

3.3.11. PINTURA

• Emassamento Acrílico.....	31.281,83 m <sup>2</sup>
• Pintura em Tinta Acrílica semi-brilho.....	31.281,83 m <sup>2</sup>
• Pintura Esmalte sobre Esquadrias de Ferro.....	1022,00 m <sup>2</sup>
• Pintura acrílica em laje (teto).....	4.251,37 m <sup>2</sup>

3.3.12. APARELHOS

• Vaso sanitário com caixa Aclopada Dual Flux branco gelo.....	101,00 pç
• Vaso Sanitário com Caixa Acoplada DECA - Linha Conforto.....	11,00 pç
• Lavatório com coluna Branco gelo.....	82,00 pç
• Lavatório com Coluna suspensa DECA - Linha Conforto.....	11,00 un
• Mictório de Louça com Sifão Integrado.....	45,00 pç
• Chuveiro Cromado Frio.....	93,00 pç
• Pia Aço Inox 01 Cuba.....	2,00 pç
• Pia Aço Inox 02 Cuba.....	2,00 pç
• Torneira para Lavatório.....	101,00 pç
• Válvula de Descarga para Mictório.....	45,00 pç
• Torneira para Pia.....	15,00 pç
• Barra de Apoio cromada DECA.....	32,00 un
• Assento para Vaso Sanitário.....	122,00 pç
• Sifão para Lavatório.....	93,00 pç
• Sifão para Pia.....	15,00 pç
• Ligações flexíveis cromadas para lavatórios.....	101,00 pç
• Bancada em granito.....	40,20 m <sup>2</sup>
• Bancadas em inox.....	15,40 m <sup>2</sup>
• Ducha Higienica.....	10 un

3.3.1 PISCINA

Execução de piscina com capacidade de 412 m<sup>3</sup>, abrangendo os seguintes serviços:

• Escavação de material imprestável.....	448,00 m <sup>3</sup>
• Bota-fora de material escavado.....	583,05 m <sup>3</sup>
• Apiloamento de fundo de valas.....	299,00 m <sup>2</sup>
• Concreto magro.....	14,95 m <sup>3</sup>

14

Av. Maestro Mário Andreazza, 916 - Distrito Industrial - CEP 69075-830 Manaus - AM | Brasil | tel: +55 92 2129 2999  
www.fundacaonokia.org

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 919595/2015, emitida em 26/06/2015



Certidão nº 919595/2015  
26/06/2015, 16:17

Chave de Impressão: zDZ5B26Z9xwZCWbBWd1z  
O documento neste ato registrado foi emitido em 26/06/2015 e contém 35 folhas

Romero Reis  
Eng. de Fidej. e Construção  
CREA 01/187

- Forma em compensado plastificado 18mm.....251,90 m<sup>2</sup>
- Aço CA 50/60.....5.359,10 kg
- Concreto 25Mpa.....76,00 m<sup>3</sup>
- Reaterro compactado manualmente.....24,80 m<sup>3</sup>
- Aplicação de argamassa polimérica 100% acrílica, com 5 demãos, com selagem nos encontros piso e parede com asfalto elastomérico e manta.....185,00 m<sup>2</sup>
- Revestimento Cerâmico Portinari, linha Design Color.....185,00 m<sup>2</sup>
- Borda e rampa em granito apicoado cinza.....32,24 m<sup>2</sup>

3.3.2 EQUIPAMENTOS

3.3.2.1 Elevador

- Elevador com casa de máquinas superior, capacidade para 15 pessoas ou 1125 kg, apropriado para deficientes físicos e transporte de maca, com velocidade de 60 m/min e 4 paradas, com estratégia de atendimento automático coletivo seletivo na subida e descida Possui indicadores para facilitar a visualização da posição e sentido do elevador Sistema de ventilação inteligente com vazão autoajustável de acordo com a temperatura ambiente, Fabricado e instalado segundo norma: NBR NM 207, com padrão ISO 9001.....1 un

3.3.2.2 Câmaras Frigoríficas

Fornecimento e Instalação de Sistema de Câmara Frigorífica, com quadro de comando, Conjunto de tubulações e conexões para a interligação dos equipamentos de frio, isolamento térmicos das tubulações de baixa temperatura e Carga de gás e óleo incongelável para a partida e o funcionamento inicial, abrangendo:

- Câmara Frigorífica, para descongeladas, congelados e vegetais, com isolamento em EPS de piso e Parede e Portas em Poliuretano, com Unidades Condensadoras e Evaporadoras na Tensão 220V.....3 un
- Ante Câmara Frigorífica, com isolamento em EPS de piso e Parede e 2 Portas em Poliuretano, com Unidades Condensadoras e Evaporadoras na Tensão 220.....1 un
- Câmara Frigorífica para resfriado (lixo orgânico), com isolamento em EPS de piso e Parede e 2 Portas em Poliuretano, com Unidades Condensadoras e Evaporadoras na Tensão 220V.....1 un

15

Av. Sírio Mário Andreazza, 916 Distrito Industrial | CEP 69075-830 Manaus | AM | Brasil tel: +55 92 2129 2999  
www.fundacaonokia.org

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 919595/2015, emitida em 26/06/2015



Certidão nº 919595/2015

26/06/2015, 16:17

Chave de Impressão: zDZ5B26Z9xwZCWbBWd1z

O documento neste ato registrado foi emitido em 26/06/2015 e contém 35 folhas

Romero Reis  
Eng. de Fm. e Construção  
CREA 011167

**3.3.3 LIMPEZA**

- Limpeza geral da obra.....16.590,85 m<sup>2</sup>

**3.5. EDIFICAÇÕES EXTERNAS (Guaritas, Casa de Gás, Subestação, Cantina, Reprografia, Banheiros do Pátio e Oficina)**
**3.5.1 SERVIÇOS GERAIS**

- Locação da obra.....351,40 m<sup>2</sup>

**3.5.2 FUNDAÇÃO - Radier e cinta**

- Escavação mecanizada de vala - prof. Até 2,00m.....97,90 m<sup>3</sup>
- Apiloamento de fundo de valas.....256,80 m<sup>2</sup>
- Concreto magro.....22,20 m<sup>3</sup>
- Forma em compensado plastificado 18mm.....251,90 m<sup>2</sup>
- Aço CA 50/60.....7.859,10 kg
- Concreto 25Mpa.....61,00 m<sup>3</sup>
- Reaterro compactado manualmente.....24,80 m<sup>3</sup>
- Bota-fora de material escavado.....65,30 m<sup>3</sup>

**3.5.3 ESTRUTURA**

- Forma em compensado plastificado 18mm.....477,00 m<sup>2</sup>
- Aço CA 50/60.....4.247,40 kg
- Concreto 30Mpa.....43,80 m<sup>3</sup>
- Escoramento metálico.....181,00 m<sup>2</sup>
- Acabamento mecânico em laje.....301,00 m<sup>2</sup>

**3.5.4 PAREDES E FECHAMENTOS**

- Alvenaria em bloco concreto 19x19x39cm.....588,00 m<sup>2</sup>
- Verga e contraverga em concreto.....6,70 m<sup>3</sup>
- Divisória de granito.....62,60 m<sup>2</sup>

**3.5.5 COBERTURA**

- Cobertura com Telha metálica.....50,00 m<sup>2</sup>


16

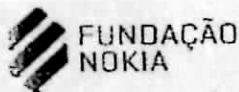
 Av. Ministro Mário Andreazza, 916 - Distrito Industrial | CEP 69075-830 Manaus | AM | Brasil | tel: +55 92 2129 2999  
 www.fundacaonokia.org

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 919595/2015, emitida em 26/06/2015


 Certidão nº 919595/2015  
 26/06/2015, 16:17

 Chave de Impressão: zDZ5B26Z9xwZCWbBWd1z  
 O documento neste ato registrado foi emitido em 26/06/2015 e contém 35 folhas


**Romero Reis**  
 Eng. de Força e Construção  
 CREA 101.087



3.5.6 TRATAMENTOS

- Impermeabilização com primer, manta asfáltica 4mm e proteção mecânica em lajes.....301,00 m<sup>2</sup>

3.5.7 ESQUADRIA

- Porta em ferro com grade.....43,05 m<sup>2</sup>
- Porta em alumínio e vidro.....5,04 m<sup>2</sup>
- Porta de madeira de abrir 01F.....13,98 m<sup>2</sup>
- Janelas em alumínio e vidro.....8,40 m<sup>2</sup>
- Janela em vidro temperado e=10mm.....3,33 m<sup>2</sup>

3.5.8 REVESTIMENTOS

- Chapisco.....987,00 m<sup>2</sup>
- Reboco.....987,00 m<sup>2</sup>
- Revestimento Cerâmico 45x45.....140,70 m<sup>2</sup>
- Revestimento Porcellanato Portobello White 45x45.....73,20 m<sup>2</sup>

3.5.9 PAVIMENTAÇÃO

- Piso Cerâmico 30x30cm Eliane - Branco.....351,04 m<sup>2</sup>
- Piso em concreto e=12cm cap 5T/m<sup>2</sup>.....99,80 m<sup>2</sup>
- Soleira em granito cinza.....0,32 m<sup>2</sup>

3.5.10 VIDROS

- Vidro Temperado, 4mm.....18,56 m<sup>2</sup>

3.5.11 PINTURA

- Pintura Acrílica, com emassamento.....849,00 m<sup>2</sup>

3.5.12 APARELHOS

- Vaso Sanitário com Caixa Acoplada.....18,00 pç
- Assento para Vaso Sanitário.....18,00 pç
- Lavatório com coluna.....8,00 pç
- Torneira para Lavatório.....8,00 pç
- Sifão para Lavatório.....8,00 pç
- Ligações flexíveis cromadas para lavatórios.....8,00 pç
- Mictório louça.....7,00 pç
- Válvula Mictório louça.....7,00 pç

17

Av. Ministro Mário Andreazza, 1116 - Distrito Industrial - CEP 08975-000 Marabá - AM - Brasil tel: +55 161 2120-2900  
www.funcao.nokia.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 919595/2015, emitida em 26/06/2015



Certidão nº 919595/2015  
26/06/2015, 16:17

Chave de Impressão: 2DZ5B26Z9xwZCWbBWd1z

O documento neste ato registrado foi emitido em 26/06/2015 e contém 35 folhas

Romero Reis  
Eng de For e Construção  
CREA 991087



- Torneira para pia.....3,00 pç
- Pia inox 01 cuba.....3,00 pç
- Bancada em granito.....5,82 m<sup>2</sup>

**3.6. INSTALAÇÕES**

**3.6.1 SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA**

A concepção do projeto foi constituída com 03 subestações abrigadas de Média Tensão uma térrea, denominada "SE01" com o objetivo de atender cargas provenientes de iluminação, tomadas de uso geral e específicas e outras duas, denominadas "SE02" e "SE03" na cobertura dos Blocos A e B atendendo cargas provenientes do Sistema de Condicionadores de Ar. Contempla ainda um alimentador em média tensão com 3#50mm<sup>2</sup>+1R C.I 8,7/15kV com uma distância de 115m até a SE01 do ponto de entrega da concessionária. Toda a rede subterrânea de media tensão que é composta por dutos envelopados em concreto. Da "SE01" existem mais duas derivações em media tensão com cabos 3#35mm<sup>2</sup>+1R-C.I. 8,7/15kV para as subestações nas coberturas dos Blocos A e B.

A Subestação abrigada "SE01" consistiu na implantação de 5 cubículos contendo:

- Central de Medição: Restrito somente a Concessionária
- Proteção: Composto por um disjuntor de Média Tensão Siemens e um relé de controle
- Saída de média tensão para a "SE02" com uma chave seccionadora tripolar tipo faca com fusível,
- Saída de média tensão para a "SE03" com uma chave seccionadora tripolar tipo faca com fusível, e
- Transformação contendo um Trafo a seco encapsulado em EPOXI 3F-1000KVA-11,4/13,8 KV-220/127V 60Hz.

O método construtivo das subestações abrigadas SE02 e SE03 compreende 3 cubículos:

- Ramal de entrada em Média Tensão
- Proteção: composto por um disjuntor de Média Tensão Siemens, e
- Transformação com o Trafo a seco encapsulado em EPOXI 3F-750KVA-11,4/13,8 KV-380/220V 60Hz para a SE03 e EPOXI 3F-500KVA-11,4/13,8 KV-380/220V 60Hz para a SE02.

18

Av. Ministro Mano Andréovzza, 916 Distrito Industrial | CEP 69075-830 Manaus | AM | Brasil tel: +55 92 2129 2909  
www.funacaonokia.org

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 919595/2015, emitida em 26/06/2015



Certidão nº 919595/2015  
26/06/2015, 16:17

Chave de Impressão: zDZ5B26Z9xwZCWbBWd1z  
O documento neste ato registrado foi emitido em 26/06/2015 e contém 35 folhas

*Romero Reis*  
Eng. de Força Construção  
CREA 901087

Na "SE01" contém um QGBT – Quadro Geral de Baixa Tensão, com o objetivo de atender as cargas de energia provenientes da iluminação, tomadas gerais e específico alimentando assim os demais itens:

- QGFL 01 – Quadro Geral de Força e Iluminação do Bloco A;
- QGFL 02 – Quadro Geral de Força e Iluminação do Bloco B;
- QFL1 – Quadro de Força e Iluminação da Cantina;
- QFL2 – Quadro de Força e Iluminação da Reprografia;
- QFL3 – Quadro de Força e Iluminação da Iluminação Externa;
- QFL4 – Quadro de Força e Iluminação do Reservatório;
- QFL5 – Quadro de Força e Iluminação da Oficina.

O layout de distribuição dos QFLs foi realizado conforme ponto médio de cargas e necessidades específica tais como: Ferramentaria térreo e Mezanino, Cozinha Industrial e Refeitório, Sala de Soldagem, Data Center e Auditório e aos demais itens temos 1 QFL para Iluminação e QFL para Tomadas Gerais e Especiais, abrangendo assim toda a distribuição.

Para as "SE02" e "SE03" que compreendem as cargas de energia provenientes do Sistema de Condicionadores de Ar do Bloco A e contém um QGBT – Quadro Geral de Baixa Tensão que alimenta os Quadros de Força para bombas e Chillers na cobertura e também quadros distribuídos em todos os pavimentos para alimentação de Cassetes, Splits e Hi-Wall. A "SE03" também alimenta um Quadro de Tomadas Especiais para Laboratório.

