

**1ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE LIMITADA  
V M ALUGUEIS DE IMÓVEIS PRÓPRIOS LTDA – ME  
CNPJ: 27.720.570/0001-02 NIRE: 13200700899**

**VALTER VALENTE DA CRUZ**, brasileiro, casado sob o regime de Comunhão total de Bens, natural de Manaus – Amazonas, nascido em 17/10/1944, empresário, portador da Carteira de Identidade nº. 0082160-8 SSP/AM e CPF n.º 201.946.682-15, residente e domiciliado na Rua Jorge Aguiar de Andrade nº 08, Cj. Murici, Bairro: Parque Dez de Novembro, CEP: 69050-412, Manaus/Amazonas.

**MARLENE HIGINO DA CRUZ**, brasileira, casada sob o regime de Comunhão total de Bens, natural de Manaus – Amazonas, nascida em 21/04/1944, empresária, portadora da Carteira de Identidade nº. 0099840-0 SSP/AM, inscrita no CPF n.º **201.947.062-49**, residente e domiciliada na Rua Jorge Aguiar de Andrade nº 08, Cj. Murici, Bairro: Parque Dez de Novembro, CEP: 69050-412, Manaus/Amazonas.

Únicos sócios da empresa **V M ALUGUEIS DE IMÓVEIS PRÓPRIOS LTDA – ME**, com sede em Manaus-AM, na Rua Epaminondas Baraúna, nº 20, Quadra H, Bairro: Parque 10 de Novembro, nesta cidade de Manaus/AM, CEP: 69054-691, inscrita no **CNPJ sob nº 27.720.570/0001-02**, com seus atos constitutivos arquivados na JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS – JUCEA, sob o **NIRE nº 13200700899**, em sessão de **11 de Janeiro de 2017**, Resolvem de comum acordo alterar seu contrato social mediante cláusulas e condições a seguir:

**CLAUSULA PRIMEIRA – DOS OBJETIVOS SOCIAIS**

A sociedade passa a ter os seguintes objetivos sociais:

- 46.47-8-01 - Comércio atacadista de artigos de escritório e de papelaria;**
- 46.91-5-00 - Comércio atacadista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios;
- 68.10-2-02 - Aluguel de imóveis próprios;
- 81.11-7-00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais;
- 46.92-3-00 - Comércio atacadista de mercadorias em geral, com predominância de insumos agropecuários;
- 46.93-1-00 - Comércio atacadista de mercadorias em geral, sem predominância de alimentos ou de insumos agropecuários;
- 46.41-9-03 - Comércio atacadista de artigos de armarinho;
- 46.42-7-01 - Comércio atacadista de artigos do vestuário e acessórios, exceto profissionais e de segurança;
- 46.43-5-01 - Comércio atacadista de calçados;
- 46.49-4-04 - Comércio atacadista de móveis e artigos de colchoaria;
- 46.49-4-06 - Comércio atacadista de lustres, luminárias e abajures;



CERTIFICO O REGISTRO EM 25/10/2017 10:47 SOB Nº 20170305023.  
PROTOCOLO: 170305023 DE 19/10/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11704147081. NIRE: 13200700899.  
V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA ME

Milton Aurélio Rosas Gomes  
SECRETÁRIO-GERAL  
MANAUS, 25/10/2017  
[www.empresasuperfacil.am.gov.br](http://www.empresasuperfacil.am.gov.br)

- 46.49-4-08 - Comércio atacadista de produtos de higiene, limpeza e conservação domiciliar;
- 46.49-4-99 - Comércio atacadista de outros equipamentos e artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente;
- 46.51-6-01 - Comércio atacadista de equipamentos de informática;
- 46.51-6-02 - Comércio atacadista de suprimentos para informática;
- 46.52-4-00 - Comércio atacadista de componentes eletrônicos e equipamentos de telefonia e comunicação;
- 46.69-9-01 - Comércio atacadista de bombas e compressores; partes e peças;
- 46.72-9-00 - Comércio atacadista de ferragens e ferramentas;
- 46.73-7-00 - Comércio atacadista de material elétrico;
- 46.79-6-01 - Comércio atacadista de tintas, vernizes e similares;
- 47.12-1-00 - Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - minimercados, mercearias e armazéns;
- 47.41-5-00 - Comércio varejista de tintas e materiais para pintura;
- 47.42-3-00 - Comércio varejista de material elétrico;
- 47.44-0-01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas;
- 47.51-2-01 - Comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática;
- 47.53-9-00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo;
- 47.54-7-03 - Comércio varejista de artigos de iluminação;
- 47.55-5-02 - Comércio varejista de artigos de armarinho;
- 47.57-1-00 - Comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação;
- 47.59-8-99 - Comércio varejista de outros artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente;
- 47.61-0-03 - Comércio varejista de artigos de papelaria;
- 47.63-6-04 - Comércio varejista de artigos de caça, pesca e camping;
- 47.81-4-00 - Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios;
- 47.82-2-01 - Comércio varejista de calçados;
- 47.85-7-01 - Comércio varejista de antiguidades;
- 47.29-6-99 - Comércio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente;
- 56.11-2-01 - Restaurantes e similares;
- 56.11-2-03 - Lanchonetes, casas de chá, de sucos e similares;
- 47.89-0-03 - Comércio varejista de objetos de arte;



CERTIFICO O REGISTRO EM 25/10/2017 10:47 SOB Nº 20170305023.  
PROTOCOLO: 170305023 DE 19/10/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11704147081. NIRE: 13200700899.  
V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA ME

Milton Aurélio Rosas Gomes  
SECRETÁRIO-GERAL  
MANAUS, 25/10/2017  
[www.empresasuperfacil.am.gov.br](http://www.empresasuperfacil.am.gov.br)

### **CLÁUSULA TERCEIRA – DO CAPITAL SOCIAL E SUA DISTRIBUIÇÃO**

O capital social que é R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais) passa a ser R\$ 500.000,00 (Quinhentos mil reais) dividido em 500.000 (Quinhentas mil) quotas no valor de 1,00 (Hum real) cada uma, totalmente integralizadas em moeda corrente do País, fica distribuído entre as sócias da seguinte forma:

| Sócios                 | Quotas  | Valor em R\$ | Percentual |
|------------------------|---------|--------------|------------|
| VALTER VALENTE DA CRUZ | 350.000 | 350.000,00   | 70%        |
| MARLENE HIGINO DA CRUZ | 150.000 | 150.000,00   | 30%        |
| TOTAL                  | 500.000 | 500.000,00   | 100%       |

### **PARAGRAFO ÚNICO: RESPONSABILIDADE PARAGRAFO DOS SÓCIOS:**

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente, pela integralização do Capital Social.

### **CLAUSULA QUARTA – DAS QUOTAS**

As quotas da sociedade são individuais e indivisíveis e não podendo ser cedidas ou transferidas, todo em parte à pessoa estranha à sociedade sem o prévio consentimento dos demais sócios, que, em igualdade de condições terá direito de preferência na sua aquisição. O sócio que desejar retirar-se da sociedade deverá notificar sua resolução por escrito, com antecedência mínima de (60) sessenta dias, promovendo-se uma alteração contratual.

Face às alterações consignadas nas cláusulas anteriores, resolvem as partes CONSOLIDAR as cláusulas contratuais, adaptando as normas da lei 10.406/2002 – “Código Civil/2002”, que, doravante, passam a vigorar com a seguinte redação:

### **DA CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE LIMITADA** **V M ALUGUEIS DE IMÓVEIS PRÓPRIOS LTDA – ME** **CNPJ: 27.720.570/0001-02 NIRE: 13200700899**

### **CLÁUSULA PRIMEIRA – NOME EMPRESARIAL**

A sociedade tem o nome empresarial: **V M ALUGUEIS DE IMÓVEIS PRÓPRIOS LTDA – ME.**

### **CLÁUSULA SEGUNDA – ENDEREÇO**

A sociedade tem sede na **Rua Epaminondas Baraúna, nº 20, Quadra H, Bairro: Parque 10 de Novembro, CEP: 69054-691 nesta cidade de Manaus/AM.**



CERTIFICO O REGISTRO EM 25/10/2017 10:47 SOB Nº 20170305023.  
PROTOCOLO: 170305023 DE 19/10/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11704147081. NIRE: 13200700899.  
V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA ME

Milton Aurélio Rosas Gomes  
SECRETÁRIO-GERAL  
MANAUS, 25/10/2017  
[www.empresasuperfacil.am.gov.br](http://www.empresasuperfacil.am.gov.br)

### CLAUSULA TERCEIRA – DOS OBJETIVOS SOCIAIS

Os objetivos sociais da sociedade são:

- 46.47-8-01 - Comércio atacadista de artigos de escritório e de papelaria;**
- 46.91-5-00 - Comércio atacadista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios;
- 68.10-2-02 - Aluguel de imóveis próprios;
- 81.11-7-00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais;
- 46.92-3-00 - Comércio atacadista de mercadorias em geral, com predominância de insumos agropecuários;
- 46.93-1-00 - Comércio atacadista de mercadorias em geral, sem predominância de alimentos ou de insumos agropecuários;
- 46.41-9-03 - Comércio atacadista de artigos de armarinho;
- 46.42-7-01 - Comércio atacadista de artigos do vestuário e acessórios, exceto profissionais e de segurança;
- 46.43-5-01 - Comércio atacadista de calçados;
- 46.49-4-04 - Comércio atacadista de móveis e artigos de colchoaria;
- 46.49-4-06 - Comércio atacadista de lustres, luminárias e abajures;
- 46.49-4-08 - Comércio atacadista de produtos de higiene, limpeza e conservação domiciliar;
- 46.49-4-99 - Comércio atacadista de outros equipamentos e artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente;
- 46.51-6-01 - Comércio atacadista de equipamentos de informática;
- 46.51-6-02 - Comércio atacadista de suprimentos para informática;
- 46.52-4-00 - Comércio atacadista de componentes eletrônicos e equipamentos de telefonia e comunicação;
- 46.69-9-01 - Comércio atacadista de bombas e compressores; partes e peças;
- 46.72-9-00 - Comércio atacadista de ferragens e ferramentas;
- 46.73-7-00 - Comércio atacadista de material elétrico;
- 46.79-6-01 - Comércio atacadista de tintas, vernizes e similares;
- 47.12-1-00 - Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - minimercados, mercearias e armazéns;
- 47.41-5-00 - Comércio varejista de tintas e materiais para pintura;
- 47.42-3-00 - Comércio varejista de material elétrico;
- 47.44-0-01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas;
- 47.51-2-01 - Comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática;
- 47.53-9-00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo;
- 47.54-7-03 - Comércio varejista de artigos de iluminação;
- 47.55-5-02 - Comercio varejista de artigos de armarinho;
- 47.57-1-00 - Comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação;
- 47.59-8-99 - Comércio varejista de outros artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente;



CERTIFICO O REGISTRO EM 25/10/2017 10:47 SOB Nº 20170305023.  
PROTOCOLO: 170305023 DE 19/10/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11704147081. NIRE: 13200700899.  
V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA ME

Milton Aurélio Rosas Gomes  
SECRETÁRIO-GERAL  
MANAUS, 25/10/2017  
[www.empresasuperfacil.am.gov.br](http://www.empresasuperfacil.am.gov.br)

- 47.61-0-03 - Comércio varejista de artigos de papelaria;  
47.63-6-04 - Comércio varejista de artigos de caça, pesca e camping;  
47.81-4-00 - Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios;  
47.82-2-01 - Comércio varejista de calçados;  
47.85-7-01 - Comércio varejista de antiguidades;  
47.29-6-99 - Comércio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente;  
56.11-2-01 - Restaurantes e similares;  
56.11-2-03 - Lanchonetes, casas de chá, de sucos e similares;  
47.89-0-03 - Comércio varejista de objetos de arte;

#### **CLÁUSULA QUARTA – CAPITAL SOCIAL E SUA DISTRIBUIÇÃO**

O capital social é de R\$ 500.000,00 (Quinhentos mil reais), dividido em 500.000 (Quinhentas mil) quotas no valor de 1,00 (Hum real) cada uma, totalmente integralizadas em moeda corrente do País, fica distribuído entre as sócias da seguinte forma:

| Sócios                 | Quotas  | Valor em R\$ | Percentual |
|------------------------|---------|--------------|------------|
| VALTER VALENTE DA CRUZ | 350.000 | 350.000,00   | 70%        |
| MARLENE HIGINO DA CRUZ | 150.000 | 150.000,00   | 30%        |
| TOTAL                  | 500.000 | 500.000,00   | 100%       |

#### **PARAGRAFO ÚNICO: RESPONSABILIDADE PARAGRAFO DOS SÓCIOS:**

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente, pela integralização do Capital Social.

#### **CLÁUSULA QUINTA – INICIO E TERMINO DA SOCIEDADE**

A sociedade iniciou suas atividades em 11/01/2017 e seu prazo de duração é indeterminado. (Art. 997, II, CC/2002).

#### **CLAUSULA SEXTA – DAS QUOTAS**

As quotas da sociedade são individuais e indivisíveis e não podendo ser cedidas ou transferidas, todo em parte à pessoa estranha à sociedade sem o prévio consentimento dos demais sócios, que, em igualdade de condições terá direito de preferência na sua aquisição. O sócio que desejar retirar-se da sociedade deverá notificar sua resolução por escrito, com antecedência mínima de (60) sessenta dias, promovendo-se uma alteração contratual.

#### **CLÁUSULA SETÍMA – DA RESPONSABILIDADE DOS SÓCIOS**

Na sociedade limitada a responsabilidade dos sócios é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.



CERTIFICO O REGISTRO EM 25/10/2017 10:47 SOB Nº 20170305023.  
PROTOCOLO: 170305023 DE 19/10/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11704147081. NIRE: 13200700899.  
V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA ME

Milton Aurélio Rosas Gomes  
SECRETÁRIO-GERAL  
MANAUS, 25/10/2017  
www.empresasuperfacil.am.gov.br

### CLAUSULA OITAVA – DA ADMINISTRAÇÃO

A administração da sociedade será exercida pelos sócios, **VALTER VALENTE DA CRUZ** e **MARLENE HIGINO DA CRUZ**, os quais poderão e terão direito de representá-la individualmente, ativa e passiva, judicial e extrajudicialmente, sendo vedado o uso da assinatura comercial a negócios alheios aos interesses sociais, tais como avais, endossos, abonos e finanças.

