



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS  
Av. André Araújo, S/N - Bairro Aleixo - CEP 69060-000 - Manaus - AM - www.tjam.jus.br

**CRONOGRAMA  
ANEXO**

OBRA: COMARCA DE ITAPIRANGA ORÇAMENTO DA ADM ELABORADO EM - 28/11/2025			Bancos					B.D.I.		Encargos Sociais			
			SINAPI - 09/2025 - Amazonas SICRO3 - 07/2025 - Amazonas ORSE - 09/2025 - Sergipe SEDOP - 10/2025 - Pará SIURB - 07/2025 - São Paulo SUDECAP - 07/2025 - Minas Gerais AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul					11,79%		Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.			
Cronograma Físico e Financeiro													
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00% 733.841,08	3,00% 22.015,23	8,50% 62.376,49	9,50% 69.714,90	10,00% 73.384,11	14,50% 106.406,96	14,50% 106.406,96	14,50% 106.406,96	12,50% 91.730,14	8,50% 62.376,49	4,50% 33.022,84	
2	MOBILIZAÇÃO PARA ITAPIRANGA	100,00% 61.939,20	3,00% 1.858,18	8,50% 5.264,83	9,50% 5.884,22	10,00% 6.193,92	14,50% 8.981,18	14,50% 8.981,18	14,50% 8.981,18	12,50% 7.742,40	8,50% 5.264,83	4,50% 2.787,28	
3	SERVIÇOS INICIAIS	100,00% 154.810,21	40,00% 61.924,08	60,00% 92.886,13									
4	MOVIMENTO DE TERRA	100,00% 108.061,76	25,00% 27.015,44	25,00% 27.015,44	50,00% 54.030,88								
5	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA	100,00% 560.223,44		30,00% 168.067,03	30,00% 168.067,03	30,00% 168.067,03	10,00% 56.022,35						
6	COBERTURA E PLATIBANDA	100,00% 291.634,22				20,00% 58.326,84	40,00% 116.653,69	40,00% 116.653,69					
7	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00% 213.737,63						50,00% 106.868,82	50,00% 106.868,81				
8	PAREDES E PAINÉIS	100,00% 339.890,71				10,00% 33.989,07	20,00% 67.978,14	20,00% 67.978,14	30,00% 101.967,21	20,00% 67.978,15			
9	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	100,00% 12.776,19					5,00% 638,81	15,00% 1.916,43	20,00% 2.555,24	30,00% 3.832,86	30,00% 3.832,85		
10	INSTALAÇÕES DE ESGOTO	100,00% 63.216,83					5,00% 3.160,84	15,00% 9.482,52	20,00% 12.643,37	30,00% 18.965,05	30,00% 18.965,05		
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 302.771,12						10,00% 30.277,11	25,00% 75.692,78	30,00% 90.831,34	30,00% 90.831,34	5,00% 15.138,55	
12	INSTALAÇÕES DE REDE LÓGICA E CFTV	100,00% 98.445,15						10,00% 9.844,52	25,00% 24.611,29	30,00% 29.533,55	30,00% 29.533,55	5,00% 4.922,24	
13	INSTALAÇÕES DE COMBATE À INCÊNDIO	100,00% 73.282,36								40,00% 29.312,94	40,00% 29.312,94	20,00% 14.656,48	
14	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS E DRENAGEM	100,00% 41.312,42							20,00% 8.262,48	20,00% 8.262,48	30,00% 12.393,73	30,00% 12.393,73	
15	REVESTIMENTO DE PAREDE E PISO	100,00% 238.869,11						10,00% 23.886,91	20,00% 47.773,82	30,00% 71.660,73	30,00% 71.660,73	10,00% 23.886,92	
16	CLIMATIZAÇÃO	100,00% 288.828,98							25,00% 72.207,25	25,00% 72.207,25	25,00% 72.207,25	25,00% 72.207,23	
17	FORRO	100,00% 67.238,62						10,00% 6.723,86	20,00% 13.447,72	30,00% 20.171,59	30,00% 20.171,59	10,00% 6.723,86	
18	ESQUADRIAS	100,00% 183.947,62						10,00% 18.394,76	20,00% 36.789,52	30,00% 55.184,29	30,00% 55.184,29	10,00% 18.394,76	
19	PINTURA	100,00% 100.064,38						5,00% 5.003,22	10,00% 10.006,44	15,00% 15.009,66	30,00% 30.019,31	30,00% 30.019,31	10,00% 10.006,44
20	ACESSIBILIDADE	100,00% 48.712,70								40,00% 19.485,08	40,00% 19.485,08	20,00% 9.742,54	
21	LOUÇAS, METAIS E BANCADAS	100,00% 72.556,34								40,00% 29.022,54	40,00% 29.022,54	20,00% 14.511,26	
22	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA E PAISAGISMO	100,00% 100.477,82							30,00% 30.143,35	30,00% 30.143,35	30,00% 30.143,35	10,00% 10.047,77	
23	COMUNICAÇÃO VISUAL	100,00% 23.122,66										100,00% 23.122,66	
24	RESERVATÓRIO ELEVADO	100,00% 176.861,41									50,00% 88.430,71	50,00% 88.430,70	
25	MURO / MURETA / LIXEIRA	100,00% 171.655,90								40,00% 68.662,36	40,00% 68.662,36	20,00% 34.331,18	
26	COBERTURA ESTACIONAMENTO	100,00% 39.271,50									50,00% 19.635,75	50,00% 19.635,75	
27	SERVIÇOS DIVERSOS	100,00% 60.079,16							25,00% 15.019,79	25,00% 15.019,79	25,00% 15.019,79	25,00% 15.019,79	