### 3.6.2 Sistema de Proteção a Descargas Atmosféricas (SPDA)

Os principais aspectos relacionados à proteção contra descargas atmosféricas foram projetados conforme a NBR 5419 bem como outras normativas nacionais e internacionais que norteiam este projeto. Na cobertura da edificação, em todo seu entorno, foi projetado um sistema de captação das descargas atmosféricas, formado por uma malha superior na cobertura do prédio, de cabos de cobre nu de 35 mm<sup>2</sup> e 25 captadores aéreos e condutores de descida, formando uma gaiola de Faraday, protegendo assim todo o volume interno.

A descida, para edificação principal, dar-se-á pela própria estrutura da edificação com cabos de cobre nu de 35 mm<sup>2</sup>, utilizando os pilares de concreto, num total de 29 descidas com características e conexões em conformidade com a NBR 5419 e explicitadas no projeto. As descidas são interligadas ao sistema de aterramento executado em solo. Na subestação "SE01" foi executado uma malha de aterramento que é composto por uma malha de cabo de cobre nu de 50 mm<sup>2</sup> de seção com 18 hastes de cobre do tipo

19

Av. Ministro Mário André, s/nº - Distrito Industrial | CEP: 60070-800 Manaus | AM | Brasil | tel: +55 92 2129 2000  
www.fundacaonokia.org

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 919595/2015, emitida em 26/06/2015



Certidão nº 919595/2015  
26/06/2015, 16:17

Chave de Impressão: zDZ5B26Z9xwZCWbBWd1z

O documento neste ato registrado foi emitido em 26/06/2015 e contém 35 folhas

**Romeiro Reis**  
Eng. de Edif. e Construção  
CREA/AM 0877



copperweld de  $\text{Æ}5/8$  com 2,4m com 2,40m de afastamento. Para a subestações da cobertura SE01 e SE02 foi executado uma malha para cada com 08 hastes de cobre do tipo copperweld de  $\text{Æ}5/8$  com 2,4m com 2,40m de afastamento instalado e conectado com cabo isolado CI 0,6/1kV de 50mm<sup>2</sup> até na cobertura de cada Subestação. Foi executado também um anel na parte inferior da edificação com cabo de cobre nú de 50 mm<sup>2</sup> de seção, interligada às hastes, descidas dos captadores e malhas das subestações embutidos no solo, equipotencializando toda a edificação.

Resumo Geral: Discriminação dos itens instalados

- Subestação 1000 kVA 220V/127V.....1,0 un
- Subestação 750 kVA 380V/220V.....1,0 un
- Subestação 500 kVA 380V/220V.....1,0 un
- Para raio 15 KV polimérico.....3,0 pç
- Cabo de cobre 8,7 / 15 KV - 35,0 mm<sup>2</sup>".....840,00 m
- Cabo de cobre 8,7 / 15 KV - 50,0 mm<sup>2</sup>".....600,00 m
- Disjuntor MT 15kv 3ah5113-2 Siemens a vácuo.....2,0 un
- Disjuntor MT 15kv 3ah5113-2 Siemens a vácuo com TC e relé sobrecorrente urpe -7104 Pextron incorporado, motorizado.....1,0 un
- Cabo de cobre nu.....675,00 kg
- Cabo de cobre isolado.....142.000,00 m
- Quadros de distribuição e QGBT'S.....48,00 un
- Eletrocalha e estruturas.....14.730,00 m
- Eletrodutos.....5.322,00 m
- Kanaflex.....1.200,00 m
- Hastes de cobre.....67,00 un
- Eletrodutos.....5.322,00 m
- Luminárias.....3.115,00 un

3.6.3 SISTEMA DE TELEFONIA/INTERFONE

Esse sistema se restringiu somente a instalação da infra-estrutura (berço) para sistema a ser instalado pelo cliente:

- Eletrocalha e perfilados.....1.560,00 m
- Eletroduto.....760,00 m
- Kanaflex.....660,00 m

Av. Manoel Manoel André - s/n - Distrito Industrial - CEP 69075-830 Manaus - AM | Brasil | tel: +55 00 21204 2000  
www.fundacaonokia.org

20

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 919595/2015, emitida em 26/06/2015



Certidão nº 919595/2015

26/06/2015, 16:17

Chave de Impressão: zDZ5B26Z9xwZCWbBWd1z

O documento neste ato registrado foi emitido em 26/06/2015 e contém 35 folhas

**Romero Reis**  
Eng. de Enx. e Construção  
CREA 001087

3.6.4 SISTEMA DE ÁGUA FRIA

O sistema de Abastecimento é particular através de um poço tubular profundo armazenando água potável em um reservatório com volume de reserva de 274.00m<sup>3</sup> dimensionado para um atender a edificação através de abastecimento por gravidade.

O diâmetro inicial da coluna com diâmetro de Ø140mm e suas reduções progressivas foram calculados levando-se em consideração as perdas de carga, vazão de cada aparelho e a possibilidade de uso simultâneo na hora de maior consumo conforme projeto.

Os ramais derivados para bloco A um ramal de Ø140mm e para o bloco B um ramais de Ø110mm toda tubulação de água fria de consumo, será executada em PVC rígido segundo a norma NBR 5648 – Sistemas Prediais de água Fria – Tubos e Conexões de PVC 6,3PN 750 kPa com juntas soldáveis sendo que toda a instalação é baseada na NBR 5626 – Instalação Predial de Água Fria. A tubulação consiste em rede em PVC Soldável, cor Marrom, diâmetros utilizados: 20, 25, 32, 50, 75, 110 e 140mm e pressão de serviço de 7,5Kgf/cm<sup>2</sup> (75m.c.a) para tubos e 7,5Kgf/cm<sup>2</sup> (75m.c.a) a 10Kgf/cm<sup>2</sup> (100m.c.a) para conexões.

Resumo Geral: Discriminação dos itens instalados

• Tubulação Ø 50 mm.....	1.070,00 m
• Tubulação Ø 32 mm.....	420,00 m
• Conjunto de pressurização Q=40,6 m <sup>3</sup> /H, HM= 39mca.....	2,00 pç
• Pontos para Lavatórios.....	105,00 un
• Pontos para Torneiras.....	39,00 un
• Pontos para Vasos.....	126,00 un
• Pontos para Mictórios.....	45,00 un
• Pontos para Chuveiros.....	92,00 un
• Registros RG (Ø1/2").....	43,00 un
• Registros RG (Ø3/4").....	32,00 un
• Registros RG (Ø1").....	17,00 un
• Registros RG (Ø1 1/2").....	2,00 un
• Registros RG (1 1/4").....	7,00 un
• Torneira de jardim (Ø1/2").....	15,00 un

3.6.5 PISCINA

O sistema de filtragem e recirculação de água para piscina com capacidade de 412 m<sup>3</sup>, incluindo o seguinte:

- Conjunto Filtro de Areia e Bomba, vazão de 30 m<sup>3</sup>/hora.....2,00 cj
- Bomba para aspiração 1.1/2 cv.....1,00 un

21

Av. Ministro Afonso Arinos, s/nº - Distrito Industrial - CEP 69076-830 Manaus - AM | Brasil | Tel: +55 92 2129 2990  
www.fundacaonokia.org

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 919595/2015, emitida em 26/06/2015



Certidão nº 919595/2015  
26/06/2015, 16:17

Chave de Impressão: zDZ5B26Z9xwZCWhBWdtz

O documento neste ato registrado foi emitido em 26/06/2015 e contém 35 folhas

**Romero Reis**  
Eng. de Engenharia e Construção  
CREA 901087



- Ralo de Fundo.....6,00 un
- Dispositivo de aspiração.....2,00 un
- Dispositivo de retorno.....12,00 un
- Ralo extravasor.....2,00 un
- Skimmer.....6,00 un

3.6.6 SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO

O sistema foi dimensionado em tubos de PVC, para uma população de 3000 usuários com volume total de tratamento de 147m<sup>3</sup>/dia, todos os ramais coletores e colunas de esgotos internos ao prédio estão direcionados as sub-coletoras em caixa de inspeção, seguindo para serem lançados na estação de tratamento.

- Tubulação Ø 100mm.....200,00 m
- Tubulação Ø 150mm.....990,00 m
- Caixa Sifonada.....64,00 un
- Caixas Especiais Refeitório, com grelha e proteção inox.....33,00 un
- Caixa de Gordura/Inspeção.....19,00 un

3.6.7 ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTO

Estação compacta, com sistema de tratamento biológico, projetado para atender a uma vazão máxima de efluentes na entrada do sistema de 160.000 (cento e sessenta mil) litros/dia e carga máxima de demanda bioquímica de oxigênio (DBO) de 400mg/l modelo Mizumo MT-160 para tratamento de esgoto sanitário, composta de reator anaeróbio de fluxo ascendente tipo UASB, filtro aeróbio submerso com meio suporte, tipo anel Pall, decantador secundário concêntrico, ao filtro aeróbio, retorno de lodo automático por air lift, 01 soprador de ar (sem Back Up), difusores de bolhas finas e painel de comando. Possui tanque de PRFV (plástico reforçado com fibra de vidro), com 3,2 m de diâmetro.

Compõe o sistema ainda:

- Caixa de gradeamento, com conjunto de barras em PRFV (plástico reforçado com fibra de vidro).
- Estação Elevatória de Esgoto (EEE) para bombeamento do esgoto afluente. Composta por um par de bombas com acionamento automático, quadro de

22

Av. Maestro Mário Andreazza, 916 - Distrito Industrial | CEP 69075-830 Manaus | AM | Brasil | tel: +55 92 2129 2999  
www.funclacnokia.org

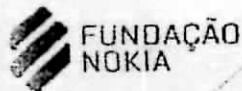
Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 919595/2015, emitida em 26/06/2015



Certidão nº 919595/2015  
26/06/2015, 16:17

Chave de Impressão: zDZ5B26Z9xwZCWbBWd1z  
O documento neste ato registrado foi emitido em 26/06/2015 e contém 35 folhas

**Romero Reis**  
Eng. de Fv. e Construção  
CREA 11197



- registros hidráulicos e painel de comando. Dimensionada para reservação máxima de 30 minutos.
- Filtro de Biogás, de carvão ativado para adsorção de gases poluentes e consequente neutralização de odores do sistema.
- Sistema de desinfecção por cloro

3.6.8 SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIO

O projeto de combate a incêndio se baseia num sistema modulado de Hidrante proporcionando um meio universal e eficiente de combate, projetado de acordo com requisitos do Corpo de Bombeiros obtendo assim o Atestado de Vistoria do Corpo de Bombeiro - AVCB.

Neste projeto foi instalada tubulação em ferro galvanizado para atender 22 hidrantes, com abrigo e mangueiras de capa simples tecida em fio poliéster e tubo interno de borracha sintética. Leve, compacta e resistente à deterioração por bolor e fungos. Para compor o sistema estabeleceu-se uma central de alarme com 4 laços, com mapeamento digital de 43 botoeiras de pânico, e 65 extintores adequados ao uso de cada ambiente.

O projeto é complementado pela sinalização indicativa, de alerta, de rota de fuga e iluminação de emergência, acionada na ausência de fornecimento de energia.

• Central de alarme com 04 laços .....	1,0 un
• Alarme Botoeira, Audio e Visual .....	43,00 un
• Hidrante com Caixa de incêndio com dois lances de mangueiras Ø40mm x 15m com esguicho com jato regulável .....	22,00 un
• Extintor de PQS Classe ABC 6Kgs.....	55,00 un
• Extintor H2O Classe A 10 Kgs.....	6,0 un
• Extintor de PQS Classe BC 6Kg.....	3,0 un
• Luminária de Emergência.....	193,00 un
• Detector de Fumaça .....	25,00 un
• Bomba Jockey.....	1,0 un
• Registro de Recalque.....	1,0 pç
• Acionador endereçável.....	142,00 un
• Eletroduto FG 2".....	20,00 un
• Eletrocalha 300x100.....	318,00 un
• Kanaflex 2" .....	1.600,00 m
• Eletroduto ¾" Classe B.....	1.200,00 un
• Cabo Digital Anti-Chama.....	1.600,00 m

23

Av. Ministro Mário Antônio de Sá, 916 - Distrito Industrial | CEP 69075-830 Manaus | AM | Brasil | Tel: +55 92 2129 2909  
www.fundacaonokia.org

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 919595/2015, emitida em 26/06/2015



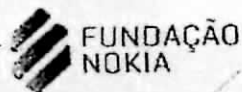
Certidão nº 919595/2015

26/06/2015, 16:17

Chave de Impressão: zDZ5B26Z9xwZCvWb5Wd1z

O documento neste ato registrado foi emitido em 26/06/2015 e contém 35 folhas

**Romero Reis**  
Eng. de Obras e Construção  
CREA 901487



- Placas de Sinalização.....100,00 um

### 3.6.9 SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO

Instalações de ar condicionado atendendo a capacidade de 660,0 TRs, em unidades resfriadoras de líquido do tipo Chiller, Fancoils e Fancoletes, conforme recomendações das Normas Técnicas Brasileiras e da ASHRAE (American Society of Heating Refrigerating and Air Conditioning Engineers), considerando para renovação do ar ambiente 1,5 renovações por hora ou 27 m3/h. Dentro desse escopo foram fornecidos e instalados os seguintes equipamentos para climatização:

- Resfriador de líquido (Chiller) compressor scroll inverter hermético, cond. a ar, controle microprocessador, com utilização de gás refrigerante ecológico R410A, conjunto com capacidade nominal de 60 TR's - 380 v/3F/60 Hz.....11 und
- Trocador de calor, fancolete, tipo teto aparente, capacidade nominal de resfriamento 46.000 BTU/h, incluso controle remoto sem fio, 220V, 60Hz, monofásico.....4 und
- Trocador de calor, fancolete, Tipo Teto Aparente, capacidade nominal de resfriamento 39.000 BTU/h, incluso controle remoto sem fio, 220V, 60Hz, monofásico.....4 und
- Trocador de calor, fancolete, Tipo Teto Aparente, capacidade nominal de resfriamento 33.000 BTU/h, incluso controle remoto sem fio, 220V, 60Hz, monofásico.....9 und
- Trocador de calor, fancolete, Tipo Teto Aparente, capacidade nominal de resfriamento 25.000 BTU/h, incluso controle remoto sem fio, 220V, 60Hz, monofásico.....6 und
- Trocador de calor, fancolete, Tipo Cassete, capacidade nominal de resfriamento 36.000 BTU/h, incluso controle remoto sem fio, 220V, 60Hz, monofásico.....112 und
- Trocador de calor, fancolete, Tipo Cassete, capacidade nominal de resfriamento 40.800 BTU/h, incluso controle remoto sem fio, 220V, 60Hz, monofásico.....31 und
- Unidade Air Handling 30 TR's / 6 Rows Modelo: TCA-LQ 50 - 6 filas ..... 2 und
- Trocador de calor, fancolete, Tipo Hi Wall, capacidade nominal de resfriamento 21.000 BTU/h, incluso controle remoto sem fio, 220V, 60Hz, monofásico.....10 und
- Trocador de calor, fancolete, Tipo Hi Wall, capacidade nominal de resfriamento 12.000 BTU/h, incluso controle remoto sem fio, 220V, 60Hz, monofásico.....18 und
- Trocador de calor, fancolete, Tipo Hi Wall, capacidade nominal de resfriamento 9.000 BTU/h, incluso controle remoto sem fio, 220V, 60Hz, monofásico.....19 und