### CLAUSULA NONA – DO EXERCÍCIO SOCIAL

Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, os administradores prestaram contas justificadas de sua administração procedendo á elaboração inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultados Econômicos, cabendo os sócios na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apuradas, (Art. 1.065, CC/2002).

### PARÁGRAFO ÚNICO

Os lucros ou prejuízos apurados serão distribuídos ou suportados pelos sócios na proporção de sua participação no capital social.

### CLAUSULA DÉCIMA – DOS PODERES

A sociedade, através dos sócio administradores, poderá outorgar poderes a terceiros para representar nas transações deste Contrato Social e de suas Alterações.

### CLAUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DA REMUNERAÇÃO

Cada sócio terá direito a retirar, mensalmente uma importância a titulo de PRÓ-LABORE, previamente combinada, tendo em vista as possibilidades da empresa, valor este que será levada a débito á conta de despesas, respeitando-se sempre os limites estabelecidos na legislação do imposto sobre a renda.

### CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DA CAUSA MORTIS OU INTERDIÇÃO

Em caso de falecimento de um dos sócios, a sociedade não dissolverá. Os herdeiros do sócio falecido, de comum acordo, exercerão o direito ás quotas, entretanto, não havendo interesse em participar da sociedade, o sócio remanescente pagará aos herdeiros o resultante do sócio falecido, regularmente apurados em balanço especial, no prazo de até 6 meses, contando da data de apuração.

### CLAUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA PRESTAÇÃO DE CONTAS

Nos quatros meses seguintes ao termino de cada exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administradores quando for o caso, (Art. 1.071 e 1.072 2º e art. 1.078, CC/2002).



CERTIFICO O REGISTRO EM 25/10/2017 10:47 SOB Nº 20170305023.  
PROTOCOLO: 170305023 DE 19/10/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11704147081. NIRE: 13200700899.  
V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA ME

Milton Aurélio Rosas Gomes  
SECRETÁRIO-GERAL  
MANAUS, 25/10/2017  
[www.empresasuperfacil.am.gov.br](http://www.empresasuperfacil.am.gov.br)

**CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DO DESIMPEDIMENTO DO ADMINISTRADORES**

Os Administradores declaram, sob as penas da Lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por Lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargo público; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.


**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DA ABERTURA DE FILIAL** A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por ambos os sócios.

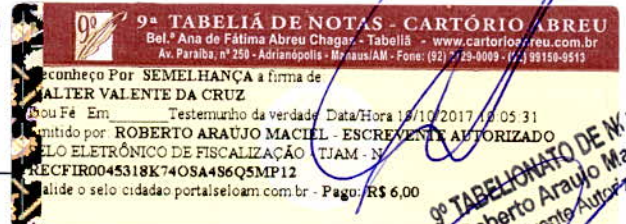
**CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS** Fica eleito o foro da Comarca da Cidade de Manaus, Estado do Amazonas, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste Contrato.

E por estarem assim justos e contratados assinam o presente contrato em (01) via

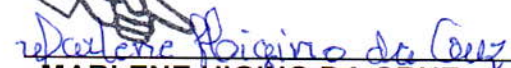
Manaus, 25 de setembro de 2017.

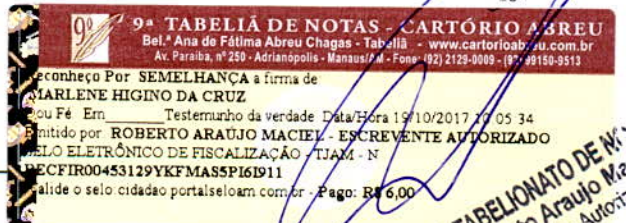
9º TN

  
VALTER VALENTE DA CRUZ  
CPF. Nº 201.946.682-15



9º TN

  
MARLENE HIGINO DA CRUZ  
CPF. Nº 201.947.062-49





**PREFEITURA DE MANAUS**

SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS, TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E CONTROLE INTERNO - SEMEF

CND Nº

**181059/2021**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS  
DE TRIBUTOS MUNICIPAIS**

CONTRIBUINTE : **V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA - ME**  
 ENDEREÇO : **RUA PROFESSORA OPTACIANA DE QUEIROZ, Nº: 267, CEP: 69041170**  
 BAIRRO : **TARUMÃ** COMPLEMENTO: **M. ENERGIA Nº. 455, CJ PQ RIACHUELO**  
 MATRÍCULA : **2100793**  
 CNPJ/CPF : **27720570000102**

Declara-se para os devidos fins que, em nome do sujeito passivo, **NÃO CONSTAM DÉBITOS** lançados relativo a Tributos Municipais, inscritos ou não em Dívida Ativa, até a presente data.

**25/08/2021**

Tributos

\*\*\*\*\* NÃO CONSTAM DÉBITOS VENCIDOS \*\*\*\*\*  
 \*\*\*\*\* NÃO HÁ DÉBITOS VINCENDOS \*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*  
 \*\*\*\*\*  
 \*\*\*\*\*  
 \*\*\*\*\*  
 \*\*\*\*\*  
 \*\*\*\*\*  
 \*\*\*\*\*  
 \*\*\*\*\*  
 \*\*\*\*\*  
 \*\*\*\*\*

Certidão expedida com base no Decreto nº. 7007/2003 c/c Dec. 883/2011

**VÁLIDA ATÉ 23/11/2021**



A FAZENDA MUNICIPAL PODERÁ COBRAR DÍVIDAS POSTERIORMENTE CONSTATADAS, MESMO REFERENTES A PERÍODOS NESTA CERTIDÃO COMPREENDIDOS.

**VALIDAÇÃO**

**CND Nº181059/2021**

Para comprovar a veracidade desta certidão, utilize o QR CODE ou visite o Portal de Informações e Serviços SEMEF ATENDE (<http://semefatende.manaus.am.gov.br/>) e infome a chave de validação **A81.6A8.459.110**. A Certidão emitida abrange todos os cadastros inscritos no Município de Manaus no CNPJ/CPF do contribuinte acima qualificado.  
 Cadastrado em: 25/08/2021



**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS  
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA**  
**CNPJ: 27.720.570/0001-02**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 10:56:53 do dia 23/07/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 19/01/2022.

Código de controle da certidão: **BE8D.C4AE.141F.09A0**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 27.720.570/0001-02

Certidão nº: 16768567/2021

Expedição: 27/05/2021, às 18:10:58

Validade: 22/11/2021 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **27.720.570/0001-02**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



**PREFEITURA DE MANAUS**  
SECRETARIA DE FINANÇAS, TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO  
E CONTROLE INTERNO - SEMEF

ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E  
FUNCIONAMENTO

### INFORMAÇÕES DO CONTRIBUINTE

Razão Social: **V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA - ME**

CNPJ: **27.720.570/0001-02**

Inscrição Municipal:  
**23391201**

Nome Fantasia: **VM ALUGUEIS E CONSERVACAO**

Área Ocupada: **20.00**

Cadastro Imobiliário:  
**2090211**

Logradouro: **RUA EPAMINONDAS BARAUNA**

Complemento: **QUADRAH**

Protocolo:  
**AMP2100239228**

Número: **20**

CEP: **69054691**

Data da Concessão:  
**21/09/2021**

Bairro: **PARQUE 10 DE NOVEMBRO**

Nota: **ESCRITÓRIO DE CONTATO**

### LISTA DE ATIVIDADES AUTORIZADAS

| CNAE:     | Descrição                                  |
|-----------|--|
| 4755-5/02 | Comercio varejista de artigos de armarinho |

### LISTA DE ATIVIDADES NÃO AUTORIZADAS

| CNAE:            | Descrição  |
|------------------|--|
| <b>4647-8/01</b> | <b>Comércio atacadista de artigos de escritório e de papelaria</b>   |
| 8111-7/00.01     | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais  |
| 4751-2/01        | Comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática  |
| 5611-2/01.02     | Restaurantes e similares com fornecimento de música transmitida (sem uso de som amplificado)   |
| 4741-5/00        | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura  |
| 4753-9/00        | Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo   |
| 4742-3/00        | Comércio varejista de material elétrico  |
| 4673-7/00        | Comércio atacadista de material elétrico   |
| 4669-9/01        | Comércio atacadista de bombas e compressores; partes e peças   |
| 4692-3/00        | Comércio atacadista de mercadorias em geral, com predominância de insumos agropecuários  |
| 4785-7/01        | Comércio varejista de antiguidades   |
| 4649-4/06        | Comércio atacadista de lustres, luminárias e abajures  |
| 4781-4/00        | Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios  |
| 4693-1/00        | Comércio atacadista de mercadorias em geral, sem predominância de alimentos ou de insumos agropecuários                                      |
| 4651-6/02        | Comércio atacadista de suprimentos para informática  |
| 4757-1/00        | Comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação |
| 4744-0/01        | Comércio varejista de ferragens e ferramentas  |
| 8111-7/00.02     | Serviço de recepção em prédios   |
| 4649-4/99        | Comércio atacadista de outros equipamentos e artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente                              |
| 4789-0/03        | Comércio varejista de objetos de arte  |
| 4691-5/00        | Comércio atacadista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios  |
| 4649-4/04        | Comércio atacadista de móveis e artigos de colchoaria  |
| 5611-2/03        | Lanchonetes, casas de chá, de sucos e similares  |
| 4729-6/99        | Comércio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente               |
| 4651-6/01        | Comércio atacadista de equipamentos de informática   |
| 4642-7/01        | Comércio atacadista de artigos do vestuário e acessórios, exceto profissionais e de segurança  |
| 5611-2/01.03     | Restaurantes e similares sem fornecimento de música transmitida por qualquer processo  |
| 4641-9/03        | Comércio atacadista de artigos de armarinho  |
| 6810-2/02        | Aluguel de imóveis próprios  |

| CNAE:        | Descrição  |
|--------------|--|
| 4679-6/01    | Comércio atacadista de tintas, vernizes e similares  |
| 4643-5/01    | Comércio atacadista de calçados  |
| 4672-9/00    | Comércio atacadista de ferragens e ferramentas   |
| 4652-4/00    | Comércio atacadista de componentes eletrônicos e equipamentos de telefonia e comunicação                                     |
| 4759-8/99    | Comércio varejista de outros artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente                              |
| 4761-0/03    | Comércio varejista de artigos de papelaria   |
| 4763-6/04    | Comércio varejista de artigos de caça, pesca e camping   |
| 4649-4/08    | Comércio atacadista de produtos de higiene, limpeza e conservação domiciliar   |
| 5611-2/01.01 | Restaurantes e similares com fornecimento de música (uso de som amplificado)   |
| 4782-2/01    | Comércio varejista de calçados   |
| 4754-7/03    | Comércio varejista de artigos de iluminação  |
| 4712-1/00    | Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - minimercados, mercearias e armazéns |

### Observações

- O alvará de Localização e Funcionamento é concedido por meio eletrônico considerando a legislação pertinente, os respectivos licenciamentos e vistorias, quando aplicáveis, e a ciência e responsabilidade do empresário ou responsável legal pela empresa ou sociedade;
- O alvará de Funcionamento tem validade indeterminada;
- Este diploma deve ser fixado em local visível e de fácil acesso;
- Para consultar a autenticidade deste documento acesse o link: <https://portal-slim.manaus.am.gov.br/s/autenticidade/IJLZNHU4>





## Certidão Simplificada

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

Nome Empresarial: V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA - ME

Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA

| Número de Identificação do Registro de Empresas - NIRE | CNPJ               | Data de Arquivamento do Ato Constitutivo | Data de Início de Atividade |
|--|--------------------|--|-----------------------------|
| 1320070089-9   | 27.720.570/0001-02 | 12/05/2017                               | 11/01/2017                  |

Endereço Completo:

RUA EPAMINONDAS BARAUNA 20 QUADRAH - BAIRRO PARQUE 10 DE NOVEMBRO CEP 69054-691 - MANAUS/AM

Objeto Social:

COMERCIO ATACADISTA DE ARTIGOS DE ESCRITORIO E DE PAPELARIA,  
COMERCIO ATACADISTA DE MERCADORIAS EM GERAL, COM PREDOMINANCIA DE PRODUTOS ALIMENTICIOS,  
ALUGUEL DE IMOVEIS PROPRIOS,  
SERVICOS COMBINADOS PARA APOIO A EDIFICIOS, EXCETO CONDOMINIOS PREDIAIS,  
COMERCIO ATACADISTA DE MERCADORIAS EM GERAL, COM PREDOMINANCIA DE INSUMOS AGROPECUARIOS,  
COMERCIO ATACADISTA DE MERCADORIAS EM GERAL, SEM PREDOMINANCIA DE ALIMENTOS OU DE INSUMOS AGROPECUARIOS,  
COMERCIO ATACADISTA DE ARTIGOS DE ARMARINHO,  
COMERCIO ATACADISTA DE ARTIGOS DO VESTUARIO E ACESSORIOS, EXCETO PROFISSIONAIS E DE SEGURANCA,  
COMERCIO ATACADISTA DE CALCADOS,  
COMERCIO ATACADISTA DE MOVEIS E ARTIGOS DE COLCHOARIA,  
COMERCIO ATACADISTA DE LUSTRES, LUMINARIAS E ABAJURES,  
COMERCIO ATACADISTA DE PRODUTOS DE HIGIENE, LIMPEZA E CONSERVACAO DOMICILIAR,  
COMERCIO ATACADISTA DE OUTROS EQUIPAMENTOS E ARTIGOS DE USO PESSOAL E DOMESTICO NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE,  
COMERCIO ATACADISTA DE EQUIPAMENTOS DE INFORMATICA,  
COMERCIO ATACADISTA DE SUPRIMENTOS PARA INFORMATICA,  
COMERCIO ATACADISTA DE COMPONENTES ELETRONICOS E EQUIPAMENTOS DE TELEFONIA E COMUNICACAO,  
COMERCIO ATACADISTA DE BOMBAS E COMPRESSORES, PARTES E PECAS,  
COMERCIO ATACADISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS,  
COMERCIO ATACADISTA DE MATERIAL ELETRICO,  
COMERCIO ATACADISTA DE TINTAS, VERNIZES E SIMILARES,  
COMERCIO VAREJISTA DE MERCADORIAS EM GERAL, COM PREDOMINANCIA DE PRODUTOS ALIMENTICIOS - MINIMERCADOS, MERCEARIAS E ARMAZENS,  
COMERCIO VAREJISTA DE TINTAS E MATERIAIS PARA PINTURA,  
COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELETRICO,  
COMERCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS,  
COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE EQUIPAMENTOS E SUPRIMENTOS DE INFORMATICA,  
COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE ELETRODOMESTICOS E EQUIPAMENTOS DE AUDIO E VIDEO,  
COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE ILUMINACAO,  
COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE ARMARINHO,  
COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE PECAS E ACESSORIOS PARA APARELHOS ELETROELETRONICOS PARA USO DOMESTICO, EXCETO INFORMATICA E COMUNICACAO,  
COMERCIO VAREJISTA DE OUTROS ARTIGOS DE USO PESSOAL E DOMESTICO NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE,  
COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE PAPELARIA,  
COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE CACA, PESCA E CAMPING,  
COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DO VESTUARIO E ACESSORIOS,  
COMERCIO VAREJISTA DE CALCADOS,  
COMERCIO VAREJISTA DE ANTIGUIDADES,  
COMERCIO VAREJISTA DE PRODUTOS ALIMENTICIOS EM GERAL OU ESPECIALIZADO EM PRODUTOS ALIMENTICIOS NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE,  
RESTAURANTES E SIMILARES,  
LANCHONETES, CASAS DE CHA, DE SUCOS E SIMILARES,  
COMERCIO VAREJISTA DE OBJETOS DE ARTE,

