito no Atestado de Capacidade Técnica atende ao Projeto Básico?
3. Em eventual não atendimento, existe documento ou informação técnica que possam ser solicitados em diligência visando salvar a proposta?

Solicita-se, em razão do agendamento da continuidade do certame, resposta a esta Diligência até o dia **29/01/2026, às 09:00h.**

Atenciosamente,

Livia Vásquez

COLIC/TJAM

 03 CONTRATO SOCIAL.pdf

 11 05 DeclaraCAo Simples Nacional-1.pdf


 13 CND CAU PJ 22 06 26.pdf

 14 CND CAU PF 30.06.26.pdf


 15 CND CREA PJ 30.03.26.pdf


 16 CND CREA PF 30.03.26.pdf

 16 CND CREA PF PALHETA 30 03 2026.pdf

 CAT 538827 - SAMEL BLOCO ESTRUTURAL E COBERTURA.pdf


 CAT 611484 - OBRA SAMEL ALEIXO.pdf

 CAT 975201 CONSTRUCAO DA UTI DO HAMN.pdf

 CAT 980148 CONSTRUCAO DO RANCHO COMPARTILHADO 1BCOM 12 GAAAE (1).pdf


 CAT 1080389 - ESTRUTURAL E  
COMPLEMENTARES SAMEL.pdf

 CAT de rede.pdf

 CAT OPERCIONAL 1086397 FORT  
FACILITIES.pdf

 Certidao de Acervo Tecnico 0001.pdf

 DECLARACOES CE 90002 TJAM.pdf

 PALHETA\_90002\_TJAM\_assinado (2).pdf

---

**Rommel Pinheiro akel** <rommel.akel@tjam.jus.br>  
Para: COLIC <colic@tjam.jus.br>  
Cc: Antonio Sobrinho Sousa <antonio.sobrinho@tjam.jus.br>

29 de janeiro de 2026 às 08:41


Prezados,

Segue manifestação da Secretaria de Infraestrutura.

Atenciosamente,

[Texto das mensagens anteriores oculto]

---

 **SEI\_TJAM - 2682365 - Manifestação.pdf**  
179K



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS  
Av. André Araújo, S/N - Bairro Aleixo - CEP 69060-000 - Manaus - AM - www.tjam.jus.br

## MANIFESTAÇÃO

### Concorrência Eletrônica nº 002/2026

Processo administrativo SEI nº 2025/000066625-00

Construção do Fórum de Coari - AM

### À Coordenadoria de Licitação do TJAM

Prezados (as)

Ao cumprimentá-los, aproveitamos a oportunidade em que informamos o resultado da análise dos documentos complementares de habilitação da Concorrência Eletrônica nº 002/2026 da licitante **FORT FACILITIES ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA**, que tem como objeto a contratação de empresa especializada para execução de serviços de engenharia e construção civil, com objetivo de executar obra do novo Fórum de Justiça da Comarca de Coari - AM.

#### FORT FACILITIES ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA

| ITEM PB                                | DESCRIÇÃO   | DOCUMENTO APRESENTADO  | SITUAÇÃO | OBSERVAÇÃO  |
|--|---|--|----------|---|
| <b>HABILITAÇÃO TÉCNICO-OPERACIONAL</b> |   |  |          |   |
| 3.2.2.1.1.                             | Certidão de Registro de Pessoa Jurídica, no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), da empresa licitante e de seu(s) responsável(is) técnico(s), da região a que estiverem vinculados. No caso de a empresa licitante e/ou os responsáveis técnicos não serem registrados ou inscritos no CREA ou no CAU do Estado do Amazonas, somente serão exigidos os respectivos vistos no CREA/AM ou CAU/AM na ocasião da assinatura do Contrato. A licitante deverá designar profissionais de engenharia civil ou de arquitetura para a parte geral das obras civis e engenheiro eletricista para os serviços relativos à execução das instalações elétricas e subestação. | CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURÍDICA.<br>nº 1080381 e CREA AM nº 1029271/2025 | ATENDE   | Comprovação mediante consulta ao site do CAU-AM.  |
| 3.2.2.1.2. a)                          | Certidão de Acervo Operacional – CAO para execução de estruturas de concreto armado com volume mínimo de 60,00 m <sup>3</sup> ;   | Certidão de Acervo Técnico Operacional<br>Número: 1086397                                | ATENDE   | Certidão de Acervo Técnico Operacional atende ao quantitativo mínimo exigido no Edital e refere-se aos contratos e atestados da: SAMEL E MINISTÉRIO DA DEFESA |