A temperatura do sistema é atingida o bombeamento de líquido resfriado percorrendo em tubulação sob a laje do edifício desde a cobertura, passando pelos shafts, com os seguintes sistemas para apoio:

24

Av. Maestro Mário Andreozzi, 916 Distrito Industrial | CEP 68075-830 Manaus - AM | Brasil tel: +55 92 2129 2909  
www.fundacaonokia.org

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 919595/2015, emitida em 26/06/2015



Certidão nº 919595/2015

26/06/2015, 16:17

Chave de Impressão: zDZ5B26Z9xwZCWbBWd1z

O documento neste ato registrado foi emitido em 26/06/2015 e contém 35 folhas

Romero Reis  
Eng. de Obras e Construção  
CREA 011087



- 22 (vinte e duas) Bombas d'água para vazão 40m³/h
- Comandos, quadros elétricos e acessórios
- 07 (sete) Ventiladores para ar externo vazão 1.500m³/h, filtros descartáveis.
- 24 (vinte e quatro) Ventiladores para ar externo vazão 2.500m³/h, filtros descartáveis.
- Instalação hidráulica isolada com espuma elastomérica armaflex revestida com alumínio liso nas áreas aparentes.
- Barriletes completos.
- Válvulas, registros, filtros. Termômetros, manômetros.
- Sustentação das tubulações e dutos.
- Redes de dutos para ar exterior em chapas galvanizadas, para renovação de ar, com unidades de exaustão conforme o ambiente.

3.6.10 SISTEMA LAVADOR DE GASES

Consiste na instalação de um Sistema de Lavador de Gases de Vazão 6,0m³/h e 30MCA instalado na Cozinha. Dentro desse escopo foram fornecidos os seguintes equipamentos:

- Ventiladores centrifugos de acionamento direto, vazão 6.000m³/h, 30mmca, 220V/60Hz3F .....2 un
- Exaustores RGS vazão 7.600 m³/h. Pressão 50mmca, limit load, 220V/60Hz 3F.....2 un
- Quadro de comando dos equipamentos (lavadores/exaustores/ventiladores).....1 un
- Lavadores de gases vazão 6.000m³/h, bipartido em aço galvanizado pintado.
- Barra de nível, registro de drenagem, interligações de sobre nível solenoide, reservatório de detergente.....2 un

Renovação de Ar nas coifas:

- Coifa aço inox 430 tipo ilha, coifa inox medindo 3200mm x 1500mm x 600mm com 4 entradas de ar frio de 150mm em duto lateral no perímetro de 200mm x 200mm para

25

Av. Ministro Mano Anderson, 916 Distrito Industrial | CEP 69075-830 Manaus | AM | Brasil tel. +55 92 2129-2999  
www.funcao.nokia.org

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 919595/2015, emitida em 26/06/2015



Certidão nº 919595/2015

26/06/2015, 16:17

Chave de Impressão: zDZ5B26Z9xwZCWbBWd1z

O documento neste ato registrado foi emitido em 26/06/2015 e contém 35 folhas

Romeo Reis  
Eng de Edif e Construçã  
CREA 961087

- cortina de ar frio na cozinha com filtro inox de perfil lavável , com duto de saída de 500mm x 5mts com 3 curvas 90° com instalação mecânica .....1 un
- Coifa aço inox 430 tipo ilha, coifa inox medindo 4655mm x 1800mm x 600mm com 4 entradas de ar frio de 150mm em duto no perímetro da coifa de 200mm x 200mm com duto de saída de 500mm de diâmetro x 15 metros de comprimento com 2 exaustores de 500mm axial com filtro de perfil inox lavável com instalação mecânica.....1 un
- Coifa aço inox 430 tipo ilha, coifa inox medindo 7435mm x 1605mm x 600mm com 6 entradas de dutos de ar frio de 150mm em duto quadrado lateral de 200mm x 200mm com filtro de perfil inox lavável com 2 saídas de exaustão de 500mm x 15metros de comprimento com instalação mecânica.....1 un
- Coifa aço inox 430 tipo ilha, coifa inox medindo 2500mm x 1150mm x 600mm com filtro de perfil inox lavável com exaustor de 300mmØ.....1 un
- Coifa aço inox 430 tipo ilha, coifa inox medindo 1100mm x 1150mm x 600mm com filtro de perfil inox lavável com exaustor de 300mmØ.....1 un

3.6.11 INSTALAÇÃO DE REDE DE GÁS

Montagem de tubulação mista (ferro galvanizado SHC40 e tubulação Maygás) para alimentação de quatro pontos de consumo, sendo tubulação enterrada com tudo maygás 25mm (Polietileno e alumínio) e tubulação aparente com ferro galvanizado SHC40 ¾ e ½”, conforme projeto. Tubulação interligada a central de gás composta por 3 tanques de 190 kg, com sistema de dois estágios, sendo a rede principal em alta pressão 1,5kgf, com redução para baixa pressão nos pontos de consumo.

- Manômetro 0 a 300PSI/21Kgs 63mm ¼ .....1 un
- Regulador 76511- AM 03197-8.....4 un
- Válvula retenção NPT metal ½.....3 un
- PIG-TAIL 7/8 rosca poll x 7/16 p/r.....3 un
- Regulador 76511/02 Vmm 15 Kg” .....1 un
- Tubo de ferro galv. DIN 2440 1.....2 un
- Tubo de ferro galv.. DIN 2440.....4 un
- Joelho fusão-fusão 25mm – 8202.....8 un
- Luva fusão-fusão 25mm – 82625.....3 un
- Tubo Multicapa P/ gás amarelo.....355 m

26

Av. Ministro Mário Antunes, 916 - Distrito Industrial | CEP 69075-830 Manaus | AM | Brasil tel: +55 (0) 2129 2960  
www.fundacaonokia.org

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 919595/2015, emitida em 26/06/2015



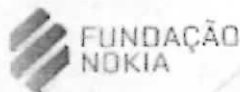
Certidão nº 919595/2015

26/06/2015, 16:17

Chave de Impressão: zDZ5B26Z9xwZCWoBWd1z

O documento neste ato registrado foi emitido em 26/06/2015 e contém 35 folhas

**Romero Reis**  
Eng. de Edifícios e Construção  
CRE 1601087



3.6.12 SISTEMA DE DRENAGEM PLUVIAL

A coleta das águas pluviais das áreas cobertas é efetuado através das calhas e dos raios com grelha tipo hemisférica, ou ralo protegido com geotêxtil, no caso do telhado verde, os quais direcionam o fluxo para as colunas de águas pluviais, localizadas embutidas na estrutura, despejando no sistema de drenagem pluvial do sistema viário

- Rede de drenagem pluvial em tubo PVC R 400 mm.....210,00 m
- Rede de drenagem pluvial em tubo PVC esgoto 100 mm .....600,00 m

3.6.13 INSTALAÇÕES MECANICAS PARA FERRAMENTARIA / PARQUE FABRIL

- Montagem de rede para ar comprimido em FG.....48,00 m
- Rede de água para resfriamento de injetoras.....20,00 m

Fundação Nokia de Ensino  
Diretora Executiva

*Fabiola Bazi*  
.....  
Fabiola Bazi

Engenheiro Fiscal da Obra

*Hervé Marques da Silva*  
.....  
Hervé Marques da Silva  
CREA: 831057816-D/RJ Visto 3379/AM  
RG: 2813053-7 SSP/AM  
CPF: 626.153.277-04

Manaus-AM, 30 de novembro de 2014

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 919595/2015, emitida em 26/06/2015



Certidão nº 919595/2015  
26/06/2015, 16:17

Chave de Impressão: zDZ5B2629xwZCvBvBWd1z

O documento neste ato registrado foi emitido em 26/06/2015 e contém 35 folhas

*Romero Reis*  
Eng. de Edifícios e Construção  
CRC 901087

*R*

*PK*

*h*

*2*

*2*

*ES*



**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
**Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977**

**CREA-AM**

**ART ART**  
**Nº 000038812015**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas**

**COMPLEMENTAR à 219862013**  
**INDIVIDUAL**

**1. Responsável Técnico**

**ROMERO REIS**

Título profissional: **ENGENHEIRO DE FORTIFICAÇÃO E CONSTRUÇÃO**  
 Empresa contratada: **R D ENGENHARIA E COMERCIO LTDA**

RNP: **200806779-6**  
 Registro: **000000024-4**

**2. Contratante**

Contratante: **FUNDAÇÃO NOKIA DE ENSINO-108700**  
**AVENIDA MINISTRO MÁRIO ANDREAZZA**

CPF/CNPJ: **15.769.292/0001-07**  
 Nº: **916**

Complemento:  
 Cidade: **MANAUS**  
 Telefone Contratante: **92-2129-2983**  
 Contrato: **0420150003881**  
 Valor: **R\$ 0,00**  
 Ação Institucional: **Outros**

Bairro: **DISTRITO INDUSTRIAL**  
 UF: **AM** CEP: **69.075-830**

Celebrado em: **09/02/2015**  
 Tipo de contratante: **Contratante**

Situação: **BAIXA DE ART**

Data da Situação: **09/06/2015**

Atendido: **SIM**

Motivo: **CONCLUSÃO DA OBRA/SERVIÇO**

Descrição:

**3. Dados da Obra/Serviço**

Proprietário: **FUNDAÇÃO NOKIA DE ENSINO-108700**  
**AVENIDA MINISTRO MÁRIO ANDREAZZA**

CPF/CNPJ: **15.769.292/0001-07**  
 Nº: **916**

Complemento:  
 Cidade: **MANAUS**

Bairro: **DISTRITO INDUSTRIAL**  
 UF: **AM** CEP: **69.075-830**

Coordenadas Geográficas: **Latitude: Longitude:**

Data de Início: **09/02/2015**

Previsão de término: **Não especificado**

Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

**4. Atividade Técnica**

	Quantidade	Unidade
1 - OUTRO	0,00	UN
200 - OUTRO > #200009 - ESPECIAL (LAUDO, AVALIAÇÃO, RELATÓRIO, VINCULAÇÃO, RETIFICAÇÃO, ADITIVO, ETC.)	0,00	UN

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

Registro do 6º Termo Aditivo ao contrato por meio da prorrogação de prazo de 21 (vinte e um) meses corridos estabelecido no 2º Aditivo, para 32 (trinta e dois) meses corridos.  
**INFORMAÇÕES DO SISTEMA DE ART ONLINE**  
 Atividade: Especial (laudo, avaliação, relatório, vinculação, retificação, aditivo, etc.)  
 Especificação: Termo Aditivo de Prazo

**6. Declarações**

**7. Entidade de Classe**

AEAA - Associação dos Engenheiros e Arquitetos do Amazonas

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima

**ROMERO REIS - CPF: 703.345.287-04**

Local \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
 data

**FUNDAÇÃO NOKIA DE ENSINO-108700 - CNPJ: 15.769.292/0001-07**

**9. Informações**

**10. Valor**

Esta ART é isenta de taxa

Registrada em: **11/02/2015**

Certidão nº 919595/2015  
 25/06/2015, 16:17

Chave de Impressão: zDZ5B529xwZCWbBWd1z  
 O documento neste ato registrado foi emitido em 26/06/2015 e contém 35 folhas

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://publico.crea-am.org.br/>, com a chave: 1CyCy7  
 Impresso em: 26/06/2015 às 16:17:02 por: adapt, ip: 186.206.252.26

**Romero Reis**  
 Eng de For e Construçã  
 CREA 90-087-

*[Handwritten signatures and initials: M, R, C, 90]*



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-AM**

**ART ART**  
**Nº 0000319062013**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas

INICIAL  
INDIVIDUAL

**1. Responsável Técnico**

**ROMERO REIS**

Título profissional: ENGENHEIRO DE FORTIFICAÇÃO E CONSTRUÇÃO  
Empresa contratada: R D ENGENHARIA E COMERCIO LTDA

RNP: 200606779-6  
Registro: 000000024-4

**2. Contratante**

Contratante: FUNDAÇÃO NOKIA DE ENSINO  
AVENIDA MINISTRO MÁRIO ANDREAZZA

CPF/CNPJ: 15.769.292/0001-07  
Nº: 916

Complemento:  
Cidade: MANAUS

Bairro: DISTRITO INDUSTRIAL  
UF: AM

CEP: 69.075-830

Telefone Contratante: 92-2129-2983

Contrato: 0420130031906

Celebrado em: 01/11/2013

Valor: R\$ 0,00

Tipo de contratante: Contratante

Ação Institucional: Outros

Situação: BAIXA DE ART

Atendido: SIM

Data da Situação: 09/06/2015

Motivo: CONCLUSÃO DA OBRA/SERVIÇO

Descrição:

**3. Dados da Obra/Serviço**

Proprietário: FUNDAÇÃO NOKIA DE ENSINO  
AVENIDA MINISTRO MÁRIO ANDREAZZA

CPF/CNPJ: 15.769.292/0001-07  
Nº: 916

Complemento:  
Cidade: MANAUS

Bairro: DISTRITO INDUSTRIAL  
UF: AM

CEP: 69.075-830

Coordenadas Geográficas: Latitude: Longitude:

Data de Início: 01/11/2013

Previsão de término: Não especificado

Finalidade: SEM DEFINIÇÃO

**4. Atividade Técnica**

1 - OUTRO

200 - OUTRO > #200009 - ESPECIAL (LAUDO, AVALIAÇÃO, RELATÓRIO, VINCULAÇÃO, RETIFICAÇÃO, ADITIVO, ETC.)

Quantidade  
0,00

Unidade  
UN

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

Registro do 2º TERMO ADITIVO, tem como objeto a PRORROGAÇÃO DE PRAZO de 14 (quatorze) meses corridos, para 21 (vinte e um) meses corridos.

INFORMAÇÕES DO SISTEMA DE ART ONLINE

Atividade: Especial (laudo, avaliação, relatório, vinculação, retificação, aditivo, etc.)