Certidão Simplificada Digital emitida pela JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS e certificada digitalmente. Se desejar confirmar a autenticidade desta certidão, acesse o site da JUCEA (<http://www.jucea.am.gov.br>) e clique em validar certidão. A certidão pode ser validada de duas formas:

- 1) Validação por envio de arquivo (upload)
- 2) Validação visual (digite o nº C210000100715 e visualize a certidão)



21/041.752-8



Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços  
Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa  
Departamento de Registro Empresarial e Integração  
Secretaria de Estado de Planejamento, Desenvolvimento, Ciência, Tecnologia e Inovação  
Junta Comercial do Estado do Amazonas

## Certidão Simplificada

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

|   |  |   |                  |                          |
|---|--|---|------------------|--------------------------|
| Nome Empresarial:                                   | V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA - ME |   |                  |                          |
| Natureza Jurídica:                                  | SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA              |   |                  |                          |
| Capital Social:                                     | R\$ 500.000,00<br>QUINHENTOS MIL REAIS     | Microempresa ou<br>Empresa de Pequeno<br>Porte  | Prazo de Duração |                          |
| Capital Integralizado:                              | R\$ 500.000,00<br>QUINHENTOS MIL REAIS     | MICRO EMPRESA<br>(Lei Complementar<br>nº123/06) | INDETERMINADO    |                          |
| Sócio(s)/Administrador(es)                          |  |   |                  |                          |
| CPF/NIRE  | Nome                                       | Tér. Mandato                                    | Participação     | Função                   |
| 201.947.062-49                                      | MARLENE HIGINO DA CRUZ                     | xxxxxxx   | R\$ 150.000,00   | SÓCIO /<br>ADMINISTRADOR |
| 201.946.682-15                                      | VALTER VALENTE DA CRUZ                     | xxxxxxx   | R\$ 350.000,00   | SÓCIO /<br>ADMINISTRADOR |
| Status:   | XXXXXXX                                    | Situação: ATIVA                                 |                  |                          |
| Último Arquivamento:                                | 17/05/2021                                 | Número: 1113702                                 |                  |                          |
| Ato   | 223 - BALANCO                              |   |                  |                          |
| Filial(ais) nesta Unidade da Federação ou fora dela |  |   |                  |                          |
| Nire  | CNPJ                                       | Endereço  |                  |                          |
| NADA MAIS#  |  |   |                  |                          |

Manaus, 21 de Julho de 2021 07:16

  
LYCIA FABIOLA SANTOS DE ANDRADE  
SECRETARIA GERAL

Certidão Simplificada Digital emitida pela JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS e certificada digitalmente. Se desejar confirmar a autenticidade desta certidão, acesse o site da JUCEA (<http://www.jucea.am.gov.br>) e clique em validar certidão. A certidão pode ser validada de duas formas:

- 1) Validação por envio de arquivo (upload)
- 2) Validação visual (digite o nº C210000100715 e visualize a certidão)



21/041.752-8



**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS**  
Comarca de Manaus

**CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÃO**  
**FALÊNCIA E RECUPERAÇÃO DE CRÉDITO**

**CERTIDÃO Nº: 005731477**

**FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

Pesquisando os registros de distribuição de feitos no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas, no período de 20 anos anteriores a data de 10/10/2021, Certifico NADA CONSTAR em nome de:

**VM ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA-ME, residente na RUA EPAMINONDAS DOS BARAUNAS 20, , PARQUE 10 DE NOVEMBRO, CEP: 69054-691, Manaus - AM, vinculado ao CNPJ: 27.720.570/0001-02. \*\*\*\*\***

Certidão expedida gratuitamente pela internet, com validade de 30 dias.

Manaus, segunda-feira, 11 de outubro de 2021.

**PEDIDO Nº:**

**0005731477**



[Voltar](#)[Imprimir](#)

## Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 27.720.570/0001-02

**Razão Social:** V M ALUGUEL DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA ME

**Social:**

**Endereço:** R EPAMINONDAS BARAUNA 20 QUADRA H / PARQUE 10 DE NOVEMB / MANAUS / AM / 69054-691

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 08/10/2021 a 06/11/2021

**Certificação Número:** 2021100803472497193286

Informação obtida em 11/10/2021 09:35:50

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**



Governo do Estado do Amazonas  
Secretaria de Estado da Fazenda  
Secretaria Executiva da Receita  
Departamento de Arrecadação

Certidão Nº: 51215886  
Data: 11/10/2021  
Hora: 08:23:37  
Válida até: 10/11/2021

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

**C.N.P.J:** 27.720.570/0001-02 - V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA - ME

**Inscrição:** 05.398.267-3 - **Situação:** Ativo

**CNAE:** 4647-8/01 - Comércio atacadista de artigos de escritório e de papelaria

Resguardando o direito da Fazenda Estadual de cobrar as dívidas que venham a ser apuradas, certifico que de acordo com as buscas procedidas nos livros e registros existentes na Dívida Ativa do Estado do Amazonas, correspondentes aos últimos 05 (cinco) anos, não consta qualquer débito inscrito em nome do interessado acima identificado, até a presente data. Esta CERTIDÃO é a única emitida pela Secretaria de Fazenda, inclui todos os débitos inscritos ou não na Dívida Ativa do Estado.

Para efeito de validação desta certidão, consultar: <http://www.sefaz.am.gov.br>

Para efeito de validação desta certidão, consultar: <http://www.sefaz.am.gov.br>



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

|  |   |                                       |
|--|---|---------------------------------------|
| NÚMERO DE INSCRIÇÃO<br><b>27.720.570/0001-02</b><br>MATRIZ | <b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b> | DATA DE ABERTURA<br><b>12/05/2017</b> |
|--|---|---------------------------------------|

|  |
|--|
| NOME EMPRESARIAL<br><b>V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA</b> |
|--|

|  |                    |
|--|--------------------|
| TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)<br><b>VM ALUGUEIS E CONSERVACAO</b> | PORTE<br><b>ME</b> |
|--|--------------------|

|  |
|--|
| CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL<br><b>46.47-8-01 - Comércio atacadista de artigos de escritório e de papelaria</b> |
|--|

|  |
|--|
| CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS<br><b>46.41-9-03 - Comércio atacadista de artigos de armarinho</b><br><b>46.42-7-01 - Comércio atacadista de artigos do vestuário e acessórios, exceto profissionais e de segurança</b><br><b>46.43-5-01 - Comércio atacadista de calçados</b><br><b>46.49-4-04 - Comércio atacadista de móveis e artigos de colchoaria</b><br><b>46.49-4-06 - Comércio atacadista de lustres, luminárias e abajures</b><br><b>46.49-4-08 - Comércio atacadista de produtos de higiene, limpeza e conservação domiciliar</b><br><b>46.49-4-99 - Comércio atacadista de outros equipamentos e artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente</b><br><b>46.51-6-01 - Comércio atacadista de equipamentos de informática</b><br><b>46.51-6-02 - Comércio atacadista de suprimentos para informática</b><br><b>46.52-4-00 - Comércio atacadista de componentes eletrônicos e equipamentos de telefonia e comunicação</b><br><b>46.69-9-01 - Comércio atacadista de bombas e compressores; partes e peças</b><br><b>46.72-9-00 - Comércio atacadista de ferragens e ferramentas</b><br><b>46.73-7-00 - Comércio atacadista de material elétrico</b><br><b>46.79-6-01 - Comércio atacadista de tintas, vernizes e similares</b><br><b>46.91-5-00 - Comércio atacadista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios</b><br><b>46.92-3-00 - Comércio atacadista de mercadorias em geral, com predominância de insumos agropecuários</b><br><b>46.93-1-00 - Comércio atacadista de mercadorias em geral, sem predominância de alimentos ou de insumos agropecuários</b><br><b>47.12-1-00 - Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - minimercados, mercearias e armazéns</b><br><b>47.29-6-99 - Comércio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente</b><br><b>47.41-5-00 - Comércio varejista de tintas e materiais para pintura</b> |
|--|

|   |
|---|
| CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA<br><b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b> |
|---|

|  |                     |                               |
|--|---------------------|-------------------------------|
| LOGRADOURO<br><b>R EPAMINONDAS BARAUNA</b> | NÚMERO<br><b>20</b> | COMPLEMENTO<br><b>QUADRAH</b> |
|--|---------------------|-------------------------------|

|                          |   |                            |                 |
|--------------------------|---|----------------------------|-----------------|
| CEP<br><b>69.054-691</b> | BAIRRO/DISTRITO<br><b>PARQUE 10 DE NOVEMBRO</b> | MUNICÍPIO<br><b>MANAUS</b> | UF<br><b>AM</b> |
|--------------------------|---|----------------------------|-----------------|

|   |                                   |
|---|-----------------------------------|
| ENDEREÇO ELETRÔNICO<br><b>MCPAPELARIA@HOTMAIL.COM</b> | TELEFONE<br><b>(92) 9114-2796</b> |
|---|-----------------------------------|

|  |
|--|
| ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)<br>***** |
|--|

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| SITUAÇÃO CADASTRAL<br><b>ATIVA</b> | DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL<br><b>12/05/2017</b> |
|------------------------------------|---|

|                              |
|------------------------------|
| MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL |
|------------------------------|

|                            |                                    |
|----------------------------|------------------------------------|
| SITUAÇÃO ESPECIAL<br>***** | DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL<br>***** |
|----------------------------|------------------------------------|

08/07/2021

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **08/07/2021** às **13:27:05** (data e hora de Brasília).

Página: **1/2**



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

|  |   |                                       |
|--|---|---------------------------------------|
| NÚMERO DE INSCRIÇÃO<br><b>27.720.570/0001-02</b><br>MATRIZ | COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO<br>CADASTRAL | DATA DE ABERTURA<br><b>12/05/2017</b> |
|--|---|---------------------------------------|

|  |
|--|
| NOME EMPRESARIAL<br><b>V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA</b> |
|--|

|  |
|--|
| CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS<br><b>47.42-3-00 - Comércio varejista de material elétrico</b><br><b>47.44-0-01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas</b><br><b>47.51-2-01 - Comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática</b><br><b>47.53-9-00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo</b><br><b>47.54-7-03 - Comércio varejista de artigos de iluminação</b><br><b>47.55-5-02 - Comercio varejista de artigos de armarinho</b><br><b>47.57-1-00 - Comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação</b><br><b>47.59-8-99 - Comércio varejista de outros artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente</b><br><b>47.61-0-03 - Comércio varejista de artigos de papelaria</b><br><b>47.63-6-04 - Comércio varejista de artigos de caça, pesca e camping</b><br><b>47.81-4-00 - Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios</b><br><b>47.82-2-01 - Comércio varejista de calçados</b><br><b>47.85-7-01 - Comércio varejista de antiguidades</b><br><b>47.89-0-03 - Comércio varejista de objetos de arte</b><br><b>56.11-2-01 - Restaurantes e similares</b><br><b>56.11-2-03 - Lanchonetes, casas de chá, de sucos e similares</b><br><b>68.10-2-02 - Aluguel de imóveis próprios</b><br><b>81.11-7-00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais</b> |
|--|

|   |
|---|
| CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA<br><b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b> |
|---|

|  |                     |                               |
|--|---------------------|-------------------------------|
| LOGRADOURO<br><b>R EPAMINONDAS BARAUNA</b> | NÚMERO<br><b>20</b> | COMPLEMENTO<br><b>QUADRAH</b> |
|--|---------------------|-------------------------------|

|                          |   |                            |                 |
|--------------------------|---|----------------------------|-----------------|
| CEP<br><b>69.054-691</b> | BAIRRO/DISTRITO<br><b>PARQUE 10 DE NOVEMBRO</b> | MUNICÍPIO<br><b>MANAUS</b> | UF<br><b>AM</b> |
|--------------------------|---|----------------------------|-----------------|

|   |                                   |
|---|-----------------------------------|
| ENDEREÇO ELETRÔNICO<br><b>MCPAPELARIA@HOTMAIL.COM</b> | TELEFONE<br><b>(92) 9114-2796</b> |
|---|-----------------------------------|

|  |
|--|
| ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)<br>***** |
|--|

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| SITUAÇÃO CADASTRAL<br><b>ATIVA</b> | DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL<br><b>12/05/2017</b> |
|------------------------------------|---|

|                              |
|------------------------------|
| MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL |
|------------------------------|

|                            |                                    |
|----------------------------|------------------------------------|
| SITUAÇÃO ESPECIAL<br>***** | DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL<br>***** |
|----------------------------|------------------------------------|

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **08/07/2021** às **13:27:05** (data e hora de Brasília).

