



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS
DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA - DFD - RESOLUÇÃO Nº 64/2023
TJAM

Responsável pela elaboração: Rommel Pinheiro Akel
Categoria do Objeto: Serviço comum
Unidade Demandante: Secretaria de Infraestrutura
Responsável pela Unidade Demandante: Rommel Pinheiro Akel

Nome: Rommel Pinheiro Akel.
Matrícula: 1795-7a
Telefone: (92) 2129-6688
Email: rommel.akel@tjam.jus.br

1. Descrição do Objeto e quantidade necessária para o atendimento da demanda:

1.1. Contratação de pessoa jurídica especializada na PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE LIMPEZA, CONSERVAÇÃO E HIGIENIZAÇÃO, INCLUINDO O FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, INSUMOS, MATERIAIS, FERRAMENTAIS E EQUIPAMENTOS, aplicados aos móveis e imóveis das instalações prediais pertencentes ou cedidas ao Tribunal de Justiça do Amazonas (TJAM), localizadas em Manaus, região metropolitana e no Interior do Estado.

1.2. Os serviços são essenciais à conservação das instalações físicas e ambientais deste Poder Judiciário, e tem a finalidade de manter as condições necessárias de conservação, asseio e higiene para que os Servidores, Serventuários e Magistrados desempenhem suas funções institucionais em um ambiente mantido adequadamente em bom estado, bem como a recepção adequada do Jurisdicionado local.

1.3 Fundamentação legal e legislação aplicável ao serviço, no que couber.

- a) Lei n. 14.133/2021 e suas alterações;
- b) Resolução TJAM nº 64/2023.

2. Previsão da contratação no plano de contratações anual:

2.1 A contratação está prevista no Plano de Contratações Anual 2025 sob os códigos **DVPM-2025-227** e **DVPM-2025-228**.

LOTE 01	
CÓDIGO PCA 2025	DESCRIÇÃO
DVPM- 2025-228	Prestação de Serviços Continuados de limpeza, conservação e higienização, incluindo fornecimento de mão de obra, insumos, materiais, ferramentas e

LOTE 01	
	equipamentos, aplicados aos móveis e imóveis das instalações prediais pertencentes ou cedidas ao Tribunal de Justiça do Amazonas (TJAM) em Manaus.

LOTE 02	
CÓDIGO PCA 2025	DESCRIÇÃO
DVPM-2025-227	Prestação de Serviços Continuados de limpeza, conservação e higienização, incluindo fornecimento de mão de obra, insumos, materiais, ferramentas e equipamentos, aplicados aos móveis e imóveis das instalações prediais pertencentes ou cedidas ao Tribunal de Justiça do Amazonas (TJAM) na região metropolitana (exceto Manaus) e no interior do Estado.

3. Justificativa para a contratação e para a quantidade

3.1. Atualmente, os serviços de limpeza e conservação na capital são executados pela empresa JF TECNOLOGIA LTDA (CT n° 032/2023 - FUNJEAM). Entretanto, a listagem e quantidade de insumos do sobredito contrato NÃO atende a contento a real necessidade consoante constatado na ata de reunião registrado no processo adm. 2023/000041290-00.

3.2. A contratação visa também substituir o CT n° 018/2024 - FUNJEAM.

3.3 Para a nova contratação, a quantidade está prebista na tabela e conforme explicação abaixo.

LOTE 01				
Prestação de Serviços Continuados de limpeza, conservação e higienização, incluindo fornecimento de mão de obra, insumos, materiais, ferramentas e equipamentos, aplicados aos móveis e imóveis das instalações prediais pertencentes ou cedidas ao Tribunal de Justiça do Amazonas (TJAM) em Manaus.				
ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	VALOR ESTIMADO MENSAL UNITÁRIO (R\$)	VALOR ESTIMADO TOTAL MENSAL (R\$)
01	AGENTE DE LIMPEZA	164	R\$	R\$
02	ENCARREGADO DE SERVIÇOS	7	R\$	R\$
TOTAL GERAL MENSAL			R\$	
TOTAL GERAL PARA 12 MESES			R\$	

LOTE 02				
Prestação de Serviços Continuados de limpeza, conservação e higienização, incluindo fornecimento de mão de obra, insumos, materiais, ferramentas e equipamentos, aplicados aos móveis e imóveis das instalações prediais pertencentes ou cedidas ao Tribunal de Justiça do Amazonas (TJAM) na região metropolitana (exceto Manaus) e no interior do Estado.				
ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	VALOR ESTIMADO MENSAL UNITÁRIO (R\$)	VALOR ESTIMADO TOTAL MENSAL (R\$)
01	AGENTE DE LIMPEZA	75	R\$	R\$
02	ENCARREGADO DE SERVIÇOS	3	R\$	R\$
TOTAL GERAL MENSAL			R\$	
TOTAL GERAL PARA 12 MESES			R\$	

LOTE 01: Unidades do TJAM na CAPITAL para o atendimento as necessidades de LIMPEZA e CONSERVAÇÃO:

UNIDADES DO TJAM – CAPITAL		ENDEREÇO
1	Edifício Arnaldo Péres (Sede do TJAM)	Av. André Araújo, S/N - Aleixo, Manaus - AM, CEP 69060-000
2	Centro Adm. Des. José de Jesus Ferreira Lopes	Av. André Araújo, S/N - Aleixo, Manaus - AM, CEP 69060-000
3	Fórum Ministro Henoch Reis e Edifício Garagem	Av. Paraíba, s/n - São Francisco, Manaus - AM, CEP 69079-265
4	Fórum Cível Des. Euza Maria Naice de Vasconcelos	Av. Valério Botelho de Andrade, S/N, Bairro: São Francisco
5	Fórum Desembargador Lúcio Fonte de Rezende	Av. Noel Nutels, s/n - Cidade Nova, Manaus - AM, 69096-000
6	Juizado da Infância e da Juventude	Av. Des. João Machado, s/n – Alvorada . Manaus/AM
7	Juizados Especiais Cíveis e Criminais	Centro Universitário Nilton Lins - Av. Prof. Nilton Lins, 3259 - Flores, Manaus - AM, 69058-030
8	Arquivo Central	Av. Constantino Nery, nº 5497 – Chapada. Manaus/AM.
9	Depósito da Divisão de Patrimônio (Antiga Central de Transporte) (Compensa)	- Av. Brasil, s/n, Compensa I, Manaus/AM;
10	Nova Central de Transportes (Petrópolis)	Av. André Araújo, nº 1716 – Petrópolis. Manaus/AM.
11	Depósito da Divisão de Patrimônio e Materiais (DVPM)	- Av. Tefé, nº 555, Cachoeirinha, Manaus/AM
12	Polo Avançado (CEJUSC)	Rua Itaúba, nº 117 - Jorge Teixeira - Manaus/AM. Manaus/AM.
Unidades da capital que serão objeto de contratação posterior por estarem em obras		
1	*Centro de Práticas Pedagógicas	Av. André Araújo, S/N - Aleixo, Manaus - AM, CEP 69060-000
2	**Fórum Desembargador Mário Verçosa	R. Alexandre Amorim, 285 - Aparecida, Manaus - AM, 69010-300
3	**Fórum Desembargador Azarias M. de Vasconcelos	Av. Autaz Mirim, 8812 - Tancredo Neves, Manaus - AM, 69099-000

* Em construção

** Em reforma/ampliação

A tabela abaixo trata do memorial de cálculo de Postos de Trabalho do AGENTE DE LIMPEZA:

EDIFÍCIO ARNOLDO PÉRES (SEDE DO TJAM)				
Tipo de Área	Área (m²)	Frequência	Produtividade (m²) (IN 05/2017)	Quantitativo
Área Interna (Pisos Frios)	7.822,04	Diário	800	9,77
Banheiros e Copas	811,52	4 x dia	200	16,2
Pátios com média frequência	11.529,10	Diário	1.800	6,4
Passeios e Arruamentos	23.712,76	Diário	6.000	3,95
Esquadrias Internas	5.694,49	Semanal	300	3,79
Esquadrias Externas sem risco	143,02	Semanal	300	0,1
Total de Agentes de limpeza:				40 (29)
CENTRO ADM. DES. JOSÉ DE JESUS FERREIRA LOPES				
Tipo de Área	Área (m²)	Frequência	Produtividade (m²) (IN 05/2017)	Quantitativo
Área Interna (Pisos Frios)	2.693,64	Diário	800	3,36
Banheiros e Copas	323,24	4 x dia	200	6,46
Pátios com média frequência	45,00	Diário	1.800	0,0
Passeios e Arruamentos	20,00	Diário	6.000	0,0
Esquadrias Internas	128,04	Semanal	300	0,1
Esquadrias Externas sem risco	628,00	Semanal	300	0,41
Total de agentes de limpeza:				10 (06)
FÓRUM MINISTRO HENOCH REIS e EDIFÍCIO GARAGEM				
Tipo de Área	Área (m²)	Frequência	Produtividade (m²) (IN 05/2017)	Quantitativo
Área Interna (Pisos Frios)	21.718,00	Diário	800	27,1
Banheiros e Copas	2.147,90	3 x dia	200	32,2
Pátios com média frequência	1.671,14	Diário	1.800	0,92
Passeios e Arruamentos	16.224,27	Diário	6.000	2,7
Esquadrias Internas	986,00	Semanal	300	0,65
Esquadrias Externas sem risco	453,96	Semanal	300	0,3
Total de Agentes de Limpeza				64 (43)
FÓRUM CÍVEL DES. EUZA MARIA NAICE DE VASCONCELOS				

