

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 007/2025 - Análise técnica de proposta - SILVA E SANTOS CONSTRUÇOES LTDA

2 mensagens

COLIC <colic@tjam.jus.br>

16 de dezembro de 2025 às 13:03

Para: Divisão de Engenharia <engenharia@tjam.jus.br>, Antonio Sobrinho Sousa <antonio.sobrinho@tjam.jus.br>, Rommel Pinheiro akel <rommel.ake@tjam.jus.br>

Cc: Coordenação de Licitação <colic@tjam.jus.br>

Prezados,

Encaminha-se, para manifestação técnica do Setor Demandante, a proposta apresentada pela licitante em análise para instruir os trabalhos da Coordenadoria de Licitação.

A verificação de adequação da Proposta ao Projeto Básico dará subsídio para a aceitabilidade da oferta da licitante.

Sendo assim, questiona-se à **SEINF**:

1. O objeto ofertado na Proposta atende ao exigido no Projeto Básico?
2. A proposta é exequível nas condições/percentual que foi informado?
3. Em eventual não atendimento, existe documento ou informação técnica que possam ser solicitados em diligência visando salvar a proposta?


















Solicita-se, em razão do agendamento da continuidade do certame, resposta a esta Diligência até o dia **17/12/2025, às 09:00h**.

Sendo necessário mais tempo para análise, favor comunicar a necessidade de dilação do prazo.

Atenciosamente.

Erika Rodrigues
Membro da COLIC/TJAM

17 anexos

-  7.1 - Obra do novo Fórum de Justiça - Cronograma.xlsx
25K
-  8 - COMPOSICAO DO BDI_assinado.pdf
710K
-  6 - Obra do novo Fórum de Justiça - Curva ABC de Serviços.pdf
417K
-  7 - Obra do novo Fórum de Justiça - Cronograma.pdf
278K
-  5 - Obra do novo Fórum de Justiça - Curva ABC de Insumos.pdf
500K
-  2 - Obra do novo Fórum de Justiça - Orçamento Sintético.pdf
419K
-  1.1 - Obra do novo Fórum de Justiça - Orçamento Resumido.pdf
270K
-  6.1 - Obra do novo Fórum de Justiça - Curva ABC de Serviços.xlsx
66K
-  5.1 - Obra do novo Fórum de Justiça - Curva ABC de Insumos.xlsx
152K
-  4 - Obra do novo Fórum de Justiça - Composições com Preço Unitário.pdf
2987K
-  4.1 - Obra do novo Fórum de Justiça - Composições com Preço Unitário.xlsx
930K
-  3 - Obra do novo Fórum de Justiça - Orçamento Analítico.pdf
1807K
-  1.2 - Obra do novo Fórum de Justiça - Orçamento Resumido.xlsx
25K
-  2.1 - Obra do novo Fórum de Justiça - Orçamento Sintético.xlsx
78K
-  3.1 - Obra do novo Fórum de Justiça - Orçamento Analítico.xlsx
529K
-  9 - ENCARGOS SOCIAIS.pdf
584K
-  1 - PROPOSTA DE PREÇO.pdf
215K

Antonio Sobrinho Sousa <antonio.sobrinho@tjam.jus.br>
Para: COLIC <colic@tjam.jus.br>
Cc: Rommel Pinheiro akel <rommel.ake@tjam.jus.br>


17 de dezembro de 2025 às 09:09

Prezados,
Segue manifestação da Secretaria de Infraestrutura.