Página: **2/2**



**PREFEITURA DE MANAUS**  
**SECRETARIA DE FINANÇAS, TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO**  
**E CONTROLE INTERNO - SEMEF**

## CARTÃO DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL

### INFORMAÇÕES DO CONTRIBUINTE

Razão Social: **V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA - ME**

CNPJ: **27.720.570/0001-02**

Inscrição Municipal: **23391201**

Nome Fantasia: **VM ALUGUEIS E CONSERVACAO**

Área Ocupada: **20,00**

Cadastro Imobiliário: **2090211**

Logradouro: **RUA EPAMINONDAS BARAUNA**

Complemento: **QUADRAH**

Protocolo: **AMP2100239228**

Número: **20**

CEP: **69054691**

Data da Expedição: **21/09/2021**

Bairro: **PARQUE 10 DE NOVEMBRO**

Nota: **ESCRITÓRIO DE CONTATO**

### ATIVIDADE(S) EXERCIDA(S) NO LOCAL

| CNAE:     | Descrição                                  |
|-----------|--|
| 4755-5/02 | Comercio varejista de artigos de armarinho |

### ATIVIDADE(S) NÃO EXERCIDA(S) NO LOCAL

| CNAE:            | Descrição  |
|------------------|--|
| <b>4647-8/01</b> | <b>Comércio atacadista de artigos de escritório e de papelaria</b>   |
| 8111-7/00.01     | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais  |
| 4751-2/01        | Comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática  |
| 5611-2/01.02     | Restaurantes e similares com fornecimento de música transmitida (sem uso de som amplificado)   |
| 4741-5/00        | Comércio varejista de tintas e materiais para pintura  |
| 4753-9/00        | Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo   |
| 4742-3/00        | Comércio varejista de material elétrico  |
| 4673-7/00        | Comércio atacadista de material elétrico   |
| 4669-9/01        | Comércio atacadista de bombas e compressores; partes e peças   |
| 4692-3/00        | Comércio atacadista de mercadorias em geral, com predominância de insumos agropecuários  |
| 4785-7/01        | Comércio varejista de antiguidades   |
| 4649-4/06        | Comércio atacadista de lustres, luminárias e abajures  |
| 4781-4/00        | Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios  |
| 4693-1/00        | Comércio atacadista de mercadorias em geral, sem predominância de alimentos ou de insumos agropecuários                                      |
| 4651-6/02        | Comércio atacadista de suprimentos para informática  |
| 4757-1/00        | Comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação |
| 4744-0/01        | Comércio varejista de ferragens e ferramentas  |
| 8111-7/00.02     | Serviço de recepção em prédios   |
| 4649-4/99        | Comércio atacadista de outros equipamentos e artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente                              |
| 4789-0/03        | Comércio varejista de objetos de arte  |
| 4691-5/00        | Comércio atacadista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios  |
| 4649-4/04        | Comércio atacadista de móveis e artigos de colchoaria  |
| 5611-2/03        | Lanchonetes, casas de chá, de sucos e similares  |

| CNAE:        | Descrição  |
|--------------|--|
| 4729-6/99    | Comércio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente |
| 4651-6/01    | Comércio atacadista de equipamentos de informática   |
| 4642-7/01    | Comércio atacadista de artigos do vestuário e acessórios, exceto profissionais e de segurança                                  |
| 5611-2/01.03 | Restaurantes e similares sem fornecimento de música transmitida por qualquer processo  |
| 4641-9/03    | Comércio atacadista de artigos de armarinho  |
| 6810-2/02    | Aluguel de imóveis próprios  |
| 4679-6/01    | Comércio atacadista de tintas, vernizes e similares  |
| 4643-5/01    | Comércio atacadista de calçados  |
| 4672-9/00    | Comércio atacadista de ferragens e ferramentas   |
| 4652-4/00    | Comércio atacadista de componentes eletrônicos e equipamentos de telefonia e comunicação                                       |
| 4759-8/99    | Comércio varejista de outros artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente                                |
| 4761-0/03    | Comércio varejista de artigos de papelaria   |
| 4763-6/04    | Comércio varejista de artigos de caça, pesca e camping   |
| 4649-4/08    | Comércio atacadista de produtos de higiene, limpeza e conservação domiciliar   |
| 5611-2/01.01 | Restaurantes e similares com fornecimento de música (uso de som amplificado)   |
| 4782-2/01    | Comércio varejista de calçados   |
| 4754-7/03    | Comércio varejista de artigos de iluminação  |
| 4712-1/00    | Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - minimercados, mercearias e armazéns   |

### OBSERVAÇÕES

- Este documento é somente o comprovante de sua inscrição fiscal junto a Prefeitura de Manaus.
- O mesmo não representa e nem substitui a obrigatoriedade de obtenção do licenciamento aplicável as suas atividades econômicas, bem como, do Alvará de Localização e Funcionamento.
- Para consultar a autenticidade deste documento acesse o link: <https://portal-slim.manaus.am.gov.br/s/autenticidade/XFVOGK19>



# VM ALUGUÉIS DE IMÓVEIS PRÓPRIOS LTDA-ME

CNPJ: 27.720.570/0001-02 INSC. EST.: 05.398.267-3  
RUA EPAMINONDAS BARAÚNA, 20, QD.H, PARQUE 10 DE NOVEMBRO  
MANAUS – AM CEP 69054-691  
FONE: 92 99114-2795 EMAIL: vmalugueisproprios@gmail.com

## DECLARAÇÃO CONJUNTA SISTEMA

Requerente VM ALUGUÉIS DE IMÓVEIS PRÓPRIOS LTDA-ME

C.N.P.J 27.720.570/0001-02

DECLARAMOS que a empresa VM ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA-ME, atende ao expresso abaixo:

Declaro, sob as penas da Lei, que não ultrapassei o limite de faturamento e cumpro os requisitos estabelecidos no Art. 3º da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, sendo apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido nos artigos 42 ao 49 da referida Lei Complementar.

SIM  NÃO

|   |                                      |                           |
|---|--------------------------------------|---------------------------|
| Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumpro plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.  | <input checked="" type="radio"/> SIM | <input type="radio"/> NÃO |
| Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para a minha habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.  | <input checked="" type="radio"/> SIM | <input type="radio"/> NÃO |
| Declaro para fins do disposto no inciso V do art. 27 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei nº 9.854, de 27 de outubro de 1999, que não emprego menor de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprego menor de 16 (dezesesseis) anos, salvo menor, a partir de 14 (quatorze) anos, na condição de aprendiz, nos termos do inciso XXXIII, do art. 7º da Constituição Federal. | <input checked="" type="radio"/> SIM | <input type="radio"/> NÃO |
| Declaro que a proposta apresentada para essa licitação foi elaborada de maneira independente, de acordo com o que é estabelecido na Instrução Normativa Nº 2 de 16 de setembro de 2009 da SLTI/MP.  | <input checked="" type="radio"/> SIM | <input type="radio"/> NÃO |
| Declaro que não possuo, em minha cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art.1º e no inciso III do art.5º da Constituição Federal.  | <input checked="" type="radio"/> SIM | <input type="radio"/> NÃO |
| Declaro que, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estou ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da minha empresa, atendo às regras de acessibilidade previstas na legislação.  | <input checked="" type="radio"/> SIM | <input type="radio"/> NÃO |
| Declaro sob as penas da Lei, que cumpro a cota de aprendizagem nos termos estabelecidos no art. 429 da CLT.   | <input checked="" type="radio"/> SIM | <input type="radio"/> NÃO |

Manaus (AM) 14 de outubro de 2021.



**VM ALUGUÉIS DE IMÓVEIS PRÓPRIOS LTDA-ME**  
**Valter Valente da Cruz**  
**RG nº82169**  
**CPF nº201.946.682-15**  
**Sócio-Proprietário**

# **VM ALUGUÉIS DE IMÓVEIS PRÓPRIOS LTDA-ME**

CNPJ: 27.720.570/0001-02      INSC. EST.: 05.398.267-3  
RUA EPAMINONDAS BARAÚNA, 20, QD.H, PARQUE 10 DE NOVEMBRO  
MANAUS – AM      CEP 69054-691  
FONE: 92 99114-2795      EMAIL: vmalugueisproprios@gmail.com

## **ANEXO II - DE DECLARAÇÃO DE QUALIFICAÇÃO DE MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE**

### **DECLARAÇÃO**

Em conformidade com o disposto no artigo 1º do Decreto nº 28.182, de 18 de dezembro de 2008, que dispõe sobre o tratamento diferenciado concedido às Microempresa(s) e Empresa(s) de Pequeno Porte, nas licitações de bens, serviços e obras na Administração Pública Estadual Direta e Indireta:

Eu, Valter Valente da Cruz, RG , 0082160 SSP/AM, legalmente nomeado representante da empresa **VM ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA-ME**, CNPJ . 27.720.570/0001-02, e participante do procedimento licitatório nº .049/2021, na modalidade de Pregão Eletrônico, declaro, sob as penas da lei, que, a empresa a qual represento cumpre todos os requisitos legais, previsto na lei, para a qualificação como Microempresa (ou Empresa de Pequeno Porte), estando apta a usufruir do tratamento diferenciado, e, que, não se enquadra em nenhuma das vedações previstas no §4º do artigo 3º da Lei Complementar nº. 123/06.

Manaus (AM) 14 de outubro de 2021.

**VM ALUGUÉIS DE IMÓVEIS PRÓPRIOS LTDA-ME**



**Valter Valente da Cruz**  
**RG nº82169**  
**CPF nº201.946.682-15**  
**Sócio-Proprietário**

# VM ALUGUÉIS DE IMÓVEIS PRÓPRIOS LTDA-ME

CNPJ: 27.720.570/0001-02      INSC. EST.: 05.398.267-3  
RUA EPAMINONDAS BARAÚNA, 20, QD.H, PARQUE 10 DE NOVEMBRO  
MANAUS – AM      CEP 69054-691  
FONE: 92 99114-2795      EMAIL: vmalugueisproprios@gmail.com

## **PREGÃO ELETRÔNICO/SRP Nº. 049/2021 – TJAM ANEXO I – declaração conjunta de cumprimento das condições de habilitação e de inexistência de impedimento legal para licitar ou contratar com a Administração Pública.**

VM ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA-ME, inscrito(a) no CNPJ nº. 27.720.570/0001-02, por intermédio de seu representante legal o(a) Sr. VALTER VALENTE DA CRUZ, portador(a) da Carteira de Identidade no 0082160-8 e SSP/AM do CPF no 201.946.682-15, **DECLARA:**

- 1) que está ciente e concorda com as condições contidas no edital e seus anexos, e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital;
- 2) que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores;
- 3) que não emprega menor de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 (dezesesseis) anos, salvo menor, a partir de 14 (quatorze) anos, na condição de aprendiz, nos termos do inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal.

Manaus (AM) 14 de outubro de 2021.

**VM ALUGUÉIS DE IMÓVEIS PRÓPRIOS LTDA-ME**



**Valter Valente da Cruz  
RG nº82169  
CPF nº201.946.682-15**

# VM ALUGUÉIS DE IMÓVEIS PRÓPRIOS LTDA-ME

CNPJ: 27.720.570/0001-02 INSC. EST.: 05.398.267-3  
RUA EPAMINONDAS BARAÚNA, 20, QD.H, PARQUE 10 DE NOVEMBRO  
MANAUS – AM CEP 69054-691  
FONE: 92 99114-2795 EMAIL: vmalugueisproprios@gmail.com

## PREGÃO ELETRÔNICO/SRP Nº. 049/2021 – TJAM ANEXO II – declaração de elaboração independente de proposta

VALTER VALENTE DA CRUZ, como representante devidamente constituído de VM ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA-ME, doravante denominado [**Licitante/Consórcio**], em atendimento ao disposto no edital do Pregão Eletrônico/SRP nº. 049/2021, declara, sob as penas da lei, em especial o art. 299 do Código Penal Brasileiro, que:

- a) a proposta anexa foi elaborada de maneira independente [pelo **Licitante/Consórcio**], e que o conteúdo da proposta anexa não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato do Pregão Eletrônico/SRP nº. 049/2021, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- b) a intenção de apresentar a proposta anexa não foi informada a, discutido com ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato do Pregão Eletrônico/SRP nº. 049/2021, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- c) que não tentou, por qualquer meio ou qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato do Pregão Eletrônico/SRP nº. 049/2021 quanto a participar ou não da referida licitação;
- d) que o conteúdo da proposta anexa não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado a ou discutido com qualquer outro participante potencial ou de fato do Pregão Eletrônico/SRP nº. 049/2021 antes da adjudicação do objeto da referida licitação;
- e) que o conteúdo da proposta anexa não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer integrante do Tribunal de Justiça do Amazonas antes da abertura oficial das propostas; e
- f) que está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Manaus (AM) 14 de outubro de 2021.