Especificação: Termo Aditivo de Prazo

**6. Declarações**

**7. Entidade de Classe**

AEAEA - Associação dos Engenheiros Agrônomos do Estado do Amazonas

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima

ROMERO REIS - CPF: 703.345.287-04

Local

data

FUNDAÇÃO NOKIA DE ENSINO - CNPJ: 15.769.292/0001-07

**9. Informações**

\* O comprovante de pagamento deverá ser apensado para comprovação de quitação

**10. Valor**

Pagamento não Identificado

Certidão nº 919595/2015  
26/06/2015, 16:17

Chave de Impressão: zDZ5B26Z9xwZCWBvBWWd1z

O documento neste ato registrado foi emitido em 26/06/2015 e contém 35 folhas

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://publico.crea-am.org.br/>, com a chave: A8lyxCx  
Impresso em: 26/06/2015 às 16:17:02 por: adapt, ip: 186.208.252.26

Romero Reis  
Eng de Fort e Construção  
CREA 901087

*[Handwritten signatures and initials]*



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-AM**

**ART ART**  
**Nº 0000319022013**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas

INICIAL  
INDIVIDUAL

**1. Responsável Técnico**

**ROMERO REIS**

Título profissional: **ENGENHEIRO DE FORTIFICAÇÃO E CONSTRUÇÃO**  
Empresa contratada: **R D ENGENHARIA E COMERCIO LTDA**

RNP: **200606779-6**  
Registro: **000000024-4**

**2. Contratante**

Contratante: **FUNDAÇÃO NOKIA DE ENSINO**  
**AVENIDA MINISTRO MÁRIO ANDREAZZA**

CPF/CNPJ: **15.769.292/0001-07**  
Nº: **916**

Complemento:  
Cidade: **MANAUS**  
Telefone Contratante: **92-2129-2993**  
Contrato: **0420130031902**  
Valor: **R\$ 1.460.000,00**  
Ação Institucional: **Outros**

Bairro: **DISTRITO INDUSTRIAL**  
UF: **AM** CEP: **69.075-830**

Celebrado em: **01/11/2013**  
Tipo de contratante: **Contratante**

Situação: **BAIXA DE ART**

Data da Situação: **09/06/2015**

Atendido: **SIM**

Motivo: **CONCLUSÃO DA OBRA/SERVIÇO**

Descrição:

**3. Dados da Obra/Serviço**

Proprietário: **FUNDAÇÃO NOKIA DE ENSINO**  
**AVENIDA MINISTRO MÁRIO ANDREAZZA**

CPF/CNPJ: **15.769.292/0001-07**  
Nº: **916**

Complemento:  
Cidade: **MANAUS**

Bairro: **DISTRITO INDUSTRIAL**  
UF: **AM** CEP: **69.075-830**

Coordenadas Geográficas: **Latitude: Longitude:**  
Data de Início: **01/11/2013** Previsão de término: **Não especificado**  
Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

**4. Atividade Técnica**

1 - OUTRO	Quantidade	Unidade
200 - OUTRO > #200009 - ESPECIAL (LAUDO, AVALIAÇÃO, RELATÓRIO, VINCULAÇÃO, RETIFICAÇÃO, ADITIVO, ETC.)	0,00	UN

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

Registro do 1º TERMO ADITIVO, tem por objeto o acréscimo de valor do contrato original, em função da inclusão de serviços de CONSTRUÇÃO DE UM MURO DE CONTENÇÃO. O valor do presente Termo Aditivo é de R\$ 1.460.000,00 (Um Milhão, quatrocentos e sessenta mil reais), passando o valor do contrato original de R\$ 39.500.000,00 (Trinta e nove milhões e quinhentos mil reais) para R\$ 40.960.000,00 (quarenta milhões e novecentos e sessenta mil reais).  
INFORMAÇÕES DO SISTEMA DE ART ONLINE  
Atividade: Especial (laudo, avaliação, relatório, vinculação, retificação, aditivo, etc.)  
Especificação: Substituição/complementação

**6. Declarações**

**7. Entidade de Classe**

AEAEA - Associação dos Engenheiros Agrônomos do Estado do Amazonas

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima

**ROMERO REIS - CPF: 703.345.287-04**

Local

data

**FUNDAÇÃO NOKIA DE ENSINO - CNPJ: 15.769.292/0001-07**

**9. Informações**

**10. Valor**

Pago em: **21/11/2013**

Certidão nº 919595/2015  
26/06/2015, 16:17

Chave de Impressão: zDZ5B26Z9xwZCwBwD1z  
O documento neste ato registrado foi emitido em 26/06/2015 e contém 35 folhas

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://publico.crea-am.org.br/>, com a chave: 002230  
Impresso em: 26/06/2015 às 16:17:03 por: adapt, ip: 186.208.252.26

Romero Reis  
Eng de Fort e Construção  
CREA-AM/916

*[Handwritten signatures and initials: R, A, M, 92]*



**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
**Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977** **CREA-AM**

**ART ART**  
**Nº 0000319172013**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas**

**INICIAL**  
**INDIVIDUAL**

**1. Responsável Técnico**

**ROMERO REIS**  
 Título profissional: **ENGENHEIRO DE FORTIFICAÇÃO E CONSTRUÇÃO** RNP: **200606779-6**  
 Empresa contratada: **R D ENGENHARIA E COMERCIO LTDA** Registro: **000000024-4**

**2. Contratante**

Contratante: **FUNDAÇÃO NOKIA DE ENSINO** CPF/CNPJ: **15.769.292/0001-07**  
**AVENIDA MINISTRO MÁRIO ANDREAZZA** Nº: **916**  
 Complemento: **Bairro: DISTRITO INDUSTRIAL**  
 Cidade: **MANAUS** UF: **AM** CEP: **69.075-830**  
 Telefone Contratante: **92-2129-2983**  
 Contrato: **0420130031917** Celebrado em: **01/11/2013**  
 Valor: **R\$ 973.699,22** Tipo de contratante: **Contratante**  
 Ação Institucional: **Outros**

Situação: **BAIXA DE ART** Data da Situação: **09/06/2015**  
 Atendido: **SIM**  
 Motivo: **CONCLUSÃO DA OBRA/SERVIÇO**  
 Descrição:

**3. Dados da Obra/Serviço**

Proprietário: **FUNDAÇÃO NOKIA DE ENSINO** CPF/CNPJ: **15.769.292/0001-07**  
**AVENIDA MINISTRO MÁRIO ANDREAZZA** Nº: **916**  
 Complemento: **Bairro: DISTRITO INDUSTRIAL**  
 Cidade: **MANAUS** UF: **AM** CEP: **69.075-830**  
 Coordenadas Geográficas: **Latitude: Longitude:**  
 Data de Início: **01/11/2013** Previsão de término: **Não especificado**  
 Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

**4. Atividade Técnica**

1 - OUTRO	Quantidade	Unidade
200 - OUTRO > #200009 - ESPECIAL (LAUDO, AVALIAÇÃO, RELATÓRIO, VINCULAÇÃO, RETIFICAÇÃO, ADITIVO, ETC.)	0,00	UN

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

Registro do 4º TERMO ADITIVO, tem como objeto o ACRÉSCIMO DE VALOR ao Contrato original, em função do Reajuste Contratual estabelecido na cláusula 6.5 do Contrato original. O valor do presente Termo Aditivo é de R\$ 973.699,22 (Novecentos e setenta e três mil, seiscentos e sessenta e nove reais e vinte e dois centavos), passando o valor do contrato original para 44.534.421,72 - (Quarenta e quatro milhões, quinhentos e trinta e quatro mil, quatrocentos e vinte e um reais e setenta e dois centavos)  
**INFOMAÇÕES DO SISTEMA DE ART ONLINE**  
 Atividade: Especial (laudo, avaliação, relatório, vinculação, retificação, aditivo, etc.)  
 Especificação: Substituição/complementação

**6. Declarações**

**7. Entidade de Classe**

AEAEA - Associação dos Engenheiros Agrônomos do Estado do Amazonas

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima **ROMERO REIS - CPF: 703.345.287-04**  
 Local de data de **FUNDAÇÃO NOKIA DE ENSINO - CNPJ: 15.769.292/0001-07**

**9. Informações**

**10. Valor**

Pago em: **21/11/2013**

Certidão nº 919595/2015  
 26/06/2015, 16:17

Chave de Impressão: zDZ5E26Z9xwZCWbBWd1z  
 O documento neste ato registrado foi emitido em 26/06/2015 e contém 35 folhas

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://publico.crea-am.org.br/>, com a chave: YD187a  
 Impresso em: 26/06/2015 às 16:17:03 por: adapt, ip: 186.208.252.26

**Romero Reis**  
 Eng de Fort e Construçã  
 CREA AM 1087

*[Handwritten signatures and initials: R, A, pt, D, E, 93]*



**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
 Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-AM**

**ART ART**  
 Nº 0000219862013

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas**

**SUBSTITUIÇÃO à 58012012**  
**INDIVIDUAL**

**1. Responsável Técnico**

**ROMERO REIS**  
 Título profissional: **ENGENHEIRO DE FORTIFICAÇÃO E CONSTRUÇÃO** RNP: 200606779-6  
 Empresa contratada: **R D ENGENHARIA E COMERCIO LTDA** Registro: 000000024-4

**2. Contratante**

Contratante: **FUNDAÇÃO NOKIA DE ENSINO** CPF/CNPJ: 15.769.292/0001-07  
**AVENIDA MINISTRO MÁRIO ANDREAZZA** Nº: 916  
 Complemento: **Bairro: DISTRITO INDUSTRIAL**  
 Cidade: **MANAUS** UF: **AM** CEP: **69.075-830**  
 Telefone Contratante: **92-2129-2983**  
 Contrato: **0420130021986** Celebrado em: **05/08/2013**  
 Valor: **R\$ 39.500.000,00** Tipo de contratante: **Contratante**  
 Ação Institucional: **Outros**

Situação: **BAIXA DE ART**  
 Atendido: **SIM** Data da Situação: **09/06/2015**  
 Motivo: **CONCLUSÃO DA OBRA/SERVIÇO**  
 Descrição:

**3. Dados da Obra/Serviço**

Proprietário: **FUNDAÇÃO NOKIA DE ENSINO** CPF/CNPJ: 15.769.292/0001-07  
**AVENIDA MINISTRO MÁRIO ANDREAZZA** Nº: 916  
 Complemento: **Bairro: DISTRITO INDUSTRIAL**  
 Cidade: **MANAUS** UF: **AM** CEP: **69.075-830**  
 Coordenadas Geográficas: **Latitude: Longitude:**  
 Data de Início: **05/08/2013** Previsão de término: **Não especificado**  
 Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

**4. Atividade Técnica**

	Quantidade	Unidade
1 OUTRO	0,00	UN
200 - OUTRO > #200609 - ESPECIAL (LAUDO, AVALIAÇÃO, RELATÓRIO, VINCULAÇÃO, RETIFICAÇÃO, ADITIVO, ETC.)		

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

Registro de contrato e responsabilidade técnica, da obra de construção da nova sede da FUNDAÇÃO NOKIA DE ENSINO, com área construída de 14.095,50m².  
**INFOMAÇÕES DO SISTEMA DE ART ONLINE**  
 Atividade: Especial (laudo, avaliação, relatório, vinculação, retificação, aditivo, etc.)  
 Especificação: Substituição/complementação

**6. Declarações**

**7. Entidade de Classe**

AEAEA - Associação dos Engenheiros Agrônomos do Estado do Amazonas

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima **ROMERO REIS - CPF: 703.345.287-04**  
 Local \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_ **FUNDAÇÃO NOKIA DE ENSINO - CNPJ: 15.769.292/0001-07**

**9. Informações**

**10. Valor**  
 Pago em: **08/08/2013**

Certidão nº 919595/2015

26/06/2015, 16:17

Chave de Impressão: zDZ5B26Z9xwZCWbBWd1z

O documento neste ato registrado foi emitido em 26/06/2015 e contém 35 folhas

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://publico.crea-am.org.br/>, com a chave: Zya229  
 Impresso em: 26/06/2015 às 16:17:03 por: adapt, ip: 186.204.252.26

**Romero Reis**  
 Eng de Fort e Construçã  
 CREA 901087

*[Handwritten signatures and initials]*



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-AM**

**ART ART**  
**Nº 0000319092013**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas

INICIAL  
INDIVIDUAL

**1. Responsável Técnico**

**ROMERO REIS**  
Título profissional: **ENGENHEIRO DE FORTIFICAÇÃO E CONSTRUÇÃO**  
Empresa contratada: **R D ENGENHARIA E COMERCIO LTDA**  
RNP: 200606779-6  
Registro: 000000024-4

**2. Contratante**

Contratante: **FUNDAÇÃO NOKIA DE ENSINO**  
**AVENIDA MINISTRO MÁRIO ANDREAZZA**  
CPF/CNPJ: 15.769.292/0001-07  
Nº: 916  
Complemento: **Bairro: DISTRITO INDUSTRIAL**  
Cidade: **MANAUS** UF: **AM** CEP: **69.075-830**  
Telefone Contratante: 92-2129-2983  
Contrato: 0420130031909 Celebrado em: 01/11/2013  
Valor: **R\$ 2.600.722,50** Tipo de contratante: **Contratante**  
Ação Institucional: **Outros**

Situação: **BAIXA DE ART** Data da Situação: 09/06/2015  
Atendido: **SIM**  
Motivo: **CONCLUSÃO DA OBRA/SERVIÇO**  
Descrição:

**3. Dados da Obra/Serviço**

Proprietário: **FUNDAÇÃO NOKIA DE ENSINO** CPF/CNPJ: 15.769.292/0001-07  
**AVENIDA MINISTRO MÁRIO ANDREAZZA** Nº: 916  
Complemento: **Bairro: DISTRITO INDUSTRIAL**  
Cidade: **MANAUS** UF: **AM** CEP: **69.075-830**  
Coordenadas Geográficas: **Latitude: Longitude:**  
Data de Início: 01/11/2013 Previsão de término: **Não especificado**  
Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

**4. Atividade Técnica**

	Quantidade	Unidade
1 - OUTRO	0,00	UN
200 - OUTRO > #200009 - ESPECIAL (LAUDO, AVALIAÇÃO, RELATÓRIO, VINCULAÇÃO, RETIFICAÇÃO, ADITIVO, ETC.)		

