
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N° 002/2026 - Análise técnica de proposta retificada - SPACE SERVICOS DE GESTAO EMPRESARIAL LTDA

2 mensagens

COLIC <colic@tjam.jus.br>

26 de janeiro de 2026 às 10:51

Para: Antonio Sobrinho Sousa <antonio.sobrinho@tjam.jus.br>, "de Engenharia, Divisão" <engenharia@tjam.jus.br>

Cc: Coordenação de Licitação <colic@tjam.jus.br>

Prezados,

Encaminha-se, para manifestação técnica do Setor Demandante, documento referente à exequibilidade da proposta apresentada pela licitante em análise para instruir os trabalhos da Coordenadoria de Licitação.

A verificação de adequação da Proposta ao Projeto Básico dará subsídio para a aceitabilidade da oferta da licitante.

Sendo assim, questiona-se à **SEINF**:

1. O objeto ofertado na Proposta atende ao exigido no Projeto Básico?
2. A proposta é exequível nas condições/percentual que foi informado?
3. Em eventual não atendimento, existe documento ou informação técnica que possam ser solicitados em diligência visando salvar a proposta?

Solicita-se, em razão do agendamento da continuidade do certame, resposta a esta Diligência até o dia **26/01/2026, às 13:00h**.

Sendo necessário mais tempo para análise, favor comunicar a necessidade de dilação do prazo.



EXEQUIBILIDADE DA PROPOSTA.pdf

1192K

Antonio Sobrinho Sousa <antonio.sobrinho@tjam.jus.br>

26 de janeiro de 2026 às 11:24

Para: COLIC <colic@tjam.jus.br>

Cc: Rommel Pinheiro akel <rommel.akel@tjam.jus.br>

Prezados,

Segue manifestação da Secretaria de Infraestrutura.

Atenciosamente,

Antônio Sobrinho Sousa
Secretaria de Infraestrutura - SEINF
Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas

[Texto das mensagens anteriores oculto]



Manifestação Coari2.pdf

558K



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
Av. André Araújo, S/N - Bairro Aleixo - CEP 69060-000 - Manaus - AM - www.tjam.jus.br

MANIFESTAÇÃO

Concorrência Eletrônica nº 002/2026

Processo administrativo SEI nº 2025/000066625-00

Construção do Fórum de Coari - AM

Trata-se de manifestação técnica da proposta da licitante **SPACE SERVICOS DE GESTAO EMPRESARIAL LTDA**, referente a Concorrência Eletrônica nº 002/2026, contratação de empresa especializada para execução de serviços de engenharia e construção civil, com objetivo de executar obra do novo Fórum de Justiça da Comarca de Coari - AM.

Nesse sentido, a análise técnica fundamenta-se no Item 2.4 do Projeto Básico, especialmente no item 2.4.2.

2.4.2. A fim de aferir a exequibilidade das propostas do ponto de vista qualitativo, quantitativo e de preço, faz-se necessário que o Licitante apresente, quando da habilitação de sua proposta, **imperativamente todas as planilhas dos anexos I, II, III, IV e V**, nos moldes apresentados neste Projeto Básico para análise desta Administração.

Em diligência da proposta inicial foi solicitado da licitante diligência para:

1. Demonstração da exequibilidade da proposta quanto à mão de obra e insumos em função do desconto linear de aproximadamente 24,00%.
2. Esclarecimentos quanto aos valores utilizados na planilha sintética e que divergem dos valores da planilha analítica.
3. Correção na planilha analítica quanto os valores apresentados para mão de obra e insumos.
4. Demonstração dos coeficientes de produtividade alterados e utilizados na planilha analítica.
5. Correção do cronograma após as correções necessárias na proposta.

CONCLUSÃO

A licitante apresentou declaração de exequibilidade, não apresentando as correções na planilha de composições unitárias já que estavam divergentes das ofertadas na planilha sintética. Além disso, não apresentou demonstração dos coeficientes de produtividade que foram alterados na proposta.

Exemplificado, verificou-se que na planilha de composições unitárias a licitante apresentou artifícios matemáticos para forçar o preço apresentado na proposta (Foto 1). Em grande parte dos itens da planilha, o valor ofertado não é o que é apresentado na planilha de composições unitárias (Foto 2). Em razão disso e dos outros aspectos mencionados anteriormente, foi solicitado correções nas planilhas, apesar disso, apresentou unicamente declaração e justificativa adotando como parâmetro a Lei 8666/91, que não encontra-se vigente no ordenamento jurídico.