**VM ALUGUÉIS DE IMÓVEIS PRÓPRIOS LTDA-ME**



**Valter Valente da Cruz**  
**RG nº82169**  
**CPF nº201.946.682-15**

# EBRAMAX

## ATESTADO DE CAPACIDADE TECNICA

Atestamos para devidos fins que a empresa VM ALUGUÉIS DE IMÓVEIS PRÓPRIOS LTDA-ME, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ) sob o nº. 27.720.570/0001-02, localizada à RUA EPAMINONDAS BARAÚNA, 20, QD.H, PARQUE 10 DE NOVEMBRO MANAUS – AM CEP 69054-691, forneceu os materiais descritos abaixo:

| DESCRIÇÃO   | UND   | QTDE |
|---|-------|------|
| BOLA FUTEBOL CAMPO, Material: PVC; Miolo removível e lubrificado; Câmara Airbility; Diâmetro: de 68 a 70cm; Peso: de 410 a 440g.  | UND   | 800  |
| BOLA VOLEIBOL, Material: PVC; Matrizada; Diâmetro: de 65cm a 67cm; Peso: de 260g a 280g.  | UND   | 800  |
| BOLA FUTSAL, Material: Poliuretano; Miolo removível e lubrificado; Diâmetro: de 61 a 64cm, Peso: de 410 a 440g.   | UND   | 800  |
| BOLA BASQUETEBOL, Modelo: Masculina, Material: Microfibra matrizada, Miolo removível; Diâmetro: de 749mm a 780mm; Peso: de 567 a 680 g.   | UND   | 800  |
| COLCHONETE, Aplicação: Para a prática de exercícios e outras atividades; Revestimento: Courvin; Acabamento interno em espuma de poliuretano; Densidade: 20; Altura: 100cm; Largura: 60cm; Espessura: 3cm.   | UND   | 450  |
| TROFÉU, Apresentação: para premiação de 3º lugar, Material: polipropileno, Cor: bronze, Tamanho: 40cm, Características Adicionais: com estatueta removível, acabamento metalizado brilhante e placa em latão para gravação personalizada.                                 | UND   | 450  |
| KIMONO, Aplicação: Jiu-Jitsu; Categoria: Masculino; Material: 100% algodão trançado; Pré-lavado; Com reforço nos joelhos; Cor e tamanho: a serem definidos pelo órgão solicitante   | UND   | 500  |
| TATAME, Material: EVA; Tipo: de encaixe; Dimensões: 1m x 1m; Espessura: 40 mm; Dupla Face; Atóxico; Superfície texturizada e siliconizada; Acabamento: corte reto ou encaixe nos 4 lados, a definir   | UND   | 350  |
| REDE FUTSAL, Material: polietileno (nylon) de alta densidade, malha 12 cm x 12 cm, Tamanho: oficial, Fio: 4 mm trançado, Cor: a ser definida pelo órgão solicitante.  | PARES | 200  |
| "REDE VOLEIBOL, Aplicação: quadra; Material: nylon; Com 4 bordas em tecido lonado, com esticador na borda superior, sendo um cabo de aço; Fio: 2 mm; Malha: 10 cm x 10 cm, Medidas Aproximadas (CxA): 9,5 x 1m (±5%).<br>"  | PARES | 200  |
| MEDALHA, Material: sextavada de liga metálica dourada com 80 x 72 mm, com centro redondo personalizado em resina flexível 50 mm, com suporte para fita 34 x 10 mm, fita em cetim com 80 x 2.5 cm e personalização na parte de trás a ser definida pelo órgão solicitante. | UND   | 750  |

Elane Balbina Moraes Máximo – ME – Ebramax Variedades  
CNPJ: 01.465.093/0001-92

Rua Vinicius de Souza Lima, 233 – Parque Dez – Manaus/AM – CEP: 69055-360.

Telefones: (92) 3348-5668 / 98190-0912

E-mail: [ebramax@outlook.com](mailto:ebramax@outlook.com)

# EBRAMAX

|   |     |         |
|---|-----|---------|
| PAPEL CARTOLINA, 150g/m <sup>2</sup> , cores variadas, medindo aproximadamente 66cm x 50cm, com variação de +/- 03cm                        | FL  | 31.500  |
| PAPEL SEDA, 18g/m <sup>2</sup> , cores variadas, medindo aproximadamente 70cm x 50cm, com variação de +/- 03cm                              | FL  | 34.400  |
| PAPEL SULFITE, 75g/m <sup>2</sup> , cores variadas, medindo aproximadamente 29,7cm x 21cm, com variação de +/- 03cm, pacote com 100 folhas  | PCT | 21.729  |
| PAPEL TAMANHO A4, 75g/m <sup>2</sup> , alcalino, na cor branca, para uso em impressoras laser, deskjet e copiadora, medindo 29,7cm x 21cm   | RSM | 36.215  |
| PASTA, plástica, na cor transparente, com aba interna e fecho em elástico, medindo aproximadamente 35cm x 25cm.                             | UND | 43.458  |
| PINCEL, atômico, fino, atóxico, estojo com 12 cores   | EST | 103.625 |
| PINCEL, pêlo de crina, nylon, cabo redondo e curto, nº. 18.   | UND | 21.729  |
| RÉGUA, em poliestireno, transparente, escala centímetro/milímetro, tamanho 30cm.  | UND | 186.105 |
| TECIDO, TNT, 1,40m de largura, composto 100% em poliuretano, na cor amarela ouro, peça com 50m  | PC  | 15.400  |
| TESOURA, em aço inox, ponta arredondada, medindo aproximadamente 13cm, cabo revestido em polipropileno de alta resistência                  | UND | 18.693  |
| TINTA GUACHE, composta de resina vegetal, pigmentos, carga mineral e conservante, atóxica, caixa com 6 frascos de 15ml cada, cores variadas | CX  | 7.240   |

Ressaltamos ainda, que a empresa citada cumpriu satisfatoriamente os compromissos contratuais assumidos no prazo de 30, 45 e 60 dias, não havendo nenhum registro em nossos arquivos que possa desabonar sua capacidade técnica, administrativa e operacional.

Manaus, 11 de fevereiro de 2019.



**Elane Balbina Moraes Máximo – ME**

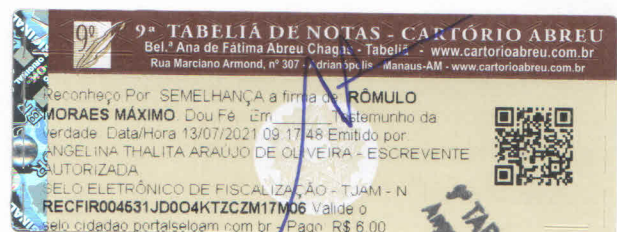
*Rômulo Moraes Máximo*

**Rômulo Moraes Máximo**

**CPF nº 957.907.642-15**

**RG nº 19182457**

**Diretor Executivo**



**TABELÃO DE NOTAS**  
Angela Thálya Araújo de Oliveira  
Escritorinha Autorizada

Elane Balbina Moraes Máximo – ME – Ebramax Variedades

CNPJ: 01.465.093/0001-92

Rua Vinicius de Souza Lima, 233 – Parque Dez – Manaus/AM – CEP: 69055-360.

Telefones: (92) 3348-5668 / 98190-0912

E-mail: [ebramax@outlook.com](mailto:ebramax@outlook.com)

# EBRAMAX

## ATESTADO DE CAPACIDADE TECNICA

Atestamos para devidos fins que a empresa VM ALUGUÉIS DE IMÓVEIS PRÓPRIOS LTDA-ME, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ) sob o nº. 27.720.570/0001-02, localizada à RUA EPAMINONDAS BARAÚNA, 20, QD.H, PARQUE 10 DE NOVEMBRO MANAUS – AM CEP 69054-691, forneceu os materiais descritos abaixo:

| DESCRIÇÃO   | UND | QTDE  |
|---|-----|-------|
| BALDE, Material: plástico reforçado em polipropileno, Capacidade: 20 l, Características Adicionais: com alça de metal   | UND | 4.697 |
| LIXEIRA, Material: confeccionado em polipropileno de alta resistência, Capacidade: mínima 15 l, Características Adicionais: tampa com acionamento por pedal, Aplicação: coleta de lixo  | UND | 6.549 |
| ESCOVA LIMPEZA, Material Cerdas: nylon, Material Base: madeira, Aplicação: limpeza geral, Medidas: 13,50 x 7,00 x 4,00 cm (aproximadamente), Características Adicionais: oval   | UND | 6.549 |
| SABÃO EM PÓ, Aplicação: lavar roupa e limpeza geral, Características Adicionais: biodegradável, Unidade de Fornecimento: embalagem de 1 kg  | UND | 2.086 |
| AROMATIZADOR DE AMBIENTES, Aplicação: ambientes, Aspecto Físico: aerosol , Unidade de Fornecimento: frasco com 360 ml.  | UND | 2.086 |
| PAPEL HIGIÊNICO, Material: 100% fibra celulósica virgem; Cor: branca; Folha dupla, picotada, de alta qualidade, primeira linha, textura macia; Dimensões: 10cm x 30m; Unidade Fornecimento: Fado com 64 rolos   | FDS | 750   |
| ÁGUA SANITÁRIA, Composição: bactericida, hipoclorito de sódio, hidróxido de sódio, cloreto de sódio, água, com teor de cloro ativo de 2 a 2,5% e outras substâncias, Normas técnicas: registro no ministério da saúde, Unidade de Fornecimento: frasco de 1 litro | CX  | 2.172 |
| DETERGENTE, Composição: ph neutro, biodegradável e outras substancias, Aspecto Físico: líquido, Aplicação: para uso geral, Fragrância: variadas, Forma De Apresentação: frasco com 05 litros  | UND | 2.800 |
| REFIL PARA MOP, Tipo: para pó, lavável. Material: fibra sintética. Tamanho: 60 cm.  | UND | 3.200 |
| SAPONÁCEO, Tipo: cremoso; Unidade de Fornecimento: frasco com 300ml.  | CX  | 300   |
| FORMULÁRIO CONTÍNUO, Material: papel apergaminhado, Apresentação: sem impressão, Número Vias: 02 vias, Gramatura: 56 g/m², Altura: 280 mm, Largura: 240 mm, Características Adicionais: micro-serrilhado, Unidade de Fornecimento: caixa com 1500 formulários     | CX  | 900   |
| LÃ DE AÇO, Material: lã de aço, Peso: 60 g, Unidade de Fornecimento: pacote com 8 unidades  | PCT | 9.000 |
| FLANELA LIMPEZA, Material: algodão, Cor: a ser definida, Dimensões: 58cm x 38cm (C x L), Características Adicionais: c/ acabamento em overlock.   | UND | 5.000 |

Elane Balbina Moraes Máximo – ME – Ebramax Variedades  
CNPJ: 01.465.093/0001-92

Rua Vinicius de Souza Lima, 233 – Parque Dez – Manaus/AM – CEP: 69055-360.

Telefones: (92) 3348-5668 / 98190-0912

E-mail: [ebamax@outlook.com](mailto:ebamax@outlook.com)



# EBRAMAX

|   |     |         |
|---|-----|---------|
| PAPEL CARTOLINA, 150g/m <sup>2</sup> , cores variadas, medindo aproximadamente 66cm x 50cm, com variação de +/- 03cm                        | FL  | 31.500  |
| PAPEL SEDA, 18g/m <sup>2</sup> , cores variadas, medindo aproximadamente 70cm x 50cm, com variação de +/- 03cm                              | FL  | 34.400  |
| PAPEL SULFITE, 75g/m <sup>2</sup> , cores variadas, medindo aproximadamente 29,7cm x 21cm, com variação de +/- 03cm, pacote com 100 folhas  | PCT | 21.729  |
| PAPEL TAMANHO A4, 75g/m <sup>2</sup> , alcalino, na cor branca, para uso em impressoras laser, deskjet e copiadora, medindo 29,7cm x 21cm   | RSM | 36.215  |
| PASTA, plástica, na cor transparente, com aba interna e fecho em elástico, medindo aproximadamente 35cm x 25cm.                             | UND | 43.458  |
| PINCEL, atômico, fino, atóxico, estojo com 12 cores   | EST | 103.625 |
| PINCEL, pêlo de crina, nylon, cabo redondo e curto, nº. 18.   | UND | 21.729  |
| RÉGUA, em poliestireno, transparente, escala centímetro/milímetro, tamanho 30cm.  | UND | 186.105 |
| TECIDO, TNT, 1,40m de largura, composto 100% em poliuretano, na cor amarela ouro, peça com 50m  | PC  | 15.400  |
| TESOURA, em aço inox, ponta arredondada, medindo aproximadamente 13cm, cabo revestido em polipropileno de alta resistência                  | UND | 18.693  |
| TINTA GUACHE, composta de resina vegetal, pigmentos, carga mineral e conservante, atóxica, caixa com 6 frascos de 15ml cada, cores variadas | CX  | 7.240   |

Ressaltamos ainda, que a empresa citada cumpriu satisfatoriamente os compromissos contratuais assumidos no prazo de 30, 45 e 60 dias, não havendo nenhum registro em nossos arquivos que possa desabonar sua capacidade técnica, administrativa e operacional.

Manaus, 11 de fevereiro de 2019.



**Elane Balbina Moraes Máximo – ME**

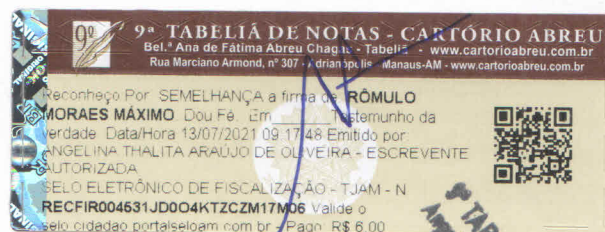
*Rômulo Moraes Máximo*

**Rômulo Moraes Máximo**

**CPF nº 957.907.642-15**

**RG nº 19182457**

**Diretor Executivo**



**TABELÃO DE NOTAS**  
Angela Thalia Araujo de Oliveira  
Escrivente Autorizada

Elane Balbina Moraes Máximo – ME – Ebramax Variedades

CNPJ: 01.465.093/0001-92

Rua Vinicius de Souza Lima, 233 – Parque Dez – Manaus/AM – CEP: 69055-360.

Telefones: (92) 3348-5668 / 98190-0912

E-mail: [ebramax@outlook.com](mailto:ebramax@outlook.com)



**ATESTAMOS**, para os devidos fins que, a empresa **VM ALUGUÉIS DE IMÓVEIS PRÓPRIOS LTDA-ME**, CNPJ n **27.720.570/0001-02**, localizada à **RUA EPAMINONDAS BARAÚNA, 20, QD.H, PARQUE 10 DE NOVEMBRO MANAUS – AM CEP 69054-691**, é fornecedora de materiais de: higiene, limpeza e descartáveis. Até a presente data de modo satisfatório, e atendendo sempre com eficiência e presteza todos os compromissos assumidos, não havendo até a presente data, nada que desabone sua conduta moral e capacidade técnica. A empresa referida cumpriu todos os prazos 30/45 dias, determinados com eficiência, atendendo de modo satisfatório a qualidade dos materiais.

