



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS

## TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 925866 - EAM - DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS

### CONCORRÊNCIA 90008/2025

Às 12:27 horas do dia 19 de dezembro do ano de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, JOMAR RICARDO SAUNDERS FERNANDES, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 2025/000058506-00, Concorrência nº 90008/2025.

|                             |   |                  |                     |
|-----------------------------|---|------------------|---------------------|
| Fundamentação legal:        | Lei 14.133/2021   | Característica:  | SISPP - Tradicional |
| Critério de julgamento:     | Menor Preço / Maior Desconto  | Modo de disputa: | Aberto              |
| Compra emergencial:         | Não   | UF da UASG:      | AM                  |
| Objeto da compra:           | Contratação de empresa especializada para execução de serviços de engenharia e construção civil, com objetivo de executar obra do novo Fórum de Justiça da Comarca de Japurá - AM, conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos. |                  |                     |
| Entrega de propostas:       | De 28/11/2025 às 08:00 até 15/12/2025 às 10:00  |                  |                     |
| Abertura da sessão pública: | Dia 15/12/2025 às 10:00 (horário de Brasília)   |                  |                     |

#### Mensagens do chat da compra

| Responsável | Data/Hora              | Mensagem   |
|-------------|------------------------|--|
| Sistema     | 15/12/2025 às 10:00:03 | A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Haverá aviso prévio de abertura dos itens de 2 minutos. Mantenham-se conectados.  |
| Sistema     | 15/12/2025 às 10:00:25 | Bom Dia, prezados Licitantes, me chamo Joyce Makarem e serei a Agente de Contratação que atuará neste certame. Estamos iniciando a sessão pública e, portanto, encerrada a etapa de cadastramento de propostas de preços. Durante o certame as comunicações entre as Licitantes e esta Coordenadoria de Licitação serão realizadas EXCLUSIVAMENTE via Comprasgov ou através do e-mail colic@tjam.jus.br, conforme Edital.  |
| Sistema     | 15/12/2025 às 10:00:32 | Informo que, por se tratar de órgão estadual, as regras para processamento desta Concorrência na forma eletrônica seguem a disciplina contida na RESOLUÇÃO 64/2023 TJ-AM, a ser encontrada no link: <a href="https://www.tjam.jus.br/index.php/comecar-de-novo-publicacoes/resolucao-2023">https://www.tjam.jus.br/index.php/comecar-de-novo-publicacoes/resolucao-2023</a> Na eventualidade de pedidos de Esclarecimentos e Impugnação, suas respostas fazem parte integrante deste Edital. |
| Sistema     | 15/12/2025 às 10:00:37 | Conforme item 7.9. do Edital, "Caberá ao licitante interessado em participar da licitação acompanhar as operações no sistema eletrônico durante o processo licitatório e se responsabilizar pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de mensagens emitidas pela Administração ou de sua desconexão".  |
| Sistema     | 15/12/2025 às 10:00:43 | Informamos que está disponível para download o aplicativo oficial do Compras.gov.br, compatível com os principais sistemas operacionais (Android e iOS).<br>Entre as funcionalidades, destacam-se os alertas em tempo real de mensagens do Agente de Contratação, avisos de sessão, pedidos de diligências e demais notificações, o que facilita o acompanhamento do certame.  |
| Sistema     | 15/12/2025 às 10:00:49 | Sugerimos, para melhor acompanhamento e maior agilidade na comunicação durante a licitação, que todos realizem o download do aplicativo na loja oficial de aplicativos de seus dispositivos.   |
| Sistema     | 15/12/2025 às 10:01:54 | Passa-se a Etapa de Lances. Deem seu melhor lance. Declaro aberta a Etapa!   |
| Sistema     | 15/12/2025 às 10:44:49 | A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.   |

