

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N° 002/2026 - Análise técnica de proposta retificada - SPACE SERVICOS DE GESTAO EMPRESARIAL LTDA

2 mensagens

COLIC <colic@tjam.jus.br>

23 de janeiro de 2026 às 14:19

Para: Antonio Sobrinho Sousa <antonio.sobrinho@tjam.jus.br>, "de Engenharia, Divisão" <engenharia@tjam.jus.br>

Cc: Coordenação de Licitação <colic@tjam.jus.br>

Prezados,

Encaminha-se, para manifestação técnica do Setor Demandante, a proposta apresentada pela licitante em análise para instruir os trabalhos da Coordenadoria de Licitação.

A verificação de adequação da Proposta ao Projeto Básico dará subsídio para a aceitabilidade da oferta da licitante.

Sendo assim, questiona-se à **SEINF**:

1. O objeto ofertado na Proposta atende ao exigido no Projeto Básico?
2. A proposta é exequível nas condições/percentual que foi informado?
3. Em eventual não atendimento, existe documento ou informação técnica que possam ser solicitados em diligência visando salvar a proposta?

Solicita-se, em razão do agendamento da continuidade do certame, resposta a esta Diligência até o dia **26/01/2026, às 09:00h**.

Sendo necessário mais tempo para análise, favor comunicar a necessidade de dilação do prazo.

Atenciosamente,

Livia Vásquez

COLIC/TJAM

8 anexos

 **BDI.xlsx**
231K

 **OBRA_ COMARCA DE COARI - ORÇAM - Cronograma.xlsx**
67K

 **LS.xlsx**
265K

 **CURVA ABC.xlsx**
126K

 **OBRA_ COMARCA DE COARI - ORÇAM - Composições com Preço Unitário.xlsx**
684K

 **OBRA_ COMARCA DE COARI - ORÇAM - Orçamento Sintético.xlsx**
137K

 **CARTA PROPOSTA.pdf**
783K

 **PROPOSTA-FNAL-TJAM-COARI-AM-DILIGENCIA.pdf**
3134K

Antonio Sobrinho Sousa <antonio.sobrinho@tjam.jus.br>

26 de janeiro de 2026 às 08:30

Para: COLIC <colic@tjam.jus.br>

Cc: Rommel Pinheiro akel <rommel.akel@tjam.jus.br>

Prezados,
Segue manifestação da Secretaria de Infraestrutura.

Atenciosamente,

[Texto das mensagens anteriores oculto]



Manifestação Coari.pdf

161K



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
Av. André Araújo, S/N - Bairro Aleixo - CEP 69060-000 - Manaus - AM - www.tjam.jus.br

MANIFESTAÇÃO

Concorrência Eletrônica nº 002/2026

Processo administrativo SEI nº 2025/000066625-00

Construção do Fórum de Coari - AM

Trata-se de manifestação técnica da proposta da licitante **SPACE SERVICOS DE GESTAO EMPRESARIAL LTDA**, referente a Concorrência Eletrônica nº 002/2026, contratação de empresa especializada para execução de serviços de engenharia e construção civil, com objetivo de executar obra do novo Fórum de Justiça da Comarca de Coari - AM.

Nesse sentido, a análise técnica fundamenta-se no Item 2.4 do Projeto Básico, especialmente no item 2.4.2.

2.4.2. A fim de aferir a exequibilidade das propostas do ponto de vista qualitativo, quantitativo e de preço, faz-se necessário que o Licitante apresente, quando da habilitação de sua proposta, **imperativamente todas as planilhas dos anexos I, II, III, IV e V**, nos moldes apresentados neste Projeto Básico para análise desta Administração.

1. Anexo I - Orçamento Sintético

A proposta apresentada **não atende** ao requisitos definidos no projeto básico e edital, pois licitante ofertou um desconto linear de aproximadamente 24,00% em toda a planilha sintética, e que ao aplicar o desconto linear os valores de mão de obra (salário da categoria) e insumos foram reduzidos e podem comprometer a exequibilidade. Além disso, os valores informados na planilha sintética não correspondem aos valores encontrados na planilha analítica, em outros itens a licitante não alterou o valor da mão de obra, simplesmente alterou o coeficiente de produtividade sem qualquer justificativa ou embasamento técnico. Portanto, a proposta apresentada **não atende** ao requisitos definidos no projeto básico e edital.

2. Anexo II - Orçamento Analítico

A proposta apresentada **não atende** ao requisitos definidos no projeto básico e edital em razão dos apontamentos realizados na planilha sintética. Soma-se a isso, na maioria dos itens da planilha, os valores apresentados nas composições não correspondem aos valores da proposta.

3. Anexo III - BDI

A licitante **não atende** planilha de composição do BDI em razão dos apontamentos realizados nas planilhas.

4. Anexo IV - Encargos Sociais

Composição dos Encargos Sociais **não atende** aos requisitos do Edital e Projeto Básico em razão dos apontamentos realizados na planilha analítica.

5. Anexo V - Cronograma físico-financeiro

O cronograma físico-financeiro **não atende** aos requisitos do Edital e Projeto Básico em razão dos apontamentos realizados na planilha sintética e planilha analítica.

CONCLUSÃO

Com base nos documentos apresentados e analisados, a Secretaria de Infraestrutura manifesta-se tecnicamente a respeito da proposta de preços da empresa **SPACE SERVICOS DE GESTAO EMPRESARIAL LTDA**, no sentido de **NÃO ATENDIMENTO** aos requisitos definidos no Projeto Básico do Edital da Concorrência Eletrônica nº 002/2026.

Considerando o descrito no item 2.4.9 do Projeto Básico, esta Secretaria de Infraestrutura sugere-se que a COLIC realize diligência para:

2.4.9. Poderá ainda ser exigido dos licitantes a demonstração mais precisa da exequibilidade das propostas, conforme disposto no inciso IV do Art. 59 da Lei 14.133/2021.

1. Demonstração da exequibilidade da proposta quanto à mão de obra e insumos em função do desconto linear de aproximadamente 24,00%.
2. Esclarecimentos quanto aos valores utilizados na planilha sintética e que divergem dos valores da planilha analítica.
3. Correção na planilha analítica quanto os valores apresentados para mão de obra e insumos.
4. Demonstração dos coeficientes de produtividade alterados e utilizados na planilha analítica.
5. Correção do cronograma após as correções necessárias na proposta.

É o que nos cabe informar.

Manaus, data registrada no sistema

Rommel Pinheiro Akel
Secretário de Infraestrutura
SEINF - TJAM



Documento assinado eletronicamente por **ROMMEL PINHEIRO AKEL**, Secretário(a), em 26/01/2026, às 08:28, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.tjam.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **2676888** e o código CRC **E6B8487D**.