Custo:	4.627.628,52	112.812,93	355.609,92	297.697,03	339.960,97	364.845,19	517.421,34	678.380,43	759.765,20	772.153,53	428.981,98
BDI (11,79%):	545.597,40	13.300,64	41.926,41	35.098,48	40.081,40	43.015,25	61.003,98	79.981,05	89.576,32	91.036,90	50.576,98
Total com BDI:	5.173.225,92	126.113,57	397.536,33	332.795,51	380.042,37	407.860,44	578.425,32	758.361,48	849.341,52	863.190,43	479.558,96
Total Acumulado:		126.113,57	523.649,90	856.445,41	1.236.487,78	1.644.348,22	2.222.773,54	2.981.135,02	3.830.476,54	4.693.666,97	5.173.225,92
Porcentagem:		2,44%	7,68%	6,43%	7,35%	7,88%	11,18%	14,66%	16,42%	16,69%	9,27%
Porcentagem Acumulado:		2,44%	10,12%	16,56%	23,90%	31,79%	42,97%	57,63%	74,04%	90,73%	100,00%

Manaus/AM, 10 de Fevereiro de 2026.

*Assinado eletronicamente*

**Desembargador JOMAR RICARDO SAUNDERS FERNANDES**  
Presidente do Tribunal de Justiça do Estado do Amazonas  
**CONTRATANTE**

*Assinado eletronicamente*

**Sr. WILLIAM FELLIPE DOMINGUES SABBÁ**  
Representante Legal e Responsável Técnico - Engenheiro Civil da Empresa WT Construções e Comércio LTDA  
**CONTRATADA**

*Assinado eletronicamente*

**Sr. WILLIAM FARIAS SABBA**  
Representante Legal e Responsável Técnico - Engenheiro Civil da Empresa WT Construções e Comércio LTDA  
**CONTRATADA**

*Assinado eletronicamente*

**Sr. WENCESLAU ABTIBOL**  
Responsável Técnico - Engenheiro Eletricista da Empresa WT Construções e Comércio LTDA  
**CONTRATADA**

**TESTEMUNHAS:**

*Assinado eletronicamente*

**EDGAR BARBOSA SANTOS**  
Analista Judiciário TJAM

*Assinado eletronicamente*

**ADRIANA LIZARDO GOMES DE AZEVEDO**



Documento assinado eletronicamente por **Jomar Ricardo Saunders Fernandes, Desembargador de Justiça**, em 10/02/2026, às 12:10, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Wenceslau Abtibol, Usuário Externo**, em 10/02/2026, às 22:35, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **WILLIAM FELLIPE DOMINGUES SABBÁ, Usuário Externo**, em 10/02/2026, às 22:36, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **WILLIAM FARIAS SABBA, Usuário Externo**, em 10/02/2026, às 22:37, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **EDGAR BARBOSA SANTOS, Servidor**, em 11/02/2026, às 10:37, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **ADRIANA LIZARDO GOMES DE AZEVEDO, Servidor**, em 12/02/2026, às 09:18, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [https://sei.tjam.jus.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.tjam.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0) informando o código verificador **2709360** e o código CRC **EE287E32**.

---

2026/000007191-00

2709360v3

Criado por [edgar.santos](#), versão 3 por [adriana.lizardo](#) em 10/02/2026 10:30:37.