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

Registro do 3º TERMO ADITIVO tem como objeto o ACRÉSCIMO DE VALOR do Contrato original, em função da inclusão de serviços não previstos. O valor do presente Termo Aditivo é de R\$ 2.600.722,50 (Dois milhões, seiscentos mil, setecentos e vinte e dois reais e cinquenta centavos), passando o valor do contrato original de R\$ 40.960.000,00 (Quarenta milhões e novecentos e sessenta mil reais) para R\$ 43.560.722,50 (Quarenta e três milhões, quinhentos e sessenta mil, setecentos e vinte e dois reais e cinquenta centavos).  
INFORMAÇÕES DO SISTEMA DE ART ONLINE  
Atividade: Especial (laudo, avaliação, relatório, vinculação, retificação, aditivo, etc.)  
Especificação: Substituição/complementação

**6. Declarações**

**7. Entidade de Classe**

AEAEA - Associação dos Engenheiros Agrônomos do Estado do Amazonas

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima \_\_\_\_\_ ROMERO REIS - CPF: 703.345.287-04  
Local \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ FUNDAÇÃO NOKIA DE ENSINO - CNPJ: 15.769.292/0001-07

**9. Informações**

**10. Valor**  
Pago em: 21/11/2013

Certidão nº 919595/2015  
26/06/2015, 16:17  
Chave de Impressão: zDZ5B25Z9xwZCWBbWd1z  
O documento neste ato registrado foi emitido em 26/06/2015 e contém 35 folhas

Romero Reis  
Eng de Fort e Construção  
CREA-AM 01087

*[Handwritten signatures and initials]*





**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM  
ATESTADO**  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009

**CREA-AM**

**CERTIDÃO DE ACERVO  
TÉCNICO COM ATESTADO**  
Nº 919595/2015

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas**

Data de Emissão: 24/06/2015

Validade: Indefinida

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicad(o)s conforme descrição(ões) abaixo.

**Descrição**  
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

**Interessado(a)**  
Profissional: ROMERO REIS  
Registro: 200606779-6  
Endereço: AVENIDA GABRIEL CORREA PEDROSA, 125, PARQUE 10 DE NOVEMBRO, MANAUS, AM, 69055011  
Tipo de Registro: VISTO PROFISSIONAL  
Data Inicial: 05/05/1993  
Data Final: Indefinido  
Tipo de Registro: DEFINITIVO ( PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS )  
Data de Registro: 06/05/1993

**Título(s)**  
**GRADUAÇÃO**  
ENGENHEIRO DE FORTIFICAÇÃO E CONSTRUÇÃO  
Atribuição: ART. 7º DA RES. 218/73 DO CONFEA.

**Informações / Notas**

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.
- Conforme atestado anexo (27 páginas, emitido em 30/11/2014), circunscrito APENAS às atividades inerentes à sua modalidade, ENG. DE FORTIFICAÇÃO E CONSTRUÇÃO, em coerência com as suas atribuições profissionais. EXCETUAM-SE: atividades da Eng. Mecânica (Montagem de Sistema Mecânico, Sistema de Climatização, Sistema de Lavador de Gases, Instalação de Rede de Gás, Instalações Mecânicas e Instalação de Equipamentos: Elevador e Câmaras Frigoríficas) e da Eng. Elétrica (Subestações; Instalações de Sistema de Distribuição de Energia, SPDA e Sistema de Telefonia/Interfone), salvo como apoio civil. E ainda: Plantio de gramas em placa, todas por serem atividades fora das atribuições do profissional. Obs.: Signatária do atestado na condição de Representante Legal, Sra. Fabíola Bazi: CPF Nº 455.846.482-72. CERTIFICAMOS, finalmente, que a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações declaradas constantes nos documentos que se encontram vinculados à presente Certidão de Acervo Técnico ? CAT, cabe aos seus emissores.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

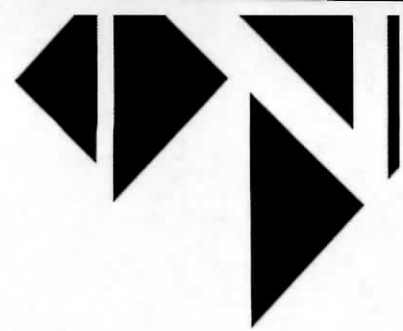
**ART(s)**  
38812015, 319062013, 319022013, 319172013, 219862013, 319092013, 319422013

Certidão nº 919595/2015


26/06/2015, 16:17








Chave de Impressão: zDZ5B26Z9xwZCWbBWd1z

Romero Reis  
Eng de Força Construção  
CREA 01037



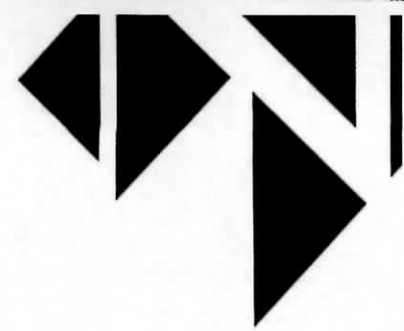
#### 4. QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

  
**Romero Reis**  
Eng. de Edif. e Construç.  
CREA 99.1067


  
  
  
  
  
  
  
Avenida Gabriel Correia Pedrosa, 125  
Parque 10 de Novembro - Manaus, AM  
Contato: (92) 2101-1300


98



#### 4.1 BALANÇO PATRIMONIAL

  
Romero Reis  
Eng de Fôrta Construçãc  
CREA 911087

Avenida Gabriel Correia Pedrosa, 125  
Parque 10 de Novembro - Manaus, AM  
Contato: (92) 2101-1300





Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços  
Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa  
Departamento de Registro Empresarial e Integração

Nº D. 190132795 (Junta Comercial)



JUCEA - JUCEA  
JUCEA - SEDE



19/013.279-5

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)	Código da Natureza Jurídica	Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio
13200307844	2062	

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado do Amazonas

Nome: RD ENGENHARIA E COMERCIO LTDA  
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

27 FEV 2019

Nº FCN/REMP



AM2201900014754

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº DE VIAS DO ATO    CÓDIGO DO EVENTO    CÓDIGO DO QTDE    DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO

1	223		BALANCO

MANAUS

Local

22 Fevereiro 2019

Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: Juliane Tamara Filha de Lima

Assinatura: Juliane

Telefone de Contato: (92) 2121-1309

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem À decisão

\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Data

NÃO    \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Data                      Responsável

NÃO    \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Data                      Responsável

\_\_\_\_\_  
Responsável

DECISÃO SINGULAR

- Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)
- Processo deferido. Publique-se e arquite-se.
- Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência



\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Data                      Responsável

DECISÃO COLEGIADA

- Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)
- Processo deferido. Publique-se e arquite-se.
- Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência



\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da \_\_\_\_\_ Turma

OBSERVAÇÕES

Romero Reis  
Eng. de Obras e Construção  
CREA 01087



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 982622 em 27/02/2019 da Empresa RD ENGENHARIA E COMERCIO LTDA, Nire 13200307844 e protocolo 190132795 - 27/02/2019. Autenticação: 17D49A644D15DDEF753F1CA791FDA0721165B9. Alberto Pacheco da Silva Ladeira - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 19/013.279-5 e o código de segurança U17a Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/02/2019 por Alberto Pacheco da Silva Ladeira - Secretário-Geral.


## Demonstrações Financeiras

### RD Engenharia e Comercio Ltda

CNPJ: 00.673.788/0001-05

NIRE: 13200307844

Demonstrações financeiras dos exercícios findos  
em 31 de dezembro de 2018 e de 2017.

  
Romero Reis  
Eng de Obra e Construção  
CREA 901087



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 982622 em 27/02/2019 da Empresa RD ENGENHARIA E COMERCIO LTDA, Nire 13200307844 e protocolo 190132795 - 27/02/2019. Autenticação: 17D49A644D15DDEF753F1CA791FDA0721165B9. Alberto Pacheco da Silva Ladeira - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 19/013.279-5 e o código de segurança U17a Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/02/2019 por Alberto Pacheco da Silva Ladeira - Secretário-Geral.



  
ALBERTO PACHECO DA SILVA LADEIRA  
SECRETÁRIO GERAL

pág. 2/26

**Demonstrações Financeiras**  
**para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2018 e de 2017**

Conteúdo	Páginas
Demonstrações Financeiras	
Balanco Patrimonial .....	3
Demonstração do Resultado do Exercício.....	5
Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido.....	6
Demonstração dos Fluxos de Caixa.....	7
Índices Econômico e Financeiros do Balanço Patrimonial .....	8
Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras.....	9

Página 2 de 25

Romero Reis  
Eng de For e Construçã  
CREA 091087



**BALANÇO PATRIMONIAL**

**ATIVO**

Para os Exercícios findos em 31 de dezembro de 2018 e 2017

(Valores expressos em Reais)

	Notas	2018	2017
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>			
Caixa e equivalentes de caixa	4	2.886.782	817.232
Contas a receber	5	70.224.026	44.869.552
Estoque	6	1.273.238	840.000
Tributos a Recuperar	7	1.976.540	1.774.810
Outros Créditos	8	3.127.013	2.573.156
Despesas Antecipadas		851.132	1.615.197
		<b>80.338.731</b>	<b>52.489.947</b>
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>			
Realizável a Longo Prazo	9	4.160.836	4.525.476
Contas a receber	5	-	16.517.940
Partes Relacionadas	18	15.933.211	20.330.985
Investimentos	10	1.410.793	801.552
Imobilizado	11	3.340.226	3.290.984
Intangível	12	24.959	13.999
		<b>24.870.026</b>	<b>45.480.936</b>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>		<b>105.208.757</b>	<b>97.970.883</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.  
Manaus, 31 de Dezembro de 2018

90 TN  
  
\_\_\_\_\_  
**ROMERO REIS**  
Administrador  
CPF: 703.345.287-04

90 TN  
  
\_\_\_\_\_  
**JOSÉ EDUARDO LEAL CHARÃO**  
Contador CRC/RS 617.97/O-2-S-AM  
CPF: 437.129.380-53

90<sup>a</sup> TABELA DE NOTAS - CARTÓRIO ABREU  
Eng.º Roberto Araújo Maciel - Tabela - www.cartorioabreu.com.br  
R. Faria, nº 23 - Aracaju - Sergipe - CEP: 49.100-000 - Fone: (79) 3103-1010

Reconheço Por SEMELHANÇA a firma de  
**ROMERO REIS**  
Dout. Fc. Eng. - Tabela nº 90 - Data: 22/02/2019 - 11:41  
Endereço: R. ROBERTO ARAÚJO MACIEL - EN. REVEST. AUTOM. - ARACAJU - SE -  
SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO - TIAM - N.  
RECFIR00431311VTSQRTLQ131  
Válida e selo cidadão portaisiam.com.br - Page: R\$ 6,00

**Romero Reis**  
Eng.º de Fc. e Construção  
CREA 621087

103





**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

Para os Exercícios findos em 31 de dezembro de 2018 e 2017  
(Valores expressos em Reais)

	Notas	Capital Social	Reservas de Lucros	Resultado do Exercício	Total
<b>Em 31 de dezembro de 2016</b>		<b>10.500.000</b>	<b>16.434.766</b>	<b>(80.667)</b>	<b>26.854.100</b>
Distribuição de Dividendos		-	(3.003.114)	-	(3.003.114)
Ajuste de Exercícios Anteriores		-	(601.952)	-	(601.952)
Prejuízo Líquido do Exercício		-	-	(7.803.117)	(7.803.117)
<b>Em 31 de dezembro de 2017</b>		<b>10.500.000</b>	<b>12.829.701</b>	<b>(7.883.783)</b>	<b>15.445.917</b>
Distribuição de Dividendos		-	(50.000)	-	(50.000)
Ajuste de Exercícios Anteriores	19.3	-	420.674	-	420.674
Lucro Líquido do Exercício		-	-	784.928	784.928
Transferência para Reservas		-	784.928	(784.928)	-
<b>Em 31 de dezembro de 2018</b>		<b>10.500.000</b>	<b>13.985.302</b>	<b>(7.883.783)</b>	<b>16.601.519</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.  
Manaus, 31 de Dezembro de 2018

  
\_\_\_\_\_  
**ROMERO REIS**  
Administrador  
CPF: 703.345.287-04

  
\_\_\_\_\_  
**JOSÉ EDUARDO LEAL CHARÃO**  
Contador CRC/RS 617.97/O-2-S-AM  
CPF: 437.129.380-53

**9ª TABELIA DE NOTAS - CARTÓRIO ABREU**  
Bof. Ana de Fátima Abreu Chagas - Tabelia - www.cartorioabreu.com.br  
Av. Paraisópolis nº 250 - Adm. Regional - Manaus/AM - Fone: (071) 2129-9009 - (071) 99150-9513


Reconheço Por SEMELHANÇA a firma de  
**JOSE EDUARDO LEAL CHARÃO**  
Data/Fó Em: \_\_\_\_\_ Testemunho de verdade Data/Hora 22/02/2019  
Emittido por **ROBERTO ARAUJO MACIEL - ESCRIVENTE**  
SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO - TIAM N  
REC/FIR0045312LALK4ADGMOR1943  
Válido o selo colado portalselecan.com.br - Pago: R\$ 6,00

**9ª TABELIA DE NOTAS**  
**ROBERTO ARAUJO MACIEL**  
**Escritor de Autoriz.ado**

**9ª TABELIA DE NOTAS - CARTÓRIO ABREU**  
Bof. Ana de Fátima Abreu Chagas - Tabelia - www.cartorioabreu.com.br  
Av. Paraisópolis nº 250 - Adm. Regional - Manaus/AM - Fone: (071) 2129-9009 - (071) 99150-9513

Reconheço Por SEMELHANÇA a firma de  
**ROMERO REIS**  
Data/Fó Em: \_\_\_\_\_ Testemunho de verdade Data/Hora 22/02/2019  
Emittido por **ROBERTO ARAUJO MACIEL - ESCRIVENTE**  
SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO - TIAM N  
REC/FIR0045312LALK4ADGMOR1943  
Válido o selo colado portalselecan.com.br - Pago: R\$ 6,00

**9ª TABELIA DE NOTAS**  
**ROBERTO ARAUJO MACIEL**  
**Escritor de Autoriz.ado**

  
**Romero Reis**  
Eng. de Forte Construção  
CPF: \_\_\_\_\_

**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA - MÉTODO INDIRETO**  
 Para os Exercícios findos em 31 de dezembro de 2018 e 2017  
 (Valores expressos em Reais)