EDIFÍCIO ARNOLDO PÉRES (SEDE DO TJAM)				
Tipo de Área	Área (m²)	Frequência	Produtividade (m²) (IN 05/2017)	Quantitativo
Área Interna (Pisos Frios)	11.114,30	Diário	800	13,89
Banheiros e Copas	852,17	4 x dia	200	17
Pátios com média frequência	0,00	Diário	1.800	0,0
Passeios e Arruamentos	3.400,20	Diário	6.000	0,56
Esquadrias Internas	457,23	Semanal	300	0,3
Esquadrias Externas sem risco	174,00	Semanal	300	0,1
Total de Agentes de Limpeza				32 (21)
DEPÓSITO DA DIVISÃO DE PATRIMÔNIO E MATERIAIS (DVPM) (Av. Tefé, nº 555, Cachoeirinha, Manaus/AM)				
Tipo de Área	Área (m²)	Frequência	Produtividade (m²) (IN 05/2017)	Quantitativo
Área Interna (Pisos Frios)	150	Diário	800	0,18
Banheiros e Copas	50	2 x dia	200	0,5
Almoxarifados/Galpões	1.500	Diário	1.500	1,0
Total de Agentes de Limpeza				2
POLO AVANÇADO (CEJUSC) (Rua Itaúba, nº 117 - Jorge Teixeira - Manaus/AM.				
Tipo de Área	Área (m²)	Frequência	Produtividade (m²) (IN 05/2017)	Quantitativo
Área Interna (Pisos Frios)	2.017,05	Diário	800	0,24
Banheiros e Copas	244,04	3 x dia	200	0,12
Total de Agentes de Limpeza				1
FÓRUM DESEMBARGADOR LÚCIO FONTE DE REZENDE				
Tipo de Área	Área (m²)	Frequência	Produtividade (m²) (IN 05/2017)	Quantitativo
Área Interna (Pisos Frios)	1.205,62	Diário	800	1,5
Banheiros e Copas	153,04	4 x dia	200	3,06
Pátios com média frequência	0,00	Diário	1.800	0,0
Passeios e Arruamentos	5.752,38	Diário	6.000	0,95
Esquadrias Internas	62,00	Semanal	300	0,06
Esquadrias Externas sem risco	31,66	Semanal	300	
Total de Agentes de Limpeza				6
JUIZADO DA INFÂNCIA E DA JUVENTUDE				
Tipo de Área	Área (m²)	Frequência	Produtividade (m²)	Quantitativo

EDIFÍCIO ARNOLDO PÉRES (SEDE DO TJAM)				
			(IN 05/2017)	
Área Interna (Pisos Frios)	808,00	Diário	800	1.01
Banheiros e Copas	62,00	2 x dia	200	0.62
Pátios com média frequência	0.00	Diário	1.800	0.0
Passeios e Arruamentos	2.903,95	Diário	6.000	0,48
Esquadrias Internas	244,00	Semanal	300	0.16
Esquadrias Externas sem risco	142,80	Semanal	300	0,09
			Total	2
JUIZADOS ESPECIAIS CÍVEIS E CRIMINAIS ("Nilton Lins")				
Tipo de Área	Área (m²)	Frequência	Produtividade (m²) (IN 05/2017)	Quantitativo
Área Interna (Pisos Frios)	451,66	Diário	800	0,56
Banheiros e Copas	54,66	2 x dia	200	0,54
Pátios com média frequência	0.00	Diário	1.800	0,0
Passeios e Arruamentos	2.097,38	Diário	6.000	0,35
Esquadrias Internas	89,52	Semanal	300	0,06
Esquadrias Externas sem risco	89,52	Semanal	300	0,06
			Total	2
ARQUIVO CENTRAL				
Tipo de Área	Área (m²)	Frequência	Produtividade (m²) (IN 05/2017)	Quantitativo
Área Interna (Pisos Frios)	824,24	Diário	800	1,03
Banheiros e Copas	39,26	2 x dia	200	0,4
Pátios com média frequência	164,62	Diário	1.800	0.1
Passeios e Arruamentos	0,00	Diário	6.000	0.0
Esquadrias Internas	79,00	Semanal	300	0,05
Esquadrias Externas sem risco	79,00	Semanal	300	0,05
			Total	2
CENTRAL DE TRANSPORTES E ÔNIBUS ITINERANTE - COMPENSA				
Tipo de Área	Área (m²)	Frequência	Produtividade (m²) (IN 05/2017)	Quantitativo
Área Interna (Pisos Frios)	53,00	Diário	800	0,06
Banheiros e Copas	11,06	2 x dia	200	0,11
Pátios com média frequência	0,00	Diário	1.800	0.0
Passeios e Arruamentos	1.545,40	Diário	6.000	0,25
Esquadrias Internas	8,00	Semanal	300	0.1