Composições Analíticas com Preço Unitário			Bancos		B.D.I.	Encargos Sociais		
OBRA: COMARCA DE COARI - ORÇAMENTO 11/2025			SINAPI - 09/2025 - Amazonas SICRO3 - 07/2025 - Amazonas ORSE - 09/2025 - Sergipe SEDOP - 10/2025 - Pará SIURB - 07/2025 - São Paulo SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais		22,23%	Não Desonerado: Horista: 113,55% Mensalista: 70,26%		
Composições Principais			Und	Quant.	Valor Unit	Total		
1.1	Código Banco	Descrição	Tipo					
Composição	93565 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	1,0000000	17.214,17	17.214,17	
Composição Auxiliar	95415 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	1,0000000	244,29	244,29	
Insumo	00040811 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (MENSALISTA)	Mão de Obra	MES	1,0000000	16.535,56	16.535,56	
Insumo	00040863 SINAPI	EXAMES - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) (COLETADO CAIXA)	Material	MES	1,0000000	270,51	270,51	
Insumo	00040864 SINAPI	SEGURO - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) (COLETADO CAIXA)	Material	MES	1,0000000	15,46	15,46	
Insumo	00043474 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	MES	1,0000000	2,35	2,35	
Insumo	00043498 SINAPI	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Equipamento	MES	1,0000000	146,00	146,00	
			MO sem LS =>	7.905,33	LS =>	8.976,50	MO com LS =>	16.881,83

Foto 1: A licitante aplicou o desconto de 24% e um desconto de R\$ 160,61 para o valor coincidir com o da proposta

22.9	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	103265 SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, PISO TETO, APRESENTANDO ENTRE 54000 E 58000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	Instalações de ar condicionado	UN	1,0000000	24.957,37	24.957,37		
Composição Auxiliar	100308 SINAPI	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	4,5749000	35,60	162,86		
Composição Auxiliar	88243 SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	4,5749000	27,20	124,43		
Composição Auxiliar	93287 SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,2059000	366,05	75,36		
Composição Auxiliar	93288 SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	1,5166000	193,14	292,91		
Insumo	00001570 SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	10,0000000	0,87	8,70		
Insumo	00004374 SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10	Material	UN	6,0000000	0,37	2,22		
Insumo	00013246 SINAPI	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	Material	UN	4,0000000	0,41	1,64		
Insumo	00013294 SINAPI	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA SOBERBA, DIAMETRO 3/8", COMPRIMENTO 80 MM	Material	UN	6,0000000	1,39	8,34		
Insumo	00013348 SINAPI	ARRUELA EM AÇO GALVANIZADO, DIAMETRO EXTERNO = 35MM, ESPESSURA = 3MM, DIAMETRO DO FURO= 18MM	Material	UN	6,0000000	1,63	9,78		
Insumo	00042421 SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, PISO TETO, APRESENTANDO ENTRE 54000 E 58000 BTU/H, CICLO FRIO, 60HZ, CLASSIFICAÇÃO ENERGÉTICA A OU B (SELO PROCEL), GAS HFC, CONTROLE S/FIO	Equipamento para Aquisição Permanente	UN	1,0000000	24.271,13	24.271,13		
				MO sem LS =>	120,24	LS =>	136,54	MO com LS =>	256,78

Foto 2: Valor divergente com o apresentado na planilha sintética

Com base nos documentos apresentados e analisados, a Secretaria de Infraestrutura manifesta-se tecnicamente a respeito da proposta de preços da empresa **SPACE SERVICOS DE GESTAO EMPRESARIAL LTDA**, no sentido de **NÃO ATENDIMENTO** aos requisitos definidos no Projeto Básico do Edital da Concorrência Eletrônica nº 002/2026.

É o que nos cabe informar.

Manaus, data registrada no sistema

Rommel Pinheiro Akel
Secretário de Infraestrutura
SEINF - TJAM



Documento assinado eletronicamente por **ROMMEL PINHEIRO AKEL, Secretário(a)**, em 26/01/2026, às 11:22, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.tjam.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **2678283** e o código CRC **525670C8**.