	2018	2017
<b>Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais</b>		
Resultado Líquido do Exercício	784.928	(7.803.117)
<b>Ajustes ao Resultado Líquido</b>		
Depreciação e Amortização	210.811	1.287.960
Ajuste de Exercícios Anteriores	420.674	(601.952)
(=) Resultado Líquido Ajustado	1.416.412	(7.117.109)
<b>Variações das Contas de Ativo e Passivo Operacional</b>		
Aumento de Contas a Receber	(8.836.534)	(7.675.369)
Aumento/Redução de Estoques	(433.238)	235.556
Aumento de Tributos a Recuperar	(201.730)	(221.024)
Redução de Outros Créditos	574.848	19.836.209
Aumento/Redução de Fornecedores	2.577.337	(95.368)
Redução de Obrigações Tributárias	(1.080.578)	(509.577)
Redução de Obrigações Sociais e Trabalhistas	(519.521)	(186.729)
Aumento de Outras Obrigações	2.605.829	1.173.594
Caixa Líquido Consumido nas Atividades Operacionais	(3.897.175)	5.440.182
<b>Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento</b>		
Partes Relacionadas	4.397.774	(20.330.985)
Alienação de Investimentos	184.216	610
Aquisição/Alienação de imobilizado e Intangível	(879.378)	4.162.685
Aquisição de Investimentos	(185.091)	(76.159)
Caixa Líquido das Atividades de Investimentos	3.517.520	(16.243.850)
<b>Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento</b>		
Pagamento/Captação de empréstimos	(1.247.846)	3.744.134
Partes Relacionadas	3.747.052	7.158.967
Distribuição de Dividendos	(50.000)	(3.003.114)
Adiantamento p/ futuro aumento de capital	-	1.020.000
Caixa Líquido das Atividades de Financiamento	2.449.205	8.919.987
<b>Varição Líquida de Caixa e Equivalentes de Caixa</b>	<b>2.069.550</b>	<b>(1.883.680)</b>
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	817.232	2.700.912
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	2.886.782	817.232
<b>Varição Líquida de Caixa e Equivalentes de Caixa</b>	<b>2.069.550</b>	<b>(1.883.680)</b>


As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.  
 Manaus, 31 de Dezembro de 2018

90 TN

  
**ROMERO REIS**  
 Administrador  
 CPF: 703.345.287-04

90 TN

  
**JOSÉ EDUARDO LEAL CHARÃO**  
 Contador CRS/RS 617.97/O-2-S-AM  
 CPF: 437.129.380-53

  
**Romero Reis**  
 Eng de Obra e Construção  
 CRF 901087

9º TABELA DE NOTAS - CARTÓRIO ABREU  
 Rua da Fátima Abreu Chagas - Itaquá - Manaus/AM - CEP: 69.055-011  
 Tel: (91) 31919591  
 www.cartorioabreu.com.br

Reconheço por SEMELHANÇA a firma de  
**JOSE EDUARDO LEAL CHARÃO**  
 Testemunho da veracidade da Firma em 22/02/2019 às 11:30  
 em 24 Em. Testemunho de veracidade da Firma em 22/02/2019 às 11:30  
 End: por **ROBERTO ARAUJO MACIEL - ESPEVENTE AUTORIZADO**  
 Selo Eletrônico de Fiscalização - TIAM - N  
 RCT/000451 PASHILANNA VBC/009  
 Válido e válido estadual portador com.br - Pág: 83

9º TABELA DE NOTAS - CARTÓRIO ABREU  
 Rua da Fátima Abreu Chagas - Itaquá - Manaus/AM - CEP: 69.055-011  
 Tel: (91) 31919591  
 www.cartorioabreu.com.br

Reconheço por SEMELHANÇA a firma de  
**ROMERO REIS**  
 Testemunho da veracidade da Firma em 22/02/2019 às 11:30  
 em 24 Em. Testemunho de veracidade da Firma em 22/02/2019 às 11:30  
 End: por **ROBERTO ARAUJO MACIEL - ESPEVENTE AUTORIZADO**  
 Selo Eletrônico de Fiscalização - TIAM - N  
 RCT/000451 PASHILANNA VBC/009  
 Válido e válido estadual portador com.br - Pág: 83

**ÍNDICES ECONÔMICOS E FINANCEIROS DO BALANÇO PATRIMONIAL**  
Para os Exercícios findos em 31 de dezembro de 2018 e 2017  
(Valores expressos em Reais)

		2018		2017
Margem Líquida:	Result. Líq	784.927,77		-7.803.116,65
	ROL	28.526.023,26	= 0,03	9.567.292,48 = 0,00
Rentabilidade do Patrimônio Líquido:	Result. Líq	784.927,77		-7.803.116,65
	PL - Result. Líq	15.816.591,27	= 0,05	23.249.034,02 = -0,34
Índices de Estrutura de Capital	PC+ELP	88.607.237,73		82.524.965,89
	PL	16.601.519,04	= 5,34	15.445.917,37 = 5,34
Composição do Endividamento:	PC	15.909.016,88		19.392.933,23
	PC+ELP	88.607.237,73	= 0,18	82.524.965,89 = 0,23
Imobilização de Capital Próprio:	AP	4.775.978,64		4.106.535,17
	PL	16.601.519,04	= 0,29	15.445.917,37 = 0,27
Imobilização dos Recursos não Correntes:	AP	4.775.978,64		4.106.535,17
	PL+ELP	89.299.739,89	= 0,05	78.577.950,03 = 0,05
Índices de Liquidez	AC + ARLP	100.432.778,13		93.864.348,09
	PC + PELP	88.607.237,73	= 1,13	82.524.965,89 = 1,14
Liquidez Corrente:	AC	80.338.731,27		52.489.946,77
	PC	15.909.016,88	= 5,05	19.392.933,23 = 2,71
Liquidez Seca:	AC-E	79.065.492,87		51.649.946,77
	PC	15.909.016,88	= 4,97	19.392.933,23 = 2,66
Solvência:	AT	105.208.756,77		97.970.883,26
	PC+ELP	88.607.237,73	= 1,19	82.524.965,89 = 1,19

Manaus, 31 de Dezembro de 2018

90 TN  
  
\_\_\_\_\_  
**ROMERO REIS**  
Administrador  
CPF: 703.345.287-04

90 TN  
  
\_\_\_\_\_  
**JOSÉ EDUARDO LEAL CHARÃO**  
Contador CRC/RN 617.97/O-2-S-AM  
CPF: 437.129.380-53

9ª TABELA DE NOTAS - CARTÓRIO ABREU  
Eng.º de Arquitetura e Urbanismo - Tabela nº 9  
Instituto de Registro de Imóveis - IRI  
Rua: Manoel de Medeiros, 100 - Fone: (011) 3133-1000 - CEP: 01133-100  
Recuperação For. SEMELHANÇA e firma de  
**JOSE EDUARDO LEAL CHARÃO**  
Eng.º de Arquitetura e Urbanismo - Tabela nº 9  
Instituto de Registro de Imóveis - IRI  
Rua: Manoel de Medeiros, 100 - Fone: (011) 3133-1000 - CEP: 01133-100  
Recuperação For. SEMELHANÇA e firma de  
**ROMERO REIS**  
Eng.º de Arquitetura e Urbanismo - Tabela nº 9  
Instituto de Registro de Imóveis - IRI  
Rua: Manoel de Medeiros, 100 - Fone: (011) 3133-1000 - CEP: 01133-100  
Recuperação For. SEMELHANÇA e firma de

9ª TABELA DE NOTAS - CARTÓRIO ABREU  
Eng.º de Arquitetura e Urbanismo - Tabela nº 9  
Instituto de Registro de Imóveis - IRI  
Rua: Manoel de Medeiros, 100 - Fone: (011) 3133-1000 - CEP: 01133-100  
Recuperação For. SEMELHANÇA e firma de  
**ROMERO REIS**  
Eng.º de Arquitetura e Urbanismo - Tabela nº 9  
Instituto de Registro de Imóveis - IRI  
Rua: Manoel de Medeiros, 100 - Fone: (011) 3133-1000 - CEP: 01133-100  
Recuperação For. SEMELHANÇA e firma de

**Romero Reis**  
Eng.º de Arquitetura e Construção  
CRC/RS 901087

**Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras  
em 31 de dezembro de 2018 e de 2017**

**1. Contexto Operacional**

A sociedade foi constituída em 27/06/1995, inscrita no CNPJ nº 00.673.788/0001-05, com sede à Avenida Gabriel Correa Pedrosa, nº 125 - Parque 10 de Novembro CEP 69.055-011, Manaus/AM registrada na JUCEA sob número 13200307844, e tem como objeto social principal Construção de edifícios.

**2. Base de Preparação e Apresentação das Demonstrações Financeiras**

As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com observância às disposições contidas na legislação societária brasileira e nos pronunciamentos, orientações e interpretações técnicas emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC). Esses pronunciamentos visam à convergência das Normas Brasileiras de Contabilidade às Normas Internacionais de Contabilidade, conforme a NBCT 19.41 – Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas.

A preparação das demonstrações financeiras de acordo com as normas do CPC requer que a Administração da Empresa faça julgamentos, estimativas e premissas que podem afetar a aplicação de políticas contábeis e os valores aqui reportados, sendo estas baseadas na experiência histórica e expectativas, e revistas de maneira sistemática pela Empresa, tendo suas variações reconhecidas no período da revisão e em quaisquer períodos futuros afetados.

**3. Principais Práticas Contábeis**

As políticas contábeis descritas em detalhes abaixo têm sido aplicadas de maneira consistente em todos os exercícios apresentados nessas demonstrações financeiras.

Página 9 de 25

Romero Reis  
Eng. de For. e Construção  
CRF nº 1087



**RD ENGENHARIA E COMERCIO LTDA**

Avenida Gabriel Correa Pedrosa, nº 125 - Parque 10 de Novembro CEP 69.055-011, Manaus/AM  
CNPJ: 00.673.788/0001-05  
NIRE: 13200307844

a) Caixa e Equivalentes de Caixa

Compõe este grupo o saldo de caixa, bancos contas corrente e Aplicações, registradas pelo custo de aquisição atualizado pelo indexador e/ou taxa de juros efetiva.

b) Contas a Receber de Clientes

É composto, substancialmente, pelos saldos a receber decorrente do contrato de venda de unidades imobiliárias, pelo qual, são financiados por Instituições Financeiras em função do programa governamental Minha Casa Minha Vida, como também taxa de Administração de obras e Aluguel de Imóveis.

c) Estoques

Os estoques das unidades já concluídas ou em construção e ainda não vendidas, inclusive estoques de terrenos, são demonstrados pelo valor do custo incorrido, os quais não excedem o valor de mercado. Os estoques de terrenos em caso de permuta são valorizados pelo valor de venda do terreno permutado e, excepcionalmente, pelo valor de venda das unidades permutadas. A classificação entre curto e longo prazo é feita tendo como base a expectativa de início do empreendimento. O custo efetivo de construção de unidades permutadas é diluído nas demais unidades

d) Despesas antecipadas

As despesas pagas antecipadamente são apropriadas ao resultado do exercício quando incorridas pelo regime de competência.

e) Imposto de Renda e Contribuição Social

O imposto de renda e a contribuição social são calculados com base no lucro real, às alíquotas estabelecidas nos termos da legislação fiscal vigente.

Página 10 de 25

Romero Reis  
Eng.º de Obras e Construção  
CREA 001087



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 982622 em 27/02/2019 da Empresa RD ENGENHARIA E COMERCIO LTDA, Nire 13200307844 e protocolo 190132795 - 27/02/2019. Autenticação: 17D49A644D15DDEF753F1CA791FDA0721165B9. Alberto Pacheco da Silva Ladeira - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 19/013.279-5 e o código de segurança U17a Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/02/2019 por Alberto Pacheco da Silva Ladeira - Secretário-Geral.

E

ALBERTO PACHECO DA SILVA LADEIRA  
SECRETÁRIO GERAL

pág. 11/26

f) Imobilizado e Depreciação

Os itens do imobilizado são avaliados pelo custo histórico de aquisição, menos a depreciação acumulada. A depreciação é reconhecida pelo método linear às taxas mencionadas na Nota explicativa nº11, leva em consideração o tempo de vida útil estimado dos bens. As taxas de depreciação aplicadas são as fiscais e, no entendimento da Administração, refletem adequadamente o tempo de vida útil dos bens.

g) Intangível e Amortização

Os itens do Intangível são capitalizados com base nos custos incorridos para adquiri-los e fazer com que eles estejam prontos para serem utilizados. Esses custos são amortizados durante a vida útil estimada dos softwares em dez anos. A amortização é reconhecida pelo método linear às taxas mencionadas na Nota explicativa nº12. As taxas de amortização aplicadas são as fiscais e, no entendimento da Administração, refletem adequadamente o tempo de vida útil dos bens.

h) Empréstimos e financiamentos

Os empréstimos são inicialmente reconhecidos pelo valor da transação, ou seja, pelo valor recebido do banco e demonstrados por seus valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e atualizações monetárias incorridas até a data do balanço.

i) Tributação

A Empresa está enquadrada no regime especial de tributação (RET), conforme detalhado abaixo:

- Regime especial de tributação (RET) – Conforme facultado pela Lei 12.024 de 27 de agosto de 2009, que alterou a Lei 10.931/2004 que instituiu o RET, foi feita a opção por submetê-los ao patrimônio de afetação e optar pelo RET. Para tal, o encargo consolidado referente ao IRPJ e a CSLL, a Contribuição para Financiamento da Seguridade Social – COFINS e Programa de Integração Social – PIS, é calculado a alíquota global total de 1% sobre as receitas brutas recebidas, sendo 0,31% para IRPJ e 0,16% para CSLL e 0,09% para PIS e 0,44% para COFINS.