**FORT FACILITIES ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA**

|               |  |  |                       |  |
|---------------|--|--|-----------------------|--|
| 3.2.2.1.2. b) | Certidão de Acervo Operacional – CAO para execução de massa única ou reboco com área mínima de 1500,00m <sup>2</sup>                         | Certidão de Acervo Técnico Operacional Número: 1086397 | ATENDE                | Certidão de Acervo Técnico Operacional atende ao quantitativo mínimo exigido no Edital e refere-se aos contratos e atestados da: SAMEL E MINISTÉRIO DA DEFESA  |
| 3.2.2.1.2. c) | Certidão de Acervo Operacional – CAO execução de estrutura metálica de cobertura com área mínima de 500,00 m <sup>2</sup>                    | Certidão de Acervo Técnico Operacional Número: 1086397 | ATENDE                | Certidão de Acervo Técnico Operacional atende ao quantitativo mínimo exigido no Edital e refere-se aos contratos e atestados da: SAMEL E MINISTÉRIO DA DEFESA  |
| 3.2.2.1.2. d) | Certidão de Acervo Operacional – CAO para impermeabilização com manta asfáltica ou emulsão asfáltica com área mínima de 500,00m <sup>2</sup> | Certidão de Acervo Técnico Operacional Número: 1086397 | ATENDE                | Certidão de Acervo Técnico Operacional atende ao quantitativo mínimo exigido no Edital e refere-se aos contratos e atestados da: SAMEL E MINISTÉRIO DA DEFESA  |
| 3.2.2.1.2. e) | Certidão de Acervo Operacional – CAO para fornecimento e instalação de reservatório metálico tipo taça, com no mínimo 10.000 litros          | Certidão de Acervo Técnico Operacional Número: 1086397 | <b>ATENDE PARCIAL</b> | Certidão de Acervo Técnico Operacional atende parcialmente, sendo necessário diligência ao quantitativo mínimo exigido no Edital, em relação ao atestado emitido pela SAMEL. Trata-se de um atestado com Data de Início: 09/12/2025 e Data de Fim: 24/12/2025, registrado em 20/01/2026. |
| 3.2.2.1.2. f) | Certidão de Acervo Operacional – CAO para execução de subestação aérea com transformador de no mínimo 75,50 KVA                              | Certidão de Acervo Técnico Operacional Número: 1086397 | ATENDE                | Certidão de Acervo Técnico Operacional atende ao quantitativo mínimo exigido no Edital e refere-se aos contratos e atestados da: SAMEL E MINISTÉRIO DA DEFESA  |