| Responsável | Data/Hora              | Mensagem  |
|-------------|------------------------|---|
| Sistema     | 15/12/2025 às 10:45:55 | Licitantes, encerrada a etapa de lances, cada proposta a ser analisada passará pela conferência da condição de participação, conforme Edital. |
| Sistema     | 15/12/2025 às 10:59:11 | Enquanto da análise técnica, a sessão estará SUSPENSA, retornando no dia 16/12/25 às 12h (horário de Brasília). Até breve.                    |
| Sistema     | 16/12/2025 às 12:00:02 | Prezados Licitantes, bom dia. Peço que se mantenham conectados enquanto o setor técnico finaliza a análise da proposta.                       |
| Sistema     | 16/12/2025 às 13:12:00 | Prezados, Licitantes, daremos continuidade ao certame, neste momento em Etapa de Aceitabilidade de Propostas.                                 |
| Sistema     | 16/12/2025 às 15:01:09 | A Licitante enviou o anexo dentro do prazo estipulado em sessão.  |
| Sistema     | 16/12/2025 às 15:02:26 | Enquanto da análise da proposta retificada, a sessão estará suspensa, retornando dia 17/12/2025, às 11h (horário de Brasília). Até breve.     |
| Sistema     | 17/12/2025 às 11:00:50 | Bom dia, Srs Licitantes. Enquanto da análise técnica, peço que se mantenham conectados.   |
| Sistema     | 17/12/2025 às 11:00:58 | Prezados Licitantes, daremos continuidade ao certame, neste momento ainda na Etapa de Aceitabilidade de Propostas.                            |
| Sistema     | 17/12/2025 às 11:02:26 | Prezados Licitantes, daremos continuidade ao certame, agora em Etapa de Habilitação.  |
| Sistema     | 17/12/2025 às 11:10:16 | Para que se possa conceder a dilação do prazo.  |
| Sistema     | 17/12/2025 às 11:19:38 | Aguardarei em sessão.   |
| Sistema     | 17/12/2025 às 14:37:43 | Acuso o recebimento do anexo.   |
| Sistema     | 17/12/2025 às 14:38:07 | Enquanto da análise da documentação, a sessão estará SUSPENSA, retornando no dia 18/12/25 às 11h (horário de Brasília). Até breve.            |
| Sistema     | 18/12/2025 às 11:00:18 | Prezados Licitantes, bom dia.   |
| Sistema     | 18/12/2025 às 11:00:41 | Peço que se mantenham conectados e atentos às mensagens do Sistema.   |
| Sistema     | 18/12/2025 às 13:03:17 | Em nome do Tribunal de Justiça, agradeço a participação de todos!   |

## Eventos da compra

| Data/Hora              | Descrição                                  |
|------------------------|--|
| 15/12/2025 às 10:00:03 | Abertura da sessão pública                 |
| 15/12/2025 às 10:44:48 | Início da etapa de julgamento de propostas |

**Item 1 - Obras Civis Públicas ( Construção )**

Contratação de empresa especializada para execução de serviços de engenharia e construção civil, com objetivo de executar obra do novo Fórum de Justiça da Comarca de Japurá - AM

|                                 |  |                 |                               |
|---------------------------------|--|-----------------|-------------------------------|
| Quantidade:                     | 1  | Valor estimado: | R\$ 6.408.131,3900 (unitário) |
| Unidade de fornecimento:        | UNIDADE  |                 | R\$ 6.408.131,3900 (total)    |
| Intervalo mínimo entre lances:  | R\$ 100,0000                                     | Situação:       | Adjudicado e Homologado       |
| Critério de julgamento:         | Menor Preço                                      |                 |                               |
| Tratamento Diferenciado ME/EPP: | Sem benefícios ME/EPP (Art. 4ª, lei 14.133/2021) |                 |                               |

Adjudicado e Homologado por CPF \*\*\*.815.\*\*\*-1 - JOMAR RICARDO SAUNDERS FERNANDES para IDEAL CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 63.737.159/0001-03, melhor lance: R\$ 5.800.000,0000 (unitário) / R\$ 5.800.000,0000 (total)

**Propostas do Item 1**

**Benefício Me/Epp:** Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006  
**Programa de integridade:** Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

| Fornecedor  | Valor ofertado  | Situação               |
|---|---|------------------------|
| 01.950.345/0001-79 - ACMJR EMPREENDIMENTOS DE CONSTRUCAO CIVIL LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Não<br>UF endereço: AM | R\$ 6.408.131,3900 (unitário)<br>R\$ 6.408.131,3900 (total) | -                      |
| Valor proposta: R\$ 6.408.131,3900 (unitário)<br>R\$ 6.408.131,3900 (total)   | Valor negociado: Não Realizado                              | Quantidade ofertada: 1 |
| 10.929.199/0001-90 - AMAZONPAV CONSTRUCOES LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Não<br>UF endereço: AM                     | R\$ 6.408.131,3900 (unitário)<br>R\$ 6.408.131,3900 (total) | -                      |
| Valor proposta: R\$ 6.408.131,3900 (unitário)<br>R\$ 6.408.131,3900 (total)   | Valor negociado: Não Realizado                              | Quantidade ofertada: 1 |
| 02.556.167/0001-69 - CONSTRUTORA CARRAMANHO LTDA<br>Benefício Me/Epp: Não<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: AM                    | R\$ 6.215.886,0000 (unitário)<br>R\$ 6.215.886,0000 (total) | -                      |
| Valor proposta: R\$ 6.408.131,0000 (unitário)<br>R\$ 6.408.131,0000 (total)   | Valor negociado: Não Realizado                              | Quantidade ofertada: 1 |
| 04.544.085/0001-20 - CONSTRUTORA MATRIX LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: AM                        | R\$ 6.350.000,0000 (unitário)<br>R\$ 6.350.000,0000 (total) | -                      |
| Valor proposta: R\$ 6.350.000,0000 (unitário)<br>R\$ 6.350.000,0000 (total)   | Valor negociado: Não Realizado                              | Quantidade ofertada: 1 |