**MATERIAIS DE EXPEDIENTE E LIMPEZA**

- 350 fds. Papel toalha interfolhado branco
- 250 cxs. Desinfetante Veja mult uso com 12 und.
- 250 fds. Sabão em pó 500gr com 20 pcts.
- 180 jgs. Talher de mesa de aço inoxidável
- 250 cxs. Cera líquida com 12 und.
- 950 cxs. Álcool 1000ml com 12 und.
- 50 fds. Saco para lixo 100 litros com 200 pacotes / 5 unidades
- 50 fds. Saco para lixo 50 litros com 100 pacotes / 10 unidades
- 165 und. Cesto para lixo tipo basculante
- 85 cx. Filtro de café Mellita No.102
- 150 und. Bandeja plástica de 15 litros
- 120 cx. Copo descartável para café 50ml
- 200 cx. Copo descartável para água 180ml
- 85 und. Bule para café 850ml
- 85 und. Garrafa térmica de 1 litro
- 45 und. Garrafa plástica 1 litro para água
- 35 und. Leiteira de alumínio 5 litros
- 120 cxs. Detefon com 12 und.
- 120 pct. Flanla 38x48 com 12

RECEBIMOS DO SENHOR  
**04.103.725-1**  
 METAÇON CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA.  
 Rua 170 Nº 19 - Gd. 317 - Núcleo 15 - Cidade Nova II - Manaus - AM - CEP 89098-010  
 Tel: (92) 3641-3777 / Fax: (92) 3638-2881  
 E-mail: metacon@metacon.com.br

**RECO**

Manaus, 19 de maio de 2008.

METAÇON Construções e Comércio Ltda.

**SOCIO GERENTE**  
 Abner Jorge Barbosa

6120

**RECEBIMOS DO SENHOR**  
**04.103.725-1**  
 METAÇON CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA.  
 Rua 170 Nº 19 - Gd. 317 - Núcleo 15 - Cidade Nova II - Manaus - AM - CEP 89098-010  
 Tel: (92) 3641-3777 / Fax: (92) 3638-2881  
 E-mail: metacon@metacon.com.br



Ministério da Economia  
Secretaria de Governo Digital  
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração  
Secretaria de Estado de Planejamento, Desenvolvimento, Ciência,  
Tecnologia e Inovação – SEPLANCTI

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

13200700899

Código da Natureza Jurídica

2062

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado do Amazonas

Nome: V.M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA - ME

(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº FCN/REMP



AME2100053475

| Nº DE VIAS | CÓDIGO DO ATO | CÓDIGO DO EVENTO | QTDE | DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO |
|------------|---------------|------------------|------|---------------------------|
| 1          | 223           |                  |      | BALANCO                   |
|            |               |                  |      |                           |
|            |               |                  |      |                           |
|            |               |                  |      |                           |

MANAUS

Local

17 Maio 2021

Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: \_\_\_\_\_

Assinatura: \_\_\_\_\_

Telefone de Contato: \_\_\_\_\_

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem À decisão

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Data

NÃO

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Data

\_\_\_\_\_  
Responsável

NÃO

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Data

\_\_\_\_\_  
Responsável

\_\_\_\_\_  
Responsável

DECISÃO SINGULAR

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Data

\_\_\_\_\_  
Responsável

DECISÃO COLEGIADA

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Data

\_\_\_\_\_  
Vogal

\_\_\_\_\_  
Vogal

\_\_\_\_\_  
Vogal

\_\_\_\_\_  
Presidente da \_\_\_\_\_ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1113702 em 17/05/2021 da Empresa V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA - ME, CNPJ 27720570000102 e protocolo 210273381 - 14/05/2021. Autenticação: 28ED23824A763F460C960F3E846ED98E968AD. Lylcia Fabíola Santos de Andrade - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 21/027.338-1 e o código de segurança UCF8 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/05/2021 por Lylcia Fabíola Santos de Andrade – Secretário-Geral.



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

## Registro Digital

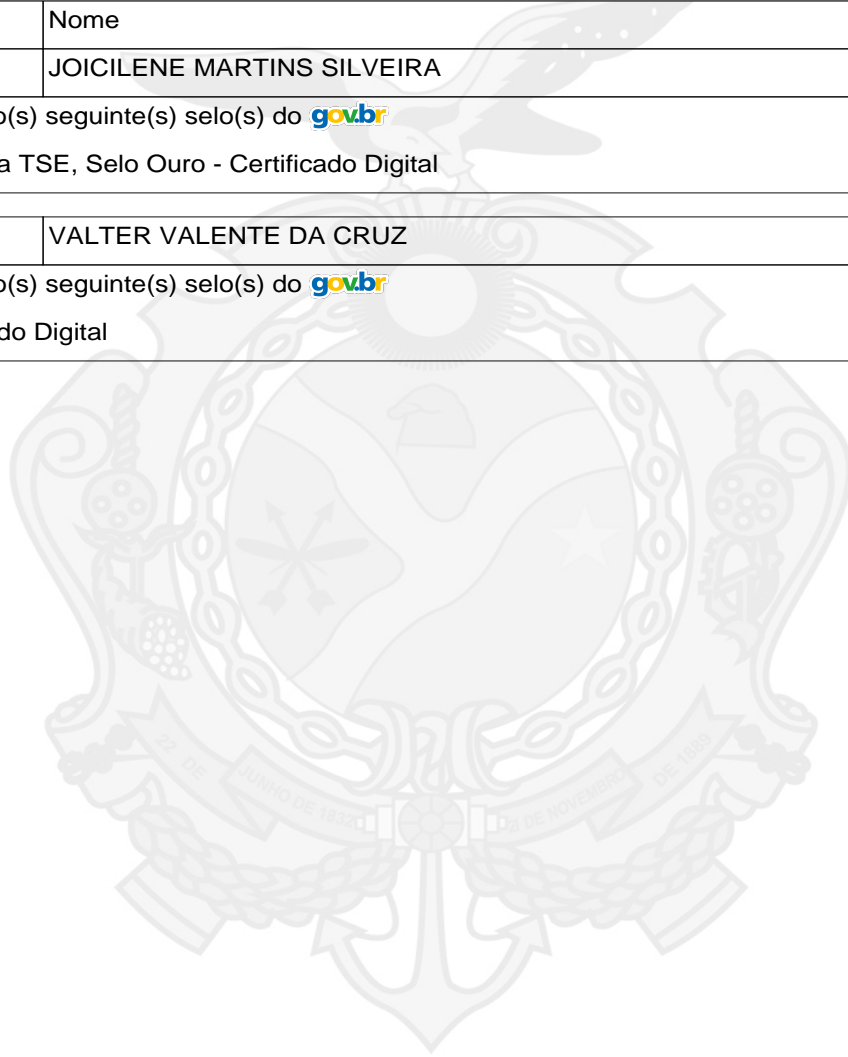
### Capa de Processo

| Identificação do Processo |                                      |            |
|---------------------------|--------------------------------------|------------|
| Número do Protocolo       | Número do Processo Módulo Integrador | Data       |
| 21/027.338-1              | AME2100053475                        | 14/05/2021 |

| Identificação do(s) Assinante(s)                           |                            |                 |
|--|----------------------------|-----------------|
| CPF  | Nome                       | Data Assinatura |
| 526.866.552-91   | JOICILENE MARTINS SILVEIRA | 17/05/2021      |
| Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br     |                            |                 |
| Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital |                            |                 |

|  |                        |            |
|--|------------------------|------------|
| 201.946.682-15   | VALTER VALENTE DA CRUZ | 17/05/2021 |
| Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br |                        |            |
| Selo Ouro - Certificado Digital                        |                        |            |

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1113702 em 17/05/2021 da Empresa V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA - ME, CNPJ 27720570000102 e protocolo 210273381 - 14/05/2021. Autenticação: 28ED23824A763F460C960F3E846ED98E968AD. Lycia Fabíola Santos de Andrade - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 21/027.338-1 e o código de segurança UCF8 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/05/2021 por Lycia Fabíola Santos de Andrade – Secretário-Geral.

# BALANÇO

# PATRIMONIAL

## 2020

**V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA**  
**Rua Epaminondas Barauna nº 20, QUADRA H, Bairro: Parque 10 de Novembro,**  
**Manaus – AM. CEP: 69.054-691 MANAUS – AMAZONAS**  
**CNPJ: 27.720.570/0001-02**  
**NIRE 13200700899**



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1113702 em 17/05/2021 da Empresa V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA - ME, CNPJ 27720570000102 e protocolo 210273381 - 14/05/2021. Autenticação: 28ED23824A763F460C960F3E846ED98E968AD. Lycia Fabíola Santos de Andrade - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 21/027.338-1 e o código de segurança UCF8 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/05/2021 por Lycia Fabíola Santos de Andrade – Secretário-Geral.

V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA  
CNPJ: 27.720.570/0001-02 - NIRE 13200700899  
RUA EPAMINONDAS BARAUNA, 20 QUADRA H, PARQUE 10 DE NOVEMBRO  
CEP: 69.054-691 – MANAUS/AM

**BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2020**

**ATIVO**

| <b>ATIVO CIRCULANTE<br/>DISPONÍVEL</b> | <b><u>2020</u></b>  | <b><u>2019</u></b>  |
|--|---------------------|---------------------|
| CAIXA                                  | 478.881,00          | 375.400,50          |
| BANCOS                                 | 512.406,58          | 619.100,00          |
|  | <b>991.287,58</b>   | <b>994.500,50</b>   |
| <b>CRÉDITOS</b>                        |                     |                     |
| CONTAS A RECEBER DE CLIENTES           | 480.940,00          | 783.855,00          |
|  | <b>480.940,00</b>   | <b>783.855,00</b>   |
| <b>ESTOQUES</b>                        |                     |                     |
| MERCADORIAS                            | 458.607,98          | 391.111,00          |
|  | <b>458.607,98</b>   | <b>391.111,00</b>   |
| <b>TOTAL DO ATIVO CIRCULANTE</b>       | <b>1.930.835,56</b> | <b>2.169.466,50</b> |

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Manaus-AM, 31 de Dezembro de 2020

\_\_\_\_\_  
VALTER VALENTE DA CRUZ  
Sócio - Administrador  
CPF nº 201.946.682-15

\_\_\_\_\_  
JOICILENE MARTINS SILVEIRA  
Contador  
Cpf nº 526.866.552-91

Joicilene Martins Silveira  
CRC AM-016789/O



V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA  
CNPJ: 27.720.570/0001-02 - NIRE 13200700899  
RUA EPAMINONDAS BARAUNA, 20 QUADRA H, PARQUE 10 DE NOVEMBRO  
CEP: 69.054-691 – MANAUS/AM

**BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2020**

|                                      | <u>2020</u>         | <u>2019</u>         |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>          |                     |                     |
| <b>REALIZÁVEL A LONGO PRAZO</b>      |                     |                     |
| DUPLICATAS A RECEBER                 | 512.916,17          | 593.622,97          |
|                                      | <b>512.916,17</b>   | <b>593.622,97</b>   |
| <b>IMOBILIZADO</b>                   |                     |                     |
| INSTALAÇÕES                          | 46.716,24           | 46.716,24           |
| VEÍCULOS                             | 101.000,10          | 101.000,10          |
| MÓVEIS E UTENSÍLIOS                  | 88.544,87           | 88.544,87           |
| MAQUINAS E EQUIPAMENTOS              | 878.782,13          | 529.879,10          |
| IMÓVEIS                              | 1.300.000,00        | 1.300.000,00        |
| (-) DEPRECIACÕES                     | <b>(611.000,88)</b> | <b>(511.010,88)</b> |
|                                      | <b>1.804.042,46</b> | <b>1.555.129,43</b> |
| <b>TOTAL DO ATIVO NÃO CIRCULANTE</b> | <b>2.316.958,63</b> | <b>2.148.752,40</b> |
| <b>TOTAL DO ATIVO</b>                | <b>4.247.794,19</b> | <b>4.318.218,90</b> |

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Manaus-AM, 31 de Dezembro de 2020

\_\_\_\_\_  
VALTER VALENTE DA CRUZ  
Sócio - Administrador  
CPF nº 201.946.682-15

\_\_\_\_\_  
JOICILENE MARTINS SILVEIRA  
Contador  
Cpf nº 526.866.552-91

**Jocilene Martins Silveira**  
**CRC AM-016789/O**



V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PRORPIOS LTDA  
CNPJ: 27.720.570/0001-02 - NIRE 13200700899  
RUA EPAMINONDAS BARAUNA, 20 QUADRA H, PARQUE 10 DE NOVEMBRO  
CEP: 69.054-691 – MANAUS/AM

**BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2020**

**PASSIVO**

| <b>PASSIVO CIRCULANTE</b>          | <b><u>2020</u></b> | <b><u>2019</u></b> |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|
| FORNECEDORES A PAGAR               | <u>218.887,00</u>  | <u>332.570,00</u>  |
|                                    | <b>218.887,00</b>  | <b>332.570,00</b>  |
| <b>OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS</b>      |                    |                    |
| PIS A PAGAR                        | 161.650,00         | 152.345,00         |
| COFINS A PAGAR                     | 238.040,00         | 221.003,00         |
|                                    | <b>399.690,00</b>  | <b>373.348,00</b>  |
| <b>OBRIGAÇÕES SOCIAIS</b>          |                    |                    |
| FGTS A PAGAR                       | 36.499,20          | 35.100,09          |
| INSS A PAGAR                       | <u>52.460,00</u>   | <u>51.229,54</u>   |
|                                    | <b>88.959,20</b>   | <b>86.329,63</b>   |
| <b>OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS</b>     |                    |                    |
| PRÓ-LABORE A PAGAR                 | 4.000,00           | 4.000,00           |
| SALARIOS A PAGAR                   | <u>281.190,00</u>  | <u>198.000,00</u>  |
|                                    | <b>285.190,00</b>  | <b>202.000,00</b>  |
| <b>TOTAL DO PASSIVO CIRCULANTE</b> | <b>992.726,20</b>  | <b>994.247,63</b>  |

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Manaus-AM, 31 de Dezembro de 2020

\_\_\_\_\_  
VALTER VALENTE DA CRUZ  
Sócio - Administrador  
CPF nº 201.946.682-15

\_\_\_\_\_  
JOICILENE MARTINS SILVEIRA  
Contador  
Cpf nº 526.866.552-91

**Joicilene Martins Silveira**  
**CRC AM-016789/O**



V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA  
CNPJ: 27.720.570/0001-02 - NIRE 13200700899  
RUA EPAMINONDAS BARAUNA, 20 QUADRA H, PARQUE 10 DE NOVEMBRO  
CEP: 69.054-691 – MANAUS/AM

**BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2020**

| <b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>          | <b><u>2020</u></b>  | <b><u>2019</u></b>  |
|------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>CAPITAIS E RESERVAS</b>         |                     |                     |
| CAPITAL SOCIAL                     | 500.000,00          | 500.000,00          |
| LUCRO DO EXERCÍCIO                 | 2.755.067,99        | 2.823.971,27        |
| <b>TOTAL DO PATRIMONIO LIQUIDO</b> | <b>3.255.067,99</b> | <b>3.323.971,27</b> |
| <b>TOTAL DO PASSIVO</b>            | <b>4.247.794,19</b> | <b>4.318.218,90</b> |

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Manaus-AM, 31 de Dezembro de 2020

\_\_\_\_\_  
VALTER VALENTE DA CRUZ  
Sócio - Administrador  
CPF nº 201.946.682-15

\_\_\_\_\_  
JOICILENE MARTINS SILVEIRA  
Contador  
Cpf nº 526.866.552-91

**Jocilene Martins Silveira**  
**CRC AM-016789/O**



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1113702 em 17/05/2021 da Empresa V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA - ME, CNPJ 27720570000102 e protocolo 210273381 - 14/05/2021. Autenticação: 28ED23824A763F460C960F3E846ED98E968AD. Lycia Fabíola Santos de Andrade - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 21/027.338-1 e o código de segurança UCF8 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/05/2021 por Lycia Fabíola Santos de Andrade – Secretário-Geral.

