

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 003/2025 - Análise técnica de proposta - ANTONIO P COSTA EMPREITEIRA LTDA

2 mensagens

COLIC <colic@tjam.jus.br>

9 de outubro de 2025 às 08:20

Para: Divisão de Engenharia <engenharia@tjam.jus.br>, Antonio Sobrinho Sousa <antonio.sobrinho@tjam.jus.br>, Rommel Pinheiro akel <rommel.akil@tjam.jus.br>

Cc: Coordenação de Licitação <colic@tjam.jus.br>

Prezados,

Encaminha-se, para manifestação técnica do Setor Demandante, os documentos apresentados pela licitante em análise para instruir os trabalhos da Coordenadoria de Licitação.

A verificação de adequação da Proposta ao Projeto Básico dará subsídio para a aceitabilidade da oferta da licitante.

Sendo assim, questiona-se à **SEINF**:


1. O objeto ofertado na Proposta atende ao exigido no Projeto Básico?
2. A proposta é exequível nas condições/percentual que foi informado?
3. Em eventual não atendimento, existe documento ou informação técnica que possam ser solicitados em diligência visando salvar a proposta?


Solicita-se, em razão do agendamento da continuidade do certame, resposta a esta Diligência até o dia **09/10/2025, às 12:00h**.

Atenciosamente.

Erika Rodrigues
Membro da COLIC/TJAM

9 anexos

 ANEXO_III_-_CARTA_PROPOSTA_DE_PRECOS_-_APCOSTA_CCe-003-2025-TJAM_assinado.pdf
258K

 ANEXO_II_-_DECLARACAO_DE_ELABORACAO_INDEPENDENTE_DE_PROPOSTA_assinado.pdf
276K

 PO - CCe-003-2025 - COMARCA DE BARREIRINHA - APCOSTA.xlsx
1491K

 PO - CCe-003-2025 - COMARCA DE BARREIRINHA - APCOSTA - COMP_BDI.assinado_assinado.pdf
308K

 PO - CCe-003-2025 - COMARCA DE BARREIRINHA - APCOSTA - CRONOGRAMA.assinado_assinado.pdf
263K

 PO - CCe-003-2025 - COMARCA DE BARREIRINHA - APCOSTA - ENC_SOCIAIS.assinado_assinado.pdf
302K

 PO - CCe-003-2025 - COMARCA DE BARREIRINHA - APCOSTA - SINTETICA.assinado_assinado.pdf
589K

 PO - CCe-003-2025 - COMARCA DE BARREIRINHA - APCOSTA_RESUMO.assinado_assinado.pdf
246K

 PO - CCe-003-2025 - COMARCA DE BARREIRINHA - APCOSTA - ANALITICA.assinado_assinado.pdf
2537K

Antonio Sobrinho Sousa <antonio.sobrinho@tjam.jus.br>
Para: COLIC <colic@tjam.jus.br>
Cc: Rommel Pinheiro akel <rommel.akil@tjam.jus.br>

9 de outubro de 2025 às 10:15

Prezados (as),

Segue manifestação técnica da SEINF sobre a proposta referente da CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 003/2025, licitante ANTONIO P COSTA EMPREITEIRA LTDA.

Atenciosamente,

Antônio Sobrinho Sousa
Secretaria de Infraestrutura - SEINF
Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas

[Texto das mensagens anteriores oculto]



Manifestação Antonio P Costa.pdf

254K



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
Av. André Araújo, S/N - Bairro Aleixo - CEP 69060-000 - Manaus - AM - www.tjam.jus.br

MANIFESTAÇÃO

Concorrência Eletrônica nº 003/2025

Processo administrativo SEI nº 2025/000042841-00
Construção do Fórum de Barreirinha

Trata-se de manifestação técnica da proposta da licitante **ANTONIO P COSTA EMPREITEIRA LTDA**, referente a Concorrência Eletrônica nº 003/2025, Contratação de empresa especializada para execução de serviços de engenharia e construção civil, com objetivo de executar obra do novo Fórum de Justiça da Comarca de Barreirinha - AM.

Nesse sentido, a análise técnica fundamenta-se no Item 2.4 do Projeto Básico, especialmente no item 2.4.2.

2.4.2. A fim de aferir a exequibilidade das propostas do ponto de vista qualitativo, quantitativo e de preço, faz-se necessário que o Licitante apresente, quando da habilitação de sua proposta, **imperativamente todas as planilhas dos anexos I, II, III, IV e V**, nos moldes apresentados neste Projeto Básico para análise desta Administração.

1. Anexo I - Orçamento Sintético

Em primeira análise, verifica-se que na coluna Total da planilha sintética da licitante, indicam os valores totais dos itens com o BDI incluso, o que prejudicou no somatório das respectivas etapas e, conseqüentemente, no valor total geral da planilha.

Em uma análise pormenorizada nos valores ofertados, constatou-se que em várias etapas o desconto pode comprometer a exequibilidade da proposta. Na Administração Local verifica-se que o desconto foi de 3,54%, já nos outros itens da planilha o desconto médio é de 20,60%

Portanto, a proposta apresentada **não atende** aos requisitos definidos no projeto básico e edital.