| Fornecedor  | Valor ofertado  | Situação               |
|---|---|------------------------|
| 50.610.966/0001-19 - FIRME ENGENHARIA E CONSTRUCAO S/A<br>Benefício Me/Epp: Não<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: AM                                    | R\$ 6.085.994,9900 (unitário)<br>R\$ 6.085.994,9900 (total) | -                      |
| Valor proposta: R\$ 6.408.131,3900 (unitário)<br>R\$ 6.408.131,3900 (total)   | Valor negociado: Não Realizado                              | Quantidade ofertada: 1 |
| 00.452.735/0001-56 - GTEC CONSTRUÇOES LTDA<br>Benefício Me/Epp: Não<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: AM  | R\$ 6.087.724,1500 (unitário)<br>R\$ 6.087.724,1500 (total) | -                      |
| Valor proposta: R\$ 6.408.131,3900 (unitário)<br>R\$ 6.408.131,3900 (total)   | Valor negociado: Não Realizado                              | Quantidade ofertada: 1 |
| 12.011.719/0001-07 - H K SERVICOS DE CONSTRUÇOES LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Não<br>UF endereço: AM                                     | R\$ 6.215.887,4400 (unitário)<br>R\$ 6.215.887,4400 (total) | -                      |
| Valor proposta: R\$ 6.215.887,4400 (unitário)<br>R\$ 6.215.887,4400 (total)   | Valor negociado: Não Realizado                              | Quantidade ofertada: 1 |
| 63.737.159/0001-03 - IDEAL CONSTRUTORA LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Não<br>UF endereço: AM   | R\$ 5.800.000,0000 (unitário)<br>R\$ 5.800.000,0000 (total) | Proposta adjudicada    |
| Valor proposta: R\$ 6.408.131,3900 (unitário)<br>R\$ 6.408.131,3900 (total)   | Valor negociado: Não Realizado                              | Quantidade ofertada: 1 |
| 29.940.894/0001-81 - MAIS OPCOES COMERCIO E DISTRIBUIDORA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: AM | R\$ 6.408.131,3900 (unitário)<br>R\$ 6.408.131,3900 (total) | -                      |
| Valor proposta: R\$ 6.408.131,3900 (unitário)<br>R\$ 6.408.131,3900 (total)   | Valor negociado: Não Realizado                              | Quantidade ofertada: 1 |
| 35.890.513/0001-08 - MEG ENGENHARIA, CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: PA                          | R\$ 6.408.131,3900 (unitário)<br>R\$ 6.408.131,3900 (total) | -                      |
| Valor proposta: R\$ 6.408.131,3900 (unitário)<br>R\$ 6.408.131,3900 (total)   | Valor negociado: Não Realizado                              | Quantidade ofertada: 1 |
| 24.342.072/0001-85 - MLOBATO ENGENHARIA LTDA<br>Benefício Me/Epp: Não<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: AM  | R\$ 6.344.050,0700 (unitário)<br>R\$ 6.344.050,0700 (total) | -                      |
| Valor proposta: R\$ 6.344.050,0700 (unitário)<br>R\$ 6.344.050,0700 (total)   | Valor negociado: Não Realizado                              | Quantidade ofertada: 1 |