V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA  
CNPJ 27.720.570/0001-02  
NIRE: 13200700899  
RUA EPAMINONDAS BARAUNA, 20 QUADRA H, PARQUE 10 DE  
NOVEMBRO  
CEP: 69.054-691 – MANAUS/AM

## NOTAS EXPLICATIVAS

### NOTA 1-CONTEXTO OPERACIONAL.

**CONTEXTO OPERACIONAL-** A Empresa **V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA** é uma empresa privada constituída em 11/01/2017, tendo como atividade principal no ramo Comércio atacadista de artigos de escritório e de papelaria, Comércio atacadista de artigos de armarinho, Comércio atacadista de artigos do vestuário e acessórios, exceto profissionais e de segurança, Comércio atacadista de calçados, Comércio atacadista de móveis e artigos de colchoaria, Comércio atacadista de lustres, luminárias e abajures, Comércio atacadista de produtos de higiene, limpeza e conservação domiciliar, Comércio atacadista de outros equipamentos e artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente, Comércio atacadista de equipamentos de informática, Comércio atacadista de suprimentos para informática, Comércio atacadista de componentes eletrônicos e equipamentos de telefonia e comunicação, Comércio atacadista de bombas e compressores; partes e peças, Comércio atacadista de ferragens e ferramentas, Comércio atacadista de material elétrico Comércio atacadista de tintas, vernizes e similares, Comércio atacadista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios, Comércio atacadista de mercadorias em geral, com predominância de insumos agropecuários, Comércio atacadista de mercadorias em geral, sem predominância de alimentos ou de insumos agropecuários, Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - minimercados, mercearias e armazéns, Comércio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente, Comércio varejista de tintas e materiais para pintura, Comércio varejista de material elétrico, Comércio varejista de ferragens e ferramentas, Comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática, Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo, Comércio varejista de artigos de iluminação, Comercio varejista de artigos de armarinho, Comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação Comércio varejista de outros artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente, Comércio varejista de artigos de papelaria, Comércio varejista de artigos de caça, pesca e camping, Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios, Comércio varejista de calçados, Comércio varejista de antiguidades, Comércio varejista de objetos de arte, Restaurantes e similares, Lanchonetes, casas de chá, de sucos e similares Aluguel de imóveis próprios, Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais, e sua forma de tributação é pelo Lucro Presumido.

**Jocilene Martins Silveira**  
CRC AM-016789/O



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1113702 em 17/05/2021 da Empresa V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA - ME, CNPJ 27720570000102 e protocolo 210273381 - 14/05/2021. Autenticação: 28ED23824A763F460C960F3E846ED98E968AD. Lylcia Fabíola Santos de Andrade - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 21/027.338-1 e o código de segurança UCF8 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/05/2021 por Lylcia Fabíola Santos de Andrade – Secretário-Geral.

V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA  
CNPJ 27.720.570/0001-02  
NIRE: 13200700899  
RUA EPAMINONDAS BARAUNA, 20 QUADRA H, PARQUE 10 DE  
NOVEMBRO  
CEP: 69.054-691 – MANAUS/AM

## **NOTA 2-DAS PRÁTICAS CONTÁBEIS**

### **2.1-DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS/FINANCEIRAS:**

As Demonstrações Contábeis e Financeiras foram elaboradas em reais e de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil com base na Resolução 1.418/12 e pronunciamentos, orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de pronunciamentos Contábeis- CPC.

### **2.2- DO RESULTADO**

O resultado é apurado pelo regime de Lucro Presumido.

### **2.3- DA RECEITA**

A receita Operacional Bruta inclui os impostos e os descontos incidentes os quais estão representados como contas redutoras das receitas.

### **2.4- DISPONIBILIDADES**

O disponível contemplam os numerários em caixa, saldos em conta corrente em bancos.

## **NOTA 3- CRITÉRIO DE AVALIAÇÃO, ESTIMATIVAS CONTÁBEIS E AJUSTES**

### **3.1- CONSIDERAÇÕES GERAIS:**

As práticas Contábeis adotadas no Brasil requer que a Administração da Sociedade use do seu julgamento para o melhor critério na determinação das avaliações, estimativas e ajustes contábeis, bem como para os registros desses ativos e passivos, decorrentes dessas avaliações, estimativas, provisão para redução ao valor recuperável, provisão para crédito de liquidação duvidosa, provisão para desvalorização de estoques, provisão para contingências e avaliação de instrumentos financeiros. A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá ser diferente dos valores estimados em razão de imprecisões inerentes ao processo da sua determinação. A Sociedade deverá revisar as referidas estimativas e as premissas no mínimo uma vez por ano.

**3.2- CRÉDITOS-** As contas a receber de clientes estão registradas pelo valor da venda com impostos de responsabilidades da Empresa já incluídos, houve necessidade de ajuste ao valor presente em função dos vencimentos com contratos.

**Joicilene Martins Silveira**  
CRC AM-016789/O



V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA  
CNPJ 27.720.570/0001-02  
NIRE: 13200700899  
RUA EPAMINONDAS BARAUNA, 20 QUADRA H, PARQUE 10 DE  
NOVEMBRO  
CEP: 69.054-691 – MANAUS/AM

**3.3- IMOBILIZADO-** São contabilizados pelo custo de aquisição. As depreciações são calculados pelo método linear, mediante aplicação de taxas que levam em conta a estimativa do tempo da vida útil dos bens.

**3.4- 3.2- PASSIVO CIRCULANTE-** O Capital Social é de R\$ 500.000,00(Quinhentos Mil Reais).

**3.5- PATRIMONIO LIQUIDO-** Na Conta Lucro do Exercício o saldo de R\$ 2.755.067,99 (Dois Milhões Setecentos e Cinquenta e Cinco Mil Sessenta e Sete reais e Noventa e Nove Centavos) referente ao Exercício findo em 31/12/2020, será adicionado na Conta Lucros Acumulados.

**3.6- O Patrimônio Líquido-** referente ao Exercício findo em 31/12/2020 é composto das contas Capital Social R\$ 500.000,00(Quinhentos Mil Reais) e Lucros do Exercício no valor de R\$ 3.255.067,99(Três Milhões Duzentos e Cinquenta e Cinco Mil Sessenta e Sete Reais e Noventa e Nove Centavos).

Manaus/Am, 31 de Dezembro de 2020

---

VALTER VALENTE DA CRUZ

SÓCIO – ADMINISTRADOR

CPF: 201.946.692-15

---

JOICILENE MARTINS SILVEIRA

CONTADOR

CPF: 526.866.552-91

Joicilene Martins Silveira  
CRC AM-016789/O



V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA  
CNPJ: 27.720.570/0001-02 - NIRE 13200700899  
RUA EPAMINONDAS BARAUNA, 20 QUADRA H, PARQUE 10 DE NOVEMBRO  
CEP:69.054-691 - MANAUS \* AMAZONAS

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO 2020**

|   |                     |
|---|---------------------|
| <b>RECEITA BRUTA</b>                      | <b>2020</b>         |
| VENDAS DE MERCADORIAS                     | 2.164.372,17        |
| DE SERVIÇOS                               | 2.625.728,83        |
| RECEITAS DE VENDAS DE MERCADORIAS         | 2.164.372,17        |
| RECEITAS DE SERVIÇOS                      | 2.625.728,83        |
| <b>DEDUÇÕES</b>                           |                     |
| (-) IMPOSTOS SOBRE OS PRODUTOS VENDIDOS   | 234.815,26          |
| (-) IMPOSTOS SOBRE OS SERVIÇOS PRESTADOS  | 294.519,57          |
| <b>RECEITA LIQUIDA</b>                    | <b>4.260.766,17</b> |
| <b>CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS</b>     |                     |
| (-) CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS        | 258.874,43          |
| (-) CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS          | 191.859,32          |
| <b>LUCRO BRUTO</b>                        | <b>3.810.032,42</b> |
| <b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>              |                     |
| (-) DESPESAS COM PESSOAL                  | 371.450,00          |
| (-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS              | 183.010,00          |
| (-) DESPESAS TRIBUTÁRIAS                  | 201.400,43          |
|   | <b>755.860,43</b>   |
| <b>RESULTADO OPERACIONAL</b>              | <b>3.054.171,99</b> |
| RESULTADO ANTES DAS PROVISÕES TRIBUTÁRIAS | 3.054.171,99        |
| (-) PROVISÃO CONTRIBUIÇÃO SOCIAL          | 107.099,00          |
| (-) PROVISÃO IMPOSTO DE RENDA             | 192.005,00          |
| <b>RESULTADO LIQUIDO DO EXERCICIO</b>     | <b>2.755.067,99</b> |

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Manaus-AM, 31 de Dezembro de 2020

\_\_\_\_\_  
VALTER VALENTE DA CRUZ  
Sócio - Administrador  
CPF nº 201.946.682-15

\_\_\_\_\_  
JOICILENE MARTINS SILVEIRA  
Contador  
Cpf nº 526.866.552-91

Joicilene Martins Silveira  
CRC AM-016789/O



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1113702 em 17/05/2021 da Empresa V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA - ME, CNPJ 27720570000102 e protocolo 210273381 - 14/05/2021. Autenticação: 28ED23824A763F460C960F3E846ED98E968AD. Lycia Fabíola Santos de Andrade - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 21/027.338-1 e o código de segurança UCF8 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/05/2021 por Lycia Fabíola Santos de Andrade – Secretário-Geral.

V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA  
CNPJ: 27.720.570/0001-02 - NIRE 13200700899  
RUA EPAMINONDAS BARAUNA, 20 QUADRA H, PARQUE 10 DE NOVEMBRO  
CEP: 69.054-691 - MANAUS/AM

**BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2020**

**INDICES DE LIQUIDEZ**

|           |   |               |
|-----------|---|---------------|
|           | <b><u>LIQUIDEZ IMEDIATA</u></b>                           |               |
| <b>LI</b> | <b><u>DISPONIVEL</u></b>                                  |               |
|           | <b>PASSIVO CIRCULANTE</b>                                 |               |
|           | <u>991.287,58</u>   | <b>1,0243</b> |
|           | 967.726,20  |               |
|           | <b><u>LIQUIDEZ GERAL</u></b>                              |               |
| <b>LG</b> | <b><u>ATIVO CIRCULANTE + REALIZAVEL A LONGO PRAZO</u></b> |               |
|           | <b><u>PASSIVO CIRCULANTE + PASSIVO NÃO CIRCULANTE</u></b> |               |
|           | <u>2.443.751,73</u>                                       | <b>2,4617</b> |
|           | 992.726,20  |               |
|           | <b><u>SOLVÊNCIA GERAL</u></b>                             |               |
|           | <b><u>ATIVO TOTAL</u></b>                                 |               |
| <b>SG</b> | <b>PASSIVO CIRCULANTE + EXIGIVEL A LONGO PRAZO</b>        |               |
|           | <u>4.247.794,19</u>                                       | <b>4,2789</b> |
|           | 992.726,20  |               |
|           | <b><u>LIQUIDEZ CORRENTE</u></b>                           |               |
| <b>LC</b> | <b><u>ATIVO CIRCULANTE</u></b>                            |               |
|           | <b><u>PASSIVO CIRCULANTE</u></b>                          |               |
|           | <u>1.930.835,56</u>                                       | <b>1,9450</b> |
|           | 992.726,20  |               |
|           | <b><u>LIQUIDEZ SECA</u></b>                               |               |
| <b>LS</b> | <b><u>ATIVO CIRCULANTE - ESTOQUE</u></b>                  |               |
|           | <b><u>PASSIVO CIRCULANTE</u></b>                          |               |
|           | <u>1.472.227,58</u>                                       | <b>1,4830</b> |
|           | 992.726,20  |               |

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Manaus-AM, 31 de Dezembro de 2020

\_\_\_\_\_  
VALTER VALENTE DA CRUZ  
Sócio - Administrador  
CPF nº 201.946.682-15

\_\_\_\_\_  
JOICILENE MARTINS SILVEIRA  
Contador  
Cpf nº 526.866.552-91

**Joicilene Martins Silveira**  
**CRC AM-016789/O**



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1113702 em 17/05/2021 da Empresa V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA - ME, CNPJ 27720570000102 e protocolo 210273381 - 14/05/2021. Autenticação: 28ED23824A763F460C960F3E846ED98E968AD. Lycia Fabíola Santos de Andrade - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 21/027.338-1 e o código de segurança UCF8 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/05/2021 por Lycia Fabíola Santos de Andrade – Secretário-Geral.