EDIFÍCIO ARNOLDO PÉRES (SEDE DO TJAM)				
Esquadrias Externas sem risco	8,00	Semanal	300	
			Total	2 (2)
NOVA CENTRAL DE TRANSPORTES - PETRÓPOLIS				
Tipo de Área	Área (m²)	Frequência	Produtividade (m²) (IN 05/2017)	Quantitativo
Área Interna (Pisos Frios)	109,53	Diário	800	0,13
Banheiros e Copas	14,18	2 x dia	200	0,14
Pátios com média frequência	0,00	Diário	1.800	0,0
Passeios e Arruamentos	3.940,54	Diário	6.000	0,65
Esquadrias Internas	8,00	Semanal	300	0,01
Esquadrias Externas sem risco	8,00	Semanal	300	
			Total	1 (2)
<p>a) Temos um total de 15 unidades na capital que demandam serviços de limpeza, porém, destas, 3 encontram-se em reforma, por esse motivo esta contratação visa o atendimento inicial de 12 unidades conforme tabelas acima, que somam um total de 164 agentes de limpeza.</p> <p>b) Observar que a frequência de limpeza na área dos banheiros difere a depender do fluxo de movimentação de pessoas para cada prédio.</p> <p>c) As unidades que serão objeto de contratação posterior constam nas tabelas abaixo e somam um total de 33 agentes de limpeza.</p>				
*CENTRO DE PRÁTICAS PEDAGÓGICAS (SEI 1919649)				
Tipo de Área	Área (m²)	Frequência	Produtividade (m²) (IN 05/2017)	Quantitativo
Área Interna (Pisos Frios)	4.504,92	Diário	800	5,63
Banheiros e Copas	261,67	3 x dia	200	3,9
Pátios com média frequência	724,86	Diário	1.800	0,4
Passeios e Arruamentos	580,12	Diário	6.000	0,09
Esquadrias Internas	829,36	Semanal	300	0,55
Esquadrias Externas sem risco	100,00	Semanal	300	0,06
			Total	11
**FÓRUM DESEMBARGADOR MÁRIO VERÇOSA (SEI 1919649)				
Tipo de Área	Área (m²)	Frequência	Produtividade (m²) (IN 05/2017)	Quantitativo
Área Interna (Pisos Frios)	4.658,29	Diário	800	5,8
Banheiros e Copas	391,57	4 x dia	200	7,8
Pátios com média frequência	-	Diário	1.800	0
Passeios e Arruamentos	3.705,75	Diário	6.000	0,61
Esquadrias Internas	845,43	Semanal	300	0,56

EDIFÍCIO ARNOLDO PÉRES (SEDE DO TJAM)				
Esquadrias Externas sem risco	100,85	Semanal	300	0,06
Total de Agentes de Limpeza				15 (7)
**FÓRUM DESEMBARGADOR AZARIAS M. DE VASCONCELOS (SEI 1954990)				
Tipo de Área	Área (m²)	Frequência	Produtividade (m²) (IN 05/2017)	Quantitativo
Área Interna (Pisos Frios)	2.017,05	Diário	800	2,52
Banheiros e Copas	244,04	3 x dia	200	3,66
Pátios com média frequência	-	Diário	1.800	0
Passeios e Arruamentos	5.752,38	Diário	6.000	0,96
Esquadrias Internas	62,00	Semanal	300	0,04
Esquadrias Externas sem risco	201	Semanal	300	0,13
Total de Agentes de Limpeza				7

* Em construção

** Após reforma (em andamento)

Estima-se que serão necessários **7 encarregados de serviços conforme tabela abaixo:**

Lotação	Quantitativo	Unidades Supervisionadas
Edifício Arnaldo Péres (Sede do TJAM) - Av. André Araújo, S/N - Aleixo, Manaus - AM, CEP 69060-000.	3	- Edifício Arnaldo Péres e Prédios Anexos à Sede do TJAM (40): Centro Adm. Des. José de Jesus Ferreira Lopes (10)e * -Prédios localizados na mesma gleba. - Nova Central de Transportes(1). Total de 51 agentes de limpeza.
Fórum Ministro Henocho Reis - Av. Paraíba, s/n - São Francisco, Manaus - AM, CEP 69079-265.	2	Fórum Ministro Henocho Reis. Total de 64 agentes de limpeza.
Fórum Cível Des. Euza Maria Naice de Vasconcellos - Av. Paraíba, s/n - São Francisco, Manaus - AM, CEP 69079-265.	1	Fórum Cível Des. Euza Maria e edifício garagem anexo. Total de 32 agentes de limpeza.
Fórum Lúcio Fontes de Rezende	1	Fórum Lúcio Fontes de Rezende (6), Juizado da Infância e Juventude (2), Juizados Especiais Cíveis e Criminais (2), Arquivo Central (2) e Polo avançado (1), Central de

Lotação	Quantitativo	Unidades Supervisionadas
		Transportes Compensa e ônibus Itinerante (02), Depósito da DVPM (02). Total de 17 agentes de limpeza.
UNIDADES OBJETO DE CONTRATAÇÃO FUTURA		
Lotação	Quantitativo	Unidades Supervisionadas
Fórum Cível Des. Mário Verçosa - Rua Comendador Alexandre Amorim, nº 285 - Aparecida, Manaus – AM, CEP69010-300.	1	Fórum Mário Verçosa (15), Centro de Práticas Pedagógicas (11), Fórum Azarias Menescal de Vasconcelos (7). Total de 33 agentes de Limpeza.

Considerando a orientação da IN 05/2017 do MPOG, que preconiza a razão de 01 encarregado para até 30 agentes de limpeza, para esta contratação serão previsto 7 encarregados de serviços.