| Fornecedor  | Valor ofertado  | Situação               |
|---|---|------------------------|
| 00.415.411/0001-48 - MONTEIRO CONSTRUCOES LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: RR                              | R\$ 6.100.000,0000 (unitário)<br>R\$ 6.100.000,0000 (total) | -                      |
| Valor proposta: R\$ 6.100.000,0000 (unitário)<br>R\$ 6.100.000,0000 (total)   | Valor negociado: Não Realizado                              | Quantidade ofertada: 1 |
| 04.375.047/0001-90 - N. P. J. CONSTRUCAO E COMERCIO<br>LTDA<br>Benefício Me/Epp: Não<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: AM                 | R\$ 6.401.200,3900 (unitário)<br>R\$ 6.401.200,3900 (total) | -                      |
| Valor proposta: R\$ 6.401.200,3900 (unitário)<br>R\$ 6.401.200,3900 (total)   | Valor negociado: Não Realizado                              | Quantidade ofertada: 1 |
| 10.616.350/0001-30 - PRIVATE CONSTRUTORA S.A<br>Benefício Me/Epp: Não<br>Programa de integridade: Não<br>UF endereço: ES                                | R\$ 6.408.131,0000 (unitário)<br>R\$ 6.408.131,0000 (total) | -                      |
| Valor proposta: R\$ 6.408.131,0000 (unitário)<br>R\$ 6.408.131,0000 (total)   | Valor negociado: Não Realizado                              | Quantidade ofertada: 1 |
| 05.734.025/0001-32 - R P EDIFICACOES LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: AM                                   | R\$ 6.408.131,0000 (unitário)<br>R\$ 6.408.131,0000 (total) | -                      |
| Valor proposta: R\$ 6.408.131,0000 (unitário)<br>R\$ 6.408.131,0000 (total)   | Valor negociado: Não Realizado                              | Quantidade ofertada: 1 |
| 47.401.389/0001-40 - R. A. DA CRUZ LIMA LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: AM                                | R\$ 5.901.889,1800 (unitário)<br>R\$ 5.901.889,1800 (total) | -                      |
| Valor proposta: R\$ 5.901.889,1800 (unitário)<br>R\$ 5.901.889,1800 (total)   | Valor negociado: Não Realizado                              | Quantidade ofertada: 1 |
| 30.757.933/0001-99 - REITEC ENG MANUTENCOES E<br>INSTALACOES ELETRICAS LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Não<br>UF endereço: PA | R\$ 6.408.131,3900 (unitário)<br>R\$ 6.408.131,3900 (total) | -                      |
| Valor proposta: R\$ 6.408.131,3900 (unitário)<br>R\$ 6.408.131,3900 (total)   | Valor negociado: Não Realizado                              | Quantidade ofertada: 1 |
| 06.539.432/0001-51 - SGRH SERVICOS DE CONSTRUCOES E<br>MANUTENCAO LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: AM      | R\$ 5.900.000,0000 (unitário)<br>R\$ 5.900.000,0000 (total) | -                      |
| Valor proposta: R\$ 6.408.000,0000 (unitário)<br>R\$ 6.408.000,0000 (total)   | Valor negociado: Não Realizado                              | Quantidade ofertada: 1 |

| Fornecedor  | Valor ofertado  | Situação               |
|---|---|------------------------|
| 02.924.243/0001-41 - TURIN CONSTRUCOES LIMITADA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Não<br>UF endereço: AM | R\$ 6.279.968,7600 (unitário)<br>R\$ 6.279.968,7600 (total) | -                      |
| Valor proposta: R\$ 6.408.131,3900 (unitário)<br>R\$ 6.408.131,3900 (total)   | Valor negociado: Não Realizado                              | Quantidade ofertada: 1 |

### Lances do Item 1

| Data/hora              | Participante       | Lance                |
|------------------------|--------------------|----------------------|
| 15/12/2025 às 10:02:43 | 00.452.735/0001-56 | R\$ 6.279.968,7600   |
| 15/12/2025 às 10:04:02 | 06.539.432/0001-51 | R\$ 5.900.000,0000   |
| 15/12/2025 às 10:05:18 | 02.924.243/0001-41 | R\$ 6.279.968,7600   |
| 15/12/2025 às 10:07:49 | 50.610.966/0001-19 | R\$ 6.098.131,9900   |
| 15/12/2025 às 10:11:17 | 63.737.159/0001-03 | R\$ 6.344.050,0800   |
| 15/12/2025 às 10:12:38 | 63.737.159/0001-03 | R\$ 6.279.968,7500   |
| 15/12/2025 às 10:12:51 | 02.556.167/0001-69 | R\$ 6.087.724,0000 * |
| 15/12/2025 às 10:13:33 | 02.556.167/0001-69 | R\$ 6.215.886,0000   |
| 15/12/2025 às 10:14:45 | 63.737.159/0001-03 | R\$ 6.087.724,8200   |
| 15/12/2025 às 10:15:57 | 00.452.735/0001-56 | R\$ 6.087.724,1500   |
| 15/12/2025 às 10:17:41 | 50.610.966/0001-19 | R\$ 6.086.724,9500   |
| 15/12/2025 às 10:18:21 | 50.610.966/0001-19 | R\$ 6.085.994,9900   |
| 15/12/2025 às 10:20:15 | 63.737.159/0001-03 | R\$ 5.800.000,0000   |

(lances com \* foram excluídos)