Página 11 de 25

Romero Reis  
Eng. de Pontes e Construção  
CREA 0911087

**RD ENGENHARIA E COMERCIO LTDA**

Avenida Gabriel Correa Pedrosa, nº 125 - Parque 10 de Novembro CEP 69.055-011, Manaus/AM  
CNPJ: 00.673.788/0001-05  
NIRE: 13200307844

j) Custo Orçado de Imóveis Vendidos

Os custos orçados, compostos, principalmente, pelos custos incorridos e custos previstos a incorrer para o encerramento das obras, são regularmente revisados, conforme evolução das obras, e eventuais ajustes identificados com base nesta revisão são refletidos nos resultados da Companhia.

k) Provisões

As provisões são reconhecidas quando a empresa tem uma obrigação presente, legal ou não formalizada, como resultado de eventos passados e é provável que uma saída de recursos seja necessária para liquidar a obrigação e uma estimativa confiável do valor possa ser feita.

l) Demais ativos e passivos circulante e não circulante

Um ativo é reconhecido no balanço quando for provável que seus benefícios econômicos futuros serão gerados em favor da companhia e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança. Um passivo é reconhecido no balanço quando a companhia possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo no futuro. Estão demonstrados por seus valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes rendimentos, encargos e atualizações monetárias incorridas até a data do balanço.

m) Ajuste a Valor Presente, passivo circulantes e não circulantes

Os ativos e passivos monetários são ajustados pelo seu valor presente quando o efeito é considerado relevante em relação às demonstrações contábeis tomadas em conjunto, isto não ocorreu nos períodos encerrados em 31 de dezembro de 2018 e 2017.

n) Reconhecimento de receitas

As práticas adotadas para a apuração e apropriação do resultado e registro dos valores nas contas de receita de reconhecimento da receita de venda de imóveis, seguem os procedimentos e orientações estabelecidas pela CPC 04 do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), que trata da

Página 12 de 25

Romero Reis  
Eng de For e Construçã  
CRE 92.087

**RD ENGENHARIA E COMERCIO LTDA**

Avenida Gabriel Correa Pedrosa, nº 125 - Parque 10 de Novembro CEP 69.055-011, Manaus/AM  
CNPJ: 00.673.788/0001-05  
NIRE: 13200307844

aplicação da Interpretação Técnica ICPC 02, às entidades de incorporação imobiliária brasileiras, aprovada pela Deliberação CVM Nº 653/10, sendo:

- As receitas de vendas são apropriadas ao resultado à medida que a construção avança, uma vez que a transferência de riscos e benefícios ocorre de forma contínua. Desta forma, é adotado o método chamado de "POC", "percentual de execução ou percentual de conclusão" de cada empreendimento. O método POC é feito utilizando a razão do custo incorrido em relação ao custo total orçado dos respectivos empreendimentos e a receita é apurada multiplicando-se este percentual (POC) pelas vendas contratadas.
- A receita de taxa de administração é proveniente da prestação de serviços de administração de empreendimentos. Estas receitas são registradas no período em que os serviços são prestados, em conformidade com o regime de competência dos exercícios.

o) Apuração de Resultado

As receitas e despesas são reconhecidas pelo regime de competência de exercício.

p) Equivalência Patrimonial

Até o encerramento destas demonstrações não foi recebido as demonstrações para registros das equivalências neste exercício.

**4. Caixa e Equivalentes de Caixa**

Além dos numerários em espécie, depósitos bancários e a liberar, são considerados como equivalentes de caixa as aplicações financeiras de liquidez imediata, prontamente conversíveis, com baixo risco de variação no valor de mercado e que não possuem restrições para sua utilização, avaliadas pelo custo acrescido de rendimentos no período. Composto como segue:

Página 13 de 25

Romero Reis  
Eng de Edif e Construçã  
CREA 901087



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 982622 em 27/02/2019 da Empresa RD ENGENHARIA E COMERCIO LTDA, Nire 13200307844 e protocolo 190132795-27/02/2019. Autenticação: 17D49A644D15DDEF753F1CA791FDA0721165B9. Alberto Pacheco da Silva Ladeira - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 19/013.279-5 e o código de segurança U17a Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/02/2019 por Alberto Pacheco da Silva Ladeira - Secretário-Geral.

ALBERTO PACHECO DA SILVA LADEIRA  
SECRETÁRIO GERAL

pág. 14/26

113

**RD ENGENHARIA E COMERCIO LTDA**

Avenida Gabriel Correa Pedrosa, nº 125 - Parque 10 de Novembro CEP 69.055-011, Manaus/AM  
 CNPJ: 00.673.788/0001-05  
 NIRE: 13200307844

Descrição	R\$ Saldo - 2018	R\$ Saldo - 2017
Caixa	402.176	-
Bancos conta Movimento	564.559	86.430
Aplicações financeira	1.920.047	730.802
<b>Total</b>	<b>2.886.782</b>	<b>817.232</b>

**5. Contas a receber**

Contas a receber são registradas e mantidas no balanço patrimonial pelo valor dos títulos, decorrentes de serviços de empreitada, taxa de administração de obras e assistência técnica, neste período não houve necessidade de constituir provisão para crédito de liquidação duvidosa. Como segue:

Descrição	R\$ Saldo - 2018	R\$ Saldo - 2017
Clientes de Empreitada	70.195.577	61.329.162
Clientes de Vendas de Imóveis	28.449	58.330
<b>Total</b>	<b>70.224.026</b>	<b>61.387.492</b>
Circulante	70.224.026	44.869.552
Não circulante	-	16.517.940

**6. Estoque**

Representado pelos terrenos para futuras incorporações e pelos custos incorridos das unidades imobiliárias a comercializar (imóveis prontos e em construção), como demonstrado a seguir:

Descrição	R\$ Saldo - 2018	R\$ Saldo - 2017
Estoque Imóveis Acabados	840.000	840.000
Estoque Terrenos Destinados A Venda	433.238	-
<b>Total</b>	<b>1.273.238</b>	<b>840.000</b>

Romero Reis  
 Eng de For e Construção  
 CREA 991087

**RD ENGENHARIA E COMERCIO LTDA**

Avenida Gabriel Correa Pedrosa, n° 125 - Parque 10 de Novembro CEP 69.055-011, Manaus/AM

CNPJ: 00.673.788/0001-05

NIRE: 13200307844

**7. Tributos a Recuperar**

Estão apresentados conforme a seguir:

Descrição	R\$ Saldo - 2018	R\$ Saldo - 2017
IRRF a Recuperar	654.316	599.191
Impostos retido a Recuperar	544.768	509.670
Saldo Negativo de IRPJ e CSLL	318.610	318.610
Outros	458.847	347.339
<b>Total</b>	<b>1.976.540</b>	<b>1.774.810</b>

**8. Outros Créditos**

Os Outros créditos estão compostos da seguinte forma:

Descrição	R\$ Saldo - 2018	R\$ Saldo - 2017
Adiantamento à Fornecedores	2.548.663	1.664.053
Adiantamento de Funcionários	148.130	272.627
Valores em ordem de terceiros	203.237	203.237
Notas de Débitos	226.983	-
Magnum Hotel	-	433.238
<b>Total</b>	<b>3.127.013</b>	<b>2.573.156</b>

**9. Realizável a Longo Prazo**

Composto da seguinte forma:

Descrição	R\$ Saldo - 2018	R\$ Saldo - 2017
Caução	617.884	617.884
Adiantamento de Clientes	2.725.586	2.721.223
Depósitos Judiciais	817.366	761.344
Empreendimentos Futuros	-	425.026
<b>Total</b>	<b>4.160.836</b>	<b>4.525.476</b>

Página 15 de 25

Romero Reis  
Eng de Edifícios e Construção  
CREA 001087



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 982622 em 27/02/2019 da Empresa RD ENGENHARIA E COMERCIO LTDA, Nire 13200307844 e protocolo 190132795 - 27/02/2019. Autenticação: 17D49A644D15DDEF753F1CA791FDA0721165B9. Alberto Pacheco da Silva Ladeira - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 19/013.279-5 e o código de segurança U17a Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/02/2019 por Alberto Pacheco da Silva Ladeira - Secretário-Geral.

ALBERTO PACHECO DA SILVA LADEIRA  
SECRETÁRIO GERAL

pág. 16/26

**RD ENGENHARIA E COMERCIO LTDA**

Avenida Gabriel Correa Pedrosa, nº 125 - Parque 10 de Novembro CEP 69.055-011, Manaus/AM  
 CNPJ: 00.673.788/0001-05  
 NIRE: 13200307844

**10. Investimentos**

Os investimentos apresentavam a seguinte composição:

Descrição	R\$ Saldo - 2018	R\$ Saldo - 2017
Participação em outras Sociedades	436.290	436.290
Títulos de Capitalização	231.000	231.000
Consórcio	183.002	102.262
Empreendimentos Futuros	528.501	-
Outros Investimentos	32.000	32.000
<b>Total</b>	<b>1.410.793</b>	<b>801.552</b>

**11. Imobilizado**

Os bens integrantes do imobilizado estão demonstrados analiticamente no balancete, sendo calculada a depreciação pelo método linear, fixado por espécies de bens, em conformidade com a legislação vigente, como segue:

**11.1. Composição:**

Descrição	Taxa anual de Depreciação	Custo de Aquisição	Depreciação Acumulada	Saldo 2018
Prédios e Benfeitorias		649.434	-	649.434
Maquinas e Equipamentos	10%	2.539.173	(639.646)	1.899.527
Ferramentas	20%	43.221	(31.161)	12.060
Equipamentos Fotográficos	10%	10.087	(9.179)	907
Móveis e Utensílios	10%	462.927	(401.369)	61.558
Equipamentos de Escritório	20%	31.065	(28.269)	2.796
Equipamentos de Comunicação	20%	34.726	(33.888)	838
Central Telefônica	20%	11.346	(11.346)	-
Containers	20%	22.600	(22.600)	-
Aparelhos Ar-Condicionado	20%	96.386	(85.975)	10.411
Computadores e Periféricos	20%	710.916	(626.474)	84.442
Equipamentos Eletrônicos	20%	620	(620)	-
Veículos de Uso Próprio	20%	5.358.916	(4.889.506)	469.411
Benfeitorias em Imóveis de Terceiros	20%	297.688	(148.844)	148.844
<b>Total</b>		<b>10.269.104</b>	<b>(6.928.878)</b>	<b>3.340.226</b>

Romero Reis  
 Eng. de Edifícios e Construção  
 CRF 1901487

RD ENGENHARIA E COMERCIO LTDA

Avenida Gabriel Correa Pedrosa, n° 125 - Parque 10 de Novembro CEP 69.055-011, Manaus/AM  
 CNPJ: 00.673.788/0001-05  
 NIRE: 13200307844

11.2. Movimentação:

Descrição	Saldo 2017	Aquisição	Transferências	Saldo 2018
Prédios e Benfeitorias	649.434	-	-	649.434
Maquinas e Equipamentos	1.997.466	541.707	-	2.539.173
Ferramentas	33.796	13.481	(4.055)	43.221
Equipamentos Fotográficos	10.088	-	(1)	10.087
Móveis e Utensílios	605.972	37.922	(180.968)	462.927
Equipamentos de Escritório	31.526	-	(461)	31.065
Equipamentos de Comunicação	34.726	-	-	34.726
Central Telefônica	11.930	-	(584)	11.346
Containers	22.600	-	-	22.600
Aparelhos Ar-Condicionado	119.353	-	(22.967)	96.386
Computadores e Periféricos	715.498	53.286	(57.868)	710.916
Equipamentos Eletrônicos	620	-	-	620
Veículos de Uso Próprio	5.335.971	22.945	-	5.358.916
Benfeitorias em Imóveis de Terceiros	297.688	-	-	297.688
<b>Total</b>	<b>9.866.667</b>	<b>669.341</b>	<b>(266.903)</b>	<b>10.269.104</b>

12. Intangível

Os ativos intangíveis com prazo de vida útil definida, representados por valores pagos na aquisição de Licença Permanente de Sistema, sendo amortizado linearmente em cinco anos. Como segue:

12.1. Composição:

Descrição	Taxa anual de Amortização	Custo de Aquisição	Amortização Acumulada	Saldo 2018
Softwares	20%	280.516	(255.556)	24.959

12.2. Movimentação

Descrição	Saldo 2017	Aquisição	Transferências	Saldo 2018
Softwares	265.910	14.606	-	280.516

Página 17 de 25

Romero Reis  
 Eng. de Edif. e Construção  
 CRP 120087

**13. Fornecedores**

Débitos reconhecido pelo valor nominal e acrescido, quando aplicável, dos correspondentes encargos incorridos até as datas dos balanços. Composto conforme segue:

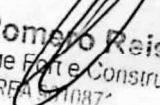
Descrição	R\$ Saldo - 2018	R\$ Saldo - 2017
Fornecedores Nacionais	<b>4.492.033</b>	<b>1.914.697</b>

**14. Empréstimos e Financiamentos**

Os empréstimos referem-se a contratos com as instituições financeiras. Como segue:

nº do Contrato	Tipo	Data do Contrato	Valor financiado	prazo	vencimento Final	Taxas de Juros
17/7005-3	Capital de Giro	20/02/2017	1.000.000,00	30	10/03/2020	15,90%
17/7007-0	Capital de Giro	15/03/2017	500.000,00	30	10/04/2020	15,90%
02.0020.737	CDI	10/07/2017	2.527.000,00	36	13/07/2020	0,84% am
04.3011444267	Capital de Giro	10/07/2016	1.000.000,00	12	19/07/2017	2,32% am 31,68 aa
60101475-01	Finame	27/11/2015	848.000,00	36	15/12/2018	7% aa
<b>Total</b>			<b>5.875.000,00</b>			

Descrição	R\$ Saldo - 2018	R\$ Saldo - 2017
Basa - Contrato 182-17-7005	674.402	1.093.331
Basa - Contrato 182 - 7007/0	414.302	575.647
Finame Santander - Contrato 619728301	129.817	345.672
Caixa Econ. Contrato	1.779.464	2.863.731
Desconto de Duplicatas	-	2.628
Bradesco Contrato 3011444267	337.291	-
Cartão BNDES - Aquisição Ativo	60.426	60.426
Cartão De Crédito BB 3327-8	60.000	-
Banco Brasil cta. garantida	200.000	-
Banco Santander cta. garantida	503.810	-
Banco Bradesco c/c 3012 Saldo Devedor	492.222	960.145
Depósito a Identificar	0,18	-
Cheques a Compensar	2000	-
<b>Total</b>	<b>4.653.734</b>	<b>3.712.922</b>
Circulante	3.640.641	2.472.261
Não circulante	1.013.094	3.429.319

  
**Romero Reis**  
Eng. de Edif. e Construção  
CREA 511087

**RD ENGENHARIA E COMERCIO LTDA**

Avenida Gabriel Correa Pedrosa, nº 125 - Parque 10 de Novembro CEP 69.055-011, Manaus/AM  
 CNPJ: 00.673.788/0001-05  
 NIRE: 13200307844

**15. Obrigações Tributárias**

As obrigações tributárias está composto conforme segue:

Descrição	R\$ Saldo - 2018	R\$ Saldo - 2017
PIS a Recolher	37.113	4.271
COFINS a Recolher	212.567	61.276
Impostos retido a Recolher	671.982	649.213
RET Regime Especial de Tributação	849.946	739.455
Outros	-	32.591
<b>Total</b>	<b>1.771.608</b>	<b>1.486.805</b>

**15.1. Impostos Parcelados**

Descrição	R\$ Saldo - 2018	R\$ Saldo - 2017
Parcelamento Consolidação Lei 12.996/2014 RFB 4750	487.364	898.147
Parcelamento Lei 12.996/2014 - Dívida Ativa	54.181	61.159
PERT Parcelamento E Demais Débitos- Lei	-	889.445
ISS Refis 59848/2017 - Lei 2.226/2017	-	58.175
ISS a Recolher - FAR	163.469	163.469
INSS a Recolher Suspenso	1.168.112	1.168.112
Parcelamento do COFINS de Acordo com a lei 12.865/13	474.414	474.414
<b>Total</b>	<b>2.347.540</b>	<b>3.712.922</b>
Circulante	324.043	141.933
Não circulante	2.023.497	3.570.988

**16. Obrigações Sociais e Trabalhistas**

As Obrigações Sociais e Trabalhistas estão assim distribuídas:

Descrição	R\$ Saldo - 2018	R\$ Saldo - 2017
Salários e Pró-labore	316.908	136.196
FGTS	71.069	-
INSS	286.454	191.775
IRRF	20.198	-
Outros	28.888	300
<b>Total</b>	<b>723.517</b>	<b>328.271</b>

Página 19 de 25

Romero Reis  
 Eng de Obras Construções  
 CPF: 011987\*



Junta Comercial do Estado do Amazonas  
 Certifico registro sob o nº 982622 em 27/02/2019 da Empresa RD ENGENHARIA E COMERCIO LTDA, Nire 13200307844 e protocolo 190132795 - 27/02/2019. Autenticação: 17D49A644D15DDEF753F1CA791FDA0721165B9. Alberto Pacheco da Silva Ladeira - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 19/013.279-5 e o código de segurança U17a Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/02/2019 por Alberto Pacheco da Silva Ladeira - Secretário-Geral.

