

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N° 001/2026 - Análise técnica de proposta - W T CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA

2 mensagens

COLIC <colic@tjam.jus.br>

27 de janeiro de 2026 às 08:55

Para: Antonio Sobrinho Sousa <antonio.sobrinho@tjam.jus.br>, "de Engenharia, Divisão" <engenharia@tjam.jus.br>

Cc: Coordenação de Licitação <colic@tjam.jus.br>

Prezados,

Encaminha-se, para manifestação técnica do Setor Demandante, a proposta apresentada pela licitante em análise para instruir os trabalhos da Coordenadoria de Licitação.

A verificação de adequação da Proposta ao Projeto Básico dará subsídio para a aceitabilidade da oferta da licitante.

Sendo assim, questiona-se à **SEINF**:

1. O objeto ofertado na Proposta atende ao exigido no Projeto Básico?
2. A proposta é exequível nas condições/percentual que foi informado?
3. Em eventual não atendimento, existe documento ou informação técnica que possam ser solicitados em diligência visando salvar a proposta?

Solicita-se, em razão do agendamento da continuidade do certame, resposta a esta Diligência até o dia **27/01/2026, às 12:00h**.

Sendo necessário mais tempo para análise, favor comunicar a necessidade de dilação do prazo.


Atenciosamente,

Lívia Vásquez


COLIC/TJAM


11 anexos

 **02 Encargos Sociais Janeiro 2025.pdf**
409K


 **03 CC 0126- BDI.pdf**
271K


 **01 Carta Proposta Itapiranga.pdf**
415K


 **04 CC 0126 - Sintético.pdf**
409K


 **05 CC 0126 - Analítico.pdf**
1034K


 **07 Cronograma CC0126.pdf**
270K

 **Planilha CC01 - CPU.xlsx**
742K

 **06 CC 0126 - CPU.pdf**
1723K

 **Planilha CC01 - Analítico.xlsx**
397K

 **Planilha CC01- Cronograma.xlsx**
23K

 **Planilha CC01- Sintético.xlsx**
66K

Cc: Antonio Sobrinho Sousa <antonio.sobrinho@tjam.jus.br>

Assunto: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N° 001/2026 - Análise técnica de proposta - W T CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA


Prezados,

Segue manifestação da Secretaria de Infraestrutura.

Atenciosamente,

Em ter., 27 de jan. de 2026 às 12:03, Gustavo Assunção Barbosa <gustavo.barbosa@tjam.jus.br> escreveu:

[Texto das mensagens anteriores oculto]

 **SEI_TJAM - 2680423 - Manifestação.pdf**

124K



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
Av. André Araújo, S/N - Bairro Aleixo - CEP 69060-000 - Manaus - AM - www.tjam.jus.br

MANIFESTAÇÃO

Concorrência Eletrônica nº 001/2026

Processo administrativo SEI nº 2025/000065875-00

Construção do Fórum de Itapiranga - AM

Trata-se de manifestação técnica da proposta da licitante **W T CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA**, referente a Concorrência Eletrônica nº 001/2026, que tem como objeto a contratação de empresa especializada para execução de serviços de engenharia e construção civil, com objetivo de executar obra do novo Fórum de Justiça da Comarca de Itapiranga - AM

Nesse sentido, a análise técnica fundamenta-se no Item 2.4 do Projeto Básico, especialmente no item 2.4.2.

2.4.2. A fim de aferir a exequibilidade das propostas do ponto de vista qualitativo, quantitativo e de preço, faz-se necessário que o Licitante apresente, quando da habilitação de sua proposta, **imperativamente todas as planilhas dos anexos I, II, III, IV e V**, nos moldes apresentados neste Projeto Básico para análise desta Administração.

1. Anexo I - Orçamento Sintético

Ao verificar as condições de exequibilidade da proposta, conforme cláusula 13.7.3 do Edital, foi identificado que a licitante apresentou proposta com **18,77%** de desconto do valor orçado pela Administração. No entanto, ao verificar os preços, percebe-se que a empresa concedeu descontos significativos em alguns serviços e insumos que compõe a proposta.

Nesse sentido, foi analisado os preços para os itens relevantes - Curva A da planilha e aqueles que fazem parte da qualificação técnica, conforme descrito:

Estrutura Metálica p/ Cobertura c/Vigas-Treliça Pratt UDC75 e terças em UDC 127, 2 águas, sem lanternim, vãos 6,0 a 10,0m, pintado 1 d oxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. Telhas - Executada - Adaptada da ORSE (12508) - **desconto de 13,57%**;

Concreto fck = 30mpa, traço 1:2,1:2,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l - **desconto de 6,76%**

Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=4mm - **desconto de 13,87%**

Massa única, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicada manualmente em paredes internas de ambientes com área maior que 10m², e = 17,5mm, com taliscas - **desconto de 9,84%**

Luminária tipo quadrada 60x60, com 4 lâmpadas tubulares tipo led de 9w/4000k - fornecimento e instalação - **desconto de 9,34%**

Subestação aérea c/ transformador 225 KVA (incl. poste, acessórios e cabine de medição) - **desconto de 18,40%**

Fornecimento e instalação de reservatório metálico tipo taça de 20.000 litros pintura interna e externa com escada de acesso e base de concreto armado - **desconto de 2,31%**

Forro modular removível gyprex ou similar, para ambientes comerciais, inclusive estrutura de fixação - **desconto de 14,09%**

Serviço de instalação de poço tubular revestido de 120 metros - Completo - **desconto de 16,64%**

Esquadria de alumínio anodizado preto de correr c/ vidro temperado 10mm e ferragens - Adaptada SEDOP (091382) - **desconto de 9,86%**

Da Planilha Orçamentária Analítica.

A planilha analítica aos requisitos do Edital e Projeto Básico

Do BDI.

A planilha de composição do BDI atende aos requisitos do Edital e Projeto Básico

Dos Encargos Sociais.

Composição dos Encargos Sociais atende aos requisitos do Edital e Projeto Básico

Do Cronograma Físico-Financeiro.

O cronograma atende aos requisitos do Edital e Projeto Básico.

Das Conclusões.

Com base nos documentos apresentados e analisados, a Secretaria de Infraestrutura manifesta-se tecnicamente a respeito da proposta de preços da empresa **W T CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA**, no sentido de **ATENDIMENTO PARCIAL** aos requisitos definidos no Projeto Básico do Edital da Concorrência Eletrônica nº 001/2026.

Nesse sentido, para a análise completa da proposta, sugere-se que a COLIC, caso possível, realize **diligência** para:

1. Demonstração de exequibilidade para os serviços e insumos dos itens da Curva A, especificamente nos itens:

1.1. Serviço de instalação de poço tubular revestido de 120 metros - Completo.

1.2. Subestação aérea c/ transformador 225 KVA (incl. poste, acessórios e cabine de medição)

É o que nos cabe informar.

Manaus, data registrada no sistema

Rommel Pinheiro Akel
Secretário de Infraestrutura



Documento assinado eletronicamente por **ROMMEL PINHEIRO AKEL, Secretário(a)**, em 27/01/2026, às 10:53, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.tjam.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **2680423** e o código CRC **3C14053E**.