### Mensagens do chat do Item 1

| Responsável                                    | Data/Hora              | Mensagem  |
|--|------------------------|---|
| Sistema  | 15/12/2025 às 10:00:05 | A abertura do item 1 para lances está agendada para daqui a 2 minutos. Mantenham-se conectados.   |
| Sistema  | 15/12/2025 às 10:02:04 | O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.   |
| Sistema  | 15/12/2025 às 10:13:05 | O lance no valor de R\$ 6.087.724,0000 do item 1 foi excluído pelo fornecedor.  |
| Sistema  | 15/12/2025 às 10:22:16 | O item 1 está encerrado.  |
| Sistema para o participante 63.737.159/0001-03 | 15/12/2025 às 10:46:57 | Prezados Licitantes, passamos agora à Etapa de Negociação com a atual Licitante melhor classificada.  |
| Sistema para o participante 63.737.159/0001-03 | 15/12/2025 às 10:47:30 | Licitante, em que pese a Etapa de Lance, indago acerca da possibilidade de oferecimento de desconto sobre valor ofertado. Fixo prazo de 05 minutos para manifestação. |
| Pelo participante 63.737.159/0001-03           | 15/12/2025 às 10:47:44 | Bom dia Prezados.   |
| Pelo participante 63.737.159/0001-03           | 15/12/2025 às 10:48:04 | Sr. Agente de contratação, o ultimo lance ofertado, já é nosso melhor lance.  |

| Responsável                                       | Data/Hora              | Mensagem  |
|---|------------------------|---|
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 15/12/2025 às 10:48:42 | Compreendo e agradeço a manifestação. Considerando a negativa da licitante diante da possibilidade de negociação e considerando que o valor ofertado já se encontra abaixo do estimado por esta Administração, será realizado o exame da proposta quanto à adequação ao objeto.   |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 15/12/2025 às 10:48:50 | Fixo o prazo de 2 (duas) horas para envio de anexo. Havendo necessidade de prorrogação, solicito que se manifeste expressamente antes do fim do prazo.<br>Não havendo nenhum outro documento a ser anexado, solicito por gentileza que se promova o encerramento do prazo para que possamos dar prosseguimento.   |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 15/12/2025 às 10:49:00 | Informo que neste momento, ainda estamos na fase de aceitabilidade das propostas. Sendo assim, não é necessário o envio dos documentos de habilitação nesta etapa do Certame.   |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 15/12/2025 às 10:49:05 | Desde já, informo que, comete infração administrativa, nos termos da lei, o licitante que, com dolo ou culpa deixar de entregar a documentação exigida para o certame ou não entregar qualquer documento que tenha sido solicitado pelo Agente de Contratação durante o certame (Cláusula 27.1 do Edital)   |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 15/12/2025 às 10:49:13 | Na oportunidade, em vista de garantir maior celeridade e auxiliar a análise técnica da proposta, solicito o envio da Planilha de Orçamento Sintético (conforme anexo I do Projeto Básico), Planilha de Orçamento Analítico (conforme Anexo II do Projeto Básico), Planilha de Composição do BDI aplicável (conforme Anexo III do Projeto Básico), Planilha de Composição dos Encargos Sociais (conforme Anexo IV do Projeto Básico) |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 15/12/2025 às 10:49:19 | e Planilha de Cronograma físico-financeiro (conforme Anexo V do Projeto Básico), todas em formato xlsx, facilitando o exame dos dados fornecidos.   |
| Pelo participante<br>63.737.159/0001-03           | 15/12/2025 às 10:51:27 | Sr. Agente de contratação, devido a quantidade de arquivos, e a complexidade da planilha, gostaria de solicitar pro<br>rrogação de prazo por 24h, para envio completo visando assegurar a apresentação de uma proposta fidedigna.   |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 15/12/2025 às 10:57:23 | Entendo, concedo o prazo requerido.   |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 15/12/2025 às 10:58:10 | Sr. Fornecedor IDEAL CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 63.737.159/0001-03, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 10:00:00 do dia 16/12/2025. Justificativa: Concedo prazo para envio da proposta..   |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 16/12/2025 às 10:00:14 | O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 10:00:14 de 16/12/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor IDEAL CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 63.737.159/0001-03.   |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 16/12/2025 às 13:12:11 | Da análise da Proposta de Preços encaminhada, constatou-se a(s) seguinte(s) impropriedades:   |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 16/12/2025 às 13:12:18 | “Manifestação”<br>“Concorrência Eletrônica nº 005/2025<br>Processo administrativo SEI nº 2025/000051195-00<br>Construção do Fórum de Labrea - AM”   |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 16/12/2025 às 13:12:24 | “Trata-se de manifestação técnica da proposta da licitante IDEAL CONSTRUTORA LTDA, referente a Concorrência Eletrônica nº 008/2025, que tem como objeto a contratação de empresa especializada para execução de serviços de engenharia e construção civil, com objetivo de executar obra do novo Fórum de Justiça da Comarca de Japurá - AM”  |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 16/12/2025 às 13:12:30 | “Nesse sentido, a análise técnica fundamenta-se no Item 2.4 do Projeto Básico, especialmente no item 2.4.2.”  |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 16/12/2025 às 13:12:36 | “2.4.2. A fim de aferir a exequibilidade das propostas do ponto de vista qualitativo, quantitativo e de preço, faz-se necessário que o Licitante apresente, quando da habilitação de sua proposta, imperativamente todas as planilhas dos anexos I, II, III, IV e V, nos moldes apresentados neste Projeto Básico para análise desta Administração.”  |