**HABILITAÇÃO TÉCNICO-PROFISSIONAL**

|            |  |  |                       |   |
|------------|--|--|-----------------------|---|
| 3.2.1.1.2. | <b>Certidão de Acervo Técnico (CAT)</b> para o profissional engenheiro civil ou arquiteto, devidamente registrado no CREA ou CAU comprovando que o(s) profissional(ais) indicado(s) pela empresa licitante atuou (aram) como responsável(is) técnico(s) na execução de serviço(s) relativo(s) à execução de obras civis qualitativos indicadas dos itens 3.2.1.1.2.a) até e) | Certidão nº 538827/2019<br>Certidão nº 641484/2021<br>Certidão nº 975201/2024<br>Certidão nº 980148/2024<br>Certidão nº 1080389/2025 | <b>ATENDE PARCIAL</b> | Comprovação mediante consulta ao site do CAU-AM que os responsáveis técnicos: Arquiteto CARLOS AUGUSTO FERREIRA DE SOUZA possui acervo técnico profissional que atende às exigências qualitativas do Projeto Básico. Necessário diligência em relação ao reservatório metálico. |
| 3.2.1.1.3. | <b>Certidão de Acervo Técnico (CAT)</b> para o profissional engenheiro electricista, devidamente registrado no CREA ou CAU comprovando que o(s) profissional(ais) indicado(s) pela empresa licitante atuou (aram) como   | CAT Nº Nº 909467/2004  | ATENDE                | Comprovação mediante consulta ao site do CREA-AM que o responsável técnico Engenheiro Eletricista VLADÉMIR PALHETA GOMES FILHO  |

**FORT FACILITIES ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA**

|                               |   |   |                       |   |
|-------------------------------|---|---|-----------------------|---|
|                               | responsável(is) técnico(s) na execução de serviço(s) relativo(s) à execução qualitativo: a) Execução de subestação aérea com transformador  |   |                       |   |
| 3.2.1.1.1.<br>c/c 3.2.1.1.5.  | Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Jurídica, no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), da empresa licitante e de seu(s) responsável(is) técnico(s), da região a que estiverem vinculados. No caso de a empresa licitante e/ou os responsáveis técnicos não serem registrados ou inscritos no CREA ou no CAU do Estado do Amazonas, somente serão exigidos os respectivos vistos no CREA/AM ou CAU/AM na ocasião da assinatura do Contrato | CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA.                      | <b>ATENDE PARCIAL</b> | Certidão apresentada para o Arquiteto CARLOS AUGUSTO FERREIRA DE SOUZA e Engenheiro Eletricista VLADMIR PALHETA GOMES FILHO. a CARTA DE ANUÊNCIA DO PROFISSIONAL - CARLOS AUGUSTO FERREIRA DE SOUZA refere-se a outro objeto. |
| <b>DECLARAÇÃO DE VISTORIA</b> |   |   |                       |   |
| ANEXO IX                      | Declaração de vistoria ou declaração própria de que conhece as condições locais para a execução do objeto   | Conhece as condições locais da execução e renuncia a visita técnica | <b>ATENDE</b>         |   |

**Das Conclusões.**

Com base nos documentos apresentados e analisados, a Secretaria de Infraestrutura manifesta-se tecnicamente a respeito da habilitação da empresa **FORT FACILITIES ADMINISTRACAO DE OBRAS LTDA** no sentido de **ATENDIMENTO PARCIAL** aos requisitos definidos no Projeto Básico do Edital da Concorrência Eletrônica nº 002/2026.

Nesse sentido, para a análise completa da documentação, sugere-se que a COLIC, caso possível, realize **diligência** para:

1. A Certidão de acervo técnico com atestado nº 0000001080389, refere-se ao atestado emitido pela SAMEL, emitido em 20/01/2026, com execução de serviços em um curto prazo - período de 09/12/2025 a 24/12/2025. Dessa forma, solicita-se que a licitante apresenta cópia contratual, nota fiscal dos serviços, registro fotográfico da execução e/ou quaisquer outros documentos que comprovem a execução dos serviços mencionados no atestado.

2. Correção na Carta de Anuência do profissional Carlos Augusto.

3. Na Declaração de Compromisso de Vinculação Contratual Futura, indica o profissional Roger Williams Freire Fonseca - Engenheiro Civil, mas não foi localizado nenhum termo de contratação futura ou carta de anuência assinada pelo profissional.

Manaus, data registrada no sistema

**Rommel Pinheiro Akel**  
Secretário de Infraestrutura  
SEINF - TJAM



Documento assinado eletronicamente por **ROMMEL PINHEIRO AKEL**, **Secretário(a)**, em 29/01/2026, às 08:22, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [https://sei.tjam.jus.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.tjam.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0) informando o código verificador **2682365** e o código CRC **07F51E6A**.