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

## Registro Digital

### Documento Principal

| Identificação do Processo |                                      |            |
|---------------------------|--------------------------------------|------------|
| Número do Protocolo       | Número do Processo Módulo Integrador | Data       |
| 21/027.338-1              | AME2100053475                        | 14/05/2021 |

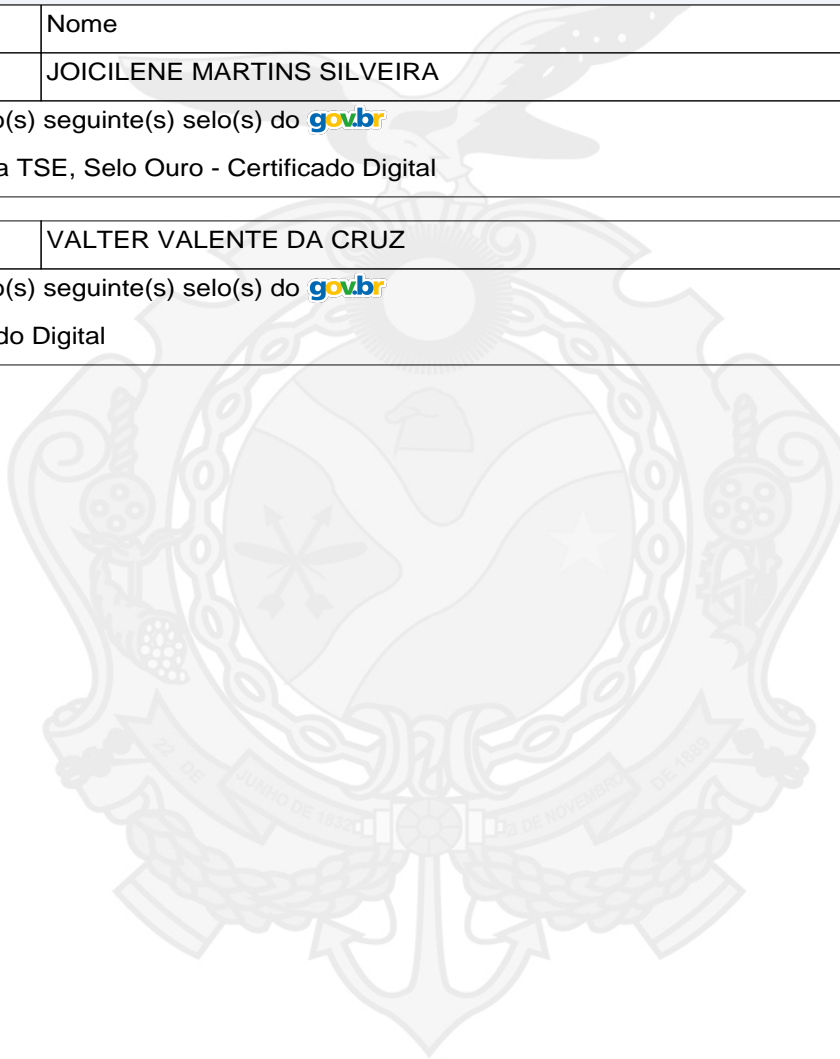
| Identificação do(s) Assinante(s) |                            |                 |
|----------------------------------|----------------------------|-----------------|
| CPF                              | Nome                       | Data Assinatura |
| 526.866.552-91                   | JOICILENE MARTINS SILVEIRA | 17/05/2021      |

Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do **gov.br**  
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital

|                |                        |            |
|----------------|------------------------|------------|
| 201.946.682-15 | VALTER VALENTE DA CRUZ | 17/05/2021 |
|----------------|------------------------|------------|

Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do **gov.br**  
Selo Ouro - Certificado Digital

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1113702 em 17/05/2021 da Empresa V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA - ME, CNPJ 27720570000102 e protocolo 210273381 - 14/05/2021. Autenticação: 28ED23824A763F460C960F3E846ED98E968AD. Lycia Fabíola Santos de Andrade - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 21/027.338-1 e o código de segurança UCF8 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/05/2021 por Lycia Fabíola Santos de Andrade – Secretário-Geral.



## CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - AMAZONAS

### CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL

O **CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - AMAZONAS** CERTIFICA que o profissional identificado no presente documento encontra-se em situação **REGULAR** neste Regional, apto ao exercício da atividade contábil nesta data, de acordo com as suas prerrogativas profissionais, conforme estabelecido no art. 25 e 26 do Decreto-Lei n.º 9.295/46.

Informamos que a presente certidão não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados contra o titular deste registro, bem como não atesta a regularidade dos trabalhos técnicos elaborados pelo profissional da Contabilidade.



#### CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - AMAZONAS

Certidão n.º: AM/2021/00002088  
Nome: JOICILENE MARTINS SILVEIRA CPF: 526.866.552-91  
CRC/UF n.º AM-016789/O Categoria: CONTADOR  
Validade: 10.08.2021  
Finalidade: BALANÇO PATRIMONIAL, REGISTRADO NA JUNTA COMERCIAL

Confirme a existência deste documento na página  
<https://www3.cfc.org.br/spwAM/ConsultaCadastral/Principal.aspx>, mediante número de controle a seguir:

CPF : 526.866.552-91 Controle : 8896.1407.2976.4545



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1113702 em 17/05/2021 da Empresa V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA - ME, CNPJ 27720570000102 e protocolo 210273381 - 14/05/2021. Autenticação: 28ED23824A763F460C960F3E846ED98E968AD. Lycia Fabíola Santos de Andrade - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 21/027.338-1 e o código de segurança UCF8 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/05/2021 por Lycia Fabíola Santos de Andrade – Secretário-Geral.



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

Anexo

| Identificação do Processo |                                      |            |
|---------------------------|--------------------------------------|------------|
| Número do Protocolo       | Número do Processo Módulo Integrador | Data       |
| 21/027.338-1              | AME2100053475                        | 14/05/2021 |

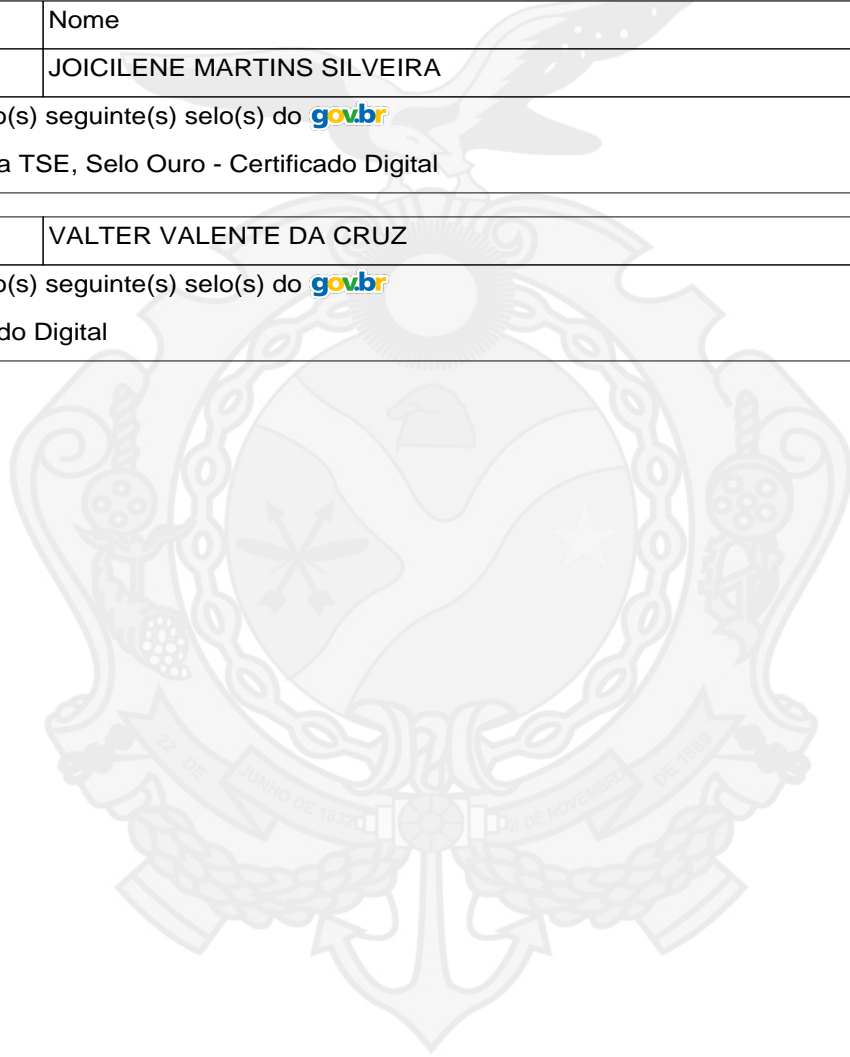
| Identificação do(s) Assinante(s) |                            |                 |
|----------------------------------|----------------------------|-----------------|
| CPF                              | Nome                       | Data Assinatura |
| 526.866.552-91                   | JOICILENE MARTINS SILVEIRA | 17/05/2021      |

Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br  
Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital

|                |                        |            |
|----------------|------------------------|------------|
| 201.946.682-15 | VALTER VALENTE DA CRUZ | 17/05/2021 |
|----------------|------------------------|------------|

Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br  
Selo Ouro - Certificado Digital

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1113702 em 17/05/2021 da Empresa V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA - ME, CNPJ 27720570000102 e protocolo 210273381 - 14/05/2021. Autenticação: 28ED23824A763F460C960F3E846ED98E968AD. Lycia Fabíola Santos de Andrade - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 21/027.338-1 e o código de segurança UCF8 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/05/2021 por Lycia Fabíola Santos de Andrade – Secretário-Geral.



## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA - ME, de CNPJ 27.720.570/0001-02 e protocolado sob o número 21/027.338-1 em 14/05/2021, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 1113702, em 17/05/2021. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Michelly Ferreira de Almeida.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Lycia Fabíola Santos de Andrade. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<http://portalservicos.jucea.am.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

### Capa de Processo

| Assinante(s)   |                            |                 |
|--|----------------------------|-----------------|
| CPF  | Nome                       | Data Assinatura |
| 201.946.682-15   | VALTER VALENTE DA CRUZ     | 17/05/2021      |
| Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do            |                            |                 |
| Selo Ouro - Certificado Digital                            |                            |                 |
| 526.866.552-91   | JOICILENE MARTINS SILVEIRA | 17/05/2021      |
| Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do            |                            |                 |
| Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital |                            |                 |

### Documento Principal

| Assinante(s)   |                            |                 |
|--|----------------------------|-----------------|
| CPF  | Nome                       | Data Assinatura |
| 201.946.682-15   | VALTER VALENTE DA CRUZ     | 17/05/2021      |
| Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do            |                            |                 |
| Selo Ouro - Certificado Digital                            |                            |                 |
| 526.866.552-91   | JOICILENE MARTINS SILVEIRA | 17/05/2021      |
| Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do            |                            |                 |
| Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital |                            |                 |

### Anexo

| Assinante(s)   |                            |                 |
|--|----------------------------|-----------------|
| CPF  | Nome                       | Data Assinatura |
| 201.946.682-15   | VALTER VALENTE DA CRUZ     | 17/05/2021      |
| Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do            |                            |                 |
| Selo Ouro - Certificado Digital                            |                            |                 |
| 526.866.552-91   | JOICILENE MARTINS SILVEIRA | 17/05/2021      |
| Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do            |                            |                 |
| Selo Ouro - Biometria TSE, Selo Ouro - Certificado Digital |                            |                 |



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucea](http://portalservicos.jucea.am.gov.br) informando o número do protocolo 21/027.338-1.





Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços  
Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa  
Departamento de Registro Empresarial e Integração  
Secretaria de Estado de Planejamento, Desenvolvimento, Ciência, Tecnologia e Inovação  
Junta Comercial do Estado do Amazonas

## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL



Documento assinado eletronicamente por Michelly Ferreira de Almeida, Servidor(a) Público(a), em 17/05/2021, às 11:50.



Junta Comercial do Estado do Amazonas



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucea](#) informando o número do protocolo 21/027.338-1.



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1113702 em 17/05/2021 da Empresa V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA - ME, CNPJ 27720570000102 e protocolo 210273381 - 14/05/2021. Autenticação: 28ED23824A763F460C960F3E846ED98E968AD. Lycia Fabíola Santos de Andrade - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 21/027.338-1 e o código de segurança UCF8 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/05/2021 por Lycia Fabíola Santos de Andrade – Secretário-Geral.



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO AMAZONAS

Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

| Identificação do(s) Assinante(s) |                                 |
|----------------------------------|---------------------------------|
| CPF                              | Nome                            |
| 720.917.462-15                   | LYCIA FABIOLA SANTOS DE ANDRADE |

Junta Comercial do Estado do Amazonas



Manaus, segunda-feira, 17 de maio de 2021



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 1113702 em 17/05/2021 da Empresa V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA - ME, CNPJ 27720570000102 e protocolo 210273381 - 14/05/2021. Autenticação: 28ED23824A763F460C960F3E846ED98E968AD. Lycin Fabíola Santos de Andrade - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 21/027.338-1 e o código de segurança UCF8 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/05/2021 por Lycin Fabíola Santos de Andrade – Secretário-Geral.

## Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA

|                          |                                       |
|--------------------------|---------------------------------------|
| <b>CNPJ:</b>             | 27.720.570/0001-02                    |
| <b>NOME EMPRESARIAL:</b> | V M ALUGUEIS DE IMOVEIS PROPRIOS LTDA |
| <b>CAPITAL SOCIAL:</b>   | R\$500.000,00 (Quinhentos mil reais)  |

O Quadro de Sócios e Administradores(QSA) constante da base de dados do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) é o seguinte:

|                               |                        |
|-------------------------------|------------------------|
| <b>Nome/Nome Empresarial:</b> | VALTER VALENTE DA CRUZ |
| <b>Qualificação:</b>          | 49-Sócio-Administrador |

|                               |                        |
|-------------------------------|------------------------|
| <b>Nome/Nome Empresarial:</b> | MARLENE HIGINO DA CRUZ |
| <b>Qualificação:</b>          | 49-Sócio-Administrador |

Para informações relativas à participação no QSA, acessar o e-CAC com certificado digital ou comparecer a uma unidade da RFB.

Emitido no dia 01/10/2021 às 09:41 (data e hora de Brasília).