| Responsável                                       | Data/Hora              | Mensagem   |
|---|------------------------|--|
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 16/12/2025 às 13:12:44 | “1. Anexo I - Orçamento Sintético<br>A proposta apresentada não atende ao requisitos definidos no projeto básico e edital. Verifica-se que na coluna Total da planilha sintética da licitante, indicam os valores totais dos itens com o BDI incluso, o que prejudicou no somatório das respectivas etapas e, conseqüentemente, no valor total geral da planilha.”   |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 16/12/2025 às 13:12:50 | “2. Anexo II - Orçamento Analítico<br>A proposta apresentada não atende ao requisitos definidos no projeto básico e edital em razão do apontamento no Orçamento Sintético.”  |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 16/12/2025 às 13:12:56 | “3. Anexo III - BDI<br>A licitante atende planilha de composição do BDI.”  |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 16/12/2025 às 13:13:01 | “4. Anexo IV - Encargos Sociais<br>Composição dos Encargos Sociais atende aos requisitos do Edital e Projeto Básico.”  |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 16/12/2025 às 13:13:07 | “5. Anexo V - Cronograma físico-financeiro<br>O cronograma físico-financeiro não atende aos requisitos do Edital e Projeto Básico. O cronograma não apresenta o valor do BDI para cada etapa do cronograma.”   |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 16/12/2025 às 13:13:13 | “CONCLUSÃO”  |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 16/12/2025 às 13:13:19 | “Com base nos documentos apresentados e analisados, a Secretaria de Infraestrutura manifesta-se tecnicamente a respeito da proposta de preços da empresa IDEAL CONSTRUTORA LTDA, no sentido de NÃO ATENDIMENTO aos requisitos definidos no Projeto Básico do Edital da Concorrência Eletrônica nº 008/2025.”   |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 16/12/2025 às 13:13:24 | “Considerando os apontamentos realizados, esta Secretaria de Infraestrutura sugere que a COLIC realize diligência para:”   |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 16/12/2025 às 13:13:30 | “1. Correção da planilha sintética e analítica com a indicação do Total das etapas sem a inclusão do BDI;”<br>“2. Apresentação do valor do BDI destacado em cada etapa do Cronograma Físico-Financeiro.”   |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 16/12/2025 às 13:13:37 | Segue o link para conferência da análise técnica relativa à Proposta de Preços:<br><a href="https://www.tjam.jus.br/index.php/documentos-licitacao/editais-avisos-erratas-e-docs/licitacoes-2025/concorrencias-publicas-4/concorrenca-n-008-2025">https://www.tjam.jus.br/index.php/documentos-licitacao/editais-avisos-erratas-e-docs/licitacoes-2025/concorrencias-publicas-4/concorrenca-n-008-2025</a> |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 16/12/2025 às 13:13:44 | Ademais, por esta Agente de Contratação e Equipe de apoio foram encontradas as seguintes inconsistências na proposta:  |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 16/12/2025 às 13:13:53 | 1- O e-mail da empresa constante na proposta está diferente do cadastrado no SICAF;<br>2- o telefone da empresa constante na proposta está diferente do cadastrado no SICAF;<br>3- Na proposta faz menção à Concorrência para construção do Fórum da Comarca de Lábrea, sendo que a Concorrência é para construção do Fórum da Comarca de Japurá.  |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 16/12/2025 às 13:13:59 | Fixo o prazo de 2 (duas) horas para envio da proposta retificada, com as devidas correções. Havendo necessidade de prorrogação, solicito que se manifeste expressamente antes do fim do prazo. Não havendo nenhum outro documento a ser anexado, solicito por gentileza que se promova o encerramento do prazo para que possamos dar prosseguimento.   |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 16/12/2025 às 13:14:06 | Prezado Licitante, peço que se atente rigorosamente às inconsistências apontadas pelo setor técnico e por esta Agente de Contratação e Equipe de Apoio, em relação à sua proposta.   |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 16/12/2025 às 13:14:11 | Tais falhas devem ser devidamente corrigidas conforme os apontamentos realizados, sob pena de descumprimento das exigências editalícias e de causar atrasos ao regular andamento do certame.   |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 16/12/2025 às 13:14:30 | Sr. Fornecedor IDEAL CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 63.737.159/0001-03, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 15:15:00 do dia 16/12/2025. Justificativa: Conforme explanado em sessão. .   |