2. Anexo II - Orçamento Analítico

A proposta apresentada **não atende** aos requisitos definidos no projeto básico e edital em razão dos apontamentos realizados na planilha sintética. Além disso, a planilha da licitante consta zerados os valores das Leis Sociais em todos os itens.

PLANILHA ORÇAMENTARIA ANALÍTICA									
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						
1.1	Código Banco	Descrição		Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Tota	
Composição	93565 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR COM ENCARGOS		SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MES	1,0000000	22.537,22	22.537,22	
Composição Auxiliar	95415 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA		SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MES	1,0000000	244,29	244,29	
nsumo	00040811 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (MENSALISTA)		Mão de Obra	MES	1,0000000	21.968,64	21.968,64	
nsumo	00043498 SINAPI	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)		Equipamento	MES	1,0000000	109,01	109,01	
nsumo	00043474 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)		Equipamento	MES	1,0000000	1,75	1,75	
nsumo	00040864 SINAPI	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)		Material	MES	1,0000000	11,54	11,54	
nsumo	00040863 SINAPI	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)		Material	MES	1,0000000	201,99	201,99	
			MO sem LS =>			22.212,93	LS =>	0,00	MO com LS =>
			Valor do BDI =>			5.010,02			Valor com BDI =>
							Quant. =>	9,00	Preço Total =>
									247.925,16
1.2	Código Banco	Descrição		Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Tota	
Composição	93563 SINAPI	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MES	1,0000000	7.033,16	7.033,16	
Composição Auxiliar	95413 SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ALMOXARIFE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA		SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	MES	1,0000000	25,55	25,55	
nsumo	00043494 SINAPI	EPI - FAMILIA ALMOXARIFE - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)		Equipamento	MES	1,0000000	114,64	114,64	
nsumo	00043470 SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ALMOXARIFE - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)		Equipamento	MES	1,0000000	8,32	8,32	
nsumo	00040864 SINAPI	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)		Material	MES	1,0000000	11,54	11,54	
nsumo	00040809 SINAPI	ALMOXARIFE (MENSALISTA)		Mão de Obra	MES	1,0000000	6.671,12	6.671,12	
nsumo	00040863 SINAPI	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)		Material	MES	1,0000000	201,99	201,99	
			MO sem LS =>			6.696,67	LS =>	0,00	MO com LS =>
			Valor do BDI =>			1.563,47			Valor com BDI =>
							Quant. =>	9,00	Preço Total =>
									77.369,67

3. Anexo III - BDI

A licitante **atende** planilha de composição do BDI.

4. Anexo IV - Encargos Sociais

Composição dos Encargos Sociais **atende** aos requisitos do Edital e Projeto Básico.

5. Anexo V - Cronograma físico-financeiro

O cronograma físico-financeiro **não atende** aos requisitos do Edital e Projeto Básico. A licitante deve apresentar a planilha conforme cronograma de referência, com BDI destacado.

Custo	4.696.401,70
BDI (22,23%)	1.044.010,09
Total com BDI	5.740.411,79
Total acumulado	
Porcentagem	
Porcentagem acumulada	

CONCLUSÃO

Com base nos documentos apresentados e analisados, a Secretaria de Infraestrutura manifesta-se tecnicamente a respeito da proposta de preços da empresa **ANTONIO P COSTA EMPREITEIRA LTDA**, no sentido de **NÃO ATENDIMENTO** aos requisitos definidos no Projeto Básico do Edital da Concorrência Eletrônica nº 003/2025.

Considerando o descrito no item 2.4.9 do Projeto Básico, esta Secretaria de Infraestrutura sugere-se que a COLIC realize diligência para:

2.4.9. Poderá ainda ser exigido dos licitantes a demonstração mais precisa da exequibilidade das propostas, conforme disposto no inciso IV do Art. 59 da Lei 14.133/2021.

1. Correção da planilha sintética com a indicação do Total das etapas sem a inclusão do BDI;
2. Correção da planilha analítica com apresentação das Leis Sociais;
3. Correção no cronograma físico-financeiro com a apresentação conforme o da administração.
4. Demonstração da exequibilidade da proposta, especialmente:
 - 4.1. Revestimento tipo porcelanato;
 - 4.2. Execução de poço tubular;
 - 4.3. Execução de reservatório metálico tipo taça;
 - 4.4. Execução das esquadrias (item 19);
 - 4.5. Execução de climatização (item 17);
 - 4.6. Transporte fluvial de material (desconto de 25,33%).
5. Apresente justificativa para a Administração Local representar 11,22% do valor global da licitante, excedendo os percentuais recomendados no Acórdão 2.622/2013 - Plenário - TCU e e Acórdão 1247/2016 - Plenário TCU.

Manaus, data registrada no sistema

Rommel Pinheiro Akel

Secretaria de Infraestrutura



Documento assinado eletronicamente por **ROMMEL PINHEIRO AKEL**, **Secretário(a)**, em 09/10/2025, às 10:10, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.tjam.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **2496492** e o código CRC **C85FFE5F**.