Atenciosamente,

Antônio Sobrinho Sousa
Secretaria de Infraestrutura - SEINF
Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas

[Texto das mensagens anteriores oculto]

 **Manifestação_SS.pdf**
151K



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
Av. André Araújo, S/N - Bairro Aleixo - CEP 69060-000 - Manaus - AM - www.tjam.jus.br

MANIFESTAÇÃO

Concorrência Eletrônica nº 007/2025

Processo administrativo SEI nº 2025/000061397-00

Construção do Fórum de Careiro da Várzea

Trata-se de manifestação técnica da proposta da licitante **SILVA E SANTOS CONSTRUCOES LTDA**, referente a Concorrência Eletrônica nº 007/2025, que tem como objeto a Contratação de empresa especializada para execução de serviços de engenharia e construção civil, com objetivo de executar obra do novo Fórum de Justiça da Comarca de Careiro da Várzea - AM.

Nesse sentido, a análise técnica fundamenta-se no Item 2.4 do Projeto Básico, especialmente no item 2.4.2.

2.4.2. A fim de aferir a exequibilidade das propostas do ponto de vista qualitativo, quantitativo e de preço, faz-se necessário que o Licitante apresente, quando da habilitação de sua proposta, **imperativamente todas as planilhas dos anexos I, II, III, IV e V**, nos moldes apresentados neste Projeto Básico para análise desta Administração.

1. Anexo I - Orçamento Sintético

A proposta apresentada **não atende** ao requisitos definidos no projeto básico e edital. Verifica-se que na coluna Total da planilha sintética da licitante, indicam os valores totais dos itens com o BDI incluso, o que prejudicou no somatório das respectivas etapas e, conseqüentemente, no valor total geral da planilha.

Além disso, em uma análise pormenorizada, ainda que o desconto global fique em torno de 22%, o desconto praticado em alguns itens superam 25% - inclusive nos que fazem parte da curva A - e na administração local foi de apenas 3%.

2. Anexo II - Orçamento Analítico

A proposta apresentada **não atende** ao requisitos definidos no projeto básico e edital em razão dos apontamento realizados no orçamento sintético.

3. Anexo III - BDI

A licitante **atende** planilha de composição do BDI.

4. Anexo IV - Encargos Sociais

Composição dos Encargos Sociais **atende** aos requisitos do Edital e Projeto Básico

5. Anexo V - Cronograma físico-financeiro

O cronograma físico-financeiro **não atende** aos requisitos do Edital e Projeto Básico.

CONCLUSÃO

Com base nos documentos apresentados e analisados, a Secretaria de Infraestrutura manifesta-se tecnicamente a respeito da proposta de preços da empresa **SILVA E SANTOS CONSTRUCOES LTDA**, no sentido de **NÃO ATENDIMENTO** aos requisitos definidos no Projeto Básico do Edital da Concorrência Eletrônica nº 007/2025.

Considerando o descrito no item 2.4.9 do Projeto Básico, esta Secretaria de Infraestrutura sugere-se que a COLIC realize diligência para:

2.4.9. Poderá ainda ser exigido dos licitantes a demonstração mais precisa da exequibilidade das propostas, conforme disposto no inciso IV do Art. 59 da Lei 14.133/2021.

1. Correção da planilha sintética e analítica com a indicação do Total das etapas sem a inclusão do BDI;
2. Demonstração da exequibilidade da proposta em razão do desconto ofertado na proposta, especialmente quanto aos seguintes itens da curva A:
 - 2.1. Execução de estaca raiz;
 - 2.2. Execução de poço tubular;
 - 2.3. Revestimento em placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm e acabamento em PVDF;
 - 2.4. Esquadria de alumínio anodizado preto de correr c/ vidro temperado 10mm e ferragens;
3. Apresentação de planilha analítica após correção na planilha sintética;
4. Ajuste no cronograma para apresentação conforme o cronograma de referência - com a apresentação do custo, bdi, total com bdi, total acumulado, percentual simples e percentual acumulado.

Manaus, data registrada no sistema

Rommel Pinheiro Akel

Secretaria de Infraestrutura



Documento assinado eletronicamente por **ROMMEL PINHEIRO AKEL, Secretário(a)**, em 17/12/2025, às 09:07, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.tjam.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **2627995** e o código CRC **51767175**.