| Responsável                                       | Data/Hora              | Mensagem   |
|---|------------------------|--|
| Pelo participante<br>63.737.159/0001-03           | 16/12/2025 às 14:55:15 | O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:55:15 de 16/12/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor IDEAL CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 63.737.159/0001-03.  |
| Pelo participante<br>63.737.159/0001-03           | 16/12/2025 às 14:55:41 | Boa Tarde Prezados, informo que os documentos referentes a diligencia, foram inseridos de forma tempestiva.  |
| Pelo participante<br>63.737.159/0001-03           | 16/12/2025 às 14:56:30 | Informo também que em relação aos dados do SICAF, os dados estavam em atualização, mas valem os que estão inseridos na carta proposta.   |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 17/12/2025 às 11:01:15 | Da análise da Proposta de Preços encaminhada, constatou-se o atendimento aos requisitos quais sejam, valor e objeto: "Trata-se de manifestação técnica da proposta da licitante IDEAL CONSTRUTORA LTDA, referente a Concorrência Eletrônica nº 008/2025, que tem como objeto a contratação de empresa especializada para execução de serviços de engenharia e construção civil, com objetivo de executar obra do novo Fórum de Justiça da Comarca de Japurá - AM |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 17/12/2025 às 11:01:24 | Nesse sentido, a análise técnica fundamenta-se no Item 2.4 do Projeto Básico, especialmente no item 2.4.2.<br>2.4.2. A fim de aferir a exequibilidade das propostas do ponto de vista qualitativo, quantitativo e de preço, faz-se necessário que o Licitante apresente, quando da habilitação de sua proposta, imperativamente todas as planilhas dos anexos I, II, III, IV e V, nos moldes apresentados neste Projeto Básico para análise desta Administração. |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 17/12/2025 às 11:01:30 | 1. Anexo I - Orçamento Sintético<br>A proposta apresentada atende aos requisitos definidos no projeto básico e edital.<br>2. Anexo II - Orçamento Analítico<br>A proposta apresentada atende aos requisitos definidos no projeto básico.<br>3. Anexo III - BDI<br>A licitante atende planilha de composição do BDI.  |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 17/12/2025 às 11:01:37 | 4. Anexo IV - Encargos Sociais<br>Composição dos Encargos Sociais atende aos requisitos do Edital e Projeto Básico.<br>5. Anexo V - Cronograma físico-financeiro<br>O cronograma físico-financeiro atende aos requisitos do Edital e Projeto Básico.   |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 17/12/2025 às 11:01:46 | <b>CONCLUSÃO</b><br>Com base nos documentos apresentados e analisados, a Secretaria de Infraestrutura manifesta-se tecnicamente a respeito da proposta de preços da empresa IDEAL CONSTRUTORA LTDA, no sentido de ATENDIMENTO aos requisitos definidos no Projeto Básico do Edital da Concorrência Eletrônica nº 008/2025.   |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 17/12/2025 às 11:01:53 | Segue o link para conferência da análise técnica relativa à Proposta de Preços:<br><a href="https://www.tjam.jus.br/index.php/documentos-licitacao/editais-avisos-erratas-e-docs/licitacoes-2025/concorrencias-publicas-4/concorrencia-n-008-2025">https://www.tjam.jus.br/index.php/documentos-licitacao/editais-avisos-erratas-e-docs/licitacoes-2025/concorrencias-publicas-4/concorrencia-n-008-2025</a>   |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 17/12/2025 às 11:01:58 | Assim sendo, fundada na análise técnica, declaro ACEITA a Proposta de Preços e via de consequência realizo no sistema a sua CLASSIFICAÇÃO.   |
| Sistema   | 17/12/2025 às 11:02:12 | O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 17/12/2025 11:12:12.  |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 17/12/2025 às 11:02:41 | Sr. Licitante, solicito o envio dos documentos pertinentes a Etapa de Habilitação para a devida análise. Fixo o prazo de 2 horas para envio da documentação.   |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 17/12/2025 às 11:02:49 | Havendo necessidade de prorrogação, solicito que se manifeste expressamente antes do fim do prazo. Não havendo nenhum outro documento a ser anexado, solicito por gentileza que se promova o encerramento do prazo para que possamos dar prosseguimento.   |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 17/12/2025 às 11:03:24 | Sr. Fornecedor IDEAL CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 63.737.159/0001-03, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 13:04:00 do dia 17/12/2025. Justificativa: Fixo o prazo de 2 horas para envio da documentação.<br>.  |
| Pelo participante<br>63.737.159/0001-03           | 17/12/2025 às 11:05:52 | Boa tarde, sr. Agente de contratação, gostaria de apenas mais 2h de prorrogação. no tempo.   |