E

ALBERTO PACHECO DA SILVA LADEIRA  
 SECRETÁRIO GERAL

pág. 20/26

119

**RD ENGENHARIA E COMERCIO LTDA**

Avenida Gabriel Correa Pedrosa, nº 125 - Parque 10 de Novembro CEP 69.055-011, Manaus/AM  
 CNPJ: 00.673.788/0001-05  
 NIRE: 13200307844

**16.1. Provisões Trabalhistas:**

As provisões trabalhistas referem-se a provisões de férias, 13º salário além dos encargos sobre estas, assim distribuídas:

Descrição	R\$ Saldo - 2018	R\$ Saldo - 2017
Provisões de 13º Salário	-	431.039
Provisões de Férias	340.024	949.181
Provisões de FGTS s/ Férias	98.335	-
Provisão de INSS s/ Férias	27.095	-
<b>Total</b>	<b>465.453</b>	<b>1.380.220</b>
Circulante	1.188.970	1.708.491

**17. Outras Contas a Pagar**

Outras contas a pagar estão assim distribuídas:

Descrição	R\$ Saldo - 2018	R\$ Saldo - 2017
Adiantamento de Clientes	1.406.802	1.356.802
Aluguel	48.706	29.674
Consórcios a Pagar	-	198
Prêmios de Seguros a Pagar	22.295	29.726
Cauções Serviços de Terceiros	271.704	222.317
Outras Contas a Pagar	934.480	1.411.546
Adiantamento p/ Aumento de Capital	1.020.000	1.020.000
Empréstimo Consignado - Funcionários	503.373	499.010
<b>Total</b>	<b>2.683.987</b>	<b>4.070.263</b>
Circulante	2.683.987	4.070.263
Não circulante	1.523.373	499.010

Página 20 de 25

Romero Reis  
 Eng de Edifícios e Construção  
 CREA 901087



E

ALBERTO PACHECO DA SILVA LADEIRA  
 SECRETÁRIO GERAL

120



## 19. Patrimônio Líquido

### 19.1. Capital Social

O Capital Social da sociedade em 31 de dezembro de 2018 é de R\$ 10.500.000 (dez milhões e quinhentos mil reais), dividido em 10.500.000 (dez milhões e quinhentos mil) cotas de R\$ 1,00 (um real) cada, totalmente integralizadas em moeda corrente pelos sócios. Disposto da seguinte forma:

Sócios	%	Quotas	Capital R\$
Romero Reis	99,90	10.489.500	10.489.500
Sabiá Holdings Ltda	0,10	10.500	10.500
<b>Total</b>	<b>100</b>	<b>10.500.000</b>	<b>10.500.000</b>

### 19.2. Reserva de Lucros

A Reserva de Lucros está constituída e houve movimentações no período conforme apresentado na Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido – DMPL

- Em 31 de dezembro de 2018, a sociedade apurou um Lucro líquido no exercício de R\$784.928, que foram transferidos para conta de "Reserva de lucros" e deduzido o montante de R\$50.000 de Distribuição de dividendos.
- Registrou o saldo de R\$ 420.674 em ajustes de exercícios anteriores, devido a impossibilidade de abertura dos exercícios anteriores, conforme previsto no item 35.11 da NBC TG 1000.

### 19.3. Ajuste de Exercícios Anteriores

Todos os valores identificados que foram contabilizados equivocadamente nos exercícios anteriores, foram contabilizados na conta de Reserva de Lucros. Para os erros que provocaram aumento ou redução indevido do resultado que foram detectados após o encerramento dos seus respectivos períodos, o procedimento contábil seguido pela sociedade.

Página 22 de 25

Romero Reis  
Eng de Força e Construção

RD ENGENHARIA E COMERCIO LTDA

Avenida Gabriel Correa Pedrosa, n° 125 - Parque 10 de Novembro CEP 69.055-011, Manaus/AM  
 CNPJ: 00.673.788/0001-05  
 NIRE: 13200307844

disposto da seguinte forma:

Descrição	Débito	Crédito
Ajuste fornecedor Transcentroeste Transportes	2.088	-
Ajuste Auto de Infração Parcelamento 12/2017	762	-
Ajuste fornecedor MDI Construções	1	-
Ajuste fornecedor Wendell José Alves	58	-
Ajuste Provisão 13° Salário a maior	-	328
Baixa antecipação de rescisão	-	4.785
Duplicidade de NF fornecedor MIR Importações	-	1.100
Baixa sem movimentação bancária SB Comércio	-	48
Lançamento indevido Folha de Pagamento 12/2017	-	261
Ajuste Inventário – Móveis e Utensílios	180.968	-
Ajuste Inventário – Equipamentos de Escritório	461	-
Ajuste Inventário – Computadores e Periféricos	57.868	-
Ajuste Inventário – Ferramentas	4.055	-
Ajuste Inventário – Central Telefônica	584	-
Ajuste Inventário – Aparelhos Ar Condicionado	22.967	-
Ajuste Inventário – Equipamentos Fotográficos	1	-
Ajuste Inventário – Máquinas e Equipamentos	-	287.425
Apropriação FGTS 12/2017	9.058	-
Baixa de fornecedor sem movimentação bancária	-	71
Lançamento em duplicidade Tokio Marine 2016	-	3.368
Ajuste juros duplicatas	-	2.628
Baixa juros Capital de Giro 07/36	3.900	-
Baixa juros Capital de Giro 08/36	3.900	-
Baixa juros Basa 08/36	7.714	-
Baixa juros Basa 09/36	7.714	-
Ajuste Provisão de Férias	-	806.904
Ajuste Provisão de Encargos Férias	52.486	-
Ajuste Provisão de 13° Salário	-	431.039
ISSQN Retido	-	451
Ajuste de mútuo RD Primavera	2.175.836	4.423.821
Ajuste de mútuo RD Incorporação	2.809.622	-
Ajuste PERT 2017	201.515	-
<b>Total</b>	<b>5.541.556</b>	<b>5.962.230</b>

Página 23 de 25

Romero Reis  
 Eng. de Edifícios e Construção  
 CREA 000000000000000000



Junta Comercial do Estado do Amazonas

Certifico registro sob o nº 982622 em 27/02/2019 da Empresa RD ENGENHARIA E COMERCIO LTDA, Nire 13200307844 e protocolo 190132795 - 27/02/2019. Autenticação: 17D49A644D15DDEF753F1CA791FDA0721165B9. Alberto Pacheco da Silva Ladeira - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucea.am.gov.br> e informe nº do protocolo 19/013.279-5 e o código de segurança U17a Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 27/02/2019 por Alberto Pacheco da Silva Ladeira – Secretário-Geral.

**20.Receita Líquida**

A receita líquida para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2018 e de 2017 possui a seguinte composição:

Receita Bruta	R\$ Saldo - 2018	R\$ Saldo - 2017
Serviços por Administração	3.151.379	-
Serviços por Empreitada	26.029.408	10.135.973
Receita Venda de Imóveis	28.871	6.799
Aluguel de Imóveis	38.900	18.400
<b>Total</b>	<b>29.248.557</b>	<b>10.161.171</b>
<b>Deduções da Receita</b>	<b>(722.534)</b>	<b>(593.879)</b>
(-) PIS s/ Vendas	(53.067)	(65.884)
(-) COFINS s/ Vendas	(244.442)	(304.079)
(-) ISS s/ Vendas	(160.860)	(223.848)
(-) Regime Especial de Tributação - RET	(260.294)	(68)
(-) Descontos Concedidos	(3.871)	-
<b>(=) Receita Líquida</b>	<b>28.526.023</b>	<b>9.567.292</b>

**21.Resultado Financeiro**

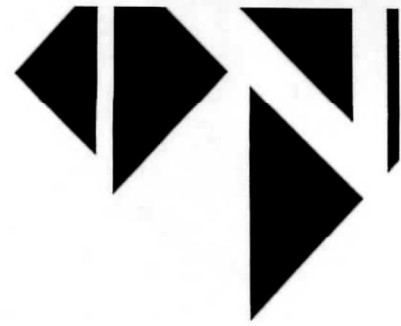
O resultado financeiro para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2018 e de 2017 possui a seguinte composição:

Receitas Financeiras	R\$ Saldo - 2018	R\$ Saldo - 2017
Rendimento s/ Aplicação Financeira	33.411	83.577
Juros Recebidos	21.880	132
Descontos Obtidos	4.761	17.570
Variação Monetária	-	1.624.945
<b>Total</b>	<b>60.052</b>	<b>1.726.225</b>
<b>Despesas Financeiras</b>		
Encargos com Empréstimos	839.592	60.039
Descontos Concedidos	0,30	0,01
Juros Passivos	461.101	525.871
Despesas Bancárias	153.234	77.351
IOF Impostos s/ Operações Financeiras	60.066	113.334
Encargos c/ Parcelamento	121.420	160.572

Página 24 de 25

Romero Reis  
Eng. de Edifícios e Construção  
CREA/AM 01/17





## 4.2 CERTIDÃO NEGATIVA DE FALÊNCIA OU CONCORDATA

Romildo  
Eng de P  
Cruz

Avenida Gabriel Correia Pedrosa, 125  
Parque 10 de Novembro - Manaus, AM  
Contato: (92) 2101-1300



**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS**  
Comarca de Manaus

**CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÃO**  
**FALÊNCIA E RECUPERAÇÃO DE CRÉDITO**

CERTIDÃO Nº: 004722164

FOLHA: 1/1

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

Pesquisando os registros de distribuição de feitos no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas, no período de 20 anos anteriores a data de 03/11/2019, Certifico NADA CONSTAR em nome de:

**RD ENGENHARIA E COMERCIO LTDA, vinculado ao CNPJ: 00.673.788/0001-05. \*\*\*\*\***

Certifico finalmente que esta certidão é sem custas.

Certidão com validade de 30 dias e emitida por Kerollainy Kristynne dos Santos Oliveira.

Manaus, segunda-feira, 4 de novembro de 2019.

PEDIDO Nº:

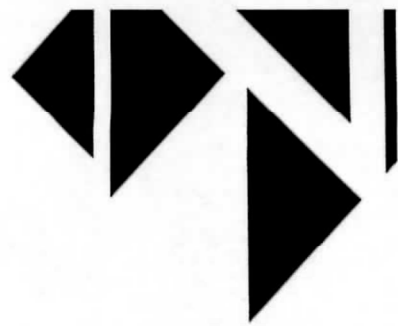
004722164



Romero Reis  
Eng. de Fca e Construção  
CREA 001887

2

127



## 5. DECLARAÇÕES

f

u

Romário Reis  
Eng de Edifícios e Construção  
CREA 03/1087

pt

↓

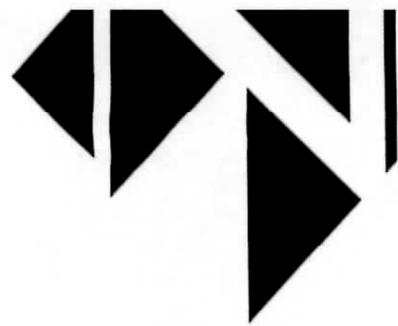
↓

↓

Avenida Gabriel Correia Pedrosa, 125  
Parque 10 de Novembro - Manaus, AM  
Contato: (92) 2101-1300

z

128



P

### 5.1 DECLARAÇÃO DE VISTORIA TÉCNICA

  
Romero Feis  
Eng. de Edif. e Construção  
CREA 901087

Avenida Gabriel Correia Pedrosa, 125  
Parque 10 de Novembro - Manaus, AM  
Contato: (92) 2101-1300

2

PT

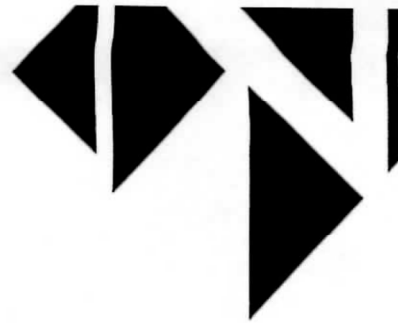
A

H

D

M

129



## DECLARAÇÃO DE VISTORIA TÉCNICA

Ao

Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas – TJAM

Ref. EDITAL DA TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2019 - TJAM

Declaro que em atendimento ao previsto no edital da tomada de preço nº 001/2019 - TJAM, que eu, Romero Reis, portador do RG nº 026806862-4 MEX BP e do CPF nº 703.345.287-04, CREA nº 4381-93 AM, da empresa RD Engenharia, estabelecida na Av. Gabriel Correa Pedrosa, nº 125, Parque 10 de Novembro, Manaus-AM, tenho conhecimento das condições locais onde serão executados os serviços objeto da licitação em apreço, tomando plena ciência das condições e dos graus de dificuldades existentes.

Manaus, 05 de novembro de 2019.

  
Romero Reis  
Eng de ...  
CREA ...