Segue abaixo o resumo da quantidade de agentes de limpeza e encarregados de serviço:

ITEM	POSTOS DE TRABALHO (CAPITAL)	QUANTIDADE DE POSTOS
1	AGENTES DE LIMPEZA	164
2	ENCARREGADO DE SERVIÇOS	7

Segue abaixo o resumo da quantidade de agentes de limpeza e encarregados de serviço para a contratação futura das Unidades:

- **CENTRO DE PRÁTICAS PEDAGÓGICAS;**
- **FÓRUM DESEMBARGADOR MÁRIO VERÇOSA;**
- **FÓRUM DESEMBARGADOR AZARIAS M. DE VASCONCELOS**

ITEM	POSTOS DE TRABALHO (CAPITAL)	QUANTIDADE DE POSTOS
1	AGENTES DE LIMPEZA	33
2	ENCARREGADO DE SERVIÇOS	1

LOTE 02: Unidades do TJAM no interior e na região metropolitana (exceto Manaus) para o atendimento as necessidades de LIMPEZA e CONSERVAÇÃO:

Item	Comarca	Tipo de Área	Área (m ²)	Produtividade (m ²)	Período	Posto de Trabalho	Quantitativo
01	ALVARÃES	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	235.22	800	Diário	0.3	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação;	156.81	1800	Diário	0.1	

Item	Comarca	Tipo de Área	Área (m ²)	Produtividade (m ²)	Período	Posto de Trabalho	Quantitativo
		Esquadria face externa sem exposição a risco.					
02	AMATURÁ	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	74.82	800	Diário	0.1	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	29.75	1800	Diário	0.0	
03	ANAMÃ	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	200	800	Diário	0.3	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	280	1800	Diário	0.2	
04	ANORI	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	171	800	Diário	0.2	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	469.8	1800	Diário	0.3	
05	APUÍ	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	800	800	Diário	1.0	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	100	1800	Diário	0.0	
06	ATALAIA DO NORTE	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	165.57	800	Diário	0.2	1

Item	Comarca	Tipo de Área	Área (m ²)	Produtividade (m ²)	Período	Posto de Trabalho	Quantitativo
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	330	1800	Diário	0.2	
07	AUTAZES	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	654.14	800	Diário	0.8	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	2029.08	1800	Diário	1.1	
08	BARCELOS	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	412	800	Diário	0.5	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	800	1800	Diário	0.4	
09	BARREIRINHA	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	165.89	800	Diário	0.2	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	428.1	1800	Diário	0.2	
10	BENJAMIN CONSTANT	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	367.12	800	Diário	0.2	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	2129.88	1800	Diário	1.1	

Item	Comarca	Tipo de Área	Área (m ²)	Produtividade (m ²)	Período	Posto de Trabalho	Quantitativo	
11	BERURI	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	97.2	800		Diário	0.1	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	334.8	1800		Diário	0.2	
12	BOA VISTA DOS RAMOS	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	215.17	800		Diário	0.3	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	640.83	1800		Diário	0.4	
13	BOCA DO ACRE	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	287.5	800		Diário	0.4	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	600	1800		Diário	0.3	
14	BORBA	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	123.72	800		Diário	0.2	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	934.48	1800		Diário	0.5	
15	CAAPIRANGA	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	216	800		Diário	0.3	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à	534	1800		Diário	0.3	

Item	Comarca	Tipo de Área	Área (m ²)	Produtividade (m ²)	Período	Posto de Trabalho	Quantitativo
		edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.					
16	CANUTAMA	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	246.5	800	Diário	0.3	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	100	1800	Diário	0.1	
17	CARAUARI	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	769.63	800	Diário	0.9	2
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	1256.45	1800	Diário	0.7	
18	CAREIRO	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	240	800	Diário	0.3	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	104	1800	Diário	0.1	
19	CAREIRO DA VÁRZEA	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	500.04	800	Diário	0.6	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	77.17	1800	Diário	0.0	
20	COARI	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face	902	800	Diário	1.1	2

Item	Comarca	Tipo de Área	Área (m ²)	Produtividade (m ²)	Período	Posto de Trabalho	Quantitativo
		interna, Banheiros e copas.					
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	1510.5	1800	Diário	0.8	
21	CODAJÁS	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	141.34	800	Diário	0.2	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	869.75	1800	Diário	0.5	
22	EIRUNEPÉ	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	241.59	800	Diário	0.3	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco	100	1800	Diário	0.0	
23	ENVIRA	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	129.62	800	Diário	0.2	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	200	1800	Diário	0.1	
24	FONTE BOA	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	370	800	Diário	0.4	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face	380.2	1800	Diário	0.2	

Item	Comarca	Tipo de Área	Área (m ²)	Produtividade (m ²)	Período	Posto de Trabalho	Quantitativo
		externa sem exposição a risco.					
25	GUAJARÁ	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	374.5	800	Diário	0.4	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	200	1800	Diário	0.1	
26	HUMAITÁ	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	632.98	800	Diário	0.8	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	369.98	1800	Diário	0.2	
27	IPIXUNA	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	116.39	800	Diário	0.1	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	244.76	1800	Diário	0.1	
28	IRANDUBA	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	628.28	800	Diário	0.8	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	374.5	1800	Diário	0.2	
29	ITACOATIARA	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	1472.94	800	Diário	1.8	3

Item	Comarca	Tipo de Área	Área (m ²)	Produtividade (m ²)	Período	Posto de Trabalho	Quantitativo
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	5979.23	1800	Diário	3.3	
30	ITAMARATI	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	202.4	800	Diário	0.2	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	450	1800	Diário	0.2	
31	ITAPIRANGA	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	160	800	Diário	0.2	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	612	1800	Diário	0.3	
32	JAPURÁ	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	600	800	Diário	0.8	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	300	1800	Diário	0.2	
33	JURUÁ	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	175.1	800	Diário	0.2	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	366.9	1800	Diário	0.2	

Item	Comarca	Tipo de Área	Área (m ²)	Produtividade (m ²)	Período	Posto de Trabalho	Quantitativo
34	JUTAÍ	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	656.5	800	Diário	0.8	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	300	1800	Diário	0.2	
35	LÁBREA	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	131	800	Diário	0.2	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	306.5	1800	Diário	0.2	
36	MANACAPURU	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	1105.6	800	Diário	1.4	3
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	4275.79	1800	Diário	2.4	
37	MANAQUIRI	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	211.06	800	Diário	0.2	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	825	1800	Diário	0.5	
38	MANICORÉ	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	315.3	800	Diário	0.4	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à	830	1800	Diário	0.5	

Item	Comarca	Tipo de Área	Área (m ²)	Produtividade (m ²)	Período	Posto de Trabalho	Quantitativo	
		edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.						
39	MARAÃ	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	198	800		Diário	0.2	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	300	1800		Diário	0.2	
40	MAUÉS	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	899.2	800		Diário	1.1	2
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	1265.77	1800		Diário	0.7	
41	NHAMUNDÁ	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	340	800		Diário	0.4	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	100	1800		Diário	0.0	
42	NOVA OLINDA DO NORTE	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	677.67	800		Diário	0.8	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	100	1800		Diário	0.0	
43	NOVO AIRÃO	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face	732.85	800		Diário	0.9	2

Item	Comarca	Tipo de Área	Área (m ²)	Produtividade (m ²)	Período	Posto de Trabalho	Quantitativo
		interna, Banheiros e copas.					
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	1667.15	1800	Diário	0.9	
44	NOVO ARIPUANÃ	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	600	800	Diário	0.8	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	300	1800	Diário	0.2	
45	PARINTINS	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	2000	800	Diário	2.5	4
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	6800	1800	Diário	3.8	
46	PAUINI	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	600	800	Diário	0.8	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco	300	1800	Diário	0.2	
47	PRESIDENTE FIGUEIREDO	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	756.48	800	Diário	0.9	2
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face	1860	1800	Diário	1.1	

Item	Comarca	Tipo de Área	Área (m ²)	Produtividade (m ²)	Período	Posto de Trabalho	Quantitativo
		externa sem exposição a risco.					
48	RIO PRETO DA EVA	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	710.56	800	Diário	0.9	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	1264.71	1800	Diário	0.7	
49	SANTA ISABEL DO RIO NEGRO	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	242	800	Diário	0.3	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	200	1800	Diário	0.1	
50	SANTO ANTÔNIO DO IÇÁ	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	450	800	Diário	0.6	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	200	1800	Diário	0.1	
51	SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	700	800	Diário	0.9	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	400	1800	Diário	0.2	
52	SÃO PAULO DE OLIVENÇA	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	162	800	Diário	0.2	1

Item	Comarca	Tipo de Área	Área (m ²)	Produtividade (m ²)	Período	Posto de Trabalho	Quantitativo
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	285.16	1800	Diário	0.2	
53	SÃO SEBASTIÃO DO UATUMÃ	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	238.1	800	Diário	0.3	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	159.86	1800	Diário	0.1	
54	SILVES	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	700	800	Diário	0.9	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	500	1800	Diário	0.3	
55	TABATINGA	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	1455.62	800	Diário	1.8	3
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	3667.28	1800	Diário	2	
56	TAPAUÁ	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	845	800	Diário	1.1	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	625	1800	Diário	0.3	

Item	Comarca	Tipo de Área	Área (m ²)	Produtividade (m ²)	Período	Posto de Trabalho	Quantitativo
57	TEFÉ	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	897.16	800	Diário	1.1	2
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	1608.46	1800	Diário	0.9	
58	UARINI	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	600	800	Diário	0.8	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	400	1800	Diário	0.2	
59	URUCARÁ	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	237.1	800	Diário	0.3	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	275	1800	Diário	0.2	
60	URUCURITUBA	1-Interna:Pisos frios/acarpetados; Esquadrias face interna, Banheiros e copas.	656.5	800	Diário	0.8	1
		2- Externa: Pisos pavimentados contíguos à edificação; Esquadria face externa sem exposição a risco.	543.5	1800	Diário	0.3	

Considerando a orientação da IN 05/2017 do MPOG, que preconiza a razão de 01 encarregado para até 30 agentes de limpeza, para esta contratação serão previsto 3 encarregados de serviços.

Segue abaixo o resumo da quantidade de agentes de limpeza e encarregados de serviço:

ITEM	POSTOS DE TRABALHO (CAPITAL)	QUANTIDADE DE POSTOS
1	AGENTES DE LIMPEZA	75
2	ENCARREGADO DE SERVIÇOS	3

3.4. A contratação anterior foi realizada no processo SEI 2022/000002926-00

4. Requisitos da contratação: descrição dos requisitos necessários e suficientes que contribuam para a análise e escolha da melhor solução para o ETP.

4.1. O serviço possui natureza continuada, pois é um serviço auxiliar e necessário à Administração no desempenho das suas respectivas atribuições. É um serviço que, se interrompido, pode comprometer a continuidade de atividades essenciais e cuja contratação deve estender-se por mais de um exercício financeiro.

4.2. A duração do contrato será de 12 (doze) meses, podendo ser prorrogado conforme estabelece o Art. 107 da Lei 14.133/2021.

4.3. Os serviços contratados deverão obedecer o regime de execução por Empreitada por Preço Global. A contratação deverá ser licitada na Modalidade Pregão e o critério de seleção da proposta será o de Menor Preço Global por Lote.

5. Descrição da solução como um todo:

5.1. Consiste na Contratação de pessoa jurídica especializada na PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE LIMPEZA, CONSERVAÇÃO E HIGIENIZAÇÃO, INCLUINDO O FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, INSUMOS, MATERIAIS, FERRAMENTAIS E EQUIPAMENTOS, aplicados aos móveis e imóveis das instalações prediais pertencentes ou cedidas ao Tribunal de Justiça do Amazonas (TJAM), localizadas em Manaus, região metropolitana e no Interior do Estado.

5.2. É vedada, a Subcontratação Total ou Parcial do Objeto.

5.3. O serviço a ser contratado, deverá mandatoriamente atender aos **requisitos da legislação ambiental vigente** quanto a armazenagem, emissões diversas, manuseio e descarte de resíduos que possam ser gerados quando da execução dos serviços, dando a devida destinação.

5.4. Com o fito de **garantir a qualidade e eficiência** na prestação dos serviços à Administração, deve ser previsto que o valor do pagamento mensal será ponderado com base no resultado indicado no **Instrumento de Medição de Resultado (IMR)** a ser indicado mensalmente pela equipe de fiscalização do contrato. O **IMR** que será melhor detalhado no respectivo Termo de Referência (TR).

5.5. O EPI's (Equipamentos de Proteção Individual) devem ser fornecidos pela Contratadas aos seus funcionários conforme o tipo e risco da atividade executada. **Todos os EPI's** devem ser dimensionados e fornecidos **obedecendo à NR-6** (Norma que regulamenta o uso de EPI) (SEI 1412410) e possuir **CA** (Certificado de Aprovação) válido.

5.6. A empresa podará examinar os locais para entrega afim de avaliar todas as dificuldades para a execução objeto do presente termo.

5.7. Em caso de **ABSENTEÍSMO**, dos agentes de limpeza e encarregado, a Contratada deverá providenciar a **SUBSTITUIÇÃO IMEDIATA** dos sobreditos funcionários. Com o fito de **garantir a continuidade dos serviços de limpeza**, a não substituição imediata também será avaliada pelo IMR.

5.8. Considerando as atividades exercidas pelo TJAM em **regime de plantão** aos **SÁBADOS, DOMINGOS E FERIADOS**, o Termo de Referência (TR) deve prever que a empresa contratada firme **acordo individual** para realização de "**BANCO DE HORAS / COMPENSAÇÃO DE HORÁRIO**" com seus trabalhadores, conforme § 2º do art. 59 da Consolidação das Leis do Trabalho, assim como a respectiva CCT (Convenção Coletiva do Trabalho).

5.9. A necessidade de prestação de serviço aos **sábados, domingos e feriados** será comunicada à Contratada com antecedência mínima de 24h (vinte e quatro horas) pelo fiscal do contrato e, nesses casos, a Contratada obrigará-se a conceder **folga compensatória** ao prestador de serviços no decorrer da semana, sob pena de tê-lo que remunerarem dobro, sem qualquer ônus ao TJAM, nos termos da Súmula nº 146 do Tribunal Superior do Trabalho.

5.10. NÃO há previsão de HORAS EXTRAS para quaisquer ocupantes dos postos de serviços. Entretanto, podará haver flexibilização do horário de determinados postos de trabalho mediante compensação de horário, excepcionalmente, conforme preceitua a alínea d.1.3, do item 2.6, do anexo V, da IN 05/2017, desde que autorizado pelo Gestor do Contrato e prévio acordo com a contratada, para a compensação obrigatória no período máximo de **até 02 (dois) meses** e, em nenhuma hipótese, será permitida a sua remuneração.

- a) No caso de desligamento do prestador de serviços com saldo negativo de horas, aquelas não compensadas até o desligamento serão descontadas do pagamento à Contratada.
- b) No último mês de vigência do contrato, eventuais saldos de horas negativas não compensados até o último dia de vigência contratual serão descontados do pagamento à Contratada.
- c) A Contratada, amparada nos §§ 2º e 5º do art. 59 da CLT, **deverá instituir banco de horas**, formalizado por **acordo individual escrito**, para a compensação no período máximo de até 2 (dois) meses e, em nenhuma hipótese, será permitida a sua remuneração.
- d) O **controle de saldo de horas** (positivas ou negativas) decorrente do regime de compensação de jornada ficará a cargo do preposto e/ou Encarregado da Contratada que sempre que solicitado pelo fiscal do contrato, deverá disponibilizá-lo atualizado e discriminado em planilha.
- e) O desligamento dos prestadores de serviços e/ou o término da vigência contratual não ensejarão pagamento suplementar de horas extras à Contratada relacionadas a eventuais saldos de horas positivas, cabendo exclusivamente à Contratada realizar tais pagamentos aos seus empregados na hipótese de não ter adotado a compensação em momento oportuno.

5.11. O Termo de Referência (TR) deverá prever, também, como obrigações da Contratada os itens a seguir:

- a) Os funcionários da Contratada deverão seguir as **normas de comportamento profissional e demais regras internas** do TJAM, primando pela **boa apresentação individual**, uniforme lavado, passado e limpo.
- b) A Contratada deverá substituir imediatamente o funcionário que proceder com **mau comportamento**, assim como não obedecer as normas interna deste Tribunal.
- c) Toda alteração de procedimentos de limpeza ou substituição de funcionários deverá ser comunicada previamente à equipe de fiscalização.
- d) A Contratada deverá apresentar, na assinatura e renovações do contrato, **certificados de treinamentos específicos** para execução dos serviços objeto desta contratação. O objetivo é garantir a qualidade da execução dos serviços.
- e) É vedada à Contratada a designação do PREPOSTO na função de substituto em qualquer posto da prestação do serviço
- f) É proibida a pratica de qualquer forma de comércio e jogos de azar dentro das instalações do TJAM.
- g) Nos prédios do TJAM em que for realizada a prestação do serviço de limpeza, poderá ser disponibilizado espaço físico para os colaboradores da Contratada, contudo, a disponibilização de equipamentos (tais como micro-ondas, cafeteira, etc) e mobiliários (mesas, cadeiras, armários, etc.) para uso destes é de responsabilidade da Contratada.

LOTE 01:

A eventual Contratada deverá instalar e manter, sem ônus para o TJAM, equipamentos para marcação da frequência ("ponto eletrônico biométrico") de seus colaboradores, obrigatoriamente, nos prédios abaixo:

- No mínimo 01 "ponto eletrônico" no prédio do Fórum ministro **Henoch Reis**;
- No mínimo 01 "ponto eletrônico" no prédio do Fórum **Euza Maria** Naice de Vasconcelos;
- No mínimo 01 "ponto eletrônico" no prédio do Edifício **Arnoldo Péres** (SEDE DO TJAM);
- 01 "ponto eletrônico" no prédio do Fórum Desembargador **Mário Verçosa**;
- 01 "ponto eletrônico" no prédio do Fórum Desembargador **Lúcio Fonte**;
- 01 "ponto eletrônico" no prédio do Fórum Desembargador **Azarias Vasconcelos**;

A instalação do sistema eletrônico de controle de frequência não exime a contratada da responsabilidade pelo acompanhamento e pelo controle dos profissionais alocados na execução dos serviços.

A CONTRATADA deverá fornecer e instalar o sistema de controle de ponto ANTES do início da execução do contrato, em locais a ser acordados com a equipe de fiscalização do contrato.

LOTE 02:

A jornada de trabalho pode ser registrada por ponto eletrônico ou outros meios aceitáveis. Caso se opte pelo relógio de ponto, este será de responsabilidade da empresa contratada.

A instalação do sistema eletrônico de controle de frequência não exime a contratada da responsabilidade pelo acompanhamento e pelo controle dos profissionais alocados na execução dos serviços.

6. Resultados pretendidos:

6.1. A contratação visa manter as unidades prediais pertencentes e/ou cedidas ao TJAM, nas Comarcas do interior, na região metropolitana e em Manaus, conservadas, promovendo a limpeza, o asseio e a higienização dos móveis e imóveis pertencentes a este Poder Judiciário. Ademais, a contratação visa garantir que os Servidores, Serventuários e Magistrados desempenhem suas funções institucionais em um ambiente com bom estado, adequadamente cuidado e limpo.

6.2 A contratação tem o intuito de sanar os problemas com insumos presentes no contrato atual da capital, assim como otimizar a prestação do serviço atual.

Manaus, 22/05/2025.

Responsável pelo Setor demandante

Setor Demandante
(assinatura eletrônica)



Documento assinado eletronicamente por **ROMMEL PINHEIRO AKEL, Secretário(a)**, em 22/05/2025, às 13:16, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.tjam.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **2209257** e o código CRC **E447EDB7**.