| Responsável                                       | Data/Hora              | Mensagem   |
|---|------------------------|--|
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 17/12/2025 às 11:08:35 | Acolho o pedido requerido, oportunidade em que solicito por gentileza que se promova o encerramento do prazo para que possamos dar prosseguimento.   |
| Pelo participante<br>63.737.159/0001-03           | 17/12/2025 às 11:15:03 | O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 11:15:03 de 17/12/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor IDEAL CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 63.737.159/0001-03.   |
| Pelo participante<br>63.737.159/0001-03           | 17/12/2025 às 11:15:15 | fiz o encerramento do prazo. como solicitado   |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 17/12/2025 às 11:18:57 | Sr. Fornecedor IDEAL CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 63.737.159/0001-03, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 15:04:00 do dia 17/12/2025. Justificativa: Fixo prazo para envio da documentação.  |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 17/12/2025 às 11:19:09 | Não havendo nenhum outro documento a ser anexado.<br>Na intercorrência de qualquer dificuldade técnica, o envio poderá ser realizado por meio do endereço eletrônico colic@tjam.jus.br, sendo posteriormente publicado no site do TJAM e informado em sessão.  |
| Pelo participante<br>63.737.159/0001-03           | 17/12/2025 às 14:20:27 | O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:20:27 de 17/12/2025. 5 anexos foram enviados pelo fornecedor IDEAL CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 63.737.159/0001-03.  |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 18/12/2025 às 12:48:57 | Daremos continuidade ao certame.   |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 18/12/2025 às 12:49:17 | Informo que a habilitação da Licitante foi conhecida e verificada por esta Comissão e área técnica após vencida da Etapa de Aceitabilidade e foi analisada conforme o disposto no Edital.  |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 18/12/2025 às 12:49:22 | Dos documentos carreados, verificou-se:<br>1) O atendimento à HABILITAÇÃO JURÍDICA;<br>2) O atendimento à QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA;<br>3) O atendimento à REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA; e,<br>4) O atendimento à QUALIFICAÇÃO TÉCNICA;   |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 18/12/2025 às 12:49:46 | Segue link para consulta da análise técnica: <a href="https://www.tjam.jus.br/index.php/documentos-licitacao/editais-avisos-erratas-e-docs/licitacoes-2025/concorrencias-publicas-4/concorrenca-n-008-2025">https://www.tjam.jus.br/index.php/documentos-licitacao/editais-avisos-erratas-e-docs/licitacoes-2025/concorrencias-publicas-4/concorrenca-n-008-2025</a> |
| Sistema para o participante<br>63.737.159/0001-03 | 18/12/2025 às 12:49:57 | Assim sendo, constatados todos os requisitos de habilitação, declaro HABILITADA e VENCEDORA a Licitante IDEAL CONSTRUTORA LTDA.  |
| Sistema   | 18/12/2025 às 12:50:08 | O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 18/12/2025 13:00:08.   |

## Eventos do Item 1

| Data/Hora              | Descrição   |
|------------------------|---|
| 15/12/2025 às 10:58:10 | Fornecedor IDEAL CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 63.737.159/0001-03 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 10:00:00 do dia 16/12/2025. Justificativa: Concedo prazo para envio da proposta..              |
| 16/12/2025 às 13:14:30 | Fornecedor IDEAL CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 63.737.159/0001-03 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 15:15:00 do dia 16/12/2025. Justificativa: Conforme explanado em sessão. .                     |
| 16/12/2025 às 14:55:15 | Fornecedor IDEAL CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 63.737.159/0001-03 finalizou o envio de anexo.  |
| 17/12/2025 às 11:03:24 | Fornecedor IDEAL CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 63.737.159/0001-03 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 13:04:00 do dia 17/12/2025. Justificativa: Fixo o prazo de 2 horas para envio da documentação. |
| 17/12/2025 às 11:15:03 | Fornecedor IDEAL CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 63.737.159/0001-03 finalizou o envio de anexo.  |
| 17/12/2025 às 11:18:57 | Fornecedor IDEAL CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 63.737.159/0001-03 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 15:04:00 do dia 17/12/2025. Justificativa: Fixo prazo para envio da documentação.              |

| Data/Hora              | Descrição  |
|------------------------|--|
| 17/12/2025 às 14:20:27 | Fornecedor IDEAL CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 63.737.159/0001-03 finalizou o envio de anexo.                                   |
| 19/12/2025 às 12:27:44 | Fornecedor IDEAL CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 63.737.159/0001-03 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 5.800.000,0000. |
| 19/12/2025 às 12:27:44 | Item homologado.   |

### Fase Recursal do Item/Grupo \*

\* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

#### Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:

17/12/2025 11:12:12

Intenção de recurso na habilitação:

18/